



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE SÃO CARLOS - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

São Carlos, 13 MAI 2005

Bel. Antonio Carlos Carvalhaes

Oficial Delegado

IMÓVEL: UM TERRENO (SEM BENFEITORIAS), situado nesta cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos-SP., constituído do LOTE "338B" da QUADRA "13", do Loteamento denominado "CIDADE ARACY", com a seguinte descrição: medindo 05,00 metros de frente para a Rua Dez; 05,00 metros aos fundos com o Lote 321A; 25,00 metros à direita com o Lote 338A; 25,00 metros à esquerda com o lote 339, encerrando uma área de 125,00 m².

PROPRIETÁRIA: **AGRO PECUÁRIA E ADMINISTRAÇÃO DE BENS CIDADE ARACY LTDA.**, com sede e estabelecida nesta cidade de São Carlos-SP., na Avenida Pádua Salles, nº 16, inscrita no CNPJ/MF.º 51.824.712/0001-66.

CONTRIBUINTE:

REGISTRO ANTERIOR: R.02/M.35.726 de 13/03/1984. (atual Mt. 74601).

Av.01/M.110.069 - Protocolo nº 439.549 de 10/03/2022

Pelo título que dará origem a Av.02 desta, e Instrumento Particular datado de 08/06/2009, devidamente registrado na JUCESP, sob o nº 202.156/09-6, aos 29/07/2009, e Instrumento Particular de Retificação de Alteração do Contrato Social datado de 13/10/2009, devidamente registrado na JUCESP, sob o nº 396.036/09-0, aos 19/10/2009, a empresa proprietária AGRO PECUÁRIA E ADMINISTRAÇÃO DE BENS CIDADE ARACY LTDA, teve sua denominação alterada para **A.M. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS CIDADE ARACY LTDA**, com sede na Avenida Sallum, nº 1.362, na Vila Prado, em São Carlos-SP, inscrita no CNPJ/MF.º 51.824.712/0001-66 (documento esse arquivado nesta Serventia, aos 19/11/2009, por ocasião da Av.01, Item "c" da M.77.034). São Carlos, 25/03/2022.

Av.02/M.110.069 - Protocolo nº 439.549 de 10/03/2022

Pela Certidão de Penhora, datada de 10/03/2022, Protocolo Penhora Online PH000406673, expedida pelo Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de São Carlos-SP, Ordem nº 1505372-45.2016.8.26.0566, de Execução Fiscal, que o **MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS**, inscrito no CNPJ/MF.º 45.358.249/0001-01, move contra **A. M. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS CIDADE ARACY LTDA - EPP**, inscrita no CNPJ/MF.º 51.824.712/0001-66, este **IMÓVEL**, de propriedade da empresa executada **A. M. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS CIDADE ARACY LTDA - EPP**, já qualificada, foi **PENHORADO**. Valor da execução R\$1.815,46. Foi nomeada fiel depositária a empresa **A. M. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS CIDADE ARACY LTDA - EPP**. São Carlos, 25/03/2022.