



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HNCNR-GYLSZ-DMDT5-ULSEH>

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DE TRÊS CORAÇÕES-MG
Oficiala de Registro: Denise Maria Soares
Rua Joaquim Bento de Carvalho, nº 292 - Centro - CEP 37.410-139

CERTIDÃO

DENISE MARIA SOARES, Oficiala do Registro de Imóveis da Comarca de Três Corações, Estado de Minas Gerais, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, a requerimento de pessoa interessada, que revendo neste **Serviço Registral de Imóveis**, a meu cargo, o **livro 5, Indicador Pessoal**, dele verificou constar em nome de **GUY PASCOAL BATISTA JÚNIOR**, brasileiro, **CPF 948.013.636/87**, o seguinte registro ativo de imóvel, a saber:

Matrícula	Descrição
2.124 - Livro 2-G	Parte ideal correspondente a 1/2 (metade) de uma casa residencial com a área edificada de 30,00m2 , e seu respectivo terreno com a área de 118,00m2 (cento e dezoito metros quadrados) , situada nesta cidade à Rua São Francisco de Assis, nº 140-B (Fundos), Vila Amorelli . Gravado o imóvel com usufruto vitalício .

Busca realizada exatamente com base nos dados fornecidos pelo requerente, inclusive CPF e CNPJ, não sendo consideradas abreviaturas, diferenças de grafia, nomes semelhantes, ou registro de homônimos sem CPF.

Nada mais. O Referido é Verdade e Dou fé. Três Corações, 23 de julho de 2024.
A Oficiala de Registro:
Denise Maria Soares.

Ato: 8402, quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 45,69. Recome: R\$ 2,74. TFJ: R\$ 9,78. ISS: R\$ 2,28. Total: R\$ 60,49. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000693040122, atribuição: Imóveis, localidade: Três Corações. Nº selo de consulta: HUT56529, código de segurança : 5762289513140065. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 45,69. Valor Total do Recome: R\$ 2,74. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,78. Valor Total Total do ISS: R\$ 2,28. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 60,49. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



Código de Validação: S24070583510D

