



Comarca de ANÁPOLIS
Anápolis - 1º Juizado Especial Cível
AV. 29 DE DEZEMBRO, ESQUINA COM A TRAVESSA G, 0, LT. 01-65, QD. 01, VILA ESPERANÇA,
ANAPOLIS-Goiás, 75133490

EDITAL DE LEILÃO

Ação: PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial
Processo nº: 5591148-34.2022.8.09.0007
Promovente(s): Condominio Grand Tropical
Promovido(s): ESPÓLIO Gustavo Antonio Verissimo Souza Representado por EDNELMA GOMES VERISSIMO

O Dr GLEUTON BRITO FREIRE, Juiz de Direito do 1º Juizado Especial Cível da comarca de Anápolis, Estado de Goiás.

FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, expedido nos autos acima caracterizados, que no próximo dia **18 de novembro de 2025, às 14:00 horas**, se realizará, no site www.leiloesjudiciaisgo.com.br, o leilão para venda em hasta pública do(s) bem (s) abaixo especificados, sob a organização de Álvaro Leilões, com o leiloeiro oficial Álvaro Sérgio Fuzo, na Avenida Senador José Lourenço Dias, nº 1.311, centro, Anápolis, Goiás. Não sendo realizado o leilão nesta data, será feito novo leilão em **18 de novembro de 2025, às 16:00 horas**. Ficando de tudo, desde logo intimado (s) via deste Edital, o(s) requerido (s), caso não seja possível sua intimação via mandado.

Bem (s) a ser (em) leiloado (s):

Descrição do(s) bem(ns) a ser(em) leiloado(s)	Valor da Avaliação
- Apartamento de numero 205 do bloco 06 do condomínio Grand Tropical, situado na Av. Ferroviária, nº 402 Faz. Gois/Monjolo Gleba de terra 02 vila formosa, nesta cidade conforme matrícula 96.345, sendo o imóvel composto por uma sala com cozinha americana, área de serviço, sacada com vista para a mata, dois quartos sendo um suíte, um banheiro social, piso de cerâmica, janelas de alumínio, com persiana integrada, uma vaga na garagem.	TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais).

Anápolis, 13 de outubro de 2025.

GLEUTON BRITO FREIRE

JUIZ DE DIREITO

Valor: R\$ 4.951,49
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial
ANÁPOLIS - 1º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL
Usuário: Pedro Henrique Rego Araujo de Souza - Data: 14/10/2025 18:12:56

