

Cartório de Registro de Imóveis

COMARCA DE ADAMANTINA - ESTADO DE SÃO PAULO

Livro n.º 2 - Registro Geral

Atos e referências	MATRÍCULA N.º 9.918	DATA:- 02-março-1.983.--
<u>M</u> 1- <u>R. 01</u> Prot. 01 Nº 35061 02-03-83	Um lote de terreno composto por parte da chácara nº 67 - (sessenta e sete), com a área de 5.310,00 metros quadrados, localizado na Vila Brasil, nesta cidade e comarca de Adamantina, compreendido dentro do seguinte roteiro:- "começa na esquina das Ruas Pernambuco com a Rua Ceará, onde se acha cravado o marco nº 1; daí segue margeando a Rua Ceará no rumo magnético NE. 77º30' e na distância de 88 metros até a esquina da Rua Alagoas, onde se acha cravado o marco nº 02, confrontando até aqui com a Rua Ceará; daí segue a direita margeando a Rua Alagoas, no rumo magnético SE. 12º30' e na distância de 69,00 metros até onde se acha cravado o marco nº 03, confrontando até aqui com a Rua Alagoas; daí segue a direita no rumo magnético SO. 78º00' e na distância de 89,00 metros até a margem da Rua Pernambuco, onde se acha cravado o marco nº 04, confrontando até aqui com terras do Sr. Francisco Cabral Rios, remanescente da chácara 67; daí segue a direita no rumo magnético NO. 12º30' e na distância de 51,00 metros até o ponto inicial deste roteiro, confrontando até aqui com a Rua Pernambuco, fechando o presente roteiro".- E u - <i>escrivente autorizado</i>, datilografei, conferi e subscrevi.- Adquirente:- <u>FRANCISCO VIGILATO</u>, brasileiro, viúvo, lavrador, residente nesta cidade, CIC:- 017.547.538-50; Transmitedores:- <u>ESPÓLIOS DE HORÁCIO M. NAKADAIRA e ISSAMU MIURA</u>, através do Juízo de Direito da Comarca de Adamantina; Título:- <u>Adjudicação compulsória</u>; Forma do título:- Carta expedida em 19 de novembro de 1.982, pelo 2º Cartório local, extraída dos Autos nº 480/82, devidamente assinada pelo Exmo. Sr. Dr. Horácio Furquim Guanaes, MM. Juiz de Direito desta comarca, que julgou procedente a adjudicação por r. sentença de 05 de novembro de 1.982; Valor:- Cr\$ 50.000,00; Valor Venal:- Cr\$ 486.553,60; Transcrição anterior nº 1.241 do CRI de Valparaíso.- Eu <i>escrivente autorizado</i>, datilografei, conferi e subscrevi. Deste:- 3.960,00; Recibo:- 8.710-Série "A"; Guia:- 41/83.	

M: matrícula - R: registro - Av: averbação

MATRÍCULA N.º 9.918