

Matrícula

54.361

Ficha

01

FRANCA 02 de setembro de 19 94.

IMÓVEL:- UM TERRENO, situado nesta cidade e comarca de Fran--
ca, 1º subdistrito, no loteamento denominado JARDIM AEROPOR--
TO III, composto do lote n. 02, da quadra n. 31, com frente--
para a Rua Irene Rodrigues Pereira, onde mede 8,00 ms.; pelo--
lado direito confrontando com o lote n. 01 mede 20,00 ms; pe--
lo lado esquerdo confrontando com o lote n. 03 mede 20,00 ms.
e aos fundos, 8,00 ms. confrontando com o lote n. 11, com uma
área de 160,00 ms2.

CONTRIBUINTE:- 4.32.10.016.02.00.

PROPRIETÁRIA:- IMOBILIÁRIA FRANCA S/C LTDA, com sede nesta
cidade de Franca, CGC. n. 49.143.555/0001-81.

REGISTRO ANTERIOR:- R.02 da matrícula n. 29.649, feito em---
26 de dezembro de 1.983. (Loteamento)

O OFICIAL

Lincoln Bueno Alves
Oficial

R.1/54.361- em 02 de setembro de 1.994.

Por escritura de venda e compra datada de 21 de junho de-----
1.994, lavrada nas notas do 1º tabelionato local (Lº 821 fls.
076), IMOBILIÁRIA FRANCA S/C LTDA., já qualificada, trans--
mitiu o imóvel a DIRCE RIGO DE MATOS, RG. n. 20.958.427-SSP--
SP., CPF/MF. n. 072.255.488-59, brasileira, separada judicial--
mente, serviços gerais, aqui residente e domiciliada, pelo--
preço de CR\$0,01, na data do título. Valor venal R\$652,46.

A(0) escrevente autorizada(o):- Regina Coelho Gonçalves

REGINA COELHO GONÇALVES
Escrevente Autorizada

-continua no verso-

Matrícula

54.361

Ficha

01

Verso

R.2/54.361 – em 11 de dezembro de 2.002.

Protocolo nº 159.325 de 04 de dezembro de 2.002.

Por escritura datada de 04 de outubro de 2.002, lavrada no 1º Tabelião de Notas de Franca-SP, (Lº1003 fls.273), **DIRCE RIGO DE MATOS**, já qualificada, **TRANSMITIU O IMÓVEL** a **ADRIANO ALVES BARBOSA**, RG nº 26.063.754-3-SSP/SP, CPF nº 367.105.209-00, brasileiro, comerciante, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com **SOLANGE DE OLIVEIRA BARBOSA**, RG nº 20.077.301-SSP/SP, CPF nº 308.044.408-67, brasileira, comerciante, aqui residentes e domiciliados, pelo preço de R\$ 1.200,00 na data do título.

A(O) escrevente:-

Regina Coelho Gonçalves
REGINA COELHO GONÇALVES
Escrevente Autorizada

AV.3/54.361 - em 02 de fevereiro de 2.011.

Procede-se a presente averbação “ex-offício”, nos termos do artigo 213, inciso I, alínea “a” da Lei 6.015/73, alterada pela Lei nº 10.931 de 02 de agosto de 2.004, a vista do Decreto nº 4.747 de 31/01/1983 da Prefeitura Municipal de Franca, artigo 7º, item IV, os lotes do loteamento denominado “**JARDIM AEROPORTO III**” não poderão ser desmembrados.

A (O) escrevente:-

Elciclei David da Silva
Elciclei David da Silva
Escrevente Autorizado

AV.04/54.361 - em 24 de outubro de 2023 - Bloqueio.

Protocolo nº 353.875 de 11 de outubro de 2023.

Selo digital nº 111013331YY000478315AV234.

Em cumprimento a r. determinação do MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Família e das Sucessões desta Comarca de Franca-SP, Dr. Vamer Hugo Albernaz, datada de 10 de outubro de 2023, extraída dos autos do Processo nº 0003376-85.2023.8.26.0196 - Nº de Ordem 2020/000628, sendo o referido título expedido de forma digital com dados extraídos do site do Tribunal de Justiça, e confirmado via internet, é feita a presente averbação para constar **O BLOQUEIO DO IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA.**

*** CONTINUA NA FICHA 02 ***

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL



1º Oficial de Registro de
Imóveis de Franca - SP

CNM nº:111013.2.0054361-30

FRANCA, 24 de outubro de 20 23

Matrícula

54.361

Ficha

02

A(O) escrevente:-

KLEBER GERON
Oficial Substituto

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,52

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br