

Nr. da Matrícula

8.043

Ficha

01

DATA: 15 de abril de 2016 ***.

IMÓVEL: Um lote de terra urbano nº 01, da Quadra nº 03, situado na Rua 02 - Seção 01, atual Rua Sabiá, do Condomínio Horizontal de Lotes denominado "**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL RECANTO VERDE**", localizado na Rua Tucunaré do Bairro Portal da Amazônia, neste Município e Comarca, perfazendo uma área privativa de **429,67m²** e fração ideal de 0,516% sobre o terreno do imóvel de matrícula nº 4.329 desta Serventia Imobiliária, com os seguintes limites e confrontações: confinando pela frente com a Rua 02 - Seção 01, medindo 24,38 metros; pelo lado direito com o lote nº 02, medindo 30,00 metros; pelo lado esquerdo com a Rua 09, medindo 14,78 metros; e pelos fundos com os lotes nºs 35 e 36, medindo 16,81 metros***. **CADASTRO:** 1002.1840.0015.001***.

PROPRIETÁRIO: IPÊ LOTEAMENTOS LTDA - EPP, inscrita no CNPJ/MF nº 17.378.348/0001-10, com sede na Avenida Nações Unidas, nº 840, Sala 05, Bairro Bosque, Rio Branco-AC.***. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 4.329 desta Serventia de Registro de Imóveis de Rio Branco/AC.***. Rio Branco/AC, 15 de abril de 2016.***. Eu, Isaque Vaz de Medeiros Sin, o digitei e assinei. Eu, Oficial de Registro mu, subscrevo.***.

Ana Carolina Russo

Substituta

AV-01/8.043 - Em 15 de abril de 2016. Procede-se a esta averbação, conforme art. 1.137, parágrafo único, do Provimento nº 10/2016 da COGER/TJAC, para fazer constar que a Convenção de Condomínio do "**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL RECANTO VERDE**" está registrada sob o nº 502 do Registro Auxiliar - Livro 03 deste Ofício Imobiliário. Prenotação nº 16.985, de 25/11/2015. Rio Branco-AC. Emols: R\$ 27,79 (base de cálculo: R\$ 0,00); Fecom: R\$ 1,64; Funfis: R\$ 3,27; Total: R\$ 32,70. Selo de Fiscalização Digital (AD328158-53) Código de Segurança (B314-0C35-C5D0-7D76). Eu, Isaque Vaz de Medeiros Sin, o digitei e assino. Eu, Oficial de Registro mu, subscrevo.***.

Ana Carolina Russo

Substituta

R-02/8.043 - Em 10 de junho de 2021. **COMPRA E VENDA:** Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls 191/192, do Livro nº 056-N, em 07/04/2021, no Tabelionato de Notas da Comarca de Senador Guiomard/AC, o imóvel da presente matrícula foi adquirido por **J G F RODRIGUES EIRELI**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 08.669.510/0001-68, com sede na Rua Minas Gerais, nº 561, Sala 11, Bairro Preventorio, em Rio Branco/AC, por compra feita a IPÊ LOTEAMENTOS LTDA - EPP, já qualificada, pelo preço de R\$ 318.000,00 (trezentos e dezoito mil reais), devidamente quitado. ITBI, CND/IPTU e DOI. Nos termos do art. 14 do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, fica consignado o resultado negativo das consultas efetivadas à base de dados da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, tendo sido gerados os códigos (hash) sob os nºs: 1) a4ae-6940-5308-b8a0-6290-1157-7369-533e-a346-74c5; 2) cdc7-810f-cf50-a4c1-8364-5ac2-e88e-4119-4781-f51f. Prenotação nº 35.860, de 16/04/2021. Rio Branco-AC. Emols: R\$ 2.998,28 (base de cálculo: R\$ 318.000,00); Fecom: R\$ 176,38; Funfis: R\$ 352,74; Total: R\$ 3.527,40. Selo de Fiscalização Digital (A70000E6B0) Chave (F2E07). Eu, Isaque Vaz de Medeiros Sin, o digitei e assino. Eu, Oficial de Registro mu, subscrevo.***.

Wilson Fernando Lameira

Escrevente

AV-03/8.043 - Em 10 de junho de 2021. **EDIFICAÇÃO:** Procede-se a esta averbação, conforme requerimento firmado em 19/04/2021, instruído com Termo de Habite-se nº 94/2021, de 13/04/2021, expedido pela Prefeitura Municipal de Rio Branco-AC, sendo dispensada a apresentação da CND/INSS nos termos do Provimento nº 05/2013 e art. 993, parágrafo único do Provimento nº 10/2016 ambos da Corregedoria-Geral da Justiça do



Nr. da Matrícula

8.043

Ficha

01 Verso

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
RIO BRANCO - ACRE

Estado do Acre, para fazer constar que foi construída no terreno desta matrícula uma Unidade Residencial Unifamiliar em alvenaria com 02 (dois) pavimentos, com área de **373,99m²**, situada na **Rua Sabiá**, Lote 01, Quadra 03, Condomínio Residencial Recanto Verde, do **Bairro Portal da Amazônia**. Cadastro: 1.002.1840.0015.001. Prenotação nº 35.870, de 19/04/2021. Rio Branco-AC. Emols: R\$ 1.713,09 (base de cálculo: R\$ 460.763,15); Fecom: R\$ 100,77; Funfis: R\$ 201,54; Total: R\$ 2.015,40. Selo de Fiscalização Digital (A70000E6B1) Chave (AB769). Eu, Isaque Vaz de Medeiros _____, o digitei e assino. Eu, Oficial de Registro _____, subscrevo.***.

Gibson Fernando Lameira
Escrevente

R-04/8.043 - Em 10 de dezembro de 2021. **COMPRA E VENDA**: Conforme Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFI - Sistema de Financiamento Imobiliário, com força de Escritura Pública, sob o nº 1.6000.0026369-2, emitido em Rio Branco-AC, aos 26/11/2021, pela Caixa Econômica Federal, inscrita no CNPJ/MF.: 00.360.305/0001-04, o imóvel da presente matrícula foi adquirido por **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS**, brasileiro, nascido em 24/11/1985, engenheiro, portador da Carteira de Identidade nº 353518, expedida por Polícia Civil/AC em 12/03/2018, inscrito no CPF nº 817.412.272-91, casado sob o Regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, e seu cônjuge **THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA**, brasileira, nascida em 21/03/1990, administradora, portadora da Carteira de Identidade nº 10214968, expedida por Polícia Civil/AC em 03/11/2016, inscrita no CPF nº 893.159.522-00, residente e domiciliada na Estrada Jarbas Passarinho, nº 1561, Casa 61, Parque dos Sabiás, em Rio Branco-AC, por compra feita a J G F RODRIGUES EIRELI, já qualificada, pelo preço de R\$ 2.400.000,00 (dois milhões, quatrocentos mil reais). **CONDICÕES DO PGTO**: financiamento concedido pela Caixa: R\$ 1.466.400,00; valor dos recursos próprios: R\$ 933.600,00. Demais condições, conforme Contrato. ITBI recolhido no valor de R\$ 48.000,00, tendo como base de cálculo o valor de R\$ 2.400.000,00, conforme Laudo de Avaliação nº 2589/2021 e D.A.M. 116191531/2021. Emitida a DOI. Nos termos do art. 14 do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, fica consignado o resultado negativo das consultas efetivadas à base de dados da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, tendo sido gerados os códigos (hash) sob os nºs: 1) 7743-eb45-870c-a1c0-0ae9-2d3b-4841-bf90-f7f1-cb6b; 2) a149-4ee4-4cb0-1d64-298f-4879-ee60-7882-eb9c-3f76; 3) 5181-7761-c241-40e6-fd7c-2c1f-cf5c-5af8-5114-89b7. Prenotação nº 39.514, de 08/12/2021. Rio Branco-AC. Emols: R\$ 5.139,70 (base de cálculo: R\$ 2.400.000,00); Fecom: R\$ 302,33; Funfis: R\$ 604,67; Total: R\$ 6.046,70. Selo de Fiscalização Digital (A700012E41) Chave (6A49B). Eu, Jônatas Gomes de Souza _____, o digitei e assino. Eu, Oficial de Registro _____, subscrevo.***.

Maura Murielle
Oficiala Substituta

R-05/8.043 - Em 10 de dezembro de 2021. **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**: Procede-se ao presente registro, conforme Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFI - Sistema de Financiamento Imobiliário, com força de Escritura Pública, sob o nº 1.6000.0026369-2, emitido em Rio Branco-AC, aos 26/11/2021, para fazer constar que o imóvel da presente matrícula foi alienado fiduciariamente por seus devedores fiduciantes, **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS**, e seu cônjuge **THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA**, já qualificados, ao credor fiduciário **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, inscrita no CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, Brasília-DF, para a garantia do financiamento que este concedeu no valor de R\$ 1.466.400,00 (hum milhão, quatrocentos e sessenta e seis mil e quatrocentos

Continua na ficha 02



Nr. da Matrícula

8.043

Ficha

02

reais), com prazo de amortização de 420 meses, à taxa de juros nominal balcão de 8.6395% ao ano; com juros à taxa efetiva balcão de 8.9900% ao ano, nessas condições o valor total do encargo inicial será de R\$ 14.488,58; à taxa de juros nominal reduzida de 8.2785% ao ano; com juros à taxa efetiva reduzida de 8.5999% ao ano, nessas condições o valor total do encargo inicial será de R\$ 14.047,44. Vencimento do primeiro encargo mensal: 25/12/2021. Valor da garantia fiduciária R\$ 1.833.000,00 (hum milhão, oitocentos e trinta e três mil reais). Sistema de amortização: SAC. Prazo de carência para expedição da intimação: 30 (trinta) dias, contados da data de vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago. Nos termos do art. 14 do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, fica consignado o resultado negativo das consultas efetivadas à base de dados da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, tendo sido gerados os códigos (hash) sob os nºs: 1) 7743-eb45-870c-a1c0-0ae9-2d3b-4841-bf90-f7f1-cb6b, 2) a149-4ee4-4cb0-1d64-298f-4879-ee60-7882-eb9c-3f76; 3) a626-d2d1-fb6f-61b7-28db-85c3-69cd-caca-2539-312f. Prenotação nº 39.514, de 08/12/2021. Rio Branco-AC. Emols: R\$ 5.139,70 (base de cálculo: R\$ 2.400.000,00); Fecom: R\$ 302,33; Funfis: R\$ 604,67; Total: R\$ 6.046,70. Selo de Fiscalização Digital (A700012E42) Chave (FFE47). Eu, Jônatas Gomes de Souza _____, o digitei e assino. Eu, Oficial de Registro _____, subscrecio.***.

Maura Murielle
Oficiala Substituta

AV-06/8.043 - Em 10 de dezembro de 2021. **CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO**.
Procede-se à presente averbação, para constar que foi emitida, nos termos da Lei 10.931/2004, a Cédula de Crédito Imobiliário nº 1.6000.0026369-2, série 1121, em Rio Branco-AC, aos 26/11/2021. Prenotação nº 39.514, de 08/12/2021. Rio Branco-AC. Emols: R\$ 0,00 (base de cálculo: R\$ 0,00); Fecom: R\$ 0,00; Funfis: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00. Selo de Fiscalização Digital (A700012E43) Chave (8F303). Eu, Jônatas Gomes de Souza _____, o digitei e assino. Eu, Oficial de Registro _____, subscrecio.***.

Maura Murielle
Oficiala Substituta

AV-07/8.043 - Em 11 de outubro de 2022. **INDISPONIBILIDADE**: Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF Nº **817.412.272-91** e seu cônjuge **THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA** - CPF Nº **893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, nos autos sob o nº 00003996520225090007, cadastrada em 07/10/2022 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202210.0713.02392167-IA-430, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 43.458, de 10/10/2022. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A700019CE1) Chave (B4EB3). Eu, Jônatas Gomes de Souza _____, o digitei e assino. Eu, Oficial de Registro _____, subscrecio.***.

Felipe Belchior
Oficial Interino

AV-08/8.043 - Em 13 de dezembro de 2022. **INDISPONIBILIDADE**: Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF Nº **817.412.272-91** e seu cônjuge **THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA** - CPF Nº **893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº 0000205420225140003, cadastrada em 01/12/2022 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202212.0114.02472667-IA-150, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula.

Continua no verso.



Nr. da Matrícula

8.043

Ficha

02 Verso

Prenotação nº 44.166, de 02/12/2022. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A70001B203) Chave (60427). Eu, Davi Luis de Aquino Gomes _____, o digitei e assino. Eu, Oficial de Registro _____, subscrovo.***.

Maura Murielle

Oficiala Substituta

AV-09/8.043 - Em 13 de dezembro de 2022. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF Nº 817.412.272-91** e seu cônjuge **THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA - CPF Nº 893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº 00000797120225140008, cadastrada em 05/12/2022 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202212.0513.02477252-IA-080, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 44.195, de 06/12/2022. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A70001B204) Chave (94948). Eu, Davi Luis de Aquino/Gomes _____, o digitei e assino. Eu, Oficial de Registro _____, subscrovo.***.

Maura Murielle

Oficiala Substituta

AV-10/8.043 - Em 10 de fevereiro de 2023. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF Nº 817.412.272-91** e seu cônjuge **THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA - CPF Nº 893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº 00007519420225140003, cadastrada em 02/02/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202302.0215.02541221-IA-190, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 44.875, de 03/02/2023. Rio Branco-AC. Emols: R\$ 0,00 (base de cálculo: R\$ 0,00); Fecom: R\$ 0,00; Funfis: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00. Selo de Fiscalização Digital (A70001C7BE) Chave (D8DAC). Eu, Jorge Alex Cambessa Silva _____, o digitei e assino. Eu, Oficial de Registro _____, subscrovo.***.

Maura Murielle

Oficiala Substituta

AV-11/8.043 - Em 07 de março de 2023. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF Nº 817.412.272-91** e seu cônjuge **THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA - CPF Nº 893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº 00001066920225140003, cadastrada em 01/03/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202303.0114.02579417-IA-040, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 45.227, de 02/03/2023. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A70001D2AA) Chave (39350). Eu, Isaque Vaz de Medeiros _____, o digitei e assino. Eu, Oficial de Registro _____, subscrovo.***.

Maura Murielle

Oficiala Substituta

AV-12/8.043 - Em 08 de março de 2023. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF Nº 817.412.272-91** e seu cônjuge **THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA - CPF Nº 893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens -

Continua na ficha 03

Nr. da Matrícula

8.043

Ficha

03

CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº 00000797120225140008, cadastrada em 06/03/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202303.0614.02587684-IA-970, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 45.306, de 07/03/2023. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A70001D345) Chave (96D44). Eu, Jônatas Gomes de Souza _____, o digitei e assino. Eu, Oficial de Registro _____, subscrovo.***.

Maura Murielle

Oficiala Substituta

AV-13/8.043 - Em 21 de março de 2023. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF Nº **817.412.272-91** e seu cônjuge **THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA** - CPF Nº **893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº 00002244520225140003, cadastrada em 07/03/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202303.0715.02590282-IA-310, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 45.316, de 08/03/2023. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A70001D857) Chave (576E3). Eu, Davi Luis de Aquino Gomes _____, o digitei e assino. Eu, Oficial de Registro _____, subscrovo.***.

Gilson Fernando Lameira

Oficial Substituto

AV-14/8.043 - Em 21 de março de 2023. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF Nº **817.412.272-91** e seu cônjuge **THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA** - CPF Nº **893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº 0000013020225140003, cadastrada em 07/03/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202303.0715.02590426-IA-509, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 45.317, de 08/03/2023. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A70001D85B) Chave (7282F). Eu, Davi Luis de Aquino Gomes _____, o digitei e assino. Eu, Oficial de Registro _____, subscrovo.***.

Gilson Fernando Lameira

Oficial Substituto

AV-15/8.043 - Em 21 de março de 2023. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF Nº **817.412.272-91** e seu cônjuge **THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA** - CPF Nº **893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº 00009667020225140003, cadastrada em 07/03/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202303.0716.02590455-IA-001, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 45.318, de 08/03/2023. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A70001D85E) Chave (18C2A). Eu, Davi Luis de Aquino Gomes _____, o digitei e assino. Eu, Oficial de Registro _____, subscrovo.***.

Gilson Fernando Lameira

Oficial Substituto

R-16/8.043 - Em 17 de maio de 2023. **PENHORA:** Procede-se ao presente registro, nos termos do Despacho com Força de Mandado de Penhora, e Auto de Penhora e Avaliação,

Continua no verso.

Nr. da Matrícula

8.043

Ficha

03 Verso

ambos extraídos dos Autos de Ação Trabalhista sob nº 0000079-71.2022.5.14.0008, oriundos da 8º Vara do Trabalho da Comarca de Porto Velho-RO, na qual figura como Exequente a **SILVERIO ALVES DOS SANTOS**, como Executado **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** e **THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA**, para fazer constar a penhora do imóvel da presente matrícula por determinação da M.M. Drº Juiz do Trabalho Antonio Cesar Coelho de Medeiros Pereira, para garantia a dívida no valor de R\$ 19.313,86. EMOLS: 0,00. Nos termos do item 4 das Notas Explicativas Gerais da Tabela 1-I. Anexa à Lei Estadual nº 1.805/2006, os emolumentos devidos pelo registro da penhora decorrente da execução fiscal supramencionada serão pagos pela parte vencida ao final do processo, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, ou do cancelamento da constrição, com valores vigentes à época do pagamento, quando o vencido não for a Fazenda Pública (art. 1.210, § 2º do Provimento 10/2016 da COGER/TJAC c/c art. 6º da Lei Estadual nº 1.805/2006). Prenotação nº 46.147, de 09/05/2023. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A700020DFF) Chave (000A2). O Oficial: _____ ***.

Maura Murielle

Oficiala Substituta

AV-17/8.043 - Em 18 de maio de 2023. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF Nº **817.412.272-91**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº 00002253320225140002, cadastrada em 15/05/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202305.1513.02703961-IA-050, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 46.245, de 15/05/2023. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A700020E4A) Chave (748C4). O Oficial: _____ ***.

Maura Murielle

Oficiala Substituta

AV-18/8.043 - Em 05 de junho de 2023. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF Nº **817.412.272-91** e **THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA** - CPF Nº **893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº 00001073920225140008, cadastrada em 23/05/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202305.2311.02719157-IA-780, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 46.400, de 25/05/2023. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A700021483) Chave (2EB3D). O Oficial: _____ ***.

Maura Murielle

Oficiala Substituta

AV-19/8.043 - Em 05 de junho de 2023. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF Nº **817.412.272-91** e **THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA** - CPF Nº **893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº 00004702920225140007, cadastrada em 30/05/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202305.3010.02731793-IA-700, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 46.497, de

Continua na ficha 04



Nr. da Matrícula

8.043

Ficha

04

31/05/2023. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A700021484)
Chave (A41E9). O Oficial: Maura Murielle ***.

Maura Murielle

Oficiala Substituta

AV-20/8.043 - Em 14 de junho de 2023. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF nº 817.412.272-91 e THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA - CPF N° 893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho da Comarca de Rio Branco-AC, nos autos sob o nº 00009874620225140003, cadastrada em 07/06/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202306.0714.02747421-IA-360, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 46.594, de 07/06/2023. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A7000217C1) Chave (8CA5B). O Oficial: Fernando Almeida ***.

Fernando Almeida

Escrevente

AV-21/8.043 - Em 19 de junho de 2023. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE:** Por ordem de cancelamento de Indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF nº 817.412.272-91 e THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA - CPF N° 893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, conforme ordem de cancelamento emitida pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº 00001066920225140003, cadastrada em 13/06/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202306.1314.02754005-TA-009, procede-se a esta averbação para fazer constar o **Cancelamento da Indisponibilidade** averbada sob a **AV-11** da presente matrícula. Prenotação nº 46.655, de 13/06/2023. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A7000218C7) Chave (C153B). O Oficial: Maura Murielle ***.

Maura Murielle

Oficiala Substituta

AV-22/8.043 - Em 04 de julho de 2023. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF nº 817.412.272-91 e THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA - CPF n° 893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO, nos autos sob o nº 00002442120225140008, cadastrada em 26/06/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202306.2615.02776666-IA-730, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 46.873, de 26/06/2023. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A700022082) Chave (0E910). O Oficial: Maura Murielle ***.

Maura Murielle

Oficiala Substituta

AV-23/8.043 - Em 04 de julho de 2023. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF nº 817.412.272-91 e THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA - CPF n° 893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 1ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO, nos autos sob o nº 00002037520225140001, cadastrada em 29/06/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202306.2911.02783418-IA-610, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 46.912, de 29/06/2023. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A700022089) Chave (CE4E7). O Oficial: Maura Murielle ***.

Maura Murielle

Oficiala Substituta

Continua no verso.

Nr. da Matrícula

8.043

Ficha

04 Verso

AV-24/8.043 - Em 04 de julho de 2023. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF nº **817.412.272-91** e **THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA** - CPF nº **893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO, nos autos sob o nº 00002539820225140002, cadastrada em 29/06/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202306.2914.02784199-IA-170, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 46.913, de 29/06/2023. Rio Branco-AC. Emols: Isentos. Selo de Fiscalização Digital (A70002208C) Chave (8C936). O Oficial: _____ ***.

Maura Murielle

Oficiala Substituta

AV-25/8.043 - Em 24 de julho de 2023. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF nº **817.412.272-91** e **THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA** - CPF nº **893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO, nos autos sob o nº 0000375-11.2022.5.14.0003, cadastrada em 13/07/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202307.1316.02809817-IA-240, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 47.120, de 13/07/2023. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A70001E4CB) Chave (383A8). O Oficial: _____ ***.

Maura Murielle

Oficiala Substituta

AV-26/8.043 - Em 24 de julho de 2023. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF nº **817.412.272-91** e **THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA** - CPF nº **893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO, nos autos sob o nº 00002598720225140008, cadastrada em 13/07/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202307.1309.02808503-IA-020, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 47.106, de 13/07/2023. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A70001E4CE) Chave (86091). O Oficial: _____ ***.

Maura Murielle

Oficiala Substituta

AV-27/8.043 - Em 29 de agosto de 2023. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF nº **817.412.272-91** e **THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA** - CPF nº **893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 8ª Vara do Trabalho da Comarca de Porto Velho/RO, nos autos sob o nº 00004417320225140008, cadastrada em 16/08/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202308.1612.02870291-IA-750, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 47.582, de 16/08/2023. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A7000224B9) Chave (BED1A). O Oficial: Gilson Fernando Lameira ***.

Oficiala Substituta

AV-28/8.043 - Em 29 de agosto de 2023. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de

Continua na ficha 05



LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Nr. da Matrícula

8.043

Ficha

05

indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF nº **817.412.272-91** e **THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA** - CPF nº **893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Porto Velho/RO, nos autos sob o nº 00002115220225140001, cadastrada em 23/08/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202308.2317.02887402-IA-070, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 47.726, de 24/08/2023. Rio Branco-AC. Emols. Isento. Selo de Fiscalização Digital (A7000224BE) Chave (4CAC9). O Oficial: Gilson Fernando Lameira ***.

Oficial Substituto

AV-29/8.043 - Em 04 de setembro de 2023. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**: Por ordem de cancelamento de Indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF nº **817.412.272-91** e **THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA** - CPF Nº **893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, conforme ordem de cancelamento emitida pelo Juízo da 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº 00000797120225140008, cadastrada em 30/08/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202308.3014.02900697-TA-730, procede-se a esta averbação para fazer constar o **Cancelamento da Indisponibilidade** averbada sob a **AV-12** da presente matrícula. Prenotação nº 47.824, de 31/08/2023. Rio Branco-AC. Emols. Isento. Selo de Fiscalização Digital (A700022710) Chave (4AC79). O Oficial: Gilson Fernando Lameira ***.

Oficial Substituto

AV-30/8.043 - Em 04 de setembro de 2023. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**: Por ordem de cancelamento de Indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF nº **817.412.272-91** e **THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA** - CPF Nº **893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, conforme ordem de cancelamento emitida pelo Juízo da 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº 00000797120225140008, cadastrada em 30/08/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202308.3014.02900698-TA-540, procede-se a esta averbação para fazer constar o **Cancelamento da Indisponibilidade** averbada sob a **AV-09** da presente matrícula. Prenotação nº 47.825, de 31/08/2023. Rio Branco-AC. Emols. Isento. Selo de Fiscalização Digital (A700022713) Chave (4E14E). O Oficial: Gilson Fernando Lameira ***.

Oficial Substituto

AV-31/8.043 - Em 05 de setembro de 2023. **INDISPONIBILIDADE**: Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF nº **817.412.272-91** e **THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA** - CPF nº **893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº 00002028720225140002, cadastrada em 04/09/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202309.0412.02908738-IA-010, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 47.894, de 04/09/2023. Rio Branco-AC. Emols. Isento. Selo de Fiscalização Digital (A700022746) Chave (B7EE8). O Oficial: Gilson Fernando Lameira ***.

Oficial Substituto

AV-32/8.043 - Em 16 de outubro de 2023. **INDISPONIBILIDADE**: Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF nº

Continua no verso.



817.412.272-91 e THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA - CPF nº 893.159.522-00, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 5ª Vara do Trabalho da Comarca de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº 00002053320225140005, cadastrada em 06/10/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202310.0614.02971815-IA-030, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 48.375, de 06/10/2023. Rio Branco-AC. Emols: R\$ 0,00 (base de cálculo: R\$ 0,00); Fecom: R\$ 0,00; Funfis: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00. Selo de Fiscalização Digital (A700023657) Chave (7D228). O Oficial: Maura Murielle ***.

Maura Murielle

Oficiala Substituta

AV-33/8.043 - Em 18 de outubro de 2023. **INDISPONIBILIDADE**: Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF nº 817.412.272-91 e THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA - CPF nº 893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 16ª Vara do Trabalho da Comarca de Manaus-AM, nos autos sob o nº 00000420420225110016, cadastrada em 09/10/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202310.0910.02973854-IA-640, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 48.381, de 09/10/2023. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A700023737) Chave (FD36D). O Oficial: Gilson Fernando Lameira ***.

Gilson Fernando Lameira

Oficial Substituto

AV-34/8.043 - Em 27 de outubro de 2023. **INDISPONIBILIDADE**: Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF nº 817.412.272-91 e THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA - CPF nº 893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 6ª Vara do Trabalho da Comarca de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº 00005153620225140006, cadastrada em 17/10/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202310.1715.02987439-IA-850, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 48.511, de 17/10/2023. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A700023C74) Chave (7C2E9). O Oficial: Gilson Fernando Lameira ***.

Gilson Fernando Lameira

Oficial Substituto

AV-35/8.043 - Em 01 de dezembro de 2023. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**: Por ordem de cancelamento de Indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF nº 817.412.272-91 e THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA - CPF nº 893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, conforme ordem de cancelamento emitida pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho da Comarca de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº 00009667020225140003, cadastrada em 22/11/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202311.2215.03045693-IA-600, procede-se a esta averbação para fazer constar o **Cancelamento da Indisponibilidade** averbada sob a **AV-15** da presente matrícula. Prenotação nº 48.991, de 22/11/2023. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A700024905) Chave (463C8). O Oficial: Maura Murielle ***.

Maura Murielle

Oficiala Substituta

AV-36/8.043 - Em 08 de dezembro de 2023. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**:

Continua na ficha 06

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
RIO BRANCO-ACRE

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Nr. da Matrícula

8.043

Ficha

06

Por ordem de cancelamento de Indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF nº 817.412.272-91** e **THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA - CPF nº 893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, conforme ordem de cancelamento emitida pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho da Comarca de Porto Velho/RO, nos autos sob o nº 00009874620225140003, cadastrada em 28/11/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202306.0714.02747421-IA-860, procede-se a esta averbação para fazer constar o Cancelamento da Indisponibilidade averbada sob a AV-20 da presente matrícula. Prenotação nº 49.079, de 28/11/2023. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A700024BEC) Chave (CBAF7). O Oficial: ***.

Maura Murielle

Oficiala Substituta

AV-37/8.043 - Em 30 de janeiro de 2024. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF nº 817.412.272-91** e **THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA - CPF nº 893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 8ª Vara do Trabalho da Comarca de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº 00002511320225140008, cadastrada em 15/01/2024 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202401.1513.03112744-IA-409, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 49.732, de 15/01/2024. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A700026156) Chave (A1182). O Oficial: ***.

Maura Murielle

Oficiala Substituta

AV-38/8.043 - Em 19 de março de 2024. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF nº 817.412.272-91** e **THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA - CPF nº 893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 5ª Vara do Trabalho da Comarca de Manaus-AM, nos autos sob o nº 0000302320225110005, cadastrada em 11/03/2024 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202403.1111.03207360-IA-350, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 50.501, de 11/03/2024. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A7000275EC) Chave (D8CDA). O Oficial: ***.

Maura Murielle

Oficiala Substituta

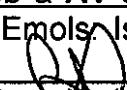
AV-39/8.043 - Em 23 de abril de 2024. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de Indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF nº 817.412.272-91** e **THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA - CPF nº 893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho da Comarca de Porto Velho/RO, nos autos sob o nº 00012074420225140003, cadastrada em 11/04/2024 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202404.1115.03265695-IA-280, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 50.976, de 11/04/2024. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A700028588) Chave (C52BE). O Oficial: ***.

Maura Murielle

Oficiala Substituta

AV-40/8.043 - Em 30 de abril de 2024. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE:** Por ordem de cancelamento de Indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF nº 817.412.272-91** e **THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA - CPF nº 893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de

Continua no verso.

Bens - CNIB, conforme ordem de cancelamento emitida pelo Juízo da 16ª Vara do Trabalho da Comarca de Manaus/AM, nos autos sob o nº 00000420420225110016, cadastrada em 09/10/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202404.1913.03281997-TA-660, procede-se a esta averbação para fazer constar o Cancelamento da Indisponibilidade averbada sob a AV-33 da presente matrícula. Prenotação nº 51.089, de 19/04/2024. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A7000288D0) Chave (856B8). O Oficial:  ***

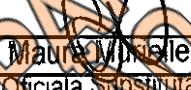
Maura Mirelle

Oficiala Substituta

AV-41/8.043 - Em 03 de maio de 2024. **INDISPONIBILIDADE**: Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF nº 817.412.272-91 e THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA - CPF N° 893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Rio Branco-AC, nos autos sob o nº 00003575420225140402, cadastrada em 26/04/2024 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202404.2612.03296791-IA-600, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 51.182, de 26/04/2024. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A700028A00) Chave (3698B). O Oficial:  ***

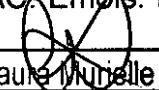
Felipe Belchior

Oficial Interino

AV-42/8.043 - Em 05 de junho de 2024. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**: Por ordem de cancelamento de Indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF nº 817.412.272-91 e THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA - CPF N° 893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, conforme ordem de cancelamento emitida pelo Juízo da 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho - RO, nos autos sob o nº 00002442120225140008, cadastrada em 29/05/2024 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202405.2909.03359024-TA-809, procede-se a esta averbação para fazer constar o Cancelamento da Indisponibilidade averbada sob a AV-22 da presente matrícula. Prenotação nº 51.641, de 29/05/2024. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A7000297AF) Chave (830D4). O Oficial:  ***

Maura Mirelle

Oficiala Substituta

AV-43/8.043 - Em 27 de junho de 2024. **INDISPONIBILIDADE**: Por relatório de Indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF nº 817.412.272-91 e THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA - CPF n° 893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 6ª Vara do Trabalho da Comarca de Porto Velho/RO, nos autos sob o nº 00000927620225140006, cadastrada em 13/06/2024 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202406.1311.03386454-IA-011, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 51.917, de 13/06/2024. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A70002A201) Chave (11118). O Oficial:  ***

Maura Mirelle

Oficiala Substituta

AV-44/8.043 - Em 27 de junho de 2024. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**: Por ordem de cancelamento de Indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF nº 817.412.272-91 e THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA -**

Continua na ficha 07

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
RIO BRANCO-ACRE

CNM: 000778.2.0008043-53

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Nr. da Matrícula

8.043

Ficha

07

CPF Nº 893.159.522-00, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, conforme ordem de cancelamento emitida pelo Juízo da 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho - RO, nos autos sob o nº 00002598720225140008, cadastrada em 17/06/2024 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202406.1709.03391800-TA-740, procede-se a esta averbação para fazer constar o Cancelamento da Indisponibilidade averbada sob a AV-26 da presente matrícula. Prenotação nº 51.947, de 17/06/2024. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A70002A204) Chave (A343C). O Oficial: Maura Morelle ***.

Maura Morelle

Oficiala Substituta

AV-45/8.043 - Em 29 de julho de 2024. **INDISPONIBILIDADE**: Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF nº **817.412.272-91** e **THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA** - CPF Nº **893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 6ª Vara do Trabalho da Comarca de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº 00005153620225140006, cadastrada em 15/07/2024 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202407.1513.03448256-IA-720, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 52.366, de 15/07/2024. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A70002B055) Chave (9B65E). O Oficial: Maura Morelle ***.

Maura Morelle

Oficiala Substituta

AV-46/8.043 - Em 03 de setembro de 2024. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**: Por ordem de cancelamento de Indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF nº **817.412.272-91** e **THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA** - CPF Nº **893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, conforme ordem de cancelamento emitida pelo Juízo da 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho - RO, nos autos sob o nº 00004417320225140008, cadastrada em 16/08/2023 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202408.2010.03523271-TA-580, procede-se a esta averbação para fazer constar o Cancelamento da Indisponibilidade averbada sob a AV-27 da presente matrícula. Prenotação nº 52.956, de 21/08/2024. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A70002C133) Chave (BDD67). O Oficial: Maura Morelle ***.

Maura Morelle

Oficiala Substituta

AV-47/8.043 - Em 23 de outubro de 2024. **INDISPONIBILIDADE**: Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF nº **817.412.272-91** e **THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA** - CPF nº **893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 7ª Vara do Trabalho da Comarca de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº 00003629720225140007, cadastrada em 17/10/2024 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202410.1719.03649886-IA-980, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 53.827, de 18/10/2024. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A70002D5FD) Chave (3535B). O Oficial: Gilson Fernando Lameira ***.

Gilson Fernando Lameira

Oficial Substituto

AV-48/8.043 - Em 02 de janeiro de 2025. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**: Por ordem de cancelamento de Indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF Nº **817.412.272-91** e **THAYANA LOUREIRO ARAÚJO**.

Continua no verso.

FEITOSA - CPF Nº 893.159.522-00, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, conforme ordem de cancelamento emitida pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Porto Velho - RO, nos autos sob o nº 00007519420225140003, cadastrada em 17/12/2024 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202412.1710.03762862-MA-209, procede-se a esta averbação para fazer constar o Cancelamento da Indisponibilidade averbada sob a AV-10 da presente matrícula. Prenotação nº 54.448, de 17/12/2024. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A70002F102) Chave (93F44). O Oficial:  ***

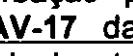
Maura Morielle

Oficiala Substituta

AV-49/8.043 - Em 21 de janeiro de 2025. **INDISPONIBILIDADE:** Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF Nº 817.412.272-91 e THAYANA LOUREIRO ARAÚJO FEITOSA - CPF Nº 893.159.522-00, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho da Comarca de Rio Branco-AC, nos autos sob o nº 00007654220225140403, cadastrada em 09/01/2025 e protocolizada, na CNIB, sob o nº 202501.0912.03780643-IA-580, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº 54.606, de 09/01/2025. Rio Branco-AC. Êmols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A70002F56B) Chave (37C48). O Oficial: ***.

Maurice Musielak

Oficiala Substituta

AV-50/8.043 - Em 11 de fevereiro de 2025 CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE:
Por ordem de cancelamento de Indisponibilidade de bens em nome de ERLANDE
FEITOSA DOS SANTOS - CPF nº 817.412.272-91, recebida por meio da Central Nacional
de Indisponibilidade de Bens - CNIB, conforme ordem de cancelamento emitida pelo Juizo
da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº
00002253320225140002, cadastrada em 06/02/2025 e protocolizada, na CNIB, sob o nº
202502.0612.02703981-TA-955, procede-se a esta averbação para fazer constar o
Cancelamento da Indisponibilidade averbada sob a AV-17 da presente matrícula.
Prenotação nº 54.866, de 06/02/2025. Rio Branco-AC. Emols Isento. Selo de Fiscalização
Digital (A70001FC80) Chave (7053D). O Oficial:  ***.

Maurice Bielle

Oficiala Substituta

AV-51/8.043 - Em 11 de fevereiro de 2025. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.
Por ordem de cancelamento de Indisponibilidade de bens em nome de ERLANDE
FEITOSA DOS SANTOS - CPF nº 817.412.272-91 e THAYANA LOUREIRO ARAÚJO
FEITOSA - CPF nº 893.159.522-00, recebida por meio da Central Nacional de
Indisponibilidade de Bens - CNIB, conforme ordem de cancelamento emitida pelo Juizo da
2ª Vara do Trabalho da Comarca de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº
00002028720225140002, cadastrada em 06/02/2025 e protocolizada, na CNIB, sob o nº
202502.0613.02908138-TA-849, procede-se a esta averbação para fazer constar o
Cancelamento da Indisponibilidade averbada sob a AV-31 da presente matrícula.
Prenotação nº 54.867, de 06/02/2025. Rio Branco-AC. EmolS Isento. Selo de Fiscalização
Digital (A70002FC85) Chave (6574E). O Oficial:  ***.

Mauka Murielle

Oticiafa Substituta

AV-52/8.043 - Em 12 de fevereiro de 2025. INDISPONIBILIDADE: Por relatório de

Continua na ficha 08

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
RIO BRANCO - ACRE

CNM: 000778.2.0008043-53

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Nr. da Matrícula

8.043

Ficha

08

indisponibilidade de bens em nome de **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF nº **817.412.272-91** e **THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA** - CPF nº **893.159.522-00**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº **00002028720225140002**, cadastrada em **06/02/2025** e protocolizada, na CNIB, sob o nº **202502.0613.03823669-IA-957**, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula. Prenotação nº **54.868**, de **06/02/2025**. Rio Branco-AC. Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A70002FD00) Chave (FE0BF). O Oficial: Felipe Belchior ***. Oficial Substituto.

R-53/8.043 - Em 25 de fevereiro de 2025. **PENHORA**: Conforme Auto de Penhora e Avaliação, datado de 11/02/2025, subscrito pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal, Sr. Renan Bastos Rodrigues Cunha e Mandado de Penhora, assinado eletronicamente aos 31/01/2025, por Antonia Taina Pires da Silva Meireles, ambos extraídos dos Autos da Execução Trabalhista nº **0000239-72.2022.5.14.0404**, em trâmite junto à 4ª Vara do Trabalho da Comarca de Rio Branco-AC, figurando como Exequente: **RONALDO ALVES DOS SANTOS**, e como Executado: **CIRCUITOS ENGENHARIA LTDA - ME - CNPJ: 21.366.809/0001-01**; **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF nº **817.412.272-91** e **THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA** - CPF nº **893.159.522-00**, procede-se ao presente registro para fazer constar a **PENHORA** do imóvel da presente matrícula por determinação do M.M. Juiz do Trabalho, Dr. Edson Carvalho Barros Júnior, para garantia da dívida exequenda no valor de R\$ **5.587,92** (cinco mil e quinhentos e oitenta e seis reais e noventa e dois centavos).

PROTOCOLO - Título apontado sob o número **54.969**, em **14/02/2025**. Felipe Belchior
A Registradora Titular e/ou Substituto(a): Oficial Substituto
Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A70003014F) Chave (01D5A).

AV-54/8.043 - Em 21 de maio de 2025. **INDISPONIBILIDADE**: Por relatório de Indisponibilidade de bens em nome de **THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA** - CPF nº **893.159.522-00** e **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF nº **817.412.272-91**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pelo Juízo da 6ª Vara do Cível da Comarca de Londrina/PR, nos autos sob o nº **00553041820238160014**, cadastrada em **09/05/2025** e protocolizada, na CNIB, sob o nº **202505.0915.03996586-IA-809**, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula.

PROTOCOLO - Título apontado sob o número **56.028**, em **12/05/2025**. Felipe Belchior
A Registradora Titular e/ou Substituto(a): Oficial Substituto
Emols: isento. Selo de Fiscalização Digital (A70003219E) Chave (3BF97).

AV-55/8.043 - Em 04 de julho de 2025. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**: Por ordem de cancelamento de Indisponibilidade de bens em nome de **THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA** - CPF nº **893.159.522-00** e **ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS** - CPF nº **817.412.272-91**, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, conforme ordem de cancelamento emitida pelo Juízo da 6ª Vara do Trabalho da Comarca de Porto Velho-RO, nos autos sob o nº **00005153620225140006**, cadastrada em **31/03/2025** e protocolizada, na CNIB, sob o nº **202503.3114.02987439-TA-805**, procede-se a esta averbação para fazer constar o **Cancelamento da Indisponibilidade averbada sob a AV-34 da presente matrícula**.

Continua no verso.



PROTOCOLO - Título apontado sob o número 56.828, em 03/07/2025.

A Registradora Titular e/ou Substituto(a):

Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A70003315F) Chave (1D672).

Felipe Belchior
Oficial Substituto

AV-56/8.043 - Em 11 de setembro de 2025. **INDISPONIBILIDADE**: Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA - CPF nº 893.159.522-00 e ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF nº 817.412.272-91, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pela 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Rio Branco-AC, nos autos sob o nº 00005653820225140402, cadastrada em 27/08/2025 e protocolizada na CNIB, sob o nº 202508.2715.04220301-IA-516, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula.

PROTOCOLO - Título apontado sob o número 57.851, em 28/08/2025.

A Registradora Titular e/ou Substituto(a):

Emols: R\$ 0,00 (base de cálculo: R\$ 0,00); Fecon: R\$ 0,00; Funis: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00. Selo de Fiscalização Digital (A700034E64) Chave (A5B07).

Felipe Belchior
Oficial Substituto

AV-57/8.043 - Em 12 de setembro de 2025. **INDISPONIBILIDADE**: Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA - CPF nº 893.159.522-00 e ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF nº 817.412.272-91, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pela 21ª Vara do Trabalho da Comarca de Curitiba/PR, nos autos sob o nº 00013545720235090041, cadastrada em 28/08/2025 e protocolizada na CNIB, sob o nº 202508.2812.04222243-IA-365, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula.

PROTOCOLO - Título apontado sob o número 57.971, em 29/08/2025.

A Registradora Titular e/ou Substituto(a):

Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A700034ED0) Chave (F859A).

Felipe Belchior
Oficial Substituto

AV-58/8.043 - Em 03 de outubro de 2025. **INDISPONIBILIDADE**: Por relatório de indisponibilidade de bens em nome de THAYANA LOUREIRO ARAUJO FEITOSA - CPF nº 893.159.522-00 e ERLANDE FEITOSA DOS SANTOS - CPF nº 817.412.272-91, recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, e conforme ordem de restrição emitida pela 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Rio Branco/AC, nos autos sob o nº 00002389620225140401, cadastrada em 25/09/2025 e protocolizada na CNIB, sob o nº 202509.2514.04281428-IA-878, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula.

PROTOCOLO - Título apontado sob o número 58.338, em 26/09/2025.

A Registradora Titular e/ou Substituto(a):

Emols: Isento. Selo de Fiscalização Digital (A700035768) Chave (5296C).

Felipe Belchior
Oficial Substituto