

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO



TOCANTINS

COMARCA DE PORTO NACIONAL
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ n 02.412.856/0001-08 E-mail: criportonacional@gmail.com FONE: (63) 3363-1453

Bertilha Alves Leite
Oficial
Alcione de Fátima
Sub OficialFábio Gomes
Sub OficialGisele Alves Leite
Oficial Substituta
Ma Gorete M. Neres
Sub Oficial

CERTIDÃO INTEIRO TEOR DE MATRÍCULA

Bertilha Alves Leite, Oficiala de Registro de
Imóveis de Porto Nacional, Município do
Estado de Tocantins, na forma da Lei, etc....

EM RESPOSTA AO MALOTE DIGITAL 510202525373706 e PROCESSO ATOrd0000951-85.2018.5.10.0801, CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº **6.696, CNM: 127639.2.0006696-76**, do Livro 02, de Registro Geral, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: O LOTE de terreno urbano assinalado na planta sob o n. 06 (seis) da Quadra n. 172 (cento e setenta e dois) o Loteamento Bairro PORTO IMPERIAL da cidade de Porto Nacional, Tocantins, com frente para Leste e fundos para Oeste, com a área de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), com os limites e confrontações que seguem: 30,00m lineares pelo lado Norte; 30,00m ditos pelo lado Sul; 15,00m ditos pelo lado Leste; 15,00m ditos pelo lado Oeste; contornando ao Norte com os lotes 07 e 08, ao Sul com o lote 05, a Leste com a Rua 19, ao Oeste com o lote 10; o referido lote está localizado do lado ímpar da Rua 19 a 25,00 metros da esquina Sudeste da Rua 19 com a Avenida Contorno; tudo da mesma quadra e loteamento acima referidos. **PROPRIETÁRIO**: MUNICÍPIO DE PORTO NACIONAL (TO), CGC/MF n. 00.299.198/0001-56, representado pelo Prefeito Jurimar Pereira de Macedo. Registro Anterior: R-1-2508. Dou fé. A Oficial -

R-1-6696 feito em 13 de Janeiro de 1983. Pela Escritura Particular de Compra e Venda expedida pela prefeitura em 10/12/1982, o proprietário vende o imóvel objeto desta matrícula pelo valor de CR\$5.622,00, para **MARIA LUIZA FEITOSA DE VASCONCELOS**, brasileira, menor, estudante, **VANISIA FEITOSA DE VASCONCELOS**, brasileira, menor, estudante, **LUISIANE FEITOSA DE VASCONCELOS**, brasileira, menor, estudante, **MARLON FEITOSA DE VASCONCELOS**, brasileiro, menor, estudante, **LUZINEIDE FEITOSA DE VASCONCELOS**, brasileiro, menor, estudante, **MARCOS VENINCIUS FEITOSA DE VASCONCELOS**, brasileiro, menor, estudante, residentes e domiciliados nesta cidade Porto Nacional/Go, representados pela sua mãe Dalvina Josina de Vasconcelos, título de eleitor nº 1.599-28^a zona, residente e domiciliada nesta cidade de Porto Nacional/GO. Dou fé. A Oficial -

AV-2-6696 feito em 28 de Abril de 2015. A requerimento da proprietária Luziane Carvalho de Vasconcelos, firmado em 27/04/2015, devidamente com firma reconhecida em Cartório, conforme Certidão de Casamento matrícula nr. 1291480155 2009 3 00007 091 0002777 71, assinada pela serventuária do Cartório do Registro Civil das Pessoas Naturais de Porto Nacional, Tocantins, Gislaine Pereira Coqueiro, datada de 08/02/2012, RETIFICA-SE o nome da proprietária Luisiane Feitosa de Vasconcelos, que na verdade é **LUZIANE CARVALHO DE VASCONCELOS**, RG nº 116.249-2^a-VIA-SSP/II/TO, CPF nº 903.369.331-34. Dou fé. A Oficial -

R-3-6696 feito em 16 de outubro de 2024. PRENOTAÇÃO N° 105560 de 23/09/2024. PENHORA - Nos termos do Auto de Penhora datado de 20/09/2024, extraído do Processo nr 0000951-85.2018.5.10.0801, Ação de Execução promovida por **GUILHERME BRITO TONACO**, inscrito no CPF/MF sob nº 060.337.631-22, contra **GYM SUPLEMENTOS E PRODUTOS ALIMENTÍCIOS EIRELI-ME**, CNPJ nº 24.520.114/0001-20, **MARCOS VENICIO FEITOZA DE VASCONCELOS**, CPF nº 008.926.411-85, **JULYANO THOMAZ MACEDO**, CPF nº 031.597.201-79, por determinação do M.M. Juiz de Direito da 1^a Vara do Trabalho da Comarca de Palmas-TO, Dr. Maximiliano Pereira de Carvalho, em 18/09/024, procedo o registro de **penhora** sobre o imóvel objeto desta matrícula avaliado em R\$75.000,00 para garantir o pagamento da dívida no valor de R\$37.834,13. EMOLUMENTOS: R\$ 0,00 (sendo destes, R\$ 0,00 de TFJ, R\$ 0,00 de FUNCIVIL, R\$ 0,00 de ISSQN e R\$ 0,00 de Protocolo). CNJ: 127639. Selo digital 127639AAA250104 - Código de validação: TCR. Dou fé. A Oficial -

Porto Nacional/TO, 08 de maio de 2025



Poder Judiciário Estado do Tocantins
Selo Eletrônico de Fiscalização
127639AAA267458-PMC
Consulte esse selo em
<https://selodigital.tjto.org>

Emolumentos: R\$ 0,00
Taxa Judiciária: R\$ 0,00
Funcivil: R\$ 0,00
ISSQN: R\$ 0,00
FSE: R\$ 0,00
Total: R\$ 0,00

