



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
COMARCA DE COSTA RICA
CARTÓRIO 1º OFÍCIO

OFICIAL...: VALDEMIR ALVES
1ª SUBSTª.: ELIZABETE DE OLIVEIRA ALVES
2ª SUBSTª.: ANGELA APARECIDA FILGUEIRAS BATISTA

RUA HIPÓLITO PEREIRA RAMOS, 263-FONE/FAX: (0XX) 67 247 1533 - COSTA RICA-MS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

FICHA

9.022

01

COSTA RICA - MS, 10 DE JUNHO DE 2.005.

IMÓVEL: LOTE 16 - QUADRA 02 - 375,00 M² - PARQUE INDUSTRIAL II - COSTA RICA-MS - PROTOCOLO Nº 26.018. Um lote de terreno sob o nº 16 da Quadra nº 02, no Loteamento denominado Parque Industrial II, situado nesta cidade de Costa Rica-MS, com a área de 375,00 m² (trezentos e setenta e cinco metros quadrados), dentro dos seguintes limites e confrontações: Norte: Medindo 25,00 metros, limitando-se com lote nº 17; Sul: Medindo 25,00 metros, limitando-se com o lote nº 15; Leste: Medindo 15,00 metros, limitando-se com o lote nº 10; Oeste: Medindo 15,00 metros, limitando-se com a Rua Amazonas. Trabalhos técnicos elaborados pelo Engenheiro Civil Renato Barbosa de Melo, CREA SP 506.010.922-5/D, Visto MS 8140. ART nº 25150601010920014212.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 8.569 de 11 de maio de 2.004, deste Cartório de Registro de Imóveis.

PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE COSTA RICA-MS, Instituição de Direito Público, inscrita no CNPJ/MF sob nº 15.389.596/0001-30, com sede na Rua Ambrosina Pais Coelho nº 228, centro, nesta Cidade de Costa Rica-MS. Dou fé. (JFSF). Isento de emolumentos. Eu _____ Oficial, a digitei e dou fé.

AV-01-9.022: DENOMINAÇÃO SOCIAL. PROTOCOLO Nº 35.317 de 07/01/2010.

É feito a presente de conformidade com o requerimento devidamente assinado pelo Sr. Jesus Queiroz Baird - Prefeito Municipal desta cidade, datado de 07 de janeiro de 2010, para constar que a denominação social da proprietária do imóvel objeto desta matrícula é **MUNICÍPIO DE COSTA RICA - MS**, e não como consta acima. Dou fé. Isento de emolumentos. SELO: Série/Numero ADF 96698. **Costa Rica-MS, 08 de janeiro de 2010.** (VR). Eu _____ Oficial a digitei e dou fé.

R-02-9.022: COMPRA E VENDA. PROTOCOLO Nº 35.319 de 07/01/2010.

Pela Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada pelo 2º Serviço Notarial e Registro Civil Pais Coelho, desta cidade e comarca de Costa Rica/MS, às fls. 0237 do Livro E-29, aos 06 de janeiro de 2010, o proprietário **MUNICÍPIO DE COSTA RICA - MS**, Instituição de direito publico, inscrita no CGC/MF nº 15.389.596/0001-30, com sede a Rua Ambrosina Pais coelho nº 228, nesta cidade de Costa Rica/MS, pelo preço de R\$ 500,00 (quinhentos reais), **VENDEU** o imóvel matriculado para **RVK MANUTENÇÃO ELÉTRICA LTDA-ME**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF nº 10.778.984/0001-26, com sede na Rua Amazonas, Lote 17, Q 02, Parque Industrial II, nesta cidade e comarca de Costa Rica/MS. A presente foi feita de acordo com a Lei nº 977, datada de 17/08/2009. Demais condições constam do título do que dou fé. Foi pago o ITBI nº 003/2010, recolheu R\$ 10,00 pagos pelo DAM, datado de 06/01/2010, expedido pela Prefeitura Municipal Local. Dou fé. Emolumentos: R\$ 50,00. Funjecc 3%: R\$ 1,50. Funjecc 10%: R\$ 5,00. SELO: Série/Número: ADF 96704. **Costa Rica - MS, 08 de janeiro de 2010.** (VR). Eu _____ Oficial, a digitei e dou fé.

R-03-9.022: HIPOTECA. PROTOCOLADO sob o nº 37.327 de 23 de setembro de 2010.

Pela **Cédula Rural Hipotecária nº 40/01654-4**, emitida em Costa Rica-MS, aos 21 de setembro de 2010, por **RVK MANUTENCAO ELETRICA LTDA ME**, inscrita no CNPJ sob o nº **10.778.948/0001-26**, obteve junto ao **BANCO DO BRASIL S/A**, agência de **COSTA RICA - MS**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº **00.000.000/3629-30**, um financiamento no valor de **R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)**, com vencimento para **01 de outubro de 2.016**, com taxa de juros e demais encargos constantes da mesma, e, em garantia da dívida dá em **HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU** e sem concorrência de terceiros, o imóvel objeto da presente matrícula. Demais condições constam da via não negociável arquivada em Cartório e registrada sob o nº **10.973 no L-03**. Dou fê Emolumentos: R\$ 677,00. Funjecc 3%: R\$ 20,31. Funjecc 10%: R\$ 67,70. FUNADEP: R\$ 14.56. SELO: Série/Número: ADL 083319. **Costa Rica - MS, 24 de setembro de 2010.** (EVS). Eu _____, Oficial, a digitei e dou fê.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital