



Valide aqui
este documento

 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS PALMAS - TO	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS Av. Teotônio Segurado, ACSUSO-50, Lote 6, Conjunto 1 (63) 4009.6000 – (63) 3014.0022 Palmas – Tocantins, CEP: 77016-002 Fábio Roque da Silva Araújo - Oficial Registrador
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DE MATRÍCULA	

Página 1 de 1

		ESTADO DO TOCANTINS	COMARCA DE PALMAS
Cartório de Registro de Imóveis			
100.129	1	Livro 2 - Registro Geral -	
Matrícula	Ficha	Palmas, 19 de junho de 2009.	
<p>IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de número 25, da quadra 25, situado à Rua Neuton Moraes, do Loteamento BERTAVILLE, com área de total de 327,25 m², com os seguintes limites e confrontações: 11 metros de frente com Rua Neuton Moraes; 11 metros de fundo com Lote 12; 29,75 metros do lado direito com Lote 26; 29,75 metros do lado esquerdo com Lote 24.</p> <p>PROPRIETÁRIO: SAMREMO CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ/MF. 03.432.456/0001-19, pessoa jurídica de direito privado, com sede no ACSE 01, conjunto 04, lote 12, sala 106, na cidade de Palmas-TO. ORIGEM: Matrícula 21137, feita em 13/05/1994, desta Serventia. Dou fé.</p> <p><i>Licenciado de B. Ribeiro</i> <i>Escrevente</i></p> <p>R01-100.129, feito em 21 de outubro de 2016 - TÍTULO: Compra e venda. TRANSMITENTE: SAMREMO CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ/MF. 03.432.456/0001-19, pessoa jurídica de direito privado, com sede na cidade de Palmas-TO. ADQUIRENTE: MARIA MARTHA BORGES DA SILVA, brasileira, solteira, consultora jurídica, portadora CPF. 005.702.001-99, RG. 400.451 2^a via SSP/II/TO, residente e domiciliada na cidade de Palmas-TO à Rua Neuton Moraes, Quadra 25, Lote 25, Bertaville. FORMA DO TÍTULO: Escritura pública de compra e venda, lavrada em 04/10/2016, às fls. 106/107, do livro 298, do Cartório do Segundo Tabelionato de Notas desta Comarca. VALOR: Imóvel objeto da presente matrícula pelo valor de R\$ 11.867,40. ITBI: R\$ 989,30, conforme DAM nº 11600002979. CONDICOES: Não constam. Valor para fins fiscais: R\$ 45.815,00. Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 1.182,31; Funcivil: R\$ 9,95; TFJ: R\$ 7,74; ISSQN: R\$ 59,12; Total: R\$ 1.259,12. Selo digital: 127613AAA075042 - Código de validação: UPG. Dou fé.</p> <p><i>Licenciado de B. Ribeiro</i> <i>Escrevente</i></p>			

CNM nº: 127613.20100129-23

Valida este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/78SKW-GAKMA-Q7NET-VXYTD>

<p>CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da Matrícula 100.129, arquivada até o Ato - 1, Livro 2, desta Serventia, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973. O referido é verdade, dou fé.</p> <p>Assinado digitalmente por Hiago Sampaio Teles - Escrevente Pedido nº 395.430, de 20/08/2025, emitido em 20/08/2025 às 15:45:38</p>	 Certidão válida por 30 dias Total: R\$ 57,83	Custas: Emol.: R\$ 27,51. Funcivil: R\$ 14,83. TFJ: R\$ 11,43. ISSQN: R\$ 1,37. FSE: R\$ 2,69. Total: R\$ 57,83
--	---	---

Selo digital: 127613AAB062226 - SZV - Consulte autenticidade em <http://corregedoria.tjto.jus.br/index.php/selodigital>