

REGISTRO GERAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIROMATRÍCULA
97306FICHA
1**2º** Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

IMÓVEL: Sala 304 do edifício em construção situado na Estrada da Gávea nº 640, e sua correspondente fração ideal de 0,021321520 do respectivo terreno, que mede: 14,50m de frente pelo alinhamento do PA. 6570 da Estrada da Gávea, 42,90m do lado esquerdo, confrontando com o lote 7, fundos 20,00m, pelo alinhamento existente da Rua Projetada Um, e 47,90m do lado direito, confrontando com o lote 5. Inscrito no FRE sob o nº **198.554** (MP), CL. **7.244**.

PROPRIETÁRIA: SPE LMA 9 EMPREENDIMENTOS LTDA, com sede nesta cidade na Estrada da Gávea nº 712, sala 210, CNPJ nº 11.718.629/0001-98.

TÍTULO AQUISITIVO: Ato R-9 da matrícula nº 55.436, em 14.01.2011, figurando como transmitente Ana Elisabeth Santos de Oliveira Lima e servindo de título escritura de compra e venda do 23º Ofício de Notas desta cidade, livro 9211, fl. 176, de 16.04.2010 e declaratória das mesmas Notas, livro 9225, fl. 150, de 08.06.2010. Rio de Janeiro, 19/04/2012.

Cicarina de Souza Magalhães
2º Substituto
Matrícula 94/14780

AV-1-97.306- MEMORIAL: O imóvel integra Memorial de Incorporação Imobiliária, registrado no ato R-11, da matrícula 55.436, nesta data encerrada, no qual constam os documentos exigidos para cumprimento do artigo 32, da Lei nº 4.591, de 16.12.1964, do Decreto 55.815 de 08.03.1965 e Provimento 6/75 da Corregedoria Geral da Justiça de 29.12.1975, inclusive as Licenças de Obras nºs 01/0359/2011 e 01/0359/2011A (Processo nº 02/270003/2011), emitidas em 12.08.2011 e 29.11.2011 pela Secretaria Municipal de Urbanismo, da Prefeitura desta cidade, com validade até 08.08.2012, delas constando as seguintes restrições:

Início da Obra: Atender ao item 3.8 do Dec. 7570/88 com nova redação dada pelo Dec. 10426/91, apresentando Art. do PREO quando do início da obra que será de comunicação obrigatória. **1ª Laje:** Atender ao Art. 5, Dec. 8417/89 - a conclusão da primeira laje será comunicada a SMU, obrigatoriamente pelo PREO. Croquis dos aparelhos de transporte visado pela GEM. Laudo de exigências e plantas visadas pelo CBERJ. Projeto de exaustão mecânica visado pelo GEM.

Continua no Verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

1

VERSO

Sondagens e fundações (art. 72, Item 03, 04 RLF). **Habite-se/Aceitação:** Arborização de passeio - Lei 1196/88. Caixa Postal - Declaração do PREO. Certidão de visto fiscal. Certidões das concessionárias (ou declaração do PREO). Certificado de aprovação do CBERJ. Certificado de funcionamento da exaustão mecânica (GEM). Certificado de funcionamento dos aparelhos de transporte (GEM). Colocação de placa de acordo com o art. 2º do Dec. 33.072/2010. Comprovar o plantio de 18 árvores. Declaração emitida pelo PREO e proprietário, de acordo com o art. 7º do Decreto nº 23.940/04 (retenção de águas pluviais). Juntar documento comprobatório do atendimento a Resolução Conjunta SMAC/SMU nº 14/09. 53 mudas. Luz de Emergência - Lei 2917/99. Os certificados de aceitação das obras de rebaixamento de meio-fio e das condições de acessibilidade emitidos pela SMO e SMTR, serão documentos obrigatórios para a concessão de habite-se ou para a aceitação das obras. Sinaleiras de acordo com Resolução Conjunta SMAC/SMU nº 13/09. Termo de processamento de recuo. Varandas item 2.1.4.1-E do Decreto 10426/91. Hidrômetro - LC nº 112/2011. **Toda Obra:** Atender ao Art. 441 da Lei Orgânica - Conclusão das fundações em 18 meses e das obras em 36 meses. Colocação durante a obra, de tela de proteção/para-lixo de acordo com art. 3 da Portaria U/SPE/COTED 90/87. Dec. 9680/90 - Colocação de placa de obra. Observar item 6 das Observações da DPA nº 179/2011. Foi apresentada a Certidão Negativa de Débito Relativo às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 001732011-17070629, expedida em 30.11.2011 pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, do Ministério da Fazenda, em nome da Incorporadora. **Prazo de carência:** Poderá a incorporadora no prazo de 180 dias arrepender-se do empreendimento, desde que não aliene 50% das unidades projetadas. A presente declaração será inserida nos contratos de promessa de compra e venda a serem elaborados com terceiros. Das certidões que integram o referido memorial de incorporação não constam distribuídas ações. Rio de Janeiro, 19/04/2012.

[Assinatura]
Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Matrícula 94/14780

Continua na Próxima Ficha...

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

2

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

R-2-97.306 - TÍTULO: Promessa de compra e venda. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura do 23º Ofício de Notas desta cidade, livro 9463, fl. 188, de 24/10/2012, protocolada sob o nº 463.550, em 06/05/2013. **VALOR:** R\$350.000,00, sendo R\$35.000,00 pela fração ideal do terreno e R\$315.000,00 pelas benfeitorias, declarado no título. **CONDIÇÕES:** Irrevogável e irretratável. **PROMITENTE VENDEDORA:** SPE LMA 9 EMPREENDIMENTOS LTDA, com sede nesta cidade, na Estrada da Gávea nº 720, sala 210, CNPJ nº 11.718.629/0001-98. **PROMITENTES COMPRADORES:** 1) HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, arquiteto, portador da carteira de identidade nº 10.410.667-9, expedida pelo DETRAN/RJ, em 21/07/2004, CPF nº 074.549.087-56, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, com Aline Liporage do Amor Divino Nogarol, médica, portadora da carteira de identidade nº 084531391, expedida pelo IFP, em 29/06/1987, CPF nº 024.409.367-90, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; e 2) JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, engenheiro civil, portador da carteira de identidade nº 161647D, expedida pelo CREA/RJ, em 11/10/2001, CPF nº 099.220.537-99, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, com Erika Dale Yunes Nogarol, jornalista, portadora da carteira de identidade nº 11.001.327-3, expedida pelo DETRAN, em 07/02/2003, CPF nº 087.104.057-39, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade. Rio de Janeiro, 22/05/2013. - *Virginia L. Erbiste da Gama*

Virginia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
CTP 068687/375 - MG

R-3- 97.306- TÍTULO: Doação de área de recuo com 27,22m² necessária à execução do Plano de Alinhamento DER9038. **FORMA DO TÍTULO:** Ofício nº 182 SMU/CGPU/GCT, expedido em 06.09.2013, pela Secretaria Municipal de Urbanismo da Prefeitura desta cidade e Certidão nº 084.301, expedida em 05.09.2013 pela mesma Secretaria, do Termo nº 70/2013, lavrado às fls. 198/198v, do Livro nº 16 de Folhas Soltas, da Superintendência do Patrimônio,

Continua no Verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

2

VERSO

em 02.09.2013, Termo este publicado no Diário Oficial do Município em 05.09.2013, protocolados sob o nº 467.404, em 11.09.2013. **VALOR:** R\$8.170,00. **TRANSMITENTE:** SPE LMA 9 EMPREENDIMENTOS LTDA, com sede nesta cidade, na Estrada da Gávea nº 712, sala 210, CNPJ nº 11.718.629/0001-98. **ADQUIRENTE:** MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO, CNPJ nº 42.498.733/0001-48. Rio de Janeiro, 04/10/2013.

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Matrícula 94/14768

AV-4-97.306- REMANESCENTE: Nos termos dos documentos mencionados no ato precedente, em face da doação de área de recuo com 27,22m², necessária à execução do Plano de Alinhamento DER9038, medindo 14,50m pelo alinhamento existente; 14,43m pelo alinhamento projetado; 2,26m à direita; 1,16m à esquerda, registrada nesta data no ato precedente, o imóvel da presente matrícula passou a ter as seguintes medidas: 14,43m de frente; 20,00m de fundo onde faz testada para a Rua São Leobaldo; 45,64m à direita; 41,74m à esquerda. Rio de Janeiro, 04/10/2013.

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Matrícula 94/14768

AV-5 - 97306 - CONSTRUÇÃO: Nos termos do requerimento de 10/11/2014, instruído pela Certidão nº 01/0264/2014, expedida em 07/11/2014, pela Secretaria Municipal de Urbanismo, da Prefeitura desta cidade, protocolados sob o nº 479.211, em 12/11/2014, fica averbada a construção do imóvel, tendo o seu habite-se sido concedido em 06/11/2014. **Averbação feita com fundamento no Provimento 41/2013, da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado.** Rio de Janeiro, 26/11/2014. - *Virginia L. Erbiste da Gama*

5º Substituto
Mat. 94/1527

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

3

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

AV-6-97306- CONVENÇÃO: Nos termos da escritura do 10º Serviço Notarial desta cidade, livro 7112, fl. 65, de 04/09/2014, rerratificada por outra das mesmas Notas, livro 7076, fl. 131, de 11/11/2014, protocoladas sob o nº 477.965, em 24/09/2014, fica averbado que a convenção de condomínio do edifício do qual faz parte o imóvel foi registrada neste Serviço Registral no ato R-1 da Ficha Auxiliar nº 3/7087. Rio de Janeiro, 06/01/2015.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EAHZ 72739 MPZ -

Virginia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV-7-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo 201805.2915.00519889-IA-870 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 29/05/2018, prenotado sob o nº 509.153, em 11/06/2018, fica averbado que no Processo nº 00008815320175070036 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 7ª Região, 2ª Vara do Trabalho de Caucaia/CE, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMILIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99 e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Rio de Janeiro, 18/06/2018.

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECKG 43318 QIQ

Cecilia de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-8- 97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 201909.1813.00935488-IA-150 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 18/09/2019, prenotado sob o nº 520043, em 19/09/2019, fica averbado que no Processo nº 01007126020185010051 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 51ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99 e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Rio de Janeiro, 26/09/2019.

Continua no Verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

3

VERSO

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECXZ 56997 TZR

Cecília de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-9-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 201910.0409.00952594-IA-709 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 04/10/2019, prenotado sob o nº 520.457, em 07/10/2019, fica averbado que no Processo nº 01000268720175010056 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 56ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Rio de Janeiro, 15/10/2019.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDBT 96981 QEG

Cecília de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-10-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202002.1714.01067994-IA-920 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 17/02/2020, prenotado sob o nº 523701, em 19/02/2020, fica averbado que no Processo nº 00114186320135010021 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99; e, HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Rio de Janeiro, 03/03/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDEV 51992 XZK

Virgínia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV-11-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202003.1914.01100203-IA-400 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens

Continua na Próxima Ficha

REGISTRO GERAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

MATRÍCULA

97306

FICHA

4

2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

(CNIB), de 19/03/2020, prenotado sob o nº 524323, em 23/03/2020, fica averbado que no Processo nº 0101289162018501002 do Tribunal Superior do Trabalho da 1ª Região, 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de ERIKA DALE YUNES NOGAROL, CPF nº 087.104.057-39. Rio de Janeiro, 02/04/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDEV 58015 FXQ

Carteira de Saneamento Imobiliário
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-12-97306 - CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DO ATO AV-10: Nos termos do Protocolo nº 202003.1714.01097442-TA-530 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 17/03/2020 e Despacho - Alvará PJe-JT de 25/03/2020, prenotados sob o nº 524.272, em 17/03/2020, fica cancelada a referida indisponibilidade. Rio de Janeiro, 07/04/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDEV 58081 YWM

Virginia L. Erbsle da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV-13-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202005.2313.01156578-IA-870 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 23/05/2020, prenotado sob o nº 524819, em 25/05/2020, fica averbado que no Processo nº 01002197420185010054 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 54ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99 e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Rio de Janeiro, 29/05/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDEV 61181 PZD

Carteira de Saneamento Imobiliário
2º Substituto
Mat. 94/14760

Continua no Verso.

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
97306FICHA
4

VERSO

AV-14-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202006.2414.01195872-IA-840 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 24/06/2020, prenotado sob o nº 525.230, em 24/06/2020, fica averbado que no Processo nº 01016572620165010016 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 16ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99 e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Rio de Janeiro, 30/06/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDHU 41047 ANI**

Cicelina de Souza Magalhães
2º Substituto
Inat. 94/14780

AV-15-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202009.0910.01309835-IA-950 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 09/09/2020, prenotado sob o nº 527.079, em 10/09/2020, fica averbado que no Processo nº 01015489220165010054 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 54ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 17/09/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDHU 50973 EXZ**

Cicelina de Souza Magalhães
2º Substituto
Inat. 94/14780

AV-16-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202010.0816.01347813-IA-260 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 08/10/2020, prenotado sob o nº 527.905, em 13/10/2020, fica averbado que no Processo nº 01008609220175010023 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 23ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a

Continua na Próxima Fich

REGISTRO GERAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

MATRÍCULA

97306

FICHA

5

2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 19/10/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônica: **EDKO 69103 FSP**Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14160

AV-17-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202011.2713.01382938-IA-760 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 27/11/2020, prenotado sob o nº 529.325, em 01/12/2020, fica averbado que no Processo nº 00114078420155010014 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99 e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Rio de Janeiro, 07/12/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônica: **EDKO 74534 QNN**Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-18-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202011.3013.01412668-IA-680 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 30/11/2020, prenotado sob o nº 529.382, em 02/12/2020, fica averbado que no Processo nº 01016451020165010243 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 3ª Vara do Trabalho de Niterói, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56 e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 09/12/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônica: **EDKO 79153 SMC**Virginia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

Continua no Verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

5

VERSO

AV-19-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202011.3011.01412501-IA-710 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 30/11/2020, prenotado sob o nº 529.381, em 02/12/2020, fica averbado que no Processo nº 01001101220175010243 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 3ª Vara do Trabalho de Niterói, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56 e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99, Rio de Janeiro, 09/12/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDKO 79154 BFO**

Virginia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV-20-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202101.1421.01448717-IA-180 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 14/01/2021, prenotado sob o nº 530.657, em 18/01/2021, fica averbado que no Processo nº 01000080920195010020 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, Rio de Janeiro, 25/01/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDNE 81485 WZC**

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-21-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202103.0313.01512344-IA-081 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 03/03/2021, prenotado sob o nº 532.004, em 05/03/2021, fica averbado que no Processo nº 01011704120165010021 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº

Continua na Próxima Ficha..

REGISTRO GERAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

MATRÍCULA

97306

FICHA

6

2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ074.549.087-56 e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99.
Rio de Janeiro, 11/03/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDNE 88689 AZB

Virginia L. Erbiste da Gama
6º Substituto
Mat. 94/1527

AV-22-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202103.0313.01177863-IA-809 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 03/03/2021, prenotado sob o nº 532.008, em 05/03/2021, fica averbado que no Processo nº 01002592020185010066 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 66ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56 e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 11/03/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDNE 88690 HIA

Virginia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV-23-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202104.1119.01524813-IA-091 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 11/04/2021, prenotado sob o nº 532996, em 13/04/2021, fica averbado que no Processo nº 01000249220175010032 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 32ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99 e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Rio de Janeiro, 19/04/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDPR 50426 RNQ

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

6

VERSO

AV-24- 97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202106.2610.01660532-IA-750 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 26/06/2021, prenotado sob o nº 535494, em 30/06/2021, fica averbado que no Processo nº 01006008020175010066 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 66ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 06/07/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDRR 99617 EDZ**

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-25- 97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202108.1111.01761157-IA-820 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 11/08/2021, prenotado sob o nº 537139, em 13/08/2021, fica averbado que no Processo nº 01019985320165010048 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 48ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56; e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 19/08/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDUW 64272 XDS**

MARIA CRISTINA MANSO MARQUES
4º Substituto
Mat. 94/1515

CONTINUA NA PRÓXIMA FICHA

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

7

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

AV-26- 97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202108.1208.01762478-IA-070 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 12/08/2021, prenotado sob o nº 537165, em 16/08/2021, fica averbado que no Processo nº 01011713420175010007 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 7ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 23/08/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDUW 64893 GAI

Cicelina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 04/14780

AV-27- 97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202109.2712.01835621-IA-120 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 27/09/2021, prenotado sob o nº 538763, em 30/09/2021, fica averbado que no Processo nº 00008815320175070036 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 7ª Região, 2ª Vara do Trabalho de Caucaia/CE, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99 e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Rio de Janeiro, 07/10/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDUW 75092 LWL

Cicelina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 04/14780

AV-28- 97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202110.1811.01866411-IA-109 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 18/10/2021, prenotado sob o nº 539450, em 22/10/2021, fica averbado que no Processo nº 01005456320185010012 do Tribunal Superior do

Continua no Verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

7

VERSO

Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 12ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56 e JOÃO EMILIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 03/11/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDUW 77602 NTL

Cicero de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 84/14760

AV-29- 97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202110.2218.01875881-IA-720 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 22/10/2021, prenotado sob o nº 539575, em 27/10/2021, fica averbado que no Processo nº 01010708820185010030 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 30ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99; e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Rio de Janeiro, 08/11/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDUW 78562 JXX

Cicero de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 84/14760

AV- 30- 97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202111.1615.01906819-IA-100 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 16/11/2021, prenotado sob o nº 540.204, em 17/11/2021, fica averbado que no Processo nº 01010157220175010063 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 63ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99 e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Rio de Janeiro, 24/11/2021.

Continua na Próxima Fichas

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

8

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDWM 78809 GSX

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-31- 97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202111.1708.01907568-IA-809 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 17/11/2021, prenotado sob o nº 540274, em 18/11/2021, fica averbado que no Processo nº 01017339320175010055 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 55ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56 e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 26/11/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDWM 79385 SMK

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV- 32- 97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202111.2213.01914802-IA-040 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 22/11/2021, prenotado sob o nº 540.432, em 22/11/2021, fica averbado que no Processo nº 00009384720185130011 do Tribunal Regional do Trabalho da 13ª Região, Vara do Trabalho de Patos-PB, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56 e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 26/11/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDWM 79384 FXY

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

Continua no Verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
97306FICHA
8

VERSO

AV-33- 97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202112.0913.01942556-IA-850 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 09/12/2021, prenotado sob o nº 541279, em 09/12/2021, fica averbado que no Processo nº 01011821220185010045 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 45ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99, e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Rio de Janeiro, 17/12/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDWM 84997 SBX**

Cicrina de Souza Magalhães
2ª Substituto
Mat. 84/14760

AV-34- 97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202201.2321.01978512-IA-430, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 23/01/2022, prenotado sob o nº 542564, em 27/01/2022, fica averbado que no Processo nº 01011087820165010060 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 60ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 04/02/2022.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDWM 87734 CXT**

Cicrina de Souza Magalhães
2ª Substituto
Mat. 84/14760

AV-35-97306- INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202202.1712.02016332-IA-440 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 17/02/2022, prenotado sob o nº 543.436, em 21/02/2022, fica averbado que no Processo nº 01015785920165010012 do Tribunal Regional do

Continua na Próxima Ficha

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

9

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

Trabalho da 1ª Região, 12ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 25/02/2022. *em*

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDYU 86911 YYB

Cassiano de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-36-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202203.1016.02045805-IA-409 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 10/03/2022, prenotado sob o nº 544.151, em 15/03/2022, fica averbado que no Processo nº 0100060872017501008 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 80ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99 e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Rio de Janeiro, 23/03/2022. *✓*

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDYU 90558 UZW

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
6º Substituto
Matrícula Nº 94/16814

AV-37- 97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202203.2110.02061351-IA-580 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 21/03/2022, prenotado sob o nº 544.522, em 24/03/2022, fica averbado que no Processo nº 01019937820175010021 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99 e HEDEQUIAS NOGAROL, CPF nº 154.902.897-91. Rio de Janeiro, 01/04/2022. *M*

Continua no Verso...

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

9

VERSO

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDYU 91206 XTG

Virginia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV-38-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202204.1216.02099129-IA-770 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 12/04/2022, prenotado sob o nº 545393, em 19/04/2022, fica averbado que no Processo nº 01022330920175010202 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias - RJ, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 02/05/2022.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDYU 92617 VDQ

Cicirina de Souza Mergulhão
2º Substituto
Mat. 94/14780

AV-39-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202205.1011.02133132-IA-509 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 10/05/2022, prenotado sob o nº 546149, em 13/05/2022, fica averbado que no Processo nº 01000020220195010020 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 19/05/2022.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EEAF 77610 EZL

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
6º Substituto
Matrícula N° 94/16814

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
6º Substituto
Matrícula N° 94/16814

Continua na Próxima Ficha

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

10

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

R-40-97306 - TÍTULO: Penhora do direito e ação. **FORMA DO TÍTULO:** Ofício PJe-JT, expedido em 19/05/2022, pela 78ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, extraído dos autos da Reclamação Trabalhista ATSum 0100020-77.2018.5.01.0078, proposta por EDILSON DE JESUS ROCHA em face de FORMAS ALIANCA E EQUIPAMENTOS PARA CONST CIVIL LTDA e outros, protocolado sob o nº 546467, em 20/05/2022. **VALOR:** R\$20.845,38. **DEVEDORES:** 1) HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56; e 2) JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF número 099.220.537-99, ambos já qualificados no ato R-2. **CREDOR:** EDILSON DE JESUS ROCHA. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 27/05/2022.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EFAF 78051 IFP *Antônia Manso*

MARIA CRISTINA MANSO MARQUES
4º Substituto
Mat. 94/1516

AV-41- 97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202206.0714.02185356-IA-480 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 07/06/2022, prenotado sob o nº 547.241, em 10/06/2022, fica averbado que no Processo nº 01020181720175010078 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 55ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 21/06/2022.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EFAF 81328 YQM

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

Continua no Verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

10

VERSO

AV-42-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202206.2915.02220859-IA-540 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 29/06/2022, prenotado sob o nº 547998, em 07/07/2022, fica averbado que no Processo nº 01000039120175010008 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 8ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 13/07/2022.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EECA 07189 SCB**

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-43-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202207.0709.02232081-IA-260 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 07/07/2022, prenotado sob o nº 548306, em 15/07/2022, fica averbado que no Processo nº 01000224120185010080 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 80ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99 e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Rio de Janeiro, 21/07/2022.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EECA 07673 WCY**

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
6º Substituto
Matrícula Nº 94/16814

AV-44-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202207.1114.02240130-IA-750 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 11/07/2022, prenotado sob o nº 548465, em 20/07/2022, fica averbado que no Processo nº 00116075820155010025 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 25ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada

Continua na Próxima Fich

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

11

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56 e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 25/07/2022. *em*

Selo de Fiscalização Eletrônico: EECA 07849 CZK

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-45- 97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202207.2112.02258977-IA-990 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 21/07/2022, prenotado sob o nº 548904, em 03/08/2022, fica averbado que no Processo nº 00117983520155010080 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 80ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 09/08/2022. *em*

Selo de Fiscalização Eletrônico: EECA 11269 KPJ

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-46- 97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202207.2117.02260068-IA-809 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 21/07/2022, prenotado sob o nº 548941, em 03/08/2022, fica averbado que no Processo nº 01018788920165010054 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 54ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 09/08/2022. *em*

Selo de Fiscalização Eletrônico: EECA 11306 WXT

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

11

VERSO

R-47-97306 - TÍTULO: Penhora do direito e ação. **FORMA DO TÍTULO:** Ofício expedido em 25/07/2022, pela 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, extraído dos autos da Reclamação Trabalhista, Processo nº ATSum 0100045-67.2018.5.01.0021, proposta por FELIPE DA SILVA NASCIMENTO em face de FORMAS ALIANÇA E EQUIPAMENTOS PARA CONST CIVIL LTDA, HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL E HEDEQUIAS NOGAROL, contendo auto de penhora e avaliação de 28/06/2022, funcionando como depositário HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, e Ofício expedido em 02/08/2022, pela citada Vara, protocolados sob o nº 548703, em 27/07/2022. **VALOR:** R\$13.689,40. **DEVEDOR(ES):** 1) HEDEQUIAS YUNES NOGAROL; e 2) JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, já qualificados no ato R-2. **CREDOR(ES):** FELIPE DA SILVA NASCIMENTO. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 15/08/2022.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EECA 12350 MIR

Virgínia U. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

R-48-97306- TÍTULO: Penhora do Direito e Ação. **FORMA DO TÍTULO:** Ofícios Pje expedidos em 25/05/2022 e 24/08/2022 pela 14ª Vara do Trabalho, desta cidade, extraídos dos autos da Execução Trabalhista, Processo nº 0100025-97.2018.5.01.0014, proposta por BRUNO CARLOS MOTA DA SILVA, CPF nº 141.288.367-96 em face de FORMAS ALIANÇA E EQUIPAMENTOS PARA CONST. CIVIL LTDA E OUTROS, contendo auto de penhora e avaliação de 12/05/2022, funcionando como depositários JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL.

Continua na Próxima Ficha...

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

12

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJprotocolados sob o nº 546.634, em 26/05/2022. **VALOR:** R\$34.841,87.**DEVEDORES:** 1) HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56; e 2) JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99, já qualificados no ato R-2. **CREDOR:** BRUNO CARLOS MOTA DA SILVA, CPF nº 141.288.367-96. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 08/09/2022.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EECA 20774 RJL

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
6º Substituto
Matrícula Nº 94/16814**AV-49-97306 - CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE**
OBJETO DO ATO AV/44: Nos termos do Protocolo nº 202208.1714.02304205-TA-100 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 17/08/2022 e Ofício expedido em 27/08/2022 pela 25ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, protocolados sob o nº 549480, em 18/08/2022, fica cancelada a referida indisponibilidade. Rio de Janeiro, 17/10/2022.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EEEZ 89221 RFI

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
6º Substituto
Matrícula Nº 94/16814**AV-50- 97306 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo nº 202210.0709.02391281-IA-600 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 07/10/2022, prenotado sob o nº 551173, em 10/10/2022, fica averbado que no Processo nº 01001917120185010001 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 1ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº

Continua no Verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

12

VERSO

099.220.537-99, e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56.
Rio de Janeiro, 19/10/2022.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEEZ 89370 ZVH**

Cicrina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14780

R-51-97306- TÍTULO: Penhora do Direito e Ação. **FORMA DO TÍTULO:** Ofícios PJe expedidos em 11/07/2022 e 03/11/2022, ambos pela 2ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, extraídos dos autos da Reclamação Trabalhista Processo ATOrd 0100996-55.2017.5.01.0002, proposta por LUIZ BEZERRA DA SILVA em face de FORMAS ALIANÇA E EQUIPAMENTOS PARA CONST CIVIL LTDA E OUTROS, funcionando como depositário Hedequias Yunes Nogarol, protocolados sob o nº 548212, em 13/07/2022. **VALOR:** R\$60.000,00 (valor da causa). **DEVEDORES:** 1) HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, brasileiro, arquiteto, CPF nº 074.549.087-56, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com Aline Liporage do Amor Divino Nogarol, CPF nº 024.409.367-90, residentes e domiciliados na Av. Lucio Costa nº 4000, bloco 07, apto. 605, Barra da Tijuca, nesta cidade; e, 2) JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, brasileiro, engenheiro civil, CPF nº 099.220.537-99, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, com Erika Dale Yunes Nogarol, CPF nº 087.104.057-39, residentes e domiciliados na Av. Lucio Costa nº 4600, bloco 07, apto. 1104, Barra da Tijuca, nesta cidade. **CREDOR:** LUIZ BEZERRA DA SILVA, CPF nº 083.549.627-92. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 10/11/2022.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEEZ 95396 HHC**

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
6º Substituto
Matrícula Nº 94/16814

Continua na Próxima Ficha...

REGISTRO GERAL

MATRICULA

97306

FICHA

13

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

AV-52-97306 - ALTERAÇÃO EX OFFICIO AO ATO AV-37: Com fulcro no artigo 213, I, a, da Lei nº 6.015/73 e CNIB apresentado em 01/04/2022 junto ao ato AV-37, fica retificado o referido ato para constar que foi determinada a indisponibilidade tão somente dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 01/12/2022.

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
6º Substituto
Matricula Nº 94/16814

AV-53-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202211.2423.02424837-IA-600 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 24/11/2022, prenotado sob o nº 552592, em 25/11/2022, fica averbado que no Processo nº 01013554820175010020 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56 e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 01/12/2022.

Selo de Fiscalização Eletrônica: **EEEZ 96387 RRJ**

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
6º Substituto
Matricula Nº 94/16814

AV-54-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202301.1111.02508293-IA-770 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 11/01/2023, prenotado sob o nº 554088, em 13/01/2023, fica averbado que no Processo nº 01001332020195010038 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 38ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537/99. Rio de Janeiro, 19/01/2023.

Continua no Verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

13

VERSO

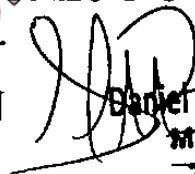
Selo de Fiscalização Eletrônico: EEFA 05883 ENF



Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-55-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202302.1812.02568127-IA-120 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 18/02/2023, prenotado sob o nº 555.235, em 24/02/2023, fica averbado que no Processo nº 01019774020175010049 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 49ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537/99. Rio de Janeiro, 01/03/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EEJV 13056 EUN



Daniel Nascimento Braga
Matr. 94/17710
7º Substituto

AV-56-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202304.1811.02659445-IA-720 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 18/04/2023, prenotado sob o nº 556.881, em 19/04/2023, fica averbado que no Processo nº 01000497520185010063 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 63ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99 e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Rio de Janeiro, 25/04/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EELO 61193 ISW



Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-57- 97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202304.1910.02661382-IA-410 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens

Continua na Próxima Ficha...

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

14

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

(CNIB), de 19/04/2023, prenotado sob o nº 556.908, em 20/04/2023, fica averbado que no Processo nº 01001917120185010001 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 1ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99 e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, Rio de Janeiro, 27/04/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EELO 61362 YQZ

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-58- 97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202304.2516.02670800-IA-809 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 25/04/2023, prenotado sob o nº 557.045, em 26/04/2023, fica averbado que no Processo nº 01012250820175010069 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 69ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537/99, Rio de Janeiro, 03/05/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EELO 61640 TWI

Daniel Nascimento Braga
Matr. 94/17710
7º Substituto

AV-59-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo nº 202305.0911.02693105-IA-240 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 09/05/2023, prenotado sob o nº 557485, em 10/05/2023, fica averbado que no Processo nº 00113241220155010065 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 65ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº

Continua no Verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

14

VERSO

099.220.537-99. Rio de Janeiro, 16/05/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EELO 63059 IYN

Cicérina de Souza Magalhães
2º Substituto
Matr. 94/14760

AV-60-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo nº 202305.1509.02703146-IA-140 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 15/05/2023, protocolado sob o nº 557665, em 16/05/2023, fica averbado que no Processo nº 01008349520185010076 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 76ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56; e JOÃO EMILIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537/99. Rio de Janeiro, 22/05/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EELO 63413 EJC

Daniel Nascimento Braga
Matr. 94/17710
7º Substituto

AV-61- 97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202305.1215.02701501-IA-520 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 12/05/2023, prenotado sob o nº 557.618, em 15/05/2023, fica averbado que no Processo nº 01012379520175010077 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 77ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMILIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99, e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Rio de Janeiro, 22/05/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EELO 63417 LCY

Daniel Nascimento Braga
Matr. 94/17710
7º Substituto

Continua na Próxima Fichas

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

15

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

CNM: 088914.2.0097306-51

2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

AV-62-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo nº 202305.3012.02732117-IA-030 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 30/05/2023, prenotado sob o nº 558222, em 30/05/2023, fica averbado que no Processo nº 00117521720145010004 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de 1) HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56; e 2) JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99, residente e domiciliado na nesta cidade. Rio de Janeiro, 05/06/2023. *h*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EELO 66200 ABQ**

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
6º Substituto
Matrícula Nº 941

AV-63-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo nº 202307.0516.02794792-IA-380 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 05/07/2023, prenotado sob o nº 559458, em 06/07/2023, fica averbado que no Processo nº 01009291020205010027 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 27ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56 e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 11/07/2023. *h*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EELO 72320 HVK**

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
6º Substituto
Matrícula Nº 941/16814

AV-64-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo nº 202307.0614.02796794-IA-800 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 06/07/2023, prenotado sob o nº 559497, em 07/07/2023, fica

Continua no Verso 12

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

15

VERSO

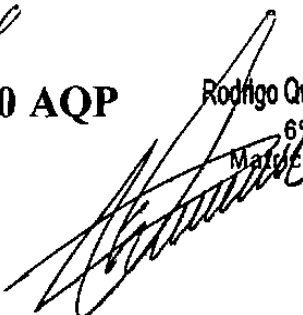
averbado que no Processo nº 00010961620125010054 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 74ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99, e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Rio de Janeiro, 13/07/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EELO 72490 FER**


Daniel Nascimento Braga
Matr. 94/17710
7º 8:14:56

AV-65-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo nº 202307.1916.02819478-IA-809 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 19/07/2023, prenotado sob o nº 560034, em 20/07/2023, fica averbado que no Processo nº 01007596520175010052 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 52ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de 1) JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99, e 2) HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Rio de Janeiro, 25/07/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 61040 AQP**


Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
6º Substituto
Matrícula nº 94/16814

AV-66-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202308.0715.02852470-IA-280 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 07/08/2023, prenotado sob o nº 560647, em 08/08/2023, fica averbado que no Processo nº 01014804520165010054 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 54ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de 1) HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, e 2) JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº

Continua na Próxima Ficha...

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

16

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

099.220.537/99. Rio de Janeiro, 11/08/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 62283 GVP**


Daniel Nascimento Braga
Matr. 94/17710
7º Substituto

AV-67-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202308.0711.02851301-IA-470 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 07/08/2023, prenotado sob o nº 560648, em 08/08/2023, fica averbado que no Processo nº 01006137420175010003 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 3ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de 1) JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99; e 2) HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087/56. Rio de Janeiro, 11/08/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 62284 DLG**


Daniel Nascimento Braga
Matr. 94/17710
7º Substituto

AV-68-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202308.2915.02898232-IA-290 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 29/08/2023, prenotado sob o nº 561670, em 30/08/2023, fica averbado que no Processo nº 01004900720175010026 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de 1) HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, e 2) JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537/99. Rio de Janeiro, 04/09/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 69156 QXR**


Daniel Nascimento Braga
Matr. 94/17710
6º Substituto

Continua no Verso

do Sistema de Registro
REGISTRO GERAL

CNM: 088914.2.0097306-51

MATRÍCULA

97306

FICHA

16

VERSO

AV-69-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202309.1410.02925968-IA-210 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 14/09/2023, prenotado sob o nº 562109, em 15/09/2023, fica averbado que no Processo nº 00114078420155010014 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de 1) JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99; e 2) HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Rio de Janeiro, 20/09/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 72212 JBN**

Maria Cristina Manso Marques
4ª Substituta
Mat. 94/1515

AV-70-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202310.0910.02973967-IA-410 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 09/10/2023, prenotado sob o nº 563.301, em 10/10/2023, fica averbado que no Processo nº 01019487920165010451 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 2ª Vara do Trabalho de Itaboraí-RJ, foi determinada a indisponibilidade dos bens de 1) JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99; e 2) HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087/56. Rio de Janeiro, 17/10/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EENR 19668 NLA**

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Matr. Nº 94/14760

AV-71-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202311.0619.03019148-IA-040 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 06/11/2023, prenotado sob o nº 564547, em 07/11/2023, fica averbado que no Processo nº 01019937820175010021 do Tribunal Regional do

Continua na Próxima Fich

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

17

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º CNM: 088914.2.0097306-51
Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

Trabalho da 1ª Região, 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de 1) JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99 e 2) HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Rio de Janeiro, 10/11/2023. Selo de Fiscalização Eletrônico: EENR 28709 BEY

AV-72-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202311.2116.03043274-IA/580 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 21/11/2023, prenotado sob o nº 565018, em 22/11/2023, fica averbado que no Processo nº 01016572720175010263 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 3ª Vara do Trabalho de São Gonçalo-RJ, foi determinada a indisponibilidade dos bens de 1) HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, e 2) JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 27/11/2023. Selo de Fiscalização Eletrônico: EEOW 01145 VMJ

AV-73-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202311.2912.03058580-IA-021 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 29/11/2023, prenotado sob o nº 565.362, em 30/11/2023, fica averbado que no Processo nº 01010377020165010062 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 62ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99; e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Rio de Janeiro, 05/12/2023.

Continua no Verso...

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

17

VERSO

CNM: 088914.2.0097306-51

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEOW 03308 GCI**

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
5º Substituto
Matr. N° 94/16814

AV-74-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202402.0513.03147106-IA-300 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 05/02/2024, prenotado sob o n° 567482, em 06/02/2024, fica averbado que no Processo n° 00018415420185220004 do Tribunal Regional do Trabalho da 22ª Região, 6ª Vara do Trabalho de Teresina/PI, foi determinada a indisponibilidade dos bens de 1) HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF n° 074.549.087-56, e 2) JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF n° 099.220.537/99. Rio de Janeiro, 15/02/2024.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEPQ 52178 LMJ**

Daniel Nascimento Braga
Matr. 94/17710
6º Substituto

AV-75-97306 - AJUIZAMENTO DE EXECUÇÃO: Nos termos do requerimento de 31/01/2024, instruído pela Certidão expedida em 17/12/2018, pelo Juízo de Direito da 3ª Vara Cível Regional da Barra da Tijuca, Comarca da Capital/RJ, extraída dos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial - CPC - Cédula de Crédito Bancário - CCB, Processo n° 0035157-91.2017.8.19.0209, proposta por ITAÚ UNIBANCO S/A, CNPJ n° 60.701.190/0001-04, em face de FORMAS ALIANÇA E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA, CNPJ n° 00.117.965/0001-69; HEDEQUIAS NOGAROL, CPF n° 154.902.897-91, JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF n° 099.220.537-99 e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF n° 074.549.087-56, protocolados sob o n° 567314, em 01/02/2024, fica averbado, nos termos do artigo 828, do Código de Processo

Continua na Próxima Ficha

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

18

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º CNM: 088914.2.0097306-51
Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

Civil, o ajuizamento da referida execução, sendo o valor da causa R\$1.541.005,63. Rio de Janeiro, 20/02/2024.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EEPQ 52333 EZF

AV-76-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202402.1614.03070377-IA-510 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 16/02/2024, prenotado sob o nº 567712, em 19/02/2024, fica averbado que no Processo nº 01007163020175010020 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56 e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 22/02/2024.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EEPQ 53274 XKG

AV-77-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202402.2011.03167233-IA-500 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 20/02/2024, prenotado sob o nº 567893, em 21/02/2024, fica averbado que no Processo nº 01013151320165010243 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 3ª Vara do Trabalho de Niterói/RJ, foi determinada a indisponibilidade dos bens de 1) HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, e 2) JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537/99. Rio de Janeiro, 26/02/2024.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EEPQ 53464 NTJ

Daniel Nascimento Braga
Matr. 94/17710
6º Substituto

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

18

VERSO

CNM: 088914.2.0097306-51

AV-78-97306 - CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE

OBJETO DO ATO AV/61: Nos termos do Protocolo nº 202306.0214.02740079-TA-060 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 02/06/2023 e Despacho de 16/02/2024 proferido MM. Juíza da 77ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, prenotados sob o nº 558416, em 05/06/2023, fica cancelada a referida indisponibilidade. Rio de Janeiro, 29/02/2024. //

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEPQ 58960 ZOX**

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
5º Substituto
Matr. N° 94.168.111

AV-79-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202401.2513.03130111-IA-680 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 25/01/2024, prenotado sob o nº 568427, em 06/03/2024, fica averbado que no Processo nº 00116075820155010025 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 25ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de 1) HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, e 2) JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Rio de Janeiro, 11/03/2024. //

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEPQ 59731 KVI**

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
5º Substituto
Matr. N° 94.168.111

R-80-97306 - TÍTULO: Penhora do direito e ação sobre 1/2 do imóvel.
FORMA DO TÍTULO: Mandado nº 510013795373, expedido em 22/07/2024, pela 3ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, Seção Judiciária do Rio de Janeiro, extraído dos autos da Execução Fiscal nº 5013065-70.2021.4.02.5101/RJ, proposta pela UNIÃO - FAZENDA NACIONAL em face de FORMAS ALIANCA E EQUIPAMENTOS PARA CONST CIVIL

Continua na Próxima Ficha... //

REGISTRO GERAL

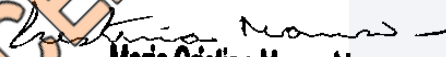
MATRÍCULA

97306

FICHA

19

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO2º CNM: 088914.2.0097306-51
Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

LTDA e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, contendo auto de penhora de 13/08/2024, protocolado sob o nº 574778, em 15/08/2024. **VALOR:** R\$4.457.284,89. **DEVEDOR(A/ES):** JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99, já qualificado no ato R/2. **CREDOR(A/ES):** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/14132, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCJ/TJ. Rio de Janeiro, 22/08/2024. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EERD 76169 YAO**. Subscrito por 

Maria Cristina Manso Marque.
4º Substituta
Mat. 94/1515

AV-81-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202409.0609.03562979-1A-130 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 06/09/2024, prenotado sob o nº 575.731, em 09/09/2024, fica averbado que no Processo nº 00114078420155010014 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99, e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/23.346, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCJ/TJ. Rio de Janeiro, 12/09/2024. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EERD 83949 VOK**. Subscrito por 

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat 94/3763

Continua no Verso...

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

19

VERSO

CNM: 088914.2.0097306-51

AV-82-97306 - CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DO ATO AV-59: Nos termos do Protocolo nº 202408.2809.03541565-TA-940 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 28/08/2024, e Ofício expedido em 26/09/2024, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 65ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, prenotados sob o nº 575.248, em 28/08/2024, fica cancelada a referida indisponibilidade. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/17710, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCJ/TJ. Rio de Janeiro, 08/10/2024. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EESX 26428 GRH**. Subscrito por



Daniel Nascimento Braga
Matr. 94/17710
6º Substituto

AV-83-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202410.0415.03623037-1A-930 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 04/10/2024, prenotado sob o nº 576807, em 07/10/2024, fica averbado que no Processo nº 01019492120165010045 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 45ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de 1) HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56; e 2) JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/14.132, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCJ/TJ. Rio de Janeiro, 09/10/2024. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EESX 26664 AML**. Subscrito por



Renato Brasil de Azevedo
Matr. 94/14132
8º Substituto

Continua na Próxima Ficha...

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

20

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º CNM: 088914.2.0097306-51
Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

AV-84-97306 - CANCELAMENTO DA PENHORA OBJETO DO ATO

R-51: Nos termos do Ofício nº PJe, expedido em 22/11/2024, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 2ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, protocolado sob o nº 578821, em 25/11/2024, foi determinado o cancelamento do registro da referida penhora. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/14.132, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCJ/TJ. Rio de Janeiro, 28/11/2024. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EESX 36219 PTZ**. Subscrito por *[Assinatura]*

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat 94/3783

R-85-97306 - TÍTULO: Penhora de direito e ação. FORMA DO TÍTULO:

Ofícios expedidos em: 14/08/2024 e 13/11/2024, ambos pela 10ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, extraídos dos autos da Reclamação Trabalhista ATSum 0100485-71.2020.5.01.0028, proposta por MARCELO DA COSTA BEZERRA em face de MULTIFORM ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA - EPP, HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, HEDEQUIAS NOGAROL e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, contendo auto de penhora e avaliação de 21/05/2024, e Despacho de 02/07/2024, funcionando como Depositário HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, protocolados sob o nº 574995, em 21/08/2024. **VALOR:** R\$18.072,30.

DEVEDOR(A/ES): 1) HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56; e 2) JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99 já qualificados no ato R-2. **CREDOR(A/ES):** MARCELO DA COSTA BEZERRA. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto

Continua no Verso...

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

20

VERSO

CNM: 088914.2.0097306-51

matrícula nº 94/14.132, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCGJ/TJ. Rio de Janeiro, 28/11/2024. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EESX 36220 VQS**. Subscrito por *[assinatura]*

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat. 94/3763

AV-86-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202412.0311.03734405-IA-110 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 03/12/2024, prenotado sob o nº 579214, em 04/12/2024, fica averbado que no Processo nº 01019600420165010028 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 28ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99, e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/14.132, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCGJ/TJ. Rio de Janeiro, 06/12/2024. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EESX 36934 SWW**. Subscrito por *[assinatura]*

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat. 94/3763

AV-87-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202501.2915.03805438-IA-653 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 29/01/2025, prenotado sob o nº 581040, em 30/01/2025, fica averbado que no Processo nº 01012250820175010069 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 69ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99, e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/14760 *[assinatura]*

Continua na Próxima Ficha *[assinatura]*

do Sistema de Registro
de Imóveis

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

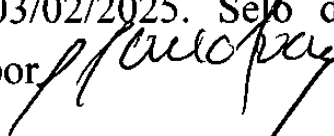
97306

FICHA

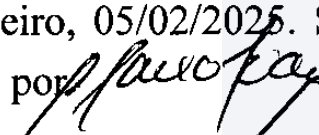
21

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º CNM: 088914.2.0097306-51
Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCGJ/TJ. Rio de Janeiro, 03/02/2025. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEUE 11509 ERM**. Subscrito por 

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat 94/3763

AV-88-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202501.3115.03812389-IA-441 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 31/01/2025, prenotado sob o nº 581121, em 03/02/2025, fica averbado que no Processo nº 01019895820175010080 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 80ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/14760, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCGJ/TJ. Rio de Janeiro, 05/02/2025. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEUE 11642 IFC**. Subscrito por 

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat 94/3763

AV-89-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202502.0312.03814542-IA-776 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 03/02/2025, prenotado sob o nº 581145, em 04/02/2025, fica averbado que no Processo nº 01007163020175010020, do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, e JOAO EMILIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto 

Continua no Verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

21

VERSO

CNM: 088914.2.0097306-51

matrícula nº 94/23.346, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNECJ/TJ. Rio de Janeiro, 06/02/2025. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEUE 11842 NKC**. Subscrito por *[assinatura]*

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat. 94/3763

AV-90-97306 - CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DO ATO AV-29: Nos termos do Protocolo nº 202501.3112.01875881-TA-175 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 31/01/2025, e Ofício expedido em 06/02/2025 pelo Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 30ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, prenotados sob o nº 581111, em 03/02/2025, fica cancelada a referida indisponibilidade. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/14.132, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNECJ/TJ. Rio de Janeiro, 12/02/2025. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEUE 14101 IZX**. Subscrito por *[assinatura]*

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat. 94/3763

AV-91-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202502.2719.03869892-IA-225 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 27/02/2025, prenotado sob o nº 582167, em 06/03/2025, fica averbado que no Processo nº 01016649420165010023 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 23ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99, e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/14.132, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art.

Continua na Próxima Ficha...

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

22

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º CNM: 088914.2.0097306-51
Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

1169, § 6º do CNCGJ/TJ. Rio de Janeiro, 10/03/2025. Selo de Fiscalização
Eletrônico: EEVG 28331 NCZ. Subscrito por

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat. 94/3763

AV-92-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202504.2912.03976556-IA-638 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 29/04/2025, prenotado sob o nº 583971, em 30/04/2025, fica averbado que no Processo nº 01013299120165010050 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 50ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/17710, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCGJ/TJ. Rio de Janeiro, 06/05/2025. Selo de Fiscalização Eletrônico: EEUL 89365 GHW. Subscrito por

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat. 94/3763

AV-93-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202508.1911.04198605-IA-948 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 19/08/2025, prenotado sob o nº 588422, em 20/08/2025, fica averbado que no Processo nº 00009384720185130011 do Tribunal Regional do Trabalho da 13ª Região, Vara do Trabalho de Patos/PB, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/17710, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do

Continua no Verso...

MATRÍCULA

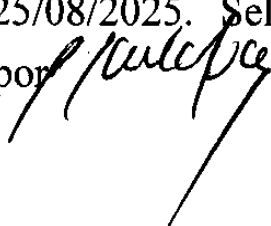
97306

FICHA

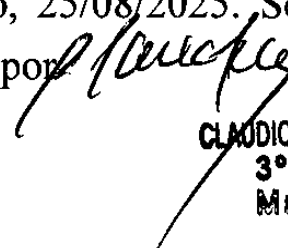
22

VERSO

CNM: 088914.2.0097306-51

CNCGJ/TJ. Rio de Janeiro, 25/08/2025. Selo de Fiscalização Eletrônico:
EEXV 17843 WZO. Subscrito por 

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat. 94/3763

AV-94-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202508.1821.04197840-IA-590 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 18/08/2025, prenotado sob o nº 588400, em 20/08/2025, fica averbado que no Processo nº 01010542020175010047 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 47ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99, e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/17710, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCGJ/TJ. Rio de Janeiro, 25/08/2025. Selo de Fiscalização Eletrônico: EEXV 17844 MDO. Subscrito por 

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat. 94/3763

AV-95-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202508.2002.04201268-IA-170 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 20/08/2025, prenotado sob o nº 588434, em 20/08/2025, fica averbado que no Processo nº 01000039120175010008 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 8ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99, e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/17710, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCGJ/TJ. Rio de Janeiro, 25/08/2025. Selo de Fiscalização Eletrônico: EEXV 17845 NDO. Subscrito por 

Continua na Próxima Ficha

do Sistema de Registro

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

23

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

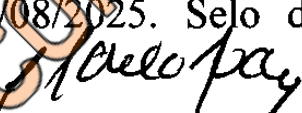
CNM: **088914.2.0097306-51**

2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

1169, § 6º do CNCJ/TJ. Rio de Janeiro, 25/08/2025. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEXV 17845 TZI**. Subscrito por 

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat. 94/3763

AV-96-97306 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202508.1911.04198614-IA-688 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 19/08/2025, prenotado sob o nº 588423, em 20/08/2025, fica averbado que no Processo nº 00009384720185130011 do Tribunal Regional do Trabalho da 13ª Região, Vara do Trabalho de Patos/PB, foi determinada a indisponibilidade dos bens de HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/17710, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCJ/TJ. Rio de Janeiro, 25/08/2025. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEXV 17846 DPL**. Subscrito por 

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat. 94/3763

R-97-97306 - TÍTULO: Penhora do direito e ação sobre 25% do imóvel.
FORMA DO TÍTULO: Mandado nº 510015524951 e Ofício nº 510017155281, expedidos em 21/02/2025 e 04/09/2025, respectivamente, pela 8ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, Seção Judiciária do Rio de Janeiro, extraídos dos autos da Execução Fiscal nº 5101969-66.2021.4.02.5101/RJ, proposta pela UNIÃO - FAZENDA NACIONAL em face de FORMAS ALIANÇA E EQUIPAMENTOS PARA CONST CIVIL LTDA, HEDEQUIAS YUNES NOGAROL e JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, contendo auto de penhora de 06/03/2025, protocolados sob o nº 582200, em 07/03/2025. **VALOR:** R\$5.045.077,60. **DEVEDOR:**

Continua no Verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

23

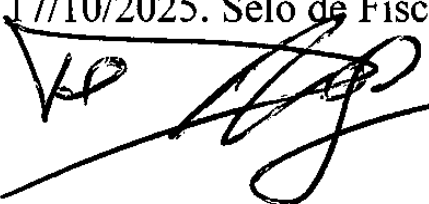
VERSO

CNM: 088914.2.0097306-51

HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56, já qualificado no ato R-2. **CREDORA:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, CNPJ nº 00.394.460/0239-40. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/17.710, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCJ/TJ. Rio de Janeiro, 09/09/2025. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEXV 23460 QOX**. Subscrito por


Daniel Nascimento Braga
Matr. 94/17710
6º Substituto

R-98-97306 - TÍTULO: Penhora do Direito e Ação. **FORMA DO TÍTULO:** Ofícios PJe-JT, expedidos em 18/09/2025 e 09/10/2025, ambos pela 27ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, extraídos dos autos da Reclamação Trabalhista, Processo nº ATSum 0100929-10.2020.5.01.0027, proposta por PALOMA RODRIGUES DALTRO em face de FORMAS ALIANCA E EQUIPAMENTOS PARA CONST CIVIL LTDA, HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL e HEDEQUIAS NOGOROL, protocolado sob o nº 589767, em 22/09/2025. **VALOR:** R\$34.539,06. **DEVEDORES:** 1) HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56; 2) JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99. **CREDORA:** PALOMA RODRIGUES DALTRO, CPF nº 153.143.217-42. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/23.346, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCJ/TJ. Rio de Janeiro, 17/10/2025. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEYP 75927 EQM**. Subscrito por


Daniel Nogueira Sathler Figueredo
Matr. 94/23346
9º Substituto

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

97306

FICHA

24

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
CNM: 088914.2.0097306-512º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

R-99-97306 - TÍTULO: PENHORA DO DIREITO E AÇÃO. FORMA DO TÍTULO: Protocolo de Penhora Online PH000591950 de 17/10/2025, Certidão de Penhora de 17/10/2025, e Ofício de 23/10/2025, todos expedidos pela 1ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias/RJ, extraída dos autos da Ação de Execução Trabalhista - Processo nº 0100817-09.2017.5.01.0201, proposta pelo SIND TRAB IND CONST CIVIL LAD HID MARM GRAN MANUT MONT LIMP IND CONST ESTR PAV OBRAS TERRAPL GERAL M em face de FORMAS ALIANCA E EQUIPAMENTOS PARA CONST CIVIL LTDA, JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, HEDEQUIAS NOGAROL e HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, contendo auto ou termo de penhora de 09/10/2025, funcionando como depositária a executada FORMAS ALIANCA E EQUIPAMENTOS PARA CONST CIVIL LTDA, protocolados sob o nº 590795, em 17/10/2025. **VALOR:** R\$ 32.400,00. **DEVEDORES:** 1) JOÃO EMÍLIO YUNES NOGAROL, CPF nº 099.220.537-99; e 2) HEDEQUIAS YUNES NOGAROL, CPF nº 074.549.087-56. **CREDOR:** SIND TRAB IND CONST CIVIL LAD HID MARM GRAN MANUT MONT LIMP IND CONST ESTR PAV OBRAS TERRAPL GERAL M, CNPJ nº 31.959.984/0001-66. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/16814, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCJ/TJ. Rio de Janeiro, 24/10/2025. Selo de Fiscalização Eletrônico: EEYP 76568 RAN. Subscrito por

Rodrigo Quinn Lopes Gomes
5º Substituto
Matr. Nº 94/1681

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital