



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Grau de sigilo
#Público

EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0078/0225 CPA/RE

RESUMO

1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 13 de janeiro de 2026, às 10:00h.

2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 19 de janeiro de 2026, às 10:00h.

LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO: No site www.leiloescentroeste.com.br

LEILOEIRO(A) OFICIAL: MARIA APARECIDA DE FREITAS FUZO

CPF: 204.762.052-04

Inscrição na Junta Comercial (UF): GO **Nº da Inscrição:** 0046/009

Telefone: 0800-707-9272 **E-mail:** contato@leiloescentroeste.com.br

Endereço: Rua T 37 nº 3314, QD 141, Lote 15/17, Apto. 2701, Edifício Piazza 25 - SETOR BUENO - GOIANIA/GO - CEP: 74230-022

Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.

DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL: no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na seção Resultado das Licitações.

COMISSÃO: paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.

RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS: interessado/arrematante.

FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL: conforme item [4](#), deste edital, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

TERMO DE ARREMATAÇÃO: deve ser assinada pelo leiloeiro no prazo de 24h após a realização da sessão.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO: no dia da arrematação.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA: em até 2 dias após a homologação.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO: 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de Goiás, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

- 1.1 – Data e Hora da Sessão do 1º Leilão 13/01/2026 às 10:00h.
- 1.2 – Data e Hora da Sessão do 2º Leilão 19/01/2026 às 10:00h.
- 1.3 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro
- 1.4 – Leiloeiro Oficial: MARIA APARECIDA DE FREITAS FUZO
- 1.5 – Site do Leiloeiro: www.leiloescentroeste.com.br
- 1.6 – Data de Homologação do Resultado 1º e 2º Leilão: a partir de 22/01/2026.

2 – DO OBJETO

- 2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no Anexo II – Relação de Imóveis do presente edital.

3 – DA HABILITAÇÃO

- 3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item 3.2:
 - Pessoas físicas maiores de 18 anos;
 - Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

3.1.1 – A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 – Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- Dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- Empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
 - GESEC, CEMAB, CEVEN.
- Autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada;
- Microempreendedor Individual (MEI), em virtude de vedação, por lei, para a aquisição de bens.

3.3 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- Cédula de identidade;
- CPF;
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;

- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.5 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciantes que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no [Anexo II - Relação de Imóveis](#), deste edital.

4.1.1 – Os valores constantes no [Anexo II](#), deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.2.1 – Admite-se lances para pagamento à vista (recursos próprios), com recursos do FGTS ou com financiamento, apenas na modalidade SBPE, concedido pela CAIXA, conforme condições de pagamento de cada imóvel, nos termos do item [4.2](#) deste edital

4.2.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS devem dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou Correspondente CAIXA Aqui (CCA), a fim de conhecer as linhas de crédito disponíveis e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste edital e suas consequências.

4.2.2.1 – O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS no termo de arrematação não garante aprovação da operação com tais valores, sendo indispensável a verificação e aprovação prévia citada no item [4.2.2](#), que são apenas referenciais, sendo válidas as condições próprias da modalidade de financiamento vigentes na data da contratação.

4.2.2.2 – Situações como falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA não desobrigam do cumprimento do prazo de 30 dias de contratação, ficando a proposta sujeita a cancelamento em caso de descumprimento.

4.3 – Após a arrematação, não está autorizada a alteração do valor global do termo de arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.4 – Recursos próprios: Valor ofertado em moeda nacional corrente. Obrigatório para qualquer imóvel.

4.4.1 – O valor mínimo para pagamento em recursos próprios corresponde a 5% do valor total ofertado para aquisição do imóvel e deve ser pago nas condições estabelecidas no item [11](#) deste edital, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.5 – FGTS: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do arrematante e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.5.1 – A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

4.5.1.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS, conforme item [4.2](#).

4.5.1.2 – Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.5.2 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.6 – Financiamento: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA, apenas na modalidade SBPE (Antes de efetuar a proposta, verificar as condições e enquadramento).

4.6.1 – A título de entrada, exige-se o pagamento de pelo menos 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante para aquisição do imóvel, por meio de recursos próprios conforme item [4.5](#), exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.6.2 – O prazo máximo de financiamento, a taxa de juros e o valor para fins de enquadramento respeitam as condições vigentes, próprias da modalidade, na data da contratação.

4.6.3 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

4.6.3.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com utilização de Financiamento Habitacional, conforme item [4.2](#).

4.6.3.2 – Aprovação na análise de risco de crédito da CAIXA para os arrematantes e/ou coobrigados, conforme item [4.2.2](#).

4.6.3.3 - Disponibilidade de dotação orçamentária da linha de crédito pretendida.

4.6.4 – O(s) contratante(s) deve(m) ser pessoa física.

4.6.5 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.6.6 – Caso o arrematante faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deve compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.7 – O imóvel pode, eventualmente, ter suas condições de pagamento alteradas, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.8 – Os valores aplicados aos devedores fiduciantes que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro até a data e horário estabelecidos nos itens [1.1](#) e [1.2](#).

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item [1.5](#), para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.2.1.1 – Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro deve ser efetuado em nome da empresa, conforme item [5.2.1](#), e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

5.2.1.1.1 – A proposta deverá ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa.

5.2.1.1.2 – Do mesmo modo, também não será autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

5.3 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto, conforme previsto no item [11](#) deste edital, em caso de arrematação.

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços

de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.1 – Ao participar da disputa via INTERNET, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.2 – O usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens [3.3](#) e [3.4](#), conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [3.3](#) e [3.4](#), implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item [16](#) e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

6 – DA ARREMATAÇÃO

6.1 – Será considerada arrematação válida e positiva aquela que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item [5.1](#) e [5.1.1](#) deste edital e que efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro conforme item 7.1.

6.1.1 – Não sendo realizado o pagamento pelo licitante, dentro do prazo estabelecido, o leiloeiro convocará o detentor do(s) lance(s) imediatamente subsequente(s), na ordem de classificação, desde que o valor não seja inferior ao lance mínimo informado no ANEXO I do Edital – Relação de Lotes deste Edital, mantendo-se os demais termos desse Edital.

6.1.2 – A desclassificação do maior lance ofertado automaticamente desabilita o CPF da opção de compra do lote.

6.1.3 – Para efeito de eventual convocação será considerado sempre o maior lance ofertado por cada CPF na disputa do lote

6.1.4 – Caso todos os licitantes participantes da disputa declinem do chamamento previsto no item 6.1, não existirá arrematação válida e positiva sendo o resultado considerado negativo para o item

6.2 – Não haverá lance vencedor em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – Nos casos de convênio com CAIXA, fica autorizada a dispensa da entrada e o pagamento 100% com financiamento habitacional CAIXA, respeitadas as demais condições de aceitação de financiamento e aprovação de crédito.

7.1.4 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.5 – A ausência do envio da informação citada no item [7.1.4](#) no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.6 – O arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, em até 02 dias úteis após homologação do certame, conforme orientações dispostas no item [11](#) desse edital.

7.1.7 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

7.2 – O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme orientação no site do leiloeiro.

7.3 – Os lances que configurarem como vencedores da disputa no site do leiloeiro não comportam arrependimento unilateral, portanto, o não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro, poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da em lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele, caso o item seja declarado não arrematado nos termos do item 6.1 e 6.1.1.

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 – O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item [16.3](#) (e subitens) deste edital.

8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – A ata do leilão é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora, e dados do arrematante (devendo obrigatoriamente conter nome e CPF), devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a contar da data de realização da sessão do 2º leilão.

8.1.1 – Ao participar de procedimento licitatório, o arrematante consente em incluir seus dados na ata.

8.2 – A Ata do Leilão informará a não arrematação para o imóvel, se for o caso.

8.3 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver anulação do lote.

8.4 – O Termo de Arrematação, que constitui o [Anexo III](#), é assinado pelo leiloeiro no prazo de até 24h após a realização da sessão.

9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na seção “Resultado das Licitações”.

9.2 – Após a homologação e divulgação do resultado, o arrematante deverá:

9.2.1 – Arrematante Pessoa Física:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e, da agência de contratação;
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.2.2 – Arrematante Pessoa Jurídica:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa no nome do representante da empresa (PF) e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Efetuar cadastro da empresa no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na condição de representante;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação.
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens deste edital;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.3 – A ausência da alteração da proposta citada no item [9.2](#) no prazo exigido enseja na aceitação da proposta na forma de pagamento cadastrada pelo leiloeiro.

9.4 – Não é possível alteração do nome do arrematante.

9.4.1 - Todos os arrematantes e cônjuges (se houver) deverão ser informados no ato da arrematação.

9.4.2 – Após a homologação do resultado, a arrematação não comporta arrependimento unilateral.

10 – DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA

10.1 – Após a divulgação do resultado final, o arrematante deve obrigatoriamente selecionar no Portal de Imóveis www.caixa.gov.br/imoveiscaixa uma empresa credenciada (corretor/imobiliária) para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação negocial e Estado (UF).

10.1.1 – O custo do serviço de assessoramento de corretor/imobiliária é pago exclusivamente pela CAIXA.

10.1.2 – A seleção de corretor/imobiliária pelo arrematante deve ocorrer antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem a escolha de uma de uma empresa credenciada (corretor/imobiliária).

10.2 – O corretor/imobiliária indicado pelo cliente para realização do serviço de assessoramento, recebe e-mail da CAIXA comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o arrematante para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

10.3 – É competência do corretor/imobiliária selecionado pelo arrematante, esclarecer as dúvidas e prestar orientações em todas as etapas do processo de compra até o registro e troca da titularidade do imóvel junto aos órgãos competentes.

10.3.1 – A relação dos serviços previstos na contratação de corretor/imobiliária credenciado para assessoramento da venda está disponível no Portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no momento da seleção da empresa.

10.4 – Eventuais dúvidas em relação aos serviços prestados e/ou quanto ao assessoramento pelo credenciado indicado, podem ser reportadas e ceven@caixa.gov.br.

11 – DO PAGAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA

11.1 – Caso o cadastro previsto no item [5.3](#) deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao leiloeiro a informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

11.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá acessar o site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/ para impressão do boleto.

11.2.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado do leilão constante no item 1.6 deste edital, seja a arrematação realizada no 1º ou 2º leilão, para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios e registrada no termo de arrematação, ou do valor total, se à vista.

11.2.2 – No caso de pagamento 100% com recursos próprios, exclusivamente para propostas acima de R\$ 500 mil, ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

- Entre R\$ 500 mil e R\$ 7 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 10 dias corridos;
- Entre R\$ 7 milhões e R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 60 dias corridos;
- Acima de R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 120 dias corridos.

11.2.2.1 – Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto referente ao valor complementar à CEVEN através do e-mail ceven@caixa.gov.br. O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicará em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regimento.

11.3 – O pagamento é realizado por meio do boleto disponibilizado no Portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

11.3.1 – Para obter o boleto, o arrematante deve se cadastrar no portal de vendas, <http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/>, e acessar sua área restrita, na opção “Meus Resultados”.

11.3.2 – O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras.

11.3.3 – Não é permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

11.4 – São de responsabilidade do arrematante:

11.4.1 – A obtenção do boleto e pagamento da parte proposta em Recursos Próprios;

11.4.2 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários. Além da obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas, bem como as despesas previstas no item 19 e subitens;

11.4.3 – A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos;

11.4.4 – A obtenção, às suas expensas, da Certidão de Matrícula, contendo o registro da compra e venda (Venda à vista com ou sem FGTS), ou do contrato de financiamento (venda com utilização de financiamento) no respectivo órgão de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

11.4.4.1 – As Certidões de Matrícula e de Dados Cadastrais, mencionadas no item acima, são enviadas para:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

- o e-mail ceven@caixa.gov.br, nas vendas à vista;
- a agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional.

12 – DA CONTRATAÇÃO

12.1 – Após o pagamento da parte ofertada em recursos próprios, é dado início ao processo de contratação.

12.2 – A escritura pública ou contrato de financiamento habitacional deve ser firmado(a) em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado homologado, sendo possível de cancelamento a venda não concretizada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo arrematante ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas no presente regramento.

12.2.1 – O prazo de 30 dias para assinatura do contrato de financiamento citado no item [12.2](#) deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o arrematante apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas as condições previstas no item [4.2.2](#) previamente à realização da proposta em qualquer das modalidades de venda vigentes.

12.2.2 – Além do cancelamento da venda o proponente pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis nos casos de não finalização da contratação no prazo estabelecido no item [12.2](#).

12.3 – Contratação quando do pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.

12.3.1 – No prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha a documentação do imóvel à agência de contratação escolhida pelo arrematante no ato da apresentação da proposta.

12.3.2 – O arrematante é convocado para retirada dos documentos na agência selecionada para contratação.

12.3.3 – De posse dos documentos, cabe ao arrematante efetuar a contratação de tabelião público, para lavratura da escritura de compra e venda, conforme modelo fornecido pela CAIXA.

12.3.4 – Após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.3.5 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal (ITBI/ITIV).

12.3.6 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/

instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.4 – Contratação quando do pagamento com utilização de Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS:

12.4.1 – Em até 3 (três) dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega de documentos pessoais, o comprovante de pagamento da parte ofertada em recurso próprio, quando for o caso, e o termo de arrematação a Proposta de Aquisição fornecida pelo leiloeiro, devidamente assinado por ambos.

12.4.2 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

12.4.3 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.4.4 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

12.4.5 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.5 – Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras

12.5.1 – Os documentos que exigem assinatura, contratos e/ou escrituras tratados neste normativo podem ser assinados na forma física ou na forma digital, utilizando Certificado Digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira –ICP Brasil ou Sistemas eletrônicos com senha pessoal e intransferível capaz de comprovar a autoria e a integridade dos documentos.

12.5.1.1 – Para os contratos de financiamento habitacional a possibilidade de assinatura do documento na forma digital deverá ser verificada na Agência de Contratação conforme condições e normativos vigentes à época.

12.5.2 – A assinatura digital deve ser verificada para garantir a autoria e integridade do documento.

12.5.2.1 – Para certificado digital no padrão ICP Brasil, as verificações podem utilizar os serviços de Assinatura Digital do Adobe, Verificador SERPRO e Verificador ITI, disponível no site do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.

12.5.2.2 – A verificação de conformidade das assinaturas digitais deve compor o processo administrativo.

13 – DA DESISTÊNCIA

13.1 A desistência é caracterizada nas situações em que:

- Não há pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item 7.3.
- Tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento da parte ofertada em recursos próprios do boleto dentro do prazo de vencimento.

13.2 No caso de desistência, o arrematante fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no item [14](#).

14 – DA MULTA

14.1 – A título de multa, o arrematante perde em favor da CAIXA, o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, nos casos de:

14.1.1 – Desistência.

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para comparecimento.

14.1.3 – Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista.

14.1.4 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso.

14.1.5 – Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo arrematante, inclusive restrições cadastrais.

14.1.6 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciantes que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 – Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

14.4 – O arrematante pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis CAIXA, por tempo indeterminado, nos casos de não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item 7.3, ou do valor da parte em recursos próprios ou desistência da contratação.

14.5 – Outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

15 – DA DESCLASSIFICAÇÃO

15.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

15.1.2 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital.

15.1.3 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item [4](#), deste edital.

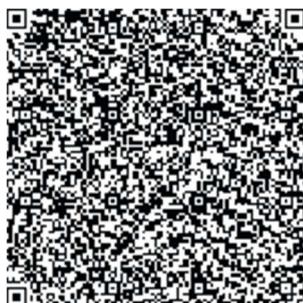
16 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

16.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

16.1.1 – Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá

- cadastrar-se no portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/;
- buscar o imóvel que pretende exercer a preferência de compra e acessar a aba “sou ex-mutuário”;
- ajustar eventuais dados de cadastro;
- concluir a proposta de recompra;
- acessar sua área restrita na opção “Meus Resultados”;
- obter o boleto dos recursos próprios;
- efetivar o pagamento do valor da dívida posicionada para a data da publicação do edital de leilão,



16.1.2 - Caso seja necessário, poderá enviar e-mail no endereço ceven@caixa.gov.br informando sua intenção, seus contatos pessoais (e-mail e telefone), para comunicações posteriores, e indicando a agência na qual realizará o pagamento.

16.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

16.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá a data de realização do leilão para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

16.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto extraído do site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/, acessando sua área restrita na opção “Meus Resultados”. O imóvel será anulado do leilão até o dia seguinte ao pagamento total da proposta em recursos próprios.

16.3.2 – O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

16.3.3 – O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

16.3.4 – Caso seja admitido uso de FGTS para a aquisição do imóvel, será devido o pagamento em recursos próprios de, pelo menos, 5% sobre o valor da proposta, desde que a quantia a ser utilizada de FGTS não ultrapasse o valor de avaliação do imóvel. No ato da assinatura do termo de aquisição, o ex mutuário deve apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS.

16.3.4.1 - O devedor fiduciante terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos, a contar do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS. O descumprimento deste prazo ensejará no cancelamento da contratação e conversão em multa de 5% do valor da proposta.

16.3.5 - A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

17 – DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

17.1 – Em conformidade com a Lei nº.12.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

17.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

17.2.1 – No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

17.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

17.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

17.4 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para que realize o tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

17.4.1 – Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

18 – DA EVIÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO

18.1 – Para os imóveis com ação judicial recai sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) o contrato que for assinado com o arrematante resolver-se-á de pleno direito.

18.2 – Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo arrematante, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

18.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), a CAIXA devolve ao arrematante os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como comissão do leiloeiro, valor pago em recursos próprios, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, no caso do item [18.1](#), o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da aquisição do imóvel.

18.3.1 – As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

18.3.2 – Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

18.3.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), caso o adquirente tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do adquirente contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

18.3.3.1 – Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

18.3.4 – Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central, acessível através do: <https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADAO>.

18.4 – A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

18.5 – A informação de ações disposta no [ANEXO II](#) não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital, conforme item [19.2.1](#).

19 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

19.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

19.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

19.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

19.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

19.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “*ad-corpus*”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

19.2.1 – Sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que esta(s) não esteja(m) informada(s) no anúncio de oferta do imóvel ou neste Edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste Edital ou no anúncio de oferta do imóvel, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.2.2 – Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos

riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

19.2.3 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra.

19.2.4 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19.3.1 – O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

19.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

19.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.



19.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

19.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

19.7 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for ofertado, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

19.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

19.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial MARIA APARECIDA DE FREITAS FUZO, horário de atendimento das 09:00 às 18:30 hs, segunda-feira a sexta-feira através dos seguintes canais:

- Telefone 0800-707-9272
- E-mail: [contato@leiloescentroeste.com.br](mailto: contato@leiloescentroeste.com.br)
- Site: www.leiloescentroeste.com.br
- Endereço: Rua T 37 nº 3314, QD 141, Lote 15/17, Apto. 2701, Edifício Piazza 25 - SETOR BUENO - GOIANIA/GO - CEP: 74230-022.

19.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

19.10 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento negocial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

19.11 – Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Comissão Permanente de Alienação através da Caixa Postal [cemab@caixa.gov.br](mailto: cemab@caixa.gov.br).

19.12 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

20 – CONSTAM DESTE EDITAL:

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

RECIFE, PE ,03 dedezembro de2025

Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



ANEXO I – AVISO DE VENDA

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0078/0225 CPA/RE

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 03/12/2025 até 18/01/2026, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site www.leiloescentroeste.com.br e no escritório do(a) leiloeiro(a) MARIA APARECIDA DE FREITAS FUZO, no endereço Rua T 37 nº 3314, QD 141, Lote 15/17, Apto. 2701, Edifício Piazza 25 - SETOR BUENO - GOIANIA/GO - CEP: 74230-022, Telefone 0800-707-9272, no horário de atendimento das 09:00 às 18:30 hs, segunda-feira a sexta- feira, contato@leiloescentroeste.com.br.

O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 13/01/2026, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 19/01/2026, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.leiloescentroeste.com.br.

CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS

NÚMERO DO LEILÃO SFI - EDITAL ÚNICO: 0078 / 0225-CPA/RE

ESTADO: AL CIDADE: ARAPIRACA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
1	LOTEAMENTO SANTA LUCIA	RUA PEDRO GALDINO DOS SANTOS N. 19, LT 01 QD F	MASSARANDUBA	CASA, 249,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 80,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 319,73M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 67146 MATRÍCULA: 78000 OFÍCIO: 1.	1444408877645	432.255,15	259.353,09	432.255,15
2		RUA PEDRO ALEXANDRE N. 3610, LT 02	SENADOR NILO COELHO	TERRENO, 1112,18M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE CONSTRUÇÃO SEM AVERBAÇÃO NO RGI. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 74074 MATRÍCULA: 93207 OFÍCIO: 01.	1444409497200	772.658,53	1.463.559,12	760.000,00

ESTADO: AL CIDADE: MACEIO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
3	RES RESERVA DO ALTO	AVENIDA JOSE MOURA ROCHA N. 300, CS 92 TIPO 01 QD C	CIDADE UNIVERSITARIA	CASA, 60,13 M ² DE ÁREA TOTAL, 42,51 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 85,18M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29652738 MATRÍCULA: 193359 OFÍCIO: 1.	8787707327001	166.994,98	100.196,98	166.994,98
4	ED RES VILA MARIA	RUA EM PROJETO 09 N. 57 APTO. 03,	CLIMA BOM	APARTAMENTO, 102,01 M ² DE ÁREA TOTAL, 64,92	8555533672204	199.153,98	136.742,70	199.153,98

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvintec: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		LOT DURVILLE QD H		M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29611586 MATRÍCULA: 17699 OFÍCIO: 2.				
5	COND RES LAGOA MANGUABA COND CLUBE	AVENIDA JORGE MONTENEGRO BARROS N. 1218 APTO. 105, BL 03 VG 106	SANTA AMELIA	APARTAMENTO, 53,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29627241 MATRÍCULA: 183760 OFÍCIO: 1.	8787705311353	181.419,13	140.862,01	155.000,00
6	RES MARSELHA	RUA DOS NAMBUS N. 62 APTO. 401, BL 04	TABULEIRO DO MARTINS	APARTAMENTO, 45,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29671568 MATRÍCULA: 208353 OFÍCIO: 1.	8787715767090	205.000,00	123.000,00	205.000,00
7		TRAVESSA SANTO ANTONIO N. 885	TABULEIRO DO MARTINS	CASA, 305 M2 DE ÁREA TOTAL, 305 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 159551 MATRÍCULA: 61796 OFÍCIO: 1.	1555533590722	514.528,18	516.119,34	445.000,00

ESTADO: AL CIDADE: RIO LARGO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
8	COND RES OSVALDO RODRIGUES	RUA SANTA CLARA N. 90, CS 72 LOT 36	CENTRO	CASA, 51,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 51,35M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 39149 MATRÍCULA: 27082 OFÍCIO: 1.	8787703863200	101.836,27	118.636,01	95.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: AM CIDADE: MANAUS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
9	SMART ARVOREDO	RUA WAGNER N. 1340 APTO. 03, BL 17	DA PAZ	APARTAMENTO, 41,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2164946 MATRÍCULA: 29003 OFÍCIO: 2.	8787708991410	230.000,00	138.871,64	193.000,00
10	RES GREEN HILLS	RUA VISCONDE DE SUASSUNA - RUA INTERNA 02 N. SN, LT 25 QD B	FLORES	TERRENO, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 348680 MATRÍCULA: 2504 OFÍCIO: 6.	1444413622080	788.456,79	289.646,80	432.000,00
11	RES LEVE CASTANHEIRAS PARK	RUA RAUL PAVON N. 212 APTO. 706, TORRE 07	GILBERTO MESTRINHO	APARTAMENTO, 43,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14502751135001900 MATRÍCULA: 61685 OFÍCIO: 4.	8787702774204	236.000,00	166.670,89	236.000,00

ESTADO: BA CIDADE: CAMACARI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
12	PQ RES CANTO DAS ORQUIDEAS	RUA 1 N. SN, LT 03 QD 09	BARRA DO JACUIPE (MONTE GORDO)	CASA, 221,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 323,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 500,15M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 64324 MATRÍCULA: 33614 OFÍCIO: 1.	1444415768104	1.090.720,04	1.289.113,60	1.090.720,04
13	RES MAR DE ABRANTES	RUA SUCUPIO N. SN APTO. 302, BL 10	CATU DE ABRANTES (ABRANTES)	APARTAMENTO, 39,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2017953 MATRÍCULA: 40306 OFÍCIO: 1.	8555536021271	148.433,93	225.859,40	133.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

ESTADO: BA CIDADE: FEIRA DE SANTANA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
14	COND RES CENTRAL PARK	RUA ITORORO N. SN APTO. 103, BL 02 QD E	CALUMBI	APARTAMENTO, 36,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01062369300407 MATRÍCULA: 72745 OFÍCIO: 1.	8555528276975	108.466,59	139.553,30	90.000,00
15	COND RES IDEALE GIARDINI	ALAMEDA DAS ARVORES N. SN APTO. 201, BL 13	CONCEICAO	APARTAMENTO, 53,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01096151200201 MATRÍCULA: 92095 OFÍCIO: 1.	8787701262331	150.000,00	115.218,51	93.000,00
16		RUA CAXIAS N. 57	CONCEICAO	CASA, 49,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01090480227001 MATRÍCULA: 90641 OFÍCIO: 1.	8444414904800	160.000,00	135.437,67	112.757,60
17	LOT POP VILA MARIA ANGELICA	AVENIDA ROSALVA TEIXEIRA MASCARENHAS N. 58, QD C, LT 09 E 10 (ANTIGA AV. AA)	GABRIELA	CASA, 65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, DIVERGÊNCIA DE LOGRADOURO - CONSTA NA CADASTRO MUNICIPAL QUE A AV. AA É ATUAL AV. ROSALVA TEIXEIRA MASCARENHAS, NO LOCAL IDENTIFICADA COMO RUA BRAVO, CONFORME PLANTA DO LOTEAMENTO. REGULARIZAÇÃO DO LOGRADOURO NA MATRÍCULA POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 01143620252001	8444411179986	127.621,26	150.915,03	127.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 82630 OFÍCIO: 1.				
18	COND JD FRANCA RESIDENCIAL	AVENIDA JORGE BASTOS LEAL N. 701 APTO. 002, TORRE 5 VG 02 - EDIFÍCIO METZ	REGISTRO	APARTAMENTO, 59,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2779730 MATRÍCULA: 100958 OFÍCIO: 1.	8787705280563	170.000,00	116.296,34	136.000,00
19	CONDOMINIO RESIDENCIAL RECANTO DOS PASSAROS	AVENIDA ANTONIO SERGIO CARNEIRO N. 452, QD U	SANTO ANTONIO DOS PRAZERES	CASA, 37,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 122,46M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01096920500452 MATRÍCULA: 72392 OFÍCIO: 01.	1555533571752	190.000,00	217.834,12	160.000,00

ESTADO: BA CIDADE: LAURO DE FREITAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
20		AVENIDA PRAIA DE ITAPOAN N. 131	VILAS DO ATLANTICO	PRÉDIO, 730 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 390M2 DE ÁREA DO TERRENO, PRÉDIO COMERCIAL COM 4 (QUATRO) PAVIMENTOS. IPTU: 40909001310000 MATRÍCULA: 1619 OFÍCIO: 1.	10217982	3.642.722,00	5.600.557,24	3.642.722,00

ESTADO: BA CIDADE: SALVADOR								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
21	PELOURINHO	RUA 2 DE JULHO N. 924 APTO. 203, BL 23	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9455272 MATRÍCULA: 182555 OFÍCIO: 2.	8787709708185	134.205,60	79.893,54	126.900,00
22	CAMPO VERDE	RUA VEREADOR ZEZEU RIBEIRO N. 1117 APTO. 308, BL 03	BOCA DA MATA	APARTAMENTO, 92,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU:	8787708138580	157.957,73	136.609,55	145.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				9419020 MATRÍCULA: 181019 OFÍCIO: 2.				
23	RES VILA BELLA	RUA VEREADOR ZEZEU RIBEIRO N. 613 APTO. 101, BL 02	BOCA DA MATA	APARTAMENTO, 91,87 M ² DE ÁREA TOTAL, 40,53 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9664343 MATRÍCULA: 190945 OFÍCIO: 2.	8787713187380	150.000,00	147.281,76	150.000,00
24	COND VALE DAS FLORES - ED MIOSOTIS	VILA SAO ROQUE N. 6066 APTO. 704, ED MIOSOTIS	CAMPINAS DE BROTAIS	APARTAMENTO, 57,22 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, WC EMP, SL, DCE, COZINHA. IPTU: 3901610 MATRÍCULA: 56017 OFÍCIO: 3.	1555525696657	248.000,00	211.499,87	248.000,00
25	DUO RESERVA PATURI	RUA VEREADOR ZEZEU RIBEIRO N. 1389 APTO. 302, BL 07	FAZENDA GRANDE I	APARTAMENTO, 43,68 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9618600 MATRÍCULA: 190825 OFÍCIO: 2.	8787712864990	178.300,00	106.980,00	178.300,00
26	VILLA D ORO	RUA DA ETIÓPIA N. 314 APTO. 207, BL 06	GRANJAS RURAIS PRESIDENTE VARGAS	APARTAMENTO, 39,6 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9510451 MATRÍCULA: 186888 OFÍCIO: 2.	8787712205245	149.938,89	131.755,69	142.000,00
27		TRAVESSA ARMANDO TAVARES N. 64 APTO. 0001	VILA LAURA	APARTAMENTO, 57 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6745105 MATRÍCULA: 108433 OFÍCIO: 3.	8444409866076	295.730,89	242.142,59	139.000,00

ESTADO: BA CIDADE: TEIXEIRA DE FREITAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
28	COND RES MONT SERRAT III	RUA JULIO JOSE DE ALMEIDA N. 1250, LT 18 QD 14	COLINA VERDE	CASA, 76,01 M ² DE ÁREA TOTAL, 108,64 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 200M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11105430080001 MATRÍCULA: 34891 OFÍCIO: 1.	8444424781426	220.000,00	132.000,00	220.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

29		AVENIDA SAO PAULO N. 101	JARDIM CARAÍPE	CASA, 61,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 161,64M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10305680192001 MATRÍCULA: 32293 OFÍCIO: 1.	8444420970143	153.000,00	150.165,20	153.000,00
30		RUA ESTRELA DO SUL N. 383	SAO LOURENCO	CASA, 48,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 51,53M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10400330136001 MATRÍCULA: 23783 OFÍCIO: 1.	8444415405042	91.710,29	88.890,29	91.710,29

ESTADO: CE CIDADE: CASCAVEL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
31		RUA SAO SACRISTAO FRANCISCO JOSE DE OLIVEIRA N. 618, QD 19 LT 10	CORRENTE ARGEMIRO	CASA, 105 M2 DE ÁREA TOTAL, 105 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 363M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 1015073 MATRÍCULA: 3034 OFÍCIO: 2.	8444401336795	203.000,00	203.470,39	203.000,00

ESTADO: CE CIDADE: CAUCAIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
32		RUA ANTONIO ATANAZIO N. 341, QD 115	MESTRE ANTONIO	CASA, 68,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 274,32M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1280023 MATRÍCULA: 55680 OFÍCIO: 1.	8444432420550	208.500,00	178.566,03	208.500,00

ESTADO: CE CIDADE: EUSEBIO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
33	COND GRAN VILLAGE EUSEBIO 2	AVENIDA BRASILIA N. 279 APTO. 508, BL 14 TIPO 2QS	CENTRO	APARTAMENTO, 49,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 56677 MATRÍCULA: 26642 OFÍCIO: 2.	8787711955860	210.000,00	155.297,25	210.000,00

ESTADO: CE CIDADE: FORTALEZA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
34		RUA Q N. 103 A, LT 10 QD 33	MONDUBIM	CASA, 55,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 6170208 MATRÍCULA: 38859 OFÍCIO: 6.	8444400553563	214.270,00	128.293,94	213.823,24
35	FOR LIFE MARAPONGA COND CLUBE RES LIBERDADE	RUA A N. 90 APTO. 505, BL 07, QD 03, VG 332	RACHEL DE QUEIROZ	APARTAMENTO, 44,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8563519 MATRÍCULA: 58569 OFÍCIO: 6.	8555536620760	210.000,00	189.490,82	210.000,00
36	VILA IRACEMA	RUA CORONEL OLEGARIO MEMORIA N. 1462 APTO. 302, BL 02 QD 68	SAPIRANGA-COITE	APARTAMENTO, 84,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 952242-5 MATRÍCULA: 108606 OFÍCIO: 1.	8787711480021	144.000,00	86.400,00	144.000,00
37	RES MONTE TEBAS	RUA MARIA MAIA N. 19 APTO. 04, BL A VG 04	SIQUEIRA	APARTAMENTO, 44,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1111111 MATRÍCULA: 105121 OFÍCIO: 3.	8787713903213	175.000,00	141.245,80	175.000,00

ESTADO: CE CIDADE: HORIZONTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
38		RUA ROMAO RAMALHO DA SILVA N. 768A, LT 01	ALTO DA ESTRELA	CASA, 83,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 83,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 312,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29522 MATRÍCULA: 8532 OFÍCIO: 2.	8444415106525	156.434,45	111.933,29	156.434,45
39		RUA PROJETADA N. 146, CS A	VERTENTE	CASA, 60,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 298,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 62275937 MATRÍCULA: 11420 OFÍCIO: 2.	8444421866692	139.000,00	126.601,10	139.000,00
40		RUA ESPANHA N. 246, CASA A	VERTENTE	CASA, 53,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 062268722 MATRÍCULA: 6448 OFÍCIO: 2.	8444408144026	115.000,00	149.712,01	115.000,00

ESTADO: CE CIDADE: JUAZEIRO DO NORTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
41		AVENIDA ANA SARAIVA DE MENEZES N. 1162, LT 03 QD 14	JARDIM GONZAGA	CASA, 118 M2 DE ÁREA TOTAL, 118 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 206,88M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1038254 MATRÍCULA: 38862 OFÍCIO: 2.	8444414669178	196.000,00	233.631,34	196.000,00

ESTADO: CE CIDADE: SAO GONCALO DO AMARANTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
42	LOT LAGUNA ECOPARK	RUA CLEOPATRA N. 181, LT 61 QD	CROATA	CASA, 63,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO	8787714939459	138.597,98	128.979,14	125.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		01 ST 04 SMART CITY		TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 101786 MATRÍCULA: 7195 OFÍCIO: 2.				
43	LOT LAGUNA ECOPARK	RUA LOCAL 35 - FAZENDA IRACEMA N. 57, LT 16 QD 01 ST 03 BAIRRO DOS MUSICOS	CROATA	CASA, 54,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 101403 MATRÍCULA: 6967 OFÍCIO: 2.	8787711938419	117.018,87	132.319,12	105.000,00

ESTADO: DF CIDADE: BRASILIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
44	LOT RES SANTA MÔNICA	ALAMEDA DOS BOUGANVILL ES N. 00, LT 34, PARQUE DOS JARDINS	ST HAB TORORÓ-JD BOT	TERRENO, 1000M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 48407380 MATRÍCULA: 83865 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDIS PONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10275560	530.000,00	1.047.562,81	360.000,00
45	ITAPOA PARQUE	SETOR HABITACION AL ITAPOA N. 68 APTO. 04, BL B2 LT 08 CJ 02 QD 501	ITAPOA PARQUE (ITAPOA)	APARTAMENTO, 63,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 53408187 MATRÍCULA: 23163 OFÍCIO: 7.	1787701031552	159.000,00	128.673,66	159.000,00
46	ITAPOA PARQUE	SETOR HABITACION AL ITAPOA N. SN APTO. 104, BL A2 LT 11 CJ 02 QD 502	ITAPOA PARQUE (ITAPOA)	APARTAMENTO, 63,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 53238133 MATRÍCULA: 19971 OFÍCIO: 7.	8787706049989	155.000,00	93.000,00	155.000,00
47		SETOR HABITACION AL ITAPOA N. SN APTO. 301, BL A1 LT 07 CJ 02 QD 501	ITAPOA PARQUE (ITAPOA)	APARTAMENTO, 63,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 53496345 MATRÍCULA: 26096 OFÍCIO: 7.	8787712325003	140.000,00	104.317,46	140.000,00
48	RESIDENCI AL SANTA MONICA	TRAVESSA SABIAS N. S/N, LT 09, PQ DOS PASSAROS	SETOR HABITACION AL TORORO (JARDIM B	TERRENO, 935,99M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 48409170 MATRÍCULA: 84015 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM	10276270	425.000,00	840.960,06	370.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: DF								
CIDADE: TAGUATINGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
49		QI 24 N. SN APTO. 809, TR A VG 602 QD QI 24	SETOR INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 80,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 52616541 MATRÍCULA: 314438 OFÍCIO: 3.	1555521942610	301.000,00	180.600,00	301.000,00

ESTADO: ES								
CIDADE: VIANA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
50	RES PQ VILA TOPAZIO	RUA JOAO DEOLINDO N. 281 APTO. 404, BL 07 PAV 04	VILA BETHANIA	APARTAMENTO, 60,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01040020156120 MATRÍCULA: 8552 OFÍCIO: 1.	8555537507178	183.429,80	177.076,14	179.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
51		RUA 04 N. SN, LT A1 27 QD 74	JARDIM AMERICA IV	CASA, 65,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10350007401 MATRÍCULA: 52263 OFÍCIO: 1.	8444421377411	158.000,00	134.450,32	158.000,00
52	COND RES CRISTINA ROCHA VI	RUA CASTANHEIRA	JARDIM AMERICA IV	APARTAMENTO, 63,7 M2 DE ÁREA TOTAL,	8444436810477	192.479,09	170.462,80	162.300,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		N. SN APTO. 202, LT 45 QD 20		57,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 289497 MATRÍCULA: 112476 OFÍCIO: 1.				
53	COND RES VENEZA	RUA 14 N. SN APTO. 301, PAV 02 LT 02 QD 29	JARDIM PEROLA DA BARRAGEM I	APARTAMENTO, 56,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 267661 MATRÍCULA: 88452 OFÍCIO: 1.	8444424307406	138.000,00	126.690,99	138.000,00
54	COND RES ALIANCA III	RUA 15 N. SN APTO. 203, LT 14 QD 32	JARDIM PEROLA DA BARRAGEM I	APARTAMENTO, 60,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 273645 MATRÍCULA: 95334 OFÍCIO: 1.	8444427164924	160.000,00	135.889,21	160.000,00
55	COND RES PARAISO III	AVENIDA SALVADOR N. SN APTO. 202, LT 30 QD 06	MANSOES AGUAS LINDAS	APARTAMENTO, 86,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 272323 MATRÍCULA: 94221 OFÍCIO: 1.	8444427098549	155.091,10	127.771,83	149.000,00
56	RES RAFAEL III	RUA AR19 N. SN, SOB 02 LT 06A-2 QD 07	MANSOES CAMARGO	CASA, 124,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 112,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 VARANDAS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 258471 MATRÍCULA: 73318 OFÍCIO: 1.	8444418899585	241.000,00	147.518,10	241.000,00
57	COND RES ROCHA DO SOL I	RUA 22 N. SN APTO. 101, BL B LT 04 QD B28	MANSOES POR DO SOL	APARTAMENTO, 50,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0101200B28 MATRÍCULA: 57715 OFÍCIO: 1.	8555533493679	156.000,00	125.743,47	156.000,00
58	COND RES MONTE CARLO	QUADRA 83 CONJUNTO A N. SN, CS Z LT	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 12	CASA, 67,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,45 M2 DE ÁREA	8787701550817	160.000,00	116.395,22	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		06 QD 83 CJ A ST 12		PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 255428 MATRÍCULA: 70008 OFÍCIO: 1.				
--	--	---------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: GO CIDADE: ANAPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
59		RUA L-04 N. SN, LT 02A QD 08	JD EUROPA I ETAPA	CASA, 136,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 136,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 198,54M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1014080201001 MATRÍCULA: 107081 OFÍCIO: 2.	1444417890772	508.164,31	459.880,93	495.000,00
60		RUA JP-27 N. SN, QD 04 LT 12	JARDIM PRIMAVERA 2A ETAPA	CASA, 94,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1043130112001 MATRÍCULA: 113027 OFÍCIO: 2.	8444434985997	331.893,11	290.631,73	331.893,11

ESTADO: GO CIDADE: APARECIDA DE GOIANIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
61	RES GRAN OPERA	ALAMEDA A N. 176 APTO. 108, TERREO TR 01 VG 08 CCI VG 531720	CHACARAS SAO PEDRO	APARTAMENTO, 91,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12020052700018 MATRÍCULA: 280713 OFÍCIO: 1.	8787710597901	230.000,00	178.318,89	230.000,00
62	RES PORTO SEGURO ITAPARICA	AV. WALQUIRIA N. S/N APTO. 201, BOX 25, BL C	GRANJAS REUNIDAS NOSSA SENHORA DE L	APARTAMENTO, 53,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 484857 MATRÍCULA:	1555531070489	215.000,00	178.895,33	215.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				233624, 233685 OFÍCIO: 1.				
63	COND RES FLORA PARK II	AV. BRASIL N. S/N APTO. 407, BL 14, LT 02	JARDIM BELO HORIZONTE	APARTAMENTO, 58,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13140037300011841 MATRÍCULA: 298084 OFÍCIO: 1.	8787717095774	267.680,84	197.829,97	267.680,84
64	RES UBADOCCHI	RUA L11 N. SN, CS 01 LT 02 QD 03	PAPILLON PARK	CASA, 70,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 191,26M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 463039 MATRÍCULA: 197036 OFÍCIO: 1.	1155000041687	222.000,00	133.200,00	222.000,00
65	COND RES GAVIOLLI XIII	RUA TOPAZIO N. SN, CS 01 LT 20 QD 06	SETOR COMENDADOR WALMOR	CASA, 80,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 80,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 506289 MATRÍCULA: 253473 OFÍCIO: 1.	8444414072856	236.000,00	181.402,06	236.000,00

ESTADO: GO CIDADE: CIDADE OCIDENTAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
66	COND RES ARIZONA XX	AVENIDA 04 N. SN APTO. 305, LT 01 QD 122 VG 305	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA III	APARTAMENTO, 108,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 162001220000121 MATRÍCULA: 29467 OFÍCIO: 1.	8787707531326	132.000,00	99.754,13	132.000,00
67	COND RES PARK IBIZA IV	RUA DUQUE DE CAXIAS N. SN APTO. 812, BL 08 VG 812 LT 15 QD 05	MANSOES RECREIO MOSSORÓ	APARTAMENTO, 93,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 989335 MATRÍCULA: 36829 OFÍCIO: 1.	8444425712126	131.827,41	110.149,02	124.000,00
68	COND RES SPORTS CLUB	RUA RUI BARBOSA N. SN APTO.	MANSOES RECREIO MOSSORÓ	APARTAMENTO, 94,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,44 M2 DE ÁREA	8787715475227	184.000,00	110.400,00	184.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		302, BL F LT 11 QD 04 VG 302		PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 991518 MATRÍCULA: 40850 OFÍCIO: 1.				
69	COND RES SPORTS CLUB	RUA RUI BARBOSA N. SN APTO. 204, BL J LT 11 QD 04 VG 204	MANSOES RECREIO MOSSORÓ	APARTAMENTO, 94,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 991476 MATRÍCULA: 40896 OFÍCIO: 1.	8787715684560	184.000,00	110.400,00	184.000,00
70	COND RES PARADISE III	RUA 15 N. SN, CS 01 LT 16 QD 20	PARQUE NAPOLIS A	CASA, 64,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 652016 MATRÍCULA: 27120 OFÍCIO: 1.	8555510819926	135.000,00	122.133,84	135.000,00
71	COND RES ANDRE MOURA	PARQUE NAPOLIS GLEBA B N. SN APTO. 104, BL B VG 104 LT 10 QD 57	PARQUE NAPOLIS B	APARTAMENTO, 71,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 980676 MATRÍCULA: 18641 OFÍCIO: 1.	8444407555162	137.000,00	102.118,27	137.000,00
72	COND RES VENEZA	RUA 06 N. SN APTO. 201, LT 03 QD 25 VG 201	PARQUE NOVA FRIBURGO B	APARTAMENTO, 72,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 986222 MATRÍCULA: 32570 OFÍCIO: 1.	8444419786253	125.000,00	95.972,63	125.000,00

ESTADO: GO CIDADE: COCALZINHO DE GOIAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
73	LOT EDILÂNDIA II	QUADRA 01 N. SN, LT 23 RUA SEM DENOMINAÇÃO	EDILANDIA II	CASA, 46,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 6796002022000100230001 MATRÍCULA: 1235 OFÍCIO: 1.	8444401161782	95.000,00	122.544,14	95.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

74	2ª ETAPA LOT RES ITAMAR NOBREGA II	QUADRA 12 N. SN, LT 36 RUA 12	ITAMAR NOBREGA II	CASA, 51,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 8407003039001200360001 MATRÍCULA: 1800 OFÍCIO: 1.	8444400446520	95.000,00	57.000,00	95.000,00
----	------------------------------------	-------------------------------	-------------------	---	---------------	-----------	-----------	-----------

ESTADO: GO CIDADE: GOIANESIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
75		RUA DO IPE N. 244, LT 12 QD 15	ALDEIA DO MORRO	CASA, 88,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 88,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 303,03M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 180026401411 MATRÍCULA: 31699 OFÍCIO: 1.	1444415617556	204.000,00	183.176,42	204.000,00

ESTADO: GO CIDADE: GOIANIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
76	COND RES PQ GRAN VIENA	RUA PB6 N. SN APTO. 104, AV NEROPOLIS QD 01 LT01 BL22	BALNEARIO GRAN VIENA	APARTAMENTO, 42,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 142214 OFÍCIO: 2.	8787703852861	232.448,18	147.709,76	180.000,00
77	RES ESMERALDAS DI LORENZZO	RUA FORTALEZA N. SN APTO. 803, BOX 10, QD 13 LTS 10/13-19	JARDIM DAS ESMERALDAS	APARTAMENTO, 58,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, BOX Nº 10 EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS.. IPTU: 18901336 MATRÍCULA: 82240, 82367 OFÍCIO: 4.	1555526393542	295.000,00	177.000,00	295.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

78	RES SÉRGIO LIMIRO II	RUA DIVINA DE FÁTIMA DOS SANTOS N. S/N, PARTE DO LT 12, QD 11, CASA 02	JARDIM SAO JOSE	CASA, 63,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 38001101340011 MATRÍCULA: 251837 OFÍCIO: 1.	8444406457540	214.234,45	133.007,48	175.000,00
79	ESTACAO RNI	RUA JOSE MENDES DOS SANTOS N. 190 APTO. 711, TR A VG 383	RESIDENCIAL BETHEL	APARTAMENTO, 41,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 42300405480102 MATRÍCULA: 154029 OFÍCIO: 2.	1787701462340	205.505,48	145.066,96	180.000,00
80	CON RES MORADA WS MARCOS I	RUA SM 36 N. 02, LT 47	RESIDENCIAL SAO MARCOS	CASA, 52,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 37903604970011 MATRÍCULA: 333634 OFÍCIO: 1.	8444419950258	207.954,54	122.619,94	151.138,95
81	RES GRAN PROVENCE	AVENIDA SAO DOMINGOS N. SN APTO. 301, BL 06 PAV 03 VG 238	VILA MUTIRAO I	APARTAMENTO, 81,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 44200906000098 MATRÍCULA: 158846 OFÍCIO: 2.	8787716631389	225.050,81	129.308,21	180.000,00
82		RUA VC11 N. SN, QD 16 LT 17	VILA VERA CRUZ	CASA, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 35131701460006 MATRÍCULA: 74738 OFÍCIO: 1.	8555518546538	286.029,52	102.000,00	170.000,00

ESTADO: GO CIDADE: GOIANIRA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
83	COND RES TAVARES DA SILVA	RUA TROMBETAS N. SN, CS 02 LT 17 QD 27	PARQUE SOLIMÕES	CASA, 75,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 75,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 115,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8444435180097	187.719,09	168.663,59	166.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				IPTU: 1010000270001702 MATRÍCULA: 47872 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: GO CIDADE: JATAÍ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
84		RUA PS-7 N. 320, LT 15B, QD 12, CASA 02	RESIDENCIAL PORTAL DO SOL - 2A ETAP	CASA, 75,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10800040012015B000 MATRÍCULA: 62779 OFÍCIO: 1.	1444413541498	280.000,00	126.000,00	210.000,00

ESTADO: GO CIDADE: LUZIANIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
85		QUADRA D4, LOTE 20	CIDADE JARDIM MARILIA	CASA, 79,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 247378 MATRÍCULA: 139523 OFÍCIO: 1.	8444402670281	170.000,00	302.354,56	170.000,00
86	COND RES ESTANCIA ALVORADA II	QUADRA 116 N. SN, CS 02 VG 02 LT 01 QD 116 RUA 256	PARQUE ESTRELA DALVA IX	CASA, 56,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 165,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 383282 MATRÍCULA: 201984 OFÍCIO: 1.	8444404420100	104.223,58	120.549,47	68.168,36
87	COND ALVO PLAZA 2017	QUADRA 452 N. SN, CS 01 LT 07- AVENIDA LUCENA RORIZ	PARQUE ESTRELA DALVA X	CASA, 54,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 184285 MATRÍCULA: 16950 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444417037580	150.000,00	131.935,63	150.000,00

ESTADO: GO CIDADE: NOVO GAMA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

88	CONJ HABITACIONAL RESIDENCIAL AMERICA DO SUL II	QUADRA 28 LOTE 11 N. SN, RUA PAU BRASIL	AMERICA DO SUL II	CASA, 86,05 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 250M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 001028002800110000 MATRÍCULA: 3222 OFÍCIO: 1.	8444409342514	150.000,00	130.625,55	150.000,00
89	COND RES MOSCOU	QUADRA 23 N. SN APTO. 401, RUA 04 3º PAV LT 09	LOTEAMENTO LUNABEL 3A	APARTAMENTO, 75,06 M ² DE ÁREA TOTAL, 56,33 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 104800023000090401 MATRÍCULA: 19787 OFÍCIO: 1.	8444422272230	130.000,00	106.529,82	130.000,00
90	VIVA VIDA BEM ESTAR	CONJUNTO 6 HC SQM 400 N. SN APTO. 301, BL 05, LT SQM 400-A1	NUCLEO HABITACIONAL NOVO GAMA	APARTAMENTO, 42,42 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 48549400100906HC00A157 MATRÍCULA: 20731 OFÍCIO: 1.	8787711217851	141.000,00	105.352,88	141.000,00

ESTADO: GO CIDADE: PADRE BERNARDO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
91		AVENIDA GOIÁS N. 456, LT 15 A QD 18 SETOR A	VILA DIVINEIA ST A	CASA, 99,98 M ² DE ÁREA TOTAL, 62,16 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 195M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0050490018015A0001 MATRÍCULA: 15728 OFÍCIO: 1.	8444405982152	169.000,00	207.678,63	169.000,00

ESTADO: GO CIDADE: PLANALTINA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
92	COND RES MADRID	LOTE 98A N. S/N APTO. 203, BLOCO A	CHACARAS SANTA MARIA	APARTAMENTO, 44,29 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10360000CH0000000098A00 MATRÍCULA: 75618 OFÍCIO: 1.	8555537403194	110.714,33	88.752,84	105.341,61
93	COND. RES. VELEIRO I	QD 06 LT 39 N. S/N, CASA 39-A	ST. AEROPORTO 2 ^a ETP	CASA, 62,96 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 154,27M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA	8444416833544	118.000,00	92.312,49	118.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				DE GARAGEM. IPTU: 1122237 MATRÍCULA: 79793 OFÍCIO: 01.				
94	RES GOMES II	QUADRA 5 MR 9 N. SN, CS 03 LT 38 QD MR 09	SETOR LESTE	CASA, 74 M2 DE ÁREA TOTAL, 74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 103,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100300QD05MR090000038003 MATRÍCULA: 90964 OFÍCIO: 1.	8444424276411	175.000,00	137.323,97	175.000,00
95		QUADRA 8 N. SN, RUA 5, LT 18, MODULO MR-05	SETOR LESTE	CASA, 126,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 206,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 3 WCS, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 118000QD08MR050000018001 MATRÍCULA: 92818 OFÍCIO: 1.	1444417766443	392.322,86	361.331,14	375.000,00
96	COND RES BELLE VILE VI	LOTE 20-A QUADRA 04 MÓDULO MR-07 N. SN APTO. 001, VG- 001	SETOR NORTE	APARTAMENTO, 63,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 118700QD04MR07 MATRÍCULA: 93236 OFÍCIO: 1.	8444426581521	175.045,41	159.595,80	155.000,00
97	COND RES MADRID	RUA 34 N. SN APTO. 302, BL D 2° PAV VG 302 CH 98-A	SETOR NORTE	APARTAMENTO, 44,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1036000000CH098A058 MATRÍCULA: 75669 OFÍCIO: 1.	8555537041454	125.000,00	98.683,76	125.000,00
98		QUADRA 12, MODULO MR-08, LOTE 16	SETOR OESTE	CASA, 57,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, A CONSTRUÇÃO AVERBADA NA MATRICULA NÃO POSSUI CONDIÇÕES DE HABITABILIDADE.. IPTU: 225830 MATRÍCULA: 20224 OFÍCIO: 01.	8555514684081	95.000,00	66.314,62	95.000,00

ESTADO: GO CIDADE: RIO VERDE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
99	COND VALE DAS ARARAS	RUA VA-12 N. SN, LT 06 QD 21	CONDOMINIO VALE DAS ARARAS	CASA, 305,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 400,23M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, VARANDA, A.SERV, 5 WCS, SL, COZINHA, 4 VAGAS DE GARAGEM, NO TERRENO EXISTE APROXIMADAMENTE 40% DE OBRA CONCLUÍDA E EM CONDIÇÃO DE SER APROVEITADA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 1303690249000111 MATRÍCULA: 74326 OFÍCIO: 1.	1444419600259	1.128.000,00	1.431.343,77	1.128.000,00

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

100	RES PIZOLATO	RUA FLOR CEGA MACHADO N. S/N, QD 05, LT 20	RESIDENCIAL PIZOLATO	CASA, 49,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 83847 MATRÍCULA: 96103 OFÍCIO: 1.	8787712070323	226.121,56	148.127,50	226.121,56
-----	-----------------	--	-------------------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: GO CIDADE: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
101		QUADRA 28 N. SN, LT 06-F QD 28 RUA 18	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 67,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00101013000280006F000000 MATRÍCULA: 32377 OFÍCIO: 1.	8444426613393	168.528,98	156.761,40	132.000,00
102		QUADRA 45 N. SN, LT 22-A QD 45 RUA 12	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 62 M2 DE ÁREA TOTAL, 62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00101013000450022A000000 MATRÍCULA: 23986 OFÍCIO: 1.	8444402728930	140.000,00	103.480,49	140.000,00
103	JARDIM ANA BEATRIZ II	RUA 23 N. SN, LT 05 QD 61	JARDIM ANA BEATRIZ II	CASA, 60,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 VARANDAS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 001010140006100005000000 MATRÍCULA: 20010 OFÍCIO: 1.	8555513897944	143.000,00	269.513,11	143.000,00
104	LOTEAMENTO PARQUE ESTRELA DALVA XII	RUA ALIDA GARRONE N. S/Nº, LT 14-B, QD 50	PARQUE ESTRELA DALVA XII	CASA, 69,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00101003000500014B000000 MATRÍCULA: 26634 OFÍCIO: 1.	8444411662466	131.919,35	149.994,03	123.500,00

ESTADO: GO CIDADE: SENADOR CANEDO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
105	COND RES AMERICAN 1	RUA A, CS 01, QD 18, LT 4A	DAS INDUSTRIAS	CASA, 69,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 153M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 31351 MATRÍCULA: 19771 OFÍCIO: 1.	8444400503892	150.000,00	164.623,16	150.000,00
106	COND RES MORADA M 15	AVENIDA ANTONIO FERREIRA	SAO FRANCISCO II	CASA, 101,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 82,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8444423319370	237.000,00	172.833,18	237.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		MAIA N. SN, CS 01 QD 22 LT 29/31		150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18400002229311 MATRÍCULA: 45188 OFÍCIO: 1.				
107	COND RES MENDES	RUA CECI BLOCOS N. SN, CS 02 QD 05 LT 13	SETOR MONTE AZUL	CASA, 62,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 117500005000131 MATRÍCULA: 23168 OFÍCIO: 1.	8444404315497	168.000,00	129.558,14	168.000,00

ESTADO: GO CIDADE: SILVANIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
108		RUA 11 N. SN, LT 04, QD 06	LOTEAMENTO J	OUTROS, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, IMÓVEL COM RESTRIÇÕES DE HABITABILIDADE, SEM AVERBAÇÃO NA MATRICULA, REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 14762 MATRÍCULA: 18116 OFÍCIO: 1.	1444416246454	243.542,88	179.332,85	80.000,00

ESTADO: GO CIDADE: TRINDADE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
109	COND RES FLOR DE LIS	QD 9-A RUA RA 01 N. SN APTO. 404, TORRE 1, LT 10, VG 38	CHACARAS SANTA LUZIA	APARTAMENTO, 50,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010420009A00010016 MATRÍCULA: 69898 OFÍCIO: 1.	8555538468907	150.000,00	121.493,17	150.000,00
110	COND RES MARIA BARBARA DE JESUS	RUA DIVINO LUIZ	SETOR MONTE SINAI	CASA, 80,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 80,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2	8444412140943	160.000,00	103.605,04	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		RIBEIRO N. SN, CS 02 LT 14 QD 19		DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 011050001900014002 MATRÍCULA: 61479 OFÍCIO: 1.				
--	--	---	--	--	--	--	--	--

ESTADO: GO CIDADE: VALPARAISO DE GOIAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
111	VARANDAS RESIDENCIAL GARDEN	LOG. BENJAMIM LOPES ZEDES N. 102 APTO. 102, BL 05, GLEBA A1	FAZENDA TAVEIRA	APARTAMENTO, 93,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 131953 MATRÍCULA: 85341 OFÍCIO: 1.	8787710117497	140.797,35	139.444,22	135.000,00
112	VARANDAS RESIDENCIAL IV	QD 01 RUA MARAJO N. SN APTO. 201, BL 01 CH 01-A	LOT CHAC YPIRANGA	APARTAMENTO, 45,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 256421 MATRÍCULA: 89245 OFÍCIO: 1.	8787711329099	144.500,00	119.917,55	144.500,00
113	RES GRAN ACROPOLIS IV	QUADRA 8 N. SN APTO. 301, BL 33 CH 37 RUA 08	CH MANSOES STA MARIA	APARTAMENTO, 48,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 265025 MATRÍCULA: 104625 OFÍCIO: 1.	8787715793172	169.490,34	102.130,20	137.500,00
114	COND RES SPAZIO	QUADRA F N. SN APTO. 201, LT 14	PQ. ESPLANADA	APARTAMENTO, 64,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 68017 MATRÍCULA: 57832 OFÍCIO: 1.	8444405230088	167.000,00	126.228,62	167.000,00
115	RESIDENCIAL MCASTRO VI	QUADRA LOTE 19 QUADRA 03 PRESIDENTE JK N. 3 APTO. 206, BL B LT 06	CHACARAS BENVINDA	APARTAMENTO, 48,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 256824 MATRÍCULA: 94741 OFÍCIO: 1.	8787711342877	135.000,00	99.452,47	135.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

116	RESIDENCIAL ROYAL VALPARAISO	QD 08 RUA 8 N. SN APTO. 203, BL B, CH 41	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 48,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 258055 MATRÍCULA: 94298 OFÍCIO: 1.	8787708134940	135.000,00	112.560,58	135.000,00
117	RESIDENCIAL GRAN ACRÓPOLIS IV	RUA 07 N. SN APTO. 301, QD 08, LT 37, BL 48	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 48,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 286. IPTU: 265111 MATRÍCULA: 104709 OFÍCIO: 1.	8787715738813	169.906,56	100.855,12	115.000,00
118	RESIDENCIAL GRAN ACRÓPOLIS IV	RUA 7 N. SN APTO. 202, QD 08, LT 37, BL 23	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 48,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 264964 MATRÍCULA: 104564 OFÍCIO: 1.	8787716252264	169.353,70	111.131,09	160.000,00
119	RES GRAN ACROPOLIS VI	RUA 8 N. SN APTO. 102, BL 26 TÉRREO VG 160 QD 08 CH 37	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 127,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 75,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 264980 MATRÍCULA: 104580 OFÍCIO: 1.	8787717226224	199.600,00	119.760,00	199.600,00
120	COND PQ BELLE NATURE	RUA MARAO N. SN APTO. 304, BL B-14 QD 01 CHACARA 05	CHACARAS YPIRANGA A	APARTAMENTO, 66,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 122411 MATRÍCULA: 78538 OFÍCIO: 1.	8787701825921	132.624,70	132.005,05	130.000,00
121	TOTAL VILLE PITANGUEIRAS	QD HAB QC-01 AV COMERCIAL NORTE 2 N. SN APTO. 104, BL 16	CIDADE JARDINS - ETAPA B	APARTAMENTO, 42,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 262372 MATRÍCULA: 99064 OFÍCIO: 1.	8787714417657	155.000,00	102.071,38	155.000,00
122	COND RES MONTE CASTELO	QUADRA 14 N. SN, CS 02 LT 55 QD 14	PARQUE SANTA RITA DE CASSIA	CASA, 66,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,37 M2 DE ÁREA	8444401555772	122.000,00	104.473,86	122.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 63388 MATRÍCULA: 54297 OFÍCIO: 1.				
123	COND VILLA FASANO CLUB RESIDENCE IV	QUADRA 10 N. SN APTO. 302, BL 10 LT 12 RUA GUARANI	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	APARTAMENTO, 86,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 265269 MATRÍCULA: 106056 OFÍCIO: 1.	8787716730050	191.160,89	154.830,24	151.000,00
124	COND RES DAMASCO	QUADRA 16 N. SN APTO. 102, LOTE 09E, BL B4	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 63816 MATRÍCULA: 53791 OFÍCIO: 1.	8444429061537	126.000,00	113.729,22	126.000,00

ESTADO: MA CIDADE: PACO DO LUMIAR								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
125	COND PLAZA DAS FLORES VILLAGE 2	RUA INTERNA B N. SN, LT 22 QD 05	IGUAIBA	CASA, 66,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 124M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010565124303180001 MATRÍCULA: 48029 OFÍCIO: 1.	8787702943740	105.000,00	92.892,17	105.000,00

ESTADO: MA CIDADE: SAO LUIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
126	COND RES PQ DAS MANGUEIRAS	AVENIDA SANTOS DUMONT N. SN APTO. 303, BL 11	ALTO DO CUTIM	APARTAMENTO, 61,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA	8444411635469	158.000,00	167.296,99	158.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				DE GARAGEM. IPTU: 28061012140901530 MATRÍCULA: 15616 OFÍCIO: 2.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: MG CIDADE: ARCos								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
127		RUA ALFA N. 25, LT 03 QD 20	GERALDO CESARIO	CASA, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01240200190001 MATRÍCULA: 39195 OFÍCIO: 1.	8787709680027	100.000,00	75.869,29	100.000,00

ESTADO: MG CIDADE: BELO HORIZONTE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
128		RUA IBIAPABA N. 324	ARAGUAIA	CASA, 221,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 221,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 369M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 203159020001X MATRÍCULA: 8897 OFÍCIO: 10.	1444404815424	734.904,11	564.473,26	734.904,11
129	RES BUGANVILIA	RUA NASCIMENTO N. 498 APTO. 301, BL 01	ARAGUAIA	APARTAMENTO, 57 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2031640090107 MATRÍCULA: 9083 OFÍCIO: 10.	8444400947910	255.518,31	160.627,92	180.000,00
130	CONJ. HAB. ANTONIO TEIXEIRA DIAS	RUA B-9 (ATUAL JOSE ADRIANO GOMES) N. 120, LT 13 QD 69	BARREIRO DE CIMA	CASA, 246,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 22165 OFÍCIO: 1.	1444400052540	715.000,00	429.000,00	715.000,00
131	RES SPAZIO PLAZA MAYOR	RUA PLAZA MAYOR N. 50 APTO. 301, BL 36 VG 713	CALIFORNIA	APARTAMENTO, 43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5310980017101 MATRÍCULA: 124879 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA	8555535251010	263.044,84	212.016,02	208.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
132	RES PLAZA BELLA	RUA VISCONDE DE MAUA N. 95 APTO. 502, BL 02 VG 04	CALIFORNIA	APARTAMENTO, 59,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5310340010397 MATRÍCULA: 124001 OFÍCIO: 3.	8555526879150	196.000,00	173.375,29	196.000,00
133	COND SPAZIO TREVISÓ	AVENIDA MIGUEL PERRELA N. 975 APTO. 502, BL 03 VG 227	CASTELO	APARTAMENTO, 71,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2950510470015 MATRÍCULA: 120422 OFÍCIO: 3.	1555533871250	365.000,00	554.694,50	365.000,00
134	COND UNO RESIDENCIAL	RUA CESAR SALLES BARBOSA N. 129 APTO. 1003, VG 127	MANTIQUEIRA	APARTAMENTO, 93,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9691700010749 MATRÍCULA: 169 OFÍCIO: 9.	1787702098707	334.304,63	259.482,91	247.000,00
135	COND RESERVA DO PARQUE	RUA ANTONIO DE ANDRADE MENDES N. 430 APTO. 205, BL 04	PALMEIRAS	APARTAMENTO, 99,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 498074001398X MATRÍCULA: 154250 OFÍCIO: 1.	8787712379383	302.000,00	198.820,51	302.000,00
136	RES PORTINARI TOWER	RUA ROSA BARBOSA PINTO N. 59 APTO. 604, BL 02 VG 96	PARQUE SAO PEDRO (VENDA NOVA)	APARTAMENTO, 88,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9380810050614 MATRÍCULA: 19848 OFÍCIO: 9.	1444406728308	381.281,10	418.444,68	221.000,00
137	COND RESERVA PAMPULHA	AVENIDA PROFESSOR CLOVIS SALGADO N. 2881 APTO. 505, BL 01 VG 38	SERRANO	APARTAMENTO, 75,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7250790010367 MATRÍCULA: 140009 OFÍCIO: 3.	8787712972300	283.000,00	197.393,94	283.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BETIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

138	RES CACHOEIRA DOS CRISTais	RUA 04 N. 98 APTO. 203, BL 30 VG 497 VG 498	PARQUE DAS ACACIAS	APARTAMENTO, 69,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 2110010011471 MATRÍCULA: 168554 OFÍCIO: 1.	8787712744316	180.000,00	125.780,29	180.000,00
139		RUA PRIMAVERA N. 00, QD 89, LT 06	SENHORA DAS GRACAS	TERRENO, 408M2 DE ÁREA DO TERRENO, LOTE COBERTO POR VEGETAÇÃO. IPTU: 0860890298001 MATRÍCULA: 45407 OFÍCIO: 1.	10275555	287.000,00	402.128,79	287.000,00

ESTADO: MG CIDADE: CONTAGEM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
140	COND RESERVA JARDIM	AVENIDA CRISTAL N. 420 APTO. 1605, BL 02	JARDIM RIACHO DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 47,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51520853261 MATRÍCULA: 168346 OFÍCIO: 1.	8787711995587	275.342,13	165.000,00	275.000,00
141		RUA CEREJEIRA (ANTIGA ESTRADA MUNICIPAL) N. 82, CS 02 QD 04 LT 27	SAPUCAIAS III	CASA, 107,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 139,73M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, NO LOCAL NUMERAÇÃO 80. IPTU: 3100980345002 MATRÍCULA: 129900 OFÍCIO: 1.	1444402898977	360.000,00	1.074.784,79	360.000,00

ESTADO: MG CIDADE: DIVINOPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
142		RUA SANTA CLARA N. 640, LT 111	VILA DAS ROSEIRAS	CASA, 39,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 260M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,	8444430740558	199.398,54	176.823,51	192.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		QD 503 ZN 036		A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 01036005030011100000 MATRÍCULA: 2540 OFÍCIO: 1.				
--	--	------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: MG CIDADE: ESMERALDAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
143	COND RES GENEBRA II	RUA RECANTO DOS CANARIOS N. 51, CS 05 LT 06 QD 27	DUMAVILLE	CASA, 47,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 260,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010540270384001 MATRÍCULA: 44186 OFÍCIO: 1.	8444405777516	133.000,00	106.805,65	133.000,00

ESTADO: MG CIDADE: GOVERNADOR VALADARES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
144		RUA NOVE N. 83, CS 01 LT 17 QD 12	JARDIM DO TREVO	CASA, 100,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 100,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 110120053001 MATRÍCULA: 69008 OFÍCIO: 1.	8444426854072	215.000,00	203.278,86	215.000,00

ESTADO: MG CIDADE: IGARAPE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
145		RUA JOSE ALVES DA SILVA N. SN, LT 25 QD 03	PROGRESSO	CASA, 150 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 02100003025001 MATRÍCULA: 11917 OFÍCIO: 1.	1444407272383	250.000,00	181.251,69	218.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: MG								
CIDADE: JUIZ DE FORA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
146	COND MILLENNIUM RESIDENCE	AVENIDA ENGENHEIRO VALDIR PEDRO MONACHESI N. 1400 APTO. 509, TORRE 03	AEROPORTO	APARTAMENTO, 75,42 M ² DE ÁREA TOTAL, 75,42 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 091491512 MATRÍCULA: 83447 OFÍCIO: 1.	8787708699069	198.391,51	153.538,89	198.391,51
147	COND RES PQ JARDIM BANDEIRANTES	AVENIDA GARCIA RODRIGUES PAES N. 200 APTO. 302, BL 19 VG 226	BARBOSA LAGE	APARTAMENTO, 70,23 M ² DE ÁREA TOTAL, 70,23 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 047009836 MATRÍCULA: 74233 OFÍCIO: 3.	8555537591284	190.883,07	114.529,84	190.883,07
148	ED RES PARK JARDIM NORTE	AVENIDA GARCIA RODRIGUES PAES N. 16701 APTO. 302, TORRE 3	BARBOSA LAGE	APARTAMENTO, 65,84 M ² DE ÁREA TOTAL, 65,84 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 089893711 MATRÍCULA: 79840 OFÍCIO: 3.	8787703811596	162.993,50	113.632,04	162.993,50
149	PARQUE RESIDENCIAL JARDIM BENFICA	RUA MARTINS BARBOSA N. 900 APTO. 401, BL 11 EDIFÍCIO VITÓRIA RÉGIA	BENFICA	APARTAMENTO, 39,49 M ² DE ÁREA TOTAL, 39,49 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 085639173 MATRÍCULA: 47658 OFÍCIO: 3.	8444435300360	123.000,00	109.338,92	123.000,00
150	COND RESERVA BENFICA	RUA SEBASTIAO GARCIA N. 80 APTO. 1811, TR 1	BENFICA	APARTAMENTO, 45 M ² DE ÁREA TOTAL, 62,91 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 091376241 MATRÍCULA: 86450 OFÍCIO: 3.	8787715961873	216.824,75	126.595,49	175.000,00
151	COND RESERVA BENFICA	RUA SEBASTIAO GARCIA N. 80 APTO.	BENFICA	APARTAMENTO, 45 M ² DE ÁREA TOTAL, 69,53 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8787716638111	226.045,73	145.685,38	175.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

		1605, TORRE 1		WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 091376211 MATRÍCULA: 86420 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA /INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
152	COND RES JARDINS DO ELDORADO	RUA DOUTOR SEBASTIAO DE ANDRADE N. 1255 APTO. 514, BL 02 VG 267	ELDORADO	APARTAMENTO, 76,96 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 043978253 MATRÍCULA: 71213 OFÍCIO: 3.	8555531989693	190.000,00	140.302,87	190.000,00
153	COND RES PARK MARILANDIA	RUA DAS MARCASSITA S N. 260 APTO. 310, TORRE III	MARILANDIA	APARTAMENTO, 62,89 M ² DE ÁREA TOTAL, 45 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 096655274 MATRÍCULA: 74423 OFÍCIO: 1.	8787704856410	200.492,49	143.179,40	162.000,00
154	ED YUNI NOVA CALIFORNIA	ALAMEDA DOS FLAMBOYAN TS N. 190 APTO. 301, TR 01	NOVA CALIFORNIA	APARTAMENTO, 53,81 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 062531025 MATRÍCULA: 68455 OFÍCIO: 1.	8555535860857	169.822,45	123.234,97	169.822,45
155		RUA AURORA TORRES N. 230, PAV TERREO LT 147	SANTA LUZIA	CASA, 35 M ² DE ÁREA TOTAL, 35 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 266M ² DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 067420058 MATRÍCULA: 91966 OFÍCIO: 1.	8444434731170	145.181,37	112.941,68	130.000,00
156	COND SÃO PEDRO LIFE	AVENIDA PEDRO HENRIQUE KRAMBECK N. 4755 APTO. 1611, TR V	SAO PEDRO	APARTAMENTO, 45 M ² DE ÁREA TOTAL, 45 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 120699045 MATRÍCULA: 86005 OFÍCIO: 1.	8787714447246	214.021,48	160.656,49	201.137,70

ESTADO: MG

CIDADE: PASSOS

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
157		RUA ALFA N. 522, LT 80 QD D	JARDIM DAS ESTRELAS	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1070380454001 MATRÍCULA: 33442 OFÍCIO: 1.	8014100036345	136.000,00	126.144,31	136.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: PATROCINIO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
158		RUA BALBINO GONCALVES DE LIMA N. 592, LT 08 QD 70 ST 48	PADRE PIO	CASA, 49,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 852311 MATRÍCULA: 75409 OFÍCIO: 1.	8787714454030	184.000,00	151.829,01	184.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: PEDRO LEOPOLDO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
159		RUA ANTONIO MANSUR MALOY N. 14, UND 04 PARTE LT 03 E 04 QD G	DOM CAMILO	CASA, 90 M2 DE ÁREA TOTAL, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 95,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: LA00400093000100005 MATRÍCULA: 28925 OFÍCIO: 1.	8444406905968	163.000,00	238.334,12	163.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: POMPEU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
160		RUA NADIR FERREIRA MACIEL N. 93, LT 274 QD 83 SETOR 03	SANTO ANTÔNIO	CASA, 67,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 207M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1030830274001	8444408345668	189.000,00	113.400,00	189.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 15937 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: SALINAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
161		RUA DAS HORTÉNCIAS N. SN, QD 23 LT 22	CANDIDO VILLAGE	TERRENO, 397M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 6812 OFÍCIO: 1.	1444401198238	151.747,48	92.922,59	110.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SAO FRANCISCO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
162		RUA MESTRA HERCILIA N. SN, QD 55 LT 01	JOÃO AGUIAR	TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, O IMÓVEL FAZ ESQUINA A DIREITA COM A RUA JOSÉ MARIANO DA SILVA E NÃO COMO CONSTA NO RGI. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 01130270203000 MATRÍCULA: 18110 OFÍCIO: 1.	1555529804861	71.000,00	48.861,35	71.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
163	CD RES RESERVA USHUAIA PARQUE ANDES	AVENIDA LAERTE DE OLIVEIRA N. 85 APTO. 402, BL 15 PAV 4	RESERVA USHUAIA	APARTAMENTO, 58,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 302026 MATRÍCULA: 88545 OFÍCIO: 2.	8787709588783	150.000,00	110.742,78	150.000,00
164	CD RES RESERVA USHUAIA PARQUE ANDES	AVENIDA NIZA MARQUEZ GUARITA N. 85 APTO. 301, BL 15	RESERVA USHUAIA	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8787713355143	148.104,16	123.290,36	138.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		PAV 3 VG 152		GARAGEM. IPTU: 51307010014237 MATRÍCULA: 88540 OFÍCIO: 2.				
165	RES MARIA DA GLORIA	RUA DESIDERIO MARCELINO RODRIGUES N. 189, LT 12 QD 09	AMOROSO COSTA	CASA, 46,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 31405020012001 MATRÍCULA: 95090 OFÍCIO: 2.	8787714773836	200.000,00	120.142,13	200.000,00
166	RES TAMAREIRAS	RUA MARIA ABADIA CARDOSO RAMOS N. 201, LT 30 QD 08	LOTEAMENTO RESIDENCIAL TAMAREIRAS	CASA, 46,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 21406140028001 MATRÍCULA: 96395 OFÍCIO: 1.	8787711319808	146.000,00	118.241,65	146.000,00
167	COND UNIQUE UBERABA I	AVENIDA DR ABEL REIS N. 609 APTO. 705, TÉRREO VG 89	QUINTA BOA ESPERANCA	APARTAMENTO, 83,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 31108200001077 MATRÍCULA: 91410 OFÍCIO: 2.	8787708030061	184.000,00	130.122,44	184.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERLÂNDIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
168	COND GRAND PRIME COND CLUBE	ALAMEDA DOS MANDARINS N. 200 APTO. 505, BL 01 VG 35	GRAND VILLE	APARTAMENTO, 92,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0002040110070001 0037 MATRÍCULA: 236438 OFÍCIO: 1.	1787702093578	395.000,00	271.991,40	395.000,00
169		RUA NICE N. 80, LT 40 QD 07	JARDIM EUROPA	CASA, 80 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0004040203020040 0000 MATRÍCULA: 70186 OFÍCIO: 2.	1444404378644	552.153,78	224.765,74	320.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

170	COND RES SOLAR DO VALE	RUA FRANCISCA DE ASSIS VALERIO N. 146 APTO. 607, BL 01 PAV 6 VG 82	LOTEAMENTO LUIZOTE DE FREITAS IV	APARTAMENTO, 73,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0004040103140001 0054 MATRÍCULA: 139153 OFÍCIO: 2.	8787715004593	235.000,00	183.869,73	235.000,00
171	RES RECENT O DO SOVI	AVENIDA AGUIA PESCADORA N. 88, CS 50 VG 50	LOTEAMENTO RESIDENCIAL PEQUIS	CASA, 113,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 113,48M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0004050309030018 0049 MATRÍCULA: 254332 OFÍCIO: 1.	8787716849740	210.000,00	149.270,59	210.000,00
172	COND RES MARAVI LHA	RUA DOM BOSCO N. 500 APTO. 504, BL C VG 87	MARAVILHA	APARTAMENTO, 67,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0001020204060013 0111 MATRÍCULA: 108882 OFÍCIO: 2.	8787706940249	257.383,25	155.042,15	193.000,00
173		R ORIDES FERREIRA N. 370, 404, 111401RESIDENCIAL PARQUE UDINESE	SHOPPING PARK	OUTROS, 61,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 15726,16M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3010314060001022 3 MATRÍCULA: 158342 OFÍCIO: 1.	8444414515073	155.000,00	168.174,30	155.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: VARZEA DA PALMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
174	LAMEIRAO	RUA JOAO XXIII N. 190, QD 17 LT 17A	BAIRRO N S FATIMA	CASA, 57,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 139M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, IMÓVEL APRESENTA EM SEU MURO PLACA COM A	8555509822820	93.000,00	81.050,29	93.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				NUMERAÇÃO 190A. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 325060170000 MATRÍCULA: 7138 OFÍCIO: 1.				
175		RUA TIRADENTES N. SN, LT 17	PINLAR	COMERCIAL, 80 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 150001670006120000 MATRÍCULA: 6527 OFÍCIO: 1.	1444400709964	210.000,00	173.305,31	210.000,00

ESTADO: MG CIDADE: VESPASIANO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
176	COND JARDIM VENUS	AVENIDA DIVINO MARQUES GUIMARAES N. 2035 APTO. 303, BL C VG 125 GL 04	NOVA PAMPULHA	APARTAMENTO, 120,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010504620010105 MATRÍCULA: 30621 OFÍCIO: 1.	8787709364710	160.000,00	96.000,00	160.000,00

ESTADO: MS CIDADE: BELA VISTA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
177		RUA TENENTES HERMES IGNACIO DE AZEVEDO N. 104, LT 05 QD 05 ST 03	NU HAB DE BELA VISTA	CASA, 148 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 111111 MATRÍCULA: 12429 OFÍCIO: 1.	8444403235139	280.000,00	168.000,00	280.000,00

ESTADO: MS CIDADE: CAMPO GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

178	COND RES PARQUE CASTELFRANCO	TRAVESSA PIRACEMA N. 295 APTO. 304, BL 19 PAV 03	JARDIM NHANHA	APARTAMENTO, 46,03 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8321713018 MATRÍCULA: 144360 OFÍCIO: 2.	8787706103347	178.800,00	146.281,48	178.800,00
179		RUA JOSUE PEREIRA FERREIRA N. 0, LOTE 09, QUADRA 76	PARQUE RESIDENCIAL RITA VIEIRA	CASA, 177,97 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 360M ² DE ÁREA DO TERRENO, IMÓVEL COM RESTRIÇÃO DE HABITABILIDADE, SEM AVERBAÇÃO NA MATRÍCULA, REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 9220080096 MATRÍCULA: 74012 OFÍCIO: 1.	1444419682557	1.122.042,48	647.562,35	330.000,00

ESTADO: MS								
CIDADE: PONTA PORA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
180	COND VILA ROMANA	ALAMEDA ROMANOS N. 125, LT C10 QD 07	RESIDENCIAL PONTA PORA II	CASA, 90,7 M ² DE ÁREA TOTAL, 64,7 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 104M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2376278 MATRÍCULA: 45967 OFÍCIO: 1.	8444403355355	166.889,75	102.890,09	166.889,75

ESTADO: MS								
CIDADE: TRES LAGOAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
181	COND RES ECOVILLE TRES LAGOAS IV	RUA BULGARIA N. 36, GL 03 QD A	TRES LAGOAS	CASA, 45,02 M ² DE ÁREA TOTAL, 45,02 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 126,6M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4768644 MATRÍCULA: 96981 OFÍCIO: 1.	8787712474653	160.000,00	130.041,63	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

182	COND RES ALTO CAPIVARI	RUA ISAC MARQUES GARCIA N. 2271, CS 60 LT 145A QN 04	JARDIM BELA VISTA	CASA, 251,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 82,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 251,08M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 773000014500145 MATRÍCULA: 93088 OFÍCIO: 1.	1787702079117	242.586,28	220.968,81	223.000,00
183	COND VILLAS DE CORDOBA	RUA URIAS RIBEIRO N. 2746 APTO. 504, BL 500 VG 504	JARDIM PROGRESSO	APARTAMENTO, 75,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 109000136401364 MATRÍCULA: 86541 OFÍCIO: 1.	8787705742184	175.000,00	189.487,83	175.000,00
184	COND RES ECOVILLE TRES LAGOAS IV	RUA BULGARIA N. 2274, CS 137 QD B GL 03	NOVA EUROPA	CASA, 45,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 77300000300139 MATRÍCULA: 97082 OFÍCIO: 1.	8787714432133	160.000,00	106.067,19	160.000,00
185	COND RES ECOVILLE TRES LAGOAS III	RUA BULGARIA N. 2144, CS 08 QD A GL 02	NOVA EUROPA	CASA, 48,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126,54M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 82908 MATRÍCULA: 93498 OFÍCIO: 1.	8787707137466	206.131,08	123.678,64	206.131,08
186	COND RES ECOVILLE TRES LAGOAS IV	RUA BULGARIA N. 2274, CS 134 GL III QD B	NOVA EUROPA	CASA, 89,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 77300000300139 MATRÍCULA: 97079 OFÍCIO: 1.	8787714591606	200.000,00	134.887,11	200.000,00
187	COND RES ECOVILLE TRES LAGOAS IV	RUA BULGARIA N. 2274, CS 46 QD A GL III	NOVA EUROPA	CASA, 89,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE	8787714726129	200.000,00	121.283,52	200.000,00

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				GARAGEM. IPTU: 773000000300139 MATRÍCULA: 96991 OFÍCIO: 1.				
188	COND RES SANTA LUZIA III	RUA DOM PEDRO I N. 21, LT 116AB	SANTA LUZIA	CASA, 44,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 122,04M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 775000011601213 MATRÍCULA: 92033 OFÍCIO: 1.	8787712965665	150.560,00	108.850,02	150.560,00

ESTADO: MT CIDADE: BARRA DO GARCAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
189		RUA SAO PEDRO N. SN, LT 41, QD 235	BOSQUE DA SAUD	TERRENO, 275M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE RUINAS DE CONSTRUÇÃO, SEM AVERBAÇÃO NA MATRÍCULA, REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 30233901760000 MATRÍCULA: 50882 OFÍCIO: 1.	8444410757951	117.420,81	64.450,79	48.000,00

ESTADO: MT CIDADE: CUIABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
190	COND CHAPADA DAS ANDORINHAS	RUA VEREADOR JUCA DO GUARANÁ N. 106A APTO. 404, BL 16	JARDIM IMPERIAL	APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 236. IPTU: 016250520885256 MATRÍCULA: 129121 OFÍCIO: 6.	8787713373826	211.000,00	167.665,10	211.000,00
191	COND RES HAWAII	RUA FERNANDO BASAN N. 86, LT 86 QD 04	PASCOAL RAMOS	CASA, 51,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA	8787705675207	205.800,00	123.480,00	205.800,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				DE GARAGEM. IPTU: 042320350958086 MATRÍCULA: 104228 OFÍCIO: 5.				
192		RUA 33 N. SN, CS 02 QD A12 LT 02	SANTA TEREZINHA (2A ETAPA)	CASA, 51,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 69450330205001 MATRÍCULA: 78143 OFÍCIO: 1.	8555519177790	220.000,00	132.000,00	220.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: NOBRES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
193		RUA 03 N. SN, LT 08 QD 13	JARDIM CAROLINA III	CASA, 100,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM, NÃO CONSTA DIVISÃO INTERNA NA DOCUMENTAÇÃO APRESENTADA. IPTU: 1111111 MATRÍCULA: 2829 OFÍCIO: 1.	1444408502390	220.000,00	185.293,65	220.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: SORRISO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
194	LOTEAMENTO RECANTO DOS PÁSSAROS	AVENIDA DOS IMIGRANTES N. 00, QD 21, LT 10	RECANTO DOS PASSAROS	TERRENO, 375,08M2 DE ÁREA DO TERRENO, NO CADASTRO MUNICIPAL, O IMÓVEL RECEBEU O Nº 4144. IPTU: 128002100010001 MATRÍCULA: 20746 OFÍCIO: 1.	10219346	478.400,00	408.332,07	478.400,00

ESTADO: MT								
CIDADE: VARZEA GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
195		RUA ANTONIO ROQUE N.	COSTA VERDE	CASA, 64,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE	8444415886385	235.600,00	141.360,00	235.600,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		SN, AREA 14A LT 14 QD 66		ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30625300140000 MATRÍCULA: 94232 OFÍCIO: 1.				
196	COND CHAPADA DOS BURITIS	ALAMEDA JULIO MULLER N. 960 APTO. 403, BL 38 PAV 04 VG 517	PONTE NOVA	APARTAMENTO, 39,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 629777 MATRÍCULA: 103088 OFÍCIO: 1.	8787704213480	200.000,00	125.918,17	200.000,00

ESTADO: PA CIDADE: ANANINDEUA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
197	COND VISTA DO BOSQUE	RODOVIA MARIO COVAS N. SN APTO. 407, BL 05 TR IPE	COQUEIRO	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 167424414165 MATRÍCULA: 65792 OFÍCIO: 1.	8787709132623	189.070,10	137.691,41	151.000,00
198	FIT COQUEIRO I	RODOVIA MARO COVAS APTO. 58, TORRE A	COQUEIRO	APARTAMENTO, 62,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, DESCRIÇÃO INTERNA NÃO INFORMADA NA MATRÍCULA. ÁREA PRIVATIVA INCLUI A ÁREA DA VAGA DE GARAGEM. ACESSO AO EMPREENDIMENTO PELO Nº 1500 DA ROD. MÁRIO COVAS - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 000 MATRÍCULA: 24955 OFÍCIO: 1.	1444401159631	292.000,00	175.200,00	292.000,00
199	COND RES VIVENDAS DO RIO	AVENIDA GOVERNADOR HELIO DA MOTA GUEIROS N. 436 APTO. 87B, BL 13 PAV 01	QUARENTA HORAS (COQUEIRO)	APARTAMENTO, 110,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 167424425915 MATRÍCULA: 73534 OFÍCIO: 1.	8787714079328	223.000,00	144.620,81	223.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PA CIDADE: BELEM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
200	COND LARGO VERONA	RODOVIA MARIO COVAS N. 180 APTO. 202, BL 03 VG 184	COQUEIRO	APARTAMENTO, 102,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4684890 MATRÍCULA: 6596 OFÍCIO: 3.	1555540149149	188.000,00	250.284,83	188.000,00

ESTADO: PA CIDADE: CASTANHAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
201		RUA GERANIO N. 17, QD 86	JADERLANDIA	CASA, 57,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0102424501700001 MATRÍCULA: 29413 OFÍCIO: 1.	8444427275211	154.000,00	106.032,76	154.000,00

ESTADO: PA CIDADE: DOM ELISEU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
202		RUA JOSE ALENCAR GOMES DA SILVA N. 100, LT 12 QD BB231	BARTOLOMEU	CASA, 63,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 159,55M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0010116BB2310012001 MATRÍCULA: 5380 OFÍCIO: 1.	8555539477497	114.566,00	130.971,46	43.000,00

ESTADO: PA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

CIDADE: MARABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
203	LOT DELTA PARK	RUA 06 N. SN, LT 34 QD 13	DELTA PARK	TERRENO, 270M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1161300380001 MATRÍCULA: 31328 OFÍCIO: 1.	8444424864291	171.922,88	126.929,98	60.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: MARITUBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
204	CITTA MARIS	RODOVIA BR-316 N. 2184-A APTO. 301, BL 06 VG 313	URIBOCA	APARTAMENTO, 105,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01020520073001 MATRÍCULA: 2394 OFÍCIO: 2.	8555532946092	192.000,00	243.702,72	192.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: MEDICILANDIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
205		TRAVESSA DOM EURICO N. SN, LT 03 QD WK	LOTEAMENTO FLORESTA	CASA, 101,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 101,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 356,24M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1070030015001 MATRÍCULA: 1039 OFÍCIO: 1.	1444408029814	278.000,00	261.877,13	278.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: SAO DOMINGOS DO CAPIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
206		RUA ELIZIO DA LUZ N. SN, LT 05	PONTO CERTO	CASA, 54,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,	8444405887818	73.711,00	110.413,76	66.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 5579 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PB CIDADE: BAYEUX								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
207	COND RES VILA BELLA	RUA PROJETADA 10 (RUA NOSSA SENHORA APARECIDA) N. 94, CS 02	COMERCIAL NORTE	CASA, 58,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 104,43M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1042050155002 MATRÍCULA: 10109 OFÍCIO: 1.	8444401918670	120.000,00	72.000,00	120.000,00

ESTADO: PB CIDADE: JOAO PESSOA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
208	COND RES TROPICAL CONQUISTA	RUA MURILO BUARQUE N. 420 APTO. 206, BL D	CRISTO REDENTOR	APARTAMENTO, 101,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2828804300000110 MATRÍCULA: 213602 OFÍCIO: 1.	8787713048224	150.500,00	116.010,06	150.500,00
209	RES ZENDA BUARQUE	RUA BANCARIO VICENTE DE PAULA COSTA N. 120 APTO. 202	CUIA	APARTAMENTO, 60,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4003101540000004 MATRÍCULA: 115617 OFÍCIO: 1.	8444429034700	183.860,78	180.718,23	163.000,00
210	COND RES RESERVA JARDIM AMERICA	RUA ANA ESPINOLA NAVARRO N. 400 APTO. 404, BL A18 SUBCONDOMÍNIO A	ERNANI SATIRO	APARTAMENTO, 66,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3619109300000698	8787710369259	134.000,00	91.349,99	134.000,00

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 176241 OFÍCIO: 1.				
211		RUA BERNADETE XAVIER BATISTA (RUA SEM NOME 5225) N. 105, CS 102	FUNCIONARIOS	CASA, 58,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 87,58M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3720301060000002 MATRÍCULA: 116784 OFÍCIO: 1.	8444431663859	143.080,60	122.101,48	66.000,00
212	COND RES VISTA SERRANA	RUA JOSE MATIAS GUEDES N. 209 APTO. 203, 1º ANDAR	GRAMAME	APARTAMENTO, 62,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5615700780000006 MATRÍCULA: 214458 OFÍCIO: 1.	8444427117489	147.000,00	103.596,62	147.000,00
213	COND RES COLINAS DE GRAMAME	RUA JOSINALDO FLORENCIO DA SILVA N. 179 APTO. 402, BL C	GRAMAME	APARTAMENTO, 61,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5900903390000062 MATRÍCULA: 198800 OFÍCIO: 1.	8444423076320	132.500,00	117.654,91	132.500,00
214	COND RES CAXIAS MENESES	RUA LUIZ SPINELLI N. 721 APTO. 302, 2º ANDAR	GRAMAME	APARTAMENTO, 58,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5607101500000010 MATRÍCULA: 200956 OFÍCIO: 1.	8444423632320	142.000,00	103.960,60	142.000,00
215		RUA LUIZ SPINELLI N. 712 APTO. 302, 2º ANDAR	GRAMAME	APARTAMENTO, 61,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5606604850000010 MATRÍCULA: 216947 OFÍCIO: 1.	8787720111670	146.000,00	119.687,94	146.000,00
216	COND RES BEIJA FLOR	RUA MANOEL FELISBERTO DA SILVA N. 421 APTO. 201, BL 05	GRAMAME	APARTAMENTO, 48,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5728201750000137 MATRÍCULA: 183787 OFÍCIO: 1.	8787709663726	165.000,00	124.513,22	165.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

217	COND RES MARIA POZO	RUA SEVERINO BENTO DE MORAIS N. 577 APTO. 305, 2º ANDAR	JOAO PAULO II	APARTAMENTO, 78,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 38150029100000015 MATRÍCULA: 209028 OFÍCIO: 1.	8787715452880	160.138,85	131.579,55	159.000,00
218	COND RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR	RUA SOLON MACHADO N. 92 APTO. 202, RES FENIX	JOSE AMERICO DE ALMEIDA	APARTAMENTO, 45,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 41023007700000004 MATRÍCULA: 190467 OFÍCIO: 1.	8444420391151	125.000,00	118.376,11	125.000,00
219	RES MIRANTE SUL	RUA JOAQUIM ELIAS DE FIGUEIREDO N. 30 APTO. 107, BL C TÉRREO	MANGABEIRA	APARTAMENTO, 62,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5325703200000069 MATRÍCULA: 161755 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555534635426	165.000,00	143.724,82	165.000,00
220	COND RES JOSE NICOMEDES	RUA FRANCISCA DALVA DE SOUSA AZEVEDO N. 71 APTO. 202	MUCUMAGRO	APARTAMENTO, 62,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5001001120000004 MATRÍCULA: 187925 OFÍCIO: 1.	8444421073919	130.000,00	115.237,78	130.000,00
221	RES JARDIM TROPICAL	RUA TELEGRAFISTA CHATEAUBRIA ND BRASIL FILHO N. 700 APTO. 101, BL E TÉRREO	MUCUMAGRO	APARTAMENTO, 97,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 50026040700000129 MATRÍCULA: 164607 OFÍCIO: 1.	8787702027018	134.000,00	85.522,40	134.000,00

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

222	COND RES DAVI FINIZOLA IV	RUA VIGILANTE GIVANILDO GOMES N. 90 APTO. 203	MUCUMAGRO	APARTAMENTO, 45,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5006903200000008 MATRÍCULA: 191085 OFÍCIO: 1.	8444420185748	135.000,00	115.633,49	135.000,00
223	COND RES PARQUE JACUMÃ	RUA SILVIA BEZERRA GUEDES N. 651 APTO. 401, BL C VG 17	OITIZEIRO	APARTAMENTO, 43,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3210309430000089 MATRÍCULA: 139057 OFÍCIO: 1.	8555525837208	115.772,76	150.265,80	106.000,00
224	RES AMORIM PARATIBE	RUA ANALICE MOURA UCHOA N. 58 APTO. 103, BL B TÉRREO	PARATIBE	APARTAMENTO, 66,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5103602720000011 MATRÍCULA: 128068 OFÍCIO: 1.	8444402676786	123.000,00	174.611,65	123.000,00
225	RES JARDIM TROPICAL	RUA TELEGRAFISTA CHATEAUBRIA ND BRASIL FILHO N. 700 APTO. 307, BL E	VALENTINA DE FIGUEIREDO	APARTAMENTO, 99,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 50026040700000151 MATRÍCULA: 164629 OFÍCIO: 1.	8787702489410	139.188,00	106.975,82	138.000,00

ESTADO: PB CIDADE: SANTA RITA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
226		RUA COLIBRI N. 197, LT 1D2 QD E1	PLANALTO SANTA RITA	CASA, 63,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9009001500000000 MATRÍCULA: 45011 OFÍCIO: 2.	8444410662586	119.000,00	151.802,81	119.000,00
227	LOT SOL NASCENTE	RUA PROJETADA	SOL NASCENTE	CASA, 62 M2 DE ÁREA TOTAL, 62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE	8444407645064	116.714,15	120.162,81	99.511,62

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		N. 291B, LT 05A QD 10C		ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0703602430000000 MATRÍCULA: 40952 OFÍCIO: 1.				
228		RUA DEDINHA LOPES N. 55C, LOT 32C QD 1B	EITEL SANTIAGO	CASA, 56,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 61340010000000 MATRÍCULA: 41884 OFÍCIO: 1.	8444409137503	115.000,00	148.607,24	115.000,00
229	LOT PORTAL TIBIRI II	RUA PROJETADA N. 338, LT 36 QD 36	LOT PORTAL TIBIRI II	CASA, 60,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 34184 OFÍCIO: 2.	8444408494400	138.500,00	140.714,16	125.000,00
230		RUA PROJETADA N. 389, CS 102 LT 03 QD B	LOT CIDADE VIVA	CASA, 57,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 911802550000002 MATRÍCULA: 48858 OFÍCIO: 1.	8444414898967	122.873,55	105.875,74	120.000,00
231	LOT BOA VISTA	RUA DEPUTADO CLODOMIRO LEITE N. 06 APTO. 202, LT 13 QD 07	POPULAR	APARTAMENTO, 47,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 041010006000006 MATRÍCULA: 31818 OFÍCIO: 1.	8555514871930	117.000,00	134.975,15	117.000,00
232	LOT PLANO DE VIDA	RUA JOAO FIRMINO DE LIMA N. 242, LOT 346 QD 14	PORTAL DE TIBIRI	CASA, 100 M2 DE ÁREA TOTAL, 100 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 81610120000001	8444403166005	140.000,00	84.000,00	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 33193 OFÍCIO: 1.				
233	LOT NOVO HORIZONTE	RUA PROJETADA N. 130, CASA 101, LT 22, QD 06	SANTO AMARO	CASA, 78,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 0,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, 2 TERRACOS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0423201280000001 MATRÍCULA: 50251 OFÍCIO: 2.	8444417166746	151.373,51	157.363,83	142.000,00
234		RUA AECIO DE FARIAZ N. 109-B, LT 17-A QD 05-B	TIBIRI	CASA, 69,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0705901010000000 MATRÍCULA: 34149 OFÍCIO: 01.	8444401745962	137.700,00	82.620,00	137.700,00

ESTADO: PB CIDADE: SAPE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
235		RUA PROJETADA N. SN, LT 03 QD D	LOT SAO JOAO	CASA, 60,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 229M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 153334 MATRÍCULA: 9843 OFÍCIO: 1.	8444406827649	126.094,77	92.348,50	126.094,77

ESTADO: PB CIDADE: SUME								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
236		RUA GILDETE BARROS DE SOUSA N. 125, LT 0165 QD 125	RES COSTA DA SERRA	CASA, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 156M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01051250165001 MATRÍCULA: 4641 OFÍCIO: 1.	8444417506113	135.000,00	130.084,24	135.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PE								
CIDADE: ABREU E LIMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
237	COND RES ZÉLIA MARIA	RUA ALAMEDA CUMARU N. 179 APTO. 01, TÉRREO	DESTERRO	APARTAMENTO, 49,8 M ² DE ÁREA TOTAL, 49,8 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 21713 MATRÍCULA: 10932 OFÍCIO: 1.	8444420399470	167.243,20	83.145,39	121.500,00

ESTADO: PE								
CIDADE: BELO JARDIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
238		RUA FRANCISCO BARBOSA MACIEL FILHO N. 47, QD 06 LT 41	EUNO ANDRADE DA SILVA	CASA, 50 M ² DE ÁREA TOTAL, 50 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 103348020825001 MATRÍCULA: 19846 OFÍCIO: 1.	8555537033214	98.100,00	106.308,45	98.100,00
239		RUA PROFESSORA CREMILDA XAVIER DE SOUZA N. 231, LT 07 QD 36	EUNO ANDRADE DA SILVA	CASA, 46,3 M ² DE ÁREA TOTAL, 46,3 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10358351 MATRÍCULA: 23890 OFÍCIO: 1.	8787711028510	110.000,00	104.666,07	110.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: CAMARAGIBE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
240	RESERVA DAS FLORES - JD DAS ALFAZEMAS	VIA COLETORA 01 N. 73 APTO. 002, BL C TÉRREO	SANTA MONICA	APARTAMENTO, 81,66 M ² DE ÁREA TOTAL, 47,94 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10840516 MATRÍCULA: 12544 OFÍCIO: 1.	8787703421666	180.000,00	232.702,28	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PE								
CIDADE: CARPINHA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
241		RUA PROJETADA 9 N. SN, LT 09 QD G	LOT RAIO DE LUZ	CASA, 65,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 133,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 20456 OFÍCIO: 1.	8555535718805	170.000,00	102.000,00	170.000,00
242		RUA JAIME VICENTE PEREIRA FILHO N. 980A, QD AA LT 15A	BAIRRO NOVO	CASA, 73,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 26537 MATRÍCULA: 6921 OFÍCIO: 1.	8444406143286	110.547,94	54.000,00	90.000,00
243	LOT JD NEOPOLIS	RUA PROJETADA 63 N. SN, DESM. AREA 32, QD AQ/AR	BAIRRO NOVO	TERRENO, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM, LAUDO INDICA INEXISTÊNCIA DA CONSTRUÇÃO AVERBADA NO RGI. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 1061880129001 MATRÍCULA: 20166 OFÍCIO: 1.	8444410942597	122.902,28	105.539,52	35.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: CARUARU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
244		RUA PROJETADA 27 N. 158, LT19 QD AS LOT VIANA E MOURA XIQUE- XIQUE	BOA VISTA	CASA, 51,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 199M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 306264030192000000010000 MATRÍCULA: 56484 OFÍCIO: 1.	8787701430919	104.258,13	86.500,97	92.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: GRAVATAÍ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
245		RUA JOAO CORREIA DE MELO SOBRINHO N. 48-C APTO. 04, PAV SUPERIOR PARTE LT 16 QD B	GRAVATA CENTRO	APARTAMENTO, 96,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 96,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 60664 MATRÍCULA: 25530 OFÍCIO: 1.	1555528122686	380.000,00	485.243,71	288.000,00
246	COND MORADA DO RIO 1	RUA QUATRO DE OUTUBRO N. 2501, CS 30 LT 03-A QD A	NOSSA SENHORA APARECIDA	CASA, 54,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 178,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1006728 MATRÍCULA: 38604 OFÍCIO: 1.	8444426754981	200.000,00	175.368,19	168.059,70

ESTADO: PE CIDADE: IGARASSU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
247	CJ RES VLASAK II	RUA OLINDA N. 15 APTO. 02, PAV TÉRREO	BELA VISTA	APARTAMENTO, 48,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10569707 MATRÍCULA: 25729 OFÍCIO: 1.	8444432764756	151.914,41	125.603,29	145.000,00

ESTADO: PE CIDADE: IPOJUCA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
248	RESERVA IPOJUCA - COND GAIBU	RUA SANTA ANA N. SN APTO. 504, BL 05 LOT RES ESTALEIRO ATLANTICO SUL	CALIFORNIA	APARTAMENTO, 69,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10170006 MATRÍCULA: 12165 OFÍCIO: 1.	8787711807578	156.000,00	132.408,38	156.000,00

ESTADO: PE CIDADE: JABOATAO DOS GUARARAPES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
249	COND MARINE VILLE	AVENIDA ABDO CABUS N. 1603 APTO. 404, BL 02	CANDEIAS	APARTAMENTO, 65,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14995387 MATRÍCULA: 88208 OFÍCIO: 1.	8787712854103	219.000,00	177.588,52	219.000,00
250	RESIDENCE CLUB MOACYR ANDRE GOMES	RUA PALHAMB N. 212 APTO. 08, BL 09	DOIS CARNEIROS	APARTAMENTO, 70,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15380670 MATRÍCULA: 5782 OFÍCIO: 2.	8787711028021	205.000,00	154.667,00	154.941,13
251	VILA CAMPO ALEGRE	VIA PRINCIPAL N. SN APTO. 203, BL 16 PAV 01	SUCUPIRA	APARTAMENTO, 76,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15321096 MATRÍCULA: 5057 OFÍCIO: 2.	8787710969450	163.822,14	193.530,91	153.000,00
252	RES ECOVILLA YAPOATAN	RUA SANTA LUZIA N. 221 APTO. 203, BL 16	ZUMBI DO PACHECO	APARTAMENTO, 57,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15079040 MATRÍCULA: 71858 OFÍCIO: 2.	8555537119330	249.000,00	149.400,00	249.000,00

ESTADO: PE CIDADE: PARANATAMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
253		RUA VEREADOR JUVINIANO BEZERRA DA SILVA N. 22, PARTE LT 10/11 QD F	ANTº DA SILVA SOUTO	CASA, 130 M2 DE ÁREA TOTAL, 130 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 192M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 101039001642001 MATRÍCULA: 1332 OFÍCIO: 1.	8444404468978	115.000,00	261.469,72	115.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PE								
CIDADE: PAULISTA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
254	COND AURORA PORTO ARTHUR	VIA LOCAL D N. 36 APTO. 201, BL A	CENTRO	APARTAMENTO, 74,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18456405 MATRÍCULA: 2911 OFÍCIO: 2.	8555538705160	210.000,00	297.746,70	157.097,39
255	COND MORADA COSTA DOS COQUEIROS	RUA SAO JOSE DO EGITO N. 616 APTO. 103, BL 02 - MARINHA FARINHA - VG 38	PAU AMARELO	APARTAMENTO, 72,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 853690 MATRÍCULA: 69400 OFÍCIO: 1.	1787700314364	225.500,00	218.737,66	225.500,00

ESTADO: PE								
CIDADE: RECIFE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
256		RUA PROFESSOR MUSSA HAZIN N. 325, LT 10 QD A	IPUTINGA	CASA, 76 M2 DE ÁREA TOTAL, 76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112,49M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4297520 MATRÍCULA: 9087 OFÍCIO: 4.	8102800006379	243.000,00	145.800,00	243.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: SALGUEIRO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
257	LOT ASA BRANCA	RUA 07 N. 128, LT 40 QD O	NOSSA SENHORA DE FAT	CASA, 55,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 10314203030001 MATRÍCULA: 15458 OFÍCIO: 1.	8444421993546	112.196,87	107.612,86	107.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PE								
CIDADE: SANTA CRUZ DO CABIBARIBE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
258	LOT SAO MIGUEL II	RUA CELIO JUNIOR DA SILVA N. 51, LT 10A, QD 18	BELA VISTA	CASA, 68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 72M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, NO CADASTRO MUNICIPAL CONSTA COMO Nº 57 NO LOGRADOURO - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 000 MATRÍCULA: 14912 OFÍCIO: 1.	8555508150887	80.000,00	65.044,82	80.000,00
259		RUA PROJETADA 4 N. 151, LT 03 QD AM LOT VIANA E MOURA BARRINHA	BELA VISTA	CASA, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 655071 MATRÍCULA: 24861 OFÍCIO: 1.	8787700824840	100.000,00	89.897,78	100.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: SAO LOURENCO DA MATA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
260	COND RES VILA BRASIL	RUA BARAO DE CARUARU N. SN APTO. 104, BL 06	MURIBARA	APARTAMENTO, 60,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 105080 MATRÍCULA: 30018 OFÍCIO: 1.	8787712701927	138.445,34	87.164,12	135.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: TUPANATINGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
261		RUA ALTO DA BOA VISTA N. 00, AUTO POSTO VITORIA - MARGEM PE270	CENTRO	COMERCIAL, 478 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 2422 MATRÍCULA: 1450 OFÍCIO: 1.	10170785	2.260.700,00	4.337.101,28	1.990.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PI								
CIDADE: ALTOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
262	RES PRIMAVERA II	RUA X N. 260, LT 12 QD N	BAIRRO SAO SEBASTIAO	CASA, 45,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0105160009501 MATRÍCULA: 11709 OFÍCIO: 1.	8444417288264	73.449,02	64.638,92	69.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: CAMPO MAIOR								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
263	LOT PQ DAS ESTRELAS	RUA VIII N. 119, QD V LT 09	NOSSA SRA DE FATIMA	CASA, 80,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 310M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0122127017501 MATRÍCULA: 9956 OFÍCIO: 1.	8444417126132	105.000,00	89.393,65	100.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: DEMERVAL LOBAO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
264		RUA SANTA CRUZ N. 530	SANTA INES	CASA, 72,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 229,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, TERRACO. IPTU: 1228 MATRÍCULA: 6487 OFÍCIO: 1.	8444415358745	102.020,71	92.209,46	102.020,71

ESTADO: PI								
CIDADE: TERESINA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
265	LOT BELA VISTA III SÃO LOURENCO	RUA IV N. 3, QD 32 LT 03	BELA VISTA	CASA, 60,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU:	8444410556719	190.232,00	114.139,20	190.232,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				1873229 MATRÍCULA: 71061 OFÍCIO: 2.				
266	RES VITORIA	AVENIDA PROFESSOR CAMILO FILHO N. 1809 APTO. 303, BL 19 VG 392	TODOS OS SANTOS	APARTAMENTO, 78,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4092872 MATRÍCULA: 14080 OFÍCIO: 7.	8787714424696	202.800,00	135.889,02	135.000,00
267	RES VITORIA	AVENIDA PROFESSOR CAMILO FILHO N. 1809 APTO. 301, BL 29 VG 475	TODOS OS SANTOS	APARTAMENTO, 78,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4094573 MATRÍCULA: 14238 OFÍCIO: 7.	8787715522888	200.700,00	116.968,86	194.948,11
268	COND VILLAGE DEL VILLE	RUA FLOR DO TEMPO N. 8505 APTO. 202, BL 05	VERDECAP	APARTAMENTO, 62,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4104641 MATRÍCULA: 13272 OFÍCIO: 7.	8787714014471	199.000,00	120.372,62	142.100,00
269	COND VILLAGE DEL VILLE	RUA FLOR DO TEMPO N. 8505 APTO. 003, BL 17 TÉRREO	VERDECAP	APARTAMENTO, 62,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4106971 MATRÍCULA: 13450 OFÍCIO: 7.	8787714077996	200.000,00	136.993,70	142.100,00

ESTADO: PR								
CIDADE: ALMIRANTE TAMANDARE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
270	COND RES BENVENUE	AVENIDA VEREADOR WADISLAU BUGALSKI N. 3690 APTO. 148, BL 01 VG 90	JARDIM BUENOS AIRES	APARTAMENTO, 50,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01080273731032001 MATRÍCULA: 19711 OFÍCIO: 1.	8787705277716	170.000,00	204.842,15	170.000,00

ESTADO: PR
CIDADE: APUCARANA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
271	RUA CAIO AUGUSTO PEZARINI SALINET N. 768, LT 07 QD NR03 RUA PROJETADA 14	CONJUNTO HABITACIONAL SOLO SAGRADO		CASA, 42,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1170790082001 MATRÍCULA: 48676 OFÍCIO: 1.	8787707666990	141.000,00	91.196,72	141.000,00
272	RUA DEPUTADO ANTONIO DOS SANTOS MACIEL FILHO N. 806, LT 11 QD NR02	CONJUNTO HABITACIONAL SOLO SAGRADO		CASA, 42,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1170780118001 MATRÍCULA: 48646 OFÍCIO: 1.	8787708004435	141.000,00	95.807,53	141.000,00

ESTADO: PR CIDADE: ARAPONGAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
273	RUA PICAPAUZINHO BARRADO N. 83, LT 03-A QD 03	JARDIM NOVO CENTAURO III		CASA, 64,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 87770440 MATRÍCULA: 45984 OFÍCIO: 2.	8444423819870	179.285,30	160.802,22	175.000,00
274	RUA ANDORINHA RIBEIRINHA N. 558, LT 07 QD 04	LOTEAMENTO VIVER BEM ARAPONGAS 2		CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1	8787718564220	180.463,21	156.117,55	115.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

				VAGA DE GARAGEM. IPTU: 88035522 MATRÍCULA: 50941 OFÍCIO: 2.				
275		RUA ANDORINHA RIBEIRINHA N. 0462, LT 19 QD 04	LOTEAMENTO VIVER BEM ARAPONGAS 2	CASA, 43,85 M ² DE ÁREA TOTAL, 43,85 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 160M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 88035646 MATRÍCULA: 50953 OFÍCIO: 2.	8787718996210	180.154,31	156.350,20	148.000,00
276		RUA FORMIGUEIRO DE DORSO RUIVO N. 367, LT 04 QD 14	LOTEAMENTO VIVER BEM ARAPONGAS 2	CASA, 43,85 M ² DE ÁREA TOTAL, 43,85 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 160M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 88039013 MATRÍCULA: 51174 OFÍCIO: 2.	8787719260756	197.956,49	152.240,97	115.000,00

ESTADO: PR CIDADE: CAMPO LARGO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
277	COND RES MADISON	AVENIDA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 3543, BL 35 VG 1115	BOM JESUS	APARTAMENTO, 45,82 M ² DE ÁREA TOTAL, 40 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01050920246010024 MATRÍCULA: 56818 OFÍCIO: 1.	8787709582823	171.832,65	130.014,04	170.000,00
278	COND RES MADISON	AVENIDA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 1831, BL 18 VG 580	BOM JESUS	APARTAMENTO, 46,17 M ² DE ÁREA TOTAL, 40,31 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01050920246010060 MATRÍCULA: 56268 OFÍCIO: 1.	8787710324760	187.000,00	167.271,23	187.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

279	CONDOMINIO RESIDENCIAL CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 APTO. 201, BL 30 VG 1159	JARDIM ITAQUI	APARTAMENTO, 4019,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01052090345001244 MATRÍCULA: 53988 OFÍCIO: 1.	8787702406663	174.000,00	164.731,16	174.000,00
280	COND RES CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 APTO. 301, BL11 VG 93	JARDIM ITAQUI	APARTAMENTO, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01052090345001511 MATRÍCULA: 53405 OFÍCIO: 1.	8787703152487	195.000,00	141.162,53	195.000,00
281	COND RES CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 APTO. 305, BL 16 VG 479	JARDIM ITAQUI	APARTAMENTO, 46,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01052090345001602 MATRÍCULA: 53569 OFÍCIO: 1.	8787703305208	174.260,53	170.626,05	174.260,53
282	COND RES CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 APTO. 206, BL 15 VG 367	JARDIM ITAQUI	APARTAMENTO, 45,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01052090345001577 MATRÍCULA: 53531 OFÍCIO: 1.	8787703465124	160.000,00	141.979,57	160.000,00
283	COND RES CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 APTO. 108, BL 25 TÉRREO VG 760	JARDIM ITAQUI	APARTAMENTO, 46,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01052090345001010 MATRÍCULA: 53828 OFÍCIO: 1.	8787706545978	168.896,88	168.905,12	168.896,88

ESTADO: PR CIDADE: COLOMBO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
284	ED RIO AMAZONAS	RUA ADIS ABEBA N. 349 APTO.	RIO VERDE	APARTAMENTO, 49,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1	8555534647050	208.512,20	115.200,00	192.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		33, TORRE B VG 19		VAGA DE GARAGEM, . IPTU: 02052300050001 MATRÍCULA: 67761 OFÍCIO: 1.				
--	--	----------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PR CIDADE: CRUZEIRO DO OESTE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
285		RUA FLORIDA N. 181, LT 21 QD 02	JARDIM AMERICA	TERRENO, 175,3M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1148301 MATRÍCULA: 18667 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444427388164	155.939,03	115.185,61	47.207,17

ESTADO: PR CIDADE: CURITIBA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
286	PALMA DE OURO II	RUA DAVID BODZIAK N. 1080 APTO. 34, VAGA 58, BL 05	CACHOEIR A	APARTAMENTO, 45,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51100100612006 MATRÍCULA: 86231 OFÍCIO: 09.	8555505826456	160.000,00	96.000,00	160.000,00
287	RES MORADAS DO PORTO	RUA OSCAR GOMES DE OLIVEIRA N. 564 APTO. 212, VG 24	SANTA CANDIDA	APARTAMENTO, 92,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 53300230330003 MATRÍCULA: 104419 OFÍCIO: 9.	1787701212115	315.146,43	224.308,06	297.700,00
288	RES RECANTO DOS PASSAROS	RUA PADRE PAULO CANELLES N. 349 APTO. 904, BL 09	SANTA CANDIDA	APARTAMENTO, 47,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 53200051246000 MATRÍCULA: 101620 OFÍCIO: 1.	8444423420543	240.000,00	146.700,96	240.000,00
289	CJ RES JANIS FALGATTI ROTH - 1	RUA JANIS FALGATTI ROTH N. 69, CS 01 PARTE LT 17 QD 40	SITIO CERCADO	CASA, 80,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 80,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 80M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1	1444409316205	319.368,70	188.894,63	300.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				VAGA DE GARAGEM. IPTU: 65301710166004 MATRÍCULA: 190629 OFÍCIO: 8.				
290	RES ILHÉUS	AVENIDA PERO VAZ DE CAMINHA N. 470 APTO. 32, BL F	TATUQUA RA	APARTAMENTO, 49,02 M ² DE ÁREA TOTAL, 43 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 896180010833 MATRÍCULA: 119404 OFÍCIO: 8.	8444431490580	173.000,00	153.129,77	173.000,00
291	COND RES GUIMARAE S E ALBUQUER QUE	RUA DES LUIZ ANTON PIRES DE CARVALHO E ALBUQUERQUE N. 19, CS 04 PARTE LT 02 QD 68	TATUQUA RA	CASA, 34,19 M ² DE ÁREA TOTAL, 34,19 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 57M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS. IPTU: 74500060158002 MATRÍCULA: 232260 OFÍCIO: 8.	8444432243152	250.000,00	178.915,37	250.000,00
292	UNION TOWER	AVENIDA REPÚBLICA ARGENTINA N. 1505	VILA IZABEL	SALA, 41,02 M ² DE ÁREA TOTAL, 30,37 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, SL, LAVABO. IPTU: 9200140440007 MATRÍCULA: 84209 OFÍCIO: 5. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/ INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444416469569	350.000,00	210.000,00	350.000,00
293	UNION TOWER	AVENIDA REPÚBLICA ARGENTINA N. 1505	VILA IZABEL	SALA, 58,98 M ² DE ÁREA TOTAL, 43,66 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, SL, LAVABO. IPTU: 430660372284 MATRÍCULA: 84372 OFÍCIO: 5. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/ INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444416723074	483.000,00	289.800,00	483.000,00

ESTADO: PR

CIDADE: FAZENDA RIO GRANDE

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
294	RES BELA VISTA	RUA PIEN (ESQ AVENIDA MATO GROSSO) N. 329, CS 79 AREA 29B-3	ESTADOS	CASA, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 106,77M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0350280464079 MATRÍCULA: 61593 OFÍCIO: 1.	8787704262642	220.000,00	132.000,00	220.000,00

<p>ESTADO: PR</p> <p>CIDADE: LONDRINA</p>								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
295	RES LAGUNA DI MARBELLA	AVENIDA CAMILLY FERNANDES RODRIGUES N. 300 APTO. 403, BL 07 VG 24	CIDADE INDUSTRIAL 2	APARTAMENTO, 48,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04050221100920001 MATRÍCULA: 23083 OFÍCIO: 4.	8787713712710	211.000,00	126.600,00	211.000,00
296	RESIDENCIAL LAGUNA MALAGA	AVENIDA JOAO MIGUEL CARAM N. 1255 APTO. 1005	CIDADE INDUSTRIAL 2	APARTAMENTO, 44,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4050222405030269 MATRÍCULA: 23901 OFÍCIO: 4.	8787715308266	214.567,34	114.000,00	190.000,00
297	COND LONDON GARDEN	AVENIDA ROSALVO MARQUES BONFIM N. 955 APTO. 501, BL 14 VG 280	CILO 3	APARTAMENTO, 47,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 05030674408610381 MATRÍCULA: 115355 OFÍCIO: 2.	8787713042676	215.000,00	129.000,00	215.000,00
298	COND PORTAL DAS GREVILHAS	RUA ELZIRA BITTENCOURT GUIDES N. 55 APTO. 402, BL 11 TÉRREO VG 177	CONJUNTO HABITACIONAL VIOLIM	APARTAMENTO, 43,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 07020872104600174 MATRÍCULA: 113917 OFÍCIO: 2.	8787712778865	225.000,00	135.000,00	225.000,00
299	RES LITUANIA	RUA INALDO GUIMARAES N. 435 APTO. 306,	JARDIM LAGO NORTE	APARTAMENTO, 65,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,3 M2 DE ÁREA	8787713712698	183.269,55	109.694,58	175.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		TORRE 04 VG 276		PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 07020913507460294 MATRÍCULA: 118857 OFÍCIO: 2.				
300	COND FLOR DE LOTUS	AVENIDA ROSALVO MARQUES BONFIM N. 1450 APTO. 12, BL 01 VG 02	JARDIM MARIA CELINA	APARTAMENTO, 106,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 05030737400080002 MATRÍCULA: 109687 OFÍCIO: 2.	8787709310254	133.108,55	110.288,94	120.000,00
301	COND LONDON GARDEN	AVENIDA ROSALVO MARQUES BONFIM N. 955 APTO. 601, BL 13 VG 297	JARDIM MARIA CELINA	APARTAMENTO, 90,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 05030674408610357 MATRÍCULA: 115331 OFÍCIO: 2.	8787712237376	177.176,00	110.506,34	173.000,00
302	RES EVORA	AVENIDA ROSALVO MARQUES BONFIM N. 1650 APTO. 302, BL 14 VG 250	JARDIM MARIA CELINA	APARTAMENTO, 92,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 05030737500100218 MATRÍCULA: 115981 OFÍCIO: 2.	8787715170574	199.906,82	148.226,82	190.000,00
303	COND SPAZIO LONDRES	RUA ANDRE KEMMER N. 65 APTO. 402, BL 02 VG 56	OURO VERDE	APARTAMENTO, 42,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 05030700203190030 MATRÍCULA: 95486 OFÍCIO: 2.	8787700275324	163.233,13	134.151,87	163.233,13

ESTADO: PR CIDADE: MARINGÁ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
304	COND RES SPAZIO MONTERO	AVENIDA DAS INDUSTRIAS N. 1340 APTO. 206, VG 29 LT 66 67 68 A D GLEBA PATRIMONIO S	JARDIM AMERICA	APARTAMENTO, 44,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00000 MATRÍCULA: 142575 OFÍCIO: 1.	8787712060131	261.000,00	172.413,69	261.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PR								
CIDADE: PARANAGUA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
305	CJ RES JARDIM DOS SAVEIROS	RUA DOUTOR ARTHUR DE SOUZA COSTA N. 1695 APTO. 14, BL 10 - ESQ RUA COR ALBERTO GOMES VEIGA	RAIA	APARTAMENTO, 36,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 92320340047008 MATRÍCULA: 30662 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPOBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444406052183	140.000,00	118.049,19	140.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PARANAVAI								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
306	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HARMONIA I	RUA LADISLAO MOROWIS N. 353, CS 02, QD 49, LT 1/12- HC-2	JARDIM SAO JORGE	CASA, 63,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 114M2 DE ÁREA DO TERRENO, INDICAÇÃO FISCAL Nº 01.04.243.0256.001. IPTU: 52038 MATRÍCULA: 45073 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10275561	160.000,00	441.921,93	160.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PINHAIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
307	COND RES ARI VALDIR	RUA TREZE DE MAIO N. 913 APTO. 04, PAV 03 VG 04	ESTANCIA PINHAIS	APARTAMENTO, 63,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, IMÓVEL EM REGIÃO SUJEITA A ALAGAMENTOS. IPTU: 2404903390040000 MATRÍCULA: 31026 OFÍCIO: 1.	1444413047957	285.000,00	268.874,01	285.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PIRAUARA								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
308	COND RES LUZZI	RUA DOM PEDRO II N. 153, CS 04 PARTE LT 08 QD 35	JARDIM BELA VISTA	CASA, 61,75 M ² DE ÁREA TOTAL, 61,75 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 117M ² DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 121360337004 MATRÍCULA: 47026 OFÍCIO: 1.	8444403320616	202.036,74	146.562,11	202.036,74

ESTADO: PR								
CIDADE: SARANDI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
309	RES TERRA DE SANTA CRUZ	AVENIDA CUIABA N. 2811 APTO. 101, BL M TÉRREO VG 36	JARDIM GRALHA AZUL	APARTAMENTO, 44,95 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 452475 MATRÍCULA: 46723 OFÍCIO: 1.	8787705301102	177.000,00	106.200,00	177.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: TAPEJARA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
310		RUA TIRADENTES N. 323, LT 12 QD 194	CENTRO	CASA, 60,4 M ² DE ÁREA TOTAL, 60,4 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 200M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6654 MATRÍCULA: 16306 OFÍCIO: 1.	8444414426062	125.365,07	98.421,87	118.500,00

ESTADO: PR								
CIDADE: UMUARAMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
311		RUA JOSE PEREIRA JARDIM N. 3595, LT 07 QD 07	PARQUE RESIDENCIAL METROPOLITANO II	CASA, 63,5 M ² DE ÁREA TOTAL, 63,5 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 245M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC,	8444417097353	285.000,00	171.000,00	285.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5577200 MATRÍCULA: 38060 OFÍCIO: 2.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: RJ CIDADE: AREAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
312		RUA JOSE GONZAGA DA SILVA N. SN, AREA 1B	AREAL	TERRENO, 2751,2M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 111111 MATRÍCULA: 1380 OFÍCIO: 1.	1444422822534	360.000,00	345.276,67	340.000,00

ESTADO: RJ CIDADE: BELFORD ROXO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
313	COND VIVA VIDA NATURALE	RUA SARGENTO GERALDO PEDRO DE SOUZA N. 80 APTO. 112, BL 02 LT 01 QD 123	SAO VICENTE	APARTAMENTO, 63,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9262919 MATRÍCULA: 20857 OFÍCIO: 3.	8787712871148	165.000,00	111.310,69	165.000,00

ESTADO: RJ CIDADE: CABO FRIO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
314	RES MONACO I	RUA AMERICO GOMES DA FONSECA N. SN APTO. 202, BL 21 VG 121 LOT 5B	JARDIM ESPERANCA	APARTAMENTO, 54,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1975960001 MATRÍCULA: 59970 OFÍCIO: 1.	8787705773616	183.000,00	216.138,26	183.000,00

ESTADO: RJ CIDADE: ITABORAI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
315	COND RES VILLAGE SAO FRANCISCO III	RUA ENNES LOPES GARCIA N. 820	ALDEIA DA PRATA (MANILHA)	CASA, 66,47 M ² DE ÁREA TOTAL, 66,47 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 199,15M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 165525001 MATRÍCULA: 30724 OFÍCIO: 1.	1444411269294	195.940,71	275.002,01	168.000,00
316	COND JARDIM MARAMBAIA	RODOVIA RJ-104 N. SN APTO. 102, BL 04 QD 24	APOLO II (MANILHA)	APARTAMENTO, 46,59 M ² DE ÁREA TOTAL, 46,59 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 056168-001 MATRÍCULA: 47901 OFÍCIO: 1.	8444434082148	121.159,54	106.365,56	114.000,00
317		RUA DONA BELA N. SN APTO. 304, BL 08 GL 05	BELA VISTA	APARTAMENTO, 85 M ² DE ÁREA TOTAL, 40,82 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 201262001 MATRÍCULA: 53451 OFÍCIO: 2.	8787709178631	160.000,00	98.549,75	160.000,00
318	COND RES RESERVA DOS PASSAROS	VARIANTE DA ESTRADA DE CABUCU N. SN, CS 08 AREA 01G	CALUGE	CASA, 51,6 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 218M ² DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 205574001 MATRÍCULA: 56838 OFÍCIO: 2.	8787715562324	205.676,32	123.405,79	205.676,32
319	LOT VIVER MELHOR ITABORAI	AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS N. SN APTO. 203, BL 07 LT 01 QD 08	ESPERANCA	APARTAMENTO, 48,42 M ² DE ÁREA TOTAL, 43,95 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 195063 MATRÍCULA: 49376 OFÍCIO: 2.	8787701837032	150.000,00	124.558,89	150.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: ITAOCARA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

320	LOTEAMENTO CHÁCARA BONNARD	RUA FRANCISCO DE SOUZA COELHO N. 190, QD 27 LT 14 UN 190	ITAOCARA	PRÉDIO, 552 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 240M ² DE ÁREA DO TERRENO, IMÓVEL MISTO COMERCIAL E RESIDENCIAL COMPOSTO DE UM GALPÃO (SUBSOLO), UM IMÓVEL COMERCIAL (TÉRREO) E UM IMÓVEL RESIDENCIAL (1 ^a PAVIMENTO) E COM 3 INSCRIÇÕES MUNICIPAIS: PMI 76489-0, 76497-0 E 4754-0, RESPECTIVAMENTE. IPTU: 764970 MATRÍCULA: 1267 OFÍCIO: 02.	18555	1.617.360,00	13.879.002,68	974.000,00
-----	----------------------------	--	----------	---	-------	--------------	---------------	------------

ESTADO: RJ CIDADE: MACAE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
321	RES QUINTAS DA GLORIA	RUA HEROINA LIMA VIEIRA AZEVEDO (ANTIGA ESTRADA O) N. 80 APTO. 133, TORRE 05 VG 968	GLORIA	APARTAMENTO, 101,53 M ² DE ÁREA TOTAL, 74,86 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01609102610558 MATRÍCULA: 44029 OFÍCIO: 2.	1787700351073	390.000,00	330.411,64	390.000,00
322		RUA PORTO VELHO N. 69, LT 69 - ANTIGA RUA E- 09	NOVO HORIZONTE	TERRENO, 372M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01317908620001 MATRÍCULA: 40972 OFÍCIO: 2.	1444418328830	292.679,16	257.581,29	221.000,00

ESTADO: RJ CIDADE: MARICA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
323		RUA SETENTA E CINCO N. SN, CS 01 LT 01A QD 94	GUARATIBA (PONTA NEGRA)	CASA, 107,4 M ² DE ÁREA TOTAL, 107,4 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 218,02M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	1444423033088	408.214,67	357.541,22	375.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				144654 MATRÍCULA: 103146 OFÍCIO: 2.				
324		RUA DO SOL QUADRA N. SN, CS 01 LT 16 QD 06	JARDIM ATLANTICO OESTE (ITAIPUACU)	CASA, 82,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 111111 MATRÍCULA: 84737 OFÍCIO: 1.	1444405542839	320.000,00	231.850,88	320.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: MESQUITA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
325	ED RES CAMINHOS DO RIO	RUA JOSE BONIFACIO N. 201 APTO. 103, BL 12	ROCHA SOBRINHO	APARTAMENTO, 42,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 956380 MATRÍCULA: 24487 OFÍCIO: 2.	8787704244695	135.539,81	121.940,88	123.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: NILOPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
326		RUA SOUSA PORTO N. 49, CS 102 PARTE LT 05	NOSSA SENHORA DE FATIMA	CASA, 111,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 111,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 111,98M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 434887 MATRÍCULA: 17657 OFÍCIO: 1.	1444410080546	335.940,00	296.355,43	257.786,40

ESTADO: RJ								
CIDADE: NITEROI								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
327	ED GOLD STAR	RUA DA CONCEICAO N. 101	CENTRO	SALA, 25 M2 DE ÁREA TOTAL, 25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, SL. IPTU: 0572024 MATRÍCULA: 362A OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA.	8444400508550	118.000,00	300.730,51	118.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
328	ED RODRIGUES ALVES	RUA VISCONDE DE ITABORAI N. 393 APTO. 503	CENTRO	APARTAMENTO, 98 M2 DE ÁREA TOTAL, 98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1147693 MATRÍCULA: 4325 OFÍCIO: 2.	1444420779240	348.240,17	309.612,79	348.240,17

ESTADO: RJ								
CIDADE: NOVA FRIBURGO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
329		AVENIDA ANA BARBOSA MOREIRA N. 477, LT 04-A - 1º DISTRITO	PONTE DA SAUDADE	TERRENO, 247,75M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 12342004770015 MATRÍCULA: 26372 OFÍCIO: 1.	8444414012748	131.000,00	78.600,00	131.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: NOVA IGUACU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
330	COND RES RESERVA DO TINGUA	RUA B N. 200 APTO. 301, BL 05	CERAMICA	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 939383 MATRÍCULA: 29268 OFÍCIO: 4.	8787709160520	147.757,64	145.663,02	142.368,96
331	RES VILA VERDE	RUA ANA CARLA N. 110 APTO. 402, BL 18	JARDIM PALMARES	APARTAMENTO, 47,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9280103 MATRÍCULA: 98523 OFÍCIO: 5.	8787701914428	162.033,17	151.699,34	150.000,00
332	RES FRANCA	RUA DAMAS BATISTA N. 651/701 APTO. 403, BL 03	JARDIM TROPICAL	APARTAMENTO, 58 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 941646 MATRÍCULA: 58364 OFÍCIO: 2.	8787713767719	379.803,66	239.337,68	206.786,87
333		RUA CINCO N. 07, LT 09 QD C	SANTA RITA	PRÉDIO, 91,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 183,71M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 900670 MATRÍCULA: 19823 OFÍCIO: 6.	8555510149882	268.100,00	126.158,75	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DAS OSTRAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
334		RUA CAMPO DE BICUDO N. 227, CS 04 LT 01 QD 18	ATLANTICA	CASA, 68,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150,88M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 152950191004 MATRÍCULA: 5123 OFÍCIO: 1.	1444420415699	415.133,75	321.383,52	354.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DE JANEIRO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
335	COND RES RIO DO OURO II	AVENIDA CHRISOSTO MO PIMENTEL DE OLIVEIRA N. 1631 APTO. 307, BL 10 LT 02 PAL 48973	ANCHIETA	APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33918376 MATRÍCULA: 250126 OFÍCIO: 8.	8787703622386	238.848,97	143.309,38	238.848,97
336	COND RES ROYAL BLUE	RUA JOAO CANDIDO CORREA N. 56 APTO. 101, BL 02	BANGU	APARTAMENTO, 49,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34905463 MATRÍCULA: 55251 OFÍCIO: 12.	8787712192305	193.232,52	165.061,02	183.000,00
337	COND RES ROYAL BLUE	RUA JOAO CANDIDO CORREA N. 56 APTO. 101, BL 04	BANGU	APARTAMENTO, 62,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34905869 MATRÍCULA: 55291 OFÍCIO: 12.	8787712247185	250.000,00	160.717,91	250.000,00
338	COND RES ROYAL BLUE	RUA JOAO CANDIDO CORREA N. 56 APTO. 402, BL 03	BANGU	APARTAMENTO, 72,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34905745	8787713209287	246.300,00	192.078,92	246.300,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 55284 OFÍCIO: 12.				
339	COND RES ROYAL BLUE	RUA JOAO CANDIDO CORREA N. 56 APTO. 103, BL 03	BANGU	APARTAMENTO, 50,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34905760 MATRÍCULA: 55273 OFÍCIO: 12.	8787715390116	220.000,00	176.031,10	220.000,00
340		RUA VOLUNTARI OS DA PATRIA N. 139 APTO. 803	BOTAFOGO	APARTAMENTO, 224 M2 DE ÁREA TOTAL, 224 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, WC EMP, SL, 2 DCES, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 05767082 MATRÍCULA: 49239 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/I NDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444403013863	2.222.306,76	1.888.791,77	1.650.000,00
341	COND NOVOLAR FLORES DO BRITO	ESTRADA DO CAMPINHO N. 5300 APTO. 204, BL 13	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 99,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34955328 MATRÍCULA: 48157 OFÍCIO: 12.	8787713097675	184.936,28	168.290,31	158.000,00
342	COND NOVOLAR FLORES DO BRITO	ESTRADA DO CAMPINHO N. 5300 APTO. 203, BL 01	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 99,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34952879 MATRÍCULA: 47916 OFÍCIO: 12.	8787714260073	183.784,20	152.192,87	158.000,00
343	RES RIO JAZZ	RUA ANTONIO CARLOS BELCHIOR N. 270 APTO. 105, BL 07	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 77,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34704767 MATRÍCULA: 28243 OFÍCIO: 12.	8787706682452	170.918,23	155.296,03	169.000,00
344	COND VILLAGIO SILVESTRE	RUA CAMPINA GRANDE N. 459 APTO.	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 74,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC,	1787700075424	178.049,89	155.931,91	158.919,46

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

		201, BL 01 ALA 02		SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34243436 MATRÍCULA: 14777 OFÍCIO: 12.				
345	RES VITORIA REGIA	RUA CAMPO GRANDE N. 3680 APTO. 503, BL 12	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34896639 MATRÍCULA: 45283 OFÍCIO: 12.	8787713067920	216.285,41	186.644,40	190.000,00
346		RUA PROJETADA A N. 80 APTO. 101, BL 05 LT 02 QD II PAL 48488	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33877671 MATRÍCULA: 418774 OFÍCIO: 9.	8787700886650	167.993,09	173.871,90	160.000,00
347	RES RIO ROCK	RUA PROJETADA A N. 175 APTO. 302, BL 11	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 346065477 MATRÍCULA: 32474 OFÍCIO: 12.	8787709265739	178.734,00	163.120,28	178.734,00
348		RUA FELICIO N. 84 APTO. 102	CASCADURA	APARTAMENTO, 59 M2 DE ÁREA TOTAL, 59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 33368093 MATRÍCULA: 124161 OFÍCIO: 6.	1444412900680	296.236,84	236.718,67	265.000,00
349	COND NOVOLAR FLORES DO BRITO	ESTRADA DO CAMPINHO N. 5300 APTO. 102, BL17	COSMOS	APARTAMENTO, 99,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34956011 MATRÍCULA: 48231 OFÍCIO: 12.	8787713115886	184.790,16	147.926,83	177.000,00
350	COND NOVOLAR FLORES DO BRITO	ESTRADA DO CAMPINHO N. 5300 APTO. 103, BL 11	COSMOS	APARTAMENTO, 99,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34954867 MATRÍCULA: 48112 OFÍCIO: 12.	8787714523279	195.000,00	156.191,66	195.000,00
351	RES CARIOCA PARK	RUA WALDIR JOSÉ DE MELO N. 71 APTO. 406, BL 04	GUARATIBA	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8787712210583	197.017,00	118.210,20	197.017,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

				IPTU: 30181218 MATRÍCULA: 466299 OFÍCIO: 9.				
352	RES CARIOCA PARK	RUA WALDIR JOSÉ DE MELO N. 71 APTO. 212, BL 02	GUARATIBA	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30181218 MATRÍCULA: 466145 OFÍCIO: 9.	8787714321560	199.638,56	183.364,93	180.000,00
353		ESTRADA JOAO PAULO N. 320 APTO. 301, BL 01	HONORIO GURGEL	APARTAMENTO, 45,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32718934 MATRÍCULA: 229525 OFÍCIO: 8.	8555520103230	122.111,44	175.477,32	115.000,00
354	RES VITORIA REGIA	RUA CAMPO GRANDE N. 3680 APTO. 301, BL 04	INHOAIBA	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34894915 MATRÍCULA: 45113 OFÍCIO: 12.	8787711082980	203.497,14	185.672,25	180.000,00
355		RUA ANHEMBI N. 184 APTO. 403, VG 04	IRAJA	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18941617 MATRÍCULA: 278530 OFÍCIO: 8.	1444412322725	210.498,08	189.921,21	176.000,00
356	COND COMPLET O JACAREPA GUA II	ESTRADA DO RIO GRANDE N. 4804 APTO. 112, BL 02	JACAREPAG UA	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34251850 MATRÍCULA: 444796 OFÍCIO: 9.	8787703479982	199.584,00	198.753,72	179.703,04
357		RUA MIRATAIA N. 245 APTO. 707, BL 03	PECHINCHA	APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34840884 MATRÍCULA: 462916 OFÍCIO: 9.	1787701748457	280.398,66	305.204,40	230.000,00
358	COND ARENA PARK	AVENIDA DOM HELDER CAMARA N.	PILARES	APARTAMENTO, 79 M2 DE ÁREA TOTAL, 79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2	1555517521584	443.450,69	228.000,00	380.000,00

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

		6001 APTO. 408, BL 03		WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32070690 MATRÍCULA: 100453 OFÍCIO: 6.				
359		AVENIDA PAULO DE FRONTIN N. 428 APTO. 501	PRACA DA BANDEIRA	APARTAMENTO, 94 M2 DE ÁREA TOTAL, 94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7609035 MATRÍCULA: 23891 OFÍCIO: 11.	1444410949712	382.000,00	229.200,00	382.000,00
360	VIVENDAS DA COLINA	RUA PINTO TELES N. 03 APTO. 403, BL 01	PRACA SECA	APARTAMENTO, 60 M2 DE ÁREA TOTAL, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30168504 MATRÍCULA: 259562 OFÍCIO: 9.	1444408032319	239.563,43	185.165,91	187.000,00
361		RUA TEIXEIRA HEIZER N. 1965, LJ G, BL 01	RECREIO DOS BANDEIRAN TES	LOJA, 160 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, WC EMP, SL, 2 COZINHAS, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 33253113 MATRÍCULA: 417796 OFÍCIO: 09.	1444417210887	1.357.206,61	633.735,46	1.041.000,00
362	RES JARDIM JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 505, BL 07	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 59,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34816017 MATRÍCULA: 265646 OFÍCIO: 4.	8787717541405	178.553,61	128.850,25	170.000,00
363		RUA FELIPE CARDOSO N. 2777 APTO. 608, BLOCO 02	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, SL, LAVABO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 08356234 MATRÍCULA: 104636 OFÍCIO: 4.	8555514901040	110.000,00	120.989,60	110.000,00
364	COND RES PALACIO IMPERIAL	RUA FRANCISCO BELISARIO N. 370 APTO. 504, BL 13	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33799503 MATRÍCULA: 235912 OFÍCIO: 4.	8787700905310	162.141,23	95.782,44	117.000,00
365	RES REINO UNIDO II	RUA ITATINGA N. 140 APTO. 103, BL 09	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 43,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU:	8787713777552	157.724,98	154.501,24	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

				34638635 MATRÍCULA: 263318 OFÍCIO: 4.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: RJ CIDADE: SAO GONCALO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
366		RUA RITER VIANA N. 109 APTO. 102	GALO BRANCO	APARTAMENTO, 70,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 70,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16592003 MATRÍCULA: 59269 OFÍCIO: 4.	8444410402037	270.000,00	196.308,31	270.000,00
367		RUA URUCUIA N. 1307, CS BASE	JARDIM CATARINA	CASA, 115,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 115,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 96921000 MATRÍCULA: 56412 OFÍCIO: 3.	8444402662963	167.535,59	121.807,36	148.800,00
368		AVENIDA ALMIRANTE AMORIM DO VALE N. 577, CS 16 PARTE LT 33 QD 08	MARAMBAIA	CASA, 31,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 31,16M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 355575016 MATRÍCULA: 79538 OFÍCIO: 3.	8444434186571	135.201,12	107.683,71	120.000,00
369	RES EKOS MONJOLOS	ESTRADA JOAO DE ABREU N. 475 APTO. 104, BL 10	MONJOLOS	APARTAMENTO, 156,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 302585183 MATRÍCULA: 72411 OFÍCIO: 3.	8787703365189	150.000,00	105.559,39	150.000,00
370		RUA ITACURUCA N. 513, LT 2B QD 11	MONJOLOS	CASA, 119,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 119,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 411M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS	8444410197131	194.256,84	202.460,54	177.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

				DE GARAGEM. IPTU: 846779000 MATRÍCULA: 51757 OFÍCIO: 3.				
371		RUA ERNESTO FRANCA N. 325, CS 01 AP 201 PARTE LT 753	MUTUAGUACU	CASA, 206,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 98,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126,76M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 171947000 MATRÍCULA: 57591 OFÍCIO: 4.	8444403134189	200.000,00	120.000,00	200.000,00
372		RUA JOSE RAMALHO N. SN, LT 05	MUTUAPIRA	TERRENO, 364M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 304609 MATRÍCULA: 35926 OFÍCIO: 4.	1444407319240	172.579,09	149.548,03	155.000,00
373		RUA PEDRO LANDIM N. 505, CS 05 PARTE LT 09 QD 16	PACHECO	CASA, 75 M2 DE ÁREA TOTAL, 33,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 815195005 MATRÍCULA: 69192 OFÍCIO: 3.	8444433359723	165.000,00	99.000,00	165.000,00
374	COND RES PQ SOL DO PONTAL	AVENIDA LUCIO TOME FETEIRA N. 822 APTO. 103, BL 13	VILA LAGE	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 853583463 MATRÍCULA: 42100 OFÍCIO: 2.	8787701826170	190.339,58	139.862,27	182.000,00
375		AVENIDA ALMIRANTE AMORIM DO VALE N. 577, CS 11	VISTA ALEGRE	CASA, 31,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 31,16M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 355575011 MATRÍCULA: 79533 OFÍCIO: 3.	8444433780704	137.996,68	125.914,77	120.000,00
376	COND PQ SERRA SALVATORI	ESTRADA SAO PEDRO N. 900 APTO. 103, BL 05	VISTA ALEGRE	APARTAMENTO, 70,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787701453129	163.846,06	153.938,93	158.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				847347164 MATRÍCULA: 70924 OFÍCIO: 3.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: RJ								
CIDADE: SAO JOAO DA BARRA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
377		RUA DOUTOR FELICIANO SODRE N. 256	ATAFONA	CASA, 250,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 250,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 910,1M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8520 MATRÍCULA: 9098 OFÍCIO: 1.	1444409173242	526.979,86	474.593,36	430.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: TERESOPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
378		AVENIDA PRESIDENTE ROOSEVELT N. 1260 APTO. 301, 301,	BARRA DO IMBUI	APARTAMENTO, 69,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 058797 MATRÍCULA: 14385 OFÍCIO: 3.	1444413439316	716.696,98	598.944,68	380.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: CEARA-MIRIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
379		AVENIDA LUIZ LOPES VARELA N. 273, LT 16 QD D	CENTRO	CASA, 79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 312,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, IMÓVEL COM RESTRIÇÕES DE HABITABILIDADE - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 1000306802011500000 MATRÍCULA: 6514 OFÍCIO: 01.	1444400684619	115.000,00	96.195,61	115.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: RN								
CIDADE: MOSSORÓ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
380	COND RES WEST PARADISE	RUA JOAO BARBOSA DE LIRA N. 380 APTO. 106, BL E	ALTO DO SUMARE	APARTAMENTO, 50,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2985671 MATRÍCULA: 15764 OFÍCIO: 1.	8555512645143	118.000,00	70.800,00	118.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: NATAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
381	COND RES CORINA LUCIA	RUA ENGENHEIRO JOAO HELIO ALVES ROCHA N. 2825 APTO. 103, BL B	PLANALTO	APARTAMENTO, 52,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 46974 OFÍCIO: 7.	8555529750573	129.269,14	84.948,10	110.000,00
382	COND RES JD LAGUNA	RUA PARACATI N. 1041 APTO. 203, BL A GL A	PLANALTO	APARTAMENTO, 100,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4032004507086300190 MATRÍCULA: 34247 OFÍCIO: 3.	8555501310307	124.500,00	83.094,04	124.500,00

ESTADO: RN								
CIDADE: PARNAMIRIM								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
383	ECOCIL ECOVILLE 2 COND. CLUBE	RUA CAMPO ALEGRE N. 900, LT 10, QD L	CAJUPIRANGA	CASA, 118,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 3 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 1222304501008003195 MATRÍCULA: 84008 OFÍCIO: 1.	1444421955433	570.181,90	452.680,74	472.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

384	RESIDENCIAL SAVANA	RUA DOUTOR RONALDO MARANHAO N. 100 APTO. 103, BLOCO 3	VALE DO SOL	APARTAMENTO, 61,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1050106503021800358 MATRÍCULA: 62540 OFÍCIO: 1.	8444411623436	135.000,00	124.978,00	100.000,00
-----	--------------------	---	-------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: RO CIDADE: JI-PARANA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
385	RES GREEN PARK	RUA FLOR DE LIS N. 643, LT 17 QD 75	GREEN PARK	CASA, 55,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 156,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 690000750001700 MATRÍCULA: 61446 OFÍCIO: 1.	8444422320146	173.000,00	147.380,01	173.000,00

ESTADO: RO CIDADE: MACHADINHO D'OESTE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
386		RUA CAMILA LIMA JERONIMO N. 3215, LT 14 QD 2	LOT. PORTO FELIZ	CASA, 142 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 345M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1400200140000 MATRÍCULA: 1885 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555522038772	335.000,00	201.000,00	335.000,00

ESTADO: RO CIDADE: PORTO VELHO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
387		RUA ELIAS GORAYEB N. 3392, LT 0392 QD 030 ST 09	LIBERDADE	CASA, 57,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03090300392001	1555509529091	178.000,00	228.333,35	178.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

MATRÍCULA: 24302
OFÍCIO: 2.

ESTADO: RS CIDADE: ALVORADA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	Descrição	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
388	COND RES LUPITA DOS SANTOS	AVENIDA ZERO HORA N. 1685 APTO. 304	JARDIM ALGARVE	APARTAMENTO, 31,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 27,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 411434 MATRÍCULA: 77338 OFÍCIO: 1.	8444426477961	134.000,00	107.588,39	134.000,00
389	COND MORADAS RESERVA III B	RUA JOZINO LIOTTI N. 300, BOX 103, CS 164 FRENTE PASSEIO 5	JARDIM ALGARVE	CASA, 43,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 80M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 66366, 66603 OFÍCIO: 1.	8555528097817	220.000,00	158.553,73	165.000,00
390	COND RES BENTO B-1	RUA BENTO MARTINS N. 1054, CS 01 PARTE LT 19 QD B-1	PIRATINI	CASA, 48 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00370000000000000000B1 MATRÍCULA: 73078 OFÍCIO: 1.	8444417648163	137.510,56	132.557,04	135.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: ARVOREZINHA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
391		RUA ARCÂNGELO FORNARI N. 00, QD 239, LT 03	CENTRO	GLEBA URBANA, 4725M2 DE ÁREA DO TERRENO, O NOME ANTIGO DA PJ É DALL AGNOL NEGÓCIOS DO MATE LTDA. IPTU: 32950 MATRÍCULA: 7426 OFÍCIO: 1.	10275553	1.567.000,00	1.342.378,66	1.567.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: BENTO GONCALVES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
392	EDIFICIO MIRANTE DO OURO	RUA ANGELO MARCON N.	OURO VERDE	APARTAMENTO, 27,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8444425682260	128.000,00	122.356,37	128.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvintec: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		1635 APTO. 905, BOX 25, QD C, LT 27, 28 E 29		QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0142150174025 MATRÍCULA: 72704, 72570 OFÍCIO: 1.				
--	--	---	--	--	--	--	--	--

ESTADO: RS								
CIDADE: BOM RETIRO DO SUL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
393		R SILVIO FRONTINO MALLMANN N. 56, QUADRA Q LOTE 9	SAO FRANCISCO	CASA, 48,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 220,28M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2046014900900 MATRÍCULA: 5541 OFÍCIO: 1.	8444420340905	133.000,00	79.800,00	133.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CANOAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
394	COND RES RECANTO DO SOL	RUA JOAO WOBETO N. 350 APTO. 303, BOX 296, BL R	MATO GRANDE	APARTAMENTO, 72,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 137802 MATRÍCULA: 113770, 114167 OFÍCIO: 1.	8555526870420	190.000,00	158.502,74	188.400,00
395	RES RISERVATTO	RUA CANDIDA PAIM TERRA N. 93 APTO. 403, TORRE D BOX 42	OLARIA	APARTAMENTO, 75,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 193700 MATRÍCULA: 161755 OFÍCIO: 1.	8787713542440	200.000,00	153.247,14	200.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CAPOA DA CANOA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
396		RUA PRIMAVERA N. 3913, LT 08 QD 149 SETOR 334	PRAIA CAPAO NOVO	CASA, 54,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO	1444419175973	265.000,00	159.000,00	265.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		RUA BEIJA-FLOR		TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 153345954 MATRÍCULA: 106292 OFÍCIO: 1.				
--	--	----------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: RS								
CIDADE: CAXIAS DO SUL								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
397		RUA DOM GIUSEPPE RICCIOTTI N. 1600, ST 07, QD 855, LT 01	RIO BRANCO	GALPÃO, 770 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1089M2 DE ÁREA DO TERRENO, IMÓVEL FAZ ESQUINA COM A RUA SAPUCAIA. ATUAL BAIRRO KAYSER. IPTU: 44170855001000 MATRÍCULA: 6555 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10275692	1.850.000,00	2.290.157,26	1.850.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: GRAVATAÍ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
398	COND MORADAS GRAVATAÍ II COND 1	RUA LINO ESTACIO DOS SANTOS N. 1535, VG 148, CS 321 FRENTE RUA 12	ORICO	CASA, 56,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 80,96M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1092170328001001 MATRÍCULA: 89372, 89643 OFÍCIO: 1.	8555534435419	195.000,00	102.000,00	170.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: NOVO HAMBURGO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
399	COND PORTO DAS PALMEIRAS	RUA SOBRADINHO N. 269 APTO. 809, TORRE 02 BOX 71	SAO JORGE	APARTAMENTO, 69,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 601700294192001 MATRÍCULA: 121368 OFÍCIO: 1.	8787704936210	250.000,00	175.772,41	230.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: RS								
CIDADE: PASSO FUNDO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
400	RES TARUMANS II	RUA OSCAR VIEIRA N. 590 APTO. 516, BL 05 BOX 263	SANTA MARTA	APARTAMENTO, 77,37 M ² DE ÁREA TOTAL, 50,36 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 146145 MATRÍCULA: 147038 OFÍCIO: 1.	8787709752893	170.000,00	142.096,75	170.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PELOTAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
401		RUA DOIS N. 503, LT 29 QD 02	LOT NOVO ARCO IRIS	CASA, 38,19 M ² DE ÁREA TOTAL, 38,19 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 144,28M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1212397 MATRÍCULA: 86347 OFÍCIO: 1.	8787702247140	141.697,84	121.981,50	129.250,00
402	COND RES LIFE PARK FERNANDO OSORIO	AVENIDA FERNANDO OSORIO N. 4766 APTO. 504, BL K VG 104	TRES VENDAS	APARTAMENTO, 45,22 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1335260 MATRÍCULA: 120393 OFÍCIO: 1.	8787713438839	144.980,13	116.701,82	144.980,13

ESTADO: RS								
CIDADE: PORTO ALEGRE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
403		RUA IZAR FARIA CORREA SANTANNA N. 100, SOBRADO 01 PARTE LT 14 QD G	HIPICA	CASA, 86,75 M ² DE ÁREA TOTAL, 83,66 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 100,13M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 0992672018764759 MATRÍCULA: 187647 OFÍCIO: 3.	1444417580862	399.273,79	361.031,91	377.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

404	COND RES QUINTA DO LAGO CAREZZA	AVENIDA KARL IWERS N. 1800 APTO. 301, BL 07	PASSO DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 69,89 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,19 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100213935 MATRÍCULA: 69498 OFÍCIO: 6.	8787715889447	165.000,00	157.758,82	145.000,00
405	COND RES QUINTA DO LAGO CAREZZA	AVENIDA KARL IWERS N. 1800 APTO. 202, BL 03	PASSO DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 69,89 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,19 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 91230718 MATRÍCULA: 69422 OFÍCIO: 6.	8787716702839	189.000,00	172.329,92	189.000,00
406	COND RES RESERVA DOS SONHOS	RUA DOS MAIAS N. 1103 APTO. 101, TÉRREO BL 12	RUBEM BERTA	APARTAMENTO, 81,21 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,19 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 63274 OFÍCIO: 6.	8787707831648	148.000,00	88.800,00	148.000,00
407	COND RES JARDIM BOULEVARD	RUA ENGENHEIRO SADI CASTRO N. 1040 APTO. 301, BL 01	SARANDI	APARTAMENTO, 67,96 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,19 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100205512 MATRÍCULA: 69071 OFÍCIO: 6.	8787714550632	184.956,55	161.638,95	184.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SANTA CRUZ DO SUL								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
408		RUA TARUMA N. 00, QD 02, LT 1238, SUB LT 01, ST 94	MONTE VERDE	TERRENO, 47431,02M ² DE ÁREA DO TERRENO, CONFORME AV.01 DA MATRÍCULA, EXISTEM ÁREAS COM VEGETAÇÃO NATIVA, QUE DEVERÃO SER PRESERVADAS. IPTU: 682465 MATRÍCULA: 88798 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10217984	5.716.652,33	1.590.000,00	2.650.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SANTA MARIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
409	ED MINUA NO	RUA JOAO BATISTA DA CRUZ	NOSSA SENHORA	APARTAMENTO, 75,02 M ² DE ÁREA TOTAL, 57,37 M ² DE ÁREA	8050100366546	200.000,00	120.000,00	200.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		JOBIM N. 52 APTO. 402, BOX 07	MEDIANEIRA	PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 96068, 96062 OFÍCIO: 1.				
410		RUA JAGUARI N. 65, LT 07	PRESIDENTE JOAO GOULART	CASA, 158,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 158,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 313,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 45862000 MATRÍCULA: 19409 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IND ISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1050100003739	315.000,00	189.000,00	315.000,00

ESTADO: RS CIDADE: SANTA ROSA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
411	LOT RECANTO VERDE	RUA DAS GRALHAS N. SN, LT 15 QD 1840	FIGUEIRA	TERRENO, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1440670086 MATRÍCULA: 44860 OFÍCIO: 1.	8444430356278	224.506,13	81.344,64	115.000,00

ESTADO: RS CIDADE: SAO LEOPOLDO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
412	COND RES PORTO MUNIQUE	AVENIDA LIONS SCHARLAU N. 131 APTO. 403, BL 13 VG 380	SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 82,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 109894 MATRÍCULA: 111340 OFÍCIO: 1.	8787714483137	162.802,82	121.852,29	138.000,00

ESTADO: RS CIDADE: TRAMANDAI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

413	ED SORRENTO	RUA VINTE E QUATRO DE SETEMBRO N. 455 APTO. 1402	CENTRO	APARTAMENTO, 90,91 M ² DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 570220 MATRÍCULA: 136237 OFÍCIO: 01.	10229389	500.000,00	887.728,86	380.000,00
-----	-------------	--	--------	---	----------	------------	------------	------------

ESTADO: SC CIDADE: ARAQUARI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
414	LUZZI TOWNHOUSE RESIDENCIAL	RUA VENDOLINO KUHNEN N. 371 APTO. 301, VG 06	ITINGA	APARTAMENTO, 58,19 M ² DE ÁREA TOTAL, 40,77 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010302620074001004 MATRÍCULA: 38417 OFÍCIO: 1.	8444429283181	239.082,86	206.255,97	201.706,25

ESTADO: SC CIDADE: BLUMENAU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
415	COND CLASSIC TOWER RESIDENCE	RUA EDITH GAERTNER N. 50 APTO. 128, VG 04	VILA NOVA	APARTAMENTO, 76,23 M ² DE ÁREA TOTAL, 49,31 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 120359 MATRÍCULA: 31294, 31322 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPOBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444406197817	300.000,00	316.286,56	300.000,00

ESTADO: SC CIDADE: BRUSQUE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
416	COND RES FLOR DE LIZ III	RUA FLORIANO FISCHER N. 345, UN 01	SAO PEDRO	CASA, 69,5 M ² DE ÁREA TOTAL, 59,05 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 71,22M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8444429424184	325.000,00	159.000,00	265.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				1166344 MATRÍCULA: 63769 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SC								
CIDADE: CHAPECO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
417	RES DESBRAVADOR	RUA REGINA MATIELLO TAUFFER N. 565-D APTO. A404, BL 04 VG A404	DESBRAVADOR	APARTAMENTO, 68,32 M ² DE ÁREA TOTAL, 44,1 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 167629 MATRÍCULA: 145093 OFÍCIO: 1.	8787711641106	210.000,00	142.552,12	210.000,00
418	RES DESBRAVADOR	RUA REGINA MATIELLO TAUFFER N. 565-D APTO. I101, BL I VG I101	DESBRAVADOR	APARTAMENTO, 68,32 M ² DE ÁREA TOTAL, 44,1 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 167742 MATRÍCULA: 145196 OFÍCIO: 1.	8787713740250	210.000,00	173.622,81	210.000,00
419	COND RES JARDIM	RUA SANTO AMARO DA IMPERATRIZ N. 530-E APTO. 202, BL D - ORQUIDEA VG 126	SEMINARIO	APARTAMENTO, 59,7 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 105877 MATRÍCULA: 93819 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555522906195	260.000,00	156.000,00	260.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: CRICIUMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
420	RES LAVORO	RUA ACÁCIA BRANCA E RUA 1.721 N. SN APTO. 201, BL H	ANA MARIA	APARTAMENTO, 52,13 M ² DE ÁREA TOTAL, 45,36 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1021512 MATRÍCULA: 134924 OFÍCIO: 1.	8787709556970	122.814,78	115.151,29	118.696,59
421		RUA ANTONIO BONGIOLO N. 100, LT 70	BOSQUE DO REPOUSO	TERRENO, 511,5M ² DE ÁREA DO TERRENO, APESAR DO RGI CONSTAR O REGISTRO DE UMA CASA DE 69,34M ² , NO	8444401174280	308.580,92	128.400,00	214.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				LOCAL EXISTE APENAS UM TERRENO SEM CONSTRUÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 25192 MATRÍCULA: 12826 OFÍCIO: 01.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SC								
CIDADE: FORQUILHINHA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
422		R 325 (ATUAL RUA MAX DA ROCHA) N. 41, QD Q - LT 08 (CONTRATO Nº 8444400762030)	SANTA LIBERA	CASA, 51,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 364M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, COMUNICAÇÃO DE ERRO MATERIAL: CONSTA NO DOCUMENTO FÍSICO AVERBADO NA MATRÍCULA A GARANTIA FIDUCIÁRIA VINCULADA AO CONTRATO Nº 844440076203-0. IPTU: 27602 MATRÍCULA: 6754 OFÍCIO: 1.	8444401187196	149.000,00	97.883,98	149.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: ITAJAI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
423	RES VITTA CLUB	RUA FERMINO VIEIRA CORDEIRO N. 1200 APTO. 105, BL B	ESPINHEIROS	APARTAMENTO, 66,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 913035 MATRÍCULA: 56399 OFÍCIO: 2.	8787700135808	310.000,00	186.000,00	310.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: JARAGUA DO SUL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

424	RES FLORENCIA	RUA AUGUSTO GERMANO JOAO HANEMANN - RUA 545 N. 101 APTO. 406, BL B VG 25	BARRA DO RIO CERRO	APARTAMENTO, 64,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 796736 MATRÍCULA: 86967 OFÍCIO: 1.	8787703194295	232.463,75	139.919,95	225.000,00
425	RES JARDIM DI HAMELIN	RUA 502 - BERTHA WEEGE N. 1550 APTO. 401, BL 13 VG 118	JARAGUA 99	APARTAMENTO, 45,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 805738 MATRÍCULA: 94492 OFÍCIO: 1.	8787707585019	190.842,63	128.357,24	170.000,00
426		RUA 1447 - LEOPOLDO BEHLING N. 139, LT 26	TRES RIOS DO NORTE	CASA, 34,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 319,07M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 65764 MATRÍCULA: 83189 OFÍCIO: 1.	8444421764431	220.000,00	136.396,54	210.000,00

ESTADO: SC CIDADE: JOINVILLE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
427	RES PORTO UNIAO	RUA PORTO UNIAO N. 506 APTO. 108, BOX 25, TIPO B	ANITA GARIBALDI	APARTAMENTO, 87,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1320036604790008 MATRÍCULA: 32027, 32028 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444403465209	358.000,00	214.800,00	358.000,00
428	RES HAVANA	RUA MARGOLF GANZENMUELLER N. 445, SOBRADO 01	VILA NOVA	CASA, 67,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 56,89M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0923440904370001 MATRÍCULA: 61327 OFÍCIO: 2.	1444423129972	320.500,00	279.799,14	295.000,00

ESTADO: SC CIDADE: PALHOCA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
429	COND RES VIOLETA S	AVENIDA PAULO ROBERTO VIDAL N. 2050 APTO. 401, BL 12 VG 296	BELA VISTA	APARTAMENTO, 79,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01042211008012013 MATRÍCULA: 116265 OFÍCIO: 1.	1787702123612	258.000,00	154.800,00	258.000,00
430	CON RES ADAIR FRANCIS CO THIESSEN	RUA NEREU GHIZONI N. 880 APTO. 33, BL B16 VG 457	GUARDA DO CUBATAO	APARTAMENTO, 54,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01040426462019011 MATRÍCULA: 64384 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPO NIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444410653145	117.452,63	113.070,24	115.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: SAO JOSE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
431	COND RES PORTO VECCHIO	RUA CORONEL AMÉRICO N. 360 APTO. 303, VG 33 - MAT. 3821	BARREIROS	APARTAMENTO, 70,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 33, NO TÉRREO, DESCRITA NA MATRÍCULA ACESSÓRIA Nº 3.821, DO 2º RGI DE SÃO JOSÉ/SC, CNM 16223020003821-87 INSCRIÇÃO MUNICIPAL Nº 02.01.059.0338.01.051. MATRÍCULAS ANTIGAS: 91.696 (APT) E 91.676 (VAGA), AMBAS DO 1º RGI DE SÃO JOSÉ/SC. IPTU: 0201059033801011 MATRÍCULA: 3820, 3821 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPOBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10275557	423.000,00	716.759,49	423.000,00
432	LOTEAMEN TO JARDIM MODELAR	RUA SAO LUDGERO N. S/N, QD 05, LT 118	BARREIROS	TERRENO, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, NÚMERO DO CONTRATO NO SICTD 201875606024605002.	10276277	305.605,00	540.196,71	305.605,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				IPTU: 02010550464 MATRÍCULA: 3822 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
433	LOTEAMEN TO PARQUE RESIDENCI AL FLORENCE	RUA T-01 N. 00, QD 02, LT 03	FORQUILH AS	TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, CADASTRO DO IMÓVEL Nº 90949. IPTU: 01026920238 MATRÍCULA: 64040 OFÍCIO: 1.	10275556	320.000,00	512.773,89	320.000,00
434	COND GARDEN VILLE RESIDENCE	RUA VIDAL VICENTE ANDRADE N. 1290 APTO. 201, VG 15 I, BL I	FORQUILH AS	APARTAMENTO, 86,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 040132208609009 MATRÍCULA: 81613, 81587 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444412531375	342.000,00	205.200,00	342.000,00

ESTADO: SE CIDADE: ARACAJU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
435	COND RES MAR EGEU - ED LENNOS	AVENIDA CONSELHEIRO JOAO MOREIRA FILHO N. 2690 APTO. 101, ED LENNOS -AV PF JOSE FREITAS DE ANDRADE	COROA DO MEIO	APARTAMENTO, 81,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3301049065108005 MATRÍCULA: 33255 OFÍCIO: 5.	1240500005831	220.000,00	132.000,00	220.000,00

ESTADO: SE CIDADE: BARRA DOS COQUEIROS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
436		RUA OLAVO BILAC N. 459	CAMINHO DA PRAIA	CASA, 106,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 106,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	1444418799566	330.000,00	233.259,33	330.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0201124021900001 MATRÍCULA: 13333 OFÍCIO: 2.				
437	RES PARQUE ALAMEDA DA COSTA	RODOVIA ENGENHEIRO EDILSON TAVORA - ROD SE100 N. SN APTO. 102, BL 22 VG 390	LUAR DA BARRA	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0401145129222102 MATRÍCULA: 20436 OFÍCIO: 2.	8787705737261	145.000,00	126.745,03	145.000,00

ESTADO: SE CIDADE: ESTANCIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
438	LOT BELLA VISTA	AV PROJETADA N. SN, LOTE 5 QUADRA S	BOMFIM L B VI	TERRENO, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, CONSTRUÇÃO NÃO AVERBADA SEM CONDIÇÕES DE HABITABILIDADE, REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 29347 MATRÍCULA: 19981 OFÍCIO: 2.	8444428379398	134.371,91	101.311,93	74.500,00

ESTADO: SE CIDADE: FREI PAULO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
439		RUA BR 235 (RUA B) N. SN, LT 13 QD 1	RES JUDITH ABYLIA	CASA, 39,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 7382 OFÍCIO: 2.	8555532237210	60.000,00	47.772,00	60.000,00

ESTADO: SE CIDADE: NOSSA SENHORA DO SOCORRO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

440		RUA 14 DE FEVEREIRO N. 572, LT 01-B QD 33	SANTA INES	CASA, 56,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 155109 MATRÍCULA: 18876 OFÍCIO: 1.	8444402195060	64.000,00	53.883,01	64.000,00
-----	--	---	------------	--	---------------	-----------	-----------	-----------

ESTADO: SE CIDADE: SAO CRISTOVAO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
441	COND VILA REAL	RUA MANOEL CORREIA FARIA N. 260 APTO. 01, BL 04	MADRE PAULINA	APARTAMENTO, 43,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03343270001001 MATRÍCULA: 23578 OFÍCIO: 1.	8444432307991	150.000,00	112.051,74	150.000,00
442	COND RES DOCE VIDA FLORA	RUA UNIÃO N. 646 APTO. 104, BL 14	MADRE PAULINA	APARTAMENTO, 43,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03332970104001 MATRÍCULA: 24957 OFÍCIO: 1.	8555534576489	120.000,00	95.869,49	120.000,00
443	LOTEAMENTO PARQUEDOS ARACAS	RUA H N. 14 B, QD A	ROMUALDO PRADO	TERRENO, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01150380145001 MATRÍCULA: 28040 OFÍCIO: 1.	8444426612672	189.364,59	130.518,07	25.000,00
444	MORADAS UNIVERSITÁ RESIDENCIAL CLUB	RUA JOSE MANUEL XAVIER DA SILVA N. 580 APTO. 706, BL 04 TORRE BOLONHA	ROSA MARIA	APARTAMENTO, 53,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03095280706001 MATRÍCULA: 31827 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787714969285	179.000,00	134.227,07	179.000,00

ESTADO: SE
CIDADE: SIMAO DIAS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
445		RUA 03 (ATUAL R. ADALBERTO FELINTO SANTOS) N. SN, LT 25	LT ANTONIO C ANDRADE	TERRENO, 235,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, CONFORME CADASTRO MUNICIPAL O LOGRADOURO ATUAL É RUA ADALBERTO FELINTO SANTOS. CONSTA CONSTRUÇÃO NÃO AVERBADA DE UMA UNIDADE RESIDENCIAL COM NUMERAÇÃO 76 - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 01090250209001 MATRÍCULA: 6836 OFÍCIO: 01.	1444402481847	430.000,00	258.000,00	430.000,00

ESTADO: SP CIDADE: AMERICANA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
446	COND RES PQ ASTECA	RUA ANGELO ORTOLAN N. 150 APTO. 301, BL 40 VG 430	LOTEAMENTO INDUSTRIAL MACHADINHO	APARTAMENTO, 77,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 07006809590633 MATRÍCULA: 122160 OFÍCIO: 1.	8444426480598	215.051,70	166.187,98	175.000,00

ESTADO: SP CIDADE: ARARAQUARA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
447	COND PARQUE ATLANTIS	AVENIDA GOVERNADOR ORESTES QUERCIA N. 1301 APTO. 103, BL 06 TÉRREO	ALTOS DO JARAGUA	APARTAMENTO, 98,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2008711900 MATRÍCULA: 149363 OFÍCIO: 1.	8787710611483	183.383,83	161.907,88	161.000,00
448	RES AURORA	AVENIDA GOVERNADOR ORESTES QUERCIA N.	ALTOS DO JARAGUA	APARTAMENTO, 83,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, COZINHA, 1	8787715228092	228.664,19	137.198,51	228.664,19

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		1201 APTO. 301, BL 09		VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2009814200 MATRÍCULA: 158670 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
449		AVENIDA CORONEL- POLICIA MILITAR JOEL MARCO CARRERA N. 130, LT 62 QD B	JARDIM IPE AMARELO	CASA, 50,12 M ² DE ÁREA TOTAL, 50,12 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 200M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, 2 DCES, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2530501100 MATRÍCULA: 147297 OFÍCIO: 1.	8787712854413	180.000,00	152.588,47	180.000,00
450	COND CAMINH OS DE CORDOB A	RUA ROBERTO APARECIDO GUILHERME N. 145 APTO. 102, TORRE 05	JARDIM SAO RAFAEL I	APARTAMENTO, 105,01 M ² DE ÁREA TOTAL, 47,85 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2212520800 MATRÍCULA: 156787 OFÍCIO: 1.	8787712059885	193.886,87	119.443,57	180.000,00

ESTADO: SP CIDADE: ARARAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
451	COND PORTAL IRIS DO CAMPO	AVENIDA CAROLA N. 211 APTO. 602, TORRE 08	JARDIM CELINA	APARTAMENTO, 47,8 M ² DE ÁREA TOTAL, 47,93 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1251517007302 MATRÍCULA: 66652 OFÍCIO: 1.	8787708662076	210.000,00	153.711,10	210.000,00

ESTADO: SP CIDADE: ASSIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
452	COND RES ASSIS GARDEN	RUA GRISANT O	PARK RESIDENCI	CASA, 49,12 M ² DE ÁREA TOTAL, 47,84 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 153,18M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2	87877122285 12	180.000, 00	109.014, 55	180.000,0 0

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		BARCHI N. 1093, CS 16 QD E	AL COLINAS	QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 003416002066 MATRÍCULA: 80250 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	----------------------------	------------	--	--	--	--	--

ESTADO: SP CIDADE: BADY BASSITT								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
453		RUA LOLA DAHER BARBOZA (ANTIGA RUA PROJETADA 13) N. 4099, LT 13 QD AM	JARDIM AURORA	CASA, 43,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 06207400 MATRÍCULA: 199452 OFÍCIO: 1.	8787715865815	159.000,00	131.281,40	159.000,00

ESTADO: SP CIDADE: BARUERI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
454	RESIDENCIAL ALPHAVIEW BAIRRO PRIVATIVO	RUA MARTE N. 429 APTO. 65, EDIFÍCIO 22	JARDIM TUPANCI	APARTAMENTO, 79,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 2445341770001220001 MATRÍCULA: 169143 OFÍCIO: 1.	1444405957052	530.000,00	511.018,02	530.000,00

ESTADO: SP CIDADE: BAURU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
455	COND PQ BELA ESPANHA	RUA OLAVO MOURA N. 10-20 APTO. 401, BL 10 VG 132 MODULO II	JARDIM ALVORADA	APARTAMENTO, 93,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30948213 MATRÍCULA: 135215 OFÍCIO: 2.	8787703846071	146.093,21	159.245,93	138.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

456	RES BERATI	AVENIDA NACOES UNIDAS NORTE N. 2308 APTO. 104, BL 02 TÉRREO VG 42 - VIA MARGINAL	JARDIM GODOY	APARTAMENTO, 83,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40993038 MATRÍCULA: 149457 OFÍCIO: 2.	8787714135171	194.000,00	135.967,47	194.000,00
457	VITTA JARDIM FERRAZ	RUA CYRO WENCESLAU N. 7-25 APTO. 02, TÉRREO BL B	JARDIM OURO VERDE	APARTAMENTO, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 510021 MATRÍCULA: 130700 OFÍCIO: 1.	8787703066165	186.015,02	111.934,77	180.000,00
458	COND RESERVA TERRA BRANCA	RUA URUGUAI N. 165 APTO. 31, TORRE 2	JARDIM TERRA BRANCA	APARTAMENTO, 88,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51355121 MATRÍCULA: 128749 OFÍCIO: 1.	8555538106274	259.230,24	223.105,42	220.000,00
459	COND RES MONTE VERDE	RUA DOIS N. 122 APTO. 343, BL 03	MONTE VERDE	APARTAMENTO, 42,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 51390087 MATRÍCULA: 106223 OFÍCIO: 1.	8444434841634	174.693,77	151.078,59	120.000,00
460	RES RNI NACOES UNIDAS	RUA MARCOS SERGIO CESCHINI N. 1-115 APTO. 1406, BL 02 VG 80	PARQUE AGUA COMPRIDA	APARTAMENTO, 97,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33707470 MATRÍCULA: 144800 OFÍCIO: 1.	8787712396911	300.000,00	197.553,06	300.000,00
461	BORELLA RESIDENCIAL	AVENIDA MARIA RANIERI N. 13-27 APTO. 504, BL 03 VG 44	PARQUE VIADUTO	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 512491663 MATRÍCULA: 143432 OFÍCIO: 1.	8787715463954	210.000,00	139.845,40	210.000,00
462	BORELLA RESIDENCIAL	AVENIDA MARIA RANIERI N. 13-27 APTO. 301, BL 05 VG 53	PARQUE VIADUTO	APARTAMENTO, 86,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5/1249/1692	8787716003426	186.500,00	115.633,41	186.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 143461 OFÍCIO: 1.				
463	RES ARVOREDO	RUA MARIO DOS REIS PEREIRA N. 3-89 APTO. 834, BL 08	RESIDENCIAL PARQUE COLINA VERDE	APARTAMENTO, 100,03 M ² DE ÁREA TOTAL, 42,41 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 41668636 MATRÍCULA: 116919 OFÍCIO: 2.	8444434799964	142.002,90	118.657,01	134.000,00
464	RES AGUAS DO SOBRADO	RUA FORTUNATO RESTA QUADRA N. 845 APTO. 31, BL 3	VILA GIUNTA	APARTAMENTO, 41,65 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51110373 MATRÍCULA: 99331 OFÍCIO: 1.	8444436211786	182.408,38	159.781,30	150.000,00
465	RES VILLAGIO VIA VERDE	AVENIDA WALDEMAR GUIMARAES FERREIRA QUAD N. 640, CS 58 QD C	VILA INDUSTRIAL	CASA, 64,38 M ² DE ÁREA TOTAL, 62,04 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 211,34M ² DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5592258 MATRÍCULA: 77334 OFÍCIO: 1.	8444407358278	273.389,77	164.033,86	273.389,77

ESTADO: SP CIDADE: BIRIGUI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
466		RUA JOSE MOROSO NETO N. 648, LT 05 QD M - RUA PROJETADA 11	CONJUNTO HABITACIONAL PREFEITO FRAN	CASA, 49,18 M ² DE ÁREA TOTAL, 49,18 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 160M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03130180005 MATRÍCULA: 79764 OFÍCIO: 1.	8787704340244	126.000,00	96.946,11	126.000,00
467	COND PARQUE BOSQUE DAS AZALEAS	VIA DE ACESSO A - ESTRADA MUNICIPAL BGI 352 N. 78 APTO. 201, BL 22 VG 184 E 185	VILA GIAMPIETRO	APARTAMENTO, 100,1 M ² DE ÁREA TOTAL, 39,3 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU:	8787708544189	150.000,00	112.028,61	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		RUA ARMANDO DELLE		04020470345 MATRÍCULA: 86716 OFÍCIO: 1.				
--	--	-------------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: BOTUCATU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
468		RUA MARIA DO CARMO GALVAO DE SOUZA N. 493, LT 04 QD D	BOTUCATU VERONICA (RUBIAO JUNIOR)	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0207480004 MATRÍCULA: 47385 OFÍCIO: 1.	8787716167470	209.370,16	150.040,26	175.000,00
469	CONDOMINIO COLINAS DO PARAISO	AVENIDA ADMINISTRADOR JOAQUIM DE CASTRO, LOTE 18, QUADRA B	COLINAS DO PARAISO	CASA, 420 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 402,62M2 DE ÁREA DO TERRENO, AÇÃO JUDICIAL Nº 0000575-30.2017.4.03.6131 - 1ª VF BOTUCATU/SP. CONSTRUÇÃO NÃO AVERBADA. REGULARIZAÇÃO E AVERBAÇÃO PELO COMPRADOR. IPTU: 1503770018 MATRÍCULA: 47031 OFÍCIO: 02.	18614	1.355.000,00	2.930.873,81	1.355.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CAMPINAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
470	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE CETUS	RUA JAIR LUIZ DOS SANTOS N. 57 APTO. 402, PAV 4 BL 06	PQ DAS CONSTELACOES	APARTAMENTO, 45,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 147962 OFÍCIO: 2.	8555534237757	254.960,43	224.496,76	194.893,64
471	COND RES COLINAS DE NAPOLES	RUA 05 (ATUAL RUA VANESSA SMITH	JARDIM ESMERALDINA	APARTAMENTO, 40,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34425489000108013	8787711214720	230.331,36	168.032,85	228.000,00

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		TOGOLO) N. 50 APTO. 401, BL 8		MATRÍCULA: 266236 OFÍCIO: 3.				
472	RESIDENCIAL COLINAS DE ROMA	RUA 01 N. 125 APTO. 103, BL 5	JARDIM NOVA ABOLICAO	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, ATUAL RUA HERCULANO FLORENCE TEIXEIRA. MATRÍCULA: 270665 OFÍCIO: 3.	8787709637946	228.000,99	197.405,01	225.000,00
473	RESIDENCIAL PAULICEIA III	RUA FERDINANDO PANATTONI N. 400 APTO. 33-L, BL L	JARDIM PAULICEIA	APARTAMENTO, 54,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 042159238 MATRÍCULA: 127220 OFÍCIO: 3.	8067658332869	290.849,68	134.736,46	155.000,00
474	COND VALE DOS EUCALIPTOS	RUA GERTRUDES MORO ROSSIN N. 397 APTO. 24, TORRE 09	JARDIM ROSSIN	APARTAMENTO, 79,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 284455 OFÍCIO: 3.	8787715201224	234.718,03	123.500,05	200.000,00
475	LOT RES CITTÀ DI FIRENZE	RUA EDISON TADEU STAFFOCKER N. SN, LT 32, QD R	RESIDENCIAL CITTÀ DI FIRENZE	TERRENO, 215,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE CONSTRUÇÃO COM RESTRIÇÕES DE HABITABILIDADE, SEM AVERBAÇÃO NA MATRÍCULA, REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 33624393029600000 MATRÍCULA: 180641 OFÍCIO: 03.	8444419230646	230.000,00	223.797,73	167.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CANITAR								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
476		RUA ACAIA N. 1155, PARTE A LT 28 QD C	RESIDENCIAL TERRA ROXA	CASA, 49,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00101040115002801000 MATRÍCULA: 6921 OFÍCIO: 1.	8444427034168	152.312,80	132.717,37	146.000,00

ESTADO: SP

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

CIDADE: COTIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
477	COND RES VIVA CAUCAIA II	RUA FRANCISCO LOPES FRADE N. 147, SOBRADO 52	AGUA ESPRAIADA (CAUCAIA DO ALTO)	CASA, 239,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 73,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 134416262010000000 MATRÍCULA: 127053 OFÍCIO: 1.	1444415143805	213.096,50	196.363,51	204.451,35
478	COND ALLEGRO COTIA	RUA DOUTORA APARECIDA FERNANDES DE JESUS DOMINGUES N. 640 APTO. 42, BL 16	JARDIM NOSSA SENHORA DAS GRACAS	APARTAMENTO, 103,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 231635127105400000 MATRÍCULA: 126524 OFÍCIO: 1.	8555538133107	190.000,00	233.398,55	190.000,00
479	RES MONTE ALEGRE	RUA MONTE ALEGRE N. 51 APTO. 621, TORRE A1	JARDIM RECANTO SUAVE	APARTAMENTO, 99,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 232526104001600000 MATRÍCULA: 158174 OFÍCIO: 1.	1787702890400	412.655,48	373.619,28	382.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: FERRAZ DE VASCONCELOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
480	VEREDAS DE FERRAZ COND CLUBE	AVENIDA DOM PEDRO II N. 824 APTO. 293, BL B	JARDIM RODRIGUES ALVES	APARTAMENTO, 102,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2100430155169 MATRÍCULA: 88149 OFÍCIO: 1.	8787703618834	255.000,00	231.199,27	255.000,00
481	COND RES ALTOS DA BELA VISTA	AVENIDA DOS AUTONOMISTAS N. 900 APTO. 355, BL 03	VILA CRISTINA	APARTAMENTO, 111,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8444404986200	210.000,00	126.000,00	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

				WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2600160001074 MATRÍCULA: 81823 OFÍCIO: 1.				
482	RES PARQUE IMPERIAL	AVENIDA DOM PEDRO II N. 2455 APTO. E-74, BL E - RECIFE	VILA SAO PAULO	APARTAMENTO, 84,79 M ² DE ÁREA TOTAL, 40,84 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2500190010356 MATRÍCULA: 98071 OFÍCIO: 1.	8787710315400	200.000,00	179.166,09	200.000,00
483	RES PARQUE IMPERIAL	AVENIDA DOM PEDRO II N. 2455 APTO. C-55, BL C - SAO LUIS	VILA SAO PAULO	APARTAMENTO, 84,78 M ² DE ÁREA TOTAL, 40,84 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 25001900100 MATRÍCULA: 96150 OFÍCIO: 1.	8787710369267	230.000,00	168.689,85	230.000,00
484	RES PARQUE IMPERIAL	AVENIDA DOM PEDRO II N. 2455 APTO. J081, J - PORTO SEGURO	VILA SAO PAULO	APARTAMENTO, 42,68 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2500190010813 MATRÍCULA: 99067 OFÍCIO: 1.	8787712952334	242.000,00	178.023,19	242.000,00
485	RES PARQUE IMPERIAL	AVENIDA DOM PEDRO II N. 2455 APTO. I125, BL I - PETROPOLIS	VILA SAO PAULO	APARTAMENTO, 84,78 M ² DE ÁREA TOTAL, 40,84 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2500190010000 MATRÍCULA: 98952 OFÍCIO: 1.	8787716270408	253.975,80	152.513,53	220.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: FRANCISCO MORATO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
486		RUA LAZARO VICENTE PARANHOS N. 437, LT 15B QD 21	JARDIM ARPOADOR	CASA, 59,9 M ² DE ÁREA TOTAL, 59,9 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 125M ² DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE	8444430558776	280.000,00	239.636,86	280.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				GARAGEM. IPTU: 13802103000 MATRÍCULA: 20206 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP CIDADE: HORTOLANDIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
487		RUA PEDRO PEREIRA DOS SANTOS N. 44, LT 16 QD J - COMERCIAL	JARDIM MIRANTE DE SUMARE	CASA, 349,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 349,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 03080540187001 MATRÍCULA: 16412 OFÍCIO: 1.	1555530959687	1.936.448,07	1.161.868,84	1.936.448,07
488	COND PORTAL MONTANHAS DE SALERNO	RUA RIO PINDARE N. 1200 APTO. 703, TORRE 05	PARQUE BELLAVILLE	APARTAMENTO, 107,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02030300981260 MATRÍCULA: 213602 OFÍCIO: 1.	8787715771519	268.000,00	205.139,77	268.000,00
489	COND PORTAL MONTANHAS DE SALERNO	RUA RIO PINDARE N. 1200 APTO. 802, TORRE 03	PARQUE ORESTES ONGARO	APARTAMENTO, 107,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02030300981143 MATRÍCULA: 213485 OFÍCIO: 1.	8787716146901	299.630,72	231.674,16	268.000,00

ESTADO: SP CIDADE: IBITINGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
490		RUA DOMINGOS DERISSIO N. 309, LT 78 QD 12	JARDIM MARIA LUIZA	CASA, 104,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 104,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA, 1	8444431896896	163.217,20	143.768,92	149.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00050006003838 MATRÍCULA: 15320 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP CIDADE: ITAPETININGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
491	CAMBUI RESIDENCE	RUA 20 N. 103 APTO. 477, 378, BL 04	CAMBUI	APARTAMENTO, 44,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01094480227001 MATRÍCULA: 95963 OFÍCIO: 1.	8787709025126	163.043,02	153.494,11	145.000,00
492	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLAGIO ESMERALDA	RUA JOAQUIM PEDRO DE OLIVEIRA N. 363, CASA 24, TIPO A	JARDIM DAS FLORES	CASA, 47,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 71,04M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02031031562001 MATRÍCULA: 85486 OFÍCIO: 1.	8555538453101	144.000,00	131.515,64	144.000,00
493	RES ENCANTO ITAPETININGA	ESTRADA MUNICIPAL ITG 12 N. 260, CS 18 - RUA WILLIAN YARED	JARDIM NOVA ERA	CASA, 173,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 105M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02080021626001 MATRÍCULA: 99210 OFÍCIO: 1.	8787711531149	200.000,00	167.800,09	200.000,00

ESTADO: SP CIDADE: ITAPEVA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
494		RUA MARIA OLINDA SAKAMOTO (ANTIGA RUA 2) N. S/Nº, LT 68 QD C	LOTEAMENTO PORTAL ITAPEVA	TERRENO, 175M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 36900 OFÍCIO: 1.	8444427490694	154.552,08	90.518,50	80.000,00

ESTADO: SP
CIDADE: ITAQUAQUECETUBA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
495	CONVIVA RES ITAQUA II	RUA OSWALDO CRUZ N. 811 APTO. 27, TORRE 2	JARDIM CRISTIANO	APARTAMENTO, 67,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 444334310062302022 MATRÍCULA: 36013 OFÍCIO: 1.	8787714036530	210.000,00	168.873,77	210.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ITATIBA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
496		AVENIDA AURORA FERNANDES ZANUTTO N. 665, LT 20-B QD H	JARDIM MEXICO	CASA, 119,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 101,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 412123358004890043800000 MATRÍCULA: 31298 OFÍCIO: 1.	1444412258997	430.000,00	258.000,00	430.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: JACAREI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
497		AVENIDA DOM AVELAR BRANDAO VILELA N. 338, LT 18 QD K	JARDIM DAS OLIVEIRAS	CASA, 112,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 112,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 169M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 441325439002700000 MATRÍCULA: 39818 OFÍCIO: 1.	1444416117352	290.720,44	302.203,20	275.000,00
498	RES VISTA BELA	RUA PEDRO GONCALVES N. 250 APTO. 1101, BL 05 VG 395	JARDIM PARAISO	APARTAMENTO, 145,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 89,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441326493011005041 MATRÍCULA: 108677 OFÍCIO: 1.	1787700998670	375.000,00	253.266,97	375.000,00
499		RUA WALDOMIRO	PARQUE IMPERIAL	CASA, 39,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,9 M2 DE	8444404034676	179.500,00	107.700,00	179.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		DE PAULA N. 100, LT 24 QD 07		ÁREA PRIVATIVA, 137,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 332442468038600000 MATRÍCULA: 69602 OFÍCIO: 1.				
500	COND PARQUE JACARANDA	AVENIDA JOAQUIM BERNARDINO DE SOUZA N. 320 APTO. 403, BL 09 VG 213	VILA NOVA ALIANCA	APARTAMENTO, 93,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441325489000109015 MATRÍCULA: 104874 OFÍCIO: 1.	8787711640967	227.000,00	136.200,00	227.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: JAU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
501		RUA ANTONIO FRANCESCHI N. SN, LT 29 QD 06	JARDIM DIAMANTE	CASA, 252,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 252,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 600M2 DE ÁREA DO TERRENO, SL, COZINHA. IPTU: 0640396062000000 MATRÍCULA: 6822 OFÍCIO: 1.	1444419783892	1.560.409,00	1.054.144,36	765.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: JUNDIAÍ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
502	COND RES JATAI	AVENIDA RESERVA DO JAPY N. 165 APTO. 103, BL 05 TÉRREO VG 105	RECANTO QUARTO CENTENARIO	APARTAMENTO, 50,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 280480208 MATRÍCULA: 141208 OFÍCIO: 2.	1555525877490	230.000,00	138.000,00	230.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: LEME								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
503		RUA ANTONIO FIOCCO N. 116, .	JARDIM ADELINA	CASA, 51,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 0000503160045000 MATRÍCULA: 57301 OFÍCIO: 1.	8444414776152	148.000,00	123.537,08	148.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: LIMEIRA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
504	RES AQUARELA	RUA JOSE PAOLILLO N. 601 APTO. 102, VG 04	CHACARAS ANTONIETA	APARTAMENTO, 77,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3385015062 MATRÍCULA: 114162 OFÍCIO: 2.	8787713386049	305.000,00	183.000,00	305.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MARILIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
505		RUA MIGUEL MORIOU NETTO N. 221, LT 18 QD O	PROFESSORA LILIANA DE SOUSA GONZAGA	CASA, 37,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 182,41M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7821900 MATRÍCULA: 33380 OFÍCIO: 2.	8444427050422	194.150,63	134.439,79	180.000,00
506	COND RES MAIA	RUA ARCIDIO STROPPA N. 70 APTO. 221, BL 02	SITIOS DE RECREIO SHANGRILA (PADRE)	APARTAMENTO, 52,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32731100 MATRÍCULA: 69983 OFÍCIO: 2.	8787712246332	232.000,00	159.800,86	232.000,00
507		RUA SEBASTIAO ROBERTO N. 38, LT 05 QD Q	TERRAS DE SAO PAULO I	CASA, 45,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787712096179	190.699,23	120.831,44	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				32042100 MATRÍCULA: 65078 OFÍCIO: 2.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: MOGI GUACU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
508	COND RES PQ DOS LAGOS	AVENIDA SUECIA N. 1200 APTO. 11, BL 14 VG 112	JARDIM FANTINATO	APARTAMENTO, 50,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: NE220212001000 MATRÍCULA: 75536 OFÍCIO: 1.	8787714288989	220.000,00	144.838,66	220.000,00
509		RUA JOSE JOSIMO DA SILVA N. SN, LT 18 QD 12	JARDIM IMPERIAL	CASA, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: NE310311018000 MATRÍCULA: 60035 OFÍCIO: 1.	8444425765190	217.193,76	153.120,81	140.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: OURINHOS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
510		RUA TELESPHORO TUPINA N. 74, LT 11 QD U	CONJUNTO RESIDENCIAL ITAJUBI	CASA, 80,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 30,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4231404001503030000 MATRÍCULA: 29482 OFÍCIO: 1.	1444415700780	160.000,00	133.801,84	160.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PAULINIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
511	COND RES BOM RETIRO I	AVENIDA FRANCISCO PAZZETI (ANTIGA RUA FAIXA A) N. 151 APTO. 22, TORRE 4	SAO BENTO	APARTAMENTO, 91,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 751997891800138 MATRÍCULA: 44612 OFÍCIO: 4.	8787706207614	200.000,00	133.415,26	200.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

512		RUA INUIBA N. SN, LT 39 QD 32	SAO BENTO	TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 766148026800000 MATRÍCULA: 33576 OFÍCIO: 4.	1444418507506	613.374,81	310.535,78	228.317,00
-----	--	-------------------------------------	--------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP CIDADE: PINDAMONHANGABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
513	COND PRINCESA CECILIA	RUA CONEGO JOAO ANTONIO DA COSTA BUENO N. 390 APTO. 103, BL 13 VG 225	SANTANA	APARTAMENTO, 84,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: SE110303051263 MATRÍCULA: 78660 OFÍCIO: 1.	8787712255633	190.000,00	171.650,22	190.000,00

ESTADO: SP CIDADE: PIRACAI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
514		RUA ORLANDO MAIA DA SILVA N. 00, LT 01	RECANTO DOS MAIAS	GLEBA, 9739M2 DE ÁREA DO TERRENO, CADASTRO DO IMÓVEL Nº 1877. IPTU: 303324801100000 MATRÍCULA: 19244 OFÍCIO: 1.	10275854	2.330.000,00	2.639.416,71	1.717.000,00

ESTADO: SP CIDADE: PIRACICABA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
515	PARQ UE PIAZZ A NAVO NA	AVENIDA RIO DAS PEDRAS N. 2255 APTO. 404, VAGA 608, BLOCO 40	PIRACICAMIR IM	APARTAMENTO, 45,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: CPD: 1583570 MATRÍCULA: 113235 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555533126820	251.988,01	292.582,31	153.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

516		RUA ANTONIO RAMIRO N. 1021, LT 19 QD C - COMVIVA MAIS I	VALE DO SOL	CASA, 45,61 M ² DE ÁREA TOTAL, 45,61 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 175,07M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0254026102490000 MATRÍCULA: 126099 OFÍCIO: 1.	8787714637630	259.964,55	196.988,23	190.000,00
-----	--	---	-------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: PIRATININGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
517		ALAMEDA DAS AZALEIAS N. 01, QD D, LT 01	RESIDENCIAL PRIMAVERA	CASA, 335,7 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 622,62M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 4566 MATRÍCULA: 4532 OFÍCIO: 1.	10223174	1.160.000,00	1.587.634,37	1.150.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PRESIDENTE PRUDENTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
518		RUA ANTONIO RIBEIRO N. 239, QD L-1, LT 02-B	PARQUE ALEXANDRINA	TERRENO, 126M ² DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE CONSTRUÇÃO INACABADA, SEM CONDIÇÕES DE HABITABILIDADE. SOMENTE À VISTA. IPTU: 2201300000542022 MATRÍCULA: 67062 OFÍCIO: 1.	8444427067619	150.000,00	85.377,77	58.000,00
519		RUA NATALINA CORDEIRO FONSECA N. 135, LT 04 QD 08	RESIDENCIAL MARE MANSA	CASA, 121,55 M ² DE ÁREA TOTAL, 121,55 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 200M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 06906700 MATRÍCULA: 34489 OFÍCIO: 1.	8444402220278	273.000,00	163.800,00	273.000,00
520		TRAVESSA SANTOS CASTALDELLI N. 77, LT 07C QD	VILA LUSO	CASA, 50,1 M ² DE ÁREA TOTAL, 50,1 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 136,6M ² DE ÁREA DO	8444423478223	145.000,00	125.132,96	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3023131900443001 MATRÍCULA: 80240 OFÍCIO: 2.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP CIDADE: RIBEIRAO PRETO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
521	RES PONTO DA VINCI	RUA ANTONIO ROSSANESE N. 220 APTO. 101, BL 08 VG 37	GERALDO CORREIA DE CARVALHO	APARTAMENTO, 91,97 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,79 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 409112 MATRÍCULA: 203751 OFÍCIO: 1.	8787715754223	166.293,40	115.626,33	144.314,43
522	COND VITTA HEITOR RIGON 2	RUA JOSE DE ALCANTARA N. 1115 APTO. 33, BL C TORRE 2	JARDIM HEITOR RIGON	APARTAMENTO, 89,46 M ² DE ÁREA TOTAL, 42,82 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 333815 MATRÍCULA: 179926 OFÍCIO: 1.	8555534706137	145.000,00	124.918,80	145.000,00
523	COND VITTA BANDEIRANTES	AVENIDA TEREZA PALMEIRA GALLON N. 625 APTO. 24, BL B TORRE 1	JARDIM ITAU	APARTAMENTO, 42,8 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 345995 MATRÍCULA: 189142 OFÍCIO: 1.	8555537044917	145.000,00	87.000,00	145.000,00
524	RES CROMO	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 925 APTO. 203, BL 25 VG 176	JARDIM OURO BRANCO	APARTAMENTO, 64,24 M ² DE ÁREA TOTAL, 40,82 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 398689 MATRÍCULA: 217744 OFÍCIO: 2.	8787719102352	212.258,22	149.516,70	159.500,00
525	COND LAR FLORENCIA	AVENIDA GENERAL EUCLYDES DE FIGUEIREDO N.	QUINTINO FACCI II	APARTAMENTO, 104,17 M ² DE ÁREA TOTAL, 42,81 M ² DE ÁREA	8787715284596	192.257,80	123.006,24	146.709,87

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

		1655 APTO. 21, BL B TORRE 10		PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 405919 MATRÍCULA: 204858 OFÍCIO: 1.				
526	COND CONQUISTA HORIZONTE	RUA GERALDO RINHEL SOBRINHO N. 400 APTO. 108, BL 08	RESERVA MACAUBA	APARTAMENTO, 91,43 M ² DE ÁREA TOTAL, 43,3 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 405467 MATRÍCULA: 212347 OFÍCIO: 1.	8787714196693	203.808,37	155.121,29	203.808,37
527	COND CONQUISTA HORIZONTE	RUA GERALDO RINHEL SOBRINHO N. 400 APTO. 208, BL 06	RESERVA MACAUBA	APARTAMENTO, 91,44 M ² DE ÁREA TOTAL, 43,3 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 405383 MATRÍCULA: 212263 OFÍCIO: 1.	8787717848306	198.652,09	141.915,34	170.000,00
528	COND PALACIO IMPERIAL	RUA JOAO E GUIOMAR SOEIRA N. 155 APTO. 104, BL 09 VG 68 COND	RESERVA REAL	APARTAMENTO, 93,96 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,85 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 364000 MATRÍCULA: 188963 OFÍCIO: 2.	8787701950769	170.000,00	102.000,00	170.000,00
529	COND PALACIO IMPERIAL	RUA JOAO E GUIOMAR SOEIRA N. 155 APTO. 402, BL 37 VG 389	RESERVA REAL	APARTAMENTO, 80,32 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,85 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 364458 MATRÍCULA: 189421 OFÍCIO: 2.	8787702993895	202.397,81	121.438,68	202.397,81
530		RUA TERUO SUZUKI N. 500, LT 01 QD 01	SANTA IRIA	CASA, 44,16 M ² DE ÁREA TOTAL, 44,16 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 176M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 388927	8787715493420	255.077,59	199.654,40	191.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 192677 OFÍCIO: 2.				
531	COND VITTA PARQUE DOS LIRIOS	AVENIDA GOVERNADOR MARIO COVAS N. 7555 APTO. 31, BL B TORRE 4	VALENTINA FIGUEIREDO	APARTAMENTO, 89,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 392827 MATRÍCULA: 209920 OFÍCIO: 1.	8787713798711	170.000,00	126.715,70	170.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SALTO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
532	COND RES PQ SOLAR DAS ARARAS	RUA JAPAO N. 5 APTO. 202, BL 06 VG 171 VG 172	JARDIM DAS NACOES	APARTAMENTO, 138,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0103030500200087 MATRÍCULA: 68388 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787703066475	232.177,85	237.330,61	213.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTA BARBARA D'OESTE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
533	COND RES ANGELLIS	ESTRADA DO BARREIRINHO N. 1291 APTO. 501, BL 04 VG 140	CHACARA TAVER	APARTAMENTO, 99,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 150612243680392040170000 MATRÍCULA: 89402 OFÍCIO: 1.	8787708649657	172.000,00	157.305,26	172.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTANA DE PARNAIBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
534	RES TAMBORE 11	RUA MORISOT N. 257, LT 17 QD L	TAMBORE	CASA, 416,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 416,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 480M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4	1600000075888	3.979.000,00	3.391.374,40	3.979.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				QTS, A.SERV, 4 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 4 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 244345491035100000 MATRÍCULA: 5961 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTO ANDRE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
535	COND RES UNICO SANTO ANDRE	AVENIDA GAGO COUTINHO N. 200 APTO. 603, TORRE 1	VILA SACADURA CABRAL	APARTAMENTO, 56,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 642500011385011 MATRÍCULA: 186120 OFÍCIO: 1.	8787714198602	288.533,69	211.326,94	260.000,00
536	COND RES UNICO SANTO ANDRE	AVENIDA GAGO COUTINHO N. 200 APTO. 10, TORRE 1	VILA SACADURA CABRAL	APARTAMENTO, 52,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 642500011535011 MATRÍCULA: 185998 OFÍCIO: 1.	8787715225433	261.689,63	222.695,95	227.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO BERNARDO DO CAMPO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
537	COND QUADRA DAS CAPITAIS II - ED GOIAS	RUA WENCESLAU RICHTER N. 23 APTO. 201, BL B TÉRREO ED 63	SANTA TEREZINHA	APARTAMENTO, 74,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 003122001259 MATRÍCULA: 82477 OFÍCIO: 1.	1444408450927	254.077,00	389.850,28	254.077,00
538	COND CONJ BRASILIA - ED ALVORADA	AVENIDA DO TABOAO N. 2700 APTO. 56, BL B	TABOAO	APARTAMENTO, 85,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 019019025084 MATRÍCULA: 47284 OFÍCIO: 1.	8312400003178	210.000,00	277.477,46	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: SP CIDADE: SAO JOSE DO RIO PRETO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
539	RES RIO FRATES	RUA ORLANDINO BOSSA N. 430 APTO. 903, VG 101	ESTANCIA SAO JOAO	APARTAMENTO, 86,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 353256067 MATRÍCULA: 228112 OFÍCIO: 1.	8787717339681	243.353,70	138.000,00	230.000,00
540	RES RIO FRATES	RUA ORLANDINO BOSSA N. 430 APTO. 1203, VG 60	ESTANCIA SAO JOAO	APARTAMENTO, 39,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 228136 OFÍCIO: 1.	8787719148638	242.032,38	174.451,76	175.000,00
541	COND RIO URUGUAIA	RUA GERALDO FERNANDES N. 651 APTO. 202, BL 08 VG 210	JARDIM ITAPEMA	APARTAMENTO, 95,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 225408 OFÍCIO: 1.	8787716078230	201.618,82	116.718,45	122.000,00
542	COND PQ RIO DOURADO	RUA HERMOGENES DE FARIA N. 3929 APTO. 303, BL 01 VG 15	VILA SAO JORGE	APARTAMENTO, 102,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 261659015 MATRÍCULA: 137376 OFÍCIO: 1.	8555528136022	272.572,22	129.000,00	215.000,00
543	RES UNIQUE FELICITA	AVENIDA RICARDO SIQUEIRA DE MENDONCA N. 300 APTO. 802, VG 36	VILA SAO JUDAS TADEU	APARTAMENTO, 92,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0442133066 MATRÍCULA: 126603 OFÍCIO: 2.	1787701950027	240.000,00	207.477,41	240.000,00
544	COND RIO GANDINI	RUA ANTONIO LOPES DOS SANTOS N. 800 APTO. 203, BL 08 VG 47	VILA TONINHO	APARTAMENTO, 89,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL,	8787708840012	160.000,00	129.465,64	160.000,00

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0419439119 MATRÍCULA: 111729 OFÍCIO: 2.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DOS CAMPOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
545	COND PQ CAMPO DI MADRI	ESTRADA DO MATO DENTRO N. 1900 APTO. 303, BL 04 VG 38	JARDIM NOVA MICHIGAN	APARTAMENTO, 100,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 73040000080059 MATRÍCULA: 39633 OFÍCIO: 2.	8555538183058	211.158,04	181.823,45	165.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO PAULO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
546	CON RES DEZ BOM RETIRO	RUA AFONSO PENA N. 580 APTO. 63, TR 02 PV 06	BOM RETIRO	APARTAMENTO, 60,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 018.022.0606-1 MATRÍCULA: 198471, 0 OFÍCIO: 8.	8787702360469	260.000,00	171.133,70	260.000,00
547	COND VILLA REALE	RUA BRESSER N. 1688 APTO. 51, BL 03	BRAS	APARTAMENTO, 62,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02708803387 MATRÍCULA: 122092 OFÍCIO: 3.	1444418961428	385.000,00	246.177,79	385.000,00
548	COND RES PLANO E ESTACAO BRAS	RUA VISCONDE DE PARNAIBA N. 766 APTO. 211, TORRE A - CATEGORIA HIS-1	BRAS	APARTAMENTO, 34,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 24,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, IMÓVEL ENQUADRADO NA TIPOLOGIA HIS, HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL. COMERCIALIZAÇÃO NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL	8787714809830	217.273,57	144.616,30	188.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				16.050/2014. IPTU: 00304603015 MATRÍCULA: 240395 OFÍCIO: 7.				
549	COND RES DEZ CANINDE	RUA AZURITA N. 48 APTO. 312, TORRE 1 - CATEGORIA HIS 2	CANINDE	APARTAMENTO, 58,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTOS, WC, SL, COZINHA, IMÓVEL ENQUADRADO NA TIPOLOGIA HIS-2, HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL. COMERCIALIZAÇÃO NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL 16.050/2014. IPTU: 01710600756 MATRÍCULA: 111915 OFÍCIO: 5.	8787710540314	275.843,04	222.149,26	275.843,04
550	COND SOLARIS - NASCENTE	RUA ENEAS CAMARGO N. 388 APTO. 44, BL 04	CHACARA MARIA TRINDADE	APARTAMENTO, 69,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTOS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 20308403124 MATRÍCULA: 286879 OFÍCIO: 18.	8787710551901	180.000,00	108.000,00	180.000,00
551	COND SOLARIS - POENTE	RUA ENEAS CAMARGO N. 326 APTO. 35, BL 1 - CATEGORIA HIS 2	CHACARA MARIA TRINDADE	APARTAMENTO, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTOS, WC, SL, COZINHA, IMÓVEL ENQUADRADO NA TIPOLOGIA HIS-2, HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL. COMERCIALIZAÇÃO NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL 16.050/2014. IPTU: 20308403851 MATRÍCULA: 290445 OFÍCIO: 18.	8787711829253	151.841,88	105.715,27	148.000,00
552	COND VIVAZ ESTACAO ITAQUERA	AVENIDA ITAQUERA N. 5889 APTO. 1003, TORRE A	CIDADE LIDER	APARTAMENTO, 59,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTOS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 14308701375 MATRÍCULA: 340210 OFÍCIO: 9.	1787700550068	247.902,04	197.105,65	247.902,04
553	COND RES DEZ SÃO MIGUEL	AVENIDA NORDESTE N. 2780 APTO. 612, TORRE 02	CIDADE NOVA SAO MIGUEL	APARTAMENTO, 45,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13933703513 MATRÍCULA: 242606 OFÍCIO: 12.	8787708666861	251.464,92	254.958,31	237.000,00
554	COND RES PLANO IGUATEMI	RUA JUA MIRIM N. 385 APTO.	COLONIA (ZONA LESTE)	APARTAMENTO, 48,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTOS, WC,	8787715148293	212.021,52	202.752,54	195.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

	SANTA TERESA II	1806, TORRE A		SL, COZINHA. IPTU: 24402306173 MATRÍCULA: 222221 OFÍCIO: 7.				
555	COND VIVA IGUATEMI	RUA ARROIO SARANDI N. 93 APTO. 402, CATEGORIA HIS-1	CONJUNTO HABITACIONAL SANTA ETELVIN	APARTAMENTO, 47,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, IMÓVEL ENQUADRADO NA TIPOLOGIA HIS-1, HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL. COMERCIALIZAÇÃO NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL 16.050/2014. IPTU: 23714002322 MATRÍCULA: 241267 OFÍCIO: 7.	8787713332747	207.000,00	124.200,00	207.000,00
556	COND VIVA IGUATEMI	RUA ARROIO SARANDI N. 93 APTO. 304, CATEGORIA HIS-1	CONJUNTO HABITACIONAL SANTA ETELVIN	APARTAMENTO, 54,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, IMÓVEL ENQUADRADO NA TIPOLOGIA HIS-1, HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL. COMERCIALIZAÇÃO NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL 16.050/2014. IPTU: 23714002241 MATRÍCULA: 241259 OFÍCIO: 7.	8787713697982	184.067,58	114.316,00	174.000,00
557	ED JOSE PASSARELLI	RUA AUGUSTA N. 257 APTO. 31	CONSOLACAO	APARTAMENTO, 195,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 170,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1002601029 MATRÍCULA: 29997 OFÍCIO: 5. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555522609958	1.272.100,36	763.260,21	1.272.100,36
558	RES ARTUR FRANCO	RUA ARTUR FRANCO N. 363 APTO. 11	GUAIANAZES	APARTAMENTO, 48,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23700800256	8444435490177	239.000,00	199.250,70	239.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 224023 OFÍCIO: 7.				
559	RES VERSATTI	RUA INACIO DE OLIVEIRA CAMPOS N. 550 APTO. 401, TR 01	GUAIANAZE S	APARTAMENTO, 61,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, IMÓVEL ENQUADRADO NA TIPOLOGIA HIS, HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL. COMERCIALIZAÇÃO NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL 16.050/2014. IPTU: 19302002011 MATRÍCULA: 240986 OFÍCIO: 07.	8787713162809	211.000,00	157.753,35	211.000,00
560	ED MARSELHA	RUA SALVADOR GIANETTI N. 498 APTO. 246, BL 01	GUAIANAZE S	APARTAMENTO, 61,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS. IPTU: 11531010015 MATRÍCULA: 236584 OFÍCIO: 7.	8787710729506	210.000,00	145.911,38	210.000,00
561	ED MARSELHA	RUA SALVADOR GIANETTI N. 498 APTO. 248, BL 01	GUAIANAZE S	APARTAMENTO, 63,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11531010031 MATRÍCULA: 236586 OFÍCIO: 7.	8787712144556	193.419,43	183.958,30	190.000,00
562	ALAMEDA FREGUESIA	RUA CORONEL EUCLIDES MACHADO N. 185 APTO. 27, 2º PAV, BL. 3	JARDIM DAS GRACAS	APARTAMENTO, 40,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 196623 OFÍCIO: 8.	8787703669773	240.000,00	230.913,04	240.000,00
563	OURO PRETO	RUA ESTADO DO CEARA N. 1084 APTO. 38, BL 04 SUBCOND 01	JARDIM EGLE	APARTAMENTO, 67,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, IMÓVEL ENQUADRADO NA TIPOLOGIA HIS-2, HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL. COMERCIALIZAÇÃO NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL 16.050/2014. IPTU: 14911002920 MATRÍCULA: 371290 OFÍCIO: 09.	8787711734228	220.000,00	132.000,00	220.000,00
564	OURO PRETO	RUA ESTADO	JARDIM EGLE	APARTAMENTO, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8787712268840	208.400,00	170.277,26	208.400,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

		DO CEARÁ N. 1084 APTO. 14, BL 02		2 QTS, WC, SL, COZINHA, IMÓVEL ENQUADRADO NA TIPOLOGIA HIS-2, HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL. COMERCIALIZAÇÃO NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL 16.050/2014. IPTU: 14911001126 MATRÍCULA: 371110 OFÍCIO: 9.				
565	EMPREENDIMENTO OURO PRETO	RUA ESTADO DO CEARA N. 1084 APTO. 23, BL 05	JARDIM EGLE	APARTAMENTO, 65,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, IMÓVEL ENQUADRADO NA TIPOLOGIA HIS-2, HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL. COMERCIALIZAÇÃO NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL 16.050/2014. IPTU: 14911004397 MATRÍCULA: 371437 OFÍCIO: 9.	8787712605308	201.000,00	149.252,38	201.000,00
566	RES VERSATTI	RUA INACIO DE OLIVEIRA CAMPOS N. 550 APTO. 104, TORRE 02 - CATEGORIA HIS	JARDIM FANGANIELLO	APARTAMENTO, 60,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, IMÓVEL ENQUADRADO NA TIPOLOGIA HIS, HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL. COMERCIALIZAÇÃO NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL 16.050/2014. IPTU: 19302002607 MATRÍCULA: 241045 OFÍCIO: 7.	8787713513342	189.885,03	138.481,68	181.000,00
567	RES VERSATTI	RUA INACIO DE OLIVEIRA CAMPOS N. 550 APTO. 902, TORRE 02 - CATEGORIA HIS	JARDIM FANGANIELLO	APARTAMENTO, 61,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, IMÓVEL ENQUADRADO NA TIPOLOGIA HIS, HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL. COMERCIALIZAÇÃO NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL 16.050/2014. IPTU: 19302003220 MATRÍCULA: 241107 OFÍCIO: 7.	8787716103382	215.000,00	174.350,40	215.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

568	COND RES PLANO E PQ DO CARMO - IOSOSUKE IV	RUA IOSOSUKE OKAUE N. 311 APTO. 2005, TORRE B - CATEGORIA HMP	JARDIM HELIAN	APARTAMENTO, 49,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, IMÓVEL ENQUADRADO NA TIPOLOGIA HMP, HABITAÇÃO DE MERCADO POPULAR. COMERCIALIZAÇÃO NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL 16.050/2014. IPTU: 24003214437 MATRÍCULA: 342138 OFÍCIO: 9.	8787721029470	292.601,13	260.645,92	241.000,00
569	COND ALLEGRO CAMPO LIMPO	RUA JANUARIO ZINGARO N. 317 APTO. 1207, BL 02 - CATEGORIA HMP	JARDIM PARIS	APARTAMENTO, 64,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, IMÓVEL ENQUADRADO NA TIPOLOGIA HMP, HABITAÇÃO DE MERCADO POPULAR. COMERCIALIZAÇÃO NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL 16.050/2014. IPTU: 16809305741 MATRÍCULA: 512170 OFÍCIO: 11.	8787712750960	260.000,00	203.514,58	260.000,00
570	COND ARBORETO - ED JATOBA	AVENIDA DOUTOR WANDO HENRIQUE CARDIM N. 190 APTO. 23, BL B	JARDIM PERI	APARTAMENTO, 160,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 100,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 19109401090 MATRÍCULA: 146933 OFÍCIO: 3.	1555526367320	548.622,47	566.958,62	519.000,00
571	COND RES DEZ OURIVES	AVENIDA DOS OURIVES N. 880 APTO. 208, BL 03	JARDIM SAO SAVERIO	APARTAMENTO, 60,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 15722936692 MATRÍCULA: 248472 OFÍCIO: 14.	8787711544003	217.000,00	214.994,10	217.000,00
572	COND PROJETO IMOBILIARIO E 37	RUA 17 DE JANEIRO N. 160 APTO. 507, TORRE B COND PLUG MORUMBI	PARAISO DO MORUMBI	APARTAMENTO, 75,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 17013005346 MATRÍCULA: 291027 OFÍCIO: 15.	8787712405333	268.142,10	233.888,57	268.142,10
573	CON RES IN SAO PAULO - LIBERDADE	AVENIDA DOUTOR FRANCISCO MESQUITA	QUINTA DA PAINELA	APARTAMENTO, 48,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, IMÓVEL	8555530560600	215.000,00	152.513,43	215.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

		N. 1213 APTO. 44, TORRE A - CATEGORI A HIS		ENQUADRADO NA TIPOLOGIA HIS, HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL. COMERCIALIZAÇÃO NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL 16.050/2014. IPTU: 05130601191 MATRÍCULA: 217885 OFÍCIO: 6.				
574	CJ RES PARQUE DO ESTADO	AVENIDA MIGUEL ESTEFNO N. 1973 APTO. 54, BL 04	SAUDE	APARTAMENTO, 78,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04805902612 MATRÍCULA: 68913 OFÍCIO: 8.	8444406833975	305.584,08	168.000,00	280.000,00
575	ED VILLA BELLA CURUCA	RUA MARIO MASINI N. 128 APTO. 22, DIST DE SAO MIGUEL PAULISTA	VILA CURUCA	APARTAMENTO, 86,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11268100527 MATRÍCULA: 197662 OFÍCIO: 12.	8787701171654	230.907,00	303.686,64	210.000,00
576	COND VIVERE	PRACA AMIANTO N. 30 APTO. 508, BL 02 MODULO II	VILA LOURDES	APARTAMENTO, 78,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11531005496 MATRÍCULA: 242545 OFÍCIO: 7.	8787712168110	197.537,11	148.375,90	195.000,00
577	COND VIVERE	PRACA AMIANTO N. 30 APTO. 801, BL 3 MODULO II	VILA LOURDES	APARTAMENTO, 78,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11531007189 MATRÍCULA: 242714 OFÍCIO: 7.	8787712251611	197.631,53	126.259,36	195.000,00
578	COND RES HERCILIA	RUA HERCILIA N. 122 APTO. 26, TIPO 02	VILA MATILDE	APARTAMENTO, 52,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 05709200492 MATRÍCULA: 185295 OFÍCIO: 16.	1444414708728	245.192,50	228.810,55	245.000,00
579	COND RES DEZ VILA DAS BELEZAS 2	RUA JOAQUIM NUNES TEIXEIRA N. 236 APTO. 119,	VILA PLANA	APARTAMENTO, 57,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 12200405412	8787709313210	212.816,44	219.023,93	202.360,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		TORRE 1 29º SUBDISTRITO		MATRÍCULA: 478159 OFÍCIO: 11.				
--	--	-------------------------------	--	----------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: SERTAOZINHO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
580	COND VITTA SERTAOZINHO	AVENIDA APARECIDO SAVEGNAGO N. 515 APTO. 31, BL A TORRE 7	JARDIM CAMPO ALEGRE	APARTAMENTO, 40,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03680110001207 MATRÍCULA: 79868 OFÍCIO: 1.	8444436096650	202.832,42	163.406,73	140.000,00
581	COND PARQUE SOLAR VAREDAS	RUA ALFEU SERON JUNIOR N. 270 APTO. 201, BL 9 VG 111	JARDIM VENETO II	APARTAMENTO, 86,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01302420270132 MATRÍCULA: 89024 OFÍCIO: 1.	8787706563135	141.062,35	124.524,73	138.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SOROCABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
582	RES VALE VERDE BARCELONA	RUA NICARAGUA N. 525 APTO. 805, BL A	VILA BARCELONA	APARTAMENTO, 74,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 534158008101054 MATRÍCULA: 240532 OFÍCIO: 1.	8787714674854	268.000,00	250.922,93	268.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SUMARE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
583	COND VIVA VISTA ALAMEDA	AVENIDA JOSE CARLOS AMARAL N. 160 APTO. 62 D, BL D	LOTEAMENTO RESIDENCIAL VIVA VISTA	APARTAMENTO, 113,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8444416077529	232.278,90	159.386,24	225.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 226013761185 MATRÍCULA: 175831 OFÍCIO: 1.				
584		RUA PEDRO ZACARCHENCO N. 310, LT 21 QD G	PLANALTO DO SOL	CASA, 66,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11000473021101 MATRÍCULA: 43075 OFÍCIO: 1.	8555505193585	181.200,00	108.720,00	181.200,00

ESTADO: SP CIDADE: SUZANO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
585	VILA RAVENA	RUA MITSUHARU MATSUSHITA N. 140 APTO. 13, BL 26	CHACARA ESTANCIA PAULISTA	APARTAMENTO, 97,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 28017018 MATRÍCULA: 100282 OFÍCIO: 1.	8787717107470	195.670,77	164.897,62	189.970,84
586	RES SALINAS DO MARANHAO	ESTRADA TAKASHI KOBATA N. 535 APTO. 402, BL 28 VG 142	JARDIM EUROPA	APARTAMENTO, 87,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 591190460446 MATRÍCULA: 95723 OFÍCIO: 1.	8787707831010	185.714,11	113.044,81	185.714,11
587	RES SALINAS DO MARANHAO	ESTRADA TAKASHI KOBATA N. 535 APTO. 304, BL 18 VG 452	JARDIM EUROPA	APARTAMENTO, 87,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 591190460284 MATRÍCULA: 95561 OFÍCIO: 1.	8787709671672	191.000,00	137.299,61	191.000,00

ESTADO: SP
CIDADE: TABOAO DA SERRA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
588		RUA PARAGUAI N. 322, LT 14 QD C	JARDIM AMERICA	CASA, 107,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 107,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150,16M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 362326412650879000001000 0 MATRÍCULA: 16286 OFÍCIO: 1.	1444415632075	738.227,25	837.900,62	590.000,00
589	CJ RES SERR A VER DE	AVENIDA PAULO AYRES N. 75 APTO. 37, BL 33 TIPO B	PARQUE PINHEIROS	APARTAMENTO, 64,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, A.SERV, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 362326362480001270311000 0 MATRÍCULA: 5800 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8035708947774	246.000,00	147.600,00	246.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TAQUARITINGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
590		RUA SEBASTAO BATISTA (ANTIGA RUA 01) N. 179, LT 20 QD B	JARDIM IGNEZ	CASA, 65,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 27702 MATRÍCULA: 35055 OFÍCIO: 1.	8555536028691	181.791,83	109.075,09	181.791,83

ESTADO: SP								
CIDADE: TAUBATE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
591	COND PARQUE TRENTINO	AVENIDA FRANCISCO ALVES MONTEIRO N. 1427 APTO. 204, BL 30 VG 321	PARQUE SENHOR DO BONFIM	APARTAMENTO, 95,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 44214002473 MATRÍCULA: 156599 OFÍCIO: 1.	8555540012109	224.899,16	109.200,00	182.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: VOTORANTIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
592	VILLA VIC VOTORANTIM CONDOMÍNIO RAVENA	RUA PARMA N. 55 APTO. 103, BL 1 PAV TÉRREO VG 89 - COHAP	VILLA BELLA DE VOTORANTIM	APARTAMENTO, 112,93 M ² DE ÁREA TOTAL, 61,88 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 134436500011110320 MATRÍCULA: 37381 OFÍCIO: 1.	8787713010227	183.500,00	139.082,59	183.500,00

ESTADO: TO								
CIDADE: ARAGUAINA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
593	LOTEAMEN TO JARDIM FILADÉLFIA	AVENIDA HUMBERT O ALENCAR CARTELO BRANCO N. 00, QD 16, LT 11	JARDIM FILADEFI A	TERRENO, 360M ² DE ÁREA DO TERRENO, CÓDIGO DE IMÓVEL Nº 8540. IPTU: 00270016001100040001 MATRÍCULA: 9029 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPO NIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10275559	300.000,00	65.120,63	108.534,39
594	LOTEAMEN TO JARDIM FILADÉLFIA	AVENIDA MARECHAL HERMES ALENCAR CASTELO BRANCO N. 00, QD 16, LT 12	JARDIM FILADEFI A	TERRENO, 360M ² DE ÁREA DO TERRENO, CÓDIGO DO IMÓVEL Nº 8541. IPTU: 00270016001200000000 MATRÍCULA: 18207 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPO NIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10275558	300.000,00	111.000,00	185.000,00

ESTADO: TO								
CIDADE: AUGUSTINOPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
595		AVENIDA ANACLETO PAULINO DA SILVA N. SN, LT 04 QD 11	LT PORTAL DO SOL II	CASA, 67,2 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 264,9M ² DE ÁREA DO TERRENO, QT, VARANDA, A.SERV, SL, COZINHA. IPTU: 4293	8444417536411	155.939,03	91.200,00	152.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 2140 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: TO CIDADE: PALMAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
596		RUA S 3 N. SN, LT 18-A QD 10 1º ETAPA - FOLHA 02	SETOR SUL (TAQUARALTO)	CASA, 101,99 M ² DE ÁREA TOTAL, 101,99 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 225M ² DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 108890 MATRÍCULA: 119209 OFÍCIO: 1.	1444408211167	260.028,50	326.841,03	200.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

**ANEXO III – TERMO DE ARREMATAÇÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI No. 9.514/97)**

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2,

Apresentou (aram) à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e se comprometeu a comparecer na agência por ele(s) indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

1 – IMÓVEL ARREMATADO

Número do item	Número do bem		
Preço mínimo	Valor da proposta de arrematação		
Por extenso	Por extenso		
Endereço do imóvel	Complemento		
CEP	Bairro	Cidade	UF
Agência de contratação	Contratação via CCA (sim ou não)		

2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ARREMATANTE 1

Nome do arrematante		Estado civil	
RG/Órgão emissor		CPF/CNPJ	
Endereço		Complemento	
CEP	UF	Cidade	Bairro
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
Nome do cônjuge		CPF	RG

ARREMATANTE 2

Nome do arrematante		Estado civil	
RG/Órgão emissor		CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade	Bairro
Endereço		Complemento	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
Nome do cônjuge		CPF	RG

ARREMATANTE 3

Nome do arrematante		Estado civil	
RG/Órgão emissor		CPF/CNPJ	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

CEP	UF	Cidade	Bairro
Endereço		Complemento	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
Nome do cônjuge		CPF	RG

Declaro que as informações acima prestadas são fidedignas e estão em conformidade à manifestação do(s) arrematante(s).

_____, _____ de _____ de _____
Local/Data

Assinatura do Leiloeiro

Nome

Matrícula

Junta Comercial

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

**Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA
– Lei 9.514/97**

Eu, _____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato _____ referente ao imóvel situado na _____ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº _____ / _____ / _____

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Número do item		Número do bem	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Valor da dívida em _____ para aquisição	Agência de contratação		

2 – IDENTIFICAÇÃO DO (S) ADQUIRENTE (S)

Nome do Adquirente		Estado civil	
RG/Órgão emissor		CPF/CNPJ	
Endereço		Complemento	
CEP	UF	Cidade	Bairro
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
Banco	Agência	Conta	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Nome do cônjuge	CPF	RG
-----------------	-----	----

3 - EX-MUTUARIO (S)

Nome (s)	CPF (s)
----------	---------

4 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor à vista - R\$ (por extenso)
(B) FGTS - R\$ (por extenso)
(C) Valor total pago- R\$ (por extenso)

Declaro que sou fiduciante e estou exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para utilização de FGTS, e me comprometo a apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios.

Declaro conhecer a obrigação de cumprimento do prazo de até 30 (trinta) dias corridos do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor equivalente a 5% do valor global da proposta para aquisição do imóvel, em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital de Leilão no que tange ao Exercício do Direito de Preferência. Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel,



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que terei até a data do 1º leilão e, caso não seja arrematado, até a data do 2º leilão para efetivar o pagamento, à vista, dos valores relativos ao Exercício do Direito de Preferência

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 30 (trinta) dias, após a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda. O não cumprimento pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro que os dados bancários informados são de minha titularidade e nela devem ser creditados valores que tenham sido pagos e que, porventura, devam ser devolvidos.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados, sendo de minha responsabilidade a atualização destes dados junto à CAIXA.

, de de

Local/Data

Assinatura do Adquirente

Assinatura do Representante CAIXA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101