

CNM: 154344.2.0027217-93

**2.<sup>a</sup> Circunscrição de Registro de Imóveis**

MATRÍCULA

-27.217-

FÔLHA

-1-

**LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL**

**IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 024 (vinte e quatro) da Quadra nº 048 (quarenta e oito) do loteamento denominado BAIRRO JARDIM SANTA EMILIA, nesta Capital, medindo: 13,00 (treze) metros de frente por 35,00 (trinta e cinco) ditos da frente aos fundos e área total de 455,00 metros quadrados, limitando-se: Frente, com a Rua Leão Zardo; fundos, com o lote nº 06; do lado esquerdo, com o lote nº 023 e do lado-direito, com os lotes nºs 01, 02 e parte do lote nº 03. **PROPRIETÁRIO:** CONSTRUENTER IMÓVEIS LTDA, com sede nesta Capital, à Avenida Afonso Pena, nº 2.900, inscrita no CGCMF. - sob nº 15 448 897/0001-98. **TÍTULO AQUISITIVO:** registrado-- sob nº 1/16.719, livro 02, em maior porção e loteamento re gistrado sob nº 2/16.719, livro 02, neste Registro. Campo Grande, 03 de Fevereiro de 1.986. Oficial *Gilka Martins*. (Gilka Martins)

COMARCA DE CAMPO GRANDE  
ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

**IMÓVEL**

**GILKA MARTINS**  
OFICIAL

Continuação na verso

MATRÍCULA

FÔLHA

VERSO

IMÓVEL

Cont. nas Fls.

**2.<sup>a</sup> Circunscrição de Registro de Imóveis**

MATRÍCULA

-27.217-

FOLHA

1-A

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**COMARCA DE CAMPO GRANDE  
ESTADO DE MATO GROSSO DO SULGILKA MARTINS  
Oficial

R. 1/27.217 - Campo Grande, 03 de Fevereiro de 1.986. TRANSMITENTE: CONSTRUENTER IMÓVEIS LTDA, com sede nesta Capital, à Avenida Afonso Pena, nº 2.900, inscrita no CGCMF. - sob nº 15 448 897/0001-98. ADQUIRENTE: NEUZA PAES BATISTOTI, brasileira, casada, do lar, residente nesta Capital, à rua Piqui, nº 228, CCophatrabalho, portadora do cic. nº... 051 615 681 00. TÍTULO: Compra e venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura publica lavrada pelo 5º Tabelionato desta Capital, às folhas 195 do Livro 131, em 30.12.85. Imposto de transmissão guia nº 074793. VALOR: Cr\$ 60.000 (sessenta mil cruzeiros). Oficial *Gilka Martins* (Gilka Martins)

R. 2/27.217 - Campo Grande, 29 de Janeiro de 1991. TRANSMITENTE: NEUZA PAES BATISTOTI, portador da CI.RG. nº 67.262-MT e seu marido JOSE MANOEL BATISTOTI, portador da CI.RG. nº 10.326.975-SP, brasileiros, casados no regime de comunhão de bens, proprietários, residentes e domiciliados nesta Capital, à rua Piqui, nº 228, inscritos no CPF nº 051. 615.681-00. ADQUIRENTE: IZABEL RIBEIRO BATISTOTI, brasileira, maior, casada com Ilson Batistoti no regime de comunhão parcial de bens, do lar, residente e domiciliada nesta Capital, à rua Coração Pompeia, nº 37, portadora da CI.RG. nº 113.291-MT e CPF nº 140.810.161-00. TÍTULO: Compra e Venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura pública lavrada pelo Cartório do 9º Ofício, livro nº 160-A, folhas nº 107, em 27.11.90, nesta comarca. Imposto de Transmissão DAM nº 33152. VALOR: CR\$ 40.000,00 (quarenta mil cruzeiros). Oficial *Gilka Martins*

R. 3/27.217 - Campo Grande, 26 de Fevereiro de 1991. TRANS-

Continuação na verso

**MATRÍCULA**

- 27.217 -

**FOLHA**1-A  
VERSO**AQUISIÇÃO**

MITENTE: IZABEL RIBEIRO BATISTOTI, portadora da CI.RG. nº 113.291-MT e seu marido ILSON BATISTOTI, portador da CI.RG nº 113.301-MT, brasileiros, casados no regime de comunhão parcial de bens, proprietários, residentes e domiciliados nesta Capital, à rua Coração Pompeia, nº 37, inscritos no CPF nº 140.810.161-00. ADQUIRENTE: EDSON TAKAYOSHI MIYAMOTO, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro, residente e domiciliado nesta Capital, à rua Marco Polo, nº 65, portador da CI.RG. nº 13.481.259-SP e inscrito no CPF nº 085.859 698-90. TÍTULO: Compra e Venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura pública lavrada pelo Cartório do 9º Ofício, livro nº 161-A folhas nº 172, em 04.02.91, nesta Comarca. Imposto de Transmissão DAM nº 34002. VALOR: CR\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil cruzeiros). Oficial *gelle Martins*

R.04/27.217 - Campo Grande, 25 de março de 1994.

TRANSMITENTE: EDSON TAKAYOSHI MIYAMOTO, CI RG nº 13.481.259-SP, CPF nº 085.859.698-90, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro eletricista, residente e domiciliado nesta Capital, à rua Marco Polo, nº 65. ADQUIRENTE: SHILLONH DIOSNEL SEGOVIA, CI RG nº 718.914-SSP/MS, CPF nº 639.923.021-72, brasileiro, solteiro, maior, servente, residente e domiciliado nesta Capital, à rua Ponta da Praia, nº 356, Jardim São Conrado. TÍTULO: Compra e Venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública lavrada pelo 6º Ofício desta Capital, livro E-126, folhas 245, em 07.03.94. Imposto de Transmissão DAM nº 144634. VALOR: CR\$ 120.000,00 (cento e vinte mil cruzeiros reais). Oficial *A. M.*