



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

LAUDO DE AVALIAÇÃO DE BEM IMÓVEL

Aos vinte e cinco dias do mês de junho de dois mil e vinte e cinco, nesta cidade e comarca de Porto Alegre, em cumprimento ao mandado nº 10085149973, do MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Judicial da Comarca de Eldorado do Sul, extraído do processo nº 5000050-33.2004.8.21.0165/RS que União - Fazenda Nacional move contra Pedro F Corte Sobrinho ME, procedi a avaliação do imóvel descrito na matrícula nº 10.671, em anexo. Trata-se de imóvel residencial com dois dormitórios e área real privativa de 72,014m². Avalio o bem em R\$ 242.000,00 (duzentos e quarenta e dois mil reais). A avaliação foi realizada através do método comparativo de mercado. Para constar, lavrei o presente laudo que, lido e achado conforme, segue devidamente assinado.

Patricia Lazzari Sampaio Duarte
Oficial de Justiça