

LIVRO N.º 2 -DA

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Comarca de Lagoa Santa

Minas Gerais

Instalada em 14-10-78

Otávio Coelho de Magalhães - Oficial

CGC 23.334.378/0001.27

FLS.: 041.

ANO 1995.

MATRÍCULA N.º 20.997. .

DATA: 04.12.95.

IMÓVEL: Um terreno, com a área de 30,00 h (trinta hectares), situado no lugar denominado "Fazenda do Jaques", neste município e comarca de Lagoa Santa, dentro das confrontações seguintes: - começa na confluência da estrada de rodagem MG-10 (Lagoa Santa-Peçanha), com terrenos de herdeiros de Pedro Vieira de Freitas; deste ponto, segue por cerca uma distância de 310,00m (trezentos e dez metros), confrontando com os mesmos herdeiros de Pedro Vieira de Freitas, no dos quais, vira à direita, segue em reta, por cerca de arame, confrontando com os mesmos herdeiros de Pedro Vieira de Freitas, até encontrar as divisas de terrenos de Joaquim Gonçalves de Bastos; deste ponto, vira à direita, segue em reta e por cerca, uma distância de 222,50m (duzentos e vinte e dois metros e cinquenta centímetros), com os mesmos terrenos de Joaquim Gonçalves de Bastos, indo à estrada velha; deste ponto, vira à direita, segue pela estrada velha, uma distância de 330,00m (trezentos e trinta metros), mais ou menos, indo até à sua confluência com a estrada de rodagem MG-10 (Lagoa Santa Peçanha); deste ponto, segue pela dita estrada, rumo Lagoa Santa, uma distância aproximada de 750,00 metros (setecentos e cinquenta metros), indo ao ponto de partida, nas divisas de herdeiros de Pedro Vieira de Freitas. PROPRIETARIA: Habit Empreendimentos Imobiliários Ltda, com sede em Belo Horizonte, à rua Corumbã, 499, CGC - 18.776.482/0001-05. REGISTROS ANTERIORES: 3/2.174 fls. 208, Livro 2-H do Cartório do Registro Imobiliário da Comarca de Santa Luzia e 3/135, fls. 137, Livro 2, deste Cartório. Observação: Matrícula aberta a requerimento da proprietária, para unificar, como se unificaram os imóveis constantes dos registros anteriores, tudo nos termos do artigo 234, da Lei nº. 6.015 (Lei dos Registros Públicos). Dou fé. O Oficial:

.....
R.1/20.997. Em 06.02.96. TÍTULO: LOTEAMENTO. Certifico que o imóvel desta matrícula foi totalmente loteado, conforme plantas e memoriais descritivos aprovados pela Prefeitura Municipal local e demais repartições competentes, conforme consta do processo arquivado neste Cartório, loteamento esse contendo 300.000,00m² (trezentos mil metros quadrados), divididos em 13 (treze) quadra e essas divididas em 464 (quatrocentos e sessenta e quatro) lotes; 70.201,38m², ocupados por ruas e avenidas, as ruas, em nº. de 13 (treze), designadas pelos nº. de 01 (um) a 13 (treze) e as avenidas, em nº. de 03 (três), designadas pelas letras "A", "B" e "C", existindo, ainda 04 (quatro) cul-de-sac

-vire-

e duas Praças; 60.030,00m² (sessenta mil e trinta metros quadrados), são ocupados por áreas verdes e institucional, inalienáveis. O loteamento denomina-se: "MORADAS DA LAPINHA", e, não obstante tenha sido aprovado anteriormente a Lei Federal 6.766/79, foi requerido obedecido os moldes da mencionada lei e demais disposições em vigor. A descrição dos lotes consta de relação abaixo. Foi dado em garantia hipotecária, para a execução das obras exigidas no cronograma aprovado pela Prefeitura Municipal local, os lotes de nº. 10 (dez) a 39 (trinta e nove), da quadra 04 (quatro), que serão transferidos para matrícula própria, onde se registrará a escritura de hipoteca. -----

RELACÃO DOS LOTES:

QUADRA Nº. 01 (HUM): com 19 (dezenove) lotes:-----

<u>LOTES:</u>	<u>ÁREAS-M2.</u>	<u>FRENTE:</u>	<u>RUA/AV:</u>	<u>MATRICULA:</u>	<u>FLS.</u>	<u>LVº.</u>
01	472,50	27,50m.	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
02	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
03	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
04	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
05	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
06	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
07	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
08	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
09	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
10	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
11	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
12	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
13	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
14	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
15	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
16	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
17	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
18	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
19	490,00	05,00m	Av. "A/B"	Vide av.2	100	2-DA

QUADRA Nº. 02 (DOIS): com 44 (quarenta e quatro) lotes;-----

<u>LOTES</u>	<u>ÁREAS/M2</u>	<u>FRENTE</u>	<u>RUA/AV.</u>	<u>MATRICULA:</u>	<u>FLS.</u>	<u>LVº</u>
01	360,00	15,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
02	360,00	13,00m	Av. "A, R.6"	Vide av.2	100	2-DA
03	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
04	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
05	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
06	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
07	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
08	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
09	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA

continua a fls.094 do Livro 2-DA

LIVRO Nº 2 - DA.

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Comarca de Lagoa Santa

Minas Gerais

Instalada em 14-10-78

Otávio Coelho de Magalhães - Oficial

CGC 23.334.378/0001-27

FLS.: 094.

ANO 1/1996.

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº: 20.997. FLS. 041 LVº 2-DA DATA: 06.02.96.
quadra nº. 02 (dois), transferência.

LOTES:	AREAS/M2:	FRENTE:	RUA/AV.	MATRÍCULA	FLS.	LVº.
10	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
11	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
12	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
13	364,00	12,03m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
14	385,00	12,36m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
15	430,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
16	380,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
17	400,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
18	362,00	12,01m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
19	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
20	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
21	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
22	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
23	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
24	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
25	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
26	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
27	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
28	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
29	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
30	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
31	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
32	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
33	360,00	12,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
34	367,50	17,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
35	380,00	13,00m	Rua "7"	Vide av.2	100	2-DA
36	360,00	12,00m	Rua "7"	Vide av.2	100	2-DA
37	360,00	12,00m	Rua "7"	Vide av.2	100	2-DA
38	360,00	12,00m	Rua "7"	Vide av.2	100	2-DA
39	360,00	12,00m	Rua "7"	Vide av.2	100	2-DA
40	360,00	12,00m	Rua "7"	Vide av.2	100	2-DA
41	360,00	12,00m	Rua "7"	Vide av.2	100	2-DA
42	360,00	12,00m	Rua "7"	Vide av.2	100	2-DA
43	360,00	12,00m	Rua "7"	Vide av.2	100	2-DA
44	360,00	12,00m	Rua "7"	Vide av.2	100	2-DA

-vire-

QUADRA DE Nº. 03 (TRÊS), com 68 (sessenta e oito) lotes.-----

LOTES:	ÁREAS/M2:	FRENTE:	RUA/AV.	MATRICULA:	FLS.	LVº.
01	360,00	34,93m	Av. "B"	Vide av.2	100	2-DA
02	360,00	20,42m	Av. "B"	Vide av.2	100	2-DA
03	361,00	10,50m	Av. "B-A"	Vide av.2	100	2-DA
04	432,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
05	432,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
06	360,00	20,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
07	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
08	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
09	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
10	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
11	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
12	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
13	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
14	360,00	12,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
15	360,50	13,00m	Av. "A"	Vide av.2	100	2-DA
16	361,00	37,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
17	517,50	39,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
18	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
19	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
20	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
21	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
22	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
23	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
24	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
25	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
26	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
27	414,00	04,50m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
28	360,00	20,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
29	360,00	15,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
30	360,00	15,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
31	360,00	12,00m	Av. "B"	Vide av.2	100	2-DA
32	387,75	15,01m	Av. "B"	Vide av.2	100	2-DA
33	396,75	15,03m	Av. "B"	Vide av.2	100	2-DA
34	422,25	15,21m	Av. "B"	Vide av.2	100	2-DA
35	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
36	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
37	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
38	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
39	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
40	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
41	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
42	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA

-continua a fls. 095 deste Livro 2-DA

LIVRO Nº 2 -DA.

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Comarca de Lagoa Santa

Minas Gerais

Instalada em 14-10-78

Otávio Coelho de Magalhães - Oficial

CGC 23.334.378/0001.27

FLS.: 005.

ANO 1996.

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº: 20.997 FLS. 041 LVº 2-DA DATA: 06.02.96.

quadra 03 (três), transferência.

LOTES:	ÁREAS.m2:	FRENTE:	RUA/AVENIDA:	MATRÍCULA:	FLS.	LVº:
43	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
44	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
45	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
46	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
47	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
48	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
49	360,00	12,00m	Rua "1"	Vide av.2	100	2-DA
50	390,00	36,00m	Rua "6"	Vide av.2	100	2-DA
51	385,00	32,00m	Rua "06"	Vide av.2	100	2-DA
52	360,00	12,00m	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA
53	360,00	12,00m	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA
54	360,00	12,00m	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA
55	360,00	12,00m	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA
56	360,00	12,00m	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA
57	360,00	12,00m	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA
58	360,00	12,00m	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA
59	360,00	12,00m	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA
60	360,00	12,00m	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA
61	360,00	12,00m	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA
62	360,00	12,00m	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA
63	360,00	12,00m	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA
64	360,00	12,00m	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA
65	360,00	12,00m	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA
66	360,00	12,00m	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA
67	360,00	12,00m	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA
68	360,00	12,00m	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA

QUADRA Nº. 04 (QUATRO), com 45 (quarenta e cinco) lotes;

LOTES:	ÁREAS-M2:	FRENTE	RUA/AVENIDA:	MATRÍCULA:	FLS.	LIVRO
01	362,00	12,00m	Avenida "B"	Vide av.2	100	2-DA
02	363,56	14,91m	Avenida "B"	Vide av.2	100	2-DA
03	372,00	15,01m	Avenida "B"	Vide av.2	100	2-DA
04	375,00	12,00m	Avenida "B"	Vide av.2	100	2-DA
05	360,00	12,00m	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA
06	360,00	12,00m	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA
07	360,00	12,00	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA

-vire-

quadra nº. 04 (quatro), transferência.

LOTES:	AREAS-M2	FRENTE:	RUA/AVENIDA:	MATRICULA:	FLS.	LIVRO:
08	360,00	12,00m	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA
09	360,00	12,00m	Rua "2"	Vide av.2	100	2-DA
10	360,00	12,00m	Rua "2"	21.041	105	2-DA
11	360,00	12,00m	Rua "2"	21.041	105	2-DA
12	360,00	12,00m	Rua "2"	21.041	105	2-DA
13	360,00	12,00m	Rua "2"	21.041	105	2-DA
14	360,00	12,00m	Rua "2"	21.042	106	2-DA
15	360,00	12,00m	Rua "2"	21.042	106	2-DA
16	360,00	12,00m	Rua "2"	21.042	106	2-DA
17	360,00	12,00m	Rua "2"	21.042	106	2-DA
18	360,00	12,00m	Rua "2"	21.042	106	2-DA
19	360,00	12,00m	Rua "2"	21.042	106	2-DA
20	360,00	12,00m	Rua "2"	21.042	106	2-DA
21	360,00	12,00m	Rua "2"	21.042	106	2-DA
22	360,00	12,00m	Rua "2"	21.042	106	2-DA
23	360,00	12,00m	Rua "2"	21.042	106	2-DA
24	375,00	22,00m	Rua "6"	21.042	106	2-DA
25	365,50	17,10m	Rua "6"	21.042	106	2-DA
26	385,00	19,00m	Rua "6"	21.042	106	2-DA
27	360,00	12,00m	Rua "3"	21.042	106	2-DA
28	360,00	12,00m	Rua "3"	21.042	106	2-DA
29	360,00	12,00m	Rua "3"	21.042	106	2-DA
30	360,00	12,00m	Rua "3"	21.042	106	2-DA
31	360,00	12,00m	Rua "3"	21.042	106	2-DA
32	360,00	12,00m	Rua "3"	21.042	106	2-DA
33	360,00	12,00m	Rua "3"	21.042	106	2-DA
34	360,00	12,00m	Rua "3"	21.042	106	2-DA
35	360,00	12,00m	Rua "3"	21.042	106	2-DA
36	360,00	12,00m	Rua "3"	21.042	106	2-DA
37	360,00	12,00m	Rua "3"	21.041	105	2-DA
38	360,00	12,00m	Rua "3"	21.041	105	2-DA
39	360,00	12,00m	Rua "3"	21.041	105	2-DA
40	360,00	12,00m	Rua "3"	Vide av.2	100	2-DA
41	360,00	12,00m	Rua "3"	Vide av.2	100	2-DA
42	360,00	12,00m	Rua "3"	Vide av.2	100	2-DA
43	360,00	12,00m	Rua "3"	Vide av.2	100	2-DA
44	360,00	12,00m	Rua "3"	Vide av.2	100	2-DA
45	360,00	12,00m	Rua "3"	Vide av.2	100	2-DA

QUADRA DE Nº. 05 (CINCO), com 41 (quarenta e um) lotes.

LOTES:	AREAS-M2:	FRENTE:	RUA/AVENIDA:	MATRICULA	FLS.	LIVRO:
01	520,00	25,20m	Avenida "B"	Vide av.2	100	2-DA
02	372,80	16,00m	Avenida "B"	Vide av.2	100	2-DA

LIVRO Nº 2 - DA

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Comarca de Lagoa Santa

Minas Gerais

Instalada em 14-10-78

Otávio Coelho de Magalhães - Oficial

CGC 23.334.378/0001.27

FLS.: 096.

ANO 1996.

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº: 20.997 FLS. 041 LVº 2-DA DATA: 06.02.96.
quadra nº. 05 (cinco), transporte.

LOTES:	AREAS-M2.	FRENTE	RUA/AVENIDA:	MATRÍCULA	FLS.	LIVRO:
03	366,00	13,00m	Avenida "B"	Vide av.2	100	2-DA
04	360,00	12,00m	Rua Três	Vide av.2	100	2-DA
05	360,00	12,00m	Rua Três	Vide av.2	100	2-DA
06	360,00	12,00m	Rua Três	Vide av.2	100	2-DA
07	360,00	12,00m	Rua Três	Vide av.2	100	2-DA
08	360,00	12,00m	Rua Três	Vide av.2	100	2-DA
09	360,00	12,00m	Rua Tres	Vide av.2	100	2-DA
10	360,00	12,00m	Rua Três	Vide av.2	100	2-DA
11	360,00	12,00m	Rua Três	Vide av.2	100	2-DA
12	360,00	12,00m	Rua Três	Vide av.2	100	2-DA
13	360,00	12,00m	Rua Três	Vide av.2	100	2-DA
14	360,00	12,00m	Rua Três	Vide av.2	100	2-DA
15	360,00	12,00m	Rua Três	Vide av.2	100	2-DA
16	360,00	12,00m	Rua Três	Vide av.2	100	2-DA
17	360,00	12,00m	Rua Três	Vide av.2	100	2-DA
18	360,00	12,00m	Rua Tres	Vide av.2	100	2-DA
19	360,00	12,00m	Rua Tres	Vide av.2	100	2-DA
20	360,00	12,00m	Rua Tres	Vide av.2	100	2-DA
21	360,00	12,00m	Rua Três	Vide av.2	100	2-DA
22	415,00	21,00m	Rua Seis	Vide av.2	100	2-DA
23	366,12	15,18m	Rua Seis	Vide av.2	100	2-DA
24	396,00	18,00m	Rua Seis	Vide av.2	100	2-DA
25	360,00	12,00m	Rua Quatro	Vide av.2	100	2-DA
26	360,00	12,00m	Rua Quatro	Vide av.2	100	2-DA
27	360,00	12,00m	Rua Quatro	Vide av.2	100	2-DA
28	360,00	12,00m	Rua Quatro	Vide av.2	100	2-DA
29	360,00	12,00m	Rua Quatro	Vide av.2	100	2-DA
30	360,00	12,00m	Rua Quatro	Vide av.2	100	2-DA
31	360,00	12,00m	Rua Quatro	Vide av.2	100	2-DA
32	360,00	12,00m	Rua Quatro	Vide av.2	100	2-DA
33	360,00	12,00m	Rua Quatro	Vide av.2	100	2-DA
34	360,00	12,00m	Rua Quatro	Vide av.2	100	2-DA
35	360,00	12,00m	Rua Quatro	Vide av.2	100	2-DA
36	360,00	12,00m	Rua Quatro	Vide av.2	100	2-DA
37	360,00	12,00m	Rua Quatro	Vide av.2	100	2-DA
38	360,00	12,00	Rua Quatro	Vide av.2	100	2-DA

quadra nº. 05 (cinco), transporte. -----

<u>LOTES:</u>	<u>AREAS-M2</u>	<u>FRENTE</u>	<u>RUA/AVENIDA:</u>	<u>MATRICULA</u>	<u>FLS.</u>	<u>LIVRO:</u>
39	360,00	12,00m	Rua Quatro	Vide av.2	100	2-DA
40	360,00	12,00m	Rua Quatro	Vide av.2	100	2-DA
41	360,00	12,00m	Rua Quatro	Vide av.2	100	2-DA

QUADRA Nº. 06 (SEIS), com 51 (cinquenta e um) lotes.-----

<u>LOTES</u>	<u>AREAS-M2</u>	<u>FRENTE</u>	<u>RUA/AVENIDA:</u>	<u>MATRICULA</u>	<u>FLS.</u>	<u>LIVRO:</u>
01	360,00	26,42m	Rua oito	Vide av.2	100	2-DA
02	360,50	15,30m	Rua oito	Vide av.2	100	2-DA
03	365,00	15,00m	Rua quatro	Vide av.2	100	2-DA
04	360,00	12,00m	Rua quatro	Vide av.2	100	2-DA
05	360,00	12,00m	Rua quatro	Vide av.2	100	2-DA
06	432,00	12,00m	Rua quatro	Vide av.2	100	2-DA
07	432,00	12,00m	Rua quatro	Vide av.2	100	2-DA
08	360,00	20,00m	Rua quatro	Vide av.2	100	2-DA
09	360,00	12,00m	Rua quatro	Vide av.2	100	2-DA
10	360,00	12,00m	Rua quatro	Vide av.2	100	2-DA
11	360,00	12,00m	Rua quatro	Vide av.2	100	2-DA
12	360,00	12,00m	Rua quatro	Vide av.2	100	2-DA
13	360,00	12,00m	Rua quatro	Vide av.2	100	2-DA
14	360,00	12,00m	Rua quatro	Vide av.2	100	2-DA
15	360,00	12,00m	Rua quatro	Vide av.2	100	2-DA
16	360,00	12,00m	Rua quatro	Vide av.2	100	2-DA
17	360,00	12,00m	Rua quatro	Vide av.2	100	2-DA
18	380,00	23,50m	Rua quatro	Vide av.2	100	2-DA
19	363,12	18,34m	Rua seis	Vide av.2	100	2-DA
20	380,00	25,00m	Rua seis	Vide av.2	100	2-DA
21	360,00	12,00m	Rua cinco	Vide av.2	100	2-DA
22	360,00	12,00m	Rua cinco	Vide av.2	100	2-DA
23	360,00	12,00m	Rua cinco	Vide av.2	100	2-DA
24	360,00	12,00m	Rua cinco	Vide av.2	100	2-DA
25	360,00	12,00m	Rua cinco	Vide av.2	100	2-DA
26	360,00	12,00m	Rua cinco	Vide av.2	100	2-DA
27	360,00	12,00m	Rua cinco	Vide av.2	100	2-DA
28	618,22	12,50m	Rua cinco	Vide av.2	100	2-DA
29	360,00	20,00m	Rua cinco	Vide av.2	100	2-DA
30	360,00	15,00m	Rua cinco	Vide av.2	100	2-DA
31	360,00	15,00m	Rua cinco	Vide av.2	100	2-DA
32	518,00	39,24m	Rua oito	Vide av.2	100	2-DA
33	360,00	12,00m	Rua cinco	Vide av.2	100	2-DA
34	360,00	12,00m	Rua cinco	Vide av.2	100	2-DA
35	360,00	12,00m	Rua cinco	Vide av.2	100	2-DA
36	360,00	12,00m	Rua cinco	Vide av.2	100	2-DA

continua a fls.097 deste livro 2-DA

LIVRO Nº 2 -DA

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Comarca de Lagoa Santa

Minas Gerais

Instalada em 14-10-78

Otávio Coelho de Magalhães - Oficial

CGC 23.334.378/0001-27

FLS.: 097.

ANO 1 996.

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº: 20.997 FLS. 041 LVº 2-DA DATA: 06.02.96.
quadra 06 (seis), transporte;-----

LOTES:	ÁREAS-M2:	FRENTE:	RUA/AVENIDA:	MATRÍCULA	FLS.	LIVRO:
37	360,00	12,00m	Rua Cindo	Vide av.2	100	2-DA
38	360,00	12,00m	Rua cinco	Vide av.2	100	2-DA
39	360,00	12,00m	Rua cinco	Vide av.2	100	2-DA
40	360,00	12,00m	Rua cinco	Vide av.2	100	2-DA
41	360,00	12,00m	Rua cinco	Vide av.2	100	2-DA
42	360,00	12,00m	Rua cinco	Vide av.2	100	2-DA
43	410,00	14,00m	Rua cinco	Vide av.2	100	2-DA
44	398,00	24,19m	Rua seis	Vide av.2	100	2-DA
45	362,10	13,41m	Rua sete	Vide av.2	100	2-DA
46	360,50	12,11m	Rua sete	Vide av.2	100	2-DA
47	360,00	12,00m	Rua sete	Vide av.2	100	2-DA
48	360,00	12,00m	Rua sete	Vide av.2	100	2-DA
49	360,00	12,00m	Rua sete	Vide av.2	100	2-DA
50	361,00	12,50m	Rua sete	Vide av.2	100	2-DA
51	433,00	41,00m	Rua oito	Vide av.2	100	2-DA

QUADRA DE Nº. 07 (SETE), com 44 (quarenta e quatro) lotes.-----

LOTES:	ÁREAS-M2:	FRENTE	RUA/AVENIDA:	MATRÍCULA	FLS.	LIVRO:
01	520,00	17,00m	Rua oito	Vide av.2	100	2-DA
02	369,07	13,60m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
03	364,00	13,50m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
04	364,00	13,50m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
05	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
06	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
07	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
08	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
09	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
10	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
11	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
12	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
13	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
14	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
15	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
16	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
17	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
18	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA

-vire-

quadra 07 (sete), transferência;-----

<u>LOTES:</u>	<u>AREAS-M2:</u>	<u>FRENTE:</u>	<u>RUA/AVENIDA:</u>	<u>MATRICULA</u>	<u>FLS.</u>	<u>LIVRO:</u>
19	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
20	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
21	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
22	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
23	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
24	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
25	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
26	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
27	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
28	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
29	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
30	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
31	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
32	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
33	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
34	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
35	364,00	13,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
36	365,00	13,50m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
37	360,00	13,50m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
38	360,50	13,50m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
39	362,00	13,50m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
40	364,00	14,20m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
41	362,00	14,40m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
42	360,00	15,80m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
43	370,00	18,00m	MG-10	Vide av.2	100	2-DA
44	500,00	42,50m	MG-10/Av."B"	Vide av.2	100	2-DA

QUADRA Nº. 08 (OITO), com 14 (quatorze) lotes.-----

<u>LOTES:</u>	<u>AREAS-M2:</u>	<u>FRENTE:</u>	<u>RUA/AVENIDA:</u>	<u>MATRICULA:</u>	<u>FLS:</u>	<u>LIVRO:</u>
01	360,00	13,60m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
02	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
03	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
04	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
05	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
06	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
07	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
08	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
09	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
10	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
11	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
12	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
13	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA

continua a fls.098 deste Livro 2-DA

LIVRO N.º 2 -DA

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Comarca de Lagoa Santa

Minas Gerais

Instalada em 14-10-78

Otávio Coelho de Magalhães - Oficial

CGC 23.334.378/0001-27

FLS.: 098.

ANO 1/1996.

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA N.º 20.997 FLS. 041 LV.º 2-DA DATA: 06.02.96.

quadra 08 (oit0), transierencia...-----

LOTES:	AREAS-M2:	FRENTE:	RUA/AVENIDA:	MATRÍCULA:	FLS:	LIVRO:
14	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA

QUADRA Nº 09 (NOVE), com 16 (dezesseis) lotes;-----

LOTES:	AREAS-M2:	FRENTE:	RUA/AVENIDA:	MATRÍCULA:	FLS:	LIVRO:
01	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
02	360,00	12,00m	rua nove	Vide av.2	100	2-DA
03	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
04	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
05	405,00	25,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
06	540,00	18,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
07	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
08	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
09	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
10	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
11	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
12	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
13	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
14	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
15	360,00	12,00m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA
16	390,00	04,50m	Rua doze	Vide av.2	100	2-DA

QUADRA Nº 10 (DEZ), com 49 (quarenta e nove) lotes.-----

LOTES:	AREAS-M2:	FRENTE:	RUA/AVENIDA:	MATRÍCULA:	FLS:	LIVRO:
01	480,20	41,00m	Rua oito	Vide av.2	100	2-DA
02	501,00	37,00m	Rua oito	Vide av.2	100	2-DA
03	360,00	12,10m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
04	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
05	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
06	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
07	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
08	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
09	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
10	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
11	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
12	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
13	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA

-vire-

quadra 10 (dez), transferencia;-----

<u>LOTES:</u>	<u>AREAS-M2:</u>	<u>FRENTE:</u>	<u>RUA/AVENIDA:</u>	<u>MATRICULA:</u>	<u>FOLHAS</u>	<u>LIVRO:</u>
14	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
15	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
16	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
17	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
18	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
19	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
20	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
21	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
22	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
23	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
24	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
25	360,00	12,00m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
26	361,00	25,20m	Rua nove	Vide av.2	100	2-DA
27	372,82	14,18m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
28	375,87	15,70m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
29	362,50	15,50m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
30	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
31	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
32	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
33	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
34	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
35	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
36	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
37	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
38	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
39	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
40	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
41	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
42	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
43	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
44	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
45	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
46	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
47	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
48	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
49	360,00	12,60m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA

QUADRA Nº. 11 (ONZE), com 31 (trinta e um) lotes.-----

<u>LOTES:</u>	<u>AREAS-M2:</u>	<u>FRENTE:</u>	<u>RUA/AVENIDA:</u>	<u>MATRICULA:</u>	<u>FOLHAS:</u>	<u>LIVRO:</u>
01	565,50	41,00m	Rua oito	Vide av.2	100	2-DA
02	605,00	38,70m	Rua oito	Vide av.2	100	2-DA
03	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA

continua a fls.099 deste livro 2-DA

LIVRO N.º 2-DA.

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Comarca de Lagoa Santa

Minas Gerais

Instalada em 14-10-78

Otávio Coelho de Magalhães - Oficial

CGC 23.334.378/0001.27

FLS.: 099.

ANO 1.996.

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA N.º: 20.997. FLS. 041 LV.º 2-DA DATA: 07.02.96.

quadra 11 (onze), transferência;-----

LOTES:	AREAS-M2:	FRENTE:	RUA/AVENIDA:	MATRÍCULA:	FLS:	LIVRO:
04	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
05	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
06	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
07	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
08	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
09	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
10	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
11	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
12	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
13	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
14	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
15	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
16	360,00	12,00m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
17	361,00	23,20m	Rua dez	Vide av.2	100	2-DA
18	372,82	14,18m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
19	375,87	15,70m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
20	362,50	15,00m	Rua onze	Vide av.2	100	2-DA
21	360,00	12,00m	Rua onze	Vide av.2	100	2-DA
22	360,00	12,00m	Rua onze	Vide av.2	100	2-DA
23	360,00	12,00m	Rua onze	Vide av.2	100	2-DA
24	360,00	12,00m	Rua onze	Vide av.2	100	2-DA
25	360,00	12,00m	Rua onze	Vide av.2	100	2-DA
26	360,00	12,00m	Rua onze	Vide av.2	100	2-DA
27	360,00	12,00m	Rua onze	Vide av.2	100	2-DA
28	360,00	12,00m	Rua onze	Vide av.2	100	2-DA
29	360,00	12,00m	Rua onze	Vide av.2	100	2-DA
30	360,00	12,00m	Rua onze	Vide av.2	100	2-DA
31	360,89	10,05m	Rua onze	Vide av.2	100	2-DA

QUADRA DE N.º 12 (DOZE), com 17 (dezessete) lotes.-----

LOTES:	AREAS-M2:	FRENTE:	RUA/AVENIDA:	MATRÍCULA:	FLS:	LIVRO:
01	512,00	36,00m	Rua oito	Vide av.2	100	2-DA
02	380,20	13,00m	Rua oito	Vide av.2	100	2-DA
03	360,40	17,00m	Rua onze	Vide av.2	100	2-DA
04	361,80	13,50m	Rua onze	Vide av.2	100	2-DA
05	376,92	12,00m	Rua onze	Vide av.2	100	2-DA

-vire-

quadra 12 (doze), transferência;-----

<u>LOTES:</u>	<u>ÁREAS-M2:</u>	<u>FRENTE:</u>	<u>RUA/AVENIDA:</u>	<u>MATRICULA:</u>	<u>FLS:</u>	<u>LIVRO:</u>
06	360,00	12,10m	Rua onze	Vide av.2	100	2-DA
07	360,00	10,50m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
08	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
09	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
10	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
11	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
12	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
13	360,00	10,50m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
14	368,00	17,50m	Rua oito	Vide av.2	100	2-DA
15	375,00	12,00m	Rua oito	Vide av.2	100	2-DA
16	373,80	14,00m	Rua oito	Vide av.2	100	2-DA
17	370,00	12,00m	Rua oito	Vide av.2	100	2-DA

QUADRA Nº. 13 (TREZE), com com 25 (vinte e cinco) lotes.-----

<u>LOTES:</u>	<u>ÁREAS-M2:</u>	<u>FRENTE:</u>	<u>RUA/AVENIDA:</u>	<u>MATRICULA:</u>	<u>FLS.</u>	<u>LIVRO:</u>
01	670,00	40,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
02	361,79	12,10m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
03	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
04	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
05	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
06	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
07	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
08	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
09	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
10	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
11	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
12	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
13	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
14	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
15	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
16	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
17	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
18	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
19	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
20	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
21	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
22	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
23	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
24	360,00	12,00m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA
25	397,50	26,50m	Avenida "C"	Vide av.2	100	2-DA

Ainda, quanto ao loteamento, ha de se observar: 1) As áreas verde e

-- continua a fls. 100, deste Livro 2-DA

LIVRO Nº 2 - DA.

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Comarca de Lagoa Santa

Minas Gerais

Instalada em 14-10-78

Otávio Coelho de Magalhães - Oficial

CGC 23.334.378/0001.27

FLS.: 100.

ANO 1996.

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº: 20.997. FLS. 041 LVº 2-DA DATA: 06.02.96. Institucionais, que deverão tomar matrículas próprias e registros em nome da municipalidade, são: a) ÁREA VERDE: Com 30.000,00m² (trinta mil metros quadrados) e confronta: com a rua 09 (nove), com as quadras 02 (dois), 08 (oito) e 09 (nove); e com terrenos de herdeiros' de Pedro Vieira de Freitas; 2 ÁREAS INSTITUCIONAIS: Área 01 (hum), com 2.800m² (dois mil e oitocentos metros quadrados) e confronta: pela frente, com a MG-010; direita, com via de pedestre; esquerda, com via de pedestre; e, fundos, com a rua 08 (oito); Área 02 (dois), com 27.230m² (vinte e sete mil, duzentos e trinta metros quadrados) e confronta: com as ruas 07 (sete), 08 (oito) e 09 (nove); com a quadra 02 (dois); e com a Área Verde; b) A estrada MG-010, de frente do loteamento, tem hoje o nome de rua Pinto Alves; c) As indicações colocadas às fls. 041v e 094 a 099v, onde se lê "MATRÍCULA, FLS. LIVRO", destinam-se, unicamente, a anotações futuras, quando da movimentação dos lotes, como vendas e outras. Dou fé. O Oficial:

.....
Av. 2/20.997. Em, 04.02.97. TÍTULO: Modificação do Loteamento. Procede-se esta averbação, a requerimento da Habit Empreendimentos Imobiliários Ltda, retro qualificada e com base na Planta de Modificação aprovada pela Prefeitura Municipal de Lagoa Santa, em 04.12.96, depois do parecer favorável da SEPLAN/MG - Expansão Urbana da RMBH, no processo 301/96, parecer esse datado de 29.11.96, para constar que o Loteamento "Moradas da Lapinha", registrado sob o nº. 01 (hum) desta matrícula, foi modificado pela forma seguinte:-----

- | | |
|---|-----------------------------------|
| 01 - LOCALIZAÇÃO..... | FAZENDA DO JAQUES. |
| 02 - MUNICIPIO E COMARCA..... | LAGOA SANTA - MG. |
| 03 - PROPRIETARIA | HABIT EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA. |
| 04 - DENOMINAÇÃO DO LOTEAMENTO..... | MORADAS DA LAPINHA.-- |
| 05 - AREA TOTAL DO TERRENO (m2)..... | 305.292,10. |
| 06 - NUMERO DE QUADRAS | 13 (TREZE). |
| 07 - NUMERO DE LOTES..... | 603 (SEISCENTOE E TRES) |
| 08 - ÁREA TOTAL DOS LOTES (m2) | 172.125,60. |
| 09 - AREA TOTAL DO SISTEMA VIÁRIO..... | 72.583,14. |
| 10 - QUANTIDADE DE RUAS..... | 13 (TREZE). |
| 11 - QUANTIDADE DE AVENIDAS | 03 (TREIS). |
| 12 - DESIGNAÇÃO DAS RUAS..... | 01 (HUM) a 13 (TREZE). |
| 13 - DESIGNAÇÃO DAS AVENIDAS..... | A/B/C. |
| 14 - AREA VERDE (inalienável) (m2)..... | 30.529,21. |

15 - AREA INSTITUCIONAL (m2) (inalienável).....30.054,15.
 16 - DESCRIÇÃO DETALHADA DOS LOTES - como no memorial junto ao processo.

RELAÇÃO DOS LOTES

NA QUADRA Nº. 01 (HUM) - composta de 23 (vinte e três) lotes-----

<u>LOTES</u>	<u>ÁREAS/M2</u>	<u>FRENTE</u>	<u>RUA/AV.</u>	<u>MATRICULA</u>	<u>LVº</u>	<u>FLS.-</u>
01	270,73	20,87	Av. A	39.677		
02	270,00	09,18	Av. A	39.677		
03	270,00	09,01	Av. A	39.677		
04	270,00	09,10	Av. A	39.677		
05	270,00	09,19	Av. A	39.677		
06	270,00	09,30	Av. A	39.677		
07	270,00	09,61	Av. A	39.678		
08	270,00	10,01	Av. A	39.679		
09	270,00	10,39	Av. A	39.680		
10	270,00	10,60	Av. A	39.681		
11	270,00	10,81	Av. A	39.682		
12	270,00	11,02	Av. A	39.683		
13	270,00	11,18	Av. A	39.684		
14	270,00	11,35	Av. A	39.685		
15	270,00	11,35	Av. A	39.686		
16	270,00	10,88	Av. A	39.687		
17	270,00	10,44	Av. A	39.688		
18	270,00	10,04	Av. A	39.689		
19	270,00	09,71	Av. A	39.690		
20	270,00	09,54	Av. A	39.691		
21	270,00	09,42	Av. A	39.692		
22	275,39	08,29	Av. A	39.693		
23	303,82	21,64	Av. B	39.694		

NA QUADRA Nº. 02 (DOIS) - composta de 59 (cinquenta e nove) lotes.----

01	471,24	19,93	Rua 6	42.054	-	-
02	270,00	09,00	Rua 6	42.055	-	-
03	270,00	09,00	Rua 6	42.056	-	-
04	270,00	09,00	Rua 6	42.057	-	-
05	270,00	09,00	Rua 6	42.058	-	-
06	270,00	09,00	Rua 6	41.234	-	-
07	270,00	09,00	Rua 6	26.700	139	2-EJ
08	270,00	09,00	Rua 6	31.315	048	2-FP
09	270,00	09,00	Rua 6	56.747	-	-
10	270,00	09,00	Rua 6	30.777	105	2-FL
11	270,00	09,00	Rua 6	30.777	105	2-FL
12	270,00	09,00	Rua 6	30.781	109	2-FL
13	270,00	09,00	Rua 6	30.781	109	2-FL

continua a fls. 025

dq Livro 2-D D

LIVRO N.º 2-DD

REGISTRO DE IMÓVEIS

FLS.: 025
ANO 1 997.

REGISTRO GERAL
Comarca de Lagoa Santa,
Minas Gerais
Instalada em 14-10-78
Otávio Coelho de Magalhães - Oficial
C.G.C.: 23.334.378/0001-27

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA N.º 20.997 FLS. 041 LVº 2-DA DATA: 04.02.97.						
seguimento da quadra nº. 02 (dois).....						
LOTES	AREAS (M2)	FRENTE	RUA/AV.	MATRÍCULA	LVº	FLS.
14	270,00	09,00	Rua 6	28.687	2-EW	135
15	270,00	09,00	Rua 6	28.687	2-EW	135
16	270,00	09,00	Rua 6	27.036	2-EL	183
17	313,02	-	Rua 6	27.036	2-EL	183
18	342,64	09,00	Rua 6			
19	352,84	09,00	Rua 6	45.738	02	-
20	309,70	09,00	Rua 6	26.996	130	2-EL
21	284,62	09,00	Rua 6	51.562	-	-
22	279,20	09,00	Rua 6	26.997	131	2-EL
23	292,74	09,00	Rua 6	35.793	2	F 001
24	321,39	09,00	Rua 6	35.793	2	f 001
25	276,81	-	Rua 6			
26	270,00	09,00	Rua 6	26.196	2-EG	107
27	270,00	09,00	Rua 6	23.241	DN	165
28	270,00	09,00	Rua 6	23.242	DN	166
29	270,00	09,00	Rua 6	23.243	DN	167
30	270,00	09,00	Rua 6	23.244	DN	168
31	270,00	09,00	Rua 6	23.245	DN	169
32	270,00	09,00	Rua 6	22.655	2DK	100
33	270,00	09,00	Rua 6	22.656	2DK	101
34	270,00	09,00	Rua 6	22.657	2DK	102
35	270,00	09,00	Rua 6	22.180	2DH	143
36	270,00	09,00	Rua 6	22.181	2DH	144
37	270,00	09,00	Rua 6	22.182	2DH	145
38	270,00	09,00	Rua 6	22.183	2DH	146
39	270,00	09,00	Rua 6	22.184	2DH	147
40	270,00	09,00	Rua 6	22.185	2DH	148
41	270,00	09,00	Rua 6	22.186	2DH	149
42	270,00	09,00	Rua 6	22.187	2DH	150
43	270,00	09,00	Rua 6	22.188	2DH	151
44	270,00	09,00	Rua 6	22.189	2DH	152
45	270,00	09,00	Rua 6	22.190	2DH	153
46	281,02	14,00	Rua 6	22.191	2DH	154
47	383,32	13,94	Rua 7	22.192	2DH	155
48	270,00	09,00	Rua 7	22.193	2DH	156
49	270,00	09,00	Rua 7	22.194	2DH	157

seguimento da quadra n+. 02 (dois).....

LOTES	AREAS/M2	FRENTE	RUA/AV	MATRICULA	LVQ	FLS.
50	270,00	09,00	Rua 7	22.150	DH	112
51	270,00	09,00	Rua 7	22.151	DH	113
52	270,00	09,00	Rua 7	22.152	DH	114
53	270,00	09,00	Rua 7	22.153	DH	115
54	270,00	09,00	Rua 7	22.154	DH	116
55	270,00	09,00	Rua 7	22.155	DH	117
56	270,00	09,00	Rua 7	22.156	DH	118
57	270,00	09,00	Rua 7	22.157	DH	119
58	270,00	09,00	Rua 7	22.458	DJ	072
59	270,00	09,00	Rua 7	22.468	DJ	084

NA QUADRA DE Nº. 03 (TRES), composta de noventa (90) lotes:-----

01	274,90	12,78	Av. B	39.695		
02	270,72	10,76	Av. A	39.696		
03	271,05	12,64	Av. A	39.697		
04	366,26	10,17	Av. A	22.510	2DJ	131
05	324,00	09,00	Av. A	22.511	2DJ	132
06	270,00	09,00	Av. A	22.512	2DJ	133
07	270,00	09,00	Av. A	22.513	2DJ	134
08	270,00	09,00	Av. A	22.514	2DJ	135
09	270,00	09,00	Av. A	22.515	2DJ	136
10	270,00	09,00	Av. A	22.516	2DJ	137
11	270,00	09,00	Av. A	22.517	2DJ	138
12	270,00	09,00	Av. A	22.518	2DJ	139
13	270,00	09,00	Av. A	22.519	2DJ	140
14	270,00	09,00	Av. A	22.520	2DJ	141
15	270,00	09,00	Av. A	22.521	2DJ	142
16	270,00	09,00	Av. A	22.522	2DJ	143
17	270,87	20,07	Av. A-R.6	39.698		
18	287,84	13,22	Rua 6	39.699		
19	270,16	12,77	Rua 6	39.700		
20	271,13	17,94	Rua 6	39.701		
21	271,58	17,92	Rua 6	39.702		
22	270,22	16,56	Rua 1	39.703		
23	270,06	11,15	Rua 1	39.704		
24	279,36	09,29	Rua 1	39.705		
25	270,00	09,00	Rua 1	39.706		
26	270,00	09,00	Rua 1	39.707		
27	270,00	09,00	Rua 1	39.708		
28	270,00	09,00	Rua 1	39.709		
29	270,00	09,00	Rua 1	39.710		
30	270,00	09,00	Rua 1	39.711		
31	270,00	09,00	Rua 1	39.712		

CONTINUA A FLS; 026 DO LIVRO 2-DU

LIVRO N.º 2 - DD

REGISTRO DE IMÓVEISFLS.: 026
ANO: 1997.

REGISTRO GERAL

Comarca de Lagoa Santa

Minas Gerais

Instalada em 14-10-78

Otávio Coelho de Magalhães - Oficial

C.G.C.: 23.334.378/0001-27

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA N.º: 20.997 FLS. 041 LVº 2-DA DATA: 04.02.97.
seguimento da quadra de nº. 03 (três).....

LOTES	AREAS/M2.	FRENTE	RUA/AV	MATRÍCULA	LVº	FLS.
32	270,00	09,00	Rua 1	31.861	2-FS	187
33	270,00	09,00	Rua 1	22.567	2-DJ	199
34	318,30	-	Rua 1	39.713		
35	337,59	09,00	Av. B	39.714		
36	299,31	09,00	Av. B	39.715		
37	333,83	09,00	Av. B	39.716		
38	353,55	09,00	Av. B	39.717		
39	270,61	15,89	Av. B	39.718		
40	270,00	09,00	Rua 1	31.378	142	2-FP
41	270,00	09,00	Rua 1	31.378	142	2-FP
42	270,00	09,00	Rua 1	31.379	143	2-FP
43	270,00	09,00	Rua 1	31.379	143	2-FP
44	270,00	09,00	Rua 1	31.380	144	2-FP
45	270,00	09,00	Rua 1	31.381	145	2-FP
46	270,00	09,00	Rua 1	31.831	139	2-FS
47	270,00	09,00	Rua 1	31.832	140	2-FS
48	270,00	09,00	Rua 1	31.783	070	2-FS
49	270,00	09,00	Rua 1	31.783	070	2-FS
50	270,00	09,00	Rua 1	31.382	146	2-FP
51	270,00	09,00	Rua 1	31.382	146	2-FP
52	270,00	09,00	Rua 1	30.678		
53	270,00	09,00	Rua 1	30.679		
54	270,00	09,00	Rua 1	30.680		
55	270,00	09,00	Rua 1	30.681		
56	270,00	09,00	Rua 1	30.682		
57	270,00	09,00	Rua 1	30.683		
58	270,00	09,00	Rua 1	30.684		
59	270,00	09,00	Rua 1	30.760	2-FL	073
60	278,31	19,33	Rua 6	27.266	2-EN	091
61	279,82	13,50	Rua 6	27.267	2-EN	092
62	270,03	18,06	Rua 6	27.268	2-EN	093
63	271,58	17,92	Rua 6	30.695	2-FK	189
64	270,24	16,41	Rua 2	26.998	132	2-EL
65	272,02	11,04	Rua 2	26.999	133	2-EL
66	270,00	09,00	Rua 2	24.922	120	2-DW
67	270,00	09,00	Rua 2	24.923	121	2-DW

seguimento da quadra de nº. 03 (três).....

LOTES	AREAS/M2	FRENTE	RUA/AV	MATRICULA	LVº	FLS.
68	270,00	09,00	Rua 2	24.924	122	2-DW
69	270,00	09,00	Rua 2	24.925	123	2-DW
70	270,000	09,00	Rua 2	24.926	124	2-DW
71	270,00	09,00	Rua 2	24.927	125	2-DW
72	270,00	09,00	Rua 2	24.928	126	2-DW
73	270,00	09,00	Rua 2	24.929	127	2-DW
74	270,00	09,00	Rua 2	27.269	2-EN	094
75	270,00	09,00	Rua 2	27.269	2-EN	094
76	270,00	09,00	Rua 2	27.270	2-EN	095
77	270,00	09,00	Rua 2	27.270	2-EN	095
78	270,00	09,00	Rua 2	27.271	2-EN	096
79	270,00	09,00	Rua 2	27.271	2-EN	096
80	270,00	09,00	Rua 2	27.272	2-EN	097
81	270,00	09,00	Rua 2	27.272	2-EN	097
82	270,00	09,00	Rua 2	28.688	2-EW	136
83	270,00	09,00	Rua 2	28.689	2-EW	137
84	270,00	09,00	Rua 2	28.690	2-EW	138
85	270,00	09,00	Rua 2	28.691	2-EW	139
86	272,75	-	Avenida B	30.131	2-FG	127
87	271,61	10,72	Avenida B	28.168	2-ET	038
88	271,58	10,59	Avenida B			
89	387,25	14,40	Avenida B	22.304	2-DI	072
90	346,26	13,76	Avenida B	42.060	-	-

NA QUADRA Nº. 04 (QUATRO), composta de 60 (sessenta) lotes:-----

01	270,00	11,54	Avenida B	31.441	2-FQ	022
02	270,00	11,25	Avenida B	27.273	2-EN	098
03	270,00	09,00	Rua 2			
04	270,00	09,00	Rua 2	32.194	088	2-FV
05	270,00	09,00	Rua 2	27.658	2-EP	174
06	270,00	09,00	Rua 2	24.018	2-DS	139
07	270,00	09,00	Rua 2	24.019	2-DS	140
08	270,00	09,00	Rua 2	24.020	2-DS	141
09	270,00	09,00	Rua 2	24.021	2-DS	142
10	270,00	09,00	Rua 2	21.041	105	2-DA
11	270,00	09,00	Rua 2	21.041	105	2-DA
12	270,00	09,00	Rua 2	21.041	105	2-DA
13	270,00	09,00	Rua 2	21.041	105	2-DA
14	270,00	09,00	Rua 2	21.042	106	2-DA
15	270,00	09,00	Rua 2	21.042	106	2-DA
16	270,00	09,00	Rua 2	21.042	106	2-DA
17	270,00	09,00	Rua 2	21.042	106	2-DA
18	270,00	09,00	Rua 2	21.042	106	2-DA
19	270,00	09,00	Rua 2	21.042	106	2-DA

LIVRO N.º 2 -DD

REGISTRO DE IMÓVEISFLS.: 027
ANO 1 997

REGISTRO GERAL

Comarca de Lagoa Santa

Minas Gerais

Instalada em 14-10-78

Otávio Coelho de Magalhães - Oficial

C.G.C.: 23.334.378/0001-27

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA N.º: 20.997 FLS. 041 LVº 2-DA DATA: 04.02.97.

seguimento da quadra de nº. 04 (quatro).....

<u>LOTES</u>	<u>ÁREAS/M²</u>	<u>FRENTE</u>	<u>RUA/AV</u>	<u>MATRÍCULA</u>	<u>LVº</u>	<u>FLS.</u>
20	270,00	09,00	Rua 2	21.042	106	2-DA
21	270,00	09,00	Rua 2	21.042	106	2-DA
22	270,00	09,00	Rua 2	21.042	106	2-DA
23	270,00	09,00	Rua 2	21.042	106	2-DA
24	270,00	09,00	Rua 2	21.042	106	2-DA
25	270,00	09,00	Rua 2	21.042	106	2-DA
26	270,00	09,00	Rua 2	21.042	106	2-DA
27	270,00	09,00	Rua 2	21.042	106	2-DA
28	270,00	09,00	Rua 2	21.042	106	2-DA
29	274-57	-	Rua 2	21.042	106	2-DA
30	270,02	16,02	Rua 6	21.042	106	2-DA
31	324,40	-	Rua 3	21.042	106	2-DA
32	270,00	09,00	Rua 3	21.042	106	2-DA
33	270,00	09,00	Rua 3	21.042	106	2-DA
34	270,00	09,00	Rua 3	21.042	106	2-DA
35	270,00	09,00	Rua 3	21.042	106	2-DA
36	270,00	09,00	Rua 3	21.042	106	2-DA
37	270,00	09,00	Rua 3	21.041	105	2-DA
38	270,00	09,00	Rua 3	21.041	105	2-DA
39	270,00	09,00	Rua 3	21.041	105	2-DA
40	270,00	09,00	Rua 3	24.594	043	2-DX
41	270,00	09,00	Rua 3	24.595	044	2-DX
42	270,00	09,00	Rua 3	24.596	045	2-DX
43	270,00	09,00	Rua 3	24.597	046	2-DX
44	270,00	09,00	Rua 3	24.598	047	2-DX
45	270,00	09,00	Rua 3	24.599	048	2-DX
46	270,00	09,00	Rua 3	24.600	049	2-DX
47	270,00	09,00	Rua 3	24.601	050	2-DX
48	270,00	09,00	Rua 3	24.602	051	2-DX
49	270,00	09,00	Rua 3	24.603	052	2-DX
50	270,00	09,00	Rua 3	30.241	110	2-FH
51	270,00	09,00	Rua 3	33.975	016	2-GH
52	270,00	09,00	Rua 3	27.274	2-EN	099
53	270,00	09,00	Rua 3			
54	270,00	09,00	Rua 3			
55	270,00	09,00	Rua 3			

seguimento da quadra 04 (quatro).....

<u>LOTES</u>	<u>AREAS/M2</u>	<u>FRENTE</u>	<u>RUA/AV.</u>	<u>MATRICULA</u>	<u>LVº.</u>	<u>FLS.</u>
56	270,00	09,00	Rua 3	27.275	2-EN	100
57	270,00	09,00	Rua 3	61.497	-	-
58	333,37	11,35	Av. B	47.957	02	-
59	270,00	11,56	Av. B	32.860	2-FZ	127
60	270,01	11,41	Av. B	27.276	2-EN	101

NA QUADRA Nº. 05 (CINCO), composta de 54 (cinquenta e quatro) lotes:--

01	358,25	13,51	Av. B	28.140	2-ES	200
02	270,00	09,00	Rua 3	25.977	019	2-EF
03	270,00	09,00	Rua 3	27.000	134	2-EL
04	270,00	09,00	Rua 3	28.702	157	2-EW
05	270,00	09,00	Rua 3	53.676	-	-
06	270,00	09,00	Rua 3	27.684	2-EQ	007
07	270,00	09,00	Rua 3	28.155	2-ET	019
08	270,00	09,00	Rua 3	28.676	2-EW	119
09	270,00	09,00	Rua 3	27.991	2-ER	191
10	270,00	09,00	Rua 3	27.992	2-ER	192
11	270,00	09,00	Rua 3	27.685	2-EQ	008
12	270,00	09,00	Rua 3			
13	270,00	09,00	Rua 3	25.978	020	2-EF
14	270,00	09,00	Rua 3	24.930	128	2-DW
15	270,00	09,00	Rua 3	24.931	129	2-DW
16	270,00	09,00	Rua 3	30.687	179	2-EK
17	270,00	09,00	Rua 3			
18	270,00	09,00	Rua 3	25.979	021	2-EF
19	270,00	09,00	Rua 3	29.189	016	2-FA
20	270,00	09,00	Rua 3	29.555		
21	270,00	09,00	Rua 3	27.001	135	2-EL
22	270,00	09,00	Rua 3	27.002	136	2-EL
23	270,00	09,00	Rua 3	25.705	054	2-ED
24	270,00	09,00	Rua 3	23.965	2DS	067
25	270,00	09,00	Rua 3	23.966	2DS	068
26	270,19	12,09	Rua 6	22.195	2DH	158
27	270,01	15,48	Rua 6	22.196	2DH	159
28	322,44	28,95	Rua 6	22.197	2DH	160
29	270,00	09,00	Rua 4	22.198	2DH	161
30	270,00	09,00	Rua 4	22.199	2DH	162
31	270,00	09,00	Rua 4	22.200	2DH	163
32	270,00	09,00	Rua 4	22.201	2DH	164
33	270,00	09,00	Rua 4	22.202	2DH	165
34	270,00	09,00	Rua 4	22.203	2DH	166
35	270,00	09,00	Rua 4	22.204	2DH	167
36	270,00	09,00	Rua 4	22.205	2DH	168
37	270,00	09,00	Rua 4	22.206	2DH	169

Continua a fls. 028

do Livro 2-D⁰
do Livro 2-

LIVRO N.º 2 -DD

REGISTRO DE IMÓVEISFLS.: 028.
ANO 1 997.

REGISTRO GERAL

Comarca de Lagoa Santa
Minas Gerais

Instalada em 14-10-78

Otávio Coelho de Magalhães - Oficial

C.G.C.: 23.334.378/0001-27

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA N.º: 20.997 FLS. 041 LVº 2-DA DATA: 04.02.97.

seguimento da quadra nº. 05 (cinco).....

LOTES	ÁREAS/M2	FRENTE	RUA/AV.	MATRÍCULA	LVº	FLS.
38	270,00	09,00	Rua 4	22.207	2DH	170
39	270,00	09,00	Rua 4	22.208	2DH	171
40	270,00	09,00	Rua 4	22.209	2DH	172
41	270,00	09,00	Rua 4	22.210	2DH	173
42	270,00	09,00	Rua 4	22.211	2DH	174
43	270,00	09,00	Rua 4	22.212	2DH	175
44	270,00	09,00	Rua 4	22.213	2DH	176
45	270,00	09,00	Rua 4	22.214	2DH	177
46	270,00	09,00	Rua 4	22.215	2DH	178
47	270,00	09,00	Rua 4	22.216	2DH	179
48	270,00	09,00	Rua 4	31.126	199	2-FN
49	270,00	09,00	Rua 4	32.116	159	2-FU
50	270,00	09,00	Rua 4			
51	270,00	09,00	Rua 4			
52	270,00	09,00	Rua 4	33.052	2-GA	181
53	314,37	22,95	Rua 8			
54	361,61	21,67	Rua 8	27.003	137	2-EL

NA QUADRA Nº. 06 (SEIS), composta de 65 (sessenta e cinco) lotes:-----

01	381,41	14,74	Rua 4	22.356	2DI	145
02	270,00	09,00	Rua 4	22.217	2DH	180
03	270,00	09,00	Rua 4	22.218	2DH	181
04	270,00	09,00	Rua 4	22.219	2DH	182
05	270,00	09,00	Rua 4	22.220	2DH	183
06	315,00	09,00	Rua 4	22.221	2DH	184
07	324,00	09,00	Rua 4	22.222	2DH	185
08	355,41	09,00	Rua 4	22.223	2DH	186
09	270,00	09,00	Rua 4	22.224	2DH	187
10	270,00	09,00	Rua 4	22.225	2DH	188
11	270,00	09,00	Rua 4	22.226	2DH	189
12	270,00	09,00	Rua 4	22.227	2DH	190
13	270,00	09,00	Rua 4	22.228	2DH	191
14	270,00	09,00	Rua 4	22.229	2DH	192
15	270,00	09,00	Rua 4	22.230	2DH	193
16	270,00	09,00	Rua 4	22.231	2DH	194
17	270,00	09,00	Rua 4	22.232	2DH	195
18	270,00	09,00	Rua 4	22.233	2DH	196

seguimento da quadra nº. 06 (seis):-----

<u>LOTES</u>	<u>AREAS/M2</u>	<u>FRENTE</u>	<u>RUA/AV.</u>	<u>MATRICULA</u>	<u>LVo.</u>	<u>FLS.</u>
19	270,00	09,00	Rua 4	22.234	2DH	197
20	270,00	09,00	Rua 4	22.235	2DH	198
21	270,31	10,13	Rua 6	22.236	2DH	199
22	270,04	10,77	Rua 6	22.237	2DH	200
23	270,59	12,61	Rua 6	22.238	2DI	001
24	270,48	12,30	Rua 6	22.239	2DI	002
25	272,48	10,70	Rua 6	22.240	2DI	003
26	270,00	09,00	Rua 5	22.241	2DI	004
27	270,00	09,00	Rua 5	22.242	2DI	005
28	270,00	09,00	Rua 5	22.243	2DI	006
29	270,00	09,00	Rua 5	22.244	2DI	007
30	270,00	09,00	Rua 5	22.245	2DI	008
31	270,00	09,00	Rua 5	22.246	2DI	009
32	270,00	09,00	Rua 5	22.247	2DI	010
33	270,00	09,00	Rua 5	22.248	2DI	011
34	270,00	09,00	Rua 5	22.249	2DI	012
35	270,00	09,00	Rua 5	22.250	2DI	013
36	291,70	-	Rua 5	22.251	2DI	014
37	325,86	16,86	Rua 8	22.252	2DI	015
38	321,89	09,48	Rua 8	22.253	2DI	016
39	298,80	09,48	Rua 8	22.254	2DI	017
40	287,42	03,41	Rua 8	22.255	2DI	018
41	291,02	21,89	Rua 8	22.256	2DI	019
42	270,00	09,00	Rua 5	22.257	2DI	020
43	270,00	09,00	Rua 5	22.258	2DI	021
44	270,00	09,00	Rua 5	22.259	2DI	022
45	270,00	09,00	Rua 5	22.260	2DI	023
46	270,00	09,00	Rua 5	22.261	2DI	024
47	270,00	09,00	Rua 5	22.262	2DI	025
48	270,00	09,00	Rua 5	22.263	2DI	026
49	270,00	09,00	Rua 5	22.264	2DI	027
50	277,95	09,50	Rua 5	22.265	2DI	028
51	270,59	09,75	Rua 5	22.266	2DI	029
52	274,79	10,50	Rua 5	22.267	2DI	030
53	281,18	11,50	Rua 5	22.268	2DI	031
54	305,80	13,05	Rua 5	22.269	2DI	032
55	361,73	27,46	Rua 6	22.270	2DI	033
56	278,91	13,73	Rua 6	22.271	2DI	034
57	294,97	13,73	Rua 6	22.272	2DI	035
58	298,73	13,73	Rua 6	22.273	2DI	036
59	270,00	09,00	Rua 6	22.274	2DI	037
60	270,00	09,00	Rua 6	22.275		
61	270,00	09,00	Rua 6	22.469	2DJ	085

continua a fls. 029.

do Livro 2-D0

LIVRO N.º 2 DD

REGISTRO DE IMÓVEISFLS.: 029
ANO: 1997

REGISTRO GERAL
Comarca de Lagoa Santa
Minas Gerais
Instalada em 14-10-78
Otávio Coelho de Magalhães - Oficial
C.G.C.: 23.334.378/0001-27

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA N.º: 20.997 FLS. 041 LVº 2-DA DATA: 04.02.97.

seguimento da quadra 06 (seis):-----

LOTES	ÁREAS/M2	FRENTE	RUA/AV	MATRÍCULA	LVº.	FLS.
62	270,00	09,00	Rua 6	22.307	2-DI	076
63	303,54	-	Rua 6	45.647	02	-
64	459,76	28,23	Rua 6	45.648	02	-
65	274,17	20,98	Rua 66	23.885	2-DT	049.

NA QUADRA DE N.º 07 (SETE), composta de 49 (quarenta e nove) lotes.---

01	434,93	06,02	Rua 8	32.936	2-GA	051
02	382,46	12,00	Rua 8	23.388	2-DO	137
03	382,46	12,00	Rua 8	21.708	2-DE	177
04	382,46	12,00	Rua 8	21.868	2-DF	158
05	380,09	12,00	Rua 8	21.869	2-DF	159
06	366,00	12,00	Rua 8	58.092		
07	366,00	12,00	Rua 8			
08	366,00	12,00	Rua 8			
09	366,00	12,00	Rua 8			
10	366,00	12,00	Rua 8	39.657	-	-
11	366,00	12,00	Rua 8	23.970	072	2-DS
12	366,00	12,00	Rua 8	23.267	2-DO	001
13	366,00	12,00	Rua 8	23.140	031	2-DN
14	366,00	12,00	Rua 8	22.889	DL	163
15	366,00	12,00	Rua 8	30.004	151	2-FF
16	366,00	12,00	Rua 8	22.434	DJ	045
17	366,00	12,00	Rua 8	23.344	2-DO	091
18	366,00	12,00	Rua 8	45.745	-	-
19	366,00	12,00	Rua 8	27.653	165	2-EP
20	366,00	12,00	Rua 8	21.806	2-DF	083
21	366,00	12,00	Rua 8	23.704	2-DQ	123
22	366,00	12,00	Rua 8	23.071	DM	160
23	366,00	12,00	Rua 8	23.885	DR	152
24	366,00	12,00	Rua 8	23.886	DR	153
25	366,00	12,00	Rua 8	22.121	2-DH	074
26	366,00	12,00	Rua 8	22.788	2-DL	047
27	366,00	12,00	Rua 8	23.519	2-DP	101
28	366,00	12,00	Rua 8	23.228	DN	147
29	366,00	12,00	Rua 8	22.681	2-DK	131
30	366,00	12,00	Rua 8	24.280	2-DU	040
31	366,00	12,00	Rua 8	21.661	2-DE	107

seguimento da quadra 07 (sete):-----

<u>LOTES</u>	<u>AREAS/M2</u>	<u>FRENTE</u>	<u>RUA/AV.</u>	<u>MATRICULA</u>	<u>LVº.</u>	<u>FLS.</u>
32	366,00	12,00	Rua 8	21.662	2-DE	108
33	366,00	12,00	Rua 8	21.663	2-DE	109
34	366,00	12,00	Rua 8	24.416	2-DV	024
35	366,00	12,00	Rua 8	42.023	-	-
36	366,00	12,00	Rua 8	42.022	-	-
37	366,00	12,00	Rua 8	27.465	-	-
38	366,00	12,00	Rua 8	-	-	-
39	382,41	12,00	Rua 8	23.175	2-DN	071
40	391,12	12,00	Rua 8	23.427	2-DO	192
41	402,89	12,00	Rua 8	45.746	-	-
42	411,52	12,00	Rua 8	45.747	-	-
43	412,79	12,00	Rua 8	22-833	2DL	103
44	506,68	12,00	Rua 8	22.274	2-DO	009
45	393,22	12,00	Rua 8	45.384	02	-
46	372,50	12,00	Rua 8	39.650	02	-
47	367,22	12,83	Rua 8	-	-	-
48	367,03	14,54	Rua 8	27.135	2-EM	119
49	690,21	-	Rua 8	42.059	-	-

NA QUADRA Nº. 08 (OITO), composta de 19 (dezenove) lotes:-----

01	270,01	09,06	Rua 12	21.775	2DF	048
02	270,00	09,00	Rua 12	21.776	2DF	049
03	270,00	09,00	Rua 12	21.777	2DF	050
04	270,00	09,00	Rua 12	21.778	2DF	051
05	270,00	09,00	Rua 12	21.779	2DF	052
06	270,00	09,00	Rua 12	21.780	2DF	053
07	270,00	09,00	Rua 12	21.781	2DF	054
08	270,00	09,00	Rua 12	21.782	2df	055
09	270,00	09,00	Rua 12	21.783	2DF	056
10	270,00	09,00	Rua 12	22.794	2DL	053
11	270,00	09,00	Rua 12	21.882	2DF	180
12	270,00	09,00	Rua 12	22.361	DI	157
13	270,00	09,00	Rua 12	22.362	DI	158
14	270,00	09,00	Rua 12	33.727	2-GF	077
15	270,00	09,00	Rua 12	-	-	-
16	270,00	09,00	Rua 12	30.758	070	2-FL
17	270,00	09,00	Rua 12	30.759	071	2-FL
18	270,00	09,00	Rua 12	30.611	-	-
19	270,00	09,00	Rua 12	42.061	-	-

NA QUADRA Nº. 09 (NOVE), composta de 22 (vinte e dois) lotes:-----

01	270,00	09,00	Rua 9	22.795	2DL	054
02	270,00	09,00	Rua 9	21.826	116	2DF
03	270,00	09,00	Rua 9	21.830	117	2DF

LIVRO N.º 2-DD

REGISTRO DE IMÓVEISFLB.: 030
ANO 1 997

REGISTRO GERAL

Comarca de Lagoa Santa

Minas Gerais

Instalada em 14-10-78

Otávio Coelho de Magalhães - Oficial

C.G.C.: 23.334.378/0001-27

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA N.º: 20.997 FLS. 041 LVº 2-DA DATA: 04.03.97.

seguimento da quadra n.º. 09 (nove):-----

<u>LOTES</u>	<u>AREAS/M2</u>	<u>FRENTE</u>	<u>RUA/AV.</u>	<u>MATRÍCULA</u>	<u>LVº.</u>	<u>FLS.</u>
04	270,00	09,00	Rua 9	21.831	2DF	118
05	270,00	09,00	Rua 9	21.832	2DF	119
06	270,49	09,00	Rua 9	21.833	2DF	120
07	276,99	20,83	Rua 9	21.834	2DF	121
08	315,86	-	Rua 12	21.709	2DE	178
09	270,00	09,00	Rua 12	21.710	2DE	179
10	270,00	09,00	Rua 12	21.711	2DE	180
11	270,00	09,00	Rua 12	21.712	2DE	181
12	270,00	09,00	Rua 12	21.713	2DE	182
13	270,00	09,00	Rua 12	21.714	2DE	183
14	270,00	09,00	Rua 12	21.715	2DE	184
15	270,00	09,00	Rua 12	21.716	2DE	185
16	270,00	09,00	Rua 12	22.107	2DH	052
17	270,00	09,00	Rua 12	22.658	2DK	103
18	270,00	09,00	Rua 12	21.944	2DG	055
19	270,00	09,00	Rua 12	22.158	DH	120
20	270,00	09,00	Rua 12	24.660	DX	131
21	270,00	09,00	Rua 12			
22	391,01	05,17	Rua 12			

NA QUADRA N.º. 10 (DEZ), composta de 65 (sessenta e cinco) lotes:-----

01	307,40	27,85	Rua 9	22.470	2DJ	086
02	286,91	10,31	Rua 9	22.471	2DJ	087
03	270,18	16,40	Rua 9	22.472	2DJ	088
04	270,00	09,00	Rua 9	21.717	2DE	186
05	270,00	09,00	Rua 9	21.718	2DE	187
06	270,00	09,00	Rua 9	21.719	2DE	188
07	270,00	09,00	Rua 9	21.720	2DE	189
08	270,00	09,00	Rua 9	21.721	2DE	190
09	270,00	09,00	Rua 9	21.722	2DE	191
10	270,00	09,00	Rua 9	21.723	2DE	192
11	270,00	09,00	Rua 9	21.724	2DE	193
12	270,00	09,00	Rua 9	21.725	2DE	194
13	270,00	09,00	Rua 9	21.726	2DE	195
14	270,00	09,00	Rua 9	21.835	DF	122
15	270,00	09,00	Rua 9	21.784	2DF	057
16	270,00	09,00	Rua 9	21.836	2DF	123

seguimento da quadra nº. 10 (dez):-----

<u>LOTES</u>	<u>AREAS/M2</u>	<u>FRENTE</u>	<u>RUA/AV.</u>	<u>MATRICULA</u>	<u>LVº.</u>	<u>FLS.</u>
17	270,00	09,00	Rua 9	21.837	2DF	124
18	270,00	09,00	Rua 9	21.838	2DF	125
19	270,00	09,00	Rua 9	21.839	2DF	126
20	270,00	09,00	Rua 9	21.727	2DE	196
21	270,00	09,00	Rua 9	21.728	2DE	197
22	270,00	09,00	Rua 9	21.729	2DE	198
23	270,00	09,00	Rua 9	21.730	2DE	199
24	270,00	09,00	Rua 9	21.731	2DE	200
25	270,00	09,00	Rua 9	21.732	2DF	001
26	270,00	09,00	Rua 9	21.733	2DF	002
27	270,00	09,00	Rua 9	21.734	2DF	003
28	270,00	09,00	Rua 9	21.735	2DF	004
29	270,00	09,00	Rua 9	21.736	2DF	005
30	270,00	09,00	Rua 9	21.737	2DF	006
31	270,00	09,00	Rua 9	21.738	2DF	007
32	270,00	09,00	Rua 9	21.840	2DF	127
33	270,01	08,34	Av. C	21.841	2DF	128
34	270,00	09,80	Av. C	21.842	2DF	129
35	270,02	10,46	Av. C	21.843	2DF	130
36	275,27	11,50	Av. 6	21.739	2DF	008
37	399,28	13,00	Av. C	21.883	2DF	181
38	270,00	09,00	Rua 10	25.456	2-EB	156
39	270,00	09,00	Rua 10			
40	270,00	09,00	Rua 10			
41	270,00	09,00	Rua 10	22.292	2DI	057
42	270,00	09,00	Rua 10	22.056	2-DG	182
43	270,00	09,00	Rua 10	22.057	2-DG	183
44	270,00	09,00	Rua 10	22.058	2-DG	184
45	270,00	09,00	Rua 10	22.059	2-DG	185
46	270,00	09,00	Rua 10	22.100	2-DH	040
47	270,00	09,00	Rua 10	22.176	2-DH	139
48	270,00	09,00	Rua 10	22.101	2-DH	041
49	270,00	09,00	Rua 10	22.177	140	140
50	270,00	09,00	Rua 10	21.930	2DG	35
51	270,00	09,00	Rua 10	21.931	2DG	36
52	270,00	09,00	Rua 10	21.932	2DG	37
53	270,00	09,00	Rua 10	21.945	2DG	56
54	270,00	09,00	Rua 10	21.946	2DG	57
55	270,00	09,00	Rua 10	21.947	2DG	58
56	270,00	09,00	Rua 10	21.948	2DG	59
57	270,00	09,00	Rua 10	22.473	2DJ	089
58	270,00	09,00	Rua 10	21.949	2DG	60

LIVRO N.º 2 -DD

REGISTRO DE IMÓVEISFLS.: 031
ANO: 1997.

REGISTRO GERAL
Comarca de Lagoa Santa
Minas Gerais
Instalada em 14-10-78
Otávio Coelho de Magalhães - Oficial
C.G.C.: 23.334.378/0001-27

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA N.º: 20.997 FLS. 041 LVº 2-DA DATA: 04.02.97

seguimento da quadra 10 (dez):-----

<u>LOTES</u>	<u>AREAS/M2</u>	<u>FRENTE</u>	<u>RUA/AV.</u>	<u>MATRÍCULA</u>	<u>LVº.</u>	<u>FLS.</u>
59	270,00	09,00	Rua 10	22.474	2DJ	090
60	270,00	09,00	Rua 10	21.870	DF	160
61	270,00	09,00	Rua 10	21.954	DG	068
62	270,00	09,00	Rua 10	21.871	DF	161
63	275,35	10,22	Rua 10	22.475	2DJ	091
64	271,30	10,30	Rua 8	22.476	2DJ	092
65	272,57	18,87	Rua 8	22.477	2DJ	093

NA QUADRA DE Nº: 11 (ONZE), composta de 42 (quarenta e dois) lotes:--

01	270,06	19,74	Rua 10	22.478	2DJ	094
02	292,37	19,72	Rua 10	22.276	2DI	039
03	281,83	12,52	Rua 10	22.277	2DI	040
04	270,00	09,00	Rua 10	21.872	DF	162
05	270,00	09,00	Rua 10	21.873	DF	163
06	270,00	09,00	Rua 10	21.933	DG	038
07	270,00	09,00	Rua 10	21.941	DG	052
08	270,00	09,00	Rua 10	21.973	DG	089
09	270,00	09,00	Rua 10	21.934	DG	039
10	270,00	09,00	Rua 10	22.159	DH	121
11	270,00	09,00	Rua 10	22.160	DH	122
12	270,00	09,00	Rua 10	21.884	2DF	182
13	270,00	09,00	Rua 10	22.479	2DJ	095
14	270,00	09,00	Rua 10	22.480	2DJ	096
15	270,00	09,00	Rua 10	22.481	2DJ	097
16	270,00	09,00	Rua 10	22.083	2DH	015
17	270,00	09,00	Rua 10	21.950	2DG	061
18	270,00	09,00	Rua 10	22.161	DH	123
19	270,00	09,00	Rua 10	22.162	DH	124
20	275,97	07,44	Av. C	21.785	DF	058
21	270,00	09,82	Av. C	21.786	DF	059
22	270,48	10,50	Av. C	21.787	DF	060
23	275,21	11,53	Av. C	22.482	2DJ	098
24	390,73	12,63	Av. C	21.788	DF	061
25	270,00	09,00	Rua 11	23.788	DR	030
26	270,00	09,00	Rua 11	23.789	DR	031
27	270,00	09,00	Rua 11	23.790	DR	032

seguimento da quadra 11 (onze):-----

LOTES	AREAS/M2	FRENTE	RUA/AV.	MATRICULA	LVº	FLS.
28	270,00	09,00	Rua 11	23.791	DR	033
29	270,00	09,00	Rua 11	23.792	DR	034
30	270,00	09,00	Rua 11	23.793	DR	035
31	270,00	09,00	Rua 11	23.794	DR	036
32	270,00	09,00	Rua 11	23.795	DR	037
33	270,00	09,00	Rua 11	23.796	DR	038
34	270,00	09,00	Rua 11	23.797	DR	039
35	270,00	09,00	Rua 11	23.798	DR	040
36	270,00	09,00	Rua 11	23.799	DR	041
37	270,00	09,00	Rua 11	25.291	EA	178
38	270,00	09,00	Rua 11	25.292	EA	179
39	283,19	09,47	Rua 8	24.952	DW	151
40	293,30	13,85	Rua 8	24.953	---	---
41	284,44	16,37	Rua 8	24.874	DW	058
42	271,22	21,18	Rua 8	---	---	---

NA QUADRA DE Nº. 12 (DOZE), composta de 21 (vinte e um) lotes:-----

01	270,04	19,73	Rua 11	54.424	---	---
02	273,03	18,90	Rua 11	54.585	---	---
03	277,64	13,99	Rua 11	23.457	2-DP	032
04	270,55	11,10	Rua 11	23.529	2-DP	115
05	328,76	11,56	Rua 11	21.885	DF	183
06	426,69	14,96	Rua 11	22.831	DL	101
07	270,08	06,88	Av. C	21.886	DF	184
08	270,00	09,00	Av. C	22.483	2DJ	099
09	270,00	09,00	Av. C	21.844	2DF	131
10	270,00	09,00	Av. C	21.743	2DF	014
11	270,00	09,00	Av. C	21.845	2DF	132
12	270,00	09,00	Av. C	21.744	2DF	015
13	270,00	09,00	Av. C	21.745	2DF	016
14	270,00	09,00	Av. C	21.874	DF	164
15	333,28	11,76	Av. C	23.801	DR	045
16	331,45	17,44	Rua 8	22.816	DL	079
17	329,67	10,18	Rua 8	23.288	DO	027
18	328,76	11,56	Rua 8	---	---	---
19	270,55	11,10	Rua 8	26.870	---	---
20	277,64	13,99	Rua 8	22.568	2-DJ	200
21	273,03	19,90	Rua 8	23.325	2-DO	067

NA QUADRA DE Nº. 13 (TREZE), composta de 34 (trinta e quatro) lotes:--

01	559,11	-	Av. C	25.864	030	2-EE
02	361,77	28,92	Av. C	21.578	2DD	190
03	270,00	09,00	Av. C	21.942	2DG	053
04	270,00	09,00	Av. C	21.615	2DE	044
05	270,00	09,00	Av. C	21.616	2DE	045

continua a fls. 032 do Livro 2-D D

LIVRO N.º 2 DD

REGISTRO DE IMÓVEISFLS.: 032.
ANO 1 997.

REGISTRO GERAL
Comarca de Lagoa Santa
Minas Gerais
Instalada em 14-10-78
Otávio Coelho de Magalhães - Oficial
C.G.C.: 23.334.378/0001-27

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA N.º: 20.997 FLS. 041 LVº 2-DA DATA: 04.02.97.

seguimento da quadra 13 (treze):-----

<u>LOTES</u>	<u>AREAS/M2</u>	<u>FRENTE</u>	<u>RUA/AV.</u>	<u>MATRÍCULA</u>	<u>LVº</u>	<u>FLS.</u>
06	270,00	09,00	Av. C	21.641	2DE	081
07	270,00	09,00	Av. C	21.746	2DF	017
08	270,00	09,00	Av. C	21.747	2DF	018
09	270,00	09,00	Av. C	21.748	2DF	019
10	270,00	09,00	Av. C	21.579	2DD	191
11	270,00	09,00	Av. C	21.749	2DF	020
12	270,00	09,00	Av. C	21.750	2DF	021
13	270,00	09,00	Av. C	21.751	2DF	022
14	270,00	09,00	Av. C	21.752	2DF	023
15	270,00	09,00	Av. C	21.753	2DF	024
16	270,00	09,00	Av. C	21.754	2DF	025
17	270,00	09,00	Av. C	21.650	2DE	091
18	270,00	09,00	Av. C	21.755	2DF	026
19	270,00	09,00	Av. C	21.756	2DF	027
20	270,00	09,00	Av. C	21.740	2DF	009
21	270,00	09,00	Av. C	21.741	2DF	010
22	270,00	09,00	Av. C	21.670	2DE	119
23	270,00	09,00	Av. C	21.846	2DF	133
24	270,00	09,00	Av. C	21.651	2DE	092
25	270,00	09,00	Av. C	21.660	2DE	106
26	270,00	09,00	Av. C	21.757	2DF	028
27	270,00	09,00	Av. C	21.758	2DF	029
28	270,00	09,00	Av. C	21.759	2DF	030
29	270,00	09,00	Av. C	21.760	2DF	031
30	270,00	09,00	Av. C	21.761	2DF	032
31	270,00	09,00	Av. C	21.762	2DF	033
32	270,00	09,00	Av. C	21.763	2DF	034
33	270,00	09,00	Av. C	21.580	2DD	192
34	270,01	22,12	Av. C	21.943	2DG	054

Av. 3/20.997. Em, 04.02.97. TÍTULO: Áreas Non-aedificandi. Procede-se a esta averbação com base no Termo de Anuência de 15.10.96, firmado entre a loteadora Habit Empreendimentos Imobiliários Ltda e o Instituto Brasileiro de Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis, Processo 02015.012825/96-SUPES/MG de 30.04.96, para constar que nos lotes constantes do Memorial Descritivo-Áreas de Reserva dos Lotes, de 17 de setembro de 1 996, arquivado junto ao Processo do Loteamento, neste

Cartório, institui-se área de Reserva Legal, de propriedade do adquirente, mas vedada edificação naquele espaço, sem autorização legal do órgão competente. São eles: NA QUADRA 01 - lotes 02 (dois) a 20 (vinte); NA QUADRA 02 (DOIS) lotes 02 (dois) a 46 (quarenta e seis) e 48 (quarenta e oito) a 59 (cinquenta e nove); NA QUADRA 03 (TRÊS): lotes 02 (dois) a 16 (dezesesseis), 18 (dezoito), 19 (dezenove); 23 (vinte e três) a 33 (trinta e três); 35 (trinta e cinco) a 38 (trinta e oito); 40 (quarenta) a 59 (cinquenta e nove); 66 (sessenta e seis) a 90 (noventa); NA QUADRA 04 (QUATRO), lotes 01 (hum) a 28 (vinte e oito) e 34 (trinta e quatro) a 60 (sessenta); e 32 (trinta e dois) e 33 (trinta e três); NA QUADRA 05 (CINCO), lotes 02 (dois) a 25 (vinte e cinco) e 29 (vinte e nove) a 52 (cinquenta e dois); NA QUADRA 06 (SEIS): lotes 01 (hum) a 20 (vinte); 22 (vinte e dois) a 24 (vinte e quatro); 26 (vinte e seis) a 36 (trinta e seis); 38 (trinta e oito), 39 (trinta e nove), 40 (quarenta); 42 (quarenta e dois) a 53 (cinquenta e três); 56 (cinquenta e seis) a 63 (sessenta e três); NA QUADRA 08 (OITO) - lotes 01 (hum) a 19 (dezenove); NA QUADRA 09 (NOVE), lotes 01 (hum) a 22 (vinte e dois); NA QUADRA 10 (DEZ) - lotes 04 (quatro) a 36 (trinta e seis); 38 (trinta e oito) a 64 (sessenta e quatro); NA QUADRA 11 (ONZE) - lotes 04 (quatro) a 23 (vinte e três) e 25 (vinte e cinco) a 40 (quarenta); NA QUADRA 12 (DOZE): lotes 02 (dois) a 21 (vinte e um); NA QUADRA 13 (TREZE), lotes 02 (dois) a 33 (trinta e três). Dou fé. O Oficial:

Av. 4/20.997. Em, 04.02.97. TÍTULO: Remissão a hipoteca. Procede-se esta averbação para constar que os lotes 10 (dez) a 49 (quarenta e nove), da quadra 04 (quatro), foram dados em hipoteca à Prefeitura Municipal de Lagoa Santa, para garantir a construção das obras de infraestrutura do loteamento. (Vide matrículas 21.041, fls. 105 e 21.042, fls. 106, Livro 2-DA. Dou fé. O Oficial:

Av. 5/20.997. Em, 22.05.2000. TÍTULO: Retificação por erro evidente. Procede-se esta averbação nos termos da planta aprovada do loteamento Maradas da Lapinha, para retificar, como retificada fica, a área do lote nº 44 (quarenta e quatro), da quadra nº 07 (sete), objeto do R.3 retro, constando a correta que é: 406,66m² (quatrocentos e seis metros quadrados e sessenta e seis centímetros). Dou fé. O Oficial:

Av. 6/20.997. Em, 21.03.2002. TÍTULO: Retificação de nome de rua. Procede-se esta averbação a requerimento da Habit Empreendimentos Imobiliários Ltda, protocolado sob o nº 35.160, fls. 15lv, livro 1-A e nos termos de certidão de número expedida pela Prefeitura Municipal de Lagoa Santa, aqui arquivados, para constar que o lote nº 65 da quadra nº 06 está situado com frente para a RUA OITO e não como constou-se anteriormente. Dou fé. O Oficial:

LIVRO Nº 2 - EW

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Comarca de Lagoa Santa - Minas Gerais

Instalada em 14-10-1978

Otávio Coelho de Magalhães - Oficial

CNPJ: 23.334.378/0001-27

FL.: 121
ANO 2009CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº: **20.997** FL.: **041** LV. Nº: **2-DA** DATA: **22.04.2009**

Av.7/20.997. Em, 22.04.2009. TÍTULO: Remissão. Transferida as áreas institucionais de nº **01** (hum) com 2.800,00m² para a matrícula **28.677**, fl. 120, lv. 2-EW; e, a nº **02** (dois) para a matrícula **27.713**, fl. 045, lv. 2-EQ, em nome do Município de Lagoa Santa. Dou fé. O Oficial:

Av.8/20.997. Em, 02.09.2010. TÍTULO: Remissão. Foi aberta matrícula individualizada para o lote nº **50** da quadra nº **04**, em nome de Sebastião Bispo dos Santos, sob nº **30.241**, fl. 110, lv. 2-FH. Emol. Nihil. [HBND]. Dou fé. O Oficial:

Av.9/20.997. Em, 11.12.2012. TÍTULO: Remissão. Foi aberta matrícula individualizada para o lote nº **59** da quadra nº **04**, sob nº **32.860**, fl. 127, lv. 2-FZ, e vendido para Nello Nemer Silva Santos de Oliveira. Emol. Nihil. [HBND]. Dou fé. O Oficial:

Av.10/20.997. Em, 31.05.2013. TÍTULO: Remissão. Foi aberta matrícula individualizada para o lote nº **14** da quadra nº **08**, sob nº **33.727**, fl. 077, lv. 2-GF, e vendido para Jailson Nunes do Nascimento. Emol. Nihil. [HBND]. Dou fé. O Oficial:

Av.11/20.997. Em, 15.01.2015. (Prot. 70.369, de 18.12.2014). TÍTULO: CNPJ. Averbação a requerimento da parte interessada, com base no comprovante de inscrição e de situação cadastral expedido pela Receita Federal, datado de 10.12.2014, bem como constante na 17ª Alteração Contratual registrada perante a Jucemg sob o nº 5237220 em 06.03.2014, para retificar o CNPJ da proprietária **Habit Empreendimentos Imobiliários Ltda**, sendo **18.776.625/0001-05**, e não como constou acima. Emol. R\$ 12,25. Tx. Fisc. Jud. R\$ 4,08. Rec. R\$ 0,73. V. Final R\$ 17,06. [hmj]. Dou fé. O Oficial:

Av.12/20.997. Em, 15.01.2015. (Prot. 70.367, de 18.12.2014). TÍTULO: Remissão de Abertura. Averbação para constar que foi aberta matrícula individualizada para o lote **46** (quarenta e seis), da quadra **07** (sete) sob nº **39.650**, em nome da proprietária **Habit Empreendimentos Imobiliários Ltda**. Emol. R\$ 12,25. Tx. Fisc. Jud. R\$ 4,08. Rec. R\$ 0,73. V. Final R\$ 17,06. [hmj]. Dou fé. O Oficial:

Av.13/20.997. Em 19.01.2015. (Prot. 70.513, de 29.12.2014). TÍTULO: Remissão de individualização de matrícula. Averbação para constar que foi aberta matrícula individualizada para o lote **10** (dez), da quadra **07** (sete) sob nº **39.657**, lv. 2, desta Serventia Registral, em nome de **Habit Empreendimentos Imobiliários Ltda**. Emol. R\$ 12,25. TFJ. R\$ 4,08. Rec. 0,73. V. Final: R\$ 17,06. [avc]. Dou fé. O Oficial:

Av.14/20.997. Em, 30.01.2015. (Prot. 70.706, de 14.01.2015). TÍTULO: Alteração Parcial da Área *non-aedificandi*. Averbação nos termos do parecer técnico do ICMBIO, processo 02160.000031/2013-86 e autorização 43/2014 do Conselho Municipal de Desenvolvimento Ambiental (Lei Municipal n. 3256 de 2012), para alterar parcialmente a área *non-aedificandi* objeto do Av.3, nos seguintes termos: fica realocada a área de 1.008,96m², da quadra 03, e área de 597,30m², da quadra 01, para os lotes 1, 2, 3, 4, 5 e 6 da quadra 01, totalizando a soma dos lotes área de 1.620,73 m², passando a constituir-se como área verde urbana fundamentado na Lei Federal 12.651/2012, artigo 19 e artigo 25, inciso II. Emol. R\$ 12,25. Tx. Fisc. Jud. R\$ 4,08. Rec. R\$ 0,73. V. Final R\$ 17,06. [hmj]. Dou fé. O Oficial:

Av.15/20.997. Em 30.07.2015. (Prot. 73.983, de 16.07.2015). TÍTULO: Remissão de individualização de matrícula. Averbação para constar que foi aberta matrícula individualizada para o lote **06** (seis), da quadra **02** (dois) sob nº **41.234**, lv. 2, desta Serventia Registral, em nome de **Habit Empreendimentos Imobiliários Ltda**. Emol. R\$ 12,25. TFJ. R\$ 4,08. Rec. R\$ 0,73. V. Final: R\$ 17,06. [avc]. Dou fé. O Oficial:

Continua no verso

Av.16/20.997. Em 01.10.2015. (Prot. 74.987, de 18.09.2015). **TÍTULO:** Remissão de individualização de matrícula. Averbação para constar que foi aberta matrícula individualizada para o lote 36 (trinta e seis), da quadra 07 (sete) sob nº 42.022, lv. 2, desta Serventia Registral, em nome de Habit Empreendimentos Imobiliários Ltda. Emol. R\$ 12,25. TFJ. R\$ 4,08. Rec. R\$ 0,73. V. Final: R\$ 17,06. [avc]. Dou fé. O Oficial:

Av.17/20.997. Em 01.10.2015. (Prot. 74.988, de 18.09.2015). **TÍTULO:** Remissão de individualização de matrícula. Averbação para constar que foi aberta matrícula individualizada para o lote 35 (trinta e cinco), da quadra 07 (sete) sob nº 42.023, lv. 2, desta Serventia Registral, em nome de Habit Empreendimentos Imobiliários Ltda. Emol. R\$ 12,25. TFJ. R\$ 4,08. Rec. R\$ 0,73. V. Final: R\$ 17,06. [avc]. Dou fé. O Oficial:

Av.18/20.997. Em 19.10.2015. (Prot. 75.117, de 25.09.2015). **TÍTULO:** Remissão de individualização de matrícula. Averbação para constar que foram abertas matrículas individualizadas para os seguintes imóveis: lotes nº 01 (um), 02 (dois), 03 (três), 04 (quatro) e 05 (cinco), da quadra 02 (dois) sob nº 42.054 a 42.058; lote nº 49 (quarenta e nove), da quadra nº 07 (sete), sob nº 42.059; lote nº 90 (noventa), da quadra nº 03 (três), sob nº 42.060; e lote nº 19 (dezenove), da quadra nº 08 (oito), sob o nº 42.061, lv. 2, desta Serventia Registral, em nome de Habit Empreendimentos Imobiliários Ltda. Emol. R\$ 12,25. TFJ. R\$ 4,08. Rec. R\$ 0,73. V. Final: R\$ 17,06. [avc]. Dou fé. O Oficial:

Av.19/20.997. Em 16.11.2016. (Prot. 80.323, de 05.10.2016 – Reentrada em 31.10.2016). **TÍTULO:** Remissão de individualização de matrícula. Averbação para constar que foi aberta matrícula individualizada para o lote nº 45 (quarenta e cinco), da quadra nº 07 (sete), sob nº 45.384, livro 2 desta serventia reistral. Emol. R\$ 13,54. TFJ. R\$ 4,51. Rec. R\$ 0,81. V. Final R\$ 18,86. [hmj]. Dou fé. O Oficial:

Av.20/20.997. Em 12.01.2017. (Prot. 81.450, de 20.12.2016). **TÍTULO:** Remissão de individualização de matrícula. Averbação para constar que foram abertas matrículas individualizadas para os lotes 63 (sessenta e três) e 64 (sessenta e quatro), da quadra 06 (seis) sob nº 45.647 e nº 45.648, respectivamente, lv. 2 desta serventia registral. Emol. R\$ 14,62. TFJ. R\$ 4,87. Rec. R\$ 0,88. V. Final R\$ 20,37. [raf]. Dou fé. O Oficial:

Av.21/20.997. Em 03.02.2017. (Prot. 81.787, de 18.01.2017). **TÍTULO:** Remissão de individualização de matrícula. Averbação para constar que foi aberta matrícula individualizada para o lote nº 19 (dezenove), da quadra nº 02 (dois) sob nº 45.738, lv. 2 desta serventia registral. Emol. R\$ 14,62. TFJ. R\$ 4,87. Rec. R\$ 0,88. V. Final R\$ 20,37. [raf]. Dou fé. O Oficial:

Av.22/20.997. Em 08.02.2017. (Prot. 81.792, de 19.01.2017). **TÍTULO:** Remissão de individualização de matrícula. Averbação para constar que foi aberta matrícula individualizada para o lote nº 18 (dezoito), da quadra nº 07 (sete), sob nº 45.745, livro 02, desta Serventia Registral. Emol. R\$ 14,62. TFJ. R\$ 4,87. Rec. R\$ 0,88. V. Final: R\$ 20,37. [avc]. Dou fé. O Oficial:

Av.23/20.997. Em 08.02.2017. (Prot. 81.795, de 19.01.2017). **TÍTULO:** Remissão de individualização de matrícula. Averbação para constar que foram abertas matrículas individualizadas para os lotes nº 41 (quarenta e um) e 42 (quarenta e dois), da quadra nº 07 (sete), sob nº 45.746 e 45.747, respectivamente, livro 02, desta Serventia Registral. Emol. R\$ 14,62. TFJ. R\$ 4,87. Rec. R\$ 0,88. V. Final: R\$ 20,37. [avc]. Dou fé. O Oficial:

Av.24/20.997. Em 24/08/2017. (Prot. 84.809 de 03/08/2017). **TÍTULO:** Individualização de matrícula. Foi aberta matrícula individualizada para o lote nº 40 (quarenta), da quadra nº 11 (onze), sob nº 46.929 - livro 2, desta serventia registral. Emol. R\$ 14,62. TFJ. R\$ 4,87. Rec. R\$ 0,88. V. Final. R\$ 20,37. [avc]. Dou fé. O Oficial:

CONTINUA NA FICHA 18...

LIVRO Nº2

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

F.: 18F

ANO: 2017

Comarca de Lagoa Santa - Minas Gerais

DANILO DE ASSIS FARIA
OFICIAL

MATRÍCULA Nº: 20.997

DATA: 13/12/2017

IMÓVEL:

Av.25/20.997. Em 13/12/2017. (Prot. 86.302 de 20/11/2017). **TÍTULO:** Individualização de matrícula. Foi aberta matrícula individualizada para o **lote nº 58**, da **quadra nº 04**, sob nº **47.957** - livro 2, desta serventia registral. Emol. R\$ 14,62. TFJ. R\$ 4,87. Rec. R\$ 0,88. V. Final. R\$ 20,37. Cód-Trib: 4135-0 Qtd: 1 [hmj]. Dou fé. O Oficial:

Av.26/20.997. Em 20/08/2019. (Prot. 95.560 de 24/07/2019). **TÍTULO:** Individualização de matrícula. Foi aberta matrícula individualizada para o **lote nº 21** (vinte e um), da **quadra nº 02** (dois), sob nº **51.562** - livro 2, desta serventia registral. Emol. R\$ 16,16. TFJ. R\$ 5,38. Rec. R\$ 0,97. V. Final. R\$ 22,51. Cód-Trib: 4135-0-1 Qtd: 1 [nmp]. Dou fé. O Oficial:

Av.27/20.997. Em 13/01/2021. (Prot. 103.280 de 04/01/2021). **TÍTULO:** Individualização de matrícula. Foi aberta matrícula individualizada para o **lote nº 05** (cinco), da **quadra nº 05** (cinco), sob nº **53.676** - livro 2, desta serventia registral. Ato: Emol. R\$ 17,74. TFJ. R\$ 5,91. Rec. R\$ 1,06. V. Final. R\$ 24,71. Cód-Trib: 4135-0-1 Qtd: 1. (tda). Dou fé. O Oficial:

Av.28/20.997. Em 10/05/2021. (Prot. 104.953 de 13/04/2021). **TÍTULO:** Individualização de matrícula. Foi aberta matrícula individualizada para o **lote nº 01** (um), da **quadra nº 12** (doze), sob nº **54.424**, livro 2, desta serventia registral. Ato: Emol. R\$ 17,74. TFJ. R\$ 5,91. Rec. R\$ 1,06. V. Final. R\$ 24,71. Cód-Trib: 4135-0-1 Qtd: 1. (sab). Dou fé. O Oficial:

Av.29/20.997. Em 16/06/2021. (Prot. 104.952 de 13/04/2021 - Reentrada em 08/06/2021). **TÍTULO:** Individualização de matrícula. Foi aberta matrícula individualizada para o **lote nº 02** (dois), da **quadra nº 12** (doze), sob nº **54.585**, livro 2, desta serventia registral. Obs.: Ato praticado em observância ao Provimento 94/CNJ/2020. Ato: Emol. R\$ 17,74. TFJ. R\$ 5,91. Rec. R\$ 1,06. V. Final. R\$ 24,71. Cód-Trib: 4135-0-1 Qtd: 1. (sab). Dou fé. O Oficial:

Av.30/20.997. Em 31/08/2022. (Prot. 113.424 de 24/08/2022). **TÍTULO:** Individualização de matrícula. Foi aberta matrícula individualizada para o **lote nº 09** (nove), da **quadra nº 02** (dois), sob nº **56.747** - livro 2, desta serventia registral. Ato: Emol. R\$ 21,45. TFJ. R\$ 7,15. Rec. R\$ 1,29. V. Final. R\$ 29,89. ISSQN. R\$ 1,07. Cód-Trib: 4135-0-1 Qtd: 1. (aom). Dou fé. O Oficial:

Av.31/20.997. Em 21/06/2023. (Prot. 117.528 de 16/05/2023 - Reentrada em 14/06/2023). **TÍTULO:** Individualização de matrícula. Foi aberta matrícula individualizada para o **lote nº 06**, da **quadra nº 07**, sob nº **58.092** - livro 2, desta serventia registral. Ato: Emol. R\$ 22,65. TFJ. R\$ 7,54. Rec. R\$ 1,36. V. Final. R\$ 31,55. ISSQN. R\$ 1,13. Cód-Trib: 4135-0-1. Qtd: 1. (ead). Dou fé. O Oficial:

Av.32/20.997. Em 08/10/2024. (Prot. 126.548 de 20/09/2024 - Reentrada em 08/10/2024). **TÍTULO:** Individualização de matrícula. Foi aberta matrícula individualizada para o **lote nº 57** (cinquenta e sete), da **quadra nº 04** (quatro), sob nº **61.497**, livro 2, desta serventia registral. Emol. R\$ 23,75. TFJ. R\$ 7,90. Rec. R\$ 1,42. V. Final. R\$ 34,26. ISSQN. R\$ 1,19. Cód-Trib: 4135. Qtd: 1. Selo Fisc.: ICP51403. Cód. Consulta: 2630313228662156. (bcf). Dou fé. O Oficial: