

MATRÍCULA

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

FOLHA

10903
16 MARÇO/1.981

1

DISTRITO SALTO GRANDE MUNICÍPIO SALTO GRANDE URBANO (X) C.P.M. _____ RURAL () INCRA _____
 COMARCA DE OURINHOS - ESTADO DE SÃO PAULO LOTE 16(10 982,60m2) LOCALIZAÇÃO JARDIM SALTO GRANDE = r/ "I"

IMÓVEL = Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca, constituído do lote INDUSTRIAL nº dezesseis (16), - do JARDIM SALTO GRANDE, localizado do lado IMPAR da rua I e faz esquina com a rua U, e tem as seguintes metragens e confrontações:- "de frente para as ruas I e U (esquina), em linha curva mede 14,14 metros; com frente para a rua I mede 94,0 metros; do lado esquerdo dando as costas para o terreno confronta-se com a rua U e mede 101,00 metros; do lado direito confronta-se com o lote nº 15 e mede 110,00 metros e nos fundos confrontando com o lote industrial nº 17 mede 100,00 metros, perfazendo a área total acima de 10 982,60 metros quadrados.-

PROPRIETÁRIA = URBANIZADORA DE SALTO GRANDE LTDA, com sede na cidade de Salto Grande.

Título aquisitivo:- Transcrição nº 12 511 deste R.I.- O Escrevente Autorizado:-

RL/M 10903 - Em 16 de março de 1.981.- Por escritura pública de venda e compra de 06 de janeiro de 1.978, do 2º Cartório de Notas, desta cidade, lvº 113, fls. 156/181, a URBANIZADORA DE SALTO GRANDE LTDA, acima qualificada, representa - da por seu liquidante Octacilio Medeiros de Souza, vendeu a ARY FRANCISCO NEGRÃO, brasileiro, advogado, casado com ENAIR CURY NEGRÃO, residente nesta cidade, à rua Duquidgo, rua D. Pedro I nº 933, portador do RG nº 2 252 576-SP e do Cic. nº 162 549 028/34, pelo preço de Cr\$ 769,00 o imóvel supra.- A vendedora deixou de apresentar o C.Q. e o C.G.C., por estar extinta desde 1.967, conforme sentença de fls. 20/82 de 18/10/71, prolatada nos autos de dissolução de sociedade nº 7/69. O Escrevente Autorizado:-

DESTA...Cr\$ 510,00 - Estado...Cr\$ 42,00 = TACS...Cr\$ 76,50 - Total...Cr\$ 688,50 - Guia nº 49/81. Recibo nº 9208 Telão nº 185 Série "A" PROVIMENTO N.º CG 3/78 de 15.03.1978.

R2/M 10 903 - Ourinhos, 03 de NOVEMBRO de 1.998.- Por escritura pública de venda e compra de 15 de janeiro de 1.990, do Cartório de Salto Grande, lvº 24 fls. 1v/41v, os proprietários ARY FRANCISCO NEGRÃO e s' mulher ENAIR CURY NEGRÃO, já - qualificados, venderam a FORTUNATO FIGUEIRA, brasileiro, solteiro, comerciante, portador do B nº 4 164 176-SSP-SP e do CPF sob nº 290 858 708/44, residente e domiciliado em Salto Grande, na rua Huet Bacelar nº 664, pelo preço de NCr\$ - 3 872,00 o imóvel constante da presente matrícula, cadastrado na Prefeitura sob nº 01 02 024 0016 001.- Valor Venal:- R\$ 11 531,73.- O Escrevente Autorizado:-

DESTA..R\$ 214,36 - Est..R\$ 57,84 - TACS..R\$ 42,85 - Total..R\$ 315,05 - Guia nº 202/98.-

Recibo nº 49834 Telão nº 997 Série "A" PROVIMENTO N.º CG 5/81 de 15.03.1978.