



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Município e Comarca de Silvânia - Estado de Goiás
Registro de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, Pessoas Jurídicas e Registro Civil
Oficial: Gustavo Faria Pereira

Certidão - Pedido nº 10.838 - Nº Controle: 47444.44276.76784.65C49437850

CERTIDÃO
Inteiro Teor

CERTIFICO, a requerimento verbal de parte interessada que revendo em Cartório sob nossa responsabilidade, nele, no Livro 2 de Registro Geral de Imóveis, desta Circunscrição, encontrei a **MATRÍCULA N.º 21.622, CNM nº 025999.2.0021622-07 DE ORDEM**, feita em 19 de dezembro de 2019, do teor seguinte: UMA área denominada UGA 01, Quadra 01, Condomínio Buriti, situada na Fazenda denominada Buriti e Madeira, dentro dos seguintes limites e confrontações: “Frente para a Rua 01, medindo quinze vírgula oitenta e três (15,83) metros mais doze vírgula oitenta (12,80) metros; Lado direito confrontando com a UGA 04, medindo vinte e seis vírgula vinte e sete (26,27) metros; Fundo confrontando com UGA 02, medindo vinte e cinco vírgula sessenta e três (25,63) metros; e Lado esquerdo confrontando com Mônica Calegari medindo quarenta e um vírgula cinquenta (41,50) metros, perfazendo a área total de oitocentos e vinte e um vírgula sessenta e um (821,61m²) metros quadrados.” **PROPRIETÁRIO:** SPE Condomínio Buriti Ltda. CNPJ nº 23.197.111/0001-35. **TÍTULO AQUISITIVO:** Registrado sob nº 20.712, livro 02, ficha 001, deste registro. Dou fé. A Sub Oficiala: a) Vilma Divina de Melo.

A presente certidão possui validade pelo prazo de 30 (trinta) dias.

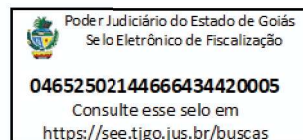
N° CONTROLE: 47444.44276.76784.65C49437850

OBSERVAÇÃO: Constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral das parcelas previstas no § 1.º do art.15 da Lei Estadual 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII da Lei Estadual n.º 14.376/2002, do Estado de Goiás, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.

O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ.
Silvânia/GO, 17 de fevereiro de 2025.

Vanessa Priato de Aguiar
Sub-Oficial

Emolumentos....: R\$88,84
Taxa Judiciária...: R\$19,18
Fundos.....: R\$18,89
ISSQN.....: R\$4,44
Valor Total.....: R\$131,35



Selo: 04652502144666434420005

Av. Dona Luíza nº241, Silvânia - GO - CEP 75.180-000
(62) 3332-2185 / (62) 99664-1200
contato@cartorioqustavofaria.com.br

Página: 1 de 1



MANIFESTO DE ASSINATURAS

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, pelos seguinte(s) signatário(s):

Vanessa Priato de Aguiar:01392644186

Documento assinado no Assinador do Cartório Gustavo Faria Pereira. Para validar acesse o link abaixo:

<https://verificador.iti.gov.br/>

Validar Selo



	Poder Judiciário do Estado de Goiás Selo Eletrônico de Fiscalização
04652502144666434420005	
Consulte esse selo em https://see.tjgo.jus.br/buscas	