

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

CARTÓRIO DO PRIMEIRO OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE GOV. VALADARES - MG

MATRÍCULA

24.730

FOLHA

001

Gov. Valadares, 02 de fevereiro de 1995.-

Oficial, *at 3/1/95*

IMÓVEL: O imóvel residencial uni-familiar, com frente para a - Rua da Misericórdia, nº 110, bairro Jardim Vila Rica, desta cidade, de um pavimento, com 68,60 m². de área privativa construída; 133,00 m². de área privativa descoberta, totalizando - 201,60 m²., e sua respectiva fração ideal de 0,000, que lhe - corresponde no terreno constituído pelo lote nº 11 (onze) da - quadra nº 03 (tres), da planta de loteamento do referido bairro com a área de trezentos e quarenta e oito metros quadrados (- 348,00 m².), com as seguintes medidas e confrontações: 14,50 - metros de frente para a Rua da Misericordia; 14,50 metros nos fundos com os lotes nºs. 02 e. 03; 24,00 metros pela direita -- com o lote nº 10; e, 24,00 metros pela esquerda com o lote nº 12.-

PROPRIETÁRIOS: TÂNIA GRACIOTT REIS, comerciante, CI nº M-5.793 319-SSP/MG e CPF nº 024.546.976-10 e seu marido ED REIS AGUIAR FILHO; MÔNICA PRIMO GRACIOTT, solteira, maior, auxiliar de escritório, CI M-3.563.710-SSP/MG e CPF nº 797.465.006-00; e, GILMAR PRIMO GRACIOTT, comerciante, CI nº M-3.810.320-SSP/MG e CPF nº 669.488.436-20 e sua mulher HELLEN ALVES FERNANDES GRACIOTT; todos brasileiros, residentes nesta cidade.- Procedência imobiliária: Matrícula nº 24.729 livro 2-RG., e, - registro nº 2.383 livro 3-RA (Convenção de Condomínio), ambos- deste Cartório.-

Protocolo nº 62.644 - 02.02.95.- DOU FE. - O Oficial

(EOA)

R. 01 - 24.730 - Prot. 62.726 - 13-02-95.- TRANSMITENTES: Tânia Graciott Reis, comerciante, CI M-5.793.319-SSP/MG e seu marido Ed Reis Aguiar Filho, comerciante, CI M-2.513.633-SSP/MG., brasileiros, portadores do CPF nº 024.546.976-10; Mônica Primo Graciott, brasileira, solteira, maior, auxiliar de escritório, CI M-3.563.710-SSP/MG e CPF nº 797.465.006-00, representados por seu procurador, Paulo Regino Campos, ut mandato lavrado em fls. 253/254 do livro nº 210, do Cartório do 1º Ofício de notas local; e, Gilmar Primo Graciott, comerciante, CI nº M-3.810.320-SSP/MG e sua mulher Hallen Alves Fernandes Graciott, do lar, CI M-8.436.419-SSP/MG., portadores do CPF nº 669.488.436-20, residentes nesta cidade.- ADQUIRENTE: JOÃO JARDIM QUEIROZ, brasileiro, casado, militar, CI nº M-1.848.571

MATRÍCULA

24.730

FOLHA

001
VERSO

571-SSP/MG e CPF nº 348.487.976-91, residente nesta cidade.- =
TÍTULO: Compra e venda.- FORMA DO TÍTULO: Escritura lavrada pe-
 lo Cartório do 1º Ofício de notas desta Comarca, em 09 de feve-
 reiro de 1.995, no livro nº 281 fls. 120.- VALOR: R\$ 4.881,24
 (quatro mil, oitocentos e oitenta e um reais e vinte e quatro-
 centavos).- DOU FÉ.- O Oficial 002.

AV. 02 - 24.730 - Prot. 62.727 - 13-02-95. - Nos termos do art.
 167, inciso II nº 5, da Lei 6.015, com as alterações decorren-
 tes da Lei 6.216, averbo a prova de casamento de JOÃO JARDIM -
 QUEIROZ e ROSELY MARIA FERREIRA QUEIROZ, através a certidão --
 nº 2.315 do livro nº B-8aux. fls. 040, do Cartório de Regis-
 tro Civil do Segundo Subdistrito desta cidade, celebrado no --
 dia 06 de dezembro de 1980, sob o regime de comunhão universal
 de bens.- DOU FÉ.- O Oficial 002 (EOA).

R. 03 - 24.730 - Prot. 63.019 - 24-04-95. - TRANSMITENTES: ====
 João Jardim Queiroz, militar, CI M-1.848.571-SSP/MG e CPF nº -
 348.487.976-91 e sua mulher Rosely Maria Ferreira Queiroz, do-
 lar, brasileiros, residentes nesta cidade.- ADQUIRENTE: JOÃO -
 NUNES DOS SANTOS, brasileira casado, comerciante, CPF nº 153.
 021.136-00, e CI M-261.273-SSP/MG., residente nesta cidade.- =
TÍTULO: Compra e venda.- FORMA DO TÍTULO: Escritura lavrada pe-
 lo Cartório de Notas e Registro Civil do distrito de Baguari,-
 deste município, em 14 de março de 1.995, no livro nº 23 fls.-
 002.- VALOR: R\$ 4.881,24 (quatro mil, oitocentos e oitenta e -
 um reais e vinte e quatro centavos), elevado para R\$ 6.500,00-
 (seis mil e quinhentos reais), por exigência fiscal.- DOU FÉ.-
 O Oficial 002 (EOA).

AV. 04 - 24.730 - Prot. 63.020 - 24-04-95. - Nos termos do art
 167, inciso II nº 5, da Lei 6.015, com as alterações decorren-
 tes da Lei 6.216, averbo a prova do casamento de JOÃO NUNES --
 DOS SANTOS e MARLENE DA PENHA SOARES, através a termo nº 02--
 808 do livro nº B-54 fls. 051, do Cartório de Registro Civil -
 do 1º Subdistrito desta cidade, celebrado no dia 08 de outubro
 de 1991, sob o regime de comunhão parcial de bens.- DOU FÉ.-
 O Oficial 001 (EOA).

AV.05-24.730 - Prot.102.351 -- (27.12.2007) -- 24.01.2008 --
ÓBITO -- Nos termos da Lei 6015/73 e a requerimento, averbo

LIVRO N° 2 - REGISTRO
GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS PRIMEIRO OFÍCIO

GOVERNADOR VALADARES - MG

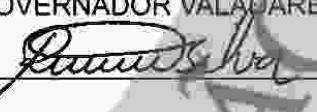
MATRÍCULA

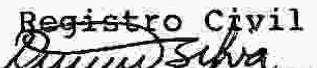
24.730

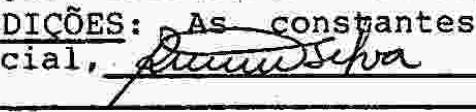
FOLHA

002

O OFICIAL



o óbito de JOÃO NUNES DOS SANTOS, ocorrido no dia 23/05/2007, conforme comprova certidão do termo nº 27.751, livro nº 31-C, fl.98v, do 2º Registro Civil desta cidade, arquivada.--
DOU FÉ. O Oficial, 

R.06--24.730--Prot.102.352--(27.12.2007)--24.01.2008--
TRANSMITENTE: Espólio de João Nunes dos Santos ADQUIRENTES:
MARLENE DA PENHA SOARES, brasileira, viúva, comerciante, CI MG-3.520.730 SSP/MG e CPF 242.032.706-34, residente na Rua da Misericórdia, nº 104, ap.101, no Bairro Vila Rica, nesta cidade; JULIANA APARECIDA NUNES GRACIOT MACHADO, brasileira, divorciada, comerciária, CI 99010410154 SSP/CE e CPF 744.877.103-59; MARLONJON ALBERT SOARES NUNES, brasileiro, estudante, CI MG-8.113.167 SSP/MG e CPF 011.626.226-52, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, com RAQUEL QUEIROZ DE OLIVEIRA NUNES; BRUNO SOARES NUNES, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, CI MG-8.123.180 SSP/MG e CPF 012.914.086-75; ALYNE NUNES SOARES, brasileira, solteira, maior, comerciante, CI MG-14.206.391 SSP/MG e CPF 069.842.256-20; e ROLICÁRIA SOARES SANTOS, brasileira, funcionária pública estadual, CI 1507546122 SSP/BA e CPF 890.826.306-30, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, com ÚLTIMO SOARES DA SILVA; todos residentes na Rua da Misericórdia, nº 104, no Bairro Vila Rica, nesta cidade. ADVOGADO ASSISTENTE: ADEEL CRISTIANO DE CARVALHO, brasileiro, casado, inscrito na OAB/MG sob o nº 1.167 e CPF 075.119.906-06, com escritório na Rua Israel Pinheiro, nº 2.770, sala 11, no centro, desta cidade. TÍTULO: Meação e herança. FORMA DO TÍTULO: Escritura pública lavrada no livro nº 219, fl.165, das Notas do 3º Tabelionato desta cidade, em data de 03 de dezembro de 2007. VALOR: R\$60.000,00 (sessenta mil reais). Corresponde à integralidade do imóvel desta matrícula, na proporção de 50% (cinquenta por cento) para a viúva-maeira; e 10% (dez por cento) para cada herdeiro. Constou na forma do título a prova do recolhimento do ITCD, no valor de R\$2.171,93 (dois mil, cento e setenta e um reais e noventa e três centavos); bem como as certidões fiscais emitidas pela administração fazendária municipal, estadual e federal. DEMAIS CONDIÇÕES: As constantes na escritura pública.-- DOU FÉ. O Oficial, 

MATRÍCULA

24.730

FOLHA

002

VERSO

R.07--24.730--Prot.113.747--(30.08.2010)--03.09.2010--
PENHORA -- EXECUTADO: ALYNE NUNES SOARES, CI 14206391/MG e CPF 069.842.256-20, filha de João Nunes dos Santos e Marlene da Penha Soares. EXEQUENTE: BARBOSA & PRATES ROUPAS E ACESSÓRIOS LTDA. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Termo de Penhora (art.659 parag.5º CPC) extraído dos autos do proc.2637551-89.2008.8.13.01051ª UJ - 2º JD - cumprimento de sentença, distribuído em 26/06/2008, emitido em 05/08/2010, em data de 05/08/2010. VALOR: R\$5.189,80 (cinco mil, cento e oitenta e nove reais e oitenta centavos). A presente penhora versa sobre a fração de 10% (dez por cento) do imóvel desta matrícula. Imóveis: R\$26,20 e TFJ: R\$8,15.-- DOU FE. O Oficial, Fabiano Wantuil Brito (Proc.0105.08.263755-1)

R-8-24730 - 15/05/2020 - Protocolo: 171376 - 08/05/2020

PENHORA: Termo de Penhora, acompanhado de Certidão de Penhora, datados de 04/maio/2020, extraídos dos autos do processo nº 5002060-33.2019.8.13.0105, expedido pelo Juiz Especial desta cidade e demais documentos apresentados e que ficam arquivados nesta Serventia. EXEQUENTE: DEISE MACHADO RIOS. EXECUTADO: MARIONN ALBERT SOARES NUNES, CPF nº 011.626.226-52. VALOR DA EXECUÇÃO: R\$ 39.920,00 (Trinta e nove mil, novecentos e vinte reais). OBSERVAÇÃO: A penhora versa apenas sobre a fração de 10% do imóvel descrito nesta matrícula de propriedade do executado. Ato: 827, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 45,89. Recompe: R\$ 2,75. TFJ: R\$ 15,14. Total: R\$ 63,78. Ato: 8101, Quantidade de Atos: 2. Emolumentos: R\$ 12,36. Recompe: R\$ 0,74. TFJ: R\$ 4,10. Total: R\$ 17,20. Nº do selo eletrônico: DPZ48947, código de segurança: 9849796834455704. DOU FÉ. A Oficial,

R-9-24730 - 21/05/2021 - Protocolo: 176625 - 19/05/2021

Fabiano Wantuil Brito

Escrevente - II

PENHORA: Mandado de Averbação datado de 04/Maio/2021, acompanhado de Citação, datada de 18/abril/2018 e Despacho datado de 23/abril/2021, firmado pelo MM. Juiz de direito, Dr. Vinícius da Silva Pereira, todos extraídos dos autos do Processo nº 5007852-36.2017.8.13.0105, expedidos pela 4ª Vara Cível desta comarca, apresentados e que ficam arquivados nesta Serventia. EXEQUENTE: ESTADO DE MINAS GERAIS. EXECUTADA: VASSOURAS HOBYNHOOD LTDA - EPP e OUTROS. VALOR DA EXECUÇÃO: R\$ 1.329.808,60 (Um milhão, trezentos e vinte e nove mil, oitocentos e oito

Continua na ficha 3

LIVRO N° 2 - REGISTRO
GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS PRIMEIRO OFÍCIO

GOVERNADOR VALADARES - MG

MATRÍCULA

24730

FOLHA

3

O OFICIAL,

Fábio Vantuil Brito
Escrevente V

reais e sessenta centavos). **OBSERVAÇÃO:** A penhora versa apenas sobre a fração de 50% do imóvel descrito nesta matrícula e objeto do R-06 (parte). Ato: 4527. Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: . TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: ERO44584, código de segurança: 7511039868749055. DOU FÉ. A Oficiala,

AV-10-24730 - 14/11/2022 - Protocolo: 185408 - 11/11/2022

INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação em conformidade com a Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202211.1114.02443556-IA-290, datada de 11/11/2022, da 3º Vara do Trabalho desta cidade, referente ao processo nº 00102702820215030135, no qual figura como autor: José Antônio Mesquita, para constar a Indisponibilidade de parte do imóvel objeto desta matrícula, pertencente à MARLENE DA PENHA SOARES, CPF nº 242.032.706-34. Ato: 4135, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quantidade de Atos: 2. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: GFB19890, código de segurança: 4113783539289102. DOU FÉ. A Oficiala,

AV-11-24730 - 24/11/2022 - Protocolo: 185962 - 18/11/2022

INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação em conformidade com a Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202211.1813.02452584-IA-031, datada de 18/11/2022 às 13:19:36, expedida pela 2ª Vara do Trabalho desta cidade, referente ao processo nº 00104545820225030099, no qual figura como autor: Ezequiel Pereira dos Santos, para constar a Indisponibilidade de parte do imóvel objeto desta matrícula, pertencente à MARLENE DA PENHA SOARES, CPF nº 242.032.706-34. Ato: 4135, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quantidade de Atos: 2. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: GFB25081, código de segurança: 9175563208360562. DOU FÉ. A Oficiala,

AV-12-24730 - 10/02/2023 - Protocolo: 187306 - 10/02/2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação em conformidade com a Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202301-2515.02528216-IA-080, datada de 25/01/2023 às 15:35:17, expedida pela 1ª Vara

Continua no verso

MATRÍCULA

24730

FOLHA

3

VERSO

do Trabalho desta cidade, referente ao processo nº 00104377920215030059, no qual figura como autor: Claudio Francisco de Moura, para constar a **Indisponibilidade de parte** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente à **MARLENE DA PENHA SOARES, CPF nº 242.032.706-34**. Ato: 4135, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quantidade de Atos: 3. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: GKG03609, código de segurança: 1584565483628632. DOU FÉ. A Oficiala,

[Assinatura] **Marco Vínius Coelho Scheidt**
Escrevente

AV-13-24730 - 17/05/2023 - Protocolo: 188668 - 16/05/2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação em conformidade com a Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202305.1612.02706386-IA-209, datada de 16/05/2023 às 12:09:58, expedida pela 2ª Vara do Trabalho desta cidade, referente ao processo nº 00106312220225030099, no qual figura como autor: Ednilson Teodoro de Souza, para constar a **Indisponibilidade de parte** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente à **MARLENE DA PENHA SOARES, CPF nº 242.032.706-34**. Ato: 4135, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: GRF06119, código de segurança: 4370403016730867. DOU FÉ. A Oficiala,

[Assinatura] **Marco Vínius Coelho Scheidt**
Escrevente

AV-14-24730 - 03/10/2023 - Protocolo: 190804 - 02/10/2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação em conformidade com a Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202310.0207.02960056-IA-370, datada de 02/10/2023 às 07:39:02, expedida pela 2ª Vara do Trabalho desta cidade, referente ao processo nº 00107931720225030099, no qual figura como autora: Maria do Rosario Teodoro, para fazer constar a **Indisponibilidade de parte** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **MARLENE DA PENHA SOARES, CPF nº 242.032.706-34**. Ato: 4135, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: HCF55698, código de segurança: 3947475428211318. DOU FÉ. A Oficiala,

[Assinatura] **Marco Vínius Coelho Scheidt**
Escrevente

AV-15-24730 - 23/11/2023 - Protocolo: 191568 - 21/11/2023

Continua na ficha 4

LIVRO N° 2 - REGISTRO
GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS PRIMEIRO OFÍCIO

GOVERNADOR VALADARES - MG

MATRÍCULA
24730FOLHA
4

O OFICIAL,

Vinicio Coelho Scheid
Escrevente

INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação em conformidade com a Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202311.2113.03042186-IA-400, datada de 21/11/2023 às 13:28:50, expedida pela 2ª Vara do Trabalho desta cidade, referente ao processo nº 00103255320225030099, no qual figura como autor: Elias Barbosa dos Santos, para fazer constar a **Indisponibilidade de parte** do imóvel descrito nesta matrícula, de propriedade de **MARLENE DA PENHA SOARES, CPF nº 242.032.706-34**. Ato: 4135, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: HFV59313, código de segurança: 7183429827584647. DOU FÉ. A Oficiala,

Vinicio Coelho Scheid
Escrevente

AV-16-24730 - 14/12/2023 - Protocolo: 191955 - 11/12/2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação em conformidade com a Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202312.1115.03079192-IA-150, em 11/12/2023, expedida pela 3ª Vara do Trabalho desta cidade, referente ao processo nº 00101609220225030135, para fazer constar a **Indisponibilidade de parte** do imóvel descrito nesta matrícula, de propriedade de **MARLENE DA PENHA SOARES, CPF nº 242.032.706-34**; e, **ROLICARIA SOARES SANTOS, CPF nº 890.826.306-30**. Ato: 4135, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quantidade de Atos: 2. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: HJG82619, código de segurança: 7071049819781077. DOU FÉ. A Oficiala,

Altair Dias Vantuil
Escrevente

R-17-24730 - 25/04/2024 - Protocolo: 194133 - 22/04/2024

PENHORA: Mandado de Penhora e Avaliação de Imóvel Pje-JT, datado de 15/03/2024, acompanhando do Auto de Penhora e Avaliação, ambos extraídos dos autos do processo nº 0010270-28.2021.5.03.0135, expedidos pela 3ª Vara do Trabalho desta cidade, apresentados e que ficam arquivados nesta Serventia. **AUTOR:** José Antônio Mesquita. **RÉU:** Marlene da Penha Soares e Outra. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 43.835,00 (Quarenta e três mil, oitocentos e trinta e cinco reais). **AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R\$ 175.000,00 (Cento e setenta e cinco mil reais). **OBSERVAÇÃO:** A penhora versa apenas sobre a fração de **50% do imóvel** descrito nesta matrícula. Ato: 4527, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quantidade de Atos: 6. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: HRA39521, código de segurança: 7716696279121037. DOU FÉ. A Oficiala,

Altair Dias Vantuil
Escrevente

Continua no verso

MATRÍCULA
24730

FOLHA
4

VERSO

AV-18-24730 - 26/12/2024 - Protocolo: 199752 - 19/12/2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação em conformidade com a Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202412.1823.03767889-IA-310, datada de 18/12/2024, às 23:25:14, expedida pela 3ª Vara do Trabalho desta cidade, referente ao processo nº 00104008120225030135, no qual figura como autor: Luciano Pereira da Silva, para fazer constar a **Indisponibilidade de parte** do imóvel descrito nesta matrícula, de propriedade de **MARLENE DA PENHA SOARES, CPF nº 242.032.706-34**. Ato: 4135, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: IMT06029, código de segurança: 5474526179863957. DOU FÉ. A Oficiala,

Guilherme Medina Cruz
Escrivente Conferente

AV-19-24730 - 15/07/2025 - Protocolo: 203123 - 11/07/2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação em conformidade com a Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202507.1017.04123498-IA-138, datada de 10/07/2025, às 17:04:35, expedida pela 3ª Vara do Trabalho desta cidade, referente ao processo nº 00104008120225030135, para fazer constar a **Indisponibilidade de parte** do imóvel descrito nesta matrícula, de propriedade de **ROLICARIA SOARES SANTOS, CPF nº 890.826.306-30**. Ato: 4135, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. FIC: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quantidade de Atos: 2. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. FIC: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: JBQ30966, código de segurança: 6885205001599265. DOU FÉ. A Oficiala,

Guilherme Medina Cruz
Escrivente Conferente