

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL**CARTÓRIO DO PRIMEIRO OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS**

COMARCA DE GOV. VALADARES - MG

MATRÍCULA

24.730

FOLHA

001

Gov. Valadares, 02 de fevereiro de 1995.-

Oficial, at

IMÓVEL: O imóvel residencial uni-familiar, com frente para a Rua da Misericórdia, nº 110, bairro Jardim Vila Rica, desta cidade, de um pavimento, com 68,60 m². de área privativa construída; 133,00 m². de área privativa descoberta, totalizando 201,60 m²., e sua respectiva fração ideal de 0,4000, que lhe corresponde no terreno constituído pelo lote nº 11 (onze) da quadra nº 03 (tres), da planta de loteamento do referido bairro com a área de trezentos e quarenta e oito metros quadrados (348,00 m².), com as seguintes medidas e confrontações: 14,50 metros de frente para a Rua da Misericórdia; 14,50 metros nos fundos com os lotes nºs. 02 e 03; 24,00 metros pela direita com o lote nº 10; e, 24,00 metros pela esquerda com o lote nº 12.-

PROPRIETÁRIOS: TÂNIA GRACIOTT REIS, comerciante, CI nº M-5.793.319-SSP/MG e CPF nº 024.546.976-10 e seu marido ED REIS AGUIAR FILHO; MÔNICA PRIMO GRACIOTT, solteira, maior, auxiliar de escritório, CI M-3.563.710-SSP/MG e CPF nº 797.465.006-00; e, GILMAR PRIMO GRACIOTT, comerciante, CI nº M-3.810.320-SSP/MG e CPF nº 669.488.436-20 e sua mulher HELLEN ALVES FERNANDES GRACIOTT; todos brasileiros, residentes nesta cidade.-

Procedência imobiliária: Matrícula nº 24.729 livro 2-RG., e, registro nº 2.383 livro 3-RA (Convenção de Condomínio), ambos deste Cartório.-

Protocolo nº 62.644.- 02.02.95.- DOU FE.- O Oficial

(EOA).

R. 01 - 24.730 - Prot. 62.726.- 13-02-95.- TRANSMITENTES: Tânia Graciott Reis, comerciante, CI M-5.793.319-SSP/MG e seu marido Ed Reis Aguiar Filho, comerciante, CI M-2.513.633-SSP/MG., brasileiros, portadores do CPF nº 024.546.976-10; Mônica Primo Graciott, brasileira, solteira, maior, auxiliar de escritório, CI M-3.563.710-SSP/MG e CPF nº 797.465.006-00, representados por seu procurador, Paulo Regino Campos, ut mandato lavrado em fls. 253/254 do livro nº 210, do Cartório do 1º Ofício de notas local; e, Gilmar Primo Graciott, comerciante, CI nº M-3.810.320-SSP/MG e sua mulher Hellen Alves Fernandes Graciott, do lar, CI M-8.436.419-SSP/MG., portadores do CPF nº 669.488.436-20, residentes nesta cidade.- **ADQUIRENTE:** JOÃO JARDIM QUEIROZ, brasileiro, casado, militar, CI nº M-1.848.571

MATRÍCULA

24.730

FOLHA

001
VERSO

571-SSP/MG e CPF nº 348.487.976-91, residente nesta cidade.- TÍTULO: Compra e venda.- FORMA DO TÍTULO: Escritura lavrada pelo Cartório do 1º Ofício de notas desta Comarca, em 09 de fevereiro de 1.995, no livro nº 281 fls. 120.- VALOR: R\$ 4.881,24 (quatro mil, oitocentos e oitenta e um reais e vinte e quatro-centavos).- DOU FE.- O Oficial 002

AV. 02 - 24.730 - Prot. 62.727.- 13-02-95.- Nos termos do art. 167, inciso II nº 5, da Lei 6.015, com as alterações decorrentes da Lei 6.216, averbo a prova de casamento de JOÃO JARDIM QUEIROZ e ROSELY MARIA FERREIRA QUEIROZ, através a certidão nº 2.315 do livro nº B-8aux. fls. 040, do Cartório de Registro Civil do Segundo Subdistrito desta cidade, celebrado no dia 06 de dezembro de 1980, sob o regime de comunhão universal de bens.- DOU FE.- O Oficial 002 (EOA).

R. 03 - 24.730 - Prot. 63.019.- 24-04-95.- TRANSMITENTES: João Jardim Queiroz, militar, CI M-1.848.571-SSP/MG e CPF nº 348.487.976-91 e sua mulher Rosely Maria Ferreira Queiroz, do-lar, brasileiros, residentes nesta cidade.- ADQUIRENTE: JOÃO NUNES DOS SANTOS, brasileira, casado, comerciante, CPF nº 153.021.136-00, e CI M-261.273-SSP/MG., residente nesta cidade.- TÍTULO: Compra e venda.- FORMA DO TÍTULO: Escritura lavrada pelo Cartório de Notas e Registro Civil do distrito de Baguari, deste município, em 14 de março de 1.995, no livro nº 23 fls. 002.- VALOR: R\$ 4.881,24 (quatro mil, oitocentos e oitenta e um reais e vinte e quatro centavos), elevado para R\$ 6.500,00- (seis mil e quinhentos reais), por exigência fiscal.- DOU FE.- O Oficial 002 (EOA).

AV. 04 - 24.730 - Prot. 63.020.- 24-04-95.- Nos termos do art. 167, inciso II nº 5, da Lei 6.015, com as alterações decorrentes da Lei 6.216, averbo a prova do casamento de JOÃO NUNES DOS SANTOS e MARLENE DA PENHA SOARES, através a termo nº 02.808 do livro nº B-54 fls. 051, do Cartório de Registro Civil do 1º Subdistrito desta cidade, celebrado no dia 08 de outubro de 1991, sob o regime de comunhão parcial de bens.- DOU FE.- O Oficial 002 (EOA).

AV. 05 - 24.730 - Prot. 102.351 - (27.12.2007) - 24.01.2008 -
OBITO -- Nos termos da Lei 6015/73 e a requerimento, averbo

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS PRIMEIRO OFÍCIO

GOVERNADOR VALADARES - MG

MATRÍCULA

24.730

FOLHA

002

O OFICIAL

o óbito de JOÃO NUNES DOS SANTOS, ocorrido no dia 23/05/2007, conforme comprova certidão do termo nº 27.751, livro nº 31-C, fl.98v, do 2º Registro Civil desta cidade, arquivada.-- DOU FÉ. O Oficial, *Daniel Silva*

R.06--24.730--Prot.102.352--(27.12.2007)--24.01.2008--

TRANSMITENTE: Espólio de João Nunes dos Santos. **ADQUIRENTES:** **MARLENE DA PENHA SOARES**, brasileira, viúva, comerciante, CI MG-3.520.730 SSP/MG e CPF 242.032.706-34, residente na Rua da Misericórdia, nº 104, ap.101, no Bairro Vila Rica, nesta cidade; **JULIANA APARECIDA NUNES GRACIOT MACHADO**, brasileira, divorciada, comerciária, CI 99010410154 SSP/CE e CPF 744.877.103-59; **MARLONJON ALBERT SOARES NUNES**, brasileiro, estudante, CI MG-8.123.167 SSP/MG e CPF 011.626.226-52, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, com RAQUEL QUEIROZ DE OLIVEIRA NUNES; **BRUNO SOARES NUNES**, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, CI MG-8.123.180 SSP/MG e CPF 012.914.086-75; **ALYNE NUNES SOARES**, brasileira, solteira, maior, comerciante, CI MG-14.206.391 SSP/MG e CPF 069.842.256-20; e **ROLICÁRIA SOARES SANTOS**, brasileira, funcionária pública estadual, CI 1507546122 SSP/BA e CPF 890.826.306-30, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, com ÚLTIMO SOARES DA SILVA; todos residentes na Rua da Misericórdia, nº 104, no Bairro Vila Rica, nesta cidade. **ADVOGADO ASSISTENTE:** ADEEL CRISTIANO DE CARVALHO, brasileiro, casado, inscrito na OAB/MG sob o nº 11.167 e CPF 075.119.906-06, com escritório na Rua Israel Pinheiro, nº 2.770, sala 11, no centro, desta cidade. **TÍTULO:** Meação e herança. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura pública lavrada no livro nº 219, fl.165, das Notas do 3º Tabelionato desta cidade, em data de 03 de dezembro de 2007. **VALOR:** R\$60.000,00 (sessenta mil reais). **Corresponde à integralidade** do imóvel desta matrícula, na proporção de 50% (cinquenta por cento) para a viúva-meeira; e 10% (dez por cento) para cada herdeiro. Consta na forma do título a prova do recolhimento do ITCD, no valor de R\$2.171,93 (dois mil, cento e setenta e um reais e noventa e três centavos); bem como as certidões fiscais emitidas pela administração fazendária municipal, estadual e federal. **DEMAIS CONDIÇÕES:** As constantes na escritura pública.-- DOU FÉ. O Oficial, *Daniel Silva*

MATRÍCULA

24.730

FOLHA

002

VERSO

R.07--24.730--Prot.113.747--(30.08.2010)--03.09.2010--
PENHORA -- **EXECUTADO**: ALYNE NUNES SOARES, CI 14206391/MG e CPF 069.842.256-20, filha de João Nunes dos Santos e Marlene da Penha Soares. **EXEQUENTE**: **BARBOSA & PRATES ROUPAS E ACESSÓRIOS LTDA**. **TÍTULO**: **Penhora**. **FORMA DO TÍTULO**: Termo de Penhora (art.659 parag.5º CPC) extraído dos autos do proc.2637551-89.2008.8.13.01051ª UJ - 2ª JI - cumprimento de sentença, distribuído em 26/06/2008, emitido em 05/08/2010, em data de 05/08/2010. **VALOR**: R\$5.189,80 (cinco mil, cento e oitenta e nove reais e oitenta centavos). **A presente penhora versa sobre a fração de 10% (dez por cento) do imóvel desta matrícula. Emols: R\$26,20 e TFJ: R\$8,15.-- DOU FE. O Oficial,** *[Assinatura]*
 (Proc.0105.08.263755-1)

R-4-24730 - 15/05/2020 - Protocolo: 171376 - 08/05/2020

PENHORA: Termo de Penhora, acompanhado de Certidão de Penhora, datados de 04/Maio/2020, extraídos dos autos do processo nº 5002060-33.2019.8.13.0105 expedido pelo Juizado Especial desta cidade e demais documentos apresentados e que ficam arquivados nesta Serventia. **EXEQUENTE**: DEISE MACHADO RIOS. **EXECUTADO**: MARLONION ALBERT SOARES NUNES, CPF nº 011.626.226-52. **VALOR DA CÍVIL**: R\$ 39.920,00 (Trinta e nove mil, novecentos e vinte reais). **OBSERVAÇÃO**: A penhora versa apenas sobre a fração de 10% do imóvel descrito nesta matrícula de propriedade do executado. Ato: 4527, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 45,89. Recome: R\$ 2,75. TFJ: R\$ 15,14. Total: R\$ 63,78. Ato: 8101, Quantidade de Atos: 2. Emolumentos: R\$ 12,36. Recome: R\$ 0,74. TFJ: R\$ 4,10. Total: R\$ 17,20. Nº do selo eletrónico: DPZ48947, código de segurança: 9849796834455704. DOU FÉ. A Oficial,

R-9-24730 - 21/05/2021 - Protocolo: 176625 - 19/05/2021

Fabiano Wantuil Brito
 Escrevente - II

PENHORA: Mandado de Averbação datado de 04/Maio/2021, acompanhado de Citação, datada de 18/abril/2018 e Despacho datado de 23/abril/2021, firmado pelo MM. Juiz de direito, Dr. Vinícius da Silva Pereira, todos extraídos dos autos do Processo nº 5007852-36.2017.8.13.0105, expedidos pela 4ª Vara Cível desta comarca, apresentados e que ficam arquivados nesta Serventia. **EXEQUENTE**: ESTADO DE MINAS GERAIS. **EXECUTADA**: VASSOURAS HOBYNHOD LTDA - EPP e OUTROS. **VALOR DA EXECUÇÃO**: R\$ 1.329.808,60 (Um milhão, trezentos e vinte e nove mil, oitocentos e oito

Continua na ficha 3

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS PRIMEIRO OFÍCIO

GOVERNADOR VALADARES - MG

MATRÍCULA

24730

FOLHA

3

O OFICIAL,

Paulo Roberto Brito
Escritor V

reais e sessenta centavos). **OBSERVAÇÃO:** A penhora versa apenas sobre a fração de 50% do imóvel descrito nesta matrícula e objeto do R-06 (parte). Ato: 4527. Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: ERO44584, código de segurança: 7511039868749055. DOU FÉ. A Oficiala,

AV-10-24730 - 14/11/2022 - Protocolo: 185408 - 11/11/2022

Paulo Roberto Brito
Escritor V

INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação em conformidade com a Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202211.1114.02443556-IA-290, datada de 11/11/2022, da 3ª Vara do Trabalho desta cidade, referente ao processo nº 00102702820215030135, no qual figura como autor: José Antônio Mesquita, para constar a **Indisponibilidade de parte** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente à **MARLENE DA PENHA SOARES, CPF nº 242.032.706-34**. Ato: 4135, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quantidade de Atos: 2. Emolumentos: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: GFB19890, código de segurança: 4113783539289102. DOU FÉ. A Oficiala,

Alcir Dias Venturi
Escritor

AV-11-24730 - 24/11/2022 - Protocolo: 185962 - 18/11/2022

INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação em conformidade com a Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202211.1813.02452584-IA-031, datada de 18/11/2022 às 13:19:36, expedida pela 2ª Vara do Trabalho desta cidade, referente ao processo nº 00104545820225030099, no qual figura como autor: Ezequiel Pereira dos Santos, para constar a **Indisponibilidade de parte** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente à **MARLENE DA PENHA SOARES, CPF nº 242.032.706-34**. Ato: 4135, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quantidade de Atos: 2. Emolumentos: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: GFB25081, código de segurança: 9175563208360562. DOU FÉ. A Oficiala,

Miguel Vinícius Coelho Schmitt
Escritor

AV-12-24730 - 10/02/2023 - Protocolo: 187306 - 10/02/2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação em conformidade com a Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202301.2515.02528216-IA-080, datada de 25/01/2023 às 15:35:17, expedida pela 1ª Vara

Continua no verso

MATRÍCULA

24730

FOLHA

3

VERSO

do Trabalho desta cidade, referente ao processo nº 00104377920215030059, no qual figura como autor: Claudio Francisco de Moura, para constar a **Indisponibilidade de parte** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente à **MARLENE DA PENHA SOARES, CPF nº 242.032.706-34**. Ato: 4135, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quantidade de Atos: 3. Emolumentos: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: GKG03609, código de segurança: 1584565483628632. DOU FÉ. A Oficial,



Marco Vinicius Coelho Scheidt
Escrevente

AV-13-24730 - 17/05/2023 - Protocolo: 188668 - 16/05/2023

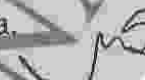
INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação em conformidade com a Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202305.1612.02706386-IA-209, datada de 16/05/2023 às 12:09:58, expedida pela 2ª Vara do Trabalho desta cidade, referente ao processo nº 00106312220225030099, no qual figura como autor: Ednilson Teodoro de Souza, para constar a **Indisponibilidade de parte** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente à **MARLENE DA PENHA SOARES, CPF nº 242.032.706-34**. Ato: 4135, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: GRF06119, código de segurança: 4370403016730867. DOU FÉ. A Oficial,



Marco Vinicius Coelho Scheidt
Escrevente

AV-14-24730 - 03/10/2023 - Protocolo: 190804 - 02/10/2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação em conformidade com a Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202310.0207.02960056-IA-370, datada de 02/10/2023 às 07:39:02, expedida pela 2ª Vara do Trabalho desta cidade, referente ao processo nº 00107931720225030099, no qual figura como autora: Maria do Rosario Teodoro, para fazer constar a **Indisponibilidade de parte** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **MARLENE DA PENHA SOARES, CPF nº 242.032.706-34**. Ato: 4135, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: HCF55698, código de segurança: 3947475428211318. DOU FÉ. A Oficial,



Marco Vinicius Coelho Scheidt
Escrevente

AV-15-24730 - 23/11/2023 - Protocolo: 191568 - 21/11/2023

Continua na ficha 4

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS PRIMEIRO OFÍCIO

GOVERNADOR VALADARES - MG

MATRÍCULA

24730

FOLHA

4

O OFICIAL, _____

Escrevente

INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação em conformidade com a Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202311.2113.03042186-IA-400, datada de 21/11/2023 às 13:28:50, expedida pela 2ª Vara do Trabalho desta cidade, referente ao processo nº 00103255320225030099, no qual figura como autor: Elias Barbosa dos Santos, para fazer constar a **Indisponibilidade de parte** do imóvel descrito nesta matrícula, de propriedade de **MARLENE DA PENHA SOARES**, CPF nº 242.032.706-34. Ato: 4135, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: HFV59313, código de segurança: 7183429827584647. DOU FÉ. A Oficiala,

Escrevente

AV-16-24730 - 14/12/2023 - Protocolo: 191955 - 11/12/2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação de conformidade com a Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202312.1115.03079192-IA-150, em 11/12/2023, expedida pela 3ª Vara do Trabalho desta cidade, referente ao processo nº 00101609220225030135, para fazer constar a **Indisponibilidade de parte** do imóvel descrito nesta matrícula, de propriedade de **MARLENE DA PENHA SOARES**, CPF nº 242.032.706-34; e, **ROLICARIA SOARES SANTOS**, CPF nº 890.826.306-30. Ato: 4135, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quantidade de Atos: 2. Emolumentos: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: HJG82619, código de segurança: 7071049819781077. DOU FÉ. A Oficiala,

Escrevente

R-17-24730 - 25/04/2024 - Protocolo: 194133 - 22/04/2024

PENHORA: Mandado de Penhora e Avaliação de Imóvel Pje-JT, datado de 15/03/2024, acompanhando do Auto de Penhora e Avaliação, ambos extraídos dos autos do processo nº 0010270-28.2021.5.03.0135, expedidos pela 3ª Vara do Trabalho desta cidade, apresentados e que ficam arquivados nesta Serventia. **AUTOR:** José Antônio Mesquita. **RÉU:** Marlene da Penha Soares e Outra. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 43.835,00 (Quarenta e três mil, oitocentos e trinta e cinco reais). **AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R\$ 175.000,00 (Cento e setenta e cinco mil reais). **OBSERVAÇÃO:** A penhora versa apenas sobre a fração de **50% do imóvel** descrito nesta matrícula. Ato: 4527, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quantidade de Atos: 6. Emolumentos: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: HRA39521, código de segurança: 7716696279121037. DOU FÉ. A Oficiala,

Escrevente

Continua no verso

MATRÍCULA

24730

FOLHA

4

VERSO

AV-18-24730 - 26/12/2024 - Protocolo: 199752 - 19/12/2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação em conformidade com a Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202412.1823.03767889-IA-310, datada de 18/12/2024, às 23:25:14, expedida pela 3ª Vara do Trabalho desta cidade, referente ao processo nº 00104008120225030135, no qual figura como autor: Luciano Pereira da Silva, para fazer constar a **Indisponibilidade de parte** do imóvel descrito nesta matrícula, de propriedade de **MARLENE DA PENHA SOARES, CPF nº 242.032.706-34**. Ato: 4135, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: IMT06029, código de segurança: 5474526179863957, DOU FÉ. A Oficial,

Guilherme Medina Cruz
Escrevente Conferente

AV-19-24730 - 15/07/2025 - Protocolo: 203123 - 11/07/2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação em conformidade com a Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202507.1017.04123498-IA-138, datada de 10/07/2025, às 17:04:35, expedida pela 3ª Vara do Trabalho desta cidade, referente ao processo nº 00104008120225030135, para fazer constar a **Indisponibilidade de parte** do imóvel descrito nesta matrícula, de propriedade de **ROLICARIA SOARES SANTOS, CPF nº 890.826.306-30**. Ato: 4135, Quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. FIC: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quantidade de Atos: 2. Emolumentos: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. ISSQN: R\$ 0,00. FIC: R\$ 0,00. Nº do selo eletrônico: JBQ30966, código de segurança: 6885205001599265. DOU FÉ. A Oficial,

Guilherme Medina Cruz
Escrevente Conferente