

CNM: 045666.2.0020410-66

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de Ipatinga - M. Gerais

Matrícula
20.410

ficha
01

Ipatinga, 04 de maio de 1990

IMÓVEL: Loja comercial de nº 01, com 20,21m2 (vinte metros e vinte e um centímetros quadrados) de área construída, / situada no Conjunto Paraíso., sito à Avenida 28 de Abril, Centro desta cidade de Ipatinga-MG., bem assim sua respectiva fração ideal de terreno, equivalente a 0,02611111 do lote nº 12 (doze) da quadra nº 08. **PROCEDÊNCIA:** Matrícula nº 20.389 do livro 02 de Registro Geral e Convenção de Condomínio registrada sob o nº 285 do livro 3-A auxiliar, ambos deste Cartório. **PROPRIETÁRIA:** Imobiliária Paraíso / Ltda., com sede nesta cidade, CGC 19.867.084/0001-93.

suboficial, Aldair

R.1-M-20.410

DATA: 04 de maio de 1990

TRANSMITENTE: Imobiliária Paraíso Ltda., com sede nesta cidade, CGC 19.867.084/0001-93. **ADQUIRENTE:** CHAMES SALLES

ROLIM, brasileira, do lar, casada com José Maria Rolim, / residente nesta cidade. **IMÓVEL:** O mesmo retro descrito e

caracterizado. **TÍTULO:** Formal de Partilha, extraído dos / autos nº 9535 da Ação de Dissolução de Sociedade da firma Imobiliária Paraíso Ltda., expedido aos 09/01/90, pelo Juiz de Direito da 2ª Vara da comarca de Cel.Fabriciano-MG., / por sentença que transitou em julgado, datada de 21/11/89.

VALOR: S/valor declarado. **CONDIÇÕES:** Não há.

suboficial, Aldair

Av-2-M-20.410. Protocolo nº 100.177

DATA: 13 de fevereiro de 2013

REGIME DE CASAMENTO. Procede-se a esta averbação, à requerimento, para

Continua na ficha 01 V

Matrícula nº 20.410

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 01V

constar que **JOSÉ MARIA ROLIM** e s/mr **CHAMES SALLES ROLIM**, casaram-se sob o **regime de comunhão de bens**, aos **13/12/1937**, conforme certidão expedida pelo Cartório de Registro Civil de Santana do Paraíso, comarca de Mesquita-MG, extraída do termo nº 444, fls. 015, Livro 04-B, expedida aos 18/05/2000, ficando arquivado nesta serventia. Dou fé.

Oficial,

Av-3-M-20.410. Protocolo nº 100.177

DATA: 13 de fevereiro de 2013

CPF: Procede-se a esta averbação, à requerimento, para constar que **CHAMES SALLES ROLIM** é portadora do CPF nº 637.021.856-15, que **JOSÉ MARIA ROLIM** é portador do CPF nº 004.335.786-53, conforme comprovantes apresentados ficando arquivados nesta serventia. Dou fé.

Oficial,

R-4-M-20.410. Protocolo nº 100.177

DATA: 13 de fevereiro de 2013

TRANSMITENTE: ESPOLIO DE JOSÉ MARIA ROLIM. ADQUIRENTES:
CHAMES SALLES ROLIM, viúva meira, brasileira, empresária, RG nº M-1.735.798 SSP/MG, CPF nº 637.021.856-15; **IRNAC ROLIM**, herdeiro filho, brasileiro, casado, empresário, CPF nº 031.919.826-04, **IVAN SALES ROLIM**, herdeiro filho, brasileiro, casado, médico, CPF nº 124.614.586-34; **CHAMES VALIA ROLIM MAIA**, herdeira filha, brasileira, casada, empresária, RG nº M-3.761.038, CPF nº 466.115.096-15; **JOSÉ SALLES ROLIM**, herdeiro filho, brasileiro, casado, médico, CPF nº 207.125.886-04; **LAUDELINA CHERRINE ROLIM**, herdeira filha, brasileira, divorciada, empresária, RG M-2.171.811 SSP/MG, CPF nº 664.193.446-20, **PEDRO ROLIM NETO**, herdeiro filho, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, CPF nº 168.858.726-87; **CANUTA NAJLA ROLIM**, herdeira filha, brasileira, divorciada, empresária, CPF nº 664.193.446-20; **SELIM DE SALLES ROLIM**, herdeiro filho, brasileiro, casado, engenheiro civil, CPF nº 337.036.556-15, residente nesta cidade; **CRISTIANO ALVIM SALLES ROLIM**, herdeiro brasileiro, solteiro, empresário, RG nº M-6.656.468 SSP/MG, CPF nº 988.338.046-15; **SAMIR SALLES ROLIM**, herdeiro, brasileiro, solteiro, empresário, RG nº M-6.656.486 SSP/MG, CPF nº 038.668.246-10 e **TATIANA ALVIM SALLES ROLIM**, herdeira, brasileira, empresária, casada, RG nº M-6.656.487 SSP/MG, CPF nº 032.926.986-00, todos residentes e domiciliados nesta cidade. **IMÓVEL:** O mesmo retro descrito e caracterizado. **TÍTULO:** Formal de Partilha extraído dos Autos 313.00.008.043-9, expedido pela Secretaria da Segunda Vara de Família e Sucessões desta

Continua na ficha 02 F

Matrícula nº 20.410

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 02F

comarca, datado de 07/01/2013. **VALOR:** R\$ 500.000,00 incluindo outros imóveis. **AVALIAÇÃO FISCAL:** R\$ 500.000,00 incluindo outros imóveis. **OBS:** Com o presente registro o imóvel passa a pertencer aos adquirentes nas seguintes frações: a viuva meeira a fração de 50%; aos herdeiros CRISTIANO ALVIM SALLES ROLIM; SAMIR SALLES ROLIM e TATIANA ALVIM SALLES ROLIM, a fração de 1/54 para cada um; e os demais herdeiros a fração de 1/18 para cada um. Dou fé.

Oficial,

[Assinatura]

Av-5-M-20.410. Protocolo nº 100.177

DATA: 13 de fevereiro de 2013

CASAMENTO: Procede-se a esta averbação, à requerimento, para constar que foi celebrado sob o regime comunhão universal de bens, o casamento de **IRNAC ROLIM** com **ANA MARIA ALVES LACERDA SILVA ROLIM**, pelo Cartório de Registro Civil do distrito de Barra Alegre, município de Ipatinga-MG, aos 12/06/1993, conforme consta da certidão extraída do termo nº 10569, fls. 224, Livro 033, expedida aos 24/08/2012. Documento arquivado nesta Serventia. Dou fé.

Oficial,

[Assinatura]

Av-6-M-20.410. Protocolo nº 100.177

DATA: 13 de fevereiro de 2013

EXISTÊNCIA DE PACTO ANTENUPCIAL: Procede-se a esta averbação, a requerimento, para constar que, aos 04/01/2013, foi registrado sob o nº 4.600 Livro 03 de Registro Auxiliar deste cartório, o pacto antenupcial celebrado sob o regime de **COMUNHÃO UNIVERSAL DE BENS** entre **IRNAC ROLIM** e **ANA MARIA ALVES LACERDA DA SILVA ROLIM**. Dou fé.

Oficial,

[Assinatura]

Av-7-M-20.410. Protocolo nº 100.177

DATA: 13 de fevereiro de 2013

CPF: Procede-se a esta averbação, à requerimento, para constar que ANA MARIA ALVES LACERDA DA SILVA ROLIM é portadora do CPF 359.018.966-53, conforme comprovante apresentado, ficando arquivado nesta serventia. Dou fé.

Oficial,

[Assinatura]

Continua na ficha 02 V

Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ipatinga - MG

Matrícula nº 20.410

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 02V

Av-8-M-20.410 . Protocolo nº 100.177

DATA: 13 de fevereiro de 2013

CASAMENTO. Procede-se a esta averbação, à requerimento, para constar que foi celebrado sob o regime comunhão de bens, o casamento de **IVAN SALES ROLIM** com **MARIA DAS GRAÇAS DE PAULA LOPES ROLIM**, pelo Cartório de Registro Civil do Terceiro Subdistrito de Belo Horizonte-MG, aos 06/06/1975, conforme consta da certidão extraída do termo nº 45.419, fls.67, Livro 134-B, expedida aos 06/06/1975, ficando arquivada nesta serventia.

Oficial,

Av-9-M-20.410. Protocolo nº 100.177

DATA: 13 de fevereiro de 2013

CPF: Procede-se a esta averbação, à requerimento, para constar que **MARIA DAS GRAÇAS DE PAULA LOPES ROLIM** é portadora do CPF 227.733.206-20, conforme comprovante apresentado, ficando arquivado nesta serventia. Dou fé.

Oficial,

Av-10-M-20.410 . Protocolo nº 100.177

DATA: 13 de fevereiro de 2013

CASAMENTO. Procede-se a esta averbação, à requerimento, para constar que foi celebrado sob o regime comunhão de bens, o casamento de **CHAMES VALYA ROLIM MAIA** com **WALTER LUIZ WINTER MAIA**, pelo Cartório de Registro Civil de Cel.Fabriciano-MG, aos 13/05/1967, conforme consta da certidão extraída do termo nº 3376, fls.233 v., Livro 07-B, expedida aos 12/03/2009, ficando arquivada nesta Serventia. Dou fé.

Oficial,

Av-11-M-20.410 . Protocolo nº 100.177

DATA: 13 de fevereiro de 2013

C.I / CPF: Procede-se a esta averbação, à requerimento, para constar que **WALTER LUIZ WINTER MAIA** é portador da CI M-1.220.471 SSP/MG e CPF 004.259.236-49, conforme comprovante apresentado, ficando arquivado nesta serventia. Dou fé.

Oficial,

Av-12-M-20.410 . Protocolo nº 100.177

DATA: 13 de fevereiro de 2013

CASAMENTO. Procede-se a esta averbação, à requerimento, para constar que

CNM: 045666.2.0020410-66

Matrícula nº 20.410

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 03F

foi celebrado sob o regime comunhão de bens, o casamento de **JOSE SALES ROLIM** com **TEREZA CRISTINA ANACLETO SALES ROLIM**, pelo Cartório de Registro Civil de Cel.Fabriziano-MG, aos 18/10/1979, conforme consta da certidão extraída do termo nº 1051, fls.226, Livro 18, expedida aos 18/10/1979, ficando arquivada nesta Serventia. Dou fé.

Oficial,

Av-13-M-20.410 . Protocolo nº 100.177

DATA: 13 de fevereiro de 2013

EXISTÊNCIA DE PACTO ANTENUPCIAL - Procede-se a esta averbação, para constar que, aos 04/01/2013, foi registrado sob o nº 4.601 Livro 03 de Registro Auxiliar deste cartório, o pacto antenupcial celebrado sob o regime de **COMUNHÃO UNIVERSAL DE BENS** entre **JOSE SALES ROLIM** e **TEREZA CRISTINA ANACLETO SALES ROLIM**. Dou fé.

Oficial,

Av-14-M-20.410 . Protocolo nº 100.177

DATA: 13 de fevereiro de 2013

C.I / CPF: Procede-se a esta averbação, à requerimento, para constar que **TEREZA CRISTINA ANACLETO SALES ROLIM** é portadora da CI M-1.073.873 SSP/MG e CPF nº 458.383.306-78, conforme comprovante apresentado, ficando arquivado nesta serventia. Dou fé.

Oficial,

Av-15-M-20.410 . Protocolo nº 100.177

DATA: 13 de fevereiro de 2013

CASAMENTO. Procede-se a esta averbação, à requerimento, para constar que foi celebrado sob o regime comunhão parcial de bens, o casamento de **SELIM DE SALLES ROLIM** com **NATÁLIA TEIXEIRA OLIVEIRA ROLIM**, pelo Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais desta cidade, aos 08/06/1996, conforme consta da certidão extraída do termo nº 08541, fls.298, Livro 027, expedida aos 06/03/2012. ficando arquivada nesta serventia. Dou fé.

Oficial,

Av-16-M-20.410 . Protocolo nº 100.177

DATA: 13 de fevereiro de 2013

CPF: Procede-se a esta averbação, à requerimento, para constar que **NATÁLIA**

Continua na ficha 03 V

Matrícula nº 20.410

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 03V

TEIXEIRA OLIVEIRA ROLIM é portadora do CPF nº 029.607.096-32, conforme comprovante apresentado, ficando arquivado nesta serventia. Dou fé.

Oficial,

Av-17-M-20.410 . Protocolo nº 100.177

DATA: 13 de fevereiro de 2013

CASAMENTO. Procede-se a esta averbação, à requerimento, para constar que foi celebrado sob o regime de separação de bens, o casamento de **TATIANA ALVIM SALLES ROLIM com MARCELO ANTONIO DA SILVA ZEFERINO**, que passou a assinar **TATIANA ALVIM SALLES ROLIM ZEFERINO**, aos 27/07/2000, pelo Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais desta cidade, extraída do livro 04, folha 129, termo 1079, expedida aos 10/08/2010, ficando arquivada nesta Serventia. Dou fé.

Oficial,

Av-18-M-20.410 . Protocolo nº 100.177

DATA: 13 de fevereiro de 2013

EXISTÊNCIA DE PACTO ANTENUPCIAL - Procede-se a esta averbação, para constar que, aos 07/10/2008, foi registrado sob o nº **2.879** Livro 03 de Registro Auxiliar deste cartório, o pacto antenupcial celebrado sob o regime de **SEPARAÇÃO DE BENS** entre **TATIANA ALVIM SALLES ROLIM ZEFERINO e MARCELO ANTONIO DA SILVA ZEFERINO**. Dou fé.

Oficial,

Av-19-M-20.410 . Protocolo nº 100.177

DATA: 13 de fevereiro de 2013

SEPARAÇÃO: Procede-se a esta averbação, à requerimento, para constar que o casal **TATIANA ALVIM SALLES ROLIM ZEFERINO e s/mr MARCELO ANTONIO DA SILVA ZEFERINO**, teve SUA **SEPARAÇÃO** decretada, aos 26/01/2010, voltando a separanda a assinar o nome de solteira, ou seja **TATIANA ALVIM SALLES ROLIM**, nos termos da certidão datada de 10/08/2010, do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais desta cidade, extraída do livro 04, folha 129, termo 1079, e que em virtude do regime de bens adotado, a fração de **1/54** deste imóvel adquirido por herança, fica de propriedade exclusiva de **TATIANA ALVIM SALLES ROLIM**. O documento ficou arquivado nesta serventia. Dou fé.

Oficial,

Continua na ficha 04 F

CNM: 045666.2.0020410-66

Matrícula nº 20.410

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 04F

Av-20-M-20.410 . Protocolo nº 100.177

DATA: 13 de fevereiro de 2013

CPF: Procede-se a esta averbação, à requerimento, para constar que o número correto do CPF de LAUDELINA CHERRINE ROLIM é 664.193.366-00, e não como constou no formal que deu origem ao R.4, conforme comprovante apresentado, ficando arquivado nesta serventia. Dou fé.

Oficial,

Av-21-M-20.410. Protocolo nº 133.504 de 07/11/2019

Selo Eletrônico nº: DEC71585 Cód. Seg.: 4021-9614-4333-1010

DATA: 21 de novembro de 2019.

Indisponibilidade. Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade de 1/54 do imóvel retro matriculado, de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15, 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim, CPF 038.668.246-10; e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF 032.926.986-00; conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 201910.2816.00976487-IA-980, processo nº 00101141620175030059, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 1ª Vara do Trabalho de Governador Valadares-MG - Edna Ramalho da Costa. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3-12 Qtd: 1. Emol.: Isentos.

Oficial,

Av-22-M-20.410. Protocolo nº 138.158 de 09/10/2020

Selo Eletrônico nº: EBH29111 Cód. Seg.: 5060-6319-1538-3742

DATA: 20 de outubro de 2020.

Indisponibilidade. Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade de 1/54 do imóvel retro matriculado, de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15, 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim, CPF 038.668.246-10; e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF 032.926.986-00; conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202010.0910.01348495-IA-060, processo nº 00102387320175030099, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 2ª Vara do Trabalho de Governador Valadares-MG - Elio Marcos da Silva. Dou fé. Cod.Ato:

Continua na ficha 04 V

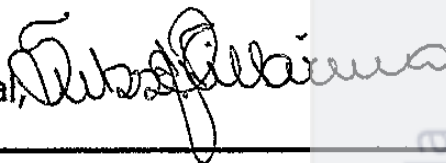
Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ipatinga - MG

Matrícula nº 20.410

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 04V

4134-3-10 Qtd: 1. Emol.: Isentos.

Oficial, 

Av-23-M-20.410. Protocolo nº 138.352 de 21/10/2020

Selo Eletrônico nº: ECW34142 Cód. Seg.: 9363-6035-5046-4091

DATA: 28 de outubro de 2020.

Indisponibilidade. Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade de **1/54 do imóvel retro matriculado, de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15, 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim, CPF 038.668.246-10; e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF 032.926.986-00,** conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202010.2110.01361304-IA-510, processo nº 00100766720175030135, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 3A Vara do Trabalho de Governador Valadares-MG - Emanuelle Gomes Pego. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3-10 Qtd: 1. Emol.: Isentos.

Oficial, 

Av-24-M-20.410. Protocolo nº 141.604 de 10/05/2021

Selo Eletrônico nº: ERG48804 Cód. Seg.: 4387-2871-2961-2490

DATA: 21 de maio de 2021

Indisponibilidade. Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade de **1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15; 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim, CPF 038.668.246-10; e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF 032.926.986-00;** conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202105.0408.01610538-IA-900, processo nº 00116168720165030135, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 3A Vara do Trabalho de Governador Valadares-MG - Emanuelle Gomes Pego. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3-10 Qtd: 1. Emol.: Isentos.

Oficial, 



CNM: 045666.2.0020410-66

Matrícula nº 20.410

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 05F

Av-25-M-20.410. Protocolo nº 142.133 de 04/06/2021

Selo Eletrônico nº: ETK37272 Cód. Seg.: 4625-8143-3787-3169

DATA: 23 de junho de 2021.

Indisponibilidade. Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade de **1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15; 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim; CPF 038.668.246-10; e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF 032.926.986-00;** conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202106.0312.01659627-IA-011, processo nº 00008829420135030034, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Coronel Fabriciano - MG - 2ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano - Luciene Nogueira Gonçalves Valente. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3-10; Qtd: 1. Emol.: Isentos.

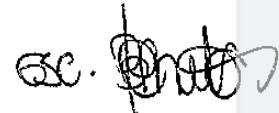
Oficial, 

Av-26-M-20.410. Protocolo nº 147.746 de 23/02/2022

Selo Eletrônico nº: FNB07167 Cód. Seg.: 0727-5573-4197-0503

DATA: 08 de março de 2022.

Indisponibilidade. Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade de **1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15; 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim; CPF 038.668.246-10; e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF 032.926.986-00;** conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202202.2315.02025871-IA-000, processo nº 00102031720175030034, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Coronel Fabriciano - MG - 2ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano - Vinicius Basilio Souza Alves. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3-10; Qtd: 1. Emol.: Isentos.

Oficial, 

Av-27-M-20.410. Protocolo nº 149.028 de 25/04/2022

Selo Eletrônico nº: FPF37576 Cód. Seg.: 4657-7375-9164-0076

DATA: 27 de abril de 2022.

Indisponibilidade. Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade de **1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de**

Continua na ficha 05 V

Matrícula nº 20.410

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 05V

Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15; 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim; CPF 038.668.246-10; e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF 032.926.986-00; conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202204.2509.02110738-IA-070, processo nº 00122673720165030033, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Coronel Fabriciano - MG - 1ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano - Aline Peres Couto. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3-10 Qtd: 1. Emol. Isentos.

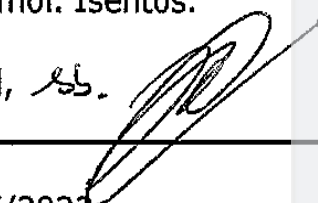
Oficial, 

Av-28-M-20.410. Protocolo nº 149.375 de 06/05/2022

Selo Eletrônico nº: FQY33128 Cód. Seg.: 7113-1316-2749-4483

DATA: 10 de maio de 2022.

Indisponibilidade. Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade de **1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF 032.926.986-00,** conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202205.0611.02132441-IA-440, processo nº 00111588520165030033, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Coronel Fabriciano - MG - 1ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano - Aline Peres Couto. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3-10 Qtd: 1. Emol. Isentos.

Oficial, 

R-29-M-20.410. Protocolo nº 149.461 de 10/05/2022

Selo Eletrônico nº: FQY37807 Cód. Seg.: 7032-8106-5652-7558

DATA: 18 de maio de 2022.

PENHORA. Conforme Mandado para Registro de Penhora datado de 24/02/2022, e Auto de Penhora, datado de 24/04/2022 expedido dos autos nº 0010108-16.2022.5.03.0097, da Ação Trabalhista, em trâmite na 4ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano-MG, em que figura como **Autor: VICENTE PAULO LEMES,** e como **Réus: PEDREIRA ROLIM LTDA; CRISTIANO ALVIM SALLES ROLIM, CPF nº 988.338.046-15; SAMIR SALLES ROLIM, CPF nº 038.668.246-10 e TATIANA ALVIM SALLES ROLIM, CPF nº 032.926.986-00,** foi **PENHORADO** 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de

Continua na ficha 06 F

Matrícula nº 20.410

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 06F

Cristiano Alvim Salles Rolim; 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim; e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, por ordem da MM. Juíza da Vara do Trabalho Dra. Daniele Cristine Morello Brendolan Maia. Não foi nomeado depositário. Valor da Dívida: R\$ 27.516,77. Dou fé. Cod.Ato: 4527-8-12 Qtd: 1. Emolumentos e Taxa de Fiscalização em conformidade com o art. 13 da Lei nº 15.424/04.

Oficial, *[assinatura]*

Av-30-M-20.410. Protocolo nº 150.563 de 24/06/2022.

Selo Eletrônico nº: FVM32559 Cód. Seg.: 1560-9182-7061-5676

DATA: 04 de julho de 2022.

Indisponibilidade. Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade de **1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15; 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim, CPF nº 038.668.246-10; e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF nº 032.926.986-00**, conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202206.2412.02212649-IA-350, processo nº 00119625020165030034, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Coronel Fabriciano - MG - 2ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano - Vinicius Basílio Souza Alves. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3-10 Qtd: 1. Emol.: Isentos.

Oficial, *[assinatura]*

Av-31-M-20.410. Protocolo nº 151.091 de 18/07/2022

Selo Eletrônico nº: FVM40354 Cód. Seg.: 5251-8639-7366-7327

DATA: 21 de julho de 2022.

Indisponibilidade. Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade de **1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15; 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim, CPF nº 038.668.246-10; e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF nº 032.926.986-00**, conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202207.1717.02250682-IA-390, processo nº 00100172620195030033, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal

Continua na ficha 06 V

Matrícula nº 20.410

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 06V

Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG -
Coronel Fabriciano - MG - 1ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano - Aline
Peres Couto. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3-10 Qtd: 1. Emol.: Isentos.

Oficial, *Esc. Oliveira***Av-32-M-20.410. Protocolo nº 154.202 de 16/11/2022****Selo Eletrônico nº: GGQ69351 Cód. Seg.: 3710-5976-6967-5512****DATA: 29 de novembro de 2022.**

Indisponibilidade. Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade de **1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de CRISTIANO ALVIM SALLES ROLIM, CPF nº 988.338.046-15; 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de SAMIR ALVIM SALLES ROLIM, CPF nº 038.668.246-10; 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de TATIANA ALVIM SALLES ROLIM, CPF nº 032.926.986-00; e 1/18 do imóvel retro matriculado de propriedade de SELIM DE SALLES ROLIM, CPF nº 337.036.556-15,** conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202211.1612.02446869-IA-360, processo nº 00003392620155030033, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Coronel Fabriciano - MG - 1ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano - Gilberto Mauro de Sousa. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3-10 Qtd: 1. Emol.: Isentos.

Oficial, *Subs. Ferreira***Av-33-M-20.410. Protocolo nº 156.960 de 20/03/2023****Selo Eletrônico nº: GOQ19788 Cód. Seg.: 6674-6758-7347-3374****DATA: 23 de março de 2023.**

Indisponibilidade. Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade de **1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15; 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim, CPF nº 038.668.246-10; e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF nº 032.926.986-00,** conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202303.1716.02610700-IA-770, processo nº 00108550520155030034, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Coronel Fabriciano - 2ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano - Vinicius Basílio

Continua na ficha 07 F

Matrícula nº 20.410

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 07F

Souza Alves. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3-10 Qtd: 1. Emol.: Isentos.

Oficial, *ms.*

Av-34-M-20.410. Protocolo nº 157.601 de 18/04/2023
Selo Eletrônico nº: GQK00998 Cód. Seg.: 8528-5769-0523-2137
DATA: 02 de maio de 2023.

Indisponibilidade. Proceda-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade de **1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15; 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim, CPF nº 038.668.246-10; e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF nº 032.926.986-00,** conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202304.1814.02659993-IA-180, processo nº 00110586420155030034, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3 Região - MG - Coronel Fabriciano-MG - 2A Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano - Vinicius Basilio Souza Alves. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3-10 Qtd: 1. Emol.: Isentos.

Oficial, *ms.*

Av-35-M-20.410. Protocolo nº 158.519 de 26/05/2023
Selo Eletrônico nº: GRU01549 Cód. Seg.: 9850-4214-3144-1685
DATA: 30 de maio de 2023.

CANCELAMENTO. Proceda-se a esta averbação, para constar o cancelamento da Indisponibilidade Judicial lançada sob a **Av.32** retro, conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202305.2611.02726849-TA-600 datado de 26/05/2023, extraído do Processo nº 00003392620155030033, expedido pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 1ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano-MG - Gilberto Mauro de Sousa. Documento arquivado nesta Serventia. Dou fé. Cod.Ato: 4141-8-10 Qtd: 1. Emol.: Isentos.

Oficial, *ms.*

Av-36-M-20.410. Protocolo nº 158.557 de 30/05/2023
Selo Eletrônico nº: GUA71370 Cód. Seg.: 3283-0337-8586-3265
DATA: 07 de junho de 2023.

Continua na ficha 07 V

Matrícula nº 20.410

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 07V

Indisponibilidade. Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade de **1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15; 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim, CPF nº 038.668.246-10; e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF nº 032.926.986-00**, conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202305.3007.02731246-IA-071, processo nº 00003392620155030033, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Coronel Fabriciano-MG - 1ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano - Gilberto Mauro de Sousa. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3-10 Qtd: 1. Emol.: Isentos.

Oficial, *ms.*

Av-37-M-20.410. Protocolo nº 159.649 de 13/07/2023

Selo Eletrônico nº: GXM08355 Cód. Seg.: 4263-0866-7842-1436

DATA: 31 de julho de 2023.

Indisponibilidade. Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade de **1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15; 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim, CPF nº 038.668.246-10; e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF nº 032.926.986-00**, conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202307.1216.02807930-IA-670, processo nº 00101493920175030135, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Governador Valadares - MG - 3ª Vara do Trabalho de Governador Valadares - Aelson Gomes de Oliveira. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3-10 Qtd: 1. Emol.: Isentos.

Oficial, *ms.*

Av-38-M-20.410. Protocolo nº 160.996 de 01/09/2023

Selo Eletrônico nº: HCL65855 Cód. Seg.: 9274-6542-0102-8788

DATA: 26 de setembro de 2023.

Indisponibilidade. Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade de **1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15 e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF nº**

Matrícula nº 20.410

Livro nº 2 - Registro Geral

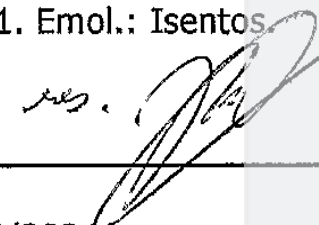
Ficha nº 08F

032.926.986-00, conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202309.0115.02906116-IA-430, processo nº 0011385-77.2016.5.03.0097, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Coronel Fabriciano - 4ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano - Paulo de Oliveira Reis30836133. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3-10 Qtd: 1. Emol.: Isentos.

Oficial, 

Av-39-M-20.410. Protocolo nº 161.214 de 12/09/2023
Selo Eletrônico nº: HCL65935 Cód. Seg.: 8275-5583-8515-9403
DATA: 26 de setembro de 2023.

Indisponibilidade. Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade de **1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15; 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim, CPF nº 038.668.246-10; e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF nº 032.926.986-00**, conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202309.1215.02921537-IA-100, processo nº 00106910420195030033, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Coronel Fabriciano - 1ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano - Isabella Xavier e Silva30836352. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3-10 Qtd: 1. Emol.: Isentos

Oficial, 

Av-40-M-20.410. Protocolo nº 164.817 de 01/02/2024
Selo Eletrônico nº: HLX69311 Cód. Seg.: 0815-3549-9618-6804
DATA: 05 de fevereiro de 2024.

Indisponibilidade. Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade de **1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15; e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF nº 032.926.986-00**, conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202402.0115.03142312-IA-920, processo nº 00113866220165030097, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Coronel Fabriciano - 4ª Vara do Trabalho de

Continua na ficha 08 V.

Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ipatinga - MG

Matrícula nº 20.410

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 08V

Coronel Fabriciano - Sérgio Soares de Lima. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3-10 Qtd: 1. Emol.: Isentos.

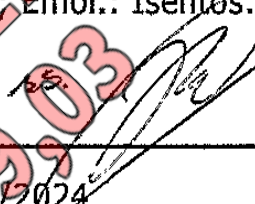
Oficial, 

Av-41-M-20.410. Protocolo nº 165.447 de 29/02/2024

Selo Eletrônico nº: HNY08525 Cód. Seg.: 4758-0780-5834-1785

DATA: 12 de março de 2024.

Indisponibilidade. Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade de **1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de TATIANA ALVIM SALLES ROLIM, CPF nº 032.926.986-00**, conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202402.2910.03187451-IA-690, processo nº 00121756120165030097, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Coronel Fabriciano - MG - 4ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano - Sérgio Soares de Lima. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3-10; Qtd: 1; Emol.: Isentos.

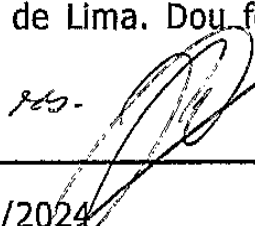
Oficial, 

Av-42-M-20.410. Protocolo nº 166.991 de 26/04/2024

Selo Eletrônico nº: HSL57931 Cód. Seg.: 0872-1333-2056-5201

DATA: 06 de maio de 2024.

Indisponibilidade. Procede a esta averbação, para constar a indisponibilidade de **1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15; 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim, CPF nº 038.668.246-10; e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF nº 032.926.986-00**, conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202404.2610.03296205-IA-061, processo nº 00101244320175030097, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Coronel Fabriciano - MG - 4ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano - Sérgio Soares de Lima. Dou fé. Cod.Ato: 4135-0-10 Qtd: 1. Emol.: Isentos.

Oficial, 

Av-43-M-20.410. Protocolo nº 171.276 de 30/09/2024

Selo Eletrônico nº: IGA35340 Cód. Seg.: 4050-2395-1764-8703

DATA: 07 de outubro de 2024.

Continua na ficha 09 F

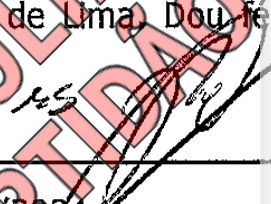
CNM: 045666.2.0020410-66

Matrícula nº 20.410

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 09F

Indisponibilidade. Procedo a esta averbação, para constar a indisponibilidade de 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim, CPF nº 038.668.246-10; 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF nº 032.926.986-00 e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15, conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202409.3014.03610812-IA-081, processo nº 00021687820145030097, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Coronel Fabriciano - MG - 4ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano - Sérgio Soares de Lima. Dou fé. Cod.Ato: 4135-0-10 Qtd: 1. Emol.: Isentos.

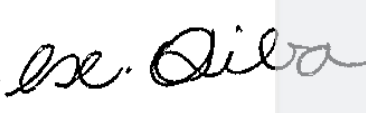
Oficial, 

Av-44-M-20.410. Protocolo nº 171.644 de 15/10/2024

Selo Eletrônico nº: IHE96494 Cód. Seg: 1412-6867-5026-1180

DATA: 21 de outubro de 2024.

Indisponibilidade: Procedo a esta averbação, para constar a indisponibilidade de 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim, CPF nº 038.668.246-10; 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF nº 032.926.986-00 e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15, conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202410.1510.03642030-IA-820, processo nº 00100984020175030034, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Coronel Fabriciano - MG - 2ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano - Vinicius Basilio Souza Alves. Dou fé. Cod.Ato: 4135-0-10, Qtd: 1. Emol.: Isentos.

Oficial, 

Av-45-M-20.410. Protocolo nº 173.100 de 13/12/2024

Selo Eletrônico nº: IKN84997 Cód. Seg.: 2307-4453-9756-8853

DATA: 20 de dezembro de 2024.

Indisponibilidade: Procedo a esta averbação, para constar a indisponibilidade de 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim, CPF nº 038.668.246-10; e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15,

Continua na ficha 09 V

Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ipatinga - MG

Matrícula nº 20.410

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 09V

conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202412.1114.03753279-IA-930, processo nº 00101244320175030097, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3 Região - Coronel Fabriciano - MG - 4A Vara do Trabalho de Cel. Fabriciano - Sérgio Soares de Lima. Dou fé. Cod.Ato: 4135-0-10, Qtd: 1. Emol.: Isentos.

Oficial,

Av-46-M-20.410. Protocolo nº 173.107 de 13/12/2024

Selo Eletrônico nº: IKN85165 Cód. Seg.: 6230-2774-6264-7609

DATA: 20 de dezembro de 2024.

Indisponibilidade: Procedo a esta averbação, para constar a indisponibilidade de 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim, CPF nº 038.668.246-10; 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF nº 032.926.986-00 e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15, conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202412.1115.03753416-IA-430, processo nº 00113866220165030097, onde consta como "Emissor da Ordem" TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3 Região - MG - Coronel Fabriciano - MG - 4A Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano - Sergio Soares de Lima. Dou fé. Cod.Ato: 4135-0-10, Qtd: 1. Emol.: Isentos.

Oficial,

Av-47-M-20.410. Protocolo nº 174.622 de 13/02/2025

Selo Eletrônico nº: IQQ71216 Cód. Seg.: 7169-4781-2615-2367

DATA: 18 de fevereiro de 2025.

CANCELAMENTO: Procede-se a esta averbação, para constar o cancelamento da Indisponibilidade Judicial lançada sob a **Av.23** retro, conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202502.1217.01361304-TA-953 datado de 12/02/2025, extraído do Processo nº 00100766720175030135, onde consta como "Emissor da Ordem" Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Governador Valadares - 3ª Vara do Trab. de Gov. Valadares - Aelson Gomes de Oliveira. Dou fé. Documento arquivado nesta Serventia. Cod.Ato: 4141-8-10 Qtd: 1. Emol.: Isentos.

Oficial, Esc. Leonardo Leite Soares

Matrícula nº 20.410

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 10F

Av-48-M-20.410. Protocolo nº 175.314 de 13/03/2025

Selo Eletrônico nº: IRV61742 Cód. Seg.: 4574-0766-7931-2171

DATA: 18 de março de 2025.

Indisponibilidade: Procedo a esta averbação, para constar a indisponibilidade de 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim, CPF nº 038.668.246-10; 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF nº 032.926.986-00 e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15, conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202503.1223.03887118-IA-462, processo nº 00100766720175030135, onde consta como "Emissor da Ordem" Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Governador Valadares - 3ª Vara do Trab. de Gov. Valadares- Aelson Gomes de Oliveira. Dou fé. Cod.Ato: 4135-0-10, Qtd: 1, Emol.: Isentos.

Oficial, 

Av-49-M-20.410. Protocolo nº 176.432 de 28/04/2025

Selo Eletrônico nº: IVR02794 Cód. Seg.: 7450-7660-7892-6722

DATA: 08 de maio de 2025.

Indisponibilidade: Procedo a esta averbação, para constar a indisponibilidade de 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim, CPF nº 038.668.246-10; 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF nº 032.926.986-00 e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15, conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202504.2515.03971581-IA-177, processo nº 00119625020165030034, onde consta como "Emissor da Ordem" Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Coronel Fabriciano - 2ª Vara do Trab. de Cel. Fabriciano - Vinicius Basilio Souza Alves. Dou fé. Cod.Ato: 4135-0-10; Qtd: 1; Emol.: Isentos.

Oficial, 

Av-50-M-20.410. Protocolo nº 176.728 de 12/05/2025

Selo Eletrônico nº: IVR05903 Cód. Seg.: 8099-5148-8868-4794

DATA: 15 de maio de 2025.

Continua na ficha 10 V

Matrícula nº 20.410

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 10V

Indisponibilidade: Procedo a esta averbação, para constar a indisponibilidade de 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Samir Salles Rolim, CPF nº 038.668.246-10; 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Tatiana Alvim Salles Rolim, CPF nº 032.926.986-00 e 1/54 do imóvel retro matriculado de propriedade de Cristiano Alvim Salles Rolim, CPF nº 988.338.046-15, conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202505.0911.03995307-IA-463, processo nº 00111588520165030033, onde consta como "Emissor da Ordem" Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Coronel Fabriciano - 1ª Vara do Trab. de Cel. Fabriciano - Maria da Consolação Lopes. Dou fé. Cod.Ato: 4135-0-10; Qtd: 1; Emol.: Isentos.

Oficial, *Esc. Almeida***Av-51-M-20.410. Protocolo nº 176.952 de 19/05/2025****Selo Eletrônico nº: IXM22492 Cod. Seg.: 0098-6118-2322-0321****DATA: 22 de maio de 2025.**

Indisponibilidade. Procedo a esta averbação, para constar a indisponibilidade de 50% do imóvel retro matriculado, conforme comunicação encaminhada a esta Serventia pela Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202505.1908.04013844-IA-516, processo nº 50036312620218130313, onde consta como indisponibilizada **CHAMES SALLES ROLIM**, CPF nº 637.021.856-15, e como "Emissor da Ordem" Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais - Superior Tribunal de Justiça - Ipatinga - Vara da Fazenda Pública e Autarquias de Ipatinga - Andreia Soares Almeida. Dou Fé. Cod.Ato: 4135-0-10 Qtd: 1. Emol: Isentos.

Oficial, *Esc. Leonardo Leite Alves*