



Registro de Imóveis

Livro 2- Registro Geral -

20.565

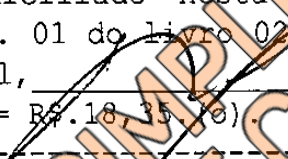
01

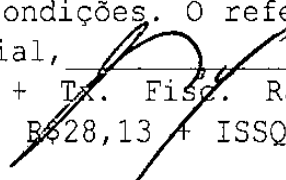
Matrícula

Ficha

Arcos - MG, 20 de julho de 2012

Oficial

Imóvel - O lote de terreno de número **vinte e quatro (24)**, da quadra **"J-1"**, de forma quadrangular, situado na Rua José Roque, do **Bairro Jardim Bela Vista**, nesta cidade de Arcos, com a área total de **trezentos e cinquenta e seis metros e cinquenta e dois decímetros quadrados (356,52m²)**; sendo onze metros e oitenta centímetros (11,80m) de frente para a referida Rua José Roque; igual dimensão no fundo, confrontando com os lotes números onze (11) e dez (10); trinta metros e quinze centímetros (30,15m) do lado direito, de quem da rua olha para o lote, confrontando com o lote número vinte e cinco (25); e, trinta metros e vinte centímetros (30,20m) do lado esquerdo, confrontando com o lote número vinte e três (23). - **Proprietário:- MUNICÍPIO DE ARCOS**, do Estado de Minas Gerais, através da Prefeitura Municipal de Arcos, inscrita no CNPJ sob o nº. 18.306.662/0001-50, representado por seu Prefeito Municipal, Claudenir José de Melo, brasileiro, casado, professor, portador do CPF nº. 547.159.706-00, e com a carteira de identidade nº. MG-3.835.018 - SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade de Arcos. - Registro anterior:- R.21-13196, à fl. 01 do livro 02, desta Serventia. - Arcos, 20 de julho de 2.012. O Oficial, . Emol°. R\$.13,17 + Tx.F.J. R\$.4,39 + R.Civil R\$.0,79 = R\$.18,35,76).

R.1-20565 (Protocolo nº 53.375 de 18/07/2018) - Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, datada de doze (12) de julho último, lavrada em notas do Serviço Notarial do 2º. Ofício desta Comarca de Arcos, pelo tabelião Marcelo de Oliveira Rocha, às fls. 100 do livro nº. 196-N, o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por - **NELSON VENTURA FILHO**, mecânico industrial, filho de Nelson Ventura e Geralda Francisca Ventura, carteira de identidade nº M-2.179.998-SSP/MG e CPF nº 357.104.626-91, casado no regime da comunhão parcial de bens com **MARIA JOSÉ DOS SANTOS VENTURA**, do lar, filha de Joaquim Cândido dos Santos e Maria Helena dos Santos, com carteira de identidade nº MG-13.166.651-SSP/MG e CPF nº 057.512.266-82, ambos brasileiros, não possuem endereço eletrônico, residentes e domiciliados na Rua José Roque, nº 215, Bairro Jardim Bela Vista, nesta cidade, por compra feita à - **MUNICÍPIO DE ARCOS**, do Estado de Minas Gerais, através da Prefeitura Municipal de Arcos, inscrita no CNPJ sob o nº 18.306.662/0001-50, endereço eletrônico: arcosmg@twister.com.br, representado por seu Prefeito Municipal Denilson Francisco Teixeira, brasileiro, casado, turismólogo, com CPF nº 798.671.896-04 e carteira de identidade nº M-5.487.885-SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, pelo preço de cento e dezessete reais e sessenta e cinco centavos (R\$117,65), não havendo condições. O referido é verdade e dou fé. Arcos, 06 de agosto de 2018. O Oficial, . 01 registro (cód. 4508-8): Emol. R\$84,34 + ISSQN R\$1,69 + Tx. Fisc. R\$34,45 + Recomepe R\$5,06 = R\$125,54. Prenotação (cód. 4701-9): R\$28,13 + ISSQN R\$0,56 + Tx.Fiscal R\$6,02 + R.Civil R\$1,69 = R\$36,40. (E).