



146.140

MATRÍCULA -



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 5 de Janeiro de 2010

FLS.

1

MATRÍCULA

146.140

IMÓVEL: APARTAMENTO 228, a ser construído, no BLOCO 07, do "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLA LIANE", localizado no 2º pavimento, o primeiro da direita, de quem de frente olhar o bloco com fachada sul, com área real privativa de 49,30m², área real de uso comum de 63,30m², perfazendo a área real total de 112,60m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,009991 no terreno e nas demais coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. **O TERRENO SOBRE O QUAL SERÁ CONSTRUÍDO O CONDOMÍNIO**, situa-se no bairro Restinga, no quarteirão formado pela Estrada do Barro Vermelho, Estrada Chácara do Banco, Rua Dona Mariana e uma área de terras, e possui a seguinte descrição: Um terreno com 7.837,23m², com frente ao norte, pela extensão de 36,07m, à Estrada do Barro Vermelho, seguindo pela divisa oeste, formando ângulo de 92°04'14", na extensão de 191,18m, com terras que são ou foram de Floriano Faria da Roza, seguindo pela divisa sul, formando ângulo de 87°53'21", na extensão de 45,96m, com terras que são ou foram de João Farias da Rosa Sobrinho, seguindo pela divisa leste, na extensão de 191,12m, com lote que é de Adair Martinelli, encontrando o alinhamento da Estrada do Barro Vermelho.

PROPRIETÁRIO: MARIO RENATO SPORLEDER SALIS, CNPJ 417.110.840-34, brasileiro, solteiro, maior, servidor da justiça, residente e domiciliado nesta Capital.

INCORPORADORA: SALIS ENGENHARIA LTDA., CNPJ 92.567.429/0001-83, com sede nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-Registro Geral, matrícula nº 110.536, do 3º Registro de Imóveis, desta Capital.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de INCORPORAÇÃO, sendo apresentada a ART nº 5009026, CREA nº 063171.

OBS: O presente empreendimento encontra-se enquadrado no PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA, nos termos da Lei nº 11.977, de 07/07/2009.

OBS: Em conformidade com a documentação arrolada no art. 32, da Lei nº 4.591/64, o processo de incorporação, devidamente lançado no R.03-110.536 - Livro 2-Registro Geral, encontra-se arquivado nesta Serventia.

PROTOCOLO: 550.245 (22/12/2009)

Escrevente: Ana Paula

Escrevente Autorizado (a):

Registrador (a) Substituto (a):

Emolumentos: R\$ 2,22 e Selo: 0471.01.0900042.03570 R\$ 0,20

AV.1-146.140, de 29 de março de 2010. AFETAÇÃO: Conforme AV.04 da matrícula nº 110.536, a incorporação encontra-se submetida ao REGIME DE AFETAÇÃO, nos termos do art. 31-A da Lei nº 4.591/64.

Escrevente: Ana Paula

Escrevente Autorizado (a):

Registrador (a) Substituto (a):

Emolumentos: R\$ 19,80 e Selo: 0471.03.0900031.09408 R\$ 0,40

R.2-146.140, de 21 de Janeiro de 2011.

COMPRA E VENDA

CONTINUA NO VERSO





REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS. MATRÍCULA
1V 146.140

Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações - Imóvel na Planta - Programa Carta de Crédito FGTS - PMCMV - Recursos do FGTS, datado de 13/01/2011. VALOR: R\$.74.800,00. AVALIACÃO: R\$.74.800,00. (valores juntamente com imóvel da matrícula nº. 146.248). TRANSMTENTE: MARIO RENATO SPORLEDER SALIS, CNPF 417.110.840-34, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro civil, residente e domiciliado nesta Capital.

ADQUIRENTE: ALESSANDRO SOARES REBOLHO, CNPF 804.325.140-15, brasileiro, solteiro, maior, encarregado de obras, residente e domiciliado nesta Capital.

PROTOCOLO: Nº 576.176 de 14/01/2011. Escrevente: Fabiana.

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos:R\$.41,40 e Selo: 0471.06.0900039.04882 R\$.4,00.

R.3-146.140, de 21 de Janeiro de 2011. ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações - Imóvel na Planta - Programa Carta de Crédito FGTS - PMCMV - Recursos do FGTS, datado de 13/01/2011. VALOR DA DÍVIDA: R\$.61.676,00. AVALIACÃO: R\$.74.800,00. (valores juntamente com imóvel da matrícula nº.146.248). PRAZO: 300 meses, em parcelas mensais no valor inicial de R\$.472,45. JUROS: Taxa Anual Nominal de 5,00000% e Taxa Anual Efetiva de 5,1163%. DEVEDOR(Fiduciante): ALESSANDRO SOARES REBOLHO, CNPF 804.325.140-15, brasileiro, solteiro, maior, encarregado de obras, residente e domiciliado nesta Capital. INTERVENIENTE CONSTRUTORA E FIADORA: SALIS ENGENHARIA LTDA., CNPJ 92.567.429/0001-83, com sede nesta Capital. CREatora (Fiduciária): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF.

PROTOCOLO: Nº 576.176 de 14/01/2011. Escrevente: Fabiana.

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos:R\$.41,40 e Selo: 0471.06.0900039.04883 R\$.4,00.

AV.4-146.140, de 13 de agosto de 2012. CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO: Conforme requerimento, datado de 27/07/2012, instruído de provas hábeis por **MARIO RENATO SPORLEDER SALIS**, CNPF 417.110.840-34, brasileiro, solteiro, servidor da justiça, residente e domiciliado nesta Capital, foi dito que a unidade autônoma objeto da presente matrícula, foi totalmente construída, bem como submetida ao Regime de Condomínio, conforme Instituição Jurídico-Formal de Condomínio, lançada no R.9-110.536. Dita unidade recebeu entrada pelo nº 777, da Estrada Barro Vermelho, tudo em conformidade com a Carta de Habitação nº 1605, datada de 02/07/2012; CND nº 000702012-19001556, datada de 24/07/2012; e, ART nº

CONTINUA A FOLHAS

146.140

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 13 de Agosto de 2012

FLS. 2
MATRÍCULA 146.140

5009026, CREA nº RS063171.
PROTOCOLO: Nº 616.843 de 31/07/2012. Escrevente: IL
Escrevente Autorizado(a): *Igor Lazzarotti*
Registrador(a) Substituto(a):
Registrador(a):
Emolumentos: R\$.11,10 e Selo: 0471.02.1200004.08973 R\$0,35

AV-5-146.140, de 10 de dezembro de 2021. ÔNUS-PENHORA: Conforme Termo de Penhora, de 08/11/2021, expedido pela 1ª Vara Cível do Foro Regional da Restinga, desta Capital.
PROCESSO: Ação de Execução de Título Extrajudicial nº 5000536-33.2016.8.21.4001/RS.
JUIZ: Osmar de Aguiar Pacheco. **VALOR DA AÇÃO:** R\$ 4.133,02. **VALOR DO DÉBITO:** R\$20.111,05 (11/09/2021). **DEVEDOR(executado):** ALESSANDRO SOARES **REBOLHO**, CPF 804.325.140-15. **CREADOR(execuente):** CONDOMÍNIO EDIFÍCIO RESIDENCIAL VILLA LIANE, CNPJ 20.045.984/0001-34.
PROTOCOLO: 871.510 de 30/11/2021. Escrevente Autorizado: Igor Lazzarotti
Escrevente Autorizado(a): *Igor Lazzarotti*
Registrador(a) Substituto(a):
Registrador(a):
Emolumentos: R\$ 86,00. Selo 0471.06.1800040.03483: R\$ 24,50.
Proc. eletrônico de dados: R\$ 5,30. Selo 0471.01.2100047.07482: R\$ 1,40.

AV-6-146.140, de 30 de junho de 2025. CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA: Certifico que a presente matrícula está cadastrada sob nº 099267.2.0146140-32.
Escrevente: Lana Ayres
Escrevente Autorizado(a): *Lana Ayres*
Registrador(a) Substituto(a):
Registrador(a):
Emolumentos: Nihil. Selo 0471.04.2500016.05960: (Isento).
Proc. eletrônico de dados: Nihil. Selo 0471.01.2500018.09051: (Isento).

AV-7-146.140, de 30 de junho de 2025. CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE: Requerimento, de 12/06/2025, expedido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, credora fiduciária da dívida relativa ao Contrato de Financiamento Imobiliário com Alienação Fiduciária em Garantia nº 855550618280, firmado em 13/01/2011. **VALOR:** R\$81.445,16. **AVALLAÇÃO:** R\$120.000,00 (Valores juntamente com o imóvel da Matrícula nº146.248). Esta averbação é feita à vista dos documentos mencionados nos termos do art. 26, § 7º da Lei 9.514/97, bem como da comprovação do pagamento pela fiduciária do Imposto de transmissão inter vivos, devido de acordo com a Guia nº 0021.2023.03607.5, de 16/08/2023, mediante recolhimento de R\$3.600,00, instruído com prova da intimação dos devedores por inadimplência, certidão do decurso do prazo sem purgação da mora e de pagamento do imposto respectivo. **TRANSMITENTE(S)** **(Fiduciante):** ALESSANDRO SOARES REBOLHO, CPF 804.325.140-15, brasileiro, solteiro, maior, encarregado de obras, residente e domiciliado nesta Capital.

ADQUIRENTE (Fiduciária): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ 00.360.305/0001-04,

Continuar/que/Brso



abec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

onr



CNM: 099267.2.0146140-32

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

FLS.
02v

MATRÍCULA
146.140

com sede em Brasília/DF.

Obs.: Este imóvel deverá ser oferecido em públicos leilões.

PROTOCOLO: 1.002.598 de 20/06/2025. Escrevente: Lana Ayres

Escrevente Autorizado(a): *Lana Ayres*

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 220,10. Selo 0471.07.2400033.07750: R\$ 56,50.

Proc. eletrônico de dados: R\$ 6,90. Selo 0471.01.2500018.09068: R\$ 2,10.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE	
Certidão do conteúdo da Matrícula nº 146.140 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos). CNM: 099267.2.0146140-32	
Atos: Certidão: R\$ 44,80 - 0471.04.2500016.07947 - R\$ 5,20, Busca: R\$ 13,20 - 0471.03.2500020.03143 - R\$ 4,20, Proc. Eletrônico: R\$ 6,90 - 0471.01.2500023.02965 - R\$ 2,10. Total: R\$ 79,82 Porto Alegre, 30/06/2025	
Documento eletrônico assinado digitalmente por Luan Amorim Rocha – Escrevente Autorizado, conforme MP no. 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que instituiu a infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira-ICP Brasil.	
<p>A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta Chave de autenticidade para consulta: 099267 53 2025 00077094 74</p>	

ONR

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por LUAN AMORIM ROCHA - 02/07/2025 16:10



146.248

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 5 de Janeiro de 2010

FLS.

1

MATRÍCULA

146.248

IMÓVEL: ESTACIONAMENTO 67, a ser construído, do "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLA LIANE", coberto, estando localizado de quem olha de frente ao empreendimento, entrando pela via pavimentada a esquerda de acesso ao condomínio, dobrando à direita na segunda via transversal, o quarto box à esquerda, abaixo do Bloco 07, com área real privativa de 12,50m², área real de uso comum de 8,03m², perfazendo a área real total de 20,53m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001267 no terreno e nas demais coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. **O TERRENO SOBRE O QUAL SERÁ CONSTRUÍDO O CONDOMÍNIO**, situa-se no bairro Restinga, no quarteirão formado pela Estrada do Barro Vermelho, Estrada Chácara do Banco, Rua Dona Mariana e uma área de terras, e possui a seguinte descrição: Um terreno com 7.837,23m², com frente ao norte, pela extensão de 36,07m, à Estrada do Barro Vermelho, seguindo pela divisa oeste, formando ângulo de 92°04'14", na extensão de 191,18m, com terras que são ou foram de Floriano Faria da Roza, seguindo pela divisa sul, formando ângulo de 87°53'21", na extensão de 45,96m, com terras que são ou foram de João Farias da Rosa Sobrinho, seguindo pela divisa leste, na extensão de 191,12m, com lote que é de Adair Martinelli, encontrando o alinhamento da Estrada do Barro Vermelho.

PROPRIETÁRIO: MARIO RENATO SPORLEDER SALIS, CNPJ 417.110.840-34, brasileiro, solteiro, maior, servidor da justiça, residente e domiciliado nesta Capital.

INCORPORADORA: SALIS ENGENHARIA LTDA., CNPJ 92.567.429/0001-83, com sede nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-Registro Geral, matrícula nº 110.536, do 3º Registro de Imóveis, desta Capital.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de INCORPORAÇÃO, sendo apresentada a ART nº 5009026, CREA nº 063171.

OBS: O presente empreendimento encontra-se enquadrado no PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA, nos termos da Lei nº 11.977, de 07/07/2009.

OBS: Em conformidade com a documentação arrolada no art. 32, da Lei nº 4.591/64, o processo de incorporação, devidamente lançado no R-03-110.536 - Livro 2-Registro Geral, encontra-se arquivado nesta Serventia.

PROTOCOLO: 550.245 (22/12/2009)

Escrevente: Ana Paula

Escrevente Autorizado (a):

Registrador (a) Substituto (a):

Emolumentos: R\$ 1,11 e Selo: 0471.01.0900042.03733 R\$ 0,20

AV.1-146.248, de 29 de março de 2010. AFETAÇÃO: Conforme AV.04 da matrícula nº 110.536, a incorporação encontra-se submetida ao REGIME DE AFETAÇÃO, nos termos do art. 31-A da Lei nº 4.591/64.

Escrevente: Ana Paula

Escrevente Autorizado (a):

Registrador (a) Substituto (a):

Emolumentos: R\$ 19,80 e Selo: 0471.03.0900031.09516 R\$ 0,40

CONTINUA NO VERSO





REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS.	MATRÍCULA
1v	146.248

R.2-146.248, de 21 de Janeiro de 2011.

COMPRA E VENDA

Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações - Imóvel na Planta - Programa Carta de Crédito FGTS - PMCMV - Recursos do FGTS, datado de 13/01/2011. **VALOR:** R\$.74.800,00. **AVALIAÇÃO:** R\$.74.800,00. (valores juntamente com imóvel da matrícula nº. 146.140). **TRANSMITENTE:** **MARIO RENATO SPORLEDER SALIS**, CNPF 417.110.840-34, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro civil, residente e domiciliado nesta Capital.

ADQUIRENTE: **ALESSANDRO SOARES REBOLHO**, CNPF 804.325.140-15, brasileiro, solteiro, maior, encarregado de obras, residente e domiciliado nesta Capital.

PROTOCOLO: Nº 576.176 de 14/01/2011. Escrevente: Fabiana.

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos:R\$.41,40 e Selo: 0471.06.0900039.04884 R\$ 4,00.

R.3-146.248, de 21 de Janeiro de 2011.

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações - Imóvel na Planta - Programa Carta de Crédito FGTS - PMCMV - Recursos do FGTS, datado de 13/01/2011. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$.61.676,00. **AVALIAÇÃO:** R\$.74.800,00. (valores juntamente com imóvel da matrícula nº.146.140). **PRAZO:** 300 meses, em parcelas mensais no valor inicial de R\$.472,45. **JUROS:** Taxa Annual Nominal de 5,00000% e Taxa Annual Efetiva de 5,1163%. **DEVEDOR(Fiduciante):** **ALESSANDRO SOARES REBOLHO**, CNPF 804.325.140-15, brasileiro, solteiro, maior, encarregado de obras, residente e domiciliado nesta Capital. **INTERVENIENTE CONSTRUTORA E FIADORA:** **SALIS ENGENHARIA LTDA.**, CNPJ 92.567.429/0001-83, com sede nesta Capital.

CREDORA (Fiduciária): **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF.

PROTOCOLO: Nº 576.176 de 14/01/2011. Escrevente: Fabiana.

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos:R\$.41,40 e Selo: 0471.06.0900039.04885 R\$ 4,00.

AV-4-146.248, de 13 de agosto de 2012. CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO: Conforme requerimento, datado de 27/07/2012, instruído de provas hábeis por **MARIO RENATO SPORLEDER SALIS**, CNPF 417.110.840-34, brasileiro, solteiro, servidor da justiça, residente e domiciliado nesta Capital, foi dito que a unidade autônoma objeto da presente matrícula, foi totalmente construída, bem como submetida ao Regime de Condomínio, conforme Instituição Jurídico-Formal de Condomínio, lançada no R.9-110.536. Dita unidade recebeu entrada pelo nº 777, da Estrada Barro Vermelho, tudo em conformidade com a Carta de Habitação nº 1605,

CONTINUA A FOLHAS

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

onr

146.248

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

PORTO ALEGRE/RS, 13 de Agosto de 2012

2

146.248

datada de 02/07/2012; CND nº 000702012-19001556, datada de 24/07/2012; e, ART nº 5009026, CREA nº RS063171.

PROTOCOLO: Nº 616.843 de 31/07/2012. Escrevente: I.L

Escrevente Autorizado(a): *[Assinatura]*

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 11,10 e Selo: 0471.02.1200004.09080 R\$ 0,35.

AV-5-146.248, de 30 de junho de 2025. CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA: Certifico que a presente matrícula está cadastrada sob nº 099267.2.0146248-96.

Escrevente: Lana Ayres

Escrevente Autorizado(a): *[Assinatura]*

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: Nihil. Selo 0471.04.2500016.05963: (Isento).

Proc. eletrônico de dados: Nihil. Selo 0471.01.2500018.09058: (Isento).

AV-6-146.248, de 30 de junho de 2025. CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE:

Requerimento, de 12/06/2025, expedido pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, credora fiduciária da dívida relativa ao Contrato de Financiamento Imobiliário com Alienação Fiduciária em Garantia nº 855550618280, firmado em 13/01/2011. **VALOR:** R\$81.445,16. **AVALIAÇÃO:** R\$120.000,00 (Valores juntamente com o imóvel da Matrícula nº146.140). Esta averbação é feita à vista dos documentos mencionados nos termos do art. 26, § 7º da Lei 9.514/97, bem como da comprovação do pagamento pela fiduciária do Imposto de transmissão inter vivos, devido de acordo com a Guia nº 0021.2023.03607.5, de 16/08/2023, mediante recolhimento de R\$3.600,00, instruído com prova da intimação dos devedores por inadimplência, certidão do decurso do prazo sem purgação da mora e de pagamento do imposto respectivo. **TRANSMITENTE(S) (Fiduciante): ALESSANDRO SOARES REBOLHO**, CPF 804.325.140-15, brasileiro, solteiro, maior, encarregado de obras, residente e domiciliado nesta Capital.

ADQUIRENTE (Fiduciária): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF.

Obs.: Este imóvel deverá ser oferecido em públicos leilões.

PROTOCOLO: 1.002.598 de 20/06/2025. Escrevente: Lana Ayres

Escrevente Autorizado(a): *[Assinatura]*

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 220,10. Selo 0471.07.2400033.07751: R\$ 56,50.

Proc. eletrônico de dados: R\$ 6,90. Selo 0471.01.2500018.09070: R\$ 2,10.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE

Certidão do conteúdo da Matrícula nº 146.248 do Livro 02-Reg. Geral.

(Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos). CNM: 099267.2.0146248-96

Atos: Certidão: R\$ 44,80 - 0471.04.2500016.07948 - R\$ 5,20, Busca: R\$ 13,20 - 0471.03.2500020.03144 - R\$ 4,20, Proc. Eletrônico: R\$ 6,90 - 0471.01.2500023.02966 - R\$ 2,10. Total: R\$ 79,82
Porto Alegre, 30/06/2025

Documento eletrônico assinado digitalmente por Luan Amorim Rocha - Escrevente Autorizado, conforme MP, no. 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que instituiu a infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira-ICP Brasil. **NO VERSO**

A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta:
099267 53 2025 00077095 55



ONJ

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec