Autos n.º	0700043-220700926-93-2018.8.01.0002.2019.8.01.0002
Classe	Execução de Título Extrajudicial
Autor	Banco da Amazonia S/A.
Réu e Devedor	N. P. Construções Ltda

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 25 de abril de 2025 nesta Cidade e Comarca de Cruzeiro do Sul, Estado do Acre, em cumprimento ao mandado extraído dos autos do processo epigrafado, dirigi-me a rua goiás, número 701.nesta cidade, e aí sendo, às 10 horas, após as formalidades legais, **AVALIEI** o bem constante de fl. 298 do presente mandado.

Em conformidade com o que foi apurado no local e de acordo com os dados fornecidos, o terreno:

01 (um) terreno situado na Rua Goiás, n.º 701, Bairro Remanso, nesta cidade, setor 01-B, quarteirão n.º 251 - C. tendo área total de 260m', correspondente ao Lote n.° 19, com os seguintes: frente, com a Rua de Goiás (10 metros); lado direito, com o lote n.° 20 (26 metros); lado esquerdo, com o lote n.° 18 (26 metros) e fundos com lote n.° 16 (10 metros), registrado sob o n.° de matrícula 6855, do Cartório de Registro de Imóveis de Cruzeiro do Sul/AC.): O terreno urbano identificado e descrito, com área de 260 metros quadrados e com edificação de 01 (um) galpão em alvenaria, medindo a mesma metragem do terreno descrito acima, com portão de ferro, contendo um banheiro, encontra-se em uma área com acesso à via pública, com rede de energia e água, próximo a escolas, igrejas, mercados e quadra poliesportivas. O térreno tem as dimensões especificadas e não apresenta quaisquer problemas aparentes que possam influenciar diretamente seu valor de mercado, avalio em R$ 410.000,00 (quatrocentos mil reais)

Do que para constar lavramos o presente auto que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim e pelas partes.

Allan de Souza Gomes
Oficial de Justiça

Requerente

Moisés Evaristo de Souza Neto
Gerente Geral
Mat. 6714-8

Requerido

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ROBERVAL CARVALHO PEREIRA, liberado nos autos em 06/05/2025 às 13:25 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjac.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0700020-93-2018.8.01.0002 e código 6472GNS