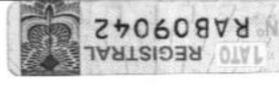




**R.04 - M.1.610 - PENHORA** - NOS TERMOS DO ADITAMENTO AO MANDADO Nº 7273/2001, DATADO DE 29 DE AGOSTO DE 2001, EXTRAÍDO EM CUMPRIMENTO DE DESPACHO DO MM JUIZ DE DIREITO DR. CARLOS GUILHERME FRANCOVICH LUGONES, JUIZ FEDERAL DA 2ª VARA DE EXECUÇÕES FISCAIS DA SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO RIO DE JANEIRO, NOS AUTOS DA EXECUÇÃO FISCAL, PROCESSO Nº 99.0071926-3 E AUTO DE PENHORA E DEPÓSITO EXPEDIDO EM 23 DE OUTUBRO DE 2001, REQUERIDA PELO INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, EM FACE DA S.A. FÁBRICA DE TECIDOS MARIA CÂNDIDA E OUTROS, PROCEDO A **PENHORA DO IMÓVEL** CONSTANTE DA PRESENTE MATRÍCULA, TENDO SIDO NOMEADO FIEL DEPOSITÁRIO LUIZ HORÁCIO COSTA WERNECK, CPF Nº 625.366.727-00, RESIDENTE NA RUA VENÂNCIO RIBEIRO Nº 161, APARTAMENTO 307, ENGENHO DE DENTRO, RIO DE JANEIRO. PROTOCOLO Nº 3.580/ FLS. 176, LIVRO Nº 01. PARACAMBI, 20 DE DEZEMBRO DE 2001. O ESCRIVENTE *Shaline Sixel BOMFIM* WENDEL CISCOTTO DE CARVALHO. A RESPONSÁVEL *Shaline Sixel BOMFIM* SHALINE SIXEL BOMFIM

**R.05 - M.1.610 - PENHORA** - NOS TERMOS DO MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO Nº 6692/2001, DATADO DE 07 DE AGOSTO DE 2001, EXTRAÍDO EM CUMPRIMENTO DE DESPACHO DA MM JUIZA DE DIREITO FERNANDA DUARTE LOPES LUCAS DA SILVA, JUIZ FEDERAL DA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DA SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO DE JANEIRO, NOS AUTOS DE EXECUÇÃO FISCAL, PROCESSO Nº 97.0066502-0 E AUTO DE PENHORA E DEPÓSITO EXPEDIDO EM 23 DE OUTUBRO DE 2001, REQUERIDA PELO INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, EM FACE DA S.A. FÁBRICA DE TECIDOS MARIA CÂNDIDA E OUTROS, PROCEDO A **PENHORA DO IMÓVEL** CONSTANTE DA PRESENTE MATRÍCULA, TENDO SIDO NOMEADO FIEL DEPOSITÁRIO LUIZ HORÁCIO COSTA WERNECK, CPF Nº 625.366.727-00, RESIDENTE NA RUA VENÂNCIO RIBEIRO, Nº 161, APARTAMENTO 307, ENGENHO DE DENTRO, RIO DE JANEIRO. PROTOCOLO Nº 3.581, FLS. 176, LIVRO Nº 01. PARACAMBI, 20 DE DEZEMBRO 2001. O ESCRIVENTE *Shaline Sixel BOMFIM* WENDEL CISCOTTO DE CARVALHO. A RESPONSÁVEL *Shaline Sixel BOMFIM* SHALINE SIXEL BOMFIM



CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA

1.610

FICHA

0002

DATA

11/02/1985

LIVRO 02

REGISTRO GERAL

**ANOTAÇÃO:** CERTIFICO QUE COM A ADOÇÃO DO SISTEMA DE FICHAS PARA O LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL A PRESENTE MATRÍCULA FOI REPRODUZIDA PELO ENTÃO OFICIAL, EM FORMA DE RESUMO, RAZÃO PELA QUAL PASSO A TRANSCREVÊ-LA EM INTEIRO TEOR, BUSCANDO ASSIM, A PRESERVAÇÃO DAS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REGISTRO DO IMÓVEL PARACAMBI, 19 DE JULHO DE 2006. A OFICIAL CRISTIANE VILHOTE ROSA Titular do 1.º Ofício de Paracambi

**IMÓVEL:** GLEBA DE TERRAS, SITUADA NO LUGAR DENOMINADO "CASCATA", NESTE MUNICÍPIO COM A ÁREA DE 176.764 HECTARES, CUJAS CONFRONTAÇÕES, DIMENSÕES E RUMOS ASSIM SE DESCREVEM: PONTO DE PARTIDA NO MARCO 4-A, SITUADO NA DIVISA COM AS TERRAS DO HOSPITAL; 170,00M NO RUMO DE 35°12' NOROESTE E MESMA CONFRONTAÇÃO; 170,00M NO RUMO DE 45°34' SUDOESTE (NA MESMA CONFRONTAÇÃO), DIGO COM A. SILVEIRA; 544,50M NO RUMO DE 61° 20' NORDESTE, CONSTA EM ENTRELINHA 265,00M NO RUMO 23°04' NORDESTE COM A. SILVEIRA; CONFRONTANDO COM FONTES JOAQUIM 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096,

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS

DATA

11/02/1985

FICHA/VERSO

0002

MATRÍCULA

1.610

REGISTRO GERAL

LIVRO 02.

APRESENTADA POR REQUERIMENTO DA PROPRIETÁRIA. PARACAMBI, 11 DE FEVEREIRO DE 1985. O OFICIAL (A) GERALDO COUTO.//

**AV. 02 - MAT. 1.610 - AVERBO AOUTO O CANCELAMENTO DA AVERBAÇÃO PROCEDIDA SOB O N° 01, ACIMA, CUJO ÔNUS SOBRE O IMÓVEL DESCRITO NA PRESENTE MATRÍCULA DEIXA DE EXISTIR, EM VIRTUDE DA LIQUIDAÇÃO DA DÍVIDA, SEGUNDO O TEOR DO OFÍCIO Nº 1083 EXPEDIDO PELO 2º OFÍCIO, EM 14.01.87, EM RAZÃO DE DESPACHO NO PROCESSO Nº 5.663, ASSINADO PELO MM. JUIZ DE DIREITO DESTA COMARCA, DR. CARLOS JOSÉ MARTINS. PARACAMBI, 15 DE JANEIRO DE 1987. O OFICIAL (A) GERALDO COUTO.//**

**R. 03 - M. 1.610 - PENHORA - NOS TERMOS DO MANDADO Nº 400/99 - JJML, DATADO DE 02 DE JULHO DE 1999, FIRMADO POR SILVANO MENDONÇA, RESPONSÁVEL PELA SERVENTIA JUDICIAL DESTA COMARCA, EXTRAÍDO EM CUMPRIMENTO DE DESPACHO DA MM. JUIZA DE DIREITO, DRª WILMA ALMEIDA, NOS AUTOS DE EXECUÇÃO FISCAL (PROCESSO Nº 26.231) REQUERIDA PELA FZENDA NACIONAL CONTRA CROWN IND. E COM. LTDA., PROCEDO AO REGISTRO DA PENHORA DO IMÓVEL CONSTATANTE DA PRESENTE MATRÍCULA, AVALIADO EM R\$20.000.000,00 (VINTE MILHÕES DE REAIS) TENDO SIDO NOMEADO FIEL DEPOSITÁRIO, LUIZ HORÁCIO COSTA WERNECK. PROTOCOLO Nº 3.179, FLS. 167, DO LIVRO Nº 01. PARACAMBI, 15 DE SETEMBRO DE 1999. O SUBSTITUTO, (A) JOSÉ PINTO DOS SANTOS. O OFICIAL, (A) RONALDO MOREIRA DE OLIVEIRA.//**

**R. 04 - M. 1.610 - PENHORA - NOS TERMOS DO ADITAMENTO AO MANDADO Nº 7273/2001, DATADO DE 29 DE AGOSTO DE 2001, EXTRAÍDO EM CUMPRIMENTO DE DESPACHO DO MM. JUIZ DE DIREITO, DR CARLOS GUILHERME FRANCOVICH LUGONES, JUIZ FEDERAL DA 2ª VARA DE EXECUÇÕES FISCAIS DA SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO, NOS AUTOS DA EXECUÇÃO FISCAL, PROCESSO Nº 99.0071926-3, E AUTO DE PENHORA E DEPÓSITO, EXPEDIDO EM 23 DE OUTUBRO DE 2001, REQUERIDA PELO INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, EM FACE DA S.A. FÁBRICA DE TECIDOS MARIA CÂNDIDA E OUTROS. PROCEDO À PENHORA DO IMÓVEL CONSTATANTE DA PRESENTE MATRÍCULA, TENDO SIDO NOMEADO FIEL DEPOSITÁRIO LUIZ HORÁCIO COSTA WERNECK, CPF Nº 625.366.727-00, RESIDENTE NA RUA VENÂNCIO RIBEIRO Nº 161, APARTAMENTO 307, ENGENHO DE DENTRO, RIO DE JANEIRO. PROTOCOLO Nº 3.580, FLS. 176, LIVRO Nº 01. PARACAMBI, 20 DE DEZEMBRO DE 2001. O ESCRÉVENTE, (A) WENDEL CISOTTO DE CARVALHO. A-RESPONSÁVEL, (A) SHALINE SIXEL BOMFIM.//**

**R. 05 - M. 1.610 - PENHORA - NOS TERMOS DO MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO Nº 6692/2001, DATADO DE 07**



MATRÍCULA	FICHA - VERSO	DATA
1.610	0003	21/07/2006

NOVE REAIS E NOVENTA E SETE CENTAVOS). COMO DEPOSITÁRIO FOI NOMEADO, LUIZ HORÁCIO DA COSTA WERNECK, CI Nº 04633766-3, EXPEDIDA PELO IFP, CPF Nº 625.366.727-00, RESIDENTE NA AV. SERNAMBETIBA Nº 4.600, BL 5/902, BARRA DA TIJUCA/RJ, CONFORME CONSTA DO AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO, LAVRADO EM 28/06/2006. PROTOCOLO Nº 4.338, FLS. 196, EM 28/06/2006; INDICADOR REAL - FICHA - Nº DE ORDEM 217; INDICADOR PESSOAL LIVRO Nº 05 - FICHA Nº DE ORDEM 600. EMOLUMENTOS NIHIL, CONFORME PORTARIA Nº 2828/2005, IV, d, c/c ART. 43, V, DA LEI Nº 3.350/99. PARACAMBI, 21 DE JULHO DE 2006. A ESCRIVENTE, ANA PAULA DE LIMA BARBOSA. A OFICIAL, CRISTIANE MIDORI KOSSUGA. ESCRIVENTE

**R. 07 - M. 1.610 - PENHORA** - CONFORME O DISPOSTO NO ART. 7º, IV E NO ART. 14, DA LEI Nº 8.830/80, SEGUINDO OS TERMOS DO MANDADO DE PENHORA Nº 0052.001776-4/2006, EXTRAÍDO POR ORDEM DA MM JUIZA DE DIREITO, DRª FRANA ELIZABETH MENDES, DA 7ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL, DA SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO DE JANEIRO, EM 15 DE MAIO DE 2006, NOS AUTOS DO PROCESSO Nº 97.0088851-7, PROMOVIDO PELA FAZENDA NACIONAL, EM FACE DE S.A. FÁBRICA DE TECIDOS MARIA CÂNDIDA PROCEDIDO AO REGISTRO DA **PENHORA** DO IMÓVEL DA PRESENTE MATRÍCULA, PARA ASSEGURAR O PAGAMENTO DA IMPORTÂNCIA DE R\$2.329.665,55 (DOIS MILHÕES, TREZENTOS E VINTE E NOVE MIL, SEISCENTOS E SESSENTA E CINCO REAIS E CINQUENTA E CINCO CENTAVOS). COMO DEPOSITÁRIO FOI NOMEADO, LUIZ HORÁCIO DA COSTA WERNECK, CI Nº 04633766-3, EXPEDIDA PELO IFP, CPF Nº 625.366.727-00, RESIDENTE NA AV. SERNAMBETIBA Nº 4.600, BL 5/902, BARRA DA TIJUCA/RJ, CONFORME CONSTA DO AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO, LAVRADO EM 28/06/2006. PROTOCOLO Nº 4.339, FLS. 196, EM 28/06/2006. INDICADOR REAL - FICHA - Nº DE ORDEM 217, INDICADOR PESSOAL LIVRO Nº 05 - FICHA Nº DE ORDEM 600. EMOLUMENTOS NIHIL, CONFORME PORTARIA Nº 2828/2005, IV, d, c/c ART. 43, V, DA LEI Nº 3.350/99. PARACAMBI, 21 DE JULHO DE 2006. A ESCRIVENTE, ANA PAULA DE LIMA BARBOSA. A OFICIAL, CRISTIANE MIDORI KOSSUGA. ESCRIVENTE

**ri digital** | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar. Documento gerado oficialmente pelo **ri digital**.  
Cristiane Midori Kossuga  
Tribunal do 1º Ofício de Paracambi  
CGJ/RJ n.º 90.158

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA

1.610

FICHA

0004

DATA

24/08/2006

LIVRO 02-

REGISTRO GERAL

**R. 08 - M. 1.610 - PENHORA** - CONFORME O DISPOSTO NO ART. 7º, IV E NO ART. 14, DA LEI Nº 6.830/80, SEGUINDO OS TERMOS DO MANDADO DE PENHORA Nº 0048.003532-6/2006, EXTRAÍDO POR ORDEM DA MM JUIZA DE DIREITO, DRª FERNANDA DUARTE LOPES LOPES DA SILVA, DA 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÕES FISCAIS, DA SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO DE JANEIRO, EM 19 DE JUNHO DE 2006, NOS AUTOS DO PROCESSO Nº 970066502-0, PROMOVIDO PELO INSS - INSTITUTO NACIONAL DE SEGURIDADE SOCIAL, EM FACE DE S.A. FÁBRICA DE TECIDOS MARIA CÂNDIDA E OUTROS, PROCEDO AO REGISTRO DA PENHORA DO IMÓVEL DA PRESENTE MATRÍCULA, PARA ASSEGURAR O PAGAMENTO DA IMPORTÂNCIA DE R\$14.143,91 (QUATORZE MILHÕES, CENTO E QUARENTA E TRÊS MIL, SETECENTOS E NOVENTA E UM REAIS E SETENTA E SEIS CENTAVOS). COMO DEPOSITÁRIO FOI NOMEADO, CARLOS AUGUSTO SOUZA GONÇALVES, RESIDENTE NA AV. JOHN KENNEDY Nº 413, AP 301, BARRA DA TIJUCA/RJ, CONFORME CONSTA DO AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO DE DEPÓSITO, LAVRADO EM 16/08/2006. PROTOCOLO Nº 4.367, FLS. 196/VERSO, EM 16/08/2006; INDICADOR REAL FICHA Nº DE ORDEM 217; INDICADOR PESSOAL LIVRO Nº 05 - FICHA Nº DE ORDEM 600. EMOLUMENTOS NIHIL, CONFORME PORTARIA Nº 2828/2005, IV, d, c/c ART. 43, V, DA LEI Nº 3.350/99. PARACAMBI, 24 DE AGOSTO DE 2006. A SUBSTITUTA, CRISTIANE MIDORI KOSSUGA YOCHI KOSSUGA. A OFICIAL, CRISTIANE MIDORI KOSSUGA.

- feffff kossuga

Substituta do 1.º Ofício de Paracambi

CTPS N.º 64.912 - S/168.º - RJ

Cristiane Midori Kossuga  
Titular do 1.º Ofício

**R. 09 - M. 1.610 - PENHORA** - CONFORME O DISPOSTO NO ART. 7º, IV E NO ART. 14, DA LEI Nº 6.830/80, SEGUINDO OS TERMOS DO MANDADO DE PENHORA Nº 0049.001878-0/2007, EXTRAÍDO POR ORDEM DA MMª JUIZA DE DIREITO, DRª NATÁLIA TUPPER DOS SANTOS, DA 4ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÕES FISCAIS, DA SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO DE JANEIRO, EM 30 DE ABRIL DE 2007, NOS AUTOS DO PROCESSO Nº 2005.51.01.510140-6, PROMOVIDO PELA FAZENDA NACIONAL, EM FACE DE S.A. FÁBRICA DE TECIDOS MARIA CÂNDIDA, PROCEDO AO REGISTRO DA PENHORA DO IMÓVEL DA PRESENTE MATRÍCULA, PARA ASSEGURAR O PAGAMENTO DO DÉBITO NO VALOR DE R\$1.557.938,25 (HUM MILHÃO, QUINHENTOS E CINQUENTA E SETE MIL, NOVECENTOS E TRINTA E OITO REAIS E VINTE E CINCO CENTAVOS), EM 07/2006. COMO DEPOSITÁRIO FOI NOMEADO, PEDRO PAULO PEREIRA DE SOUZA, CI Nº 02715829, EXPEDIDA PELO IFF, CPF Nº 383.149.407-04, RESIDENTE NA RUA VIEIRA SOUTO, 438/901, IPANEMA/RJ, CONFORME INFORMAÇÕES CONSTANTES DO AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO, LAVRADO EM

(R.) 1 ato  
RHZ61732 ZPM(R.) 1 ato  
RJY96694 QJE

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA

1.610

FICHA - VERSO

0004

DATA

16/07/2007

LIVRO 02.

REGISTRO GERAL

20/06/2007. PROTOCOLO Nº 4.519, FLS. 401, EM 27.06.2007; INDICADOR REAL - FICHA - Nº DE ORDEM 217; INDICADOR PESSOAL LIVRO Nº 05 - FICHA Nº DE ORDEM 600. EMOLUMENTOS NI/HIL, CONFORME PORTARIA Nº 823/2006 IV, d, c/c ART. 43, V, DA LEI Nº 3.350/99. PARACAMBI, 16 DE JULHO DE 2007. A ESCRIVENTE, Cristiane Midori Kossuga, ANA PAULA DE LIMA BARBOSA. A OFICIAL, ANA PAULA DE LIMA BARBOSA, CRISTIANE MIDORI KOSSUGA.

Cristiane Midori Kossuga  
Titular do 1º Ofício  
de Paracambi  
R.G./RJ Nº 00.158

CGJ Nº 9479.350  
CMKanp

**R. 10 - M. 1.610 - PENHORA** - CONFORME O DISPOSTO NO ART. 7º, IV E NO ART. 14, DA LEI Nº 6.830/80, SEGUINDO OS TERMOS DO MANDADO DE PENHORA Nº 0046.008395/2007, EXTRAÍDO POR ORDEM DA DIRETORA DA SECRETARIA DA 1ª VEF-SJ/RJ, ERNESTINA MARIA FERREIRA DO POMBAL, DA 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL, DA SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO DE JANEIRO, EM 08 DE NOVEMBRO DE 2007, NOS AUTOS DO PROCESSO Nº 2005.51.01.504482-4, PROMOVIDO PELA FAZENDA NACIONAL, EM FAVOR DE S.A. FÁBRICA DE TECIDOS MARIA CÂNDIDA, PROCEDO AO REGISTRO DA **PENHORA** DO IMÓVEL DA PRESENTE MATRÍCULA, PARA ASSEGURAR O PAGAMENTO DO DÉBITO NO VALOR DE R\$17.308.673,00 (DEZESSETE MILHÕES, TREZENTOS E OITO MIL, SEISCENTOS E SETENTA E TRÊS REAIS), ATUALIZADO ATÉ 30/11/2007. COMO **DEPOSITÁRIO** FOI NOMINADO, **LUIZ HORÁCIO COSTA WERNECK**, CI Nº 04633766-3, EXPEDIDA PELO IFP, CPF Nº 625.366.727-00, RESIDENTE NA AV. SERNAMBETIBA Nº 4.600, BL 5/902, BARRA DA TIJUCA/RJ, CONFORME INFORMAÇÕES CONSTANTES DO AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO, LAVRADO EM 12/03/2008. PROTOCOLO Nº 4.662, FLS. 205/Vº, EM 12/03/2008. INDICADOR REAL - FICHA - Nº DE ORDEM 217; INDICADOR PESSOAL LIVRO Nº 05 - FICHA Nº DE ORDEM 600. EMOLUMENTOS NI/HIL, CONFORME PORTARIA Nº 203/2007, IV, d, c/c ART. 43, V, DA LEI Nº 3.350/99. PARACAMBI, 07 DE ABRIL DE 2008. A ESCRIVENTE, Cristiane Midori Kossuga, ANA PAULA DE LIMA BARBOSA. A OFICIAL, ANA PAULA DE LIMA BARBOSA, CRISTIANE MIDORI KOSSUGA.

ANA Paula de Lima Barbosa  
Escrivente  
Tudo É Simples  
do B.º RJ, nº 94/9350 lugar

Cristiane Midori Kossuga  
Titular do 1º Ofício  
de Paracambi  
CGJ/RJ nº 990.158

Documento gerado oficialmente  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

ANPdan

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA

1.610

FICHA

0005

DATA

07/07/2008

LIVRO 02.

REGISTRO GERAL

**R. 11 - M. 1.610 - PENHORA** - CONFORME O DISPOSTO NO ART. 7º, IV E NO ART. 14, DA LEI Nº 6.830/80, SEGUINDO OS TERMOS DO MANDADO DE PENHORA Nº 0047.003311-6/2008, EXTRAÍDO POR ORDEM DO MM JUIZ FEDERAL OSAIR VICTOR DE OLIVEIRA JUNIOR, ASSINADO PELO DIRETOR DA SECRETARIA DA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÕES FISCAIS DA JUSTIÇA FEDERAL DO RIO DE JANEIRO, FABIO ALDROVANDO DA SILVA, EM 18 DE ABRIL DE 2008, NOS AUTOS DO PROCESSO Nº 2005.51.01.510074-8, PROMOVIDO PELA FAZENDA NACIONAL, EM FACE DE CROWN INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, PROCEDO AO REGISTRO DA **PENHORA** DO IMÓVEL DA PRESENTE MATRÍCULA, PARA ASSEGURAR O PAGAMENTO DO DÉBITO NO VALOR DE R\$601.275,84 (SEISCENTOS E UM MIL, DUZENTOS E SENTA E CINCO REAIS E OITENTA E QUATRO CENTAVOS), ATUALIZADO EM 18/04/2008. COMO **DEPOSITÁRIO** FOI NOMEADO, **PEDRO PAULO PEREIRA DE SOUZA**, CI Nº 027.15829, EXPEDIDA PELO IFP, CPF Nº 383.149.407-04, RESIDENTE NA AV. VIEIRA SOUTO, 438/901, IPANEMA/RJ, CONFORME INFORMAÇÕES CONSTANTES DO AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO, LAVRADO EM 10/06/2008, PROTOCOLO Nº 4.714, FLS. 206Vº, EM 10.06.2008, INDICADOR REAL- FICHA - Nº DE ORDEM 217; INDICADOR PESSOAL LIVRO Nº 05 - FICHA Nº DE ORDEM 600. EMOLUMENTOS NIHIL, CONFORME PORTARIA Nº 203/2007, IV, d, c/c ART. 43, V, DA LEI Nº 3.350/99. PARACAMBI, 07 DE JULHO DE 2008. A ESCREVENTE, ANA PAULA DE LIMA BARBOSA, A OFICIAL, Cristiane Midori Kossuga,  
 ANA PAULA DE LIMA BARBOSA  
 Cristiane Midori Kossuga  
 Titular do 1º Ofício  
 de Paracambi  
 CGJ/RJ nº90.15F

Ana Paula de Lima Barbosa

Escrivente

CGJ/RJ nº90.04.00350

ANPdan

**R. 12 - M. 1.610 - PENHORA** - CONFORME O DISPOSTO NO ART. 7º, IV E NO ART. 14, DA LEI Nº 6.830/80, SEGUINDO OS TERMOS DO MANDADO DE PENHORA Nº 0047.000517-5/2010, EXTRAÍDO POR ORDEM DO MM JUIZ FEDERAL MARCOS AURELIO SILVA PEDRAZAS, ASSINADO PELA DIRETORA DA SECRETARIA DA 2ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÕES FISCAIS DA JUSTIÇA FEDERAL DO RIO DE JANEIRO, LUCIA HELENA LOUREIRO TIMOTEO, EM 08 DE FEVEREIRO DE 2010, NOS AUTOS DO PROCESSO Nº 2001.51.01.530823-8, PROMOVIDO PELA FAZENDA NACIONAL, EM FACE DE S.A. FABRICA DE TECIDOS MARIA CANDIDA, PROCEDO AO REGISTRO DA **PENHORA** DO IMÓVEL DA PRESENTE MATRÍCULA PARA ASSEGURAR O PAGAMENTO DO DÉBITO NO VALOR DE R\$1.246.530,26 (HUM MILHÃO DUZENTOS E QUARENTA E SEIS MIL, QUINHENTOS E TRINTA REAIS E VINTE E SEIS CENTAVOS), ATUALIZADO EM

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA

1.610

FICHA/VERSO

0005

DATA

05/04/2010

LIVRO 02-

REGISTRO GERAL

23/03/2009. NÃO TENTO NOMEAÇÃO DE DEPOSITÁRIO, CONFORME CONSTA DO AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO, LAVRADO EM 11/03/2010, PROTOCOLO Nº 5.068, EM 11.03.2010; INDICADOR REAL- FICHA – Nº DE ORDEM 217; INDICADOR PESSOAL – LIVRO Nº 05 – FICHA Nº DE ORDEM 600. /SENTO DE EMOLUMENTOS, CONFORME PORTARIA Nº 219/2009, IV, c/c ART. 43, V, DA LEI Nº 3.350/99. PARACAMBI, 05 DE ABRIL DE 2010. A ESCREVENTE, PAULA DE LIMA BARBOSA.

Paula de Lima Barbosa  
Substituta

CG/RJ 94/9.360

ANPdan

**AV. 13 – M. 1.610 – INDISPONIBILIDADE** – CONSOANTE DETERMINAÇÃO JUDICIAL E EM ESTRITO CUMPRIMENTO AO AVISO Nº 1220/2015, PUBLICADO ÀS FLS 87, DO DJERJ DE 05.08.2015, EXPEDIDO PELA CGJR/J, EM ATENÇÃO AOS TERMOS DO OFÍCIO Nº 0139/2015, DA LAVRA DO EXMO. SR. DR. FERNANDO REIS DE ABREU, JUIZ DO TRABALHO DA 1ª VARA DO TRABALHO DE QUEIMADOS (N/REF. PROC. Nº 2009.5.130948 CJ), NOS AUTOS DO PROCESSO Nº 0000855-82.2010.5.01.0225 - RTORD, **FOI DECRETADA “A INDISPONIBILIDADE DE BENS DE S.A. FÁBRICA DE TECIDOS MARIA CÂNDIDA**, CNPJ Nº 33.265.869/0001-17”, PROPRIETÁRIA DO IMÓVEL DA PRESENTE MATRÍCULA, PROTOCOLO Nº 6.511, LIVRO 01, EM 20:10.2015; INDICADOR REAL – LIVRO Nº 04 – FICHA Nº DE ORDEM 217; INDICADOR PESSOAL – LIVRO 05 – FICHA – Nº DE ORDEM 600. PARACAMBI, 26 DE OUTUBRO DE 2015. O SUBSTITUTO, RONNI SILVA DE OLIVEIRA.

EBGE46147 VSH CONSULTE EM [HTTPS://WWW3.TJRJ.JUS.BR/SITEPUBLICO](https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico)

Ronni Silva de Oliveira

Substituto

1º Ofício de Paracambi

CG/RJ 94/9.360

**AV. 14 – M. 1.609 – INDISPONIBILIDADE** – CONSOANTE DETERMINAÇÃO JUDICIAL E EM ESTRITO CUMPRIMENTO AO AVISO Nº 1221/2015, PUBLICADO ÀS FLS 87, DO DJERJ DE 05.08.2015, EXPEDIDO PELA CGJR/J, EM ATENÇÃO AOS TERMOS DO OFÍCIO Nº 0128/2015, DA LAVRA DO EXMO. SR. DR. FERNANDO REIS DE ABREU, JUIZ DO TRABALHO DA 1ª VARA DO TRABALHO DE QUEIMADOS (N/REF. PROC. Nº 2015.130948 CJ), NOS AUTOS DO PROCESSO Nº 0234200-89.2009.5.01.0225 - RTORD, **FOI DECRETADA “A INDISPONIBILIDADE DE BENS DE S.A. FÁBRICA DE TECIDOS MARIA**

RSOdan

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA

1.610

FICHA

0006

DATA

26/10/2015

LIVRO 02-

REGISTRO GERAL

**CÂNDIDA**, CNPJ Nº 33.265.869/0001470, **PROPRIETÁRIA DO IMÓVEL DA PRESENTE MATRÍCULA**, PROTOCOLO Nº 6.525, LIVRO 01, EM 20.10.2015; **INDICADOR REAL - LIVRO Nº 04 - FICHA Nº DE ORDEM 217; INDICADOR PESSOAL - LIVRO 05 - FICHA - Nº DE ORDEM 600. PARACAMBI, 08 DE OUTUBRO DE 2015. O SUBSTITUTO,**  
**RONNI SILVA DE OLIVEIRA.**

EBGE46161 WNO CONSULTE EM HTTPS://WWW3.TJRJ.JUS.BR/SITEPUBLICO.

Ronni Silva de Oliveira,  
 Substituto  
 1º Ofício de Paracambi  
 CGJ/RJ nº 9415.162

RSOdan

**AV. 15 - M. 1.610 - INDISPONIBILIDADE - CONSQUANTE DETERMINAÇÃO JUDICIAL E EM ESTRITO CUMPRIMENTO AO AVISO Nº 55/2016, PUBLICADO ÀS FLS 77, DO DIÁRIO DE 02.02.2016, EXPEDIDO PELA CGJ/RJ, EM ATENÇÃO AOS TERMOS DO OFÍCIO Nº 0266/2015, DA LAVRA DO EXMO. SR. DR. FERNANDO REIS DE ABREU, JUIZ DO TRABALHO DA 1ª VARA DO TRABALHO DE QUEIMADOS (N/REF. PROC. Nº 2015.223320-3/2015 AUTOS DO PROCESSO Nº 0232600-36.2009.5.01.0224 - RTORD, FOI DECRETADA "A INDISPONIBILIDADE DE BENS DE SA FABRICA DE TECIDOS MARIA CÂNDIDA, CNPJ Nº 33.265.869/0001-17", PROPRIETÁRIA DO IMÓVEL DA PRESENTE MATRÍCULA PROTOCOLO Nº 6.715, LIVRO 01, EM 29.04.2016; INDICADOR REAL - LIVRO Nº 04 - FICHA Nº DE ORDEM 217; INDICADOR PESSOAL - LIVRO 05 - FICHA - Nº DE ORDEM 600. PARACAMBI, 02 DE JUNHO DE 2016. O SUBSTITUTO**  
**RONNI SILVA DE OLIVEIRA.**

Ronni Silva de Oliveira,  
 Substituto  
 1º Ofício de Paracambi  
 CGJ/RJ nº 9415.162

EBML31932 RIE CONSULTE EM HTTPS://WWW3.TJRJ.JUS.BR/SITEPUBLICO.

RSOdan

**AV. 16 - M. 1.610 - LEVANTAMENTO DE GRAVAME - DE ACORDO COM A ORDEM PROFERIDA PELO MM. JUIZ DE DIREITO, DR. FERNANDO REIS DE ABREU, DA 1ª VARA DO TRABALHO DE QUEIMADOS, ATRAVÉS DO OFÍCIO Nº 0142/2016, REFERENTE AOS AUTOS DO PROCESSO Nº 0000855-82.2010.5.01.0225-RTORD, FOI DECLARADO O LEVANTAMENTO DO GRAVAME** CONSTATANTE DA AV. 13 DO IMÓVEL DA PRESENTE MATRÍCULA, TUDO CONFORME A EXPRESSA DETERMINAÇÃO EXARADA PELO JUÍZO DA 1ª VARA DO TRABALHO DE QUEIMADOS RJ, PROTOCOLO Nº 6.762, EM 18.07.2016; **INDICADOR REAL - LIVRO Nº 04 - FICHA Nº DE ORDEM 217; INDICADOR PESSOAL - LIVRO 05 - FICHA - Nº DE ORDEM 600. PARACAMBI, 29 DE JULHO DE 2016. O SUBSTITUTO,**  
**RONNI SILVA DE OLIVEIRA.**

Ronni Silva de Oliveira,  
 Substituto  
 1º Ofício de Paracambi  
 CGJ/RJ nº 9415.162

EBQB43797 OMO CONSULTE EM HTTPS://WWW3.TJRJ.JUS.BR/SITEPUBLICO.

RSOdan

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA

1.610

FICHA/VERSO

0006

DATA

20/09/2018

VRO 02-

REGISTRO GERAL

**AV. 17 – M. 1.610 – INDISPONIBILIDADE** – AVERBO AQUI, CONSOANTE INFORMAÇÕES OBTIDAS JUNTO À CENTRAL NACIONAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS (CNIB), EM CONSULTA AO CNPJ 33.265.869/0001-17, QUE FOI ENCONTRADO O SEGUINTE REGISTRO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS: "STATUS: INDISPONIBILIDADE APROVADA. NÚMERO DO PROTOCOLO: 201802.1918.0045040-1/2018. NÚMERO DO PROCESSO: 05289627020014025101. NOME DO PROCESSO: EXECUCAO FISCAL. DATA DE CADASTRAMENTO: 19/02/2018 ÀS 18:38:20. EMISSOR DA ORDEM: MICHELLE GOMES DE OLIVEIRA:RJ14624, RJ - 11ª VARA FEDERAL DE EXECUCAO FISCAL DO RIO DE JANEIRO. APROVADQ POR: MICHELLE GOMES DE OLIVEIRA:RJ14624, RJ - 11ª VARA FEDERAL DE EXECUCAO FISCAL DO RIO DE JANEIRO. RELATÓRIO DE INDISPONIBILIDADE: CNPJ: 33.265.869/0001-17. NOME DA FABRICA DE TECIDOS MARIA CANDIDA" PROTOCOLO Nº 7.453, LIVRO 01, EM 20.09.2018; INDICADOR REAL – LIVRO Nº 04 FICHA Nº DE ORDEM 217; INDICADOR PESSOAL – LIVRO 05 – FICHA – Nº DE ORDEM 600. PARACAMBI, 20 DE SETEMBRO DE 2018. O SUBSTITUTO, RONNI SILVA DE OLIVEIRA. ECRV27081 JPQ CONSULTE EM [HTTPS://WWW3.TJRJ.JUS.BR/SITEPUBLICO](https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico).

RONNI SILVA DE OLIVEIRA  
Substituto  
1º Ofício de Paracambi  
CG/RJ nº 94/15.162

RSOdan

**AV. 18 – M. 1.610 – INDISPONIBILIDADE** – AVERBO AQUI, CONSOANTE INFORMAÇÕES DO BANCO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS (BIB), EM CONSULTA AO NOME DE "SA FABRICA DE TECIDOS MARIA CANDIDA" OU CNPJ Nº 33.265.869/0001-17, QUE FOI ENCONTRADO O SEGUINTE REGISTRO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS: "CONSTRITO: S.A. FÁBRICA DE TECIDOS MARIA CÂNDIDA, CNPJ: 33.265.869/0001-17, ENDEREÇO: SAZÃO NA NENHUM ENDEREÇO CADASTRADO. PROCESSO ADM.: 2015.138436, AVISO: 1264/2015, PUBLICAÇÃO: 18/08/2015. FLS: 24, SITUAÇÃO: DECRETO, TIPO BLOQUEIO: INDISPONIBILIDADE, RESTRIÇÃO: ALIENAR OU ONERAR, DATA MEDIDA: NÚM. OFÍCIO: 0171/2015, PROC. CART.: 0240800-41.2009.5.01.0221-RTORD, AÇÃO: , ÓRGÃO: 1ª VARA DO TRABALHO DE PARACAMBI. NOME DO TRABALHADOR: MICHELLE GOMES DE OLIVEIRA. Nº DE ORDEM: 217. INDICADOR REAL – LIVRO Nº 04 FICHA Nº DE ORDEM 217; INDICADOR PESSOAL – LIVRO 05 – FICHA – Nº DE ORDEM 600. PARACAMBI, 20 DE SETEMBRO DE 2018. O SUBSTITUTO, RONNI SILVA DE OLIVEIRA.

RONNI SILVA DE OLIVEIRA  
Substituto  
1º Ofício de Paracambi  
CG/RJ nº 94/15.162

ECRV27082 NOI CONSULTE EM [HTTPS://WWW3.TJRJ.JUS.BR/SITEPUBLICO](https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico).

RSOdan

**AV. 19 – M. 1.610 – INDISPONIBILIDADE** – AVERBO AQUI, CONSOANTE INFORMAÇÕES DO BANCO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS (BIB), EM CONSULTA AO NOME DE "SA FABRICA DE TECIDOS MARIA CANDIDA" OU CNPJ Nº 33.265.869/0001-17, QUE FOI ENCONTRADO O SEGUINTE REGISTRO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS: "CONSTRITO: S.A FABRICA DE TECIDOS

MATRÍCULA

1.610

FICHA

0007

DATA

20/09/2018

LIVRO 02-

REGISTRO GERAL

MARIA CÂNDIDA, CNPJ: 33.265.869/0001-17, ENDEREÇO(S): NÃO HÁ NENHUM ENDEREÇO CADASTRADO PROCESSO ADM.: 2015.130947, AVISO: 1241/2015, PUBLICAÇÃO: 19/08/2015, FLS: 86/87, SITUAÇÃO: DECRETO, TIPO BLOQUEIO: INDISPONIBILIDADE, RESTRIÇÃO: ALIENAR OU ONERAR, DATA MEDIDA: , NÚM. OFÍCIO: 0149/2015, PROC. CART.: 0234800-22.2009.5.01.0222, AÇÃO: , ÓRGÃO DO TRABALHO DE QUEIMADOS, TODOS OS BENS". PROTOCOLO Nº 7.455, LIVRO 01, EM 20.09.2018; INDICADOR REAL – LIVRO Nº 04 – FICHA Nº DE ORDEM 217; INDICADOR PESSOAL – LIVRO 05 – FICHA – Nº DE ORDEM 600. PARACAMBI, 20 DE SETEMBRO DE 2018. O SUBSTITUTO, RONNI SILVA DE OLIVEIRA.

ECRV27083 NCX CONSULTE EM [HTTPS://WWW3.TJRJ.JUS.BR/SITEPUBLICO](https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico).

\* Ofício de Paracambi  
Substituto  
CNPJ nº 04115.182

RSOdan

**AV. 20 – M. 1.610 – INDISPONIBILIDADE** – AVERBO AQUI CONSOANTE INFORMAÇÕES DO BANCO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS (BIB), EM CONSULTA AO NOME DE "SA FABRICA DE TECIDOS MARIA CANDIDA" OU CNPJ Nº 33.265.869/0001-17, QUE FOI ENCONTRADO O SEGUINTE REGISTRO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS: "CONSTRITO: S.A FÁBRICA DE TECIDOS MARIA CÂNDIDA, CNPJ: 33.265.869/0001-17, ENDEREÇO(S): NÃO HÁ NENHUM ENDEREÇO CADASTRADO PROCESSO ADM.: 2015.130946, AVISO: 1223/2015, PUBLICAÇÃO: 19/08/2015, FLS: 86, SITUAÇÃO: DECRETO, TIPO BLOQUEIO: INDISPONIBILIDADE, RESTRIÇÃO: ALIENAR OU ONERAR, DATA MEDIDA: , NÚM. OFÍCIO: 0159/2015, PROC. CART.: 0144700-26.2006.5.01.0222-RTORD, AÇÃO: , ÓRGÃO: 1ª VARA DO TRABALHO DE QUEIMADOS, TODOS OS BENS". PROTOCOLO Nº 7.456, LIVRO 01, EM 20.09.2018; INDICADOR REAL – LIVRO Nº 04 – FICHA Nº DE ORDEM 217; INDICADOR PESSOAL – LIVRO 05 – FICHA – Nº DE ORDEM 600. PARACAMBI, 20 DE SETEMBRO DE 2018. O SUBSTITUTO, RONNI SILVA DE OLIVEIRA.

ECRV27084 GSQ CONSULTE EM [HTTPS://WWW3.TJRJ.JUS.BR/SITEPUBLICO](https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico).

\* Ofício de Paracambi  
Substituto  
CNPJ nº 04115.182

RSOdan

**AV. 21 – M. 1.610 – INDISPONIBILIDADE** – AVERBO AQUI, CONSOANTE INFORMAÇÕES DO BANCO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS (BIB), EM CONSULTA AO NOME DE "SA FABRICA DE TECIDOS MARIA CANDIDA" OU CNPJ Nº 33.265.869/0001-17, QUE FOI ENCONTRADO O SEGUINTE REGISTRO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS: "CONSTRITO: S.A FÁBRICA DE TECIDOS MARIA CÂNDIDA, CNPJ: 33.265.869/0001-17, ENDEREÇO(S): NÃO HÁ NENHUM ENDEREÇO CADASTRADO PROCESSO ADM.: 2015.175830, AVISO: 1665/2015, PUBLICAÇÃO: 15/10/2015, FLS: 64/65, SITUAÇÃO: DECRETO, TIPO BLOQUEIO: INDISPONIBILIDADE, RESTRIÇÃO: ALIENAR OU ONERAR, DATA MEDIDA: , NÚM. OFÍCIO: 0206/2015, PROC. CART.: 0141000-08.2007.5.01.0222, AÇÃO: , ÓRGÃO: 1ª VARA DO TRABALHO DE QUEIMADOS, TODOS OS BENS".



CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA	FICHA	DATA
1.610	0008	24/10/2018

LIVRO 02-

REGISTRO GERAL

**R. 24 – M. 1.610 – PENHORA** – NOS TERMOS DO MANDADO DE PENHORA Nº MEP 0046.000061-8/2018 E EM ESTRITO CUMPRIMENTO AO OFÍCIO, EXPEDIDO PELA PRIMEIRA VARA FEDERAL DE EXECUÇÕES FISCAIS, CONFORME ORDEM DO MM. JUIZ FEDERAL DR. EDWARD CARLYLE SILVA, CONSTANTES DOS AUTOS DO PROCESSO Nº 0528204-91.2001.4.02.5101, ONDE FIGURA COMO AUTOR **FNDE – FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO E COMO RÉU A PROPRIETÁRIA, ACMA IDENTIFICADA**, PROCEDO AO REGISTRO DA **PENHORA** DO IMÓVEL CONSTATANTE DA PRESENTE MATRÍCULA, AVALIADO EM R\$14.494.648,00 PARA A SATISFAÇÃO DA DÍVIDA NO VALOR DE R\$1.590.688,44. FOI NOMEADO FIEL DEPOSITÁRIO **WADSON LAMAS**, CPF Nº 011.381.547-68, RESIDENTE E DOMICILIADO NA RUA MACHADO DE ASSIS Nº 74 – APARTAMENTO 309, FLAMENGO, RIO DE JANEIRO/RJ. PROTOCOLO Nº 7.308, LIVRO 01, EM 21.05.2018; INDICADOR REAL Nº 04 – FICHA Nº DE ORDEM 217; INDICADOR PESSOAL – LIVRO 05 – FICHA – Nº DE ORDEM 600. PARACAMBI, 24 DE OUTUBRO DE 2018. O SUBSTITUTO,

 RONNI SILVA DE OLIVEIRA.

ECTY24631 FGP CONSULTE EM [HTTPS://WWW3.TJRJ.JUS.BR/SITEPUBLICO](https://www3.tjrj.jus.br/sitempublico).

RONNI SILVA DE OLIVEIRA  
Substituto

1º Ofício de Paracambi  
06/JRJ nº 94/15.162

RSOdan

**R. 25 – M. 1.610 – PENHORA** – NOS TERMOS DA DETERMINAÇÃO JUDICIAL EXPEDIDA CONFORME ORDEM DA MM. JUÍZA DO TRABALHO DR.ª BRUNA PELLEGRINO BARBOSA DA SILVA, ACOMPANHADO DO RESPECTIVO AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO, CONSTANTES DOS AUTOS DO PROCESSO ACUM Nº 0044500-43/2008.5.01.0221, ONDE FIGURA COMO AUTOR: SINDICATO TRAB IND DE FIAÇAO E TECELAGEM DE PARACAMBI. E COMO RÉU: S A FABRICA DE TECIDOS MARIA CANDIDA; PROCEDO AO REGISTRO DA **PENHORA** DO IMÓVEL CONSTATANTE DA PRESENTE MATRÍCULA, AVALIADO EM R\$30.000.000,00 (TRINTA MILHÕES DE REAIS), PARA A SATISFAÇÃO DA DÍVIDA NO VALOR DE R\$27.392.067,62 (VINTE E SETE MILHÕES, TREZENTOS E NOVENTA E DOIS MIL, SESENTA E SESENTA E DOIS CENTAVOS). FOI NOMEADO FIEL DEPOSITÁRIO: S A FABRICA DE TECIDOS MARIA CANDIDA, CNPJ Nº 33.265.869/0001-17. ISENTO DE EMOLUMENTOS. PROTOCOLO Nº 7.998, EM 29/11/2019; INDICADOR REAL Nº 217; INDICADOR PESSOAL Nº 600.

EDMO45550 EZZ CONSULTE EM [HTTPS://WWW3.TJRJ.JUS.BR/SITEPUBLICO](https://www3.tjrj.jus.br/sitempublico).

PARACAMBI, 25 DE AGOSTO DE 2020. O SUBSTITUTO **ento gerado oficialmente pelo**

RONNI SILVA DE OLIVEIRA – CADASTRO CGJ/RJ 94/15162 **óveis via www.ridigital.org.br**

RONNI SILVA DE OLIVEIRA  
Substituto  
1º Ofício de Paracambi  
06/JRJ nº 94/15.162

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA

1.610

FICHAVERSO

0008

DATA

30/09/2020

LIVRO 02-

REGISTRO GERAL

**AV. 26 – M. 1.610 – INDISPONIBILIDADE** – AVERBO AQUI, CONSOANTE INFORMAÇÕES OBTIDA JUNTO À CENTRAL NACIONAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS (CNIB), EM CONSULTA AO CNPJ 33.265.869/0001-17, FOI ENCONTRADO O SEGUINTE REGISTRO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS: "STATUS: INDISPONIBILIDADE APROVADA. NÚMERO DO PROTOCOLO: 201909.0914.009250171-0507. NÚMERO DO PROCESSO: 05289627020014025101. NOME DO PROCESSO: EXECUÇÃO FISCAL. DATA DE CADASTRAMENTO: 09/09/2019 ÀS 14:14:29. EMISSOR DA ORDEM: ANGELA ELIZABETH FERREIRA DE ALBUQUERQUE - RJ1727, 1ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DO RIO DE JANEIRO. APROVADO POR: ANGELA ELIZABETH FERREIRA DE ALBUQUERQUE - RJ1727, RJ - 11ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DO RIO DE JANEIRO. RELATÓRIO DE INDISPONIBILIDADE: CNPJ: 33.265.869/0001-17 - NOME: S A FABRICA DE TECIDOS MARIA CANDIDA". ISENTO DE EMOLUMENTOS. PROTOCOLO Nº 8.118, LIVRO 01, EM 22/09/2020; INDICADOR REAL Nº 217; INDICADOR PESSOAL Nº 600.

EDMO47686 FBR CONSULTE EM [HTTPS://WWW3.TJ.RJ.BR/SITEPUBLICO](https://www3.tj.rj.br/site/publico).  
 PARACAMBI, 30 DE SETEMBRO DE 2020. O SUBSTITUTO  
 RONNI SILVA DE OLIVEIRA – CADASTRO CGJ/RJ 94/1546

RONNI SILVA DE OLIVEIRA  
 Substituto  
 1º Ofício de Paracambi  
 CGJ/RJ nº 94/15 162



**NOTARIZASIMPLES COMO CONSULTIA**



\*\*\*Continuação da Matrícula nº 1.610\*\*\*

**AV. 27 – M. 1.610 – INDISPONIBILIDADE** – AVERBO AQUI, CONSOANTE INFORMAÇÕES OBTIDA JUNTO À CENTRAL NACIONAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS (CNIB), EM CONSULTA AO CNPJ 33.265.869/0001-17, FOI ENCONTRADOS O SEGUINTE REGISTRO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS: “STATUS: INDISPONIBILIDADE APROVADA. NÚMERO DO PROTOCOLO: 202104.1819.01582658-IA-770. NÚMERO DO PROCESSO: 01086003220075010224. NOME DO PROCESSO: ANA PAULA RAIMUNDO E OUTROS X S A FABRICA DE TECID. DATA DE CADASTRAMENTO: 18/04/2021 ÀS 19:40:22. EMISSOR DA ORDEM: RAPHAEL ANTUNES GUIMARAES – TST – TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO RJ – TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO RJ – QUEIMADOS. APROVADO POR: RAPHAEL ANTUNES GUIMARAES – TST – TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO RJ – TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO RJ – QUEIMADOS. RELATÓRIO DE INDISPONIBILIDADE: CNPJ: 33.265.869/0001-17 - NOME: S A FABRICA DE TECIDOS MARIA CANDIDA”. ISENTO DE EMOLUMENTOS. PROTOCOLO Nº 8.377, EM 12/05/2021; INDICADOR REAL Nº 217; INDICADOR PESSOAL Nº 600. EDPR60593 IWJ CONSULTE EM [HTTPS://WWW3.TJRJ.JUS.BR/SITEPUBLICO](https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico). PARACAMBI, 12 DE MAIO DE 2021. O SUBSTITUTO, DANGELO FERREIRA BARBOZA - CADASTRO CGJ/RJ Nº 94/10.362.

**AV. 28 – M. 1.610 – INDISPONIBILIDADE** – AVERBO AQUI, CONSOANTE INFORMAÇÕES OBTIDA JUNTO À CENTRAL NACIONAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS (CNIB), EM CONSULTA AO CNPJ 33.265.869/0001-17, FOI ENCONTRADOS O SEGUINTE REGISTRO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS: “STATUS: INDISPONIBILIDADE APROVADA. NÚMERO DO PROTOCOLO: 202105.0615.01616237-IA-061. NÚMERO DO PROCESSO: 05216698320004025101. NOME DO PROCESSO: EXECUÇÃO FISCAL. DATA DE CADASTRAMENTO: 06/05/2021 ÀS 15:59:58. EMISSOR DA ORDEM: ANGELA ELIZABETH FERREIRA DE ALBUQUERQUE: RJ12727 – RJ – RIO DE JANEIRO TRF2 – TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA SEGUNDA REGIÃO RJ – RIO DE JANEIRO RJ – 11ª VARA FEDERAL DE EXECUCAO FISCAL DO RIO DE JANEIRO. APROVADO POR: ANGELA ELIZABETH FERREIRA DE ALBUQUERQUE: RJ12727 – RJ – RIO DE JANEIRO TRF2 – TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA SEGUNDA REGIÃO RJ – RIO DE JANEIRO RJ – 11ª VARA FEDERAL DE EXECUCAO FISCAL DO RIO DE JANEIRO. RELATÓRIO DE INDISPONIBILIDADE: CNPJ: 33.265.869/0001-17 - NOME: S A FABRICA DE TECIDOS MARIA CANDIDA”. ISENTO DE EMOLUMENTOS. PROTOCOLO Nº 8.381, EM 12/05/2021; INDICADOR REAL Nº 217; INDICADOR PESSOAL Nº 600. EDPR60597 TWA CONSULTE EM [HTTPS://WWW3.TJRJ.JUS.BR/SITEPUBLICO](https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico). PARACAMBI, 12 DE MAIO DE 2021. O SUBSTITUTO, DANGELO FERREIRA BARBOZA - CADASTRO CGJ/RJ Nº 94/10.362.

**R. 29 – M. 1.610 – PENHORA** – NOS TERMOS DA DETERMINAÇÃO JUDICIAL E EM ESTRITO CUMPRIMENTO AO MANDADO Nº 510005345919, EXPEDIDO PELA DÉCIMA VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DO RIO DE JANEIRO, CONFORME ORDEM DO MM. JUIZ FEDERAL DR. ALFREDO JARA MOURA, ACOMPANHADO DO RESPECTIVO AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO, CONSTANTES DOS AUTOS DA EXECUÇÃO FISCAL Nº 0036704+14-1998.4.02.5101/RJ, ONDE FIGURA COMO EXECUTADO: BJ TEXTIL S/A, CNPJ Nº 29.762.754/0001-60, COM ENDEREÇO: GLEBA DE TERRAS (CIA. TÊXTIL PARACAMBI), S/N, MARCO DE FERRO 01 – CASCATÁ 26600000 – RIO DE JANEIRO (RESIDENCIAL), PROCEDO AO REGISTRO DA **PENHORA** DO IMÓVEL CONSTANTE DA PRESENTE MATRÍCULA, AVALIADO EM R\$16.779.366,89

\*\*\*Continua no verso.\*\*\*

Matrícula Nº 1.610

Ficha: 0009/VERSO

Data: 05 / 11 / 2021



Primeiro Ofício de Justiça  
Paracambi/RJ

\*\*\*Continuação da Matrícula nº 1.610.\*\*\*

(DEZESSEIS MILHÕES, SETECENTOS E SETENTA E NOVE MIL, TREZENTOS E SESSENTA E SEIS REAIS E OITENTA E NOVE CENTAVOS), PARA PAGAMENTO DO DÉBITO DE R\$591.286,67 (QUINHENTOS E NOVENTA E UM MIL, DUZENTOS E OITENTA E SEIS REAIS E SESSENTA E SETE CENTAVOS), EM QUE FIGURAM COMO PARTES UNIÃO – FAZENDA NACIONAL E BJ TEXTIL S/A. FOI NOMEADO FIEL DEPOSITÁRIO, BJ TEXTIL S/A, ACIMA QUALIFICADA, CONFORME DADOS CONSTANTES DO REFERIDO AUTO DE PENHORA E LAUDO DE AVALIAÇÃO. ISENTO DE EMOLUMENTOS. PROTOCOLO Nº 8.566, EM 21/10/2021; INDICADOR REAL Nº 217; INDICADOR PESSOAL Nº 600.

EDXQ60968 AYY CONSULTE EM [HTTPS://WWW3.TJRJ.JUS.BR/SITEPUBLICO](https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico) PARACAMBI, 05 DE NOVEMBRO DE 2021. O SUBSTITUTO, RONNI SILVA DE OLIVEIRA – CADASTRO CGJ/RJ 94/15162.

Ronni Silva de Oliveira  
Substituto  
1º Ofício de Paracambi  
CGJ/RJ nº 94/15.162

**AV. 30 – M. 1.610 – CANCELAMENTO DE PENHORA** – AVERBO AQUI, EM ATENÇÃO AO OFÍCIO Nº 510008236414, O **CANCELAMENTO DA PENHORA**, OBJETO DO R.06, DA PRESENTE MATRÍCULA, EM CUMPRIMENTO A DETERMINAÇÃO, EXPEDIDA POR ORDEM DA MMA. JUÍZA FEDERAL DRA. KARINA DE OLIVEIRA E SILVA, JUNTO AO PROCESSO Nº 0517709-51.2002.4.02.5101/RJ, DA 5ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DO RIO DE JANEIRO. DOCUMENTOS ARQUIVADOS NESTE OFÍCIO, NA FORMA DA LEI. DOU FÉ. ISENTO DE EMOLUMENTOS. PROTOCOLO Nº 8.785, EM 09/08/2022. INDICADOR REAL Nº 217; INDICADOR PESSOAL Nº 600.

EECS12951 CUB CONSULTE EM [HTTPS://WWW3.TJRJ.JUS.BR/SITEPUBLICO](https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico) PARACAMBI, 22 DE AGOSTO DE 2022. O SUBSTITUTO, RONNI SILVA DE OLIVEIRA – CADASTRO CGJ/RJ 94/15162.

Ronni Silva de Oliveira  
Substituto  
1º Ofício de Paracambi  
CGJ/RJ nº 94/15.162

**R. 31 – M. 1.610 – PENHORA** – NOS TERMOS DO MANDADO Nº 510000976465 E EXECUÇÃO FISCAL Nº 0508971-98.2007.4.02.5101/RJ, DA 10ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DO RIO DE JANEIRO, ACOMPANHADOS DO RESPECTIVO AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO, ONDE FIGURA COMO EXEQUENTE: UNIÃO – FAZENDA NACIONAL E EXECUTADO: S.A. FÁBRICA DE TECIDOS MARIA CANDIDA, PROCEDO AO REGISTRO DA **PENHORA** DO IMÓVEL CONSTANTE DA PRESENTE MATRÍCULA, AVALIADO EM R\$60.100.000,00 (SESSENTA MILHÕES E CEM MIL REAIS), PARA A SATISFAÇÃO DA DÍVIDA NO VALOR DE R\$935.326,07 (NOVECENTOS E TRINTA E CINCO MIL, TREZENTOS E VINTE E SEIS REAIS E SETE CENTAVOS). FOI NOMEADO FIEL DEPOSITÁRIO: GEONÍCIO ANTÔNIO ARNOUD, CPF Nº 551.145.807-44, CONFORME DADOS CONSTANTES DO REFERIDO AUTO DE PENHORA. PROTOCOLO Nº 7.805, EM 19/06/2019.

EEKG25048 QNN CONSULTE EM [HTTPS://WWW3.TJRJ.JUS.BR/SITEPUBLICO](https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico) PARACAMBI, 16 DE DEZEMBRO DE 2024. O SUBSTITUTO, RONNI SILVA DE OLIVEIRA – CADASTRO CGJ/RJ 94/15162.

Todos os registros  
do Brasil em um só

ri digital