

FICHA Nº 01

L.º 2 - REG. GERAL

MATRÍCULA N.º 22451

COMARCA DE ITATIBA
ESTADO DE SÃO PAULOCARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERALDigitação - Ok
Conferência - OkHENRIQUE ROGÉRIO DAL MOLIN
Oficial Interino
CPF 370.072.688/72

MATRÍCULA N.º 22451

CNM: 119776.2.0022451-53

Oficial

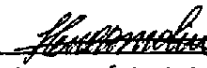
Itatiba, 08 de fevereiro de 1.990

FICHA
01

IMÓVEL:- UMA CASA e seu respectivo terreno, situados na AVENIDA CAMPINAS, sob o nº.170 no perímetro urbano deste município e comarca, medindo o terreno que é constituído pelo LOTE 09 da QUADRA "I", do JARDIM CORONEL PEROBA, 10,00m. de frente; 36,00m. do lado direito, onde limita com o lote nº.10; 36,00m. do lado esquerdo, onde confronta com o lote nº.08 e, nos fundos mede 10,00m. e confina com a Estrada de Campinas. (Contribuinte nº.02.017.021.01).

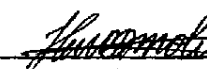
PROPRIETÁRIOS:- JOSÉ PEDRO BORTOLETTO e s/m. NIRCE SANTORO BORTOLETTO, brasileiro, casados, ele operário, ela do lar, domiciliados e residentes nesta cidade, CPF. nº..... 165.115.578, RGs. nºs.6.722.656 e 7.206.498, respectivamente.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº.17.330.

O Oficial Interino, 
Henrique Rogério Dal Molin

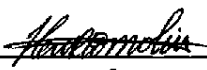
Av.1 em 08 de fevereiro de 1.990

Por MANDADO expedido em 28 de março de 1.989, subscrito pelo MM. Juiz de Direito, Dr.º José Wagner de Oliveira Melatto Peixoto, desta comarca, extraído dos autos de "RETIFICAÇÃO DE ÁREA" (Processo nº.1.079/86), requerida por JOSÉ PEDRO BORTOLETTO e s/m. NIRCE SANTORO BORTOLETTO, procede-se esta averbação nos termos das retificações determinadas por sentenças homologadas em 14 de março de 1.988, e 21 de fevereiro de 1.989, transitadas em julgado em 25 de abril de 1.988 e 20 de março de 1.989, respectivamente, para constar que o imóvel objeto da presente, passou a ter as seguintes medidas, características e confrontações: "mede 10,00m. de frente para a Avenida Campinas, do lado direito, de quem dá as costas para o imóvel, confronta com a casa nº.180, da Avenida Campinas e, com as casas nºs.289 e 293, da Avenida Expedicionários Brasileiros, medindo 45,00m.; do lado esquerdo confronta com as casas de nºs.160, da Avenida Campinas, e 703 da Avenida Expedicionários Brasileiros, medindo 43,25m.; e, nos fundos confronta com a Avenida Expedicionários Brasileiros, medindo 10,15m. encerrando a área de 441,25m2.

O Oficial Interino, 
Henrique Rogério Dal Molin

Av.2 em 20 de fevereiro de 1.990

Da escritura referida no registro seguinte, consta que os proprietários, JOSÉ PEDRO BORTOLETTO e s/m. NIRCE SANTORO BORTOLETTO, são casados no regime da COMUNHÃO UNIVERSAL DE BENS, desde 25 de maio de 1.957, conforme prova a Certidão de Casamento, extraída do termo nº.3.567, às fls.59, do Livro B-32, subscrita em 31 de julho de 1.989 pela Escrevente Autorizada, Célia Maria Ranzeti, do Cartório de Registro Civil, desta cidade.

O Oficial Interino, 
Henrique Rogério Dal Molin

segue no verso

MOD. 16

FICHA Nº 01vº

MATRÍCULA Nº 22451

Lº 2 - REG. GERAL

COMARCA DE ITATIBA
ESTADO DE SÃO PAULOCARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERALHENRIQUE ROGÉRIO DAL MOLIN
Oficial Interino
CPF 370.072.688/72

MATRÍCULA Nº 22451

CNM: 119776 2 0022451-53

Oficial

Itatiba,

20 de fevereiro de 1.990

FICHA

01vº

R.3 em 20 de fevereiro de 1.990

Por escritura datada de 05 de maio de 1.989, do 1º Cartório de Notas, desta cidade e comarca de Itatiba, (Lº 369, fls.41), os proprietários, JOSÉ PEDRO BORTOLETTO e s/m, NIRCE SANTORO BORTOLETTO, já qualificados, sendo ele toneiro mecânico, portadores em conjunto do CPF. nº.165.115.578/04, domiciliados e residentes nesta cidade, na Rua dos Operários, nº.182, Vila Brasileira, VENDERAM O IMÓVEL pelo valor de NCz\$.1.250,00 a SEBASTIÃO CALIXTO TEIXEIRA, brasileiro, polícia militar, portador do RG. nº.2.199.305-SP e do CPF. nº.616.788.218/53, casado no regime da COMUNHÃO UNIVERSAL DE BENS, antes da Lei nº.6.515/77, com DIVA REGINATO TEIXEIRA, brasileira, do lar, filha de Américo Reginato e Carolina De Lucca, domiciliado e residente nesta cidade, na Avenida Campinas, nº.170, Jardim Coronel Peroba.

O Oficial Interino,

Henrique Rogério Dal Molin

Av.04, em 22 de dezembro de 2014.

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Por Ofício nº 201412.1618.00045280-IA-091, expedido pela Central de Indisponibilidade, publicado em 18 de dezembro de 2014 (19:19:56hs), no site do Portal Extrajudicial, referente ao Processo Cg nº 4215220105150145- origem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRT 15 - Tribunal Regional da 15ª região - Vara do Trabalho de Itatiba-SP, procede-se esta averbação, para constar que, o patrimônio pertencente a: 'Porte Seguro' Mão de Obra Terceirizada e Assessoria em Serviços Ltda - EPP; Stella Maris Xeder Teixeira; e SEBASTIÃO CALIXTO TEIXEIRA, foi atingido pela INDISPONIBILIDADE, prevista no art. 36 da Lei nº 6024/74.

A Escrevente Autorizada,

Lucia Regina de Souza

Prenotado sob nº 137.411.

Av.05, em 16 de dezembro de 2.016.

INDISPONIBILIDADE

Por Ofício nº 201612.1415.00223511-IA-340, expedido pela Central de Indisponibilidade, publicado em 14 de dezembro de 2016, (15:13:55hs) no site do Portal Extrajudicial, referente ao Processo CG nº 01264005820095150145 - origem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRT 15E - Tribunal Regional da 15ª região - Vara do Trabalho de Itatiba/SP, procede-se esta averbação, para constar que, o patrimônio pertencente a SEBASTIÃO CALIXTO TEIXEIRA (CPF. nº 616.788.218-53), foi atingida pela INDISPONIBILIDADE, prevista no art. 36 da Lei nº 6024/74. (figurando também: Stella Maris Xeder Teixeira, CPF nº 087.093.218-70; Associação dos Proprietários em Giardino D Italia, CNPJ/MF nº 03.580.468/0001-90;

segue na ficha 02.

MOD. 16

CNM: 119776.2.0022451-53

MATRÍCULA N.º

022451

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE ITATIBA - SP

REGISTRO GERAL

LUIS CARMO PASCOAL - WALMOR BARBOSA MARTINS JR.
Oficial Substituto Oficial

e Porte Seguro Mão de Obra Terceirizada e Assessoria em Serviços Ltda EPP,
CNPJ/MF sob nº 04.097.910/0001-95.

A Escrevente Autorizada,

Lucia Regina de Souza

Prenotado sob nº 148.571.

Av.06, em 16 de dezembro de 2.016.

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Por Ofício nº 201612.1415.00223521-IA-060, expedido pela Central de Indisponibilidade, publicado em 14 de dezembro de 2016(15:21:50hs) no site do Portal Extrajudicial, referente ao Processo CG nº. 01265001320095150145- origem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRT 15E - Tribunal Regional da 15ª região - Vara do Trabalho de Itatiba/SP, procede-se esta averbação, para constar que, o patrimônio pertencente a: **SEBASTIÃO CALIXTO TEIXEIRA**, (CPF. nº 616.788.218-53), foi atingido pela **INDISPONIBILIDADE**, prevista no art. 36 da Lei nº 6024/74.(figurando também: Stella Maris Xeder Teixeira, CPF. nº 087.093.218-70; Associação dos Proprietários em Giardino D Itália, CNPJ/MF nº 03.580.468/0001-90, Sete Voltas Hotel Ltda, CNPJ/MF nº 57.464.778/0001-79; e Porte Seguro Mão de Obra Terceirizada e Assessoria em Serviços Ltda EPP, CNPJ/MF 04.097.910/0001-95.

A Escrevente Autorizada,

Lucia Regina de Souza

Prenotado sob nº 148.572.

Av.07, em 16 de dezembro de 2.016.

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Por Ofício nº 201612.1415.00223529-IA-630, expedido pela Central de Indisponibilidade, publicado em 14 de dezembro de 2016(15:25:52hs) no site do Portal Extrajudicial, referente ao Processo CG nº. 01263000620095150145- origem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRT 15E - Tribunal Regional da 15ª região - Vara do Trabalho de Itatiba/SP, procede-se esta averbação, para constar que, o patrimônio pertencente a: **SEBASTIÃO CALIXTO TEIXEIRA**, (CPF. nº 616.788.218-53), foi atingido pela **INDISPONIBILIDADE**, prevista no art. 36 da Lei nº 6024/74.(figurando também: Stella Maris Xeder Teixeira, CPF. nº 087.093.218-70; Associação dos Proprietários em Giardino D Itália, CNPJ/MF nº 03.580.468/0001-90, e Porte Seguro Mão de Obra Terceirizada e Assessoria em Serviços Ltda EPP, CNPJ/MF 04.097.910/0001-95.

A Escrevente Autorizada,

Lucia Regina de Souza

Prenotado sob nº 148.573.

Av.08, em 16 de dezembro de 2.016.

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Por Ofício nº 201612.1415.00223545-IA-830, expedido pela Central de Indisponibilidade, publicado em 14 de dezembro de 2016(15:36:10hs) no site do Portal Extrajudicial, referente ao Processo CG nº. 00007408320115150145 - origem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRT 15E - Tribunal Regional da 15ª região - Vara do Trabalho de Itatiba/SP, procede-se esta averbação, para constar que, o patrimônio pertencente a: **SEBASTIÃO**

segue no verso

FICHA N.º 02

L.º 2 - REG. GERAL

CNS nº 11.977-6

MOD. 16

CNM: 119776.2.0022451-53

MATRÍCULA N.º

022451

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE ITATIBA - SP

REGISTRO GERAL

LUÍS CARMO PASCOAL
OficialWALMOR BARBOSA MARTINS JR.
Substituto Oficial

CALIXTO TEIXEIRA, (CPF. nº 616.788.218-53), foi atingido pela INDISPONIBILIDADE, prevista no art. 36 da Lei nº 6024/74. (figurando também: Stella Maris Xeder Teixeira, CPF. nº 087.093.218-70; Alpha Display Indústria e Comércio Ltda, CNPJ/MF nº 67.212.555/0003-30; e Porte Seguro Mão de Obra Terceirizada e Assessoria em Serviços Ltda EPP, CNPJ/MF 04.097.910/0001-95.

A Escrevente Autorizada,
Lucia Regina de Souza
Prenotado sob nº 148.574.

Av.09, em 16 de dezembro de 2.016.

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Por Ofício nº 201612.1415.00223547-IA-450, expedido pela Central de Indisponibilidade, publicado em 14 de dezembro de 2016(15:38:49hs) no site do Portal Extrajudicial, referente ao Processo CG nº. 01266006520095150145 – origem TST – TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO – TRT 15E – Tribunal Regional da 15ª região – Vara do Trabalho de Itatiba/SP, procede-se esta averbação, para constar que, o patrimônio pertencente a: **SEBASTIÃO CALIXTO TEIXEIRA**, (CPF. nº 616.788.218-53), foi atingido pela INDISPONIBILIDADE, prevista no art. 36 da Lei nº 6024/74. (figurando também: Stella Maris Xeder Teixeira, CPF. nº 087.093.218-70; Associação dos Proprietários em Giardino D Itália, CNPJ/MF nº 03.580.468/0001-90, e Porte Seguro Mão de Obra Terceirizada e Assessoria em Serviços Ltda EPP, CNPJ/MF 04.097.910/0001-95.

A Escrevente Autorizada,
Lucia Regina de Souza
Prenotado sob nº 148.575.

Av.10, em 16 de dezembro de 2.016.

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Por Ofício nº 201612.1415.00223551-IA-210, expedido pela Central de Indisponibilidade, publicado em 14 de dezembro de 2016(15:40:54hs) no site do Portal Extrajudicial, referente ao Processo CG nº. 00004215220105150145 – origem TST – TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO – TRT 15E – Tribunal Regional da 15ª região – Vara do Trabalho de Itatiba/SP, procede-se esta averbação, para constar que, o patrimônio pertencente a: **SEBASTIÃO CALIXTO TEIXEIRA**, (CPF. nº 616.788.218-53), foi atingido pela INDISPONIBILIDADE, prevista no art. 36 da Lei nº 6024/74. (figurando também: Stella Maris Xeder Teixeira, CPF. nº 087.093.218-70; Associação dos Proprietários em Giardino D Itália, CNPJ/MF nº 03.580.468/0001-90, e Porte Seguro Mão de Obra Terceirizada e Assessoria em Serviços Ltda EPP, CNPJ/MF 04.097.910/0001-95.

A Escrevente Autorizada,
Lucia Regina de Souza
Prenotado sob nº 148.576.

Av.11, em 16 de dezembro de 2.016.

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Por Ofício nº 201612.1415.00223556-IA-360, expedido pela Central de Indisponibilidade, publicado em 14 de dezembro de 2016(15:44:28hs) no site do Portal Extrajudicial, referente ao Processo CG nº. 00000205320105150145 – origem TST – TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO – TRT 15E – Tribunal

segue na ficha 03.

MOD. 16

= VERSO

FICHA N.º 02.

L.º 2 - REG. GERAL

CNS nº 11.977-6

CNM: 119776.2.0022451-53

MATRÍCULA N.º

022451

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE ITATIBA - SP

REGISTRO GERAL

LUÍS CARMO PASCOAL
OficialWALMOR BARBOSA MARTINS JR.
Substituto Oficial

Regional da 15ª região – Vara do Trabalho de Itatiba/SP, procede-se esta averbação, para constar que, o patrimônio pertencente a: **SEBASTIÃO CALIXTO TEIXEIRA**, (CPF. nº 616.788.218-53), foi atingido pela **INDISPONIBILIDADE**, prevista no art. 36 da Lei nº 6024/74.(figurando também: Stella Maris Xeder Teixeira, CPF. nº 087.093.218-70; e Porte Seguro Mão de Obra Terceirizada e Assessoria em Serviços Ltda EPP, CNPJ/MF 04.097.910/0001-95.

A Escrevente Autorizada,

Lucia Regina de Souza

Prenotado sob nº 148.577.

Av.12, em 16 de dezembro de 2.016.

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Por Ofício nº 201612.1415.00223561-IA-011, expedido pela Central de Indisponibilidade, publicado em 14 de dezembro de 2016(15:47:10hs) no site do Portal Extrajudicial, referente ao Processo CG nº. 000001968201050145 – origem TST – TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO – TRT 15E – Tribunal Regional da 15ª região – Vara do Trabalho de Itatiba/SP, procede-se esta averbação, para constar que, o patrimônio pertencente a: **SEBASTIÃO CALIXTO TEIXEIRA**, (CPF. nº 616.788.218-53), foi atingido pela **INDISPONIBILIDADE**, prevista no art. 36 da Lei nº 6024/74.(figurando também: Stella Maris Xeder Teixeira, CPF. nº 087.093.218-70; e Porte Seguro Mão de Obra Terceirizada e Assessoria em Serviços Ltda EPP, CNPJ/MF 04.097.910/0001-95.

A Escrevente Autorizada,

Lucia Regina de Souza

Prenotado sob nº 148.578.

Av.13, em 16 de dezembro de 2.016.

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Por Ofício nº 201612.1415.00223562-IA-840, expedido pela Central de Indisponibilidade, publicado em 14 de dezembro de 2016(15:49:11hs) no site do Portal Extrajudicial, referente ao Processo CG nº. 0000032672010510145 – origem TST – TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO – TRT 15E – Tribunal Regional da 15ª região – Vara do Trabalho de Itatiba/SP, procede-se esta averbação, para constar que, o patrimônio pertencente a: **SEBASTIÃO CALIXTO TEIXEIRA**, (CPF. nº 616.788.218-53), foi atingido pela **INDISPONIBILIDADE**, prevista no art. 36 da Lei nº 6024/74.(figurando também: Stella Maris Xeder Teixeira, CPF. nº 087.093.218-70; e Porte Seguro Mão de Obra Terceirizada e Assessoria em Serviços Ltda EPP, CNPJ/MF 04.097.910/0001-95.

A Escrevente Autorizada,

Lucia Regina de Souza

Prenotado sob nº 148.579.

Av.14, em 16 de dezembro de 2.016.

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Por Ofício nº 201612.1415.00223565-IA-270, expedido pela Central de Indisponibilidade, publicado em 14 de dezembro de 2016(15:51:47hs) no site do Portal Extrajudicial, referente ao Processo CG nº. 01260004420095150145 – origem TST – TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO – TRT 15E – Tribunal Regional da 15ª região – Vara do Trabalho de Itatiba/SP, procede-se esta

segue no verso

FICHA N.º 03

L.º 2 - REG. GERAL

CNS nº 11.977-6

MOD. 16

CNM: 119776.2.0022451-53

MATRÍCULA N.º

022451OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE ITATIBA - SP

REGISTRO GERAL

LUÍS CARMO PASCOAL
OficialWALMOR BARBOSA MARTINS JR.
Substituto Oficial

averbação, para constar que, o patrimônio pertencente a: **SEBASTIÃO CALIXTO TEIXEIRA**, (CPF. nº 616.788.218-53), foi atingido pela **INDISPONIBILIDADE** prevista no art. 36 da Lei nº 6024/74 (figurando também: Stella Maris Xeder Teixeira, CPF. nº 087.093.218-70; Associação dos Proprietários em Giardino D Italia, CNPJ/MF sob nº 03.580.468/0001-90; e Porte Seguro Mão de Obra Terceirizada e Assessoria em Serviços Ltda EPP, CNPJ/MF 04.097.910/0001-95).

A Escrevente Autorizada,

Lucia Regina de Souza

Prenotado sob nº 148.580.

Av.15, em 03 de fevereiro de 2.017.

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Por Ofício nº.201701.3118.00233830-PA-750, expedido pela Central de Indisponibilidade e datado de 31/01/2017, (18:04:36H), publicado no site do Portal Extrajudicial, referente ao Processo nº.01265001320095150145; Origem: TST Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Vara do Trabalho de Itatiba/SP, procede-se esta averbação para constar o **CANCELAMENTO da INDISPONIBILIDADE** constante do Ofício nº.201612.1415.00223521-IA-060, objeto da Av.06 desta matrícula.

O Escrevente Autorizado,

Celso Eric Simões

Prenotação nº.149.225.

Av.16, em 29 de março de 2.018.

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Por Ofícios nºs 201803.2715.00476191-MA-081; 201803.2715.00476192-MA-800; e 201803.2715.00476193-MA-610, expedidos pela Central de Indisponibilidade e datados de 27/03/2018, publicados no site do Portal Extrajudicial, referente ao Processo nº 4215220105150145, em nome de: PORTE SEGURO MAO DE OBRA TERCERIZADA E ASSESSORIA EM SERVIÇOS LTDA-EPP; STELLA MARIS XEDER TEIXEIRA e **SEBASTIÃO CALIXTO TEIXEIRA** - origem: TST-Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional da 15ª REG-Vara do Trabalho de Itatiba-SP, procede-se esta averbação, para constar o **CANCELAMENTO** da **INDISPONIBILIDADE** constante do Ofício 201412.1618.00045280-IA-091, objeto da Av.04 desta matrícula.

A Escrevente Autorizada,

Lucia Regina de Souza

Prenotado sob nº 155.865.

Av.17 em 05 de abril de 2.018.

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Procede-se esta averbação à vista do Ofício expedido em 26 de março de 2018, Despacho Id: 10875355, em cumprimento deste, o MM. Juiz do Trabalho Titular, Dr. Jorge Antonio dos Santos Cota, da Vara do Trabalho de

segue na ficha 04

MOD. 16

= VERSO

FICHAN.º 03..

L.º 2 - REG. GERAL

CNS nº 11.977-6

CNM: 119776.2.0022451-53

MATRÍCULA N.º

022451

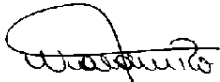
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE ITATIBA - SP

REGISTRO GERAL

LUIS CARMO PASCOAL
OficialWALMOR BARBOSA MARTINS JR.
Substituto Oficial

Itatiba-SP, extraído nos autos do Processo nº 0126000-44.2009.5.15.0145 RTSum, determinou e fica CANCELADA a Indisponibilidade objeto da Av.14, da presente.

A Escrevente Autorizada,



Waldemeire Rogéria Tega

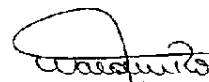
Prenotação nº 155.933.

Av.18 em 05 de abril de 2.018.

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Procede-se esta averbação à vista do Ofício expedido em 26 de março de 2018, Despacho Id: 10875359, em cumprimento deste, o MM. Juiz do Trabalho Titular, Dr. Jorge Antonio dos Santos Cota, da Vara do Trabalho de Itatiba-SP, extraído nos autos do Processo nº 0000032-67.2010.5.15.0145 RTSum, determinou e fica CANCELADA a Indisponibilidade objeto da Av.13, da presente.

A Escrevente Autorizada,



Waldemeire Rogéria Tega

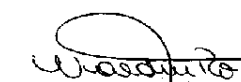
Prenotação nº 155.934.

Av.19 em 05 de abril de 2.018.

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Procede-se esta averbação à vista do Ofício expedido em 26 de março de 2018, Despacho Id: 10875362, em cumprimento deste, o MM. Juiz do Trabalho Titular, Dr. Jorge Antonio dos Santos Cota, da Vara do Trabalho de Itatiba-SP, extraído nos autos do Processo nº 0000019-68.2010.5.15.0145 RTSum, determinou e fica CANCELADA a Indisponibilidade objeto da Av.12, da presente.

A Escrevente Autorizada,



Waldemeire Rogéria Tega

Prenotação nº 155.935.

Av.20 em 05 de abril de 2.018.

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Procede-se esta averbação à vista do Ofício expedido em 26 de março de 2018, Despacho Id: 10875368, em cumprimento deste, o MM. Juiz do Trabalho Titular, Dr. Jorge Antonio dos Santos Cota, da Vara do Trabalho de Itatiba-SP, extraído nos autos do Processo nº 0000020-53.2010.5.15.0145 RTSum, determinou e fica CANCELADA a Indisponibilidade objeto da Av.11, da presente.

A Escrevente Autorizada,



Waldemeire Rogéria Tega

Prenotação nº 155.936.

Av.21 em 05 de abril de 2.018.

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

segue no verso

FICHAN.º 04

L.º 2 - REG. GERAL

CNS nº 11.977-6

MOD. 16

CNM: 119776.2.0022451-53

MATRÍCULA N.º

022451

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE ITATIBA - SP
REGISTRO GERALLUIS CARMO PASCOAL
OficialWALMOR BARBOSA MARTINS JR.
Substituto Oficial

Procede-se esta averbação à vista do Ofício expedido em 23 de março de 2018, Despacho Id: 10875349, em cumprimento deste, o MM. Juiz do Trabalho Titular, Dr. Jorge Antonio dos Santos Cota, da Vara do Trabalho de Itatiba-SP, extraído nos autos do Processo nº 0000421-52.2010.5.15.0145 RTOrd, determinou e fica CANCELADA a Indisponibilidade objeto da Av.10, da presente.

A Escrevente Autorizada,

Waldemeire Rogéria Tega

Prenotação nº 155.937.

Av.22 em 05 de abril de 2.018.

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Procede-se esta averbação à vista do Ofício expedido em 23 de março de 2018, Despacho Id: 10875352, em cumprimento deste, o MM. Juiz do Trabalho Titular, Dr. Jorge Antonio dos Santos Cota, da Vara do Trabalho de Itatiba-SP, extraído nos autos do Processo nº 0126600-65.2009.5.15.0145 RTSum, determinou e fica CANCELADA a Indisponibilidade objeto da Av.09, da presente.

A Escrevente Autorizada,

Waldemeire Rogéria Tega

Prenotação nº 155.938.

Av.23 em 05 de abril de 2.018.

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Procede-se esta averbação à vista do Ofício expedido em 23 de março de 2018, Despacho Id: 10875343, em cumprimento deste, o MM. Juiz do Trabalho Titular, Dr. Jorge Antonio dos Santos Cota, da Vara do Trabalho de Itatiba-SP, extraído nos autos do Processo nº 0000740-83.2011.5.15.0145 RTSum, determinou e fica CANCELADA a Indisponibilidade objeto da Av.08, da presente.

A Escrevente Autorizada,

Waldemeire Rogéria Tega

Prenotação nº 155.939.

Av.24 em 05 de abril de 2.018.

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Procede-se esta averbação à vista do Ofício expedido em 26 de março de 2018, Despacho Id: 10875365, em cumprimento deste, o MM. Juiz do Trabalho Titular, Dr. Jorge Antonio dos Santos Cota, da Vara do Trabalho de Itatiba-SP, extraído nos autos do Processo nº 01263-06.2009.5.15.0145 RTSum, determinou e fica CANCELADA a Indisponibilidade objeto da Av.07, da presente.

A Escrevente Autorizada,

Waldemeire Rogéria Tega

Prenotação nº 155.940.

segue na ficha 05

MOD. 16

= VERSO

FICHA N.º 04

L.º 2 - REG. GERAL

CNS nº 11.977-6

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA: 119776.2.0022451-53

MATRÍCULA N.º

022451

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE ITATIBA - SP

REGISTRO GERAL

LUIS CARMO PASCOAL
Oficial

WALMOR BARBOSA MARTINS JR.
Substituto Oficial

Av.25 em 05 de abril de 2.018.

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Procede-se esta averbação à vista do Ofício expedido em 23 de março de 2018, Despacho Id: 10875346, em cumprimento deste, o MM. Juiz do Trabalho Titular, Dr. Jorge Antonio dos Santos Cota, da Vara do Trabalho de Itatiba-SP, extraído nos autos do Processo nº 0126400-58.2009.5.15.0145 RTSum, determinou e fica CANCELADA a Indisponibilidade objeto da Av.05, da presente.

A Escrevente Autorizada,

Waldemeire Rogéria Tega

Prenotação nº 155.941.

Av.26, em 10 DEZ 2021
PENHORA

Por Mandado de averbação de Penhora "on line" – Protocolo PH000394331, solicitada e emitida em 23 de novembro de 2021(10:22:17hs); pelo MM. Juiz do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho 15ª Região – VARA DO TRABALHO DE ITATIBA-SP, e de acordo com o Auto ou Termo datado de 23/11/2021, extraído dos autos de ação de "Execução Trabalhista" – Processo – ordem nº 0146900-48.2009.5.15.0145, tendo como Exeqüente: ALEXANDRE ROBERTO BETTIM (CPF nº 168.544.518-76; e como Executado(a,as,os): PORTE SEGURO MAO DE OBRA TERCERIZADA E ASSESSORIA EM SERVIÇOS LTDA – EPP(CNPJ/MF nº 04.097.910/0001-95); **SEBASTIÃO CALIXTO TEIXEIRA** (CPF nº 616.788.218-53) e STELLA MARIS XEDER TEIXEIRA (CPF nº 087.093.218-70), tendo sido nomeado como fiel depositário, Sebastião Calixto Teixeira, foi determinada a **PENHORADA** de **100%** do imóvel objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$1.714,95.

Lucia Regina de Souza

Prenotação nº 180.471.

Av.27, em 07 JUN 2022
PENHORA

Por Certidão de Penhora "on line" – Protocolo PH000418047, emitida em 26/05/2022 (às 12:06:18h), extraída dos autos da ação de "Execução Trabalhista" – Processo nº.0000019-68.2010.5.15.0145, da Vara do Trabalho de Itatiba – Tribunal Regional do Trabalho da 15ª. Região - Comarca de Itatiba; tendo como exequente: MICHELY CRISTIANE ERCOLIN CARDOSO, CPF/MF nº.317.315.608-00; e, como executados: STELLA MARIS XEDER TEIXEIRA, CPF/MF nº.087.093.218-70; SEBASTIÃO CALIXTO TEIXEIRA, CPF/MF nº.616.718.218-53; e, PORTE SEGURO MÃO DE OBRA TERCERIZADA E ASSESSORIA EM SERVIÇOS LTDA., CNPJ/MF nº.04.097.910/0001-95; e como depositário: DIVA REGINATO TEIXEIRA; verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula **FOI PENHORADO** em

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA: 119776.2.0022451-53

MATRÍCULA N.º

022451OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE ITATIBA - SP

REGISTRO GERAL

LUIS CARMO PASCOAL
OficialWALMOR BARBOSA MARTINS JR.
Substituto Oficial

Av.28, em 25 de Setembro de 2025.

CANCELAMENTO DE PENHORA

Por Determinação Judicial datada de 13 de maio de 2025, assinada eletronicamente pela MM. Juíza do Trabalho - Dra. Alessandra Regina Trevisan Lambert, da Vara do Trabalho de Itatiba/SP, exarada nos autos do Processo nº. 0146900-48.2009.5.15.0145, remetida por Malote Digital em 15 de setembro de 2025, procede-se esta averbação para constar o **CANCELAMENTO** da Penhora objeto da Av.26 desta matrícula.

A Escrevente Autorizada, *Nayane de O. Asen*
Nayane de Oliveira Asen

Prenotação nº.212.278 - Selo Digital: 1197763E10A00000382228252.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia, foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula 22451 , sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais além do que nela contém.	Emolumentos 0,00
	Estado 0,00
	Sec. Fazenda 0,00
	Registro Civil 0,00
	Trib. Justiça 0,00
	Ministério Público 0,00
	Imposto Municipal 0,00
	TOTAL 0,00
PRAZO DE VALIDADE	Conferência feita por:
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "c" do item 15 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data da sua emissão.	THAINA CASTRO DE MOURA AUXILIAR

Itatiba, 20 de janeiro de 2026

**SELO DIGITAL**

1197763E30E0000020310126S

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code Impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

MOD. 16

= VERSO

FICHA N.º 05

L.º 2 - REG. GERAL

CNS nº 11.977-6

