



Valide aqui
este documento

Página 1 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Cartório do 1.º Ofício

Registro de Imóvel Circunscrição da Comarca de Barra do Garças - Mato Grosso
Livro nº 2 - REGISTRO GERAL

Valdon Varjão
Tabelião Vitalício

034665

Helena Costa Jacarandá
Tabelião Substituto

MATRÍCULA

34.665

FICHA

34.665

Comarca de Barra do Garças - MT

ANVERSO

IMÓVEL

Um lote de terras, situado na zona urbana desta cidade de Barra do Garças-Mt, no loteamento denominado "Jardim Nova Barra do Garças", locado sob nº 18 da Quadra nº 286, com a área de 450,00 m², ou sejam 15,00 mts de frente por 30,00 mts de fundos, frente para a rua Brilhante; fundos dividindo com o lote nº 13; Lado Direito dividindo com o lote nº 19; e, lado esquerdo dividindo com o lote 16 e 17. Havido por força da matrícula nº 1.489 de ordem do livro 02. Barra do Garças, 15 de agosto de 1989. Eu *[assinatura]* Oficial subscrevo.-----

R-01-34.665-Protocolo: 72.697-Fls-07: Por Escritura Pública de compra e venda, lavrada nestas notas, no livro nº 288 às fls 194/196, em data de 24 de agosto de 1.988, a proprietária E.L. Esteves Imobiliária, com sede nesta cidade a rua Bororós s/nº, inscrita no CGC-MF sob nº 03.771.474/0001-25, vendeu a totalidade desta matrícula pelo valor de Rcz\$15,00 a JORGE ROBERTO DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, menor, estudante, residente e domiciliado a rua 15 de novembro nº 51, assistido pelo seu pai Izaias Mariano dos Santos, brasileiro, casado, agropecuarista, residente e domiciliado nesta., portador do RG nº 285 027-Mt e do CPF sob nº 005 856 531 00. Pago o Imposto de Transmissão de bens imóveis conforme Guia nº 786/88 no valor de 0,80 avaliado em Rcz\$20,00 e certidões negativas fiscais. Barra do Garças, 15 de agosto de 1.989. Eu *[assinatura]* Oficial subscrevo.-----

R02 - 34.665 Protocolo 129.310: 03 de maio de 2010: Forma do Título: Escritura Pública de Compra e Venda lavrada nestas Notas, no Livro nº 562, fls. 004/006, em 15 de de 2010. TRANSMITENTE: JORGE ROBERTO DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, maior, estudante, portador da CI/RG n.º 3.574.662/SSP-GO e do CPF n.º 514.224.501-53, representado neste ato por sua bastante procuradora, Sr.ª MARIA DAS GRAÇAS MOREIRA, portadora da CI/RG n.º 1.066.425-4/SJ-MT e do CPF n.º 077.535.351-53., ADQUIRENTE: GLEIDIMAR ALVES ABREU, brasileira, secretária, portadora da CI/RG n.º 2.011.773-6/SSP-MT e do CPF n.º 027.199.201-85,-----

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 2 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

MATRÍCULA

34.665

FICHA

34.665

VERSO

filha de Raimundo Alves Abreu e de Márcia Alves da Costa, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n.º 6.515/77 com o Sr. IRISVAN COSTA BATISTA, portador da CI/RG n.º 1.835.853-5/SSP-MT e do CPF n.º 010.428.731-43. Objeto da presente aquisição: o imóvel desta matrícula. Valor: R\$ 1.000,00 (Um Mil Reais). Condições: as da escritura. Impostos/Certidões: Documento de Arrecadação Municipal n.º 011576, no valor de R\$ 108,00; ITBI/guia n.º 0366/2010, avaliado em R\$ 5.400,00. Certidão Negativa Municipal n.º 0800/2010. O Oficial (Emolumentos: R\$ 39,90)

R03 - 34.665 Protocolo 141.830 Livro 1-I. Por Escritura Pública de **Compra e Venda** lavrada no 1.º Serviço Notarial e Registral da cidade de Aragarças/GO, no Livro n.º 089, fls. 016, em 30 de maio de 2012, os outorgantes vendedores, **GLEIDIMAR ALVES ABREU**, secretária, portadora da CI/RG n.º 2.011.773-6/SSP-MT e do CPF n.º 027.199.201-85, e seu marido **IRISVAN COSTA BATISTA**, ajudante de produção, portador da CI/RG n.º 1.835.853-5/SSP-SP e do CPF n.º 010.428.731-43, residentes e domiciliados na Rua Aurora, n.º 2747, Jardim Nova Barra do Garças, nesta cidade, venderam o imóvel desta matrícula ao outorgado comprador, Sr. **PEDRO JOSE VIEIRA PINTO**, brasileiro, solteiro, maior, administrador, portador da CI/RG n.º 27.003.738-X/SSP-SP e do CPF n.º 252.969.108-85, residente e domiciliado na Rua Augusta, s/n.º, Bairro Pitaluga, nesta cidade, pelo valor certo e ajustado de **R\$5.000,00 (cinco mil reais)**, dando ao outorgado comprador plena, geral e irrevogável quitação. Pago Documento de Arrecadação - DAM lançamento n.º 015888, no valor total de **R\$108,00**, referente a quitação do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis - ITBI - guia de informação n.º 01074/12, avaliado em **R\$5.400,00 (cinco mil e quatrocentos reais)**, pago junto ao Banco do Brasil em 07/08/12. Certidão Negativa de Débitos Fiscais - CND n.º 4432/2012. Inscrição Municipal: 392.290.0097.000-7. As partes dispensam a apresentação das certidões devidas e assumem total responsabilidade por todas as obrigações que dispõe a Lei 7.433/85 regulamentada pelo Decreto 93.240/86. Emolumentos: R\$128,91. Selo: AEO 417. Barra do Garças-MT, 25 de outubro de 2012. Eu, Manuella Oficial subscrevo.

AV-04-34.665. Protocolo n.º 173.253, datado de 04/04/2018. **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** - Em cumprimento ao Provimento n.º 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 201804.0319.00479340-IA-290, processo n.º 10020753720165020718, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 18.ª Vara do Trabalho da Zona Sul de São Paulo-SP, importado em 04/04/2018, em face de **PEDRO JOSE VIEIRA PINTO**, CPF n.º 252.969.108-85, **ELVIO DEL NERO**, CPF n.º 003.701.848-58, **SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA**, CNPJ n.º 01.227.979/0001-06, **DEUSDETE GONÇALVES ARAUJO**, CPF n.º 041.956.478-00 e **JULIANO GOMES TISSOT**, CPF n.º 064.738.439-65, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BDS 58557. Barra do Garças-MT, em 11 de setembro de 2018. Eu, Manuella Luziana Maria Máziero Araújo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)**

CONTINUA NA FICHA N.º

CONTINUA NA
FICHA N.º

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>



Valide aqui
este documento

Página 3 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº

34665

Ficha

2

Data da Matricula

11 de setembro de 2018



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Maria Aparecida Bianchin Pacheco
Oficiala Registradora

AV-05-34.665. Protocolo nº 173.254, datado de 04/04/2018. AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL. Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB, 201804.0319.00479339-IA-950, processo nº. 10022867320165020718, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 18ª Vara do Trabalho da Zona Sul de São Paulo-SP, importado em 04/04/2018, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, ELVIO DEL NERO, CPF nº 003.701.848-58, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, DEUSDETE GONÇALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00 e JULIANO GOMES TISSOT, CPF nº 064.738.439-65, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BDS 58582. Barra do Garças-MT, em 11 de setembro de 2018. Eu, Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-06-34.665. Protocolo nº 173.255, datado de 04/04/2018. AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL. Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB, 201804.0319.00479336-IA-420, processo nº. 10016085820165020718, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 18ª Vara do Trabalho da Zona Sul de São Paulo-SP, importado em 04/04/2018, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, ELVIO DEL NERO, CPF nº 003.701.848-58, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, DEUSDETE GONÇALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00, e JULIANO GOMES TISSOT, CPF nº 064.738.439-65, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BDS 58591. Barra do Garças-MT, em 11 de setembro de 2018. Eu, Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-07-34.665. Protocolo nº 173.256, datado de 04/04/2018. AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL. Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB, 201804.0319.00479333-IA-081, processo nº. 10014206520165020718, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 18ª Vara do Trabalho da Zona Sul de São Paulo-SP, importado em 04/04/2018, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, ELVIO DEL NERO, CPF nº 003.701.848-58, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, DEUSDETE GONÇALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00 e JULIANO GOMES TISSOT, CPF nº 064.738.439-65, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BDS 58598. Barra do Garças-MT, em 11 de setembro de 2018. Eu, Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 4 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

AV-08-34.665. Protocolo n° 173.257, datado de 04/04/2018. AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n° 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 201804.0319.00479331-IA-380, processo n° 10008317320165020718, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 18ª Vara do Trabalho da Zona Sul de São Paulo-SP, importado em 04/04/2018, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF n° 252.969.108-85, ELVIO DEL NERO, CPF n° 003.701.848-58, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ n° 01.227.979/0001-06, DEUSDETE GONÇALVES ARAUJO, CPF n° 041.956.478-00 e JULIANO GOMES TISSOT, CPF n° 064.738.439-65, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n° BDS 58605. Barra do Garças-MT, em 11 de setembro de 2018. Eu, *Luziana Maria Maziero Araujo* Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmna)**

AV-09-34.665. Protocolo n° 173.258, datado de 04/04/2018. AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n° 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 201804.0319.00479326-IA-700, processo n° 10002009520175020718, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 18ª Vara do Trabalho da Zona Sul de São Paulo-SP, importado em 04/04/2018, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF n° 252.969.108-85, ELVIO DEL NERO, CPF n° 003.701.848-58, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ n° 01.227.979/0001-06, DEUSDETE GONÇALVES ARAUJO, CPF n° 041.956.478-00 e JULIANO GOMES TISSOT, CPF n° 064.738.439-65, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n° BDS 58621. Barra do Garças-MT, em 11 de setembro de 2018. Eu, *Luziana Maria Maziero Araujo* Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmna)**

AV-10-34.665. Protocolo n° 176.344, datado de 10/09/2018. AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n° 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 201809.1007.00598083-IA-041, processo n° 10007060820165020718, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 18ª Vara do Trabalho da Zona Sul de São Paulo-SP, importado em 10/09/2018, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF n° 252.969.108-85, COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ n° 59.231.555/0001-06, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ n° 01.227.979/0001-06, JULIANO GOMES TISSOT, CPF n° 064.738.439-65, DEUSDETE GONÇALVES ARAUJO, CPF n° 041.956.478-00 e ELVIO DEL NERO, CPF n° 003.701.848-58, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n° BDS 58646. Barra do Garças-MT, em 11 de setembro de 2018. Eu, *Luziana Maria Maziero Araujo* Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmna)**

AV-11-34.665. Protocolo n° 176.600, datado de 19/09/2018. AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n° 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 201809.1914.00607082-IA-800, processo n° 10008771820185020710, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 10ª Vara do Trabalho da Zona Sul de São Paulo-SP, importado em 19/09/2018, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF n° 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos**

CONTINUA NA
FICHA n° 3

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Valide aqui
este documento

Página 5 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº

34665

Ficha

3

Data da Matricula

01 de outubro de 2018



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Maria Aparecida Bianchin Pacheco
Oficiala Registradora

arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BDS 61312.** Barra do Garças-MT, em 01 de outubro de 2018. Eu, Maria Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-12-34.665. Protocolo n.º 176.717, datado de 25/09/2018. AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n.º 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 201809.2510.00611385-IA-120, processo n.º 10016414820165020718, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 10ª Vara do Trabalho da Zona Sul de São Paulo-SP, importado em 25/09/2018, em face de ELVIO DEL NERO, CPF n.º 003.701.848-58, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF n.º 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ n.º 01.227.979/0001-06, COMATIC CPMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ n.º 59.231.555/0001-97, JULIANO GOMES TISSOT, CPF n.º 064.738.439-65 e DEUSDETE GONÇALVES ARAUJO, CPF n.º 041.956.478-00, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BDS 61343.** Barra do Garças-MT, em 01 de outubro de 2018. Eu, Maria Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma);

AV-13-34.665. Protocolo n.º 179.389, datado de 12/02/2019 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n.º 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 201902.1214.00713632-IA-740, processo n.º 00102866820175030184, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 46ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF n.º 252.969.108-85, ELVIO DEL NERO, CPF n.º 003.701.848-58, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ n.º 01.227.979/0001-06 e COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ n.º 59.231.555/0001-97, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BFR 59037.** Barra do Garças-MT, em 15 de fevereiro de 2019. Eu, Maria Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-14-34.665. Protocolo n.º 179.873, datado de 14/03/2019 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n.º 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 201903.1414.00741821-IA-250, processo n.º 10003687320165020608, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 8ª Vara do Trabalho Fórum Trabalhista da Zona Leste de São Paulo-SP, em face de ELVIO DEL NERO, CPF n.º 003.701.848-58 e PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF n.º 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BFR 61823.** Barra do Garças-MT, em 15 de março de 2018. Eu, Maria Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Registro de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Valide aqui
este documento

Página 6 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

AV-15-34.665 - Protocolo nº 180.913, datado de 14/05/2019 - **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 201905.1412.00801667-IA-670, processo nº 00004476920155020005, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela Secretaria da 5ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital nº BFR 68891. Barra do Garças-MT, em 16 de maio de 2019. Eu, Imma Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-16-34.665 - Protocolo nº 181.069, em 22/05/2019 - **AVERBAÇÃO DE ARROLAMENTO FISCAL** - Promove-se a presente averbação para constar o arrolamento do imóvel objeto desta matrícula, com a observação de que em ocorrendo alienação, transferência ou oneração do referido imóvel ou direito relacionado sobre o mesmo, deverá ser comunicada à unidade expedidora da ordem de arrolamento, no prazo de 48 (quarenta e oito) horas, sob pena das sanções legais, sendo a averbação procedida por força da Relação de Bens para Arrolamento em nome do sujeito passivo **PEDRO JOSE VIEIRA PINTO**; nos termos do § 5º do art. 64 da Lei Federal nº 9.532/97, à vista da requisição nº 19.00.00.85.76, firmada em Cuiabá-MT, aos 10/05/2019, por Oldesio Silva Anhesini, matrícula 826972, certificado digital nº 9338B82B6E15E3514C1C62053650605954857943, Delegado da Receita Federal do Brasil, DRP- CUIABÁ-MT, processo nº 13.896.720131/2019-30, endereço e telefone, para comunicação: Avenida Vereador Juliano da Costa Marques, 99, esquina com Historiador Rubens de Mendonça, Bairro Centro Político Administrativo, CEP 78049937, www.receita.economia.gov.br, telefone (65) 3615-2000. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BGZ 17759. Barra do Garças-MT, 10 de junho de 2019. Eu, Imma Bel. Hamilton Benedito Ferreira Teixeira, Registrador Substituto, que o fiz digitar, conferi e subscrevi. (crs/hbft).

AV-17-34.665 - Protocolo nº 181.192, datado de 27/05/2019 - **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 201905.2713.00817017-IA-570, processo nº 10022687620165020710, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 10ª Vara do Trabalho da Zona Sul de São Paulo-SP, em face de DEUSDETE GONÇALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00, COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital nº BGZ 20177. Barra do Garças-MT, em 02 de julho de 2019. Eu, Imma Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-18-34.665 - Protocolo nº 181.461, datado de 11/06/2019 - **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 201906.1112.00835049-IA-590, processo nº 10013050520155020710, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 10ª Vara do Trabalho da Zona Sul de São Paulo-SP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira**

CONTINUA NA
FICHA nº 4

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 7 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº

34665

Ficha

4



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Maria Aparecida Bianchini Pacheco
Oficiala Registradora

Data da Matricula

03 de julho de 2019

Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BGZ 20211.** Barra do Garças-MT, em 03 de julho de 2019. Eu, Maria Belª. Luziana Maria Maziero Araújo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-19-34.665 - Protocolo n.º 183.160, datado de 09/09/2019 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n.º 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 201909.0910.00924447-IA-230, processo n.º 10014567820175020005, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela Secretaria da 5ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ n.º 59.231.555/0001-97, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ n.º 01.227.979/0001-06 e PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF n.º 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matricula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BII 65925.** Barra do Garças-MT, em 26 de setembro de 2019. Eu, Maria Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-20-34.665 - Protocolo n.º 183.634, datado de 07/10/2019 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n.º 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 201910.0711.00954414-IA-330, processo n.º 10012122920165020703, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 3ª Vara do Trabalho da Zona Sul de São Paulo-SP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ n.º 59.231.555/0001-97, DEUSDETE GONÇALVES ARAUJO, CPF n.º 041.956.478-00, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF n.º 252.969.108-85, ELVIO DEL NERO, CPF n.º 003.701.848-58 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ n.º 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matricula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BII 67973.** Barra do Garças-MT, em 14 de outubro de 2019. Eu, Maria Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-21-34.665 - Protocolo n.º 183.671, datado de 09/10/2019 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n.º 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 201910.0908.00957061-IA-080, processo n.º 10003613220175020710, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 10ª Vara do Trabalho da Zona Sul de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF n.º 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matricula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BII 67975.** Barra do Garças-MT, em 14 de outubro de 2019. Eu, Maria Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 8 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

AV-22-34.665 - Protocolo nº 183.672, datado de 09/10/2019, - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 201910.0908.00957026-1A-250, processo nº 10011746920165020718, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 18ª Vara do Trabalho da Zona Sul de São Paulo-SP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BII 67978. Barra do Garças-MT, em 14 de outubro de 2019. Eu, *[Assinatura]* Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-23-34.665 - Protocolo nº 183.814, datado de 16/10/2019 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 201910.1612.00964560-1A-850, processo nº 100113392620175020090, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela Secretaria da 90ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BII 69103. Barra do Garças-MT, em 23 de outubro de 2019. Eu, *[Assinatura]* Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-24-34.665 - Protocolo nº 185.392, datado de 14/01/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202001.1411.01033457-1A-081, processo nº 00111462520175150123, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela Vara do Trabalho de Capão Bonito-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJJ 82367. Barra do Garças-MT, em 15 de janeiro de 2020. Eu, *[Assinatura]* Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-25-34.665 - Protocolo nº 186.637, datado de 09/04/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202004.0907.01116829-1A-590, processo nº 10023195020165020205, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, DEUSDETE GONÇALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJJ 93250. Barra do Garças-MT, em 20 de maio de 2020. Eu, *[Assinatura]* Belª. Luziana Maria

CONTINUA NA
FICHA nº 5

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 9 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matrícula Nº Ficha

34665

5

Data da Matrícula

20 de fevereiro de 2020



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Maria Aparecida Bianchin Pacheco
Oficiala-Registradora

Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-26-34.665 - Protocolo nº 186.653, datado de 13/04/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202004.1021.01117572-IA-170, processo nº. 00002207720145020017, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJJ 93251. Barra do Garças-MT, em 20 de maio de 2020. Eu, *Maziero Araujo* Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-27-34.665 - Protocolo nº 186.766, datado de 23/04/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202004.2215.01126032-IA-000, processo nº. 10012433420165020708, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJJ 93252. Barra do Garças-MT, em 20 de maio de 2020. Eu, *Maziero Araujo* Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-28-34.665 - Protocolo nº 186.786, datado de 23/04/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202004.2315.01127398-IA-609, processo nº. 10010650520165020088, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, COMATIC, COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJJ 93253. Barra do Garças-MT, em 20 de maio de 2020. Eu, *Maziero Araujo* Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-29-34.665 - Protocolo nº 187.450, datado de 15/06/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202006.1320.01180888-IA-140, processo nº. 10021052720165020054, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 10 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJJ 95724. Barra do Garças-MT, em 17 de junho de 2020. Eu, [assinatura] Bel.ª Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-30-34.665 - Protocolo nº 187.450, datado de 15/06/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202006.1915.01190701-IA-370, processo nº 10021772520165020018, cadastrado na Central Nacional de Disponibilidade de Bens, pela Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo-SP, em face de SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJJ 96894. Barra do Garças-MT, em 29 de junho de 2020. Eu, [assinatura] Bel.ª Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-31-34.665 - Protocolo nº 187.757, datado de 29/06/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202006.2721.01201947-IA-900, processo nº 10019694220165020050, cadastrado na Central Nacional de Disponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJJ 98009. Barra do Garças-MT, em 10 de julho de 2020. Eu, [assinatura] Bel.ª Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-32-34.665 - Protocolo nº 187.760, datado de 29/06/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202006.2618.01201437-IA-730, processo nº 10004231220175020051, cadastrado na Central Nacional de Disponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJJ 98010. Barra do Garças-MT, em 10 de julho de 2020. Eu, [assinatura] Bel.ª Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-33-34.665 - Protocolo nº 187.802, datado de 30/06/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202006.3015.01205566-IA-000, processo nº 10021772520165020018, cadastrado na Central Nacional de Disponibilidade de Bens pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJJ 98011. Barra do Garças-MT,

CONTINUA NA
FICHA nº 6

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 11 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº	Ficha	 Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT LIVRO 02 - REGISTRO GERAL Maria Aparecida Bianchin Pacheco Oficiala Registradora
34665	6	
Data da Matricula 10 de julho de 2020		

em 10 de julho de 2020. Eu, Maria Aparecida Bianchin Pacheco Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-34-34.665 - Protocolo nº 187.816, datado de 01/07/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202006.3018.01205893-IA-970, processo nº. 10014241120165020037, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJJ 98013.** Barra do Garças-MT, em 10 de julho de 2020. Eu, Maria Aparecida Bianchin Pacheco Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-35-34.665 - Protocolo nº 187.843, datado de 02/07/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202007.0118.01207921-IA-010, processo nº. 10007661120165020029, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, DEUSDETE GONÇALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00 e PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJJ 98015.** Barra do Garças-MT, em 10 de julho de 2020. Eu, Maria Aparecida Bianchin Pacheco Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-36-34.665 - Protocolo nº 187.855, datado de 02/07/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202007.0210.01208520-IA-480, processo nº. 10006312520165020085, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJJ 98017.** Barra do Garças-MT, em 10 de julho de 2020. Eu, Maria Aparecida Bianchin Pacheco Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-37-34.665 - Protocolo nº 187.923, datado de 06/07/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 12 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202007.0610.01213564-IA-031, processo nº. 10000939320175020704, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJJ 98020.** Barra do Garças-MT, em 10 de julho de 2020. Eu, [assinatura] Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-38-34.665 - Protocolo nº 187.946, datado de 07/07/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202007.0716.01217715-IA-060, processo nº. 10010629320175020612, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJJ 98022.** Barra do Garças-MT, em 10 de julho de 2020. Eu, [assinatura] Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferei e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-39-34.665 - Protocolo nº 187.947, datado de 07/07/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202007.0716.01217658-IA-830, processo nº. 02322006520045020031, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJJ 98023.** Barra do Garças-MT, em 10 de julho de 2020. Eu, [assinatura] Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-40-34.665 - Protocolo nº 187.950, datado de 07/07/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202007.0711.01216702-IA-970, processo nº. 10010650520165020088, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJJ 98027.** Barra do Garças-MT, em 10 de julho de 2020. Eu, [assinatura] Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-41-34.665 - Protocolo nº 187.982, datado de 09/07/2020 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-48 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202007.0716.01217695-TA-280, datado de 07/07/2020, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-48 desta matrícula.** Como se vê dos

CONTINUA NA
FICHA nº 78

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 13 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº

34665

Ficha

7

Data da Matricula

10 de julho de 2020



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Maria Aparecida Bianchin Pacheco
Oficiala Registradora

documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital nº BJJ 98030.** Barra do Garças-MT, 10 de julho de 2020. Eu, Maria Aparecida Bianchin Pacheco Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-42-34.665 - Protocolo nº 188.016, datado de 10/07/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202007.1015.01224157-IA-031, processo nº. 10029681520165020205, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matricula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJJ 98762.** Barra do Garças-MT, em 17 de julho de 2020. Eu, Rogério Freire da Silva, escrevente Autorizado, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/rfs)

AV-43-34.665 - Protocolo nº 188.094, datado de 16/07/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202007.1615.01232801-IA-770, processo nº. 10020184920175020050, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, e COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matricula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJJ 98819.** Barra do Garças-MT, em 17 de julho de 2020. Eu, Rogério Freire da Silva, escrevente Autorizado, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/rfs)

AV-44-34.665 - Protocolo nº 188.125, datado de 17/07/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico -, Protocolo CNIB 202007.1709.01233846-IA-560, processo nº. 10000448020165020706, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matricula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJJ 99029.** Barra do Garças-MT, em 21 de julho de 2020. Eu, Maria Aparecida Bianchin Pacheco Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-45-34.665 - Protocolo nº 188.193, datado de 22/07/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 14 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202007.2215.01240863-IA-280, processo nº. 10007633720175020703, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 3ª Vara do Trabalho, Fórum Trabalhista da Zona Sul de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e COMATIC59.231.555/0001-97, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJB 99609.** Barra do Garças-MT, em 28 de julho de 2020. Eu, [Assinatura] Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-46-34.665 - Protocolo nº 188.548, datado de 12/08/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202008.1209.00992934-IA-420, processo nº. 10006063820175020065, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela Secretaria da 6ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BJO 01659.** Barra do Garças-MT, em 14 de agosto de 2020. Eu, [Assinatura] Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma).

AV-47-34.665 - Protocolo nº 188.692, datado de 20/08/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202008.1917.01280976-IA-300, processo nº. 10012702620165020026, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BLT 11084.** Barra do Garças-MT, em 02 de setembro de 2020. Eu, [Assinatura] Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-48-34.665 - Protocolo nº 188.710, datado de 21/08/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202008.2019.01283392-IA-120, processo nº. 10012398920175020084, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BLT 11086.** Barra do Garças-MT, em 02 de setembro de 2020. Eu, [Assinatura] Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-49-34.665 - Protocolo nº 188.765, datado de 24/08/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e

CONTINUANA
FICHA nº 8

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 15 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº

34665

Ficha

8

Data da Matricula

02 de setembro de 2020



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Maria Aparecida Bianchin Pacheco
Oficiala Registradora

Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202008.2416.01287357-IA-909, processo nº. 00032615020135020029, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matricula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BLT 11089.** Barra do Garças-MT, em 02 de setembro de 2020. Eu, *[Assinatura]* Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-50-34.665 - Protocolo nº 188.888, datado de 31/08/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202008.2820.01296314-IA-500, processo nº. 10007857820165020720, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e JURUMIRIM AGROPECUARIA LTDA, CNPJ nº 06.169.201/0001-01, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matricula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BLT 11094.** Barra do Garças-MT, em 02 de setembro de 2020. Eu, *[Assinatura]* Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-51-34.665 - Protocolo nº 188.910, datado de 31/08/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202008.3116.01298182-IA-840, processo nº. 10021772520165020018, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matricula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BLT 11097.** Barra do Garças-MT, em 02 de setembro de 2020. Eu, *[Assinatura]* Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-52-34.665 - Protocolo nº 188.935, datado de 01/09/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202009.0110.01299405-IA-640, processo nº. 10002946620185020020, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matricula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento.

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 16 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BLT 11100. Barra do Garças-MT, em 02 de setembro de 2020. Eu, [assinatura] Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-53-34.665 - Protocolo n.º 188.937, datado de 01/09/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n.º 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202009.0109.01299180-IA-200, processo n.º 00011921220145090095, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-PR, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF n.º 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BLT 11101.** Barra do Garças-MT, em 02 de setembro de 2020. Eu, [assinatura] Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-54-34.665 - Protocolo n.º 188.975, datado de 03/09/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n.º 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202009.0314.01304365-IA-010, processo n.º 00008731420135020050, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF n.º 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ n.º 01.227.979/0001-06 e DEUSDETE GONÇALVES ARAUJO, CPF n.º 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BLT 12812.** Barra do Garças-MT, em 22 de setembro de 2020. Eu, [assinatura] Rogério Freire da Silva, Escrevente Autorizado, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-55-34.665 - Protocolo n.º 188.978, datado de 04/09/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n.º 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202009.0323.01305231-IA-440, processo n.º 10018653620175020205, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Secretário do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF n.º 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BLT 12813.** Barra do Garças-MT, em 22 de setembro de 2020. Eu, [assinatura] Rogério Freire da Silva, Escrevente Autorizado, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-56-34.665 - Protocolo n.º 189.254, datado de 22/09/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n.º 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202009.2215.01325923-IA-610, processo n.º 10019525020175020703, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF n.º 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ n.º 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BLT 13483.** Barra do Garças-MT, em 29 de setembro de 2020. Eu, [assinatura] Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

CONTINUAR
FICHA n.º 9

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 17 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº

34665

Ficha

9

Data da Matricula

29 de setembro de 2020



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Maria Aparecida Bianchin Pacheco
Oficiala Registradora

AV-57-34.665 - Protocolo nº 189.263, datado de 23/09/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202009.2217.01326392-IA-870, processo nº. 10014683520175020703, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital nº BLT 13486.** Barra do Garças-MT, em 29 de setembro de 2020. Eu, Maria Aparecida Bianchin Pacheco Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-58-34.665 - Protocolo nº 189.332, datado de 25/09/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202009.2417.01329703-IA-030, processo nº. 10013455720165020061, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e DEUSDETE GONÇALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital nº BLT 13487.** Barra do Garças-MT, em 29 de setembro de 2020. Eu, Maria Aparecida Bianchin Pacheco Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-59-34.665 - Protocolo nº 189.909, datado de 21/10/2020 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-50 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202010.2112.01361537-TA-610, datado de 21/10/2020, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-50 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital nº BLT 18504.** Barra do Garças-MT, 10 de novembro de 2020. Eu, Maria Aparecida Bianchin Pacheco Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-60-34.665 - Protocolo nº 189.914, datado de 22/10/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202010.2116.01362436-IA-040, processo nº. 10009719720175020710, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos:

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 18 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BLT 18505.** Barra do Garças-MT, em 10 de novembro de 2020. Eu, [assinatura] Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-61-34.665 - Protocolo n.º 190.029, datado de 27/10/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n.º 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202010.2712.01369420-IA-309, processo n.º 10012533720165020075, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ n.º 59.231.555/0001-97, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF n.º 252.969.108-85 e PEDRO JOSE VIEIRA PINTO - ME (EVOLUTION TRANSPORTADORA, CNPJ n.º 08.021.166/0001-04, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BLT 18814.** Barra do Garças-MT, em 12 de novembro de 2020. Eu, [assinatura] Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-62-34.665 - Protocolo n.º 190.183, datado de 05/11/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n.º 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202011.0510.01381097-IA-210, processo n.º 10007652620165020029, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ n.º 59.231.555/0001-97, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF n.º 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ n.º 01.227.979/0001-06 e DEUSDETE GONÇALVES ARAÚJO, CPF n.º 041.956.478-00, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BLT 18815.** Barra do Garças-MT, em 12 de novembro de 2020. Eu, [assinatura] Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-63-34.665 - Protocolo n.º 190.516, datado de 23/11/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n.º 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202011.2313.01403342-IA-390, processo n.º 01015315820165010021, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ, em face de COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ n.º 59.231.555/0001-97, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ n.º 01.227.979/0001-06, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF n.º 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BNA 34769.** Barra do Garças-MT, em 01 de dezembro de 2020. Eu, [assinatura] Rogerio Freire da Silva, Escrevente Autorizado, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/rfs)

AV-64-34.665 - Protocolo n.º 190.641, datado de 30/11/2020 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n.º 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202011.2723.01411150-IA-109, processo n.º 10020281120165020024, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF n.º 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto**

CONTINUA NA
FICHA n.º 10

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 19 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº

34665

Ficha

10

Data da Matricula

01 de dezembro de 2020



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Maria Aparecida Bianchin Pacheco
Oficiala Registradora

desta matricula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BNA 34770. Barra do Garças-MT, em 01 de dezembro de 2020. Eu, Rogério Freire da Silva, Escrevente Autorizado, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/rfs)

AV-65-34.665 - Protocolo n.º 191.263, datado de 11/01/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n.º 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202101.1114.01447141-IA-630, processo n.º 00107930920175150115, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 2ª Vara do Trabalho de Presidente Prudente-SP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ n.º 59.231.555/0001-97 e PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF n.º 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matricula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BNA 40310. Barra do Garças-MT, em 19 de janeiro de 2021. Eu, [assinatura] Bel.ª Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-66-34.665 - Protocolo n.º 191.425, datado de 20/01/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n.º 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202101.1922.01456479-IA-280, processo n.º 10019011820175020710, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial = GAEPP de São Paulo-SP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ n.º 59.231.555/0001-97, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF n.º 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ n.º 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matricula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BNA 40784. Barra do Garças-MT, em 22 de janeiro de 2021. Eu, [assinatura] Bel.ª Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-67-34.665 - Protocolo n.º 191.454, datado de 21/01/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n.º 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202101.2021.01457924-IA-840, processo n.º 10005871320175020039, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ n.º 59.231.555/0001-97, DEUSDETE GONÇALVES ARAUJO, CPF n.º 041.956.478-00 e PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF n.º 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matricula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BNA 41163. Barra do Garças-MT, em 26 de janeiro de 2021. Eu, [assinatura] Bel.ª Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-68-34.665 - Protocolo n.º 191.487, datado de 25/01/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento n.º 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202101.2210.01459861-IA-460, processo n.º

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 20 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

10003094220175020708, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital nº BNA 41164. Barra do Garças-MT, em 26 de janeiro de 2021. Eu, [Assinatura] Belª. Luziana Maria Maziero Araujo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-69-34.665 - Protocolo nº 191.916, datado de 18/02/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202102.1720.01493420-IA-130, processo nº 10003880420155020607, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital nº BNA 45428. Barra do Garças-MT, em 02 de março de 2021. Eu, [Assinatura] Rogério Freire da Silva, Escrevente Autorizado, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/rfs)

AV-70-34.665 - Protocolo nº 192.049, datado de 24/02/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202102.2409.01501638-IA-810, processo nº 10011348920175020027, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital nº BNA 45768. Barra do Garças-MT, em 04 de março de 2021. Eu, [Assinatura] Rogério Freire da Silva, Escrevente Autorizado, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/rfs)

AV-71-34.665 - Protocolo nº 192.105, datado de 26/02/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202102.2612.01506367-IA-180, processo nº 00032615020135020029, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de COMATIC COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital nº BNA 46691. Barra do Garças-MT, em 11 de março de 2021. Eu, [Assinatura] Belª. Luziana Maria Maziero Araújo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-72-34.665 - Protocolo nº 192.232, datado de 05/03/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202103.0419.01515450-IA-100, processo nº 10008404420165020715, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital nº BNA 46693. Barra do Garças-MT, em 11 de março de 2021. Eu, [Assinatura] Belª. Luziana

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 21 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matrícula Nº

34665

Ficha

11

Data da Matrícula

11 de março de 2021



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT
LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Maria Aparecida Bianchin
Oficiala Registradora

Maria Maziero Araújo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-73-34.665 - Protocolo nº 192.257, datado de 08/03/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202103.0517.01517354-IA-620, processo nº 10011365920175020027, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de DEUSDETE GONÇALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital nº BNA 46696.** Barra do Garças-MT, em 11 de março de 2021. Eu, *Maria Maziero Araújo* Belª. Luziana Maria Maziero Araújo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-74-34.665 - Protocolo nº 192.327, datado de 10/03/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202103.1013.01519681-IA-290, processo nº 00109286020175150005, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 1ª Vara do Trabalho de Bauru -SP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, DEUSDETE GONÇALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital nº BOD 70354.** Barra do Garças-MT, em 15 de março de 2021. Eu, *Rogério Freire da Silva* Rogério Freire da Silva, Escrevente Autorizado, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/rfs)

AV-75-34.665 - Protocolo nº 192.388, datado de 15/03/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202103.1516.01530634-IA-930, processo nº 00009852220155020079, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital nº BOD 70728.** Barra do Garças-MT, em 17 de março de 2021. Eu, *Rogério Freire da Silva* Rogério Freire da Silva, Escrevente Autorizado, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/rfs)

AV-76-34.665 - Protocolo nº 192.446, datado de 18/03/2021 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-15 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202103.1815.01537249-TA-660, datado de 18/03/2021, cadastrado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-15 desta matrícula.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital nº**

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 22 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

BOD 71865. Barra do Garças-MT, 23 de março de 2021. Eu, [assinatura] Bel^a. Luziana Maria Maziero Araújo, Registradora Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/lmma)

AV-77-34.665 - Protocolo nº 192.778, datado de 14/04/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202104.1317.01573363-IA-890, processo nº. 10012515920165020013, cadastrado na Central Nacional de Disponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, DEUSDETE GONÇALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BOO 11133.** Barra do Garças-MT, 25 de maio de 2021. Eu, [assinatura] Bel Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tva/tfra/mbs/jbs).

AV-78-34.665 - Protocolo nº 192.801, datado de 14/04/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202104.1416.01575409-IA-950, processo nº 10015319420165020703, cadastrado na Central Nacional de Disponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BOO 11151.** Barra do Garças-MT, 25 de maio de 2021. Eu, [assinatura] Bel Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tva/tfra/jbs).

AV-79-34.665 - Protocolo nº 192.811, datado de 15/04/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202104.1422.01576472-IA-410, processo nº 10006881520185020201, cadastrado na Central Nacional de Disponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA, CNPJ nº 59.231.555/0001-97, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BOO 11156.** Barra do Garças-MT, 25 de maio de 2021. Eu, [assinatura] Bel Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tva/tfra/jbs).

AV-80-34.665 - Protocolo nº 192.812, datado de 15/04/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202104.1421.01576444-IA-809, processo nº 00007778220135020087, cadastrado na Central Nacional de Disponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento.

CONTINUA NA
FICHA nº 12

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 23 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matrícula Nº

34665

Ficha

12

Data da Matrícula

25 de maio de 2021



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT
LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barros da Silva
Oficial Registrador

Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BOO 11156. Barra do Garças-MT, 25 de maio de 2021. Eu, Bel. Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rrg/clue/tfra/jbs).

AV-81-34.665 - Protocolo nº 192.813, datado de 15/04/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202104.1420.01576376-IA-960, processo nº 10012256820175020064, cadastrado na Central Nacional de Disponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento.

Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BOO 11179. Barra do Garças-MT, 25 de maio de 2021. Eu, Bel. Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rrg/clue/tfra/jbs).

AV-82-34.665 - Protocolo nº 192.880, datado de 19/04/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202104.1812.01582493-IA-670, processo nº 10011687320175020024, cadastrado na Central Nacional de Disponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento.

Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BOO 11189. Barra do Garças-MT, 25 de maio de 2021. Eu, Bel. Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rrg/clue/tfra/jbs).

AV-83-34.665 - Protocolo nº 193.120, datado de 30/04/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202104.3015.01606660-IA-840, processo nº 01963006920095020023, cadastrado na Central Nacional de Disponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento.

Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BOO 11191. Barra do Garças-MT, 25 de maio de 2021. Eu, Bel. Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rrg/clue/tfra/jbs).

AV-84-34.665 - Protocolo nº 193.261, datado de 10/05/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 24 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202105.1014.01620350-IA-830, processo nº 10020169120165020704, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BOO 11192.** Barra do Garças-MT, 25 de maio de 2021. Eu, Bel. Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rrg/clhe/tfra/jbs).

AV-85-34.665 - Protocolo nº 193.262, datado de 10/05/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202105.1011.01619705-IA-011, processo nº 10005759320165020601, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BOO 11195.** Barra do Garças-MT, 25 de maio de 2021. Eu, Bel. Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rrg/clhe/tfra/jbs).

AV-86-34.665 - Protocolo nº 193.293, datado de 11/05/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202105.1114.01623063-IA-600, processo nº 10019479620165020045, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e DEUSDETE GONÇALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BOO 11214.** Barra do Garças-MT, 25 de maio de 2021. Eu, Bel. Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rrg/clhe/tfra/jbs).

AV-87-34.665 - Protocolo nº 193.414, datado de 18/05/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202105.1816.01634327-IA-409, processo nº 10010311620165020707, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 7ª Vara do Trabalho da Zona Sul de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BOO 17027.** Barra do Garças-MT, 05 de julho de 2021. Eu, Bel. Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rrg/clhe/tfra/jbs).

AV-88-34.665 - Protocolo nº 193.520, datado de 25/05/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202105.2423.01644456-IA-870, processo nº 10007597320165020205, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo

CONTINUA NA
FICHA nº 13

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

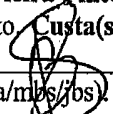


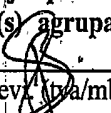
Valide aqui
este documento

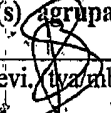
Página 25 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matrícula Nº	Ficha	 Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT LIVRO 02 - REGISTRO GERAL Julian Barros da Silva Oficial Registrador
34665	13	
Data da Matrícula 05 de julho de 2021		

Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BOO 17029. Barra do Garças-MT, 05 de julho de 2021. Eu,  Bel. Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tva/mbs/jbs).

AV-89-34.665 - Protocolo nº 193.557, datado de 27/05/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202105.2618.01648092-IA-360, processo nº. 00000055420145150045, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 2ª Vara do Trabalho de São Jose dos Campos-SP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO - ME (EVOLUTION TRANSPORTADORA), CNPJ nº 08.021.166/0001-04 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BOO 17031. Barra do Garças-MT, 05 de julho de 2021. Eu,  Bel. Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tva/mbs/jbs).

AV-90-34.665 - Protocolo nº 193.629, datado de 31/05/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202105.3113.01654252-IA-840, processo nº. 10007643620175020084, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BOO 16998. Barra do Garças-MT, 05 de julho de 2021. Eu,  Bel. Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tva/mbs/jbs).

AV-91-34.665 - Protocolo nº 193.653, datado de 01/06/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202106.0115.01656778-IA-909, processo nº. 10005657320165020205, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento.

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 26 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BOO 17032. Barra do Garças-MT, 05 de julho de 2021. Eu, Bel. Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/jbs).

AV-92-34.665 - Protocolo nº 193.738, datado de 07/06/2021 - **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202106.0712.01662878-IA-061, processo nº. 10002088220175020068, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BOO 17033. Barra do Garças-MT, em 05 de julho de 2021. Eu, Bel. Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/jbs).

AV-93-34.665 - Protocolo nº 194.147, datado de 28/06/2021 - **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202106.2523.01693555-IA-081, processo nº. 10012969720165020713, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital n.º BOO 17034. Barra do Garças-MT, em 05 de julho de 2021. Eu, Bel. Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (mbs/jbs).

AV-94-34.665 - Protocolo nº 194.174, datado de 28/06/2021 - **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202106.2814.01695128-IA-620, processo nº. 10009140320175020606, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BPP 10847. Barra do Garças-MT, 23 de julho de 2021. Eu, Bel. Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rrg/jbs).

AV-95-34.665 - Protocolo nº 194.220, datado de 30/06/2021 - **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202106.3016.01699761-IA-510, processo nº. 00009388920175090303, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 3ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-PR, em face de, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BPP 10851. Barra do Garças-MT, 23 de julho de 2021. Eu, Bel. Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rrg/jbs).

CONTINUA NA
FICHA nº 14

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



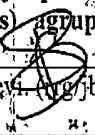
Valide aqui
este documento

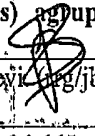
Página 27 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº 34665	Ficha 14	 Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT LIVRO 02 - REGISTRO GERAL Julian Barros da Silva Oficial Registrador
Data da Matricula 23 de julho de 2021		

AV-96-34.665 - Protocolo nº 194.306, datado de 05/07/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202107.0510.01705288-IA-980, processo nº. 10018037320165020708, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BPP 10852. Barra do Garças-MT, 23 de julho de 2021. Eu,  Bel. Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rg/jbs).

AV-97-34.665 - Protocolo nº 194.307, datado de 05/07/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202107.0510.01705284-IA-640, processo nº. 10024606920165020205, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BPP 10853. Barra do Garças-MT, 23 de julho de 2021. Eu,  Bel. Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rg/jbs).

AV-98-34.665 - Protocolo nº 194.331, datado de 06/07/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202107.0615.01708458-IA-081, processo nº. 00008756420175090303, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 3ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-PR, em face de, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BPP 10855. Barra do Garças-MT, 23 de julho de 2021. Eu,  Bel. Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rg/jbs).

AV-99-34.665 - Protocolo nº 194.466, datado de 12/07/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202107.1211.01715923-IA-550, processo nº. 10005449720165020205, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

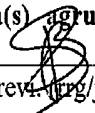
ridigital



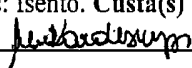
Valide aqui
este documento

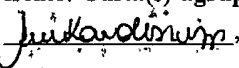
Página 28 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BPP 10857. Barra do Garças-MT, 23 de julho de 2021. Eu,  Bel. Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rrg/jbs).

AV-100-34.665 - Protocolo nº 194.598, datado de 19/07/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202107.1911.01726060-IA-630, processo nº. 10015394020175020702, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BPP 10859. Barra do Garças-MT, 23 de julho de 2021. Eu,  Bel. Julian Barros da Silva, Oficial Registrador, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rrg/jbs).

AV-101-34.665 - Protocolo nº 194.918, datado de 02/08/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202108.0211.01746049-IA-061, processo nº. 10008947120175020069, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BPP 13198. Barra do Garças-MT, 11 de agosto de 2021. Eu, , que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-102-34.665 - Protocolo nº 195.022, datado de 05/08/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202108.0513.01752223-IA-000, processo nº. 10020184920175020050, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em face de, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, DEUSDETE GONCALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00, ELVIO DELNERO, CPF nº 003.701.848-58, SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BPP 13200. Barra do Garças-MT, 11 de agosto de 2021. Eu, , que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-103-34.665 - Protocolo nº 195.479, datado de 11/08/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202108.1117.01762046-IA-709, processo nº. 10014743120165020039, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em face de, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s)

CONTINUA NA
FICHA nº 15

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 29 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº 34665	Ficha 15		Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT LIVRO 02 - REGISTRO GERAL Julian Barros da Silva Oficial Registrador
Data da Matricula 13 de agosto de 2021			

agrupada(s)/Selo Digital BPP 13704. Barra do Garças-MT, 13 de agosto de 2021. Eu, Juliano da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-104-34.665 - Protocolo nº 195.547, datado de 16/08/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202108.1317.01766851-IA-430, processo nº 10007305720175020053, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BPP 14660.** Barra do Garças-MT, 19 de agosto de 2021. Eu, Juliano da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-105-34.665 - Protocolo nº 195.858, datado de 27/08/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202108.2619.01789931-IA-909, processo nº 10016294420175020089, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BPP 16909.** Barra do Garças-MT, 02 de setembro de 2021. Eu, Juliano da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-106-34.665 - Protocolo nº 195.942, datado de 30/08/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202108.3010.01792932-IA-970, processo nº 10011633720175020061, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BPP 17723.** Barra do Garças-MT, 10 de setembro de 2021. Eu, Juliano da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-107-34.665 - Protocolo nº 196.015, datado de 01/09/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202109.0111.01797606-IA-020, processo nº 00008742420175090095, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-PR, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85;

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 30 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

DEUSDETE GONCALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00, ELVIO DEL NERO, CPF nº 003.701.848-58, e COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BPP 17725.** Barra do Garças-MT, 10 de setembro de 2021. Eu, Jukandurum, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-108-34.665 - Protocolo nº 196.135, datado de 09/09/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202109.0912.01809109-IA-010, processo nº 10007418120175020087, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BPP 17726.** Barra do Garças-MT, 10 de setembro de 2021. Eu, Jukandurum, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-109-34.665 - Protocolo nº 196.165, datado de 13/09/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202109.1017.01812591-IA-320, processo nº 10018422120175020713, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 E SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BPP 20505.** Barra do Garças-MT, 27 de setembro de 2021. Eu, Jukandurum, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-110-34.665 - Protocolo nº 196.351, datado de 22/09/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202109.2117.01827803-IA-209, processo nº 10003231720165020205, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BQP 09336.** Barra do Garças-MT, 06 de outubro de 2021. Eu, Jukandurum, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

R-111-34.665 - Protocolo nº 196.708, em 08/10/2021.

REGISTRO DE PENHORA: Com fulcro no art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante determinação judicial contida no Mandado expedido em 04/05/2021, pelo diretor de secretaria Carlyle Magalhães, acompanhado do Despacho, expedido em 27/04/2021, assinado eletronicamente pelo Exmo. Juiz do Trabalho Titular, Dr. Hamilton Siqueira Junior, e Auto de Penhora e Avaliação expedido em 06/10/2021, subscrito pelo Oficial de Justiça avaliador federal, Guilherme Almeida Galdeano, extraído dos autos da Carta Precatória Cível processo nº 0000242-79.2021.5.23.0026, em trâmite na Vara do Trabalho de Barra do Garças-MT, em que figuram como Exequente, MARIA NOGUEIRA LIMA URSO, e como Executados, PEDRO JOSÉ VIEIRA PINTO, já qualificado anteriormente, e Outros **REGISTRA-SE a**

CONTINUA NA
FICHA nº 16

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

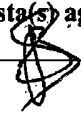


Valide aqui
este documento

Página 31 de 84

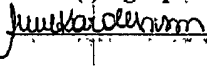
CNM 064253.2.0034665-48

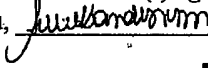
Matricula Nº 34665	Ficha 16		Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT
			LIVRO 02 - REGISTRO GERAL
Data da Matricula 26 de outubro de 2021			Julian Barros da Silva Oficial Registrador

PENHORA que recaiu sobre o imóvel objeto da presente matrícula, cujo o valor da execução corresponde ao montante de R\$ 40.226,52 (quarenta mil e duzentos e vinte e seis reais e cinquenta e dois centavos), ficando nomeado como **fiel depositário, Pedro José Vieira Pinto**, já qualificado. Emolumentos: R\$ 77,00. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BQP 12161**. Barra do Garças-MT, 26 de outubro de 2021. Eu, , que a fiz, digitar, conferi, subscrevi e arquivou. (tfr/clue/rrg/raa).

R-112-34.665 - Protocolo nº 196.709, em 08/10/2021.

REGISTRO DE PENHORA: Com fulcro no art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante, determinação judicial contida no Mandado expedido em 18/03/2021, pela assessora Dioga Caroline Pintel Lima, acompanhado do Despacho, expedido em 08/03/2021, assinado eletronicamente pelo Exmo. Juiz do Trabalho Titular, Dr. Hamilton Siqueira Junior, e Auto de Penhora e Avaliação expedido em 06/10/2021, subscrito pelo Oficial de Justiça avaliador federal, Guilherme Almeida Galdeano, extraído dos autos da Carta Precatória Cível - processo nº 0000084-24.2021-5.23.0026, em trâmite na Vara do Trabalho de Barra do Garças-MT, em que figuram como Exequente, **YURI CARDOSO CASTELO BRANCO**, e como Executados, **PEDRO JOSÉ VIEIRA PINTO**, já qualificado anteriormente, e Outros, **REGISTRA-SE a PENHORA** que recaiu sobre o imóvel objeto da presente matrícula, cujo o valor da execução corresponde ao montante de R\$ 20.446,99 (vinte mil e quatrocentos e quarenta e seis reais e noventa e nove centavos), ficando nomeado como **fiel depositário, Pedro José Vieira Pinto**, já qualificado. Emolumentos: R\$ 77,00. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BQP 12162**. Barra do Garças-MT, 26 de outubro de 2021. Eu, , que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivou. (tfr/clue/rrg/raa).

AV-113-34.665 - Protocolo nº 196.856 datado de 18/10/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202110.1811.01866514-IA-250, processo nº 10007026420175020708, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de **PEDRO JOSÉ VIEIRA PINTO**, CPF nº 252.969.108-85 e **DEUSDETE GONÇALVES ARAUJO**, CPF nº 041.956.478-00, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **Pedro José Vieira Pinto**, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BQP 16260**. Barra do Garças-MT, 24 de novembro de 2021. Eu, , que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-114-34.665 - Protocolo nº 197.043, datado de 26/10/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202110.2611.01880161-IA-590, processo nº 10020631020165020205, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em face de **PEDRO JOSÉ VIEIRA PINTO**, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **Pedro José Vieira Pinto**, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BQP 16263**. Barra do Garças-MT, 24 de novembro de 2021. Eu, , que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 32 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

AV-115-34.665 - Protocolo nº 197.105 datado de 29/10/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202110.2818.01885906-IA-509, processo nº. 10013799720165020201, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, DEUSDETE GONCALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00, SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BQP 16269.** Barra do Garças-MT, 24 de novembro de 2021. Eu, Juarez de Almeida, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-116-34.665 - Protocolo nº 197.435 datado de 16/11/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202111.1614.01906575-IA-210, processo nº. 10003880420155020607, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e JURUMIRIM AGROPECUARIA LTDA., CNPJ nº 06.169.201/0001-01, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BQP 16274.** Barra do Garças-MT, 24 de novembro de 2021. Eu, Juarez de Almeida, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-117-34.665 - Protocolo nº 197.526 datado de 19/11/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202111.1914.01912636-IA-880, processo nº. 10012907720165020006, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BQP 16276.** Barra do Garças-MT, 24 de novembro de 2021. Eu, Juarez de Almeida, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-118-34.665 - Protocolo nº 197.586 datado de 23/11/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202111.2315.01917261-IA-550, processo nº. 10019475020165020707, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BQP 16281.** Barra do Garças-MT, 24 de novembro de 2021. Eu, Juarez de Almeida, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-119-34.665 - Protocolo nº 197.649 datado de 25/11/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e

CONTINUA NA
FICHA nº 17

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 33 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº

34665

Ficha

17

Data da Matricula

29 de dezembro de 2021



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT
LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barros da Silva
Oficial Registrador

Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202111.2511.01920696-IA-420, processo nº. 00005391020155020082, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BRO 59494. Barra do Garças-MT, 29 de dezembro de 2021. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).**

AV-120-34.665 - Protocolo nº 197.826 datado de 02/12/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202112.0216.01932216-IA-409, processo nº. 10008227320185020708, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, HOSPITAL E MATERNIDADE VIDA'S LTDA., CNPJ nº 96.534.300/0001-20, MULTTYCOOP COOPERATIVA DE TRABALHO NA AREA DE SAUDE (MULTTYCOOP COOPERATIVA DE TRABALHO NA AREA DE SAUDE), CNPJ nº 06.128.927/0001-98 e UNION - COOPERATIVA DE TRABALHO DOS PROFISSIONAIS NA AREA DA SAUDE, ADMINISTRACAO DE RECURSOS HUMANOS E GERENCIAMENTO DE NEGOCIOS (UNION), CNPJ nº 07.754.455/0001-41, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BRO 59495. Barra do Garças-MT, 29 de dezembro de 2021. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).**

AV-121-34.665 - Protocolo nº 198.140 datado de 15/12/2021 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202112.1514.01950501-IA-780, processo nº. 10006098620175020034, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BRO 59496. Barra do Garças-MT, 29 de dezembro de 2021. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).**

AV-122-34.665 - Protocolo nº 198.568 datado de 17/01/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202201.1421.01969668-IA-890, processo nº. 10016214520165020043, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, DEUSDETE GONCALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00 e

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 34 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BRO 62223.** Barra do Garças-MT, 21 de janeiro de 2022. Eu, Juulandummm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-123-34.665 - Protocolo nº 198.607 datado de 19/01/2022 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-30 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202201.1817.01972944-TA-890, datado de 19/01/2022, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-30 desta matrícula.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BRO 62224.** Barra do Garças-MT, 21 de janeiro de 2022. Eu, Juulandummm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-124-34.665 - Protocolo nº 198.608 datado de 19/01/2022 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-51 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202201.1817.01972943-TA-061, datado de 19/01/2022, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-51 desta matrícula.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BRO 62225.** Barra do Garças-MT, 21 de janeiro de 2022. Eu, Juulandummm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-125-34.665 - Protocolo nº 198.608 datado de 19/01/2022 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-33 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202201.1817.01972865-TA-400, datado de 19/01/2022, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-33 desta matrícula.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BRO 62226.** Barra do Garças-MT, 21 de janeiro de 2022. Eu, Juulandummm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-126-34.665 - Protocolo nº 198.704 datado de 25/01/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202201.2512.01980893-IA-000, processo nº. 10016348020165020710, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BRO 64669.** Barra do Garças-MT, 09 de fevereiro de 2022. Eu, Juulandummm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-127-34.665 - Protocolo nº 198.861 datado de 01/02/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202201.3120.01989518-IA-209, processo nº. 10019575720175020708, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo

CONTINUA NA
FICHA nº 18

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 35 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº

34665

Ficha

18



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barros da Silva

Oficial Registrador

Data da Matricula

09 de fevereiro de 2022

Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BRO 64671. Barra do Garças-MT, 09 de fevereiro de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-128-34.665 - Protocolo nº 198.907 datado de 02/02/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202202.0216.01993445-IA-210, processo nº. 10018190520175020704, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BRO 64672. Barra do Garças-MT, 09 de fevereiro de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-129-34.665 - Protocolo nº 198.908 datado de 02/02/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202202.0216.01993398-IA-700, processo nº. 10009200720175020607, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BRO 64675. Barra do Garças-MT, 09 de fevereiro de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

R-130-34.665- Protocolo nº 198.968, em 07/02/2022.

REGISTRO DE PENHORA: Com fulcro no art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante Mandado expedido aos 26/01/2022, acompanhado de Auto de Penhora e Avaliação e Auto de Depósito emitidos aos 03/02/2022, subscritos pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal Fabio Horio da Silva, extraídos dos autos de Carta Precatória, processo nº 0000609-06.2021.5.23.0026, em trâmite no Vara do Trabalho de Barra do Garças-MT, em que figuram como requerente, **THIAGO MARTINS DE PAIVA**, inscrito no CPF sob nº 353.213.138-22, residente e domiciliado na Rua Deodoro Jose Lima, nº 25, Centro, em Ribeirão Grande-SP, e como requerido **PEDRO JOSÉ VIEIRA PINTO**, já qualificado anteriormente, **REGISTRA-SE a PENHORA** que recaiu sobre o imóvel objeto da presente matrícula, cujo o valor da dívida corresponde ao montante de R\$ 35.729,88 (trinta e cinco mil, setecentos e vinte e nove reais e oitenta e oito centavos), ficando nomeado como fiel depositário, **Pedro José Vieira Pinto**, já qualificado. Emolumentos: R\$ 85,40. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BRO 64879. Barra do Garças-MT, 10 de

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 36 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

fevereiro de 2022. Eu, Juukndmm, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivou. (tfra/swmv)

AV-131-34.665 - Protocolo nº 198.989 datado de 07/02/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202202.0711.01998911-IA-830, processo nº. 10017274020165020711, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BRO 64899. Barra do Garças-MT, 10 de fevereiro de 2022. Eu, Juukndmm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-132-34.665 - Protocolo nº 199.130 datado de 14/02/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202202.1415.02010862-IA-060, processo nº. 10017586920165020708, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BRO 66747. Barra do Garças-MT, 24 de fevereiro de 2022. Eu, Juukndmm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/wfcf).

AV-133-34.665 - Protocolo nº 199.250 datado de 21/02/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202202.2116.02021838-IA-011, processo nº. 10013467320175020201, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BRO 66748. Barra do Garças-MT, 24 de fevereiro de 2022: Eu, Juukndmm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/wfcf).

AV-134-34.665 - Protocolo nº 199.254 datado de 21/02/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202202.2115.02021640-IA-840, processo nº. 10005583720175020079, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BRO 66749. Barra do Garças-MT, 24 de fevereiro de 2022. Eu, Juukndmm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/wfcf).

CONTINUA NA
FICHA nº 19

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 37 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula-Nº

34665

Ficha

19

Data da Matricula

24 de fevereiro de 2022

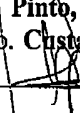


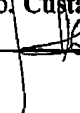
Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT

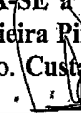
LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barros da Silva

Oficial Registrador

AV-135-34.665 - Protocolo nº 199.257 datado de 21/02/2022 - **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202202.2112.02020906-IA-920, processo nº. 10010803520175020024, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAÉPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BRO 66750, Barra do Garças-MT, 24 de fevereiro de 2022. Eu, , que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/wfcf):

AV-136-34.665 - Protocolo nº 199.258 datado de 21/02/2022 - **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202202.2112.02020903-IA-409, processo nº. 10006758120175020708, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAÉPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BRO 66751, Barra do Garças-MT, 24 de fevereiro de 2022. Eu, , que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/wfcf):

AV-137-34.665 - Protocolo nº 199.259 datado de 21/02/2022 - **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202202.2112.02020897-IA-670, processo nº. 00018875720135020042, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAÉPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BRO 66752, Barra do Garças-MT, 24 de fevereiro de 2022. Eu, , que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/wfcf):

AV-138-34.665 - Protocolo nº 199.467 datado de 04/03/2022 - **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202203.0317.02034942-IA-560, processo nº. 10012122920165020703, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAÉPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, ELVIO DEL NERO, CPF nº 003.701.848-58, DEUSDETE GONCALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00, SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 38 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BRO 68190. Barra do Garças-MT, 08 de março de 2022. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-139-34.665 - Protocolo nº 200.432, datado de 28/03/2022.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202203.2812.02073165-IA-360, processo nº. 10015234520175020069, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BSS 60819. Barra do Garças-MT, 27 de abril de 2022. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rrg/aksr).**

AV-140-34.665 - Protocolo nº 200.433, datado de 28/03/2022.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202203.2812.02073158-IA-070, processo nº. 10013627720165020713, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BSS 60821. Barra do Garças-MT, 27 de abril de 2022. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rrg/aksr).**

AV-141-34.665 - Protocolo nº 200.563, datado de 04/04/2022.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202204.0409.02084502-IA-109, processo nº. 10023034220165020708, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BSS 60822. Barra do Garças-MT, 27 de abril de 2022. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rrg/aksr).**

AV-142-34.665 - Protocolo nº 200.807, datado de 18/04/2022.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202204.1411.02100990-IA-240, processo nº. 10019418820175020713, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BSS 60824. Barra do Garças-MT, 27 de abril de 2022. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rrg/aksr).**

AV-143-34.665 - Protocolo nº 200.840, datado de 18/04/2022.

**CONTINUA NA
FICHA nº 20**

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 39 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matrícula Nº

34665

Ficha

20

Data da Matrícula

27 de abril de 2022



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT
LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barros da Silva
Oficial Registrador

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202204.1816.02103588-IA-200, processo nº 10000522720165020716, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BSS 60825.** Barra do Garças-MT, 27 de abril de 2022. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rrg/aksr).

AV-144-34.665 - Protocolo nº 200.904, datado de 20/04/2022.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202204.2012.02106915-IA-050, processo nº 10016564720165020708, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BSS 60826.** Barra do Garças-MT, 27 de abril de 2022. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rrg/aksr).

AV-145-34.665 - Protocolo nº 200.949, datado de 25/04/2022.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202204.2510.02110874-IA-590, processo nº 10015948220175020704, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BSS 60827.** Barra do Garças-MT, 27 de abril de 2022. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rrg/aksr).

AV-146-34.665 - Protocolo nº 201.060, datado de 28/04/2022.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202204.2811.02118124-IA-680, processo nº 10006881520185020201, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA. (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BSS 61237.** Barra do Garças-MT, 29 de abril de 2022. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rrg/aksr).

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 40 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

AV-147-34.665 - Protocolo nº 201.267 datado de 09/05/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202205.0914.02135318-IA-061, processo nº. 10016083520185020703, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BSS 64541. Barra do Garças-MT, 24 de maio de 2022. Eu, Barbara Barbarini, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-148-34.665 - Protocolo nº 201.338 datado de 11/05/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202205.1110.02139139-IA-309, processo nº. 10019830620165020089, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BSS 64554. Barra do Garças-MT, 24 de maio de 2022. Eu, Barbara Barbarini, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-149-34.665 - Protocolo nº 201.340 datado de 11/05/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202205.1108.02138824-IA-150, processo nº. 10011208120175020035, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BSS 64559. Barra do Garças-MT, 24 de maio de 2022. Eu, Barbara Barbarini, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-150-34.665 - Protocolo nº 200.304 datado de 28/03/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202203.2815.02074138-IA-410, processo nº. 10015598220175020006, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BSS 60817. Barra do Garças-MT, 15 de julho de 2022. Eu, Barbara Barbarini, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-151-34.665 - Protocolo nº 201.592 datado de 23/05/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202205.2316.02159355-IA-940, processo nº.

CONTINUA NA
FICHA nº 24

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 41 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matrícula Nº

34665

Ficha

21

Data da Matrícula

15 de julho de 2022



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barros da Silva

Oficial Registrador

10003489720165020603, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 14742. Barra do Garças-MT, 15 de julho de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-152-34.665 - Protocolo nº 201.738 datado de 30/05/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202205.3013.02171263-IA-780, processo nº. 00121434820175150045, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 2ª Vara Do Trabalho De São José Dos Campos-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 14743. Barra do Garças-MT, 15 de julho de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-153-34.665 - Protocolo nº 201.739 datado de 30/05/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202205.3013.02171250-IA-530, processo nº. 00121547720175150045, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 2ª Vara Do Trabalho De São José Dos Campos-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 14744. Barra do Garças-MT, 15 de julho de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-154-34.665 - Protocolo nº 201.803 datado de 01/06/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202206.0112.02175647-IA-340, processo nº. 10009399520165020203, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 14745. Barra do Garças-MT, 15 de julho de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 42 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

AV-155-34.665 - Protocolo nº 201.848 datado de 03/06/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202206.0218.02179063-IA-310, processo nº. 10003151520175020202, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, DEUSDETE GONCALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 14746.** Barra do Garças-MT, 15 de julho de 2022. Eu, Juulkaum, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-156-34.665 - Protocolo nº 201.849 datado de 03/06/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202206.0218.02179053-IA-609, processo nº. 10009209220165020202, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, DEUSDETE GONCALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 14748.** Barra do Garças-MT, 15 de julho de 2022. Eu, Juulkaum, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-157-34.665 - Protocolo nº 201.850 datado de 03/06/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202206.0217.02178985-IA-509, processo nº. 10013370720165020053, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 14750.** Barra do Garças-MT, 15 de julho de 2022. Eu, Juulkaum, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-158-34.665 - Protocolo nº 202.034 datado de 14/06/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202206.1311.02194205-IA-120, processo nº. 10002439120185020202, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 14752.** Barra do Garças-MT, 15 de julho de 2022. Eu, Juulkaum, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

CONTINUA NA
FICHA nº 22

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 43 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº

34665

Ficha

22

Data da Matricula

15 de julho de 2022



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barros da Silva
Oficial Registrador

AV-159-34.665 - Protocolo nº 202.258 datado de 23/06/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB nº 202206.2315.02211220-IA-830, processo nº. 00122815220165150044, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 2ª Vara Do Trabalho De São José Dos Campos-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 14754. Barra do Garças-MT, 15 de julho de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-160-34.665 - Protocolo nº 202.314 datado de 28/06/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202206.2719.02216576-IA-051, processo nº. 10008758520215020017, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 14755. Barra do Garças-MT, 15 de julho de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-161-34.665 - Protocolo nº 202.332 datado de 28/06/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202206.2814.02218239-IA-100, processo nº. 10015314320165020720, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 14758. Barra do Garças-MT, 15 de julho de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-162-34.665 - Protocolo nº 202.334 datado de 28/06/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202206.2814.02218010-IA-030, processo nº. 10009338820165020203, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 14759. Barra do Garças-MT, 15

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 44 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

de julho de 2022. Eu, Juukardm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-163-34.665 - Protocolo nº 202.336 datado de 28/06/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202206.2813.02217916-IA-010, processo nº 10018190520175020704, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 14760. Barra do Garças-MT, 15 de julho de 2022. Eu, Juukardm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-164-34.665 - Protocolo nº 202.538 datado de 07/07/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202207.0716.02235860-IA-490, processo nº 10018413620175020713, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, ELVIO DEL NERO, CPF nº 003.701.848-58, DEUSDETE GONCALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 14762. Barra do Garças-MT, 15 de julho de 2022. Eu, Juukardm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-165-34.665 - Protocolo nº 202.545 datado de 07/07/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202207.0709.02234203-IA-460, processo nº 10005871420175020071, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 14765. Barra do Garças-MT, 15 de julho de 2022. Eu, Juukardm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-166-34.665 - Protocolo nº 202.547 datado de 07/07/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202207.0709.02234176-IA-390, processo nº 10021735220165020708, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 14771. Barra do Garças-MT, 15 de julho de 2022. Eu, Juukardm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-167-34.665 - Protocolo nº 202.577, datado de 08/07/2022 - AVERBAÇÃO DE

CONTINUA NA
FICHA nº 23

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 45 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº

34665

Ficha

23

Data da Matricula

15 de julho de 2022



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barrois da Silva
Oficial Registrador

CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-104 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202207.0812.02237110-TA-031, datado de 08/07/2022, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-104 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 14772. Barra do Garças-MT, 15 de julho de 2022. Eu, Julian Barrois da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-168-34.665 - Protocolo nº 202.643, datado de 12/07/2022 - **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202207.1213.02242352-IA-031, processo nº 10020037120175020053, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 14774. Barra do Garças-MT, 15 de julho de 2022. Eu, Julian Barrois da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-169-34.665 - Protocolo nº 202.689 datado de 14/07/2022 - **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202207.1410.02246399-IA-390, processo nº 10018360920155020608, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 14775. Barra do Garças-MT, 15 de julho de 2022. Eu, Julian Barrois da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-170-34.665 - Protocolo nº 202.760, datado de 19/07/2022 - **AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-57** - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202207.1912.02253668-TA-800, datado de 19/07/2022, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-57 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 15457. Barra do Garças-MT, 20 de julho de 2022. Eu, Julian Barrois da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-171-34.665 - Protocolo nº 202.810, datado de 21/07/2022 - **AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO**

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 46 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-64 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202207.2108.02258234-TA-609, datado de 21/07/2022, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-64 desta matrícula.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 16168.** Barra do Garças-MT, 26 de julho de 2022. Eu, Juulaxdm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-172-34.665 - Protocolo nº 202.946, datado de 29/07/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202207.2817.02271471-IA-740, processo nº. 10007381320165020039, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 17682.** Barra do Garças-MT, 04 de agosto de 2022. Eu, Juulaxdm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-173-34.665 - Protocolo nº 202.976, datado de 29/07/2022 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-05 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202207.2913.02272867-TA-509, datado de 29/07/2022, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-05 desta matrícula.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 17683.** Barra do Garças-MT, 04 de agosto de 2022. Eu, Juulaxdm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-174-34.665 - Protocolo nº 203.102, datado de 05/08/2022 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-17 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202208.0417.02284682-TA-080, datado de 05/08/2022, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-17 desta matrícula.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 20642.** Barra do Garças-MT, 23 de agosto de 2022. Eu, Juulaxdm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-175-34.665 - Protocolo nº 203.145, datado de 08/08/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202208.0715.02287294-IA-050, processo nº. 10009087820175020611, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 20646.** Barra do Garças-MT, 23 de agosto de 2022. Eu, Juulaxdm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

CONTINUA NA
FICHA nº 24

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 47 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matrícula Nº 34665	Ficha 24		Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT LIVRO 02 - REGISTRO GERAL Julian Barros da Silva Oficial Registrador
Data da Matrícula 23 de agosto de 2022			

AV-176-34.665 - Protocolo nº 203.416, datado de 18/08/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202208.1812.02306025-IA-109, processo nº. 10006469420175020202, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 20652. Barra do Garças-MT, 23 de agosto de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-177-34.665 - Protocolo nº 203.748, datado de 01/09/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202209.0111.02330955-IA-640, processo nº. 10013405820175020042, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 22988. Barra do Garças-MT, 08 de setembro de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-178-34.665 - Protocolo nº 203.749, datado de 01/09/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202209.0111.02330920-IA-340, processo nº. 10020884220165020716, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 23000. Barra do Garças-MT, 08 de setembro de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-179-34.665 - Protocolo nº 203.750, datado de 01/09/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202209.0111.02330890-IA-840, processo nº. 10002034620185020708, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos:

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 48 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 23003. Barra do Garças-MT, 08 de setembro de 2022. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-180-34.665 - Protocolo nº 203.751, datado de 01/09/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202209.0111.02330863-IA-010, processo nº. 10015389420165020086, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 23005. Barra do Garças-MT, 08 de setembro de 2022. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-181-34.665 - Protocolo nº 203.753, datado de 01/09/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ, e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202209.0110.02330792-IA-750, processo nº. 10019178720175020704, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 23006. Barra do Garças-MT, 08 de setembro de 2022. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-182-34.665 - Protocolo nº 203.800, datado de 02/09/2022 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-53 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202209.0212.02333371-TA-670, datado de 05/08/2022, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-53 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 23008. Barra do Garças-MT, 08 de setembro de 2022. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-183-34.665 - Protocolo nº 203.860, datado de 06/09/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202209.0616.02339611-IA-490, processo nº. 10021541520175020707, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BTU 23011. Barra do Garças-MT, 08 de setembro de 2022. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-184-34.665 - Protocolo nº 203.988, datado de 13/09/2022 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-13 - Em cumprimento ao

CONTINUA NA
FICHA nº 25

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 49 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº

34665

Ficha

25

Data da Matricula

14 de outubro de 2022



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barros da Silva

Oficial Registrador

Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202209.1313.02348576-TA-071, datado de 13/09/2022, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-13 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BUT 56103. Barra do Garças-MT, 14 de outubro de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-185-34.665 - Protocolo nº 203.991, datado de 13/09/2022 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-14 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202209.1309.02347800-TA-950, datado de 13/09/2022, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-14 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BUT 56105. Barra do Garças-MT, 14 de outubro de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-186-34.665 - Protocolo nº 204.112, datado de 19/09/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202209.1911.02357845-IA-050, processo nº. 10014614720175020055, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BUT 56107. Barra do Garças-MT, 14 de outubro de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-187-34.665 - Protocolo nº 204.420, datado de 30/09/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202209.2918.02378838-IA-770, processo nº. 10003142720175020203, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, DEUSDETE GONCALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BUT 56108. Barra do Garças-MT, 14 de outubro de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-188-34.665 - Protocolo nº 204.421, datado de 30/09/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202209.2917.02378814-IA-910, processo nº.

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 50 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

10008357620175020718, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, DEUSDETE GONCALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00, ELVIO DEL NERO, CPF nº 003.701.848-58 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BUT 56109.** Barra do Garças-MT, 14 de outubro de 2022. Eu, Wuulawdm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-189-34.665 - Protocolo nº 204.422, datado de 30/09/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202209.2917.02378790-IA-809, processo nº. 10000447720175020049, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BUT 56110.** Barra do Garças-MT, 14 de outubro de 2022. Eu, Wuulawdm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-190-34.665 - Protocolo nº 204.452, datado de 30/09/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202209.3009.02379320-IA-580, processo nº. 10003348620155020203, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, ELVIO DEL NERO, CPF nº 003.701.848-58, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BUT 56111.** Barra do Garças-MT, 14 de outubro de 2022. Eu, Wuulawdm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-191-34.665 - Protocolo nº 204.488, datado de 03/10/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202210.0310.02382241-IA-380, processo nº. 10015895820165020716, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BUT 56144.** Barra do Garças-MT, 14 de outubro de 2022. Eu, Wuulawdm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-192-34.665 - Protocolo nº 204.658, datado de 11/10/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202210.1111.02396975-IA-021, processo nº.

CONTINUA NA
FICHA nº 26

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 51 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matrícula Nº

34665

Ficha

26

Data da Matrícula

14 de outubro de 2022



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT
LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barros da Silva
Oficial Registrador

10018217220175020704, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BUT 56145.** Barra do Garças-MT, 14 de outubro de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-193-34.665 - Protocolo nº 204.731, datado de 17/10/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202210.1716.02405554-IA-800, processo nº. 10014476220165020002, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BUT 57095.** Barra do Garças-MT, 20 de outubro de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (fdda/aksr).

AV-194-34.665 - Protocolo nº 204.732, datado de 17/10/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202210.1716.02405535-IA-180, processo nº. 10019183020175020718, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BUT 57096.** Barra do Garças-MT, 20 de outubro de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (fdda/aksr).

AV-195-34.665 - Protocolo nº 204.733, datado de 17/10/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202210.1716.02405479-IA-760, processo nº. 10003489720165020603, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BUT 57098.** Barra do Garças-MT, 20 de outubro de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (fdda/aksr).

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 52 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

AV-196-34.665 - Protocolo nº 204.734, datado de 17/10/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202210.1715.02405438-IA-909, processo nº 10018213020175020718, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BUT 57099. Barra do Garças-MT, 20 de outubro de 2022. Eu, Juulkaum, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (fdda/aksr).

AV-197-34.665 - Protocolo nº 204.861, datado de 21/10/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202210.2017.02413017-IA-090, processo nº 10004208620175020203, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BUT 58454. Barra do Garças-MT, 01 de novembro de 2022. Eu, Juulkaum, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (fdda/aksr).

AV-198-34.665 - Protocolo nº 204.877, datado de 24/10/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202210.2413.02416744-IA-190, processo nº 10011815220155020603, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BUT 58455. Barra do Garças-MT, 01 de novembro de 2022. Eu, Juulkaum, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (fdda/aksr).

AV-199-34.665 - Protocolo nº 204.878 datado de 24/10/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202210.2413.02416725-IA-560, processo nº 10012609620165020085, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BUT 58456. Barra do Garças-MT, 01 de novembro de 2022. Eu, Juulkaum, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (fdda/aksr).

AV-200-334.665 - Protocolo nº 204.879, datado de 24/10/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202210.2413.02416648-IA-809, processo nº 10018430620175020713, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE

CONTINUA NA
FICHA nº 27

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 53 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº

34665

Ficha

27

Data da Matricula

01 de novembro de 2022



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT
LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barros da Silva
Oficial Registrador

VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BUT 58458. Barra do Garças-MT, 01 de novembro de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (fdda/aksr).

AV-201-34.665 - Protocolo nº 204.880, datado de 24/10/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202210.2413.02416571-IA-660, processo nº. 10005659420175020607, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BUT 58459. Barra do Garças-MT, 01 de novembro de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (fdda/aksr).

AV-202-34.665 - Protocolo nº 205.154, datado de 09/11/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202211.0821.02437545-IA-709, processo nº. 10018182020175020704, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BUT 59749. Barra do Garças-MT, 10 de novembro de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (fdda/aksr).

AV-203-34.665 - Protocolo nº 205.446, datado de 21/11/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202211.2114.02439466-IA-041, processo nº. 00005578120175090303, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 3ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-PR, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BUT 62154. Barra do Garças-MT, 30 de novembro de 2022. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (fdda/aksr).

AV-204-34.665 - Protocolo nº 205.606, datado de 29/11/2022 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202211.2818.02466936-IA-409, processo nº. 10019550320165020036, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 54 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BUT 62144.** Barra do Garças-MT, 30 de novembro de 2022. Eu, Paulo Carlos, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (fdda/aksr).

AV-205-34.665 - Protocolo nº 206.412, datado de 09/01/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202301.0818.02504586-IA-380, processo nº. 10014057820195020205, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BVR 84861.** Barra do Garças-MT, 11 de janeiro de 2023. Eu, Paulo Carlos, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (fdda/aksr).

AV-206-34.665 - Protocolo nº 206.571 datado de 13/01/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202301.1313.02511549-IA-570, processo nº. 10012466320185020014, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BVR 86356.** Barra do Garças-MT, 18 de janeiro de 2023. Eu, Paulo Carlos, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-207-34.665 - Protocolo nº 206.650 datado de 18/01/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202301.1813.02517663-IA-509, processo nº. 00017181820165110009, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 9ª Vara do Trabalho de Manaus-AM, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro José Vieira Pinto já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BVR 87252.** Barra do Garças-MT, 24 de janeiro de 2023. Eu, Paulo Carlos, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-208-34.665 - Protocolo nº 206.895 datado de 24/01/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202301.2411.02525266-IA-830, processo nº. 10018037320165020708, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta**

CONTINUA NA
FICHA nº 28

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 55 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº

34665

Ficha

28



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT
LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barros da Silva
Oficial Registrador

Data da Matricula

26 de janeiro de 2023

matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BVR 88145. Barra do Garças-MT, 26 de janeiro de 2023. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-209-34.665 - Protocolo nº 206.905 datado de 25/01/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202301.2418.02526617-IA-770, processo nº. 10019525620175020701, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSÉ VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, SITAMÓ PARTICIPACOES LTDA., COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BVR 88151. Barra do Garças-MT, 26 de janeiro de 2023. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-210-34.665 - Protocolo nº 207.146 datado de 07/02/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202302.0618.02546967-IA-030, processo nº. 00112358820175150045, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 2ª Vara do Trabalho de São José dos Campos-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BVR 90261. Barra do Garças-MT, 10 de fevereiro de 2023. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-211-34.665 - Protocolo nº 207.174 datado de 07/02/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202302.0713.02548073-IA-330, processo nº. 00114766220175150045, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 2ª Vara do Trabalho de São José dos Campos-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BVR 90262. Barra do Garças-MT, 10 de fevereiro de 2023. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

Página 56 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

AV-212-34.665 - Protocolo nº 207.465 datado de 16/02/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202302.1610.02563744-IA-250, processo nº. 00018699020155020066, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BVR 92435. Barra do Garças-MT, 27 de fevereiro de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-213-34.665 - Protocolo nº 207.492 datado de 17/02/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202302.1715.02567200-IA-460, processo nº. 00214687020175040007, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 7ª Vara do Trabalho de Porto Alegre-RS, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BVR 92437. Barra do Garças-MT, 27 de fevereiro de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-214-34.665 - Protocolo nº 207.724 datado de 02/03/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ, e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202303.0212.02581276-IA-180, processo nº. 00210726420155040201, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 1ª Vara do Trabalho de Canoas-RS, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, EL VÍO DEL NERO, CPF nº 003.701.848-58, DEUSDETE GONCALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00 e COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 77885. Barra do Garças-MT, 09 de março de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-215-34.665 - Protocolo nº 207.916 datado de 10/03/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202303.1011.02596728-IA-409, processo nº. 00001615620175110010, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 10ª Vara do Trabalho de Manaus-AM, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, DEUSDETE GONCALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 79090. Barra do Garças-MT, 17 de março de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-216-34.665 - Protocolo nº 208.035 datado de 16/03/2023 - AVERBAÇÃO DE

CONTINUA NA
FICHA nº 29

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 57 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº	Ficha		Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT LIVRO 02 - REGISTRO GERAL Julian Barros da Silva Oficial Registrador
34665	29		
Data da Matricula 17 de março de 2023			

INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202303.1612.02606946-IA-309, processo nº. 00114757720175150045, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 2ª Vara do Trabalho de São José dos Campos-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 79091. Barra do Garças-MT, 17 de março de 2023.. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).**

AV-217-34.665 - Protocolo nº 208.036 datado de 16/03/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202303.1611.02606884-IA-940, processo nº. 00113069020175150045, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 2ª Vara do Trabalho de São José dos Campos-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 79092. Barra do Garças-MT, 17 de março de 2023. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).**

AV-218-34.665 - Protocolo nº 208.123 datado de 21/03/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202303.2116.02616017-IA-390, processo nº. 00207378020175040005, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 5ª Vara do Trabalho de Porto Alegre-RS, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 79900. Barra do Garças-MT, 23 de março de 2023. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).**

AV-219-34.665 - Protocolo nº 208.128 datado de 21/03/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202303.2108.02614082-IA-470, processo nº. 10011151620185020717, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 17ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira**

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 58 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Pinto já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 79902. Barra do Garças-MT, 23 de março de 2023. Eu, Hamilton, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-220-34.665 - Protocolo nº 208.180 datado de 23/03/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202303.2316.02621091-IA-840, processo nº. 00114372920165030144, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 2ª Vara do Trabalho de Pedro Leopoldo-MG, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 81495. Barra do Garças-MT, 04 de abril de 2023. Eu, Hamilton, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-221-34.665 - Protocolo nº 208.231 datado de 24/03/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202303.2410.02622001-IA-120, processo nº. 10021097820175020717, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 17ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, FERNANDO SAMPAIO NOVAIS, CPF nº 654.035.768-00, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 81497. Barra do Garças-MT, 04 de abril de 2023. Eu, Hamilton, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-222-34.665- Protocolo nº 208.243, em 27/03/2023.
*** AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA PENHORA OBJETO DO R-111:** Consoante Despachão, expedido em Barra do Garças-MT, aos 23/03/2023, pelo Exmo. Juiz do Trabalho Titular Dr. Hamilton Siqueira Junior, acompanhado dos demais documentos extraídos dos autos do processo nº 0000242-79.2021.5.23.0026, em trâmite na Vara do Trabalho de Barra do Garças-MT, em que figuram como requerente Maria Nogueira Lima Urso, e como requeridos Comatic Comercio e Serviços Ltda e outros, recepcionados via malote digital, com código de rastreabilidade nº 523202321304162, **AVERBA-SE O CANCELAMENTO DA PENHORA inserida no R-111 da presente matrícula.** Emolumentos: 17,50. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 83314. Barra do Garças-MT, 14 de abril de 2023. Eu, Hamilton, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivou. (mcrn/clue).

R-223-34.665- Protocolo nº 208.258, em 28/03/2023.
REGISTRO DE PENHORA: Com fulcro no art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante Mandado expedido aos 10/03/2023, pelo Servidor Daniel Jorge Fagundes Pereira, por determinação do MM. Juiz da Vara do Trabalho de Barra do Garças, acompanhado do Auto de Penhora e Avaliação e Auto de Depósito, expedidos aos 27/03/2023 pelo oficial de justiça avaliador Fábio Horio da Silva, extraídos dos autos do processo nº 0000196-22.2023.5.23.0026, em trâmite na Vara do Trabalho de Barra do Garças 23ª Região, em que figuram como requerente, **WILLY PEREIRA**, inscrito no CPF sob nº 679.569.046-68, residente e domiciliado Lajinha, 170, CS C Mocambeiro, Matozinhos-MG, e como requerido, **PEDRO JOSÉ VIEIRA PINTO**, portador da CI/RG nº 27.003.738-X SSP/SP, inscrito no CPF sob nº 78.603-675.

CONTINUA NA
FICHA nº 30

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 59 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº

34665

Ficha

30



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT
LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barros da Silva
Oficial Registrador

Data da Matricula

14 de abril de 2023

residente e domiciliado na Rua Augusta nº 66, Jardim Pitaluga, em Barra do Garças-MT, **REGISTRA-SE a PENHORA que recaiu sobre o imóvel objeto da presente matrícula**, cujo o valor da dívida corresponde ao montante de R\$ 5.259,10 (cinco mil, duzentos e cinquenta e nove reais e dez centavos), ficando nomeado como **fiel depositário Pedro José Vieira Pinto**. Emolumentos: 90,50. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 83317**. Barra do Garças-MT, 14 de abril de 2023. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivo. (tfnf/clue).

AV-224-34.665 - Protocolo nº 208.408 datado de 03/04/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-221 - Em cumprimento à determinação judicial contida na Decisão c390b7d expedida pelo Juízo da 17ª Vara do Trabalho da Zona Sul de São Paulo-SP, aos 10/04/2023, exarada eletronicamente pelo M.ma Juíza do Trabalho Substituta Dra. Fernanda Bezerra Teixeira, extraídos dos autos do Processo nº 1002109-78.2017.5.02.0717, em que figura como requerente **LUZIMAR GONÇALVES DOS SANTOS**, e como requeridos **PEDRO JOSÉ VIEIRA PINTO, FERNANDO SAMRAIO NOVAIS, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA. e COMATIC COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA.**, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-221 desta matrícula**. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: R\$ 17,50. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 89492**. Barra do Garças-MT, 10 de maio de 2023. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-225-34.665 - Protocolo nº 208.409 datado de 03/04/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-162 - Em cumprimento à determinação judicial contida na Decisão 5de46bc expedida pelo Juízo do SOS Execução de São Paulo-SP, aos 30/03/2023, exarada eletronicamente pelo M.mo Juiz do Trabalho Substituto Dr. Richard Wilson Jamberg, extraídos dos autos do Processo nº 1000933-88.2016.5.02.0203, em que figura como requerente **MARIA DE LOURDES VALENTIM DA SILVA**, e como requeridos **PEDRO JOSÉ VIEIRA PINTO, SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA. e COMATIC COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA.**, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-162 desta matrícula**. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: R\$ 17,50. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 90181**. Barra do Garças-MT, 15 de maio de 2023. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-226-34.665 - Protocolo nº 208.460 datado de 05/04/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202304.0418.02641693-IA-380, processo, nº. 00114081520175150045, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 2ª Vara do Trabalho de São José dos Campos-SP, em face de **PEDRO JOSE VIEIRA PINTO**, CPF nº 252.969.108-85, **COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC)**, CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e **SITAMO PARTICIPACOES LTDA.**, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado**. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 89983**. Barra do Garças-MT, 15 de maio de 2023. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

Página 60 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-227-34.665 - Protocolo nº 208.538 datado de 10/04/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202304.1017.02646222-IA-740, processo nº. 00116048220175150045, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 2ª Vara do Trabalho de São José dos Campos-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 90183. Barra do Garças-MT, 15 de maio de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-228-34.665 - Protocolo nº 208.539 datado de 10/04/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202304.1016.02646201-IA-310, processo nº. 00113856920175150045, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 2ª Vara do Trabalho de São José dos Campos-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 90186. Barra do Garças-MT, 15 de maio de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-229-34.665 - Protocolo nº 208.542 datado de 10/04/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202304.1014.02645467-IA-130, processo nº. 00125055020175150045, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 2ª Vara do Trabalho de São José dos Campos-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 90189. Barra do Garças-MT, 15 de maio de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-230-34.665 - Protocolo nº 208.544 datado de 10/04/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202304.1013.02645307-IA-010, processo nº. 00113129720175150045, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 2ª Vara do Trabalho de São José dos Campos-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA., CNPJ nº 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital

CONTINUA NA
FICHA nº 31

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 61 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº	Ficha		Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT LIVRO 02 - REGISTRO GERAL Julian Barros da Silva Oficial Registrador
34665	31		
Data da Matricula 15 de maio de 2023			

BWN 90190. Barra do Garças-MT, 15 de maio de 2023. Eu, _____, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-231-34.665 - Protocolo nº 208.554 datado de 11/04/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-175 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202304.1017.02646346-TA-040, datado de 11/04/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-175 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 90197. Barra do Garças-MT, 15 de maio de 2023. Eu, _____, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-232-34.665 - Protocolo nº 208.588 datado de 11/04/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-22 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202304.1116.02648308-TA-780, datado de 11/04/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-22 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 90199. Barra do Garças-MT, 15 de maio de 2023. Eu, _____, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-233-34.665 - Protocolo nº 208.591 datado de 11/04/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-06 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202304.1113.02647548-TA-020, datado de 11/04/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-06 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 90200. Barra do Garças-MT, 15 de maio de 2023. Eu, _____, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-234-34.665 - Protocolo nº 208.592 datado de 11/04/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-07 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202304.1112.02647509-TA-980, datado de 11/04/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-07 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 90201. Barra do Garças-MT, 15 de maio de 2023. Eu, _____, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-235-34.665 - Protocolo nº 208.593 datado de 11/04/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-08 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 62 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

202304.1112.02647412-TA-200, datado de 11/04/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-08 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 90203. Barra do Garças-MT, 15 de maio de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-236-34.665 - Protocolo nº 208.594 datado de 11/04/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-10 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202304.1112.02647358-TA-400, datado de 11/04/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-10 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 90206. Barra do Garças-MT, 15 de maio de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-237-34.665 - Protocolo nº 208.595 datado de 11/04/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-12 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202304.1111.02647178-TA-500, datado de 11/04/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-12 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 90207. Barra do Garças-MT, 15 de maio de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-238-34.665 - Protocolo nº 208.630 datado de 12/04/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-196 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202304.1215.02650263-TA-290, datado de 12/04/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-196 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 90209. Barra do Garças-MT, 15 de maio de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-239-34.665 - Protocolo nº 208.664 datado de 13/04/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-194 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202304.1314.02652192-TA-909, datado de 13/04/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-194 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 90212. Barra do Garças-MT, 15 de maio de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-240-34.665 - Protocolo nº 208.668 datado de 13/04/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-188 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202304.1313.02652136-TA-740, datado de 13/04/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-188 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BWN 90213. Barra do Garças-MT, 15 de maio de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

CONTINUA NA
FICHA nº 32

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

Página 63 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matrícula Nº	Ficha		Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT LIVRO 02 - REGISTRO GERAL Julian Barros da Silva Oficial Registrador
34665	32		
Data da Matrícula 15 de maio de 2023			

de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (rsn/aksr).

AV-241-34.665- Protocolo nº 209.775 datado de 26/05/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-129 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202305.2614.02727484-TA-700, datado de 26/05/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-129 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXD 19292. Barra do Garças-MT, 15 de junho de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-242-34.665- Protocolo nº 209.844 datado de 30/05/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-45 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202305.3015.02732985-TA-900, datado de 30/05/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-45 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXD 19304. Barra do Garças-MT, 15 de junho de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-243-34.665 - Protocolo nº 209.872 datado de 31/05/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202305.3114.02735202-IA-670, processo nº 00204172120175040008, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 2ª Vara do Trabalho de Porto Alegre/RS, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, SITAMO PARTICIPACOES LTDA. (), CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXD 19306. Barra do Garças-MT, 15 de junho de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-244-34.665- Protocolo nº 209.953 datado de 02/06/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-20 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202306.0215.02740148-TA-800, datado de 02/06/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-20 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXD 19311. Barra do Garças-MT, 15 de junho de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 64 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

AV-245-34.665 - Protocolo nº 209.956 datado de 02/06/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202306.0214.02740042-IA-140, processo nº. 01005862920175010056, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 56ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ, em face de COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e DEUSDETE GONCALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXD 19318. Barra do Garças-MT, 15 de junho de 2023. Eu, Juulkardm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-246-34.665- Protocolo nº 209.998 datado de 05/06/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-138 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202306.0510.02741713-TA-109, datado de 05/06/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-138 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXD 19325. Barra do Garças-MT, 15 de junho de 2023. Eu, Juulkardm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-247-34.665 - Protocolo nº 210.025 datado de 06/06/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202306.0609.02743831-IA-460, processo nº. 10011216920165020013, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP/SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXD 19327. Barra do Garças-MT, 15 de junho de 2023. Eu, Juulkardm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-248-34.665- Protocolo nº 210.241 datado de 19/06/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-132 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202306.1619.02762471-TA-061, datado de 19/06/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-132 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXD 21072. Barra do Garças-MT, 26 de junho de 2023. Eu, Juulkardm, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-249-34.665 - Protocolo nº 210.313 datado de 20/06/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202306.2011.02766041-IA-010, processo nº. 10007108620165020090, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 90ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, SITAMO PARTICIPACOES LTDA.(), CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e PEDRO

CONTINUA NA
FICHA nº 33

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 65 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº	Ficha
34665	33
Código Nacional de Matrícula	
064253.2.0034665-48	
Data da Matrícula	
26 de junho de 2023	



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT
LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barros da Silva
Oficial Registrador

JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXD 21084.** Barra do Garças-MT, 26 de junho de 2023. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-250-34.665- Protocolo nº 210.549 datado de 28/06/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-78- Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202306.2812.02781060-TA-230, datado de 28/06/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-78 desta matrícula.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXD 22662.** Barra do Garças-MT, 05 de julho de 2023. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-251-34.665 - Protocolo nº 210.550 datado de 28/06/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202306.2811.02780905-IA-009, processo nº. 10018398120175020708, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo GRUPO AUXILIAR DE EXECUÇÃO E PESQUISA PATRIMONIAL - GAEP/SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXD 22664.** Barra do Garças-MT, 05 de julho de 2023. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-252-34.665 - Protocolo nº 210.551 datado de 28/06/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202306.2811.02780888-IA-740, processo nº. 10013967720165020058, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo GRUPO AUXILIAR DE EXECUÇÃO E PESQUISA PATRIMONIAL - GAEP/SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXD 22668.** Barra do Garças-MT, 05 de julho de 2023. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-253-34.665 - Protocolo nº 210.742 datado de 06/07/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV 09 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202307.0615.02797351-TA-510, datado de 06/07/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, **AVERBA-SE**

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 66 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-09 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXD 23384.** Barra do Garças-MT, 10 de julho de 2023. Eu, Flaukardn, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-254-34.665 - Protocolo nº 210.995 datado de 17/07/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202307.1715.02814059-IA-081, processo nº. 00000098220115150082, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 1ª Vara do Trabalho de Votuporanga/SP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ nº 59.231.555/0001-97, SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06 e PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXY 53293.** Barra do Garças-MT, 21 de julho de 2023. Eu, Flaukardn, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-255-34.665- Protocolo nº 211.036 datado de 19/07/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-121 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202307.1821.02817446-TA-530, datado de 19/07/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-121 desta matrícula.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXY 53299.** Barra do Garças-MT, 21 de julho de 2023. Eu, Flaukardn, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-256-34.665- Protocolo nº 211.214 datado de 25/07/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-127 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202307.2512.02828421-TA-130, datado de 25/07/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-127 desta matrícula.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXY 53982.** Barra do Garças-MT, 26 de julho de 2023. Eu, Flaukardn, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-257-34.665 - Protocolo nº 211.385 datado de 01/08/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202308.0111.02840275-IA-720, processo nº. 00205695720175040012, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 12ª Vara do Trabalho de Porto Alegre/RS, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF nº 252.969.108-85, ELVIO DEL NERO, CPF nº 003.701.848-58, DEUSDETE GONCALVES ARAUJO, CPF nº 041.956.478-00 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ nº 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXY 56226.** Barra do Garças-MT, 08 de agosto de 2023. Eu, Flaukardn, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-258-34.665- Protocolo nº 211.609, datado de 09/08/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-105 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do

CONTINUA NA
FICHA nº 34

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 67 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº	Ficha
34665	34
Código Nacional de Matrícula	
064253.2.0034665-48	
Data da Matrícula	
10 de agosto de 2023	



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT
LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barros da Silva
Oficial Registrador

do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202308.0915.02857986-TA-670, datado de 09/08/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** objeto da AV-105 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXY 56891. Barra do Garças-MT, 10 de agosto de 2023. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-259-34.665 - Protocolo nº 211.611, datado de 09/08/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202308.0914.02857656-IA-450, processo nº. 00001162520115010080, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 8ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ, em face de COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ: 59.231.555/0001-97 e PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF: 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXY 56894. Barra do Garças-MT, 10 de agosto de 2023. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

R-260-34.665- Protocolo nº 211.876, em 22/08/2023.

REGISTRO DE PENHORA: Com fulcro no art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante Mandado expedido aos 28/06/2023, pela Servidora Dioga Caroline Pintel Lima Botelho, por determinação do MM. Juiz da Vara do Trabalho de Barra do Garças, acompanhado do Auto de Penhora e Avaliação e Auto de Depósito, expedidos aos 14/08/2023 pelo oficial de justiça avaliador Fábio Horio da Silva, extraídos dos autos do processo nº 0000509-80.2023.5.23.0026, em trâmite na Vara do Trabalho de Barra do Garças-MT, 23ª Região, em que figuram como requerente, **GUILHERME DE ANDRADE SILVA**, inscrito no CPF sob nº 416.486.818-08, com endereço na Rua Manoel Melo Freire, nº 03, Americanópolis-SP, e como requerido, **PEDRO JOSE VIEIRA PINTO**, já qualificado, **REGISTRA-SE a PENHORA que recaiu sobre o imóvel objeto da presente matrícula, cujo o valor da dívida corresponde ao montante de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), ficando nomeado como fiel depositário Pedro José Vieira Pinto.** Emolumentos: R\$ 90,50. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXY 59557. Barra do Garças-MT, 24 de agosto de 2023. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivou. (mbs/clue).

AV-261-34.665- Protocolo nº 211.988 datado de 25/08/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-150 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202308.2411.02888597-TA-250, datado de 25/08/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** objeto da AV-150 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXY 60936. Barra do Garças-MT, 30 de agosto de 2023. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

Página 68 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

AV-262-34.665- Protocolo nº 212.020 datado de 25/08/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-94 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202308.2516.02892844-TA-650, datado de 25/08/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-94 desta matrícula.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXY 60939.** Barra do Garças-MT, 30 de agosto de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-263-34.665 - Protocolo nº 212.200, datado de 31/08/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202308.3115.02903811-IA-980, processo nº. 00117271020175150133, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela Vara do Trabalho de Jales/SP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ: 59.231.555/0001-97, SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ: 01.227.979/0001-06, DEUSDETE GONCALVES ARAUJO, CPF: 041.956.478-00 E PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF: 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXY 60919.** Barra do Garças-MT, 04 de setembro de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-264-34.665- Protocolo nº 212.271, datado de 04/09/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-198 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202309.0412.02908307-TA-300, datado de 04/09/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-198 desta matrícula.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXY 61876.** Barra do Garças-MT, 06 de setembro de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

R-265-34.665 - Protocolo nº 211.991, em 25/08/2023.

REGISTRO DE PENHORA: Com fulcro no art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante Mandado expedido aos 08/08/2023, pelo Servidor Daniel Jorge Fagundes Pereira, por determinação do MM. Juiz da Vara do Trabalho de Barra do Garças, acompanhado do Auto de Penhora e Avaliação, expedido aos 22/08/2023 pelo oficial de justiça avaliador Guilherme Almeida Galdeano, extraídos dos autos do processo nº 0000566-98.2023.5.23.0026, em trâmite na Vara do Trabalho de Barra do Garças-MT, 23ª Região, em que figuram como requerente, **LUZIA RODRIGUES DA SILVA**, brasileira, inscrita no CPF sob nº 931.121.499-04, com endereço na Rua Luis Fernando Baena de Souza, nº 66, Jardim Pitaluga, em Barra do Garças-MT e como requerido, **PEDRO JOSÉ VIEIRA PINTO**, já qualificado, **REGISTRA-SE a PENHORA que recaiu sobre o imóvel objeto da presente matrícula, cujo o valor da dívida corresponde ao montante de R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais), ficando nomeado como fiel depositário Pedro José Vieira Pinto.** Emolumentos: R\$ 90,50. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXY 64523.** Barra do Garças-MT, 21 de setembro de 2023. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivou. (mbs/swmv).

AV-266-34.665 - Protocolo nº 212.626 datado de 19/09/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV 82 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento

CONTINUA NA
FICHA nº 35

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 69 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matrícula Nº	Ficha	 Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT LIVRO 02 - REGISTRO GERAL Julian Barros da Silva Oficial Registrador
34665	35	
Código Nacional de Matrícula		
064253.2.0034665-48		
Data da Matrícula		
29 de setembro de 2023		

202309.1910.02935035-TA-930, datado de 19/09/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-82 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXY 66330. Barra do Garças-MT, 29 de setembro de 2023. Eu, Murkard, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-267-34.665- Protocolo nº 212.964, datado de 02/10/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-166 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202309.3022.02959874-TA-820, datado de 02/10/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-166 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXY 67050. Barra do Garças-MT, 04 de outubro de 2023. Eu, Murkard, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-268-34.665 - Protocolo nº 213.099, datado de 04/10/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-164 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202310.0412.02966084-TA-500, datado de 04/10/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-164 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXY 67557. Barra do Garças-MT, 06 de outubro de 2023. Eu, Murkard, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-269-34.665 - Protocolo nº 213.198, datado de 09/10/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-199 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202310.0720.02973257-TA-409, datado de 09/10/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-199 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXY 68330. Barra do Garças-MT, 10 de outubro de 2023. Eu, Murkard, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-270-34.665 - Protocolo nº 213.111, em 05/10/2023.

AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA PENHORA OBJETO DO R-130: Consoante Despacho, expedido em Barra do Garças-MT, aos 25/05/2023, pelo Exmo. Juiz do Trabalho Titular Dr. Hamilton Siqueira Junior, extraído dos autos do processo nº 0000609-06.2021.5.23.0026, em trâmite na Vara do Trabalho de Barra do Garças-MT, em que figuram como requerente Tiago Martins de Paiva, e como requerido Pedro José Vieira Pinto, recepcionados via malote digital aos 25/05/2023, com código de rastreabilidade nº 523202321634342, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA PENHORA inserida no R-130 da presente matrícula. Emolumentos: 17,50. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXY 70646. Barra do Garças-MT, 04 de outubro de 2023. Eu, Murkard, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivou. (tfmf/tfra/swmv).

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 70 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

AV-271-34.665 - Protocolo nº 213.526 datado de 20/10/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-208 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202310.2011.02994278-TA-580, datado de 20/10/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-208 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXY 71332. Barra do Garças-MT, 26 de outubro de 2023. Eu, Murilo, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-272-34.665 - Protocolo nº 213.599 datado de 24/10/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-96 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202310.2412.02999457-TA-031, datado de 24/10/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-96 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXY 71353. Barra do Garças-MT, 26 de outubro de 2023. Eu, Murilo, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-273-34.665 - Protocolo nº 213.842, datado de 06/11/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202311.0220.03015850-IA-090, processo nº. 10011489020175020086, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução E Pesquisa Patrimonial - GAEPP/SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF: 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ: 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital BXY 73144. Barra do Garças-MT, 09 de novembro de 2023. Eu, Murilo, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-274-34.665 - Protocolo nº 214.353, datado de 27/11/2023 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202311.2714.03053318-IA-810, processo nº. 10001249520175020710, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução E Pesquisa Patrimonial - GAEPP/SP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ: 59.231.555/0001-97; ELVIO DEL NERO, CPF: 003.701.848-58; DEUSDETE GONCALVES ARAUJO, CPF: 041.956.478-00; SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ: 01.227.979/0001-06 e PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF: 252.969.108-85, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CAF 02465. Barra do Garças-MT, 29 de novembro de 2023. Eu, Murilo, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-275-34.665 - Protocolo nº 214.487 datado de 01/12/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-19 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202311.3018.03062777-TA-670, datado de 01/12/2023, cadastrado na Central Nacional de

CONTINUA NA
FICHA nº 86

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 71 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matrícula Nº	Ficha
34665	36
Código Nacional de Matrícula	
064253.2.0034665-48	
Data da Matrícula	
06 de dezembro de 2023	



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barros da Silva
Oficial Registrador

Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-19 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CAF 03555. Barra do Garças-MT, 06 de dezembro de 2023. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-276-34.665 - Protocolo nº 214.678 datado de 07/12/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-169 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202312.0711.03074421-TA-780, datado de 07/12/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-169 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CAF 05508. Barra do Garças-MT, 15 de dezembro de 2023. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-277-34.665 - Protocolo nº 214.769 datado de 12/12/2023 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-88 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202312.1210.03080715-TA-600, datado de 12/12/2023, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-88 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CAF 05510. Barra do Garças-MT, 15 de dezembro de 2023. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

R-278-34.665 - Protocolo nº 215.244, em 08/01/2023.

REGISTRO DE PENHORA: Com fulcro no art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante Ofício Eletrônico com protocolo PH000496803, acompanhado de Certidão de Penhora, registrada aos 08/01/2024, por Thais Buscato Bock, extraída dos autos de Execução Trabalhista, processo nº 0010616-05.2017.5.15.0096, em trâmite Vara do Trabalho de Jundiá-SP, em que figuram como exequente ADRIANA APARECIDA FEIJO, inscrita no CPF sob nº 314.383.798-54, e como executados, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, já anteriormente qualificado, e COMATIC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA, inscrito no CNPJ nº 59.231.555/0001-97, REGISTRA-SE a PENHORA que recai sobre o imóvel objeto da presente matrícula, cujo o valor da dívida corresponde ao montante de R\$ 4.487,87 (quatro mil, quatrocentos e oitenta e sete reais e oitenta e sete centavos), ficando nomeado como fiel depositário, Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Emolumentos: Isento (Art. 98, §1º, inciso IX do CPC). Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CAF 11043. Barra do Garças-MT, 12 de janeiro de 2024. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivou. (mbs/swmv).

R-279-34.665 - Protocolo nº 215.591, em 25/01/2024.

REGISTRO DE PENHORA: Com fulcro no art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante Mandado expedido em 12/01/2024, acompanhado de Auto de Penhora e Avaliação e Auto de Depósito, expedidos em 16/01/2024, integrantes dos autos de Execução Trabalhista, processo nº 0001044-

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 72 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

09.2023.5.23.0026, em trâmite na Vara do Trabalho de Barra do Garças-MT, em que figuram como exequente **TEREZINHA DE ALMEIDA MACIEL**, inscrita no CPF sob nº 000.310.359-57, e como executado, **PEDRO JOSE VIEIRA PINTO**, já anteriormente qualificado, **REGISTRA-SE a PENHORA que recai sobre o imóvel objeto da presente matrícula**, cujo o valor da dívida corresponde ao montante de R\$ 201.314,09 (duzentos e um mil, trezentos e catorze reais e nove centavos), ficando nomeado como **fiel depositário, Pedro José Vieira Pinto**, já qualificado. Emolumentos: R\$ 94,00. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CBR 76150**. Barra do Garças-MT, 01 de fevereiro de 2024. Eu, Muhammad, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivou. (tfra/clue/fdda).

B-280-34.665 - Protocolo nº 215.593, em 25/01/2024.

REGISTRO DE PENHORA: Com fulcro no art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante Mandado expedido em 11/01/2024, acompanhado de Auto de Penhora e Avaliação e Auto de Depósito, expedidos em 16/01/2024, integrantes dos autos de Execução Trabalhista, processo nº 0001043-24.2023.5.23.0026, em trâmite na Vara do Trabalho de Barra do Garças-MT, em que figuram como exequente **EVARISTA GUILLEN CRISTALDO VOGADO**, inscrita no CPF sob nº 010.030.699-32, e como executado, **PEDRO JOSE VIEIRA PINTO**, já anteriormente qualificado, **REGISTRA-SE a PENHORA que recai sobre o imóvel objeto da presente matrícula**, cujo o valor da dívida corresponde ao montante de R\$ 109.969,77 (cento e nove mil, novecentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos), ficando nomeado como **fiel depositário, Pedro José Vieira Pinto**, já qualificado. Emolumentos: R\$ 94,00. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CBR 76153**. Barra do Garças-MT, 01 de fevereiro de 2024. Eu, Muhammad, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivou. (tfra/clue/fdda).

AV-281-34.665 - Protocolo nº 215.622, datado de 25/01/2024 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202401.2514.03130228-IA-870, processo nº. 00110207220155030092, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução E Pesquisa Patrimonial - GAEPP/SP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ: 59.231.555/0001-97; SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ: 01.227.979/0001-06; ELVIO DEL NERO, CPF: 003.701.848-58; DEUSDETE GONCALVES ARAUJO, CPF: 041.956.478-00 e PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF: 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado**. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CBR 76172**. Barra do Garças-MT, 01 de fevereiro de 2024. Eu, Muhammad, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-282-34.665 - Protocolo nº 215.649 datado de 26/01/2024 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-99 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202401.2615.03132808-TA-250, datado de 26/01/2024, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-99 desta matrícula**. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CBR 76178**. Barra do Garças-MT, 01 de fevereiro de 2024. Eu, Muhammad, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-283-34.665 - Protocolo nº 215.658 datado de 29/01/2024 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-54 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202401.2722.03133445-TA-370, datado de 29/01/2024, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, **AVERBA-SE**

CONTINUA NA
FICHA nº 37

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

Página 73 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matrícula Nº

34665

Ficha

37

Código Nacional de Matrícula

064253.2.0034665-48

Data da Matrícula

01 de fevereiro de 2024



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barros da Silva
Oficial Registrador

o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** objeto da **AV-54** desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CBR 76183**. Barra do Garças-MT, 01 de fevereiro de 2024. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-284-34.665 - Protocolo nº 216.027, datado de 09/02/2024 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202402.0914.03157033-IA-630, processo nº. 00118882020175150133, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 4ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto-SP, em face de COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ: 59.231.555/0001-97; ELVIO DEL NERO, CPF: 003.701.848-58; SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ: 01.227.979/0001-06; DEUSDETE GONCALVES ARAUJO, CPF: 041.956.478-00 e PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF: 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado**. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CBR 78080**. Barra do Garças-MT, 15 de fevereiro de 2024. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-285-34.665 - Protocolo nº 216.080 datado de 16/02/2024 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-52 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202402.1520.03162131-TA-180, datado de 16/02/2024, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-52 desta matrícula**. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CBR 78617**. Barra do Garças-MT, 19 de fevereiro de 2024. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-286-34.665 - Protocolo nº 216.148 datado de 19/02/2024 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-101 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202402.1914.03166637-TA-450, datado de 19/02/2024, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-101 desta matrícula**. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CBR 78928**. Barra do Garças-MT, 19 de fevereiro de 2024. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-287-34.665 - Protocolo nº 216.365 datado de 26/02/2024 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-113 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202402.2613.03179934-TA-071, datado de 26/02/2024, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-113 desta matrícula**. Como se vê dos

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 74 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CBR 80505**. Barra do Garças-MT, 01 de março de 2024. Eu, Hamilton Siqueira Junior, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-288-34.665- Protocolo nº 216.393, em 27/02/2024.

AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA PENHORA OBJETO DO R-265: Consoante Despacho/Ofício proferido aos 15/02/2024, pelo Exmo. Juiz do Trabalho Titular, Dr. Hamilton Siqueira Junior, acompanhado dos demais documentos extraídos dos autos do processo nº 0000566-98.2023.5.23.0026, em trâmite na Vara do Trabalho de Barra do Garças-MT, em que figuram como requerente **Luzia Rodrigues da Silva**, e como requerido **Pedro José Vieira Pinto**, já qualificados, recepcionados através de malote digital, código de rastreabilidade 523202423029882, aos 26/02/2024, **AVERBA-SE O CANCELAMENTO DA PENHORA inserida no R-265 da presente matrícula**. Emolumentos: R\$ 18,15. **Custa(s) agrupada(s)/Selo CBR 80816**. Barra do Garças-MT, 04 de março de 2024. Eu, Hamilton Siqueira Junior, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivo. (tfra/fdda).

R-289 -34.665 - Protocolo nº 216.502, em 01/03/2024.

REGISTRO DE PENHORA: Com fulcro no art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante Ofício Eletrônico com protocolo PH000503901, acompanhado de Certidão de Penhora, registrada aos 29/02/2024, por Rogerio Farias Costa, extraída dos autos de Execução Trabalhista, processo nº 001510-45.2017.5.09.0303, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu, em que figuram como exequente **MARIA APARECIDA DE OLIVEIRA**, inscrita no CPF sob nº 839.515.129-20, e como executados, **PEDRO JOSE VIEIRA PINTO**, já anteriormente qualificado, **REGISTRA-SE a PENHORA que recaiu sobre o imóvel objeto da presente matrícula**, cujo o valor da dívida corresponde ao montante de R\$ 148.024,57 (cento e quarenta e oito mil e vinte e quatro reais e cinquenta e sete centavos), ficando nomeado como **fiel depositário, Pedro José Vieira Pinto**, já qualificado. Emolumentos: Isento (Art. 98, §1º, inciso IX do CPC). **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CBR 82197**. Barra do Garças-MT, 12 de março de 2024. Eu, Hamilton Siqueira Junior, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivo. (mcrr/fdda).

AV-290-34.665- Protocolo nº 216.536, em 04/03/2024.

AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA PENHORA OBJETO DO R-260: Consoante Ofício expedido aos 01/03/2024, por Ivaneide Teixeira da Silva, acompanhado dos demais documentos extraídos dos autos do processo nº 0000509-80.2023.5.23.0026, em trâmite na Vara do Trabalho de Barra do Garças-MT, em que figuram como requerente **GUILHERME DE ANDRADE SILVA**, e como requerido **PEDRO JOSÉ VIEIRA PINTO**, já qualificados, recepcionados através de malote digital, código de rastreabilidade 523202423070082, aos 01/03/2024, **AVERBA-SE O CANCELAMENTO DA PENHORA inserida no R-260 da presente matrícula**. Emolumentos: R\$ 18,15. **Custa(s) agrupada(s)/Selo CBR 82210**. Barra do Garças-MT, 12 de março de 2024. Eu, Hamilton Siqueira Junior, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivo. (mcrr/fdda).

R-291-34.665 - Protocolo nº 216.623, em 07/03/2024.

REGISTRO DE PENHORA: Com fulcro no art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante Ofício Eletrônico com protocolo PH000504768, acompanhado de Certidão de Penhora, registrada aos 06/03/2024, por Rogerio Farias Costa, extraída dos autos de Execução Trabalhista, processo nº 0000870-42.2017.5.09.0303, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu, em que figuram como exequente **CELI MARIA HUNNING**, inscrita no CPF sob nº 930.571.809-49, e como executado, **PEDRO JOSE VIEIRA PINTO**, já anteriormente qualificado, **REGISTRA-SE a PENHORA que recaiu sobre o imóvel objeto da presente matrícula**, cujo o valor da dívida corresponde ao montante de R\$ 3.144,63 (três mil

CONTINUA NA
FICHA nº 28

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 75 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº	Ficha
34665	38
Código Nacional de Matrícula	
064253.2.0034665-48	
Data da Matrícula	
12 de março de 2024	



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barros da Silva
Oficial Registrador

cento e quarenta e quatro reais e sessenta e três centavos), ficando nomeado como **fiel depositário**, Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Emolumentos: Isento (Art. 98, §1º, inciso IX do CPC). **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CBR 82233**. Barra do Garças-MT, 12 de março de 2024. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivou. (mcrn/fdda).

AV-292-34.665 - Protocolo nº 216.648 datado de 07/03/2024 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-203 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202403.0714.03202604-TA-310, datado de 07/03/2024, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** objeto da AV-203 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CBR 82093**. Barra do Garças-MT, 12 de março de 2024. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-293-34.665 - Protocolo nº 216.781, datado de 12/03/2024 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202403.1210.03209875-IA-240, processo nº. 00009106620175090095, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-PR, em face de COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ: 59.231.555/0001-97; PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF: 252.969.108-85; ELVIO DEL NERO, CPF: 003.701.848-58 e DEUSDETE GONCALVES ARAUJO, CPF: 041.956.478-00, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado**. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CBR 82360**. Barra do Garças-MT, 13 de março de 2024. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-294-34.665 - Protocolo nº 217.071, datado de 22/03/2024 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202403.2213.03232299-IA-890, processo nº. 00217001620165040008, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 8ª Vara do Trabalho de Porto Alegre/RS, em face de SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ: 01.227.979/0001-06 e PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF: 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado**. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CBR 84769**. Barra do Garças-MT, 25 de março de 2024. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-295-34.665 - Protocolo nº 217.295, datado de 02/04/2024 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202404.0211.03246199-IA-790, processo nº. 00005391020155020082, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - Gaepp/SP, em face de COMATIC COMERCIO E

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 76 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ: 59.231.555/0001-97; SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ: 01.227.979/0001-06; PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF: 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CBR 86716.** Barra do Garças-MT, 03 de abril de 2024. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/wfcf).

R-296-34.665 - Protocolo nº 217.177, em 26/03/2024.

REGISTRO DE PENHORA: Com fulcro no art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante Mandado expedido em 04/03/2024, acompanhado de Auto de Penhora e Avaliação expedido em 22/03/2024, integrantes do processo nº 0000167-35.2024.5.23.0026, em trâmite na Vara do Trabalho de Barra do Garças-MT, em que figuram como exequente **KATLEN ZUCCO DA SILVA**, e como executado, **PEDRO JOSE VIEIRA PINTO**, já anteriormente qualificado, **REGISTRA-SE a PENHORA que recai sobre o imóvel objeto da presente matrícula**, cujo o valor da dívida corresponde ao montante de R\$ 267.085,12 (duzentos e sessenta e sete mil, oitenta e cinco reais e doze centavos), ficando nomeado como **fiel depositário, Pedro José Vieira Pinto**, já qualificado. Emolumentos: R\$ 94,00. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CBR 86734.** Barra do Garças-MT, 03 de abril de 2024. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivo. (tfra/swmv).

AV-297-34.665- Protocolo nº 217.341, datado de 04/04/2024 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-49 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202404.0320.03250520-TA-820, datado de 04/04/2024, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-49 desta matrícula.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CBR 87329.** Barra do Garças-MT, 08 de abril de 2024. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-298-34.665- Protocolo nº 217.344, datado de 04/04/2024 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-71 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202404.0317.03250358-TA-980, datado de 04/04/2024, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-71 desta matrícula.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CBR 87331.** Barra do Garças-MT, 08 de abril de 2024. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (lgb/aksr).

AV-299-34.665 - Protocolo nº 217.736 datado de 19/04/2024 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-55 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202404.1915.03282522-TA-680, datado de 19/04/2024, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-55 desta matrícula.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CCY 10338.** Barra do Garças-MT, 22 de abril de 2024. Eu, [assinatura], que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-300-34.665 - Protocolo nº 217.737 datado de 19/04/2024 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-91 - Em cumprimento ao

CONTINUA NA
FICHA nº 39

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 77 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº	Ficha
34665	39
Código Nacional de Matrícula	
064253.2.0034665-48	
Data da Matrícula	
22 de abril de 2024	



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barrós da Silva

Oficial Registrador

Proviminto nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202404.1914.03282424-TA-590, datado de 19/04/2024, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-91 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CCY 10341. Barra do Garças-MT, 22 de abril de 2024. Eu, Murilo, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

R-301-34.665 - Protocolo nº 217.922, em 26/04/2024.

REGISTRO DE PENHORA: Com fulcro no art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante Mandado expedido em 01/04/2024, acompanhado de Auto de Penhora e Avaliação expedido em 26/04/2024, integrantes do processo nº 0000223-68.2024.5.23.0026, em trâmite na Vara do Trabalho de Barra do Garças-MT, em que figuram como exequente ANDRÉ DE JESUS VENTURA, e como executado, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, já anteriormente qualificado, REGISTRA-SE a PENHORA que recai sobre o imóvel objeto da presente matrícula, cujo o valor da dívida corresponde ao montante de R\$ 11.809,81 (onze mil oitocentos e nove reais e oitenta e um centavos), ficando nomeado como fiel depositário, Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Emolumentos: R\$ 94,00. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CCY 12290. Barra do Garças-MT, 03 de maio de 2024. Eu, Murilo, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivou. (mcrn/swmv).

R-302-34.665 - Protocolo nº 217.923, em 26/04/2024.

REGISTRO DE PENHORA: Com fulcro no art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante Mandado expedido em 01/04/2024, acompanhado de Auto de Penhora e Avaliação expedido em 26/04/2024, integrantes do processo nº 0000222-83.2024.5.23.0026, em trâmite na Vara do Trabalho de Barra do Garças-MT, em que figuram como exequente LUIZ PEREIRA DE ALMEIDA, e como executado, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, já anteriormente qualificado, REGISTRA-SE a PENHORA que recai sobre o imóvel objeto da presente matrícula, cujo o valor da dívida corresponde ao montante de R\$ 12.318,39 (doze mil trezentos e dezoito reais e trinta e nove centavos), ficando nomeado como fiel depositário, Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Emolumentos: R\$ 94,00. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CCY 12293. Barra do Garças-MT, 03 de maio de 2024. Eu, Murilo, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivou. (mcrn/swmv).

R-303-34.665 - Protocolo nº 217.924, em 26/04/2024.

REGISTRO DE PENHORA: Com fulcro no art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante Mandado expedido em 17/04/2024, acompanhado de Auto de Penhora e Avaliação expedido em 26/04/2024, integrantes do processo nº 0000262-65.2024.5.23.0026, em trâmite na Vara do Trabalho de Barra do Garças-MT, em que figuram como exequente CAROLINE DO NASCIMENTO, e como executado, PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, já anteriormente qualificado, REGISTRA-SE a PENHORA que recai sobre o imóvel objeto da presente matrícula, cujo o valor da dívida corresponde ao montante de R\$ 35.466,12 (trinta e cinco mil quatrocentos e sessenta e seis reais e doze centavos), ficando nomeado como fiel depositário, Pedro José Vieira Pinto, já qualificado. Emolumentos: R\$ 94,00. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CCY 12294. Barra do Garças-MT, 03 de maio de 2024. Eu, Murilo, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivou. (mcrn/swmv).

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 78 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

AV-304-34.665 - Protocolo nº 218.085 datado de 02/05/2024 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-114 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202405.0207.03304753-TA-440, datado de 03/05/2024, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-114 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CCY 12327. Barra do Garças-MT, 03 de maio de 2024. Eu, MUNHOZ, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-305-34.665 - Protocolo nº 218.401 datado de 10/05/2024 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-25 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202405.1014.03322417-TA-409, datado de 10/05/2024, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-25 desta matrícula. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CCY 14172. Barra do Garças-MT, 13 de maio de 2024. Eu, MUNHOZ, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-306-34.665 - Protocolo nº 218.791, datado de 22/05/2024 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202405.2212.03345159-IA-050, processo nº. 10004686520155020607, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução E Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ: 01.227.979/0001-06 e PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF: 252.969.108-85, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CDR 44120. Barra do Garças-MT, 18 de junho de 2024. Eu, MUNHOZ, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-307-34.665 - Protocolo nº 219.366, datado de 14/06/2024 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202406.1321.03388583-IA-070, processo nº. 10009015120155020613, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução E Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CDR 44120. Barra do Garças-MT, 07 de agosto de 2024. Eu, MUNHOZ, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-308-34.665 - Protocolo nº 220.398, datado de 19/07/2024 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202407.1909.03456842-IA-000, processo nº. 10015429620165020712, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução E Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF 252.969.108-85, COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ 01.227.979/0001-06, AVERBA-SE a

CONTINUA NA
FICHA nº 40

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 79 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº

34665

Ficha

40

Código Nacional de Matrícula

064253.2.0034665-48

Data da Matrícula

16 de setembro de 2024



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barros da Silva

Oficial Registrador

INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CDR 54102. Barra do Garças-MT, 07 de agosto de 2024. Eu, Amuravel, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-309-34.665 - Protocolo nº 220.890, datado de 06/08/2024 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202408.0609.03492518-IA-770, processo nº. 10009269320175020613, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF 252.969.108-85, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CDR 54109. Barra do Garças-MT, 07 de agosto de 2024. Eu, Amuravel, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-310-34.665 - Protocolo nº 221.579, datado de 28/08/2024 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202408.2814.03542994-IA-910, processo nº. 00208878620165040202, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 2ª Vara do Trabalho de Canoas-RS, em face de COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ: 59.231.555/0001-97; PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF: 252.969.108-85; DEUSDETE GONCALVES ARAUJO, CPF: 041.956.478-00; SITAMO PARTICIPAÇÕES LTDA., CPF: 01.227.979/0001-06 e ELVIO DEL NERO, CPF: 003.701.848-58, AVERBA-SE a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CEM 10237. Barra do Garças-MT, 16 de setembro de 2024. Eu, Amuravel, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

R-311-34.665 - Protocolo nº 221.753, em 04/09/2024.

REGISTRO DE PENHORA: Com fulcro no art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante Ofício Eletrônico com protocolo PH000504768, acompanhado de Certidão de Penhora, registrada aos 03/09/2024, extraída dos autos de Execução Trabalhista, processo nº 00004538920175090303, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-PR, em que figuram como Exequente, **MARISTELI GOMES BEZERRA**, inscrita no CPF sob nº 008.655.819-67, e como Executado, **PEDRO JOSE VIEIRA PINTO**, já anteriormente qualificado, **REGISTRA-SE a PENHORA** que recaiu sobre o imóvel objeto da presente matrícula, cujo o valor da dívida corresponde ao montante de R\$ 44.355,21 (quarenta e quatro mil, trezentos e cinquenta e cinco reais e vinte e um centavos) ficando nomeado como **fiel depositário, Pedro José Vieira Pinto**. Emolumentos: Isento. Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CEM 10313. Barra do Garças-MT, 17 de setembro de 2024. Eu, Amuravel, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivou. (tfra/sil).

R-312-34.665 - Protocolo nº 221.852, em 09/09/2024.

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 80 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

REGISTRO DE PENHORA: Com fulcro no art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante Mandado expedido em 03/09/2024, acompanhado de Auto de Penhora e Avaliação e Auto de Depósito expedidos em 06/09/2024, integrantes da Carta Precatória, processo nº 0000762-34.2024.5.23.0026, em trâmite na Vara do Trabalho de Barra do Garças-MT, em que figuram como Exequente **TEREZINHA GOMES DE CASTRO**, e como Executado, **PEDRO JOSE VIEIRA PINTO**, já anteriormente qualificado, **REGISTRA-SE A PENHORA que recaiu sobre o imóvel objeto da presente matrícula**, cujo o valor da dívida corresponde ao montante de R\$ 15.740,00 (quinze mil, setecentos e quarenta reais) ficando nomeado como **fiel depositário, Pedro José Vieira Pinto**. Emolumentos: R\$ 94,00. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CEM 10347**. Barra do Garças-MT, 17 de setembro de 2024. Eu, Mullkarale, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivo. (tfra/sil).

R-313-34.665 - Protocolo nº 221.853, em 09/09/2024.

REGISTRO DE PENHORA: Com fulcro no art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante Mandado expedido em 23/08/2024, acompanhado de Auto de Penhora e Avaliação e Auto de Depósito expedidos em 06/09/2024, integrantes da Carta Precatória, processo nº 0000717-30.2024.5.23.0026, em trâmite na Vara do Trabalho de Barra do Garças-MT, em que figuram como Exequente **JANETE OLIVEIRA SERAFIM DOS SANTOS**, inscrita no CPF nº 024.364.439-63, e como Executado, **PEDRO JOSE VIEIRA PINTO**, já anteriormente qualificado, **REGISTRA-SE A PENHORA que recaiu sobre o imóvel objeto da presente matrícula**, cujo o valor da dívida corresponde ao montante de R\$ 249.399,81 (duzentos e quarenta e nove mil, trezentos e noventa e nove reais e oitenta e um centavos) ficando nomeado como **fiel depositário, Pedro José Vieira Pinto**. Emolumentos: R\$ 94,00. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CEM 10354**. Barra do Garças-MT, 17 de setembro de 2024. Eu, Mullkarale, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivo. (tfra/sil).

R-314-34.665 - Protocolo nº 221.870, em 09/09/2024.

REGISTRO DE PENHORA: Com fulcro no art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante Mandado expedido em 22/08/2024, acompanhado de Auto de Penhora e Avaliação e Auto de Depósito expedidos em 06/09/2024, integrantes da Carta Precatória, processo nº 0000716-45.2024.5.23.0026, em trâmite na Vara do Trabalho de Barra do Garças-MT, em que figuram como Exequente **FABIANA KRYSA**, inscrita no CPF nº 028.933.519-13, e como Executado, **PEDRO JOSE VIEIRA PINTO**, já anteriormente qualificado, **REGISTRA-SE A PENHORA que recaiu sobre o imóvel objeto da presente matrícula**, cujo o valor da dívida corresponde ao montante de R\$ 270.320,49 (duzentos e setenta mil, trezentos e vinte reais e quarenta e nove centavos) ficando nomeado como **fiel depositário, Pedro José Vieira Pinto**. Emolumentos: R\$ 94,00. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CEM 10371**. Barra do Garças-MT, 17 de setembro de 2024. Eu, Mullkarale, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivo. (tfra/sil).

AV-315-34.665 - Protocolo nº 222.023 datado de 13/09/2024 - AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DA AV-134 - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e nos termos do Documento Eletrônico - Protocolo de Cancelamento 202409.1315.03578974-TA-520, datado de 13/09/2024, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, **AVERBA-SE o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da AV-134 desta matrícula**. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CEM 11694**. Barra do Garças-MT, 24 de setembro de 2024. Eu, Mullkarale, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-316-34.665 - Protocolo nº 222.106, datado de 17/09/2024 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e

CONTINUAR NA
FICHA nº 41

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 81 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matricula Nº

34665

Ficha

41

Código Nacional de Matrícula

064253.2.0034665-48

Data da Matrícula

24 de setembro de 2024



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barros da Silva

Oficial Registrador

Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202409.1709.03583168-IA-720, processo nº. 01017191320175010281, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 1ª Vara do Trabalho de Campos dos Goytacazes-RJ, em face de COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ: 59.231.555/0001-97; DEUSDETE GONCALVES ARAUJO, CPF: 041.956.478-00; PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF: 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ: 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CEM 11695.** Barra do Garças-MT, 24 de setembro de 2024. Eu, Muniz, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-317-34.665 - Protocolo nº 223.098, datado de 24/10/2024 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202410.2416.03663647-IA-081, processo nº. 10003869420185020068, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela Grupo Auxiliar de Execução E Pesquisa Matrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF: 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CEM 17730.** Barra do Garças-MT, 25 de outubro de 2024. Eu, Muniz, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-318-34.665 - Protocolo nº 223.114, em 25/10/2024.
AVERBAÇÃO DE RETIFICAÇÃO DA PENHORA OBJETO DO R-291 - Em cumprimento à determinação judicial contida no Despacho exarado aos 30/07/2024, pela Exma Juíza Titular do Trabalho, Dra. Fernanda Hilzendegeer Marcon, extraído dos autos de Execução Trabalhista, processo nº 0000870-42.2017.5.09.0303, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Foz de Iguaçu-PR, em que figuram como Exequente, **CELI MARIA HUNNING**, e como Executado, **PEDRO JOSÉ VIEIRA PINTO**, já qualificado, recebidos por Malote Digital aos 24/10/2024, código de rastreabilidade 509202424413109, **AVERBA-SE a retificação do valor da execução constante na penhora inserida no R-291, fazendo-se constar o valor de R\$ 274.579,70 (duzentos e setenta e quatro mil, quinhentos e setenta e nove reais e setenta centavos), nos termos do despacho, permanecendo os demais dados inalterados.** Emolumentos: Isento (Art. 98, §1º, inciso IX do CPC). **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CFI 39882.** Barra do Garças-MT, 01 de novembro de 2024. Eu, Muniz, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivou. (mbs/sil).

R-319-34.665 - Protocolo nº 223.210, em 30/10/2024.

REGISTRO DE PENHORA: Com fulcro no art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante Mandado expedido em 03/10/2024, acompanhado de Auto de Penhora e Avaliação expedido em 23/10/2024, integrantes da Carta Precatória, processo nº 0000769-26.2024.5.23.0026, em trâmite na Vara do Trabalho de Barra do Garças-MT, em que figuram como Exequente, **ADRIANA APARECIDA FEIJO**, brasileira, inscrita no CPF nº 314.383.798-54, residente e domiciliada na Rua Pindare, 393, Parque Guarani, Varzea Paulista-SP, e como Executado, **PEDRO JOSE VIEIRA PINTO**, já

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 82 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

anteriormente qualificado, **REGISTRA-SE A PENHORA** que recaiu sobre o imóvel objeto da presente matrícula, cujo o valor da dívida corresponde ao montante de R\$ 4.833,99 (quatro mil, oitocentos e trinta e três reais e noventa e nove centavos), ficando nomeado como **fiel depositário, Pedro José Vieira Pinto**. Emolumentos: R\$ 94,00. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CFI 40720**. Barra do Garças-MT, 07 de novembro de 2024. Eu, Muller, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivo. (tfra/mbs/sil).

AV-320-34.665 - Protocolo nº 223.724, datado de 19/11/2024 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202411.1913.03708804-IA-480, processo nº. 00051706520178110004, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 2ª Vara Cível de Barra do Garças-MT, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO (EVOLUTION TRANSPORTADORA), CNPJ: 08.021.166/0001-04 e PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF: 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado**. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CFI 44277**. Barra do Garças-MT, 02 de dezembro de 2024. Eu, Muller, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-321-34.665 - Protocolo nº 223.726, datado de 21/11/2024 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202411.2010.03710254-IA-720, processo nº. 10011168920175020020, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução E Pesquisa Matrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF: 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ: 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado**. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CFI 44278**. Barra do Garças-MT, 02 de dezembro de 2024. Eu, Muller, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-322-34.665 - Protocolo nº 223.890, datado de 27/11/2024 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202411.2709.03722189-IA-060, processo nº. 10016673620165020204, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução E Pesquisa Matrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF: 252.969.108-85; COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ: 59.231.555/0001-97 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ: 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado**. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Isento. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CFI 44280**. Barra do Garças-MT, 02 de dezembro de 2024. Eu, Muller, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-323-34.665 - Protocolo nº 224.439, datado de 18/12/2024 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202412.1720.03764992-IA-140, processo nº. 10001179220205020712, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação de São Paulo-SP, em face de SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ: 01.227.979/0001-06; PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF: 252.969.108-85 e COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA

CONTINUA NA
FICHA nº 42

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 83 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

Matrícula Nº	Ficha
34665	42
Código Nacional de Matrícula	
064253.2.0034665-48	
Data da Matrícula	
10 de março de 2025	



Cartório do 1º Ofício de Barra do Garças - MT

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Julian Barros da Silva

Oficial Registrador

(COMATIC), CNPJ: 59.231.555/0001-97, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Cobrança postergada ao cancelamento da indisponibilidade, nos termos do parágrafo único do art. 320-C do Provimento nº. 188, de 04 de dezembro de 2024, do CNJ. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CGZ-49029.** Barra do Garças-MT, 10 de março de 2025. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-324-34.665 - Protocolo nº 224.980, datado de 23/01/2025 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL. - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202501.2210.03789007-IA-275, processo nº. 00017181820165110009, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pela 9ª Vara do Trabalho de Manaus-AM, em face de COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA, CNPJ: 59.231.555/0001-97; PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF: 252.969.108-85 e SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ: 01.227.979/0001-06, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Cobrança postergada ao cancelamento da indisponibilidade, nos termos do parágrafo único do art. 320-C do Provimento nº. 188, de 04 de dezembro de 2024, do CNJ. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CGZ-49036.** Barra do Garças-MT, 10 de março de 2025. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-325-34.665 - Protocolo nº 225.212, datado de 05/02/2025 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL. - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202502.0414.03818634-IA-950, processo nº. 00008522320175090658, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo 02ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-PR, em face de COMATIC COMERCIO E SERVICOS LTDA (COMATIC), CNPJ: 59.231.555/0001-97; PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF: 252.969.108-85; SITAMO PARTICIPACOES LTDA, CNPJ: 01.227.979/0001-06 e PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CNPJ: 08.021.166/0001-04, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Cobrança postergada ao cancelamento da indisponibilidade, nos termos do parágrafo único do art. 320-C do Provimento nº. 188, de 04 de dezembro de 2024, do CNJ. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CGZ-49044.** Barra do Garças-MT, 10 de março de 2025. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

AV-326-34.665 - Protocolo nº 225.508, datado de 20/02/2025 - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL. - Em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 do CNJ e Documento Eletrônico - Protocolo CNIB 202502.1915.03851776-IA-853, processo nº. 10013646020185020007, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução E Pesquisa Matrimonial - GAEPP de São Paulo-SP, em face de PEDRO JOSE VIEIRA PINTO, CPF: 252.969.108-85, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Pedro Jose Vieira Pinto, já qualificado.** Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: Cobrança postergada ao cancelamento da indisponibilidade, nos termos do parágrafo único do art. 320-C do Provimento nº. 188, de 04 de dezembro de 2024, do CNJ. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CGZ-48976.** Barra do Garças-MT, 10 de março de 2025. Eu, Julian Barros da Silva, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (tsa/aksr).

Continua Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Página 84 de 84

CNM 064253.2.0034665-48

AV-327-34.665 - Protocolo nº 225.027, em 24/01/2025.

AVERBAÇÃO DE PENHORA: Com fulcro no art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante Mandado expedido em 17/01/2025, acompanhado de Auto de Penhora e Avaliação expedido em 23/01/2025, integrantes do processo nº 00000026-79.2025.5.23.0026, em trâmite na Vara do Trabalho de Barra do Garças-MT, em que figuram como Exequente, **FABIANA APARECIDA DOS SANTOS**, brasileira, inscrita no CPF nº 066.001.639-76, domiciliada em Hebert Barthel, 36, Porto Meira, em Foz do Iguaçu-PR, e como Executado, **PEDRO JOSE VIEIRA PINTO**, já anteriormente qualificado, **AVERBA-SE A PENHORA que recai sobre o imóvel objeto da presente matrícula**, cujo o valor da dívida corresponde ao montante de R\$ 45.630,84 (quarenta e cinco mil, seiscentos e trinta reais e oitenta e quatro centavos), ficando nomeado como **fiel depositário, Pedro José Vieira Pinto**. Emolumentos: R\$ 94,00. **Custa(s) agrupada(s)/Selo Digital CGZ-49071**. Barra do Garças-MT, 10 de março de 2025. Eu, Talita Soares Andrade, que a fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivar. (mbs/sil).

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE IMÓVEIS TÍTULOS E DOCUMENTOS DA COMARCA DE BARRA DO GARÇAS – MT	
Av. Min. João Alberto, 528, quadra 22, lote 15, centro, Barra do Garças/MT – CEP 78600-025 C. P.: N°329 Telefone(s): (66) 3401-3456 / (66) 3401-8448 (66) 99204-5390 / (66) 99656-1633	
CERTIDÃO EM INTEIRO TEOR	
CERTIFICO e dou fé, que esta fotocópia é reprodução fiel da Matrícula nº 34665, do Livro 2, e que dadas buscas nos livros e arquivos deste Serviço, verifiquei não existir quaisquer outros registros e/ou averbações além do que dela consta, até a presente data e horário e tem valor de CERTIDÃO, nos termos do art. 19, §1º, da Lei nº 6.015/73. Certifico ainda que se encontram prenotados sob nºs 225.746 em 05/03/2025, 225.602 em 24/02/2025, 225.491 em 19/02/2025, 225.439 em 17/02/2025, 225.439 em 17/02/2025, 224.954 em 22/01/2025, títulos referente ao imóvel desta matrícula. Barra do Garças-MT, em quarta-feira, 12 de março de 2025.	
ESTA CERTIDÃO FOI ASSINADA DIGITALMENTE. Talita Soares Andrade Qualificadora de Títulos - Escrevente I	
SELO DE CONTROLE DIGITAL - Cod. Ato(s): 176, 177, 8 - R\$577,62 Protocolo: 143333 Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico https://gif.tjmt.jus.br/selo/consulta/conselodigitalexterno.aspx .	
PODER JURIDICÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO CERTIDÃO VÁLIDA ATÉ 30 DIAS APÓS A DATA DE SUA EXPEDIÇÃO (Art.754, CNGCE.)	

CGZ-49292

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XHR7R-USNGM-T3YQV-HXNCK>

