

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º CIRC. - BOTUCATU - SP ^{CNM: 123802.2.0019970-51}
 LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL -

matrícula
19.970

ficha
= 1 =

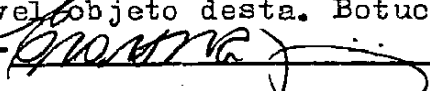
Botucatu, 6 de setembro de 1.990.-

Duas casas de morada, com frente para a rua Major Moura Campos, sob n.ºs 365 e 365-A, no Bairro Alto, 1.º subdistrito de Botucatu, com seu terreno e quintal, medindo tudo casa e terreno (este de forma irregular), 14,00 metros, mais ou menos na frente e fundos, até um valo; dividindo de um lado com Joaquim Gonçalves e José Serrão de Souza e nos fundos com Antonio Correa, pelo valo. Identificação Municipal sob o número 02 07 095 017/18.-

PROPRIETÁRIOS:- José Antonio Sartori, carpinteiro e sua mulher Antonia Serafim Sartori, do lar, casados em comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, inscritos no CPF 276.473.668/15, brasileiros, domiciliados em Botucatu.-

Registro anterior:- Transcrição n.º 8.281, pag. 64 do L.º 3-R.

R.1/19.970.-

Por escritura de venda e compra, datada de 13 de julho de 1.984, lavrada no 2.º Cartório de Notas desta comarca, L.º 201, fls. 200, retificada e ratificada pela de 13 de julho de 1.990, lavrada no 1.º Cartório de Notas desta comarca, L.º 387, fls. 170, os proprietários transmitiram a Ana Maria Pellison Bonjoão, RG. 13.078.451-SP, CIC 037.073.048-84, brasileira, gerente de vendas, casada em comunhão parcial de bens, depois da Lei 6.515/77, com Hamilton Domingues Bonjoão, RG. sob n.º 8.943.747-SSP/SP, CIC 020.926.728-35, autônomo, domiciliados em Botucatu, pela quantia de Cr.\$5.000.000,00 (cinco milhões de cruzeiros), o imóvel objeto desta. Botucatu, 6 de setembro de 1.990. O Oficial:- 

R.2/19.970.-

Por escritura de venda e compra, datada de 27 de dezembro de 1.985, lavrada no 2.º Cartório de Notas desta comarca, L.º 223, fls. 1, retificada e ratificada pela de 13 de julho de 1.990, lavrada no 1.º Cartório de Notas desta comarca, L.º 387, fls. 170; os proprietários Ana Maria Pellison Bonjoão, secretária e seu marido Hamilton Domingues Bonjoão, nesta qualificados, transmitiram a Rosa Maria Mendes Enokibara, que também se assina Rosa Maria Mendes Inokibara, RG. 4.967.374-SSP-SP, CIC 763.271.598-34, do lar, brasileira, casada em comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Milton Mitsuo Inokibara, proprietário, domiciliada em Botucatu, à avenida Santana, n.º 445 pela quantia de Cr.\$6.000.000,00 (seis milhões de cruzeiros),

"continua no verso"

CNM: 123802.2.0019970-51

matrícula	ficha
19.970	= 1 = verso

o imóvel objeto desta. Botucatu, 6 de setembro de 1.990. O -
Oficial: [assinatura]

R.3/19.970.-

Por escritura de venda e compra, datada de 21 de dezembro de 1.990, lavrada no 2º Cartório de Notas desta comarca, Lº 273, fls. 126vº, os proprietários Rosa Maria Mendes Enokibara, que também assina Rosa Maria Mendes Inokibara e seu marido Milton Mitsuo Enokibara, que também assina Milton Mitsuo Inokibara, RG. 3.211.975-SSP/SP, CIC 763.271.598-34, médico, nesta já qualificados, transmitiram a Rafael Picado Gonçalves Neto, RG. 9.365.858-8-SSP/SP, comerciante, casado em regime parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Sandra Regina Cunha Picado Gonçalves, RG. 9.257.830-SSP/SP, CIC 931.613.448-04, comerciante, brasileiros, domiciliados em Botucatu, pela quantia de Cr.\$45.000,00 (quarenta e cinco mil cruzeiros), (valor venal de 1.991:- Cr.\$3.741.484,00), o imóvel objeto desta. Botucatu, 5 de novembro de 1.991. O Escr. Aut. [assinatura].

R.4/19.970.-

Por escritura de venda e compra, datada de 13 de março de 1.991, lavrada no 2º Cartório de Notas desta comarca, Lº 275, fls. 29, os proprietários Rafael Picado Gonçalves Neto e sua mulher Sandra Regina Cunha Picado Gonçalves, nesta já qualificados, transmitiram a Daniel Gomes, RG. 4.436.299-7-SSP/SP, mestre de obras, CIC 390.597.238-72, casado no regime de comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Dina Maria Riello Gomes, RG. 26.367.277-3-SSP/SP, comerciante, CIC 135.215.228-22 brasileiros, domiciliados em Botucatu, pela quantia de Cr.\$1.800,00 (um mil e oitocentos cruzeiros), (valor venal de 1.991:- Cr.\$3.741.484,00) o imóvel objeto desta. Botucatu, 5 de novembro de 1.991. O Escrevente Autorizado: [assinatura].

R.5/19.970.-

Por escritura de venda e compra, datada de 29 de outubro de 1.991, lavrada no Cartório do distrito de Rubião Júnior, comarca de Botucatu, Lº 29, fls. 143, os proprietários Daniel Gomes e sua mulher Dina Maria Riello Gomes, nesta já qualificados, transmitiram a Doelza Fernandes Marcelo, RG. sob o nº 16.793.816-SSP/SP, CIC 743.300.208-15, brasileira, viúva, do-

"continua na ficha 2"

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.^a CIRC. - BOTUCATU - SP CNM: 123802.2.0019970-51

LIVRO N.º 2

- REGISTRO GERAL -

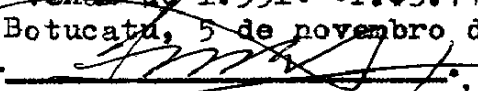
matrícula

19.970

ficha

= 2 =

Botucatu, 5 de novembro de 1.991.-

lar, domiciliada em Botucatu, na rua Joaquim Francisco de Barros, nº 281, pela quantia de Cr.\$2.000.000,00 (dois milhões de cruzeiros), (valor venal de 1.991:-Cr.\$3.741.484,00), o imóvel objeto desta. Botucatu, 5 de novembro de 1.991. O Escrevente Autorizado:- 

R.6/19.970.-

Por escritura de venda e compra, datada de 25 de fevereiro de 1.992, lavrada no 1.º Cartório de Notas desta comarca, L.º-403, fls. 151, a proprietária Doelza Fernandes Marcelo, já qualificada, transmitiu a Elvira do Carmo Souza, RG. sob nº- RG. 750.578-SSP-BA, CIC 703.733.968-72, brasileira, solteira maior, do lar, domiciliada em Botucatu, à rua Dr. João Cândido Villas Boas, nº 1.017, Nova Botucatu, pela quantia de - - Cr.\$7.300.000,00 (sete milhões e trezentos mil cruzeiros), o imóvel objeto desta. Botucatu, 3 de abril de 1.992. O Oficial:- 

R.7/19.970.*

Por escritura de venda e compra, datada de 26 de março de 1.993, lavrada no Cartório da Registro Civil e Anexos do distrito de Rubião Junior, município e comarca de Botucatu, L.º-31, fls. 179, a proprietária Elvira do Carmo Souza, já qualificada, transmitiu a José Ribeiro Faria, RG. 4.523.794-SSP/SP, aposentado, casado em comunhão de bens, antes da Lei nº- 6.515/77 com Judith Maria Nogueira Ribeiro, RG. 4.148.399-SSP/SP, do lar, inscritos no CPF. 242.920,878/49, brasileiros, domiciliados em Botucatu, na rua Curuzu, nº 2, pela quantia de Cr.\$ 65.000.000,00 (sessenta e cinco milhões de cruzeiros), (valor venal de 1.993.- Cr.\$ 187.487.046,23), o imóvel objeto desta.- Botucatu, 5 de julho de 1.993.- O Oficial:- 

Av.8/19.970.-

Certifico, a requerimento de João Ribeiro Faria, instruído com "Habite-se" da Prefeitura Municipal local nº 010/95, de 4 de novembro de 2.005 e CND do INSS nº 025152005-21023030, de 3/6/2005, o seguinte:- a)- que as casas de moradas objeto desta foram demolidas, e b)- que em seu lugar, foi construído, com 137,42 m2, um prédio residencial, com frente para a rua Major Moura Campos, sob nº 365.- Botucatu, 7 -

continua no verso

CNM: 123802.2.0019970-51

matrícula	ficha
= 19.970 =	= 2 =
	verso

de dezembro de 2.005. O Prep. Des. ~~_____/_____/_____~~.

R.9/19.970.-

Por escritura de venda e compra, datada de 19 de janeiro de 2.006, lavrada no 12 Tabelião de Notas desta comarca, LQ 551, fls. 117, os proprietários José Ribeiro Faria e sua mulher Judith Maria Nogueira Ribeiro, já qualificados, transmitiram a André Eduardo Mioni, RG. 23.010.710-2-SSP/SP, CPF. 158.210.948/60, psicólogo, solteiro, brasileiro, maior, domiciliado em Botucatu, na rua Major Moura Campos, nº 204, pela quantia de R\$ 43.100,00 (quarenta e três mil e cem reais), o imóvel objeto desta. Botucatu, 10 de fevereiro de 2.006. O Preposto Designado: ~~_____/_____/_____~~.

R.10/19.970.-

Por instrumento particular de compra e venda, com caráter de escritura pública, datado de 29 de junho de 2012, celebrado em São Paulo/Capital, contrato nº 074514230000028, o proprietário André Eduardo Mioni, já qualificado, transmitiu a ROBSON NEGRÃO, RG 20.506.779-7 SSP/SP, CPF 101.400.968-50, empresário, solteiro, maior, brasileiro, domiciliado em Botucatu/SP, na rua Augusto dos Reis, nº 323, pela quantia de R\$ 375.000,00 (trezentos e setenta e cinco mil reais), o imóvel objeto desta. (Parcelas que integralizam o preço da venda: Recursos próprios: R\$ 95.000,00; Recursos da conta vinculada de FGTS: R\$ 0,00; Financiamento do credor: R\$ 280.000,00; Origem dos recursos: SBPE). (Prenotação 97020, de 11/07/2012). Botucatu, 18 de julho de 2012. O Oficial Substituto: ~~_____/_____/_____~~.

R.11/19.970.-

Pelo instrumento referido no registro anterior, ROBSON NEGRÃO, constituiu-se devedor do BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, CNPJ 90.400.888/0001-42, com sede em São Paulo/SP, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nºs 2041 e 2235, da quantia de R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais), pagável por meio de 240 prestações mensais, com os juros à taxa nominal de 8,55% e efetiva de 8,90% ao ano, pelo sistema de Amortização Constante-SAC, vencendo-se a primeira prestação no dia 29/07/2012, e sendo de R\$ 3.295,95, o seu valor, inclusive acessórios, dando em ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA o imóvel objeto desta. Valor da garantia: R\$ 350.000,00. As demais cláusulas e condições constam do título. (Prenotação 97020, de 11/07/2012). Botucatu, 18 de julho de 2012. O Oficial Substituto: ~~_____/_____/_____~~.

Av.12/19.970.-

De conformidade com o Processo nº 00111443920145150130, expedido aos

Continua na ficha 3

REGISTRO GERAL
C.N.S. 12.380-2

ficha

$$= 3 =$$

Botucatu, 27 de maio de 2.015.-

De conformidade com o protocolo de indisponibilidade nº 201802.0517.00435573-IA-309, datado de 05 de fevereiro de 2018, expedido no processo nº 0010493132014515012, pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, 2ª Vara do Trabalho de Limeira/SP, a posse direta do imóvel objeto desta, de ROBSON NEGRÃO, foi atingido pela indisponibilidade de bens, nos termos do Artigo 12, § 3º do Provimento CG nº 13/2012. (Prenotação 124999, de 07/02/2018). Botucatu, 15 de Fevereiro de 2018. O Oficial Substituto:-

Assinado eletronicamente por: POLLIANA KELIN VARONI - Juntado em: 09/05/2024 10:49:14 - a30787f

CNM: 123802.2.0019970-51

matrícula

= 19.970 =

ficha

= 3 =

verso

AV.17/19.970.-

Conforme protocolo de cancelamento nº 201802.2114.00452039-TA-109, datado de 21/02/2018, fica cancelada a indisponibilidade referida na Av.14 (Av.14/19.970). (Prenotação 125128, de 21/02/2018). Botucatu, 28 de Fevereiro de 2018. O Oficial Substituto: [assinatura]

AV.18/19.970.-

Conforme protocolo de indisponibilidade nº 201805.0921.00302422-IA-120, datado de 09/05/2018, expedido no processo nº 00113058520145150021, do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª de Jundiaí/SP - 2ª Vara do Trabalho de Jundiaí, foi decretada a indisponibilidade dos bens de ROBSON NEGRÃO, já qualificado. (Prenotação 126147, de 11/05/2018). Botucatu, 15 de Maio de 2018. O Oficial Substituto: [assinatura]

AV.19/19.970.-

Conforme protocolo de indisponibilidade nº 201805.1610.00509993-IA-809, datado de 16/05/2018, expedido no processo nº 00115194120155150086, do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª e Região Santa Barbara D'Oeste - Vara do Trabalho de Santa Bárbara D'Oeste/SP, foi decretada a indisponibilidade dos bens de ROBSON NEGRÃO, já qualificado. (Prenotação 126211, de 16/05/2018). Botucatu, 23 de Maio de 2018. O Oficial Substituto: [assinatura]

AV.20/19.970.-

Conforme protocolo de indisponibilidade nº 201805.1816.00512988-IA-100, datado de 18/05/2018, expedido no processo nº 00113768620145150086, do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª e Região Santa Barbara D'Oeste - Vara do Trabalho de Santa Bárbara D'Oeste/SP, foi decretada a indisponibilidade dos bens de ROBSON NEGRÃO, já qualificado. (Prenotação 126251, de 21/05/2018). Botucatu, 23 de Maio de 2018. O Oficial Substituto: [assinatura]

AV.21/19.970.-

Conforme protocolo de indisponibilidade nº 201808.2917.00590601-IA-250, datado de 29/08/2018, expedido no processo nº 00115194120155150086, do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região Santa Barbara D'Oeste - Vara do Trabalho de Santa Bárbara D'Oeste/SP, foi decretada a indisponibilidade dos bens de ROBSON NEGRÃO, já qualificado. (Prenotação 127569, de 30/08/2018). Botucatu, 03 de Setembro de 2018. O Oficial Substituto: [assinatura]

AV.22/19.970.-

Conforme protocolo de indisponibilidade nº 201809.1919.00607537-IA-900, datado de 19/09/2018, expedido no processo nº 00116424420145150031, do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª

continua na ficha n.º 4

CNM: 123802.2.0019970-51

2.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BOTUCATU - SP
LIVRO N.º 2**REGISTRO GERAL**

C.N.S. 12.380-2

matrícula

= 19.970 =

ficha

= 4 =

03 de Outubro de 2018

Botucatu,

Região de Avaré - Vara do Trabalho de Avaré/SP, foi decretada a indisponibilidade dos bens de ROBSON NEGRÃO, já qualificado. (Prenotação 128058, de 25/09/2018). Botucatu, 03 de Outubro de 2018. O oficial Substituto: [assinatura].

AV.23/19.970.-

Conforme protocolo de indisponibilidade nº 201810.2916.00639948-IA-080, datado de 29/10/2018, expedido no processo nº 00112397220145150032, do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região de Campinas - 2ª Vara do Trabalho de Campinas/SP, foi decretada a indisponibilidade dos bens de ROBSON NEGRÃO, já qualificado. (Prenotação 128576, de 31/10/2018). Botucatu, 07 de Novembro de 2018. O oficial Substituto: [assinatura].

AV.24/19.970.-

Conforme protocolo de indisponibilidade nº 201903.1516.00743032-IA-909, datado de 15/03/2019, expedido no processo nº 00100245120145150003, do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região de Sorocaba/SP - 1ª Vara do Trabalho de Sorocaba/SP, foi decretada a indisponibilidade dos bens de ROBSON NEGRÃO, já qualificado. (Prenotação 130683, de 15/03/2019). Botucatu, 22 de Março de 2019. O Oficial Substituto: [assinatura].

Selo digital: 1238023310A0000017861319Z

AV.25/19.970.-

Selo digital: 1238023310A0000018662919M

Conforme protocolo de indisponibilidade nº 201907.2512.00879100-IA-010, datado de 25/07/2019, expedido no processo nº 00122735820145150137, do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região de Piracicaba/SP - 3ª Vara do Trabalho de Piracicaba/SP, foi decretada a indisponibilidade dos bens de ROBSON NEGRÃO, já qualificado. (Prenotação 132596, de 29/07/2019). Botucatu, 09 de Agosto de 2019. O Oficial Substituto: [assinatura].

AV.26/19.970.-

Selo digital: 1238023310A0000018777319Q

Conforme protocolo de indisponibilidade nº 201908.1410.00894365-IA-880, datado de 14/08/2019, expedido no processo nº 00104853920145150030, do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região de Ourinhos/SP - Vara do Trabalho de Ourinhos/SP, foi decretada a indisponibilidade dos bens de ROBSON NEGRÃO, já qualificado. (Prenotação 132958, de 15/08/2019). Botucatu, 27 de Agosto de 2019. O Escrevente Designado: [assinatura].

AV.27/19.970.-

Selo digital: 1238023310A00000189630190

Conforme protocolo de indisponibilidade nº 201910.1711.00965898-IA-810, datado de 17/10/2019, expedido no processo nº 00111495420145150003, do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região de Sorocaba/SP - 1ª Vara do Trabalho de Sorocaba/SP, foi decretada

continua no verso

CNM: 123802.2.0019970-51

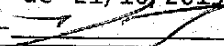
matrícula

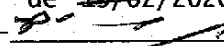
= 19.970 =

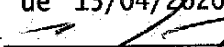
ficha

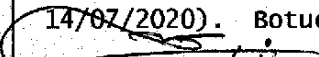
= 4 =

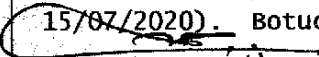
verso

a indisponibilidade dos bens de ROBSON NEGRÃO, já qualificado. (Prenotação 133789, de 21/10/2019). Botucatu, 25 de Outubro de 2019. O Oficial Substituto: 

AV.28/19.970.- Selo digital: 1238023310A0000019919220F
Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202002.1909.01070560-IA-830, datado de 19/02/2020, expedido no processo nº 00128019220145150137, do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Piracicaba - 3ª Vara do Trabalho de Piracicaba, foi decretada a indisponibilidade dos bens de ROBSON NEGRÃO, já qualificado. (Prenotação 135915, de 19/02/2020). Botucatu, 04 de Março de 2020. O Oficial Substituto: 

AV.29/19.970.- Selo digital: 1238023310A0000020045520X
Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202004.1414.00821048-IA-030, datado de 14/04/2020, expedido no processo nº 00107293420155150029, do Tribunal Regional Federal da 15ª Região - 1ª Vara do Trabalho de Jaboticabal, foi decretada a indisponibilidade dos bens de Robson Negrão. (Prenotação 136385, de 15/04/2020). Botucatu, 27 de Abril de 2020. O Oficial Substituto: 

AV.30/19.970.- Selo digital: 1238023310A0000020397720E
Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202007.1315.01226942-IA-080, datado de 13/07/2020, expedido no processo nº 00111561320145150111, do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região-Tietê/SP - Vara do Trabalho de Tietê/SP, foi decretada a indisponibilidade dos bens de Robson Negrão. (Prenotação 137368, de 14/07/2020). Botucatu, 17 de Julho de 2020. O oficial substituto: 

R.31/19.970.- Selo digital: 1238023210A0000020426520Y
Nos termos da certidão datada de 14 de julho de 2020, emitida via eletrônico (PPO PH000327827), extraída dos autos sob nº ordem 10022904020148260079, que tramita pelo 3º Ofício Cível de Botucatu/SP, de execução civil movida pelo BANCO MERCANTIL DO BRASIL S/A, CNPJ 17.184.037/0001-10 em relação a ROBSON NEGRÃO, já qualificado, procedo ao registro da PENHORA dos direitos sobre o bem gravado com alienação fiduciária, objeto desta matrícula, para assegurar o pagamento da quantia de R\$ 665.411,06. Depositário: o executado. (Prenotação 137388, de 15/07/2020). Botucatu, 24 de Julho de 2020. O oficial substituto: 

R.32/19.970.- Selo digital: 1238023210A00000211073206
Nos termos da certidão datada de 09 de outubro de 2020, emitida via eletrônico (PPO PH000339402), extraída dos autos sob nº ordem 1002286-032014, que tramita pelo 2º Ofício Cível de Botucatu/SP, de execução civil movida pelo BANCO MERCANTIL DO BRASIL S/A, já qualificado

continua na ficha n.º 5

REGISTRO GERAL

C.N.S. 12,380-2

matricula

ficha

$$= 19.970 =$$

51

03 de Outubro de 2018

Botucatu.

em relação a ROBSON NEGRÃO e NEGRÃO & NEGRÃO CONSTRUTORA LTDA, já qualificados, procedo ao registro da PENHORA dos direitos sobre o bem gravado com alienação fiduciária, objeto desta matrícula, para assegurar o pagamento da quantia de R\$ 19.559,78. Depositário: Robson Negrão. (Prenotação 139022, de 09/10/2020). Botucatu, 27 de Outubro de 2020. O Oficial Substituto: _____.

AV.33/19.970.- Selo digital: 1238023310A0000021696021M
Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202101.2615.01464505-IA-280,
datado de 26/01/2021, expedido no processo nº 00111443920145150130, do
Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª
Região-Campinas - 11ª Vara do Trabalho de Campinas/SP, foi decretada a
indisponibilidade dos bens de Robson Negrão. (Prenotação 140707, de
27/01/2021). Botucatu, 05 de Fevereiro de 2021. O Oficial Substituto:-

AV.34/19.970.- Selo digital: 1238023310A0000021696521C
Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202101.2915.01462918-IA-660,
datado de 29/01/2021, expedido no processo nº 00116176820145010080, do
Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª
Região-Rio de Janeiro, 80ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ, foi
decretada a indisponibilidade dos bens de Robson Negrão. (Prenotação
140787, de 02/02/2021). Botucatu, 05 de fevereiro de 2021. O Oficial
Substituto:- _____.

AV.35/19.970.- Selo digital: 1238023310A0000021846921C
Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202103.0215.01510858-IA-380,
datado de 02/03/2021, expedido no processo nº 00113566220145150097, do
Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª
Região-Jundiaí, 4ª Vara do Trabalho de Jundiaí/SP, foi decretada a
indisponibilidade dos bens de Robson Negrão. (Prenotação 141291, de
03/03/2021). Botucatu, 11 de Março de 2021. O Oficial Substituto:-

AV.36/19.970.- Selo digital: 1238023310A0000022059821F
Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202104.2212.01590379-IA-140,
datado de 22/04/2021, expedido no processo nº 00100253620145150003, do
Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª
Região-Sorocaba, 1ª Vara do Trabalho de Sorocaba/SP, foi decretada a
indisponibilidade dos bens de Robson Negrão, já qualificado. (Prenotação
142065, de 27/04/2021). Botucatu, 06 de Maio de 2021. O Oficial
Substituto: .-

AV. 37/19.970.- Selo digital: 1238023310A0000022616221w
Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202108.2418.01764077-IA-420,
datado de 24/08/2021, expedido no processo nº 00105044520145150030, do
Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª
Região-Ourinhos, Vara do Trabalho de Ourinhos/SP, foi decretada a

continua no verso

CNM: 123802.2.0019970-51

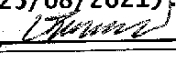
matrícula

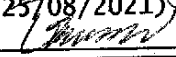
= 19.970 =

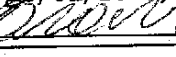
ficha

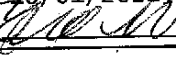
= 5 =

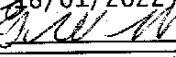
verso

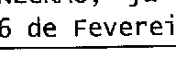
indisponibilidade dos bens de Robson Negrão, já qualificado. (Prenotação 144158, de 25/08/2021). Botucatu, 13 de Setembro de 2021. O oficial Substituto: .-

AV.38/19.970.- Selo digital: 1238023310A0000022616721M
Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202108.2418.01764097-IA-960, datado de 24/08/2021, expedido no processo nº 00105763220145150030, do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região-Ourinhos, Vara do Trabalho de Ourinhos/SP, foi decretada a indisponibilidade dos bens de Robson Negrão, já qualificado. (Prenotação 144159, de 25/08/2021). Botucatu, 13 de Setembro de 2021. O oficial Substituto: .-

AV.39/19.970.- Selo digital: 1238023310A0000023291422H
Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202201.0411.01960665-IA-630, datado de 04/01/2022, expedido no processo nº 00118331020145150025, do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região-Botucatu/SP, Vara do Trabalho de Botucatu/SP, foi decretada a indisponibilidade dos bens de Robson Negrão, já qualificado. (Prenotação 146845, de 18/01/2022). Botucatu, 24 de Janeiro de 2022. O Oficial Substituto: .-

AV.40/19.970.- Selo digital: 1238023310A00000232919227
Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202201.0411.01960679-IA-690, datado de 04/01/2022, expedido no processo nº 00103437420195150025, do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região-Botucatu/SP, Vara do Trabalho de Botucatu/SP, foi decretada a indisponibilidade dos bens de Robson Negrão, já qualificado. (Prenotação 146846, de 18/01/2022). Botucatu, 24 de Janeiro de 2022. O Oficial Substituto: .-

AV.41/19.970.- Selo digital: 1238023310A0000023292522E
Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202201.1114.01964633-IA-360, datado de 11/01/2022, expedido no processo nº 00124749520145150025, do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região-Botucatu/SP, Vara do Trabalho de Botucatu/SP, foi decretada a indisponibilidade dos bens de Robson Negrão, já qualificado. (Prenotação 146848, de 18/01/2022). Botucatu, 24 de Janeiro de 2022. O Oficial Substituto: .-

AV.42/19.970.- Selo digital: 1238023310A0000023358522F
Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202201.2613.01982711-IA-061, datado de 26 de Janeiro de 2022, expedido no processo nº 00123553720145150025, do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Vara do Trabalho de Botucatu, foi decretada a indisponibilidade dos bens de ROBSON NEGRÃO, já qualificado. (Prenotação 147135, de 08/02/2022). Botucatu, 16 de Fevereiro de 2022. O oficial Substituto: .-

continua na ficha n.º 6

CNM: 123802.2.0019970-51

2.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BOTUCATU - SP
LIVRO N.º 2**REGISTRO GERAL**

C.N.S. 12.380-2

matricula

= 19.970 =

ficha

= 6 =

18 de Abril de 2022

Botucatu,

AV.43/19.970.-

Selo digital: 1238023310A0000023574222J

Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202203.2915.02076664-IA-540, datado de 29 de Março de 2022, expedido no processo nº 00109131720145010028, do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - 28ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ, foi decretada a indisponibilidade dos bens de ROBSON NEGRÃO, já qualificado. (Prenotação 147977, de 04/04/2022). Botucatu, 18 de Abril de 2022. O oficial Substituto:-

AV.44/19.970.-

Selo digital: 1238023310A00000240310221

Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202207.1113.02239913-IA-160, datado de 11 de Julho de 2022, expedido no processo nº 00105444220145150025, do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Vara do Trabalho de Botucatu/SP, foi decretada a indisponibilidade dos bens de ROBSON NEGRÃO, já qualificado. (Prenotação 149565, de 13/07/2022). Botucatu, 18 de Julho de 2022. O oficial Substituto:-

AV.45/19.970.-

Selo digital: 1238023310A0000024031522R

Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202207.1116.02240780-IA-370, datado de 11 de Julho de 2022, expedido no processo nº 00001610520145150025, do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Vara do Trabalho de Botucatu/SP, foi decretada a indisponibilidade dos bens de ROBSON NEGRÃO, já qualificado. (Prenotação 149570, de 13/07/2022). Botucatu, 18 de Julho de 2022. O oficial Substituto:-

AV.46/19.970.-

Selo digital: 1238023310A0000024270022S

Conforme protocolo de cancelamento nº 202208.1017.02294401-TA-820, datado de 10 de Agosto de 2022, fica cancelada a indisponibilidade referida na Av.42 (Av.42/19.970). (Prenotação 150094, de 11/08/2022). Botucatu, 24 de Agosto de 2022. O oficial:-

AV.47/19.970.-

Selo digital: 1238023310A0000024432222S

Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202209.1614.02356032-IA-809, datado de 16 de Setembro de 2022, expedido no processo nº 00116176820145010080, do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - 80ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ, foi decretada a indisponibilidade dos bens de ROBSON NEGRÃO. (Prenotação 150773, de 16/09/2022). Botucatu, 03 de Outubro de 2022. O oficial:-

AV.48/19.970.-

Selo digital: 1238023310A0000024529622E

Conforme protocolo de cancelamento nº 202210.1111.02397006-TA-510, datado de 11 de Outubro de 2022, fica cancelada a indisponibilidade referida na Av.19 (Av.19/19.970). (Prenotação 151242, de 13/10/2022). Botucatu, 25 de Outubro de 2022. O oficial:-

continua no verso

$$= 19.970 =$$

= 6 =

versn

AV.55/19.970.- Selo digital: 1238023310A00000266138249
Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202312.1416.03024877-IA-020,
datado de 14 de dezembro de 2023, expedido no processo nº
00112812320145150097, da 1ª Vara do Trabalho de Jundiaí/SP, foi decretada
a indisponibilidade dos bens de ROBSON NEGRAO. (Prenotação 158339, de

continua na ficha n.º

CNM:123802.2.0019970-51

2.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BOTUCATU - SP
LIVRO N.º 2**REGISTRO GERAL**

C.N.S. 12.380-2

matricula

= 19.970 =

ficha

= 7 =

02 de Janeiro de 2024

Botucatu,

~~19/12/2023~~. Botucatu, 02 de janeiro de 2024. O Substituto Interino:-

AV.56/19.970.-

Selo digital: 1238023310A00000266143241

Conforme protocolo de cancelamento nº 202312.1815.03092451-TA-890, datado de 18 de dezembro de 2023, fica cancelada a indisponibilidade referida na AV.41 (AV.41/19970). (Prenotação ~~158340~~, de 19/12/2023). Botucatu, 02 de janeiro de 2024. O Substituto Interino:-

AV.57/19.970.-

Selo digital: 1238023310A0000027150624B

Conforme protocolo de cancelamento nº 202403.1909.03224475-TA-090, datado de 19 de março de 2024, fica cancelada a indisponibilidade referida na AV.12 (AV.12/19.970). (Prenotação ~~159845~~, de 20/03/2024). Botucatu, 02 de abril de 2024. O Oficial Interino:-

R.58/19.970

Selo digital: 1238023210A00000271828241

Nos termos da certidão de penhora, datada de 21 de março de 2024, emitida via eletrônico (PPO PH000507193), extraída dos autos nº 0011874-86.2014.5.15.0021, de execução trabalhista movida por ROSEMEIRE APARECIDA LOPES SOARES, CPF 266.271.258-97, em relação a ROBSON NEGRÃO, já qualificado, que tramita pelo 2ª Vara do Trabalho de Jundiaí/SP, procedo ao registro da penhora no imóvel objeto desta, para assegurar o pagamento da quantia de R\$ 8.509,37 (oito mil, quinhentos e nove reais e trinta e sete centavos). Depositário: ROBSON NEGRÃO. (Prenotação 159882, de ~~21/03/2024~~). Botucatu, 08 de abril de 2024. O Oficial Interino:-

continua no verso

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Rua Dr. Cardoso de Almeida, 397 - CEP 18600-005

Fone (14) 3882-2403

Bel. GEORGES SAKO
OFICIAL INTERINO

Município e Comarca de Botucatu

Estado de São Paulo

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente certidão, composta de 14 , pág., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula 19970 , sobre a qual não há qualquer alienação, ações reipersecutórias ou ônus reais além do que nela contém.	ISENTA DE SELOS E EMOLUMENTOS
Conferência feita por:	PRAZO DE VALIDADE
Assinado digitalmente por VIRGINIA DE LOURDES BIAGIONI, ESCRIVENTE , nos termos da Medida Provisória 2200/02; Lei 11419, de 19/12/2006; Provimento CG 32, de 11/12/2007, da Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo (publicado no DOE de 13/12/2007).	Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "c" do item 15 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS , a contar da data da sua emissão.
Botucatu, 10 de abril de 2024	



Assinado eletronicamente por: CINTIA ADRIANE FERNANDES BECATTI - Juntado em: 18/04/2024 09:46:23 - ff556b0
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/24041809461410600000226830855?instancia=1>
 Número do processo: 0011874-86.2014.5.15.0021
 Número do documento: 24041809461410600000226830855



Assinado eletronicamente por: POLLIANA KELIN VARONI - Juntado em: 09/05/2024 10:49:14 - a30787f
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/24050910483164100000228616313?instancia=1>
 Número do processo: 0011874-86.2014.5.15.0021
 Número do documento: 24050910483164100000228616313