



República Federativa do Brasil
Estado de Santa Catarina
REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Herval d' Oeste

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Matrícula

15

Folha

01

Herval D' Oeste -SC, 14 de abril de 2010

MATRÍCULA Nº 15.

IMÓVEL: TERRENO URBANO nº 05 do processo de desmembramento nº 007-B, situado na Rua Leoberto Leal (fundos), Bairro São Vicente, nesta cidade de Herval D'Oeste-SC, com a área de **216,00-m² (duzentos e dezesseis metros quadrados)**, sem benfeitorias, confrontando: **frente**, na extensão de 12,00 metros com uma Servidão de Passagem de 2 metros de largura que dá acesso a Rua Roberto Leal; **fundos**, na extensão de 12,00 metros com terras de Valdemar Franciozi; **lado direito**, na extensão de 18,00 metros com o terreno urbano nº 06, e **lado esquerdo**, na extensão de 18,00 metros com o terreno urbano nº 04.

PROPRIETÁRIOS: **ILGO DE JESUS**, autônomo, portador da carteira de identidade nº 02029145279, expedida pela SSP/RS, inscrito no CPF sob nº 422.456.489-00, e sua esposa **NOELI DA ROSA DE JESUS**, do lar, portadora da carteira de identidade nº 11/R-2.630.007, expedida pela SSP/SC, inscrita no CPF sob nº 038.237.869-54, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Rodolfo Luiz Bahú, nº 96, nesta cidade de Herval D'Oeste-SC. **REGISTRO ANTERIOR:** R.2 da matrícula nº 14.829, Lv. 2 RG do RI de Joaçaba-SC, feito em 10-10-2007. **Protocolo nº:** 14, feito em 09/04/2010. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Emol: R\$4,80

Oficial de Registro:

Claudiomar Luiz Machado

Av.1-15. Herval D'Oeste-SC, 14 de abril de 2010. **PACTO ANTENUPCIAL.** Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de Pacto Antenupcial registrada sob n.º 310, Lv. 3 Auxiliar, do Registro de Imóveis de Palmitinho-SC, para constar que o proprietário constante desta matrícula, **ILGO DE JESUS** e s/m. **NOELI DA ROSA DE JESUS**, casaram pelo Regime da Comunhão Universal de Bens, aos 14/07/1984, no Registro Civil das Pessoas Naturais de Palmitinho-RS. **Protocolo nº:** 14, feito em 09/04/2010. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Emol: R\$63,90. Oficial de Registro:

Claudiomar Luiz Machado

R.2-15. Herval D'Oeste-SC, 14 de abril de 2010. **FORMAL DE PARTILHA. TRANSMITENTE:** Espólio de **ILGO DE JESUS**, CPF sob nº 422.456.489-00. **ADQUIRENTE:** **NOELI DA ROSA DE JESUS**, brasileira, viúva, do lar, portadora da carteira de identidade nº 2.630.007, expedida pela SSP/SC, inscrita no CPF sob nº 038.237.869-54, residente e domiciliada na Rua Rodolfo Luiz Bahú, nº 96, nesta cidade de Herval D'Oeste-SC. **AQUISIÇÃO:** Parte do imóvel objeto desta matrícula, com a área de **108,00-m² (cento e oito metros quadrados)**, dentro da área maior de 216,00-m². **VALOR:** R\$7.500,00 sendo que para efeito fiscal a transmissão versou sobre o mesmo valor em 15/01/2009. **TÍTULO:** Formal de Partilha. **FORMA DO FORMA:** Formal de Partilha extraído dos autos nº 235.05.002103-9, homologado aos em 15/12/2009, pela Exmo. Sr. Dr. Fernando Cordioli Garcia, MM. Juiz de Direito desta Comarca de Herval D'Oeste-SC, com transito em julgado aos 09/02/2010. FRJ isento. **PROCEDÊNCIA:** A presente matrícula. **Protocolo nº** 14, feito em 09/04/2010. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. **Emol:** R\$64,00.

Oficial de Registro:

Claudiomar Luiz Machado

R.3-15. Herval D'Oeste-SC, 14 de abril de 2010. **FORMAL DE PARTILHA. TRANSMITENTE:** Espólio de **ILGO DE JESUS**, CPF sob nº 422.456.489-00. **ADQUIRENTE:** **PATRICIA MARIA DE JESUS**, brasileira, solteira, maior, portadora da carteira de identidade nº 5.747.728, expedida pela SSP/SC, inscrita no CPF sob nº 051.808.269-50, residente e domiciliada na Rua Rodolfo Luiz Bahú, nº 96, Bairro São Vicente, na cidade de Joaçaba-SC. **AQUISIÇÃO:** Parte do imóvel objeto desta matrícula, com a área de **54,00-m² (cinquenta e quatro metros quadrados)**, dentro da área maior de 216,00-m². **VALOR:** R\$3.750,00 sendo que para efeito fiscal a transmissão versou sobre o



República Federativa do Brasil
Estado de Santa Catarina
REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Herval d' Oeste

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

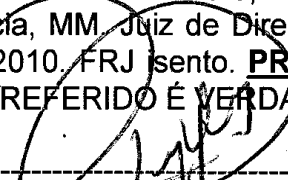
Matrícula

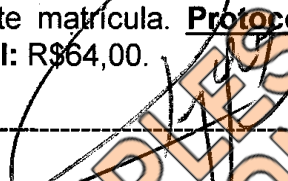
Folha

15

01v

Herval D' Oeste - SC, 14 de abril de 2010

mesmo valor em 15/01/2009. **TÍTULO:** Formal de Partilha. **FORMA DO FORMA:** Formal de Partilha extraído dos autos nº 235.05.002103-9, homologado aos em 15/12/2009, pela Exmo. Sr. Dr. Fernando Cordioli Garcia, MM. Juiz de Direito desta Comarca de Herval D'Oeste-SC, com transito em julgado aos 09/02/2010. FRJ isento. **PROCEDÊNCIA:** A presente matrícula. **Protocolo nº 15**, feito em 09/04/2010. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. **Emol:** R\$64,00.
Oficial de Registro:  Claudiomar Luiz Machado

R.4-15. Herval D'Oeste-SC, 14 de abril de 2010. **FORMAL DE PARTILHA. TRANSMITENTE:** Espólio de **ILGO DE JESUS**, CPF sob nº 422.456.489-00. **ADQUIRENTE PRISCILA DE JESUS**, brasileira, solteira, maior, portadora da carteira de identidade nº 5.747.728-SSP/SC, inscrita no CPF sob nº 069.509.189-17, residente e domiciliada na rua Rodolfo Luiz Bau, 96, Bairro São Luiz, nesta cidade. **AQUISICÃO:** Parte do imóvel objeto desta matrícula, com a área de **54,00-m² (cinquenta e quatro metros quadrados)**, dentro da área maior de 216,00-m². **VALOR:** R\$3.750,00 sendo que para efeito fiscal a transmissão versou sobre o mesmo valor em 15/01/2009. **TÍTULO:** Formal de Partilha. **FORMA DO FORMA:** Formal de Partilha extraído dos autos nº 235.05.002103-9, homologado aos em 15/12/2009, pela Exmo. Sr. Dr. Fernando Cordioli Garcia, MM. Juiz de Direito desta Comarca de Herval D'Oeste-SC, com transito em julgado aos 09/02/2010. FRJ isento. **PROCEDÊNCIA:** A presente matrícula. **Protocolo nº 16**, feito em 09/04/2010. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. **Emol:** R\$64,00.
Oficial de Registro:  Claudiomar Luiz Machado

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO

Documento gerado
Registro de Imóveis via

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital