

CERTIDÃO

Processo: 500158-8
Mandado: 08

Certifico e dou fé, eu Oficial de Justiça Avaliador infra-assinado, que em cumprimento ao presente mandado, dirigi-me a Av. do Carmo 743, centro, nesta cidade, estando lá, nesta data, **PROCEDI A AVALIAÇÃO** do bem constante no mandado, a saber:

20% de um imóvel urbano na Av. do Carmo 743, centro, nesta cidade, com um barracão comercial em médio estado de conservação (foto anexa), com área de 180,00m², matriculado sob o n. R-3 da matrícula 44.349, do CRIL, descrito no termo de penhora, que após pesquisa de mercado e consulta com corretores, avalio por duzentos mil reais.....R\$200.000,00

O referido é verdade e dou fé.
Cambuí, 11 de setembro de 2025.

João Paulo C. D. Baptista
Oficial de Justiça Avaliador
Mat. 11197-1

