

REGISTRO DE IMÓVEIS

Registro Geral

LIVRO N.º 2 - Comarca de Aluruoca - MG - F.n.º 01

F.n.º 8.089

MATRÍCULA N.º 8.089

DATA: 03/03/1.993

IMÓVEL: Mato Dentro, situado neste município, com fração ideal correspondente a cinco hectares, vinte e dois ares e vinte e nove centiares (5,22,29ha) de terras, em culturas e campos, em condomínio com demais herdeiros de Benedito Lopes da Silva, Antônio Lopes da Silva e Helena Maria Lopes, confrontando no seu todo com Maria Nogueira, José Antônio Lopes, Antônio Martins de Barros Filho e Nelson Chaves.-


PROPRIETÁRIO: Antero Lopes da Silva, brasileiro, casado pelo regime da comunhão de bens com Maria Aparecida Junqueira da Silva, agricultor, residente e domiciliado neste município.-

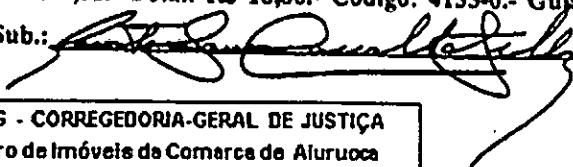
Regs. ants. ns. 19.190, e 19.203, L.º 3-M, fls. 47 e 49.-

Dou fé.- O Of.-

R-1-8.089 - TRANSMITENTES: Antero Lopes da Silva e sua mulher Maria Aparecida Junqueira da Silva, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, aposentado e do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, portadores em comum do CPF nº 172 679 516/00.- ADQUIRENTE: Ari Lopes dos Santos, brasileiro, casado pelo regime da comunhão de bens com Heloisa Albarez Santos, industrial e fazendeiro, residente e domiciliado nesta cidade, portador do CPF nº 148 839 456/34.- BENS TRANSMITIDOS: Os constantes da matrícula supra, os quais permanecem em condomínio no imóvel.- VALOR: Cr\$ 7.000.000,00.- COMPRA E VENDA: Público da tado de 08/02/93, do Cartório do 1.º Ofício de Notas desta comarca, lavrado pela tabelião Maria Rosa Maciel Almeida, L.º 52, fls. 43.- OBS: - Imóvel cadastrado no INCRA sob o nº 443 018 001 929/3, com área de 15, 2, nº de mod. 0,14 e F.M.P. 3,0.- Recolhimento feito de acordo com o art. 40 da Lei 8.399.- Dou fé.- Aluruoca, 03/03/93.- O Of.-

AV-2-8.089 - Processa-se esta averbação nos termos da determinação do M. (continua no verso)

M. Juiz de Direito desta Comarca, Dr. Fernando Antônio Junqueira, contida no Ofício de nº 114/2015, datada de 04/03/2.015, expedido do Processo nº-0012.09.11655-4, assinada pela escrivã Judicial Rosalba Maria Senador Nabile, para fazer constar a existência da Ação Civil Pública, ajuizada pelo Ministério Público de Minas Gerais contra Ari Lopes dos Santos em data de 27/04/2.009.- Isento de Emolumentos.- Art. 19 da Lei Estadual nº 15.424.- Dou fé.- Aiuruoca, 16/03/2.015.- O Of.: 

AV-3-8.089 - Procede-se esta averbação em cumprimento ao Ofício datado de 15/03/2.016, expedido do processo de nº 0012.09.11655-4, pela Secretaria da Única Vara Cível desta Comarca e assinado pelo Juiz de Direito Dr. Fernando Antônio Junqueira, para constar que devido a extinção da Ação Civil Pública ajuizada pelo Ministério Público de Minas Gerais contra Ari Lopes dos Santos, fica cancelada a averbação de nº AV-2.- Emol: R\$ 14,35.- TFJ: R\$ 4,51.- Total: R\$ 18,86.- Código: 4135-0.- Guia nº 146/04.- Dou fé.- Aiuruoca, 13/04/2.016.- O Of. Sub.: 

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Aiuruoca

SELO DE CONSULTA: GCJ32205
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 4498.1667.8923.8984



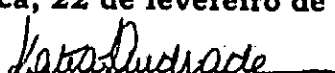
Quantidade de atos praticados: 01
Ato(s) praticado(s) por: Kátia Guimarães Carvalho de Andrade - Substituta

Emol.: R\$ 0,00 - TFJ: R\$ 0,00 - Valor final: R\$ 0,00 - ISS: R\$ 0,00

Consulta a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE AIURUOCA
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico que a presente cópia foi extraída do original e com o mesmo confere. Dou fé.
Aiuruoca, 22 de fevereiro de 2.023


Kátia G. Carvalho de Andrade
Oficial Sub. do S.R.I.

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Renato de Sousa Carvalho
Oficial
Renato de S. Carvalho Filho
Kátia G. Carvalho de Andrade
Substitutos
COMARCA DE AIURUOCA - MG