

REGISTRO DE IMÓVEIS

6ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
RUA COMENDADOR ARAÚJO, 323
7º ANDAR - FONE: 222-0047
TITULAR: ABRAÃO DELY

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 77.861

FICHA
01/ 77.861

RUBRICA

IMÓVEL: Vaga de garagem n.º 51, garagem I, localizada no subsolo, do Covent Garden Residence, situado na Alameda Dom Pedro II, n.º 571, com capacidade para estacionamento de um veículo de porte médio, tendo a área privativa de 12,500000m², área comum de 13,106639m², e área global ou total de 25,606639m², cabendo-lhe a fração ideal do solo de 0,001315 ou 8,328593m².- I.F.n.º 21.024.043.315-5 do Cadastro Municipal. II.n.º 10.0.0038.0098.01-1 0315. Edifício esse construído sobre o lote de terreno "W", oriundo da unificação dos lotes B e A, do croqui 5601 da PMC, e 01 da Planta Benedita Trindade Ribas (croqui 827), medindo 46,35m., de frente para a Avenida Batel, sendo o lado direito de quem da referida Avenida observar, formado por cinco linhas, tendo a 1ª que parte do alinhamento da referida Avenida em direção aos fundos 65,88m., confrontando com o lote fiscal 21.024.012.000, a 2ª faz ângulo à esquerda adentrando o terreno com 9,60m., confrontando com o lote fiscal n.º 21.024.007.000; a 3ª deflete levemente à direita em 8,80m., confrontando com o lote fiscal 21.024.007.000; a 4ª deflete levemente em 7,20m., confrontando com o lote fiscal 21.024.006.000 e a 5ª e última segue até encontrar o fundo (Alameda Dom Pedro II), em 101,70m., confrontando com os lotes fiscais 21.024.006.000; 21.024.028.000 e 21.024.041.000; o lado esquerdo é formado por sete linhas, tendo a 1ª que parte do alinhamento da referida Avenida em direção aos fundos 26,93m., confrontando com o lote fiscal 21.024.015.000; a 2ª faz ângulo à esquerda em 46,30m., até encontrar a rua Teixeira Coelho, confrontando com os lotes fiscais 21.024.015.000 e 21.024.025.000, 3ª segue fazendo frente para a rua Teixeira Coelho em direção ao fundo em 32,00m., a 4ª faz ângulo à direita, adentrando o terreno em 29,30m., a 5ª segue em direção ao fundo em 21,20m., a 6ª faz ângulo à esquerda em 11,00m., confrontando essas três linhas com o lote fiscal 21.024.016.000; a 7ª e última segue até encontrar o fundo (Alameda Dom Pedro II), em 81,00m., confrontando com os lotes fiscais 21.024.017.000, 21.024.017.000, 21.024.030.000, 21.024.031.000, 21.024.032.000 e 21.024.035.000, tendo de largura no fundo 64,30m., onde faz testada para a Alameda Dom Pedro II, com a área de 11.691,00m², com a indicação fiscal de 11.691,00m².-

PROPRIETÁRIA: Irmãos Thá S/A - Construções, Indústrias e Comércio, com a atual denominação **IRMÃOS THÁ S/A - CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Presidente Getúlio Vargas, 881, nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF.n.º 76.542.539/0001-34, representada por Alberto Accioly Veiga Filho e Marcello Malucelli Thá.
REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 46.173, 1.º 02-RG desta Serventia. Curitiba, 12 de julho de 2005. Titular Substituto.

R-1-77.861: Prot. 364.289 de 07/07/2005. **COMPRA/VENDA:** Conforme Escritura Pública lavrada às Fls. 175/176 do Livro 1566-N, datada de 21 de março de 2001, e Escritura Pública de Aditamento para Alteração e Ratificação, lavrada às Fls. 151/152 do Livro 1705-N, datada de 05 de julho de 2005, ambas nas notas da 7ª

SEQUE NO VERSO

MATRÍCULA Nº
77.861

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
www.aripar.org/e-validador o CNS: 08.060-6
e o código de verificação do documento: JRPTFQ
Consulta disponível por 30 dias



PJe Assinac

MURIEL TAKAKI RICARDO ZELINKA - Juntado em: 04/03/2024 15:54:50 - 8879adb

Assinado eletronicamente por: PAULO CEZAR PIMENTA - 26/04/2024 14:04:28 - c394e70
<https://pje.trt9.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=24042614020790500000129789499>
Número do processo: 0000485-70.2024.5.09.0652 ID. c394e70 - Pág. 1
Número do documento: 24042614020790500000129789499



PJe

PJe Assinado eletronicamente por: WILLIANS SHIRO KOGA - Juntado em: 10/05/2024 17:22:56 - f87680b

PJe Assinado eletronicamente por: FRANCISMAR BATISTA SANCHES - Juntado em: 22/07/2024 11:25:39 - 88e8cde

CONTINUAÇÃO

Serventia Notarial desta Capital, **Irmãos Thá S/A - Construções, Indústrias e Comércio**, com a atual denominação **IRMÃOS THÁ S/A - CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO**, **VENDEU** o imóvel desta matrícula a **ADRIANA DIAS HORTA ALBERNAZ**, brasileira, casada com **DEMOSTENES ALBERNAZ**, pelo regime da separação de bens, em data de 08/10/1998, comerciante, portadora da CI/RG.nº. 1.097.543-8-SSP/AM e inscrita no CPF/MF.nº. 493.699.466-91, residente e domiciliada na rua Angelo Sampaio, 1278, ap. 101, nesta Capital, pelo preço de **R\$ 720.000,00**, que abrange as matrículas nº.s 77.857 até 77.862 e atribuído a este, **R\$ 10.000,00**. A vendedora declara encontrar-se enquadrada nos termos do item IV, do parágrafo 8º do artigo 257, do Decreto 3048/99, que aí foi acrescentado com a vigência do Decreto 3265/99, e Instrução Normativa da SRF nº. 93, de 23/11/2001, artigo 17, publicada do DOU em 12/12/2001, razão pela qual deixa de apresentar a CND do INSS e a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais, mencionado na escritura.- Emitida a ficha **DOI** pelo Tabelião. ITBI/PMC:613.560, pago s/R\$12.500,00 e Funrejus, arquivados sob nº. 364.289. *Referido é verdade e dou fé.* Curitiba, 12 de julho de 2005. *Referido é verdade e dou fé.* Titular Substituto. Emolumentos:2088/vrc/mc/jf/11/IF.

AV-2-77.861: Prot. 364.290 de 07/07/2005: Averba-se o **pacto antenupcial** de ADRIANA DIAS HORTA ALBERNAZ e DEMOSTENES ALBERNAZ, conforme Registro Auxiliar nº. **6.473** desta Serventia Registral.- *Referido é verdade e dou fé.* Curitiba, 12 de julho de 2005. *Referido é verdade e dou fé.* Titular Substituto. Emolumentos: 20/vrc/mc/jf. **Ec.nº 364.289.**

AV-3-77.861 - PROT:366.280 de 22/09/2005. Conforme Ofício nº 541/05, datado de 14 de setembro de 2005, expedido pela Delegacia da Receita Federal desta Capital, (arquivado sob nº 366.280), fica averbado o **ARROLAMENTO** da contribuinte **ADRIANA DIAS HORTA ALBERNAZ**, CPF/MF sob nº 493.699.466-91, nos termos do parágrafo 5º, do artigo 64, da Lei nº 9.532, de 10/12/1997. Curitiba, 22 de setembro de 2005. (mc/mz) Dou fé:

REGISTRO DE IMÓVEIS
6ª CIRCUNSCRIÇÃO
CURITIBA - PR
MARCELO A. DELY
TITULAR DESIGNADO

AV-4-77.861 - PROT. 458.153 de 13/09/2013 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme ofício nº 7260572, datado de 21/05/2013, extraído dos autos nº **5000046.86.2009.404.7000/PR**, expedido pela 2ª Vara Federal de Execuções Fiscais de Curitiba - Justiça Federal, arquivado sob nº 458.153, averba-se para constar a **INDISPONIBILIDADE** de propriedade de **ADRIANA DIAS HORTA ALBERNAZ**. Funrejus isento conforme previsto no art. 3º, VII, "b", 19 da Lei Estadual 12.216/98. *O referido é verdade e dou fé.* Curitiba, 20 de setembro de 2013. *Referido é verdade e dou fé.* Jorge Luis Moran - Titular. Custas: não incidem. (ka)

AV-5-77.861 - PROT. 528.495 de 16/01/2019 - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - Conforme sentença datada de 15/01/2019, arquivada sob nº 528.495, oriunda do processo **5000046-** Continua na folha 2

SEQUE

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
www.aripar.org/e-validador o CNS: **08.060-6**
e o código de verificação do documento: **JRPTEQ**
Consulta disponível por 30 dias



PJe Assinac

ir: MURIEL TAKAKI RICARDO ZELINKA - Juntado em: 04/03/2024 15:54:50 - 8879adb

PJe



Assinado eletronicamente por: PAULO CEZAR PIMENTA - 26/04/2024 14:04:28 - c394e70
<https://pje.trt9.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=24042614020790500000129789499>
Número do processo: 0000485-70.2024.5.09.0652 ID. c394e70 - Pág. 2
Número do documento: 24042614020790500000129789499

PJe Assinado eletronicamente por: WILLIANS SHIRO KOGA - Juntado em: 10/05/2024 17:22:56 - f87680b

PJe Assinado eletronicamente por: FRANCISMAR BATISTA SANCHES - Juntado em: 22/07/2024 11:25:39 - 88e8cde

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Ficha: 02

6ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ

RUA NUNES MACHADO, 68

4º andar - Fone (41) 3434-2383

TITULAR: JORGE LUIS MORAN

CPF 838.577.536.68

MATRÍCULA Nº 77.861

Rubrica

86.2009.4.04.7000/PR da 16ª Vara Federal de Curitiba-PR, averba-se o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** objeto da **AV-4**. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê os arts. 491, § 2º, e 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 25 de janeiro de 2019. Jorge Luis Moran - Titular. (arr/mh)

AV-6-77.861 - Prot. 594.516 de 26/01/2023 - **ADMISSÃO DE EXECUÇÃO** - Conforme requerimento datado de 26/10/2022 e certidão emitida em 11/10/2022 pelo Cartório da 1ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba-PR, arquivados sob nº 594.516, averba-se, nos termos do art. 828 do Código de Processo Civil, para constar que foi admitida pelo juiz a **AÇÃO DE EXECUÇÃO** autuada sob nº 0009047-42.2021.8.16.0001, em que são exequentes **IMB CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 12.781.865/0001-11, **JAB CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 12.588.744/0001-58 e **LCB CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 12.053.455/0001-54 e executadas **ADRIANA DE ABREU E DIAS**, inscrita no CPF/MF sob nº 493.699.466-91 e **VEDERE OTICA LTDA ME**, inscrita no CNPJ sob nº 04.167.747/0001-90. Valor atribuído à causa: R\$62.969,70 (sessenta e dois mil e novecentos e sessenta e nove reais e setenta centavos). Funrejus nº 1400000008731242-0 recolhido em 02/12/2022 no valor de R\$145,41, arquivado sob nº 594.516. CUSTAS: Emolumentos: 1.293,60 VRC = R\$318,23; Fundep: R\$15,91; ISS: R\$12,73. Selo Funarpen: F394J.OwqPm.zmG6h-4pwV3.LUYVY. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 06 de fevereiro de 2023. Jorge Luis Moran. (ms)

AV-7-77.861 - PROT. 597.431 de 29/03/2023 - **EXISTÊNCIA DE AÇÃO** - Conforme Ofício nº684/2023 expedido pelo MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba-PR (código de autenticidade: PJ87K Y949R Q9PU6 4TRYR), arquivado sob nº 597.431, averba-se, por determinação judicial, para constar a **EXISTÊNCIA DA AÇÃO** de Despejo por Falta de Pagamento, autuada sob nº 0015173-11.2021.8.16.0001, proposta por **IVETE ANA BONATO FRUET**, inscrita no CPF/MF sob nº 003.367.759-03 em face de **ADRIANA DE ABREU E DIAS**, inscrita no CPF/MF sob nº 493.699.466-91 e **FRANCISCO SALES DIAS HORTA**, inscrito no CPF/MF sob nº 013.461.306-63. Valor atribuído à causa: R\$142.656,00 (cento e quarenta e dois mil e seiscentos e cinquenta e seis reais). Funrejus nº 140000009122167-1 recolhido em 10/04/2023 no valor de R\$337,05, arquivado sob nº 597.431. CUSTAS: Emolumentos: 1.293,60 VRC = R\$318,23; Fundep: R\$15,91; ISS: R\$12,73. Selo de Fiscalização: SFR11.WJK6P.mIUcL-zHAL2. F394q. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 17 de abril de 2023. Jorge Luis Moran. (ms)

AV-8-77.861 - Prot. 600.344 de 30/05/2023 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202305.2916.02730543-IA-100, referente aos autos nº 00000903520225090010 da 10ª Vara do Trabalho de Continua no verso

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
www.aripar.org/e-validador o CNS: 08.060-6
e o código de verificação do documento: JRPTFQ
Consulta disponível por 30 dias



Pje Assinac

ir: MURIEL TAKAKI RICARDO ZELINKA - Juntado em: 04/03/2024 15:54:50 - 8879adb

Pje



Assinado eletronicamente por: PAULO CEZAR PIMENTA - 26/04/2024 14:04:28 - c394e70
https://pje.trt9.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=24042614020790500000129789499
Número do processo: 0000485-70.2024.5.09.0652 ID: c394e70 - Pág. 3
Número do documento: 24042614020790500000129789499

Pje Assinado eletronicamente por: WILLIANS SHIRO KOGA - Juntado em: 10/05/2024 17:22:56 - f87680b

Pje Assinado eletronicamente por: FRANCISMAR BATISTA SANCHES - Juntado em: 22/07/2024 11:25:39 - 88e8cde

CONTINUAÇÃO

CNM: 080606.2.0077861-72

Curitiba/PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ADRIANA DIAS HORTA ALBERNAZ**, inscrita no CPF/MF sob nº 493.699.466-91. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 517, § 3º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: SFRII.OJkJP.durvz-PysOY.F394q. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 05 de junho de 2023. Jorge Luis Moran - Titular. (Nml)

AV-9-77.861 - Prot. 600.345 de 30/05/2023 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202305.2916.02730539-IA-340, referente aos autos nº 00000124420225090009 da 9ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ADRIANA DIAS HORTA ALBERNAZ**, inscrita no CPF/MF sob nº 493.699.466-91. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 517, § 3º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: SFRII.OJnJP.durvz-PyvOY.F394q. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 06 de junho de 2023. Jorge Luis Moran - Titular. (Nml)

AV-10-77.861 - Prot. 601.815 de 28/06/2023 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202306.2810.02780690-IA-550, referente aos autos nº 00001814220225090652 da 18ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ADRIANA DIAS HORTA ALBERNAZ**, inscrita no CPF/MF sob nº 493.699.466-91. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 517, § 3º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: SFRII.OJFJP.durvz-JyvGY.F394q. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 04 de julho de 2023. Jorge Luis Moran - Titular. (Nml)

AV-11-77.861 - Prot. 603.387 de 27/07/2023 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202307.2712.02833052-IA-150, referente aos autos nº 0001638920225090015 da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ADRIANA DIAS HORTA ALBERNAZ**, inscrito no CPF/MF sob nº 493.699.466-91. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 517, § 3º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: SFRII.wJvTP.M2r3c-XK9Cm.F394q. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 01 de agosto de 2023. Jorge Luis Moran - Titular. (Nml)

AV-12-77.861 - Prot. 606.121 de 19/09/2023 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202309.1915.02936301-IA-370, referente aos autos nº 00001224320225090009 da 9ª Vara do Trabalho de Curitiba, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ADRIANA DIAS HORTA ALBERNAZ**, inscrita no CPF/MF sob nº 493.699.466-91. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 517, § 3º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: SFRII.qJf5P.MOrKR-v3LOD.F394q. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 19 de setembro de 2023. Jorge Luis Moran - Titular. (Nml)

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
www.aripar.org/e-validador o CNS: 08.060-6
e o código de verificação do documento: JRPTFQ
Consulta disponível por 30 dias



Pje Assinac

r: MURIEL TAKAKI RICARDO ZELINKA - Juntado em: 04/03/2024 15:54:50 - 8879adb

Assinado eletronicamente por: PAULO CEZAR PIMENTA - 26/04/2024 14:04:28 - c394e70
https://pje.trt9.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=24042614020790500000129789499
Número do processo: 0000485-70.2024.5.09.0652 ID: c394e70 - Pág. 4
Número do documento: 24042614020790500000129789499



Pje

Pje Assinado eletronicamente por: WILLIANS SHIRO KOGA - Juntado em: 10/05/2024 17:22:56 - f87680b

Pje Assinado eletronicamente por: FRANCISMAR BATISTA SANCHES - Juntado em: 22/07/2024 11:25:39 - 88e8cde

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Ficha: 03

6ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
RUA NUNES MACHADO, 68
4º andar - Fone (41) 3434-2383
TITULAR: JORGE LUIS MORAN
CPF 838.577.536-68

MATRÍCULA Nº 77.861

Rubrica

CNM 080606.2.0077861-72

fé. Curitiba, 27 de setembro de 2023.
Titular. (ms)

Jorge Luis Moran -

AV-13-77.861 - Prot. 608.200 de 30/10/2023 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Conforme informação CNIB - 202310.2719.03008684-IA-730, referente
aos autos nº 00008729120215090005 da 5ª Vara do Trabalho de Curitiba-
PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS**
BENS de **ADRIANA DIAS HORTA ALBERNAZ**, inscrito no CPF/MF sob nº
493.699.466-91. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do
processo conforme prevê o art. 517, § 3º, do Código de Normas da
Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do
Paraná. Selo Funarpen: SFRIL.MJYIP.MWUKA-DzeLy.F394q. O referido é
verdade e dou fé. Curitiba, 07 de novembro de 2023. Jorge
Luis Moran - Titular. (ms)

AV-14-77.861 - Prot. 610.645 de 14/12/2023 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Conforme informação CNIB - 202312.1411.03086172-IA-920, referente
aos autos nº 00000191320235090652 da 18ª Vara do Trabalho de
Curitiba/PR, averba-se para constar que foi declarada a
INDISPONIBILIDADE DOS BENS de **ADRIANA DIAS HORTA ALBERNAZ**, inscrita no
CPF/MF sob nº **493.699.466-91**. As custas e o Funrejus serão pagos na
liquidação do processo conforme prevê o art. 517, § 3º, do Código de
Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do
Estado do Paraná. Selo Funarpen: SFRIL.TJ5vP.Z3rKp-ujWoc.F394q. O
referido é verdade e dou fé. Curitiba, 27 de dezembro de 2023.
Jorge Luis Moran - Titular. (mh)

AV-15-77.861 - Prot. 612.834 de 07/02/2024 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Conforme informação CNIB - 202402.0616.03150371-IA-480, referente
aos autos nº 00002174420225090245 da 2ª Vara do Trabalho de Curitiba-
PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS**
BENS de **ADRIANA DIAS HORTA ALBERNAZ**, inscrita no CPF/MF sob nº
493.699.466-91. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do
processo conforme prevê o art. 517, § 3º, do Código de Normas da
Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do
Paraná. Selo Funarpen: SFRIL.IJ5oP.Fyryw-rAjO4.F394w. O referido é
verdade e dou fé. Curitiba, 20 de fevereiro de 2024. Jorge
Luis Moran - Titular. (ms)

AV-16-77.861 - Prot. 613.310 de 19/02/2024 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Conforme informação CNIB - CNIB - 202402.1914.03166721-IA-400,
referente aos autos nº 00005363520225090011 da 11ª Vara do Trabalho de
Curitiba/PR, averba-se para constar que foi declarada a
INDISPONIBILIDADE DOS BENS de **ADRIANA DIAS HORTA ALBERNAZ**, inscrito no
CPF/MF sob nº **493.699.466-91**. As custas e o Funrejus serão pagos na
liquidação do processo conforme prevê o art. 517, § 3º, do Código de
Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do
Estado do Paraná. Selo Funarpen: SFRIL.IJooP.Fyryw-ZATO4.F394w. O
referido é verdade e dou fé. Curitiba, 27 de fevereiro de 2024.
Jorge Luis Moran - Titular. (ka)

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
www.aripar.org/e-validador o CNS: 08.060-6
e o código de verificação do documento: JRPTFQ
Consulta disponível por 30 dias



Pje Assinac

r: MURIEL TAKAKI RICARDO ZELINKA - Juntado em: 04/03/2024 15:54:50 - 8879adb

Assinado eletronicamente por: PAULO CEZAR PIMENTA - 26/04/2024 14:04:28 - c394e70

<https://pje.trt9.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=24042614020790500000129789499>

Número do processo: 0000485-70.2024.5.09.0652

ID. c394e70 - Pág. 5

Número do documento: 24042614020790500000129789499

Pje



Pje Assinado eletronicamente por: WILLIANS SHIRO KOGA - Juntado em: 10/05/2024 17:22:56 - f87680b

Pje Assinado eletronicamente por: FRANCISMAR BATISTA SANCHES - Juntado em: 22/07/2024 11:25:39 - 88e8cde

CONTINUAÇÃO

CNM 080606.2.0077861-72

R-17-77.861 - Prot. 613.535 de 23/02/2024 - **PENHORA** - Conforme certidão de penhora, datada de 22/02/2024 (Protocolo PH000502842), arquivada sob nº 613.535, oriunda do processo sob nº de ordem 00103297720205150115 do Núcleo Regional de Gestão de Processos e de Execução da Circunscrição de Presidente Prudente-SP, em que é exequente **MARIA JOANA AZEVEDO**, inscrita no CPF/MF sob nº 021.896.439-02 e executada **ADRIANA DE ABREU E DIAS**, inscrita no CPF/MF sob nº 493.699.466-91 e outros, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor atualizado da ação: **R\$4.070,13** (quatro mil e setenta reais e treze centavos). Depositária: ADRIANA DE ABREU E DIAS. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê os arts. 491, § 2º, e 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo de Fiscalização: SFRII.IJJoP.Fyryw-nAQ04.F394w. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 01 de março de 2024. Jorge Luis Moran. (mh)

REGISTRO DE IMÓVEIS - 6ª Serventia Registral - Curitiba
CERTIFICO que a presente fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 77.861 do Registro Geral. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 04 de março de 2024. Certidão emitida às 09:35:54h.



Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
www.aripar.org/e-validador o CNS: 08.060-6
e o código de verificação do documento: JRPTFQ
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente JORGE
LUIS MORAN
CPF: 83857753668 - 04/03/2024

PJe



Assinado eletronicamente por: MURIEL TAKAKI RICARDO ZELINKA - Juntado em: 04/03/2024 15:54:50 - 8879adb
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/24030415481247200000222891206?instancia=1>
Número do processo: 0010329-77.2020.5.15.0115
Número do documento: 24030415481247200000222891206

PJe

Assinado eletronicamente por: PAULO CEZAR PIMENTA - 26/04/2024 14:04:28 - c394e70
<https://pje.trt9.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=24042614020790500000129789499>
Número do processo: 0000485-70.2024.5.09.0652
Número do documento: 24042614020790500000129789499 ID. c394e70 - Pág. 6

PJe



Assinado eletronicamente por: WILLIANS SHIRO KOGA - Juntado em: 10/05/2024 17:22:56 - f87680b
<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/24051017044534900000130440708?instancia=1>
Número do processo: 0000485-70.2024.5.09.0652
Número do documento: 24051017044534900000130440708

PJe Assinado eletronicamente por: FRANCISMAR BATISTA SANCHES - Juntado em: 22/07/2024 11:25:39 - 88e8cde