



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

5ª V.T. de JUIZ DE FORA / MG PROC. Nº 0010903-20.2018.5.03.0143 /2.0  
Aos 13 dias do mês de SETEMBRO do ano de 2018

na RUA DR. PEDRO MENDES (ESQUINA C/ RUA VICENTE ADÃO BOTTI) Nº 73 - Bom Pastor  
onde compareci, em cumprimento ao V. mandado nº \_\_\_\_\_, passado a favor  
de JOSÉ MADHELO DOS REIS PINTO

contra SÔNIA MELLO BROM MARQUES  
CPF/GNP+ 546.879.856-53, para pagamento da importância de  
R\$ 38.519,35, não tendo o executado, no prazo legal

que lhe foi marcado, conforme certidão retro, efetuado o pagamento nem garantido a  
execução, procedi à penhora dos seguintes bens, tudo para garantia do principal, juros de  
mora, correção monetária e custas do referido processo: FICA PENHORADO UM

TERÇO DO APARTAMENTO DE Nº 73, SITO À RUA DR. PEDRO MENDES,  
NO BARRIO BOM PASTOR, PARTE ESTA PERTENCENTE À EXECUTADA  
SÔNIA MELLO BROM MARQUES, CUJO IMÓVEL EM SUA TOTALI-  
DADE ESTÁ DESCRITO NA MATRÍCULA DE Nº 11.633, FICHA 1 -  
DO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA  
DE JUIZ DE FORA / MG, CUJO TERÇO FOI RECEBIDO POR DOAÇÃO CONFOR-  
ME R-06 (PROTOCOLO 79.581) DA REFERIDA MATRÍCULA. AVALIADO  
O IMÓVEL NO TODO R\$ 300.000,00, SENDO A CONSTRUÇÃO  
SOBRE O TERÇO NO IMPORTE DE R\$ 100.000,00 (CEM MIL  
REAIS)

OBSERVAÇÃO: NÃO APLICA NOMEAÇÃO DA PROPRIETÁRIA COMO  
DEPOSITÁRIA; NEM SUA INTIMAÇÃO PARA EMBARGOS EM  
VIRTUDE DA MESMA NÃO TER SIDO ENCONTRADA NO LOCAL.  
A EXECUTADA, SÔNIA MELLO BROM MARQUES RESIDE NA RUA  
HENDI QUE GORCEIX, Nº 633, PADRE EUSTÁQUIO, BELO HORIZONTE,  
MINAS GERAIS, CEP: 30.270-360.

Total da avaliação: R\$ 100.000,00 (CEM MIL REAIS)

Feita, assim, a penhora, para constar, lavrei o presente Auto, que assino.

OFICIAL DE JUSTIÇA  
CHARLES S. N. COUTINHO

316 AU 04



Assinado eletronicamente por: CHARLES SOUZA NERI COUTINHO - 13/09/2018 18:34 - fdf45f4  
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=180913183333776000000751&id=1fdf45f4> - Pág. 1  
Número do processo: CartPrecCiv 0010903-20.2018.5.03.0143  
Número do documento: 18091318333377600000075194130



Assinado eletronicamente por: BRUNO DA ROCHA HISSE MARQUES - 10/12/2019 11:23:38 - fb62ed6  
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19121011225187800000100136893>  
Número do processo: 0065000-98.2008.5.03.0052  
Número do documento: 19121011225187800000100136893  
ID. fb62ed6 - Pág. 19



## Trade com confiança

Experiência mobile-first para decisões rápidas no trading online.

DV360Centro\_new

Visite O Site

### Cálculo de atualização monetária

[Voltar](#) [Versão para Impressão](#)

- Cálculos Financeiros**
  - Atualização monetária**
    - Cálculos de juros
    - Planilha de reajuste de aluguéis e valores
    - Planilha comparativa de reajustes
  - Cálculos Judiciais**
    - Planilha de débitos Judiciais
    - Nova Planilha Débitos judiciais (Lei 14905)
  - Planilha de desapropriações**
  - Financiamento**
    - Série de pagamentos
    - Planilha-Sistemas PRICE e SAC
    - Habitacional CEF (Price/SAC/SACRE)

Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	
Valor Nominal	R\$ 100.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	IPCA (IBGE) - Calculado pelo critério mês cheio.
Período da correção	Setembro/2018 a Fevereiro/2026

Dados calculados		
Fator de correção do período	2710 dias	1,468925
Percentual correspondente	2710 dias	46,892479 %
Valor corrigido para 01/02/2026	(=)	R\$ 146.892,48
Sub Total	(=)	R\$ 146.892,48
<b>Valor total</b>	<b>(=)</b>	<b>R\$ 146.892,48</b>

## Descobrir mais

Soft... >

econ... >

Econ... >

''

Saber mais



[Quem somos](#) [Contato](#) [Termos de Uso](#)

Nossos serviços são públicos e gratuitos.

Esclarecemos que nossos recursos se destinam a auxiliar o usuário na elaboração dos diversos cálculos aqui disponibilizados, que não devem prescindir de um profissional capacitado. O usuário que utiliza os nossos serviços o faz por sua conta e risco, e aceita que não temos qualquer responsabilidade por danos de qualquer natureza resultantes desta utilização.

Apesar dos cuidados na coleta e manuseio, o DrCalc.net não se responsabiliza pelas informações e cálculos aqui disponibilizados, eximindo-se de quaisquer perdas, danos (direitos, indiretos ou incidentais), custos e lucros cessantes.

DrCalc.net / DrCalc.net.br - Todos os direitos reservados