

CNM: 049296.2.0011633-41

COMARCA DE JUIZ DE FORA		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		ESTADO DE MINAS GERAIS	
CARTÓRIO DO 2.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS					
LIVRO Nº 2	MATRÍCULA 11633	FICHA 1	DATA 31 MAIO 1984	REGISTRO GERAL	
	Apartamento residencial de nº 73, situado no Bairro Jardim Bom Pastor, e a respectiva fração ideal de 1/3 de todo o terreno (lote 15, da quadra "R"), medindo 15,00 ms. de frente para a Rua Pedro Mendes; 20,00 ms. de frente para a Rua Vicente Adão Botti, (antiga Rua "Q"); por 14,00 ms. na linha dos fundos, confrontando pela frente com as ditas ruas, por um lado com o lote 14 e nos fundos com a Sociedade Imobiliária América Ltda. ou seus sucessores. PROPRIETÁRIOS: LUIZ HENRIQUE SALLES, bancário, e sua esposa YEDDA ANDRADE SALLES, de prendas do lar, brasileiros, residentes no Rio de Janeiro, RJ. PROCEDÊNCIA: - Registro 14.025, neste Cartório.-				
R 1	COMPRA E VENDA. ADQUIRENTE: JOSÉ ESTEVES DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, agricultor, residente nesta cidade. TRANSMITENTES: OS PROPRIETÁRIOS. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 06.05.1971, em notas do 1.º Tabelião (L.º 141, fls. 06), trasladada por certidão em data de 21.05.1984. VALOR: Cr\$25.000,00.- (006) O - Escrevente, <i>J. Sacconi</i>				
AV 02	01 DE NOVEMBRO DE 2000. CASAMENTO. De acordo com a documentação arquivada, fica aqui constando que se chama MARIA JOSÉ DE OLIVEIRA a mulher de JOSÉ ESTEVES DE OLIVEIRA (comunhão de bens). O Escrevente, <i>Polafalauza</i>				
R 03	01 DE NOVEMBRO DE 2000. VENDA. ADQUIRENTE: ERNESTINA VIEIRA DE MELLO, CI M-4.409.986 SSP/MG, CPF numero 720.258.326-72, viúva, pensionista, residente nesta cidade. TRANSMITENTE: JOSÉ ESTEVES DE OLIVEIRA (ESPÓLIO), CPF 103.224.266-34. FORMA DO TÍTULO: Contrato de 27.10.2000, do qual uma via fica arquivada juntamente com a documentação fiscal. VALOR: R\$653.000,00 (SESSENTA E CINCO MIL REAIS) e a área construída de 95,00 m² de acordo com a ficha de informação à PJF, "ITBI - INTER VIVOS", número controle 20.149, de 24 de outubro de 2000).- <i>Polafalauza</i>				
R 04	HIPOTECA. Tendo a adquirente obtido um financiamento junto à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, com sede em Brasília (DF), CNPJ 00.360.305/0001-04, do valor de R\$62.608,70, resgatável em 96 prestações mensais, com juros às taxas anuais de 12% (nominal) e 12,6825% (efetiva) e outros encargos estabelecidos no contrato, a partir de 27.11.2000, do valor inicial, total, de R\$1.330,32, deu a credora em primeira e especial hipoteca, o imóvel aqui matriculado, avaliado em R\$70.110,00 (Artigo 818 do Código Civil). O Escrevente (19), <i>Polafalauza</i>				
NOTA	28 DE JULHO DE 2008. De acordo com a transcrição 14.025, nesta Serventia, da qual se originou esta matrícula, o imóvel aqui descrito está localizado na Rua Pedro Mendes.- O Oficial Substituto (09) <i>[Assinatura]</i>				

CNM: 049296.2.0011633-41

MATRÍCULA 11633	CARTÓRIO DO 2.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS	FICHA 1
AV 05	28 DE JULHO DE 2008 (PROTOCOLO 77.087). CANCELAMENTO DE HIPOTECA. De acordo com o documento arquivado, fica cancelado o R 04 por autorização da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. EMOLUMENTOS: R\$22,41. COMPENSAÇÃO DO REGISTRO CIVIL: R\$1,34. TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$7,39. TOTAL: R\$31,14. A Oficiala (20), <i>D. M. Contes mfasote</i>	
R 06	10 DE JUNHO DE 2009 (PROTOCOLO 79.581). DOAÇÃO. ADQUIRENTES: SÔNIA MELLO BROM MARQUES; CI M-4.605.514 SSP/MG, CPF 546.879.856-53, do lar, casada sob o regime da comunhão parcial de bens com JORGE ALBERTO BROM MARQUES DA SILVA, CI M-519.344 SSP/MG, CPF 314.783.526-04, gerente operacional, residentes em Belo Horizonte (MG), 2) LUCILENE MELLO MORAES, CI MG-6.584.104 SSP/MG, CPF 023.887.866-06, divorciada, consultora de vendas, e 3) RICARDO GOMES DE MELLO, CI M-1.729.028 SSP/MG, CPF 381.379.846-15, solteiro, autônomo; residentes nesta cidade; brasileiros. TRANSMITENTE: ERNESTINA VIEIRA DE MELLO. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 13.02.2009, lavrada no Cartório de Registro Civil do Município de Belmiro Braga, Comarca de Matias Barbosa - MG (livro 044, folha 147). VALOR: R\$125.000,00 (CENTO E VINTE E CINCO MIL REAIS). VALOR FISCAL: R\$125.000,00. EMOLUMENTOS: R\$842,47. COMPENSAÇÃO DO REGISTRO CIVIL: R\$50,54. TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$414,95. TOTAL: R\$1.307,96.-	
R 07	USUFRUTO VITALÍCIO. A transmitente reservou usufruto vitalício sobre o imóvel aqui descrito. EMOLUMENTOS: R\$374,34. COMPENSAÇÃO DO REGISTRO CIVIL: R\$22,46. TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$152,90. TOTAL: R\$549,70. A Oficiala (22), <i>D. M. Contes mfasote</i>	
R 08	17 DE JUNHO DE 2011 (PROTOCOLO 85.705 DE 30.05.2011). PENHORA (1/3 DA NUA PROPRIEDADE). De acordo com o ofício 01315/11 arquivado, expedido em 13.05.2011, através da Secretaria da 1ª Vara do Trabalho de Divinópolis (MG), fica aqui constando que 1/3 da nua propriedade, pertencente a Sônia Mello Brom Marques, foi penhorada nos autos 01206-2009-057-03-00-8, tendo entre partes como reclamante CARLOS ROBERTO DE SOUZA, e como reclamados M A VISTORIA PREVIA LTDA., JORGE ALBERTO BROM MARQUES DA SILVA e SONIA MELLO BROM MARQUES, sendo de R\$3.819,95 o valor do débito, atualizado em 19.11.2009. A Escrevente (19), <i>Escrevente</i>	
AV 09	01 DE MARÇO DE 2012 (PROTOCOLO 88.021). INDISPONIBILIDADE (1/3 DA NUA PROPRIEDADE). De acordo com o ofício nº 00137/12 arquivado, expedido em 27.02.2012, através da Secretaria da Vara do Trabalho de Cataguases (MG), extraído dos autos 00650-2008-052-03-00-3 tendo como reclamante JOSE MADHELO DOS REIS PINTO e como reclamados ZONA DA MATA VISTORIA PREVIA LTDA., CNPJ 02.980.923/0001-82, JBM PRESTADORA DE SERVIÇOS DE SEGUROS LTDA., CNPJ 01.246.962/0001-98, WA CONSULTORIA TÉCNICA LTDA., CNPJ 04.383.167/0001-30, ALCIMAR FRANCISCO DE MORAIS, CPF 645.695.196-87, RICARDO HENRIQUE ESPÍRITO SANTO, CPF 633.999.036-34, JORGE ALBERTO BROM MARQUES DA SILVA, CPF 314.783.526-04, SÔNIA MELO BROM MARQUES, CPF 546.879.856-53, PAULO ARTUR GONÇALVES FLEURY, CPF 325.305.526-49, GUILHERME BECKER	

- ver ficha 2 -

CNM: 049296.2.0011633-41

COMARCA DE JUIZ DE FORA		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS		ESTADO DE MINAS GERAIS	
LIVRO N.º 2	MATRÍCULA 11.633	FICHA 2	DATA 31 MAIO 1984	REGISTRO GERAL	
	EMPREENHIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., CNPJ 03.188.973/0001-94, e RENAVER PARTICIPAÇÕES E EMPREENHIMENTOS LTDA., fica aqui averbada a indisponibilidade sobre 1/3 da nua propriedade do imóvel descrito nesta matrícula pertencente a SÔNIA MELO BROM MARQUES. A Oficiala (20) <i>R. uf. Entewes rfasote</i>				
R 10	17 DE ABRIL DE 2013 (PROTOCOLO 91.900 DE 03.04.2013). PENHORA (1/3 DA NUA PROPRIEDADE). De acordo com o Ofício nº 00315/13, arquivado, expedido em 20.03.2013, através da Secretaria da 3ª Vara do Trabalho de Governador Valadares (MG), fica aqui constando que 1/3 do imóvel descrito nesta matrícula pertencente à Sonia Mello Brom Marques foi penhorado nos autos 00275-2009-135-03-00-5, tendo entre partes como exequente ROSELI MATEUS DA FONSECA, e como executados PERFIL VISTORIA PREVIA LTDA., ALCIMAR FRANCISCO DE MORAIS, EVALDO VITOR MARQUES, JORGE ALBERTO BROM MARQUES DA SILVA, e SONIA MELO BROM MARQUES, sendo de R\$4.351,87 o valor da execução. ISENTOS DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DA LEI 6.830/80. A Oficiala (22), <i>R. uf. Entewes rfasote</i>				
R 11	30 DE SETEMBRO DE 2013 (PROTOCOLO 93.210 DE 28.08.2013). PENHORA (1/3 DA NUA PROPRIEDADE). De acordo com o Ofício nº 01170/13, arquivado, expedido em 20.08.2013, através da Secretaria da 3ª Vara do Trabalho desta cidade, fica aqui constando que 1/3 da nua propriedade, pertencente a Sônia Mello Brom Marques, foi penhorada nos autos 0001234-43.2013.503.0037, tendo entre partes como exequente ROSELI MATEUS DA FONSECA, e como executados, PERFIL VISTORIA PREVIA LTDA., CNPJ 01.246.962/0001-98 e SÔNIA MELO BROM MARQUES, sendo de R\$6.155,60 o valor da execução, atualizado até 30.06.2013. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. A Escrevente(22) <i>R. uf. Entewes rfasote</i>				
AV 12	11 DE JULHO DE 2014. (PROTOCOLO 95827 de 11/06/2014). CANCELAMENTO PENHORA. De acordo com o Ofício nº00675/14 arquivado, expedido em 06.06.2014, através da Secretaria da 3ª Vara do Trabalho desta Cidade, extraído dos autos 0001234-43.2013.503.0037, fica cancelado o R 11. EMOLUMENTOS: R\$50,80. TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$15,84. TOTAL: R\$66,64. A Escrevente(20), <i>R. uf. Entewes rfasote</i>				
AV 13	31 DE AGOSTO DE 2015. (PROTOCOLO 99763 de 25/08/2015). AJUIZAMENTO DE EXECUÇÃO. Em cumprimento à determinação do MM Juiz de Direito da Secretaria Única da Comarca de Rio Pomba - MG, em expediente datado de 11/08/2015, Ofício nº 1153/2015 arquivado, fica aqui averbado o ajuizamento da execução - cumprimento de sentença (PROCESSO Nº 0558 13 002142-8), proposta por RENAN GOMES DE ABREU em face de RICARDO GOMES DE MELLO. ISENTOS DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 20, I, § 1º, DA LEI ESTADUAL 15.424, DE 31.12.2004. A Escrevente(22) <i>R. uf. Entewes rfasote</i>				

MOD. 10

- continua no verso -

MATRÍCULA 11.633	CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS	FICHA 2
AV 14	12 DE SETEMBRO DE 2016 (PROTOCOLO 102870 DE 08/09/2016). INDISPONIBILIDADE. Conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 201605.1815.00139168-IA-720, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 1/3 da nua propriedade do imóvel aqui decrito, pertencente a SÔNIA MELLO BROM MARQUES, nos autos do processo nº 00768001420095150066 - Instituição: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 3ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto - SP. ISENTO DE EMOLUMENTOS E DA TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA. A Escrevente (19), <i>[Assinatura]</i>	
AV 15	13 de setembro de 2017 (PROTOCOLO 106296 DE 05/09/2017). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 201709.0417.00255940-IA-009, oriunda dos autos do Processo nº 02017000220095150153, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da Décima Quinta Região - 6ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto - SP -, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 1/3 da nua propriedade do imóvel aqui descrito pertencente a SÔNIA MELLO BROM MARQUES, CPF 546.879.856-53. ISENTO DE EMOLUMENTOS E DA TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA. A Oficial (20), <i>[Assinatura]</i>	
AV 16	22 de março de 2018 (PROTOCOLO 108202 DE 12/03/2018). INDISPONIBILIDADE (1/3 DA NUA PROPRIEDADE). Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 201803.0913.00464493-IA-081, oriunda dos autos do Processo nº 00903008220095030131, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da Terceira Região - 5ª Vara do Trabalho de Contagem - MG, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 1/3 da nua propriedade do imóvel aqui descrito, pertencente a SÔNIA MELLO BROM MARQUES, CPF 546.879.856-53 e JORGE ALBERTO BROM MARQUES DA SILVA, CPF 314.783.526-04. ISENTO DE EMOLUMENTOS E DA TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA. A Oficial (28), <i>[Assinatura]</i>	
R 17	07 de dezembro de 2018 (PROTOCOLO 111225 DE 08/11/2018). PENHORA (1/3 DA NUA PROPRIEDADE). De acordo com o mandado de intimação arquivado, expedido em 07/11/2018, através da Vara do Trabalho de Cataguases - MG, assinado eletronicamente por Cássio Pereira Furtado, extraído dos autos 0065000-98.2008.5.03.0052, fica aqui registrada a penhora, por conversão da indisponibilidade averbada sob AV 09 supra, sobre 1/3 da nua propriedade do imóvel descrito nesta matrícula, pertencente a SÔNIA MELLO BROM MARQUES. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA CKL/067521. CÓDIGO DE SEGURANÇA 6446-7851-9045-0122. CÓDIGO 1 x 4527-8. A Escrevente (09/20), <i>[Assinatura]</i>	
AV 18	09 de janeiro de 2019 (PROTOCOLO 111601 DE 11/12/2018). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de	

- continua na ficha 3 -

CNM: 049296.2.0011633-41

COMARCA DE JUIZ DE FORA		REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		ESTADO DE MINAS GERAIS	
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS					
LIVRO N.º 2	MATRÍCULA 11633	FICHA 3	DATA 31/05/1984	REGISTRO GERAL	
	indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 201812.1017.00673721-IA-709, oriunda dos autos do Processo nº 0111300332007515001, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da Décima Quinta Região - 2ª Vara do Trabalho de Sorocaba - SP -, fica averbada a indisponibilidade sobre 1/3 da nua propriedade do imóvel aqui descrito pertencente a SÔNIA MELLO BROM MARQUES, CPF 546.879.856-53, e JORGE ALBERTO BROM MARQUES DA SILVA, CPF 314.783.526-04. ISENTOS DE EMOLUMENTOS E DA TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA. SELO DE CONSULTA CNC/048333. CÓDIGO DE SEGURANÇA 4937-0797-4566-2044. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Oficial (28), <i>P. M. Costas apasote</i>				
AV 19	19 de junho de 2019 (PROTOCOLO 113181 DE 27/05/2019). CANCELAMENTO USUFRUTO. De acordo com a documentação arquivada, fica cancelado o R 7, em virtude do falecimento de ERNESTINA VIEIRA DE MELLO, em 24/06/2011. EMOLUMENTOS: R\$68,75. TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$21,40. TOTAL: R\$90,15. SELO DE CONSULTA CVW/057086. CÓDIGO DE SEGURANÇA 5092-9990-9899-9787. CÓDIGO 1 x 4140-0. A Oficial (28), <i>P. M. Costas apasote</i>				
AV 20	05 de junho de 2020 (PROTOCOLO 116438 DE 19/05/2020). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202005.1914.01151584-IA-240, oriunda dos autos do Processo nº 01558007520075030031, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da Terceira Região - 3ª Vara do Trabalho de Contagem - MG -, fica averbada a indisponibilidade sobre 1/3 do imóvel aqui descrito pertencente a SÔNIA MELLO BROM MARQUES, CPF 546.879.856-53, e JORGE ALBERTO BROM MARQUES DA SILVA, CPF 314.783.526-04. ISENTOS DE EMOLUMENTOS E DA TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA. SELO DE CONSULTA DTJ/16039. CÓDIGO DE SEGURANÇA 6867-6382-7251-1725. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (28), <i>E. Camaldese</i>				
AV 21	29 de abril de 2021. (PROTOCOLO 119135 de 10/03/2021). CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE. Conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202103.1014.01523087-TA-690, fica cancelada a AV 16. OBSERVAÇÕES: I) Este ato foi praticado em estrita observância ao disposto no art. 883 do Provimento Conjunto PR/CGJ nº 93/2020 do TJMG; e II) PANDEMIA COVID-19. ISENTOS DE EMOLUMENTOS E DA TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA. SELO DE CONSULTA ENU/33956. CÓDIGO DE SEGURANÇA 2696-9655-5793-1053. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (28), <i>E. Camaldese</i>				
AV 22	22 de novembro de 2021 (PROTOCOLO 121426 DE 26/10/2021). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo				

MOD. 10

- continua no verso -

CNM: 049296.2.0011633-41

MATRÍCULA	11633	CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS	FICHA 3
		202110.2518.01879329-IA-609, oriunda dos autos do Processo nº 00614004920095150004, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da Décima Quinta Região - 1ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto (SP) -, fica averbada a indisponibilidade sobre 1/3 do imóvel aqui descrito pertencente a SÔNIA MELLO BROM MARQUES, CPF 546.879.856-53, e JORGE ALBERTO BROM MARQUES DA SILVA, CPF 314.783.526-04. ISENTO DE EMOLUMENTOS E DA TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA. SELO DE CONSULTA FEX/52387. CÓDIGO DE SEGURANÇA 4151-7990-9963-7321. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (28), <i>Benedita</i>	
AV 23		07 de junho de 2022 (PROTOCOLO 123455 DE 11/05/2022). INDISPONIBILIDADE. Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202205.1113.02139638-IA-051, oriunda dos autos do Processo nº 01398002920095030031, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da Terceira Região - 3ª Vara do Trabalho de Contagem (MG) -, fica averbada a indisponibilidade sobre 1/3 do imóvel aqui descrito pertencente a SÔNIA MELLO BROM MARQUES, CPF 546.879.856-53, e JORGE ALBERTO BROM MARQUES DA SILVA, CPF 314.783.526-04. ISENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART. 20º I, DA LEI ESTADUAL 15.424, DE 31.12.2004. SELO DE CONSULTA FPP/21114. CÓDIGO DE SEGURANÇA 4343-0037-1684-6899. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (28), <i>Alcineia</i>	
R 24		15 de setembro de 2023 (PROTOCOLO 128842 DE 22/08/2023). PENHORA (1/3 DO IMÓVEL). De acordo com o Auto de Penhora e Avaliação, lavrado em 17/04/2023, arquivado juntamente com os documentos que o instruem, fica aqui constando que 1/3 do imóvel descrito nesta matrícula pertencente a SÔNIA MELLO BROM MARQUES, foi penhorado nos autos 0155800.75.2007.5.03.0031, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Contagem - MG, tendo entre partes como autora GRAZIELA FONTES DE OLIVEIRA, CPF 068.443.256-06, e como réus SÔNIA MELLO BROM MARQUES, CPF 546.879.856-53, PERFIL VISTORIA PREVIA LTDA - ME, C.N.P.J. - 01.246.962/0001-98, ALCIMAR FRANCISCO DE MORAIS, CPF 645.695.196-87, e EVALDO VITOR MARQUES, CPF 025.271.006-19, sendo de R\$3.861,69, o valor da execução. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HAT/56619. CÓDIGO DE SEGURANÇA 9102-6435-7907-9970. CÓDIGO 1 x 4525-2. A Escrevente(28), <i>Edicéia</i>	
AV 25		14 de março de 2024 (PROTOCOLO 130879 DE 16/02/2024). INDISPONIBILIDADE (1/3 DO IMÓVEL). Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202402.1611.03163029-IA-930, oriunda dos autos do Processo nº 00257006120095030031, emitida pela 3ª Vara do Trabalho de Contagem - MG, fica averbada a indisponibilidade sobre 1/3 do imóvel aqui descrito pertencente a SÔNIA MELLO BROM MARQUES, CPF 546.879.856-53, e JORGE ALBERTO BROM MARQUES DA SILVA, CPF 314.783.526-04. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HNH/49248. CÓDIGO DE SEGURANÇA 0233-1610-4750-8993. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Oficial	

CNM: 049296.2.0011633-41

COMARCA DE JUIZ DE FORA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

LIVRO N.º 2

MATRÍCULA

11633

FICHA

4

DATA

31/05/1984

REGISTRO GERAL

Substituta (20),

AV 26 08 de maio de 2024 (PROTOCOLO 131557 DE 12/04/2024). INDISPONIBILIDADE. Conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202404.1212.03267514-IA-720, oriunda dos autos do processo nº 01506001920075230003, emitida pela 3ª Vara do Trabalho de Cuiabá - MT, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 1/3 do imóvel aqui descrito, pertencente a SÔNIA MELLO BROM MARQUES, CPF 546.879.856-53. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. SELO DE CONSULTA HRO/92603. CÓDIGO DE SEGURANÇA 0348-6025-5529-7754. CÓDIGO 1 x 4135-0. A Escrevente (20/34),

AV-27. 26 de setembro de 2025 (Protocolo 137.937 de 15/09/2025). **INDISPONIBILIDADE.** Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202509.1514.04258307-IA-429 oriunda dos autos do Processo nº 01775006620075150066, emitida pela Secretaria Conjunta do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região de Ribeirão Preto - SP, fica averbada a indisponibilidade sobre o quinhão de 1/3 do imóvel aqui descrito, pertencente a SÔNIA MELLO BROM MARQUES, CPF 546.879.856-53. Ato: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424 DE 30.12.2004. Selo eletrônico JHR16180. Cod. Seg. 6300835847585418. A Escrevente (40),

AV-28. 12 de novembro de 2025 (Protocolo 138.621 de 30/10/2025). **INDISPONIBILIDADE.** Conforme ordem de indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202510.2918.04348143-IA-395 oriunda dos autos do Processo nº 00001571420105030066, emitida pela Vara do Trabalho de Manhuaçu - MG, fica averbada a indisponibilidade sobre 1/3 do imóvel aqui descrito pertencente a SÔNIA MELLO BROM MARQUES, CPF 546.879.856-53. Ato: 1 x 4135. SUSPENSO O PAGAMENTO DE EMOLUMENTOS E TAXAS NOS TERMOS DO ART.13 DA LEI 15.424/04. Selo eletrônico JKN05470. Cod. Seg. 0394928931874563. A Escrevente (28),