



Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
Central de Mandados da Comarca de São Leopoldo

Av. Unisinos, 99 - Bairro: São João Batista - CEP: 93022414 - Fone: (51) 3590-1299

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5002803-87.2012.8.21.0033/RS

Tipo de Ação: IPTU/ Imposto Predial e Territorial Urbano

EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE SÃO LEOPOLDO / RS

EXECUTADO: CELSO BATISTA SEVERO E OUTRO

Local: São Leopoldo

Data: 17/06/2025

CERTIDÃO DE CUMPRIMENTO DE MANDADO

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos dezesseis dias do mês de junho de dois mil e vinte e cinco, em cumprimento ao respeitável mandado de Avaliação em anexo, extraído da ação de execução de título extrajudicial que o Município de São Leopoldo move a a CELSO BATISTA SEVERO, eu, Oficiala de Justiça abaixo nominada, atuando como avaliadora neste feito, procedi à avaliação dos bem penhorado, conforme segue:

Fiat Uno Mille Fire 2 portas ano 2006 placa IML9367.





Mês de referência:	junho de 2025
Código Fipe:	001161-4
Marca:	Fiat
Modelo:	Uno Mille 1.0 Fire/ F.Flex/ ECONOMY 2p
Ano Modelo:	2006 Gasolina
Autenticação	hn12w943fkp
Data da consulta	terça-feira, 17 de junho de 2025 17:45
Preço Médio	R\$ 14.135,00

Considerando o valor do veículo na Tabela Fipe (o qual representa veículo em bom estado de conservação) e que o mesmo apresenta avarias na lataria visíveis nas fotos, avalio o bem em R\$ 12.000,00 (doze mil reais).

Certifico ainda que o executado foi intimado via what'sapp número 51 998153840 acerca da avaliação do bem.

Dou fé.

Ao Estado: 01 laudo Viviane Vanazzi Bonotto

Condução: 1 URC Oficiala de Justiça

Sendo o que tinha para certificar, devolvo o presente ao cartório, para os devidos fins.

O referido é verdade, dou fé.

Documento assinado eletronicamente por **VIVIANE VANAZZI BONOTTO**.