

2º Oficial de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto

ONS 11.249-0

Matrícula 181.244

Folha 01
Frente

LIVRO nº 2 - Registro Geral

02 de agosto de 2018

IMÓVEL: Lote de terreno número 41 (quarenta e um) do loteamento denominado Jardim Casagrande, nesta cidade, com frente para a Estrada Municipal - Via José Moraes dos Santos, medindo e confrontando-se: 20,03 metros de frente com a Estrada Municipal - Via José Moraes dos Santos; 119,76 metros do lado direito com o lote nº 40; 26,35 metros nos fundos com o Recanto Cruzeiro do Sul (matrícula nº 25.506); e 119,46 metros do lado esquerdo com o lote nº 42, perfazendo a área total de 2.772,11 metros quadrados; cadastrado na municipalidade local sob nº **200.403**.

PROPRIETÁRIOS: **ARTHUR MINORU YOSHIKAI**, RG nº 2.307.218-SP, CPF nº 033.631.398-53, cirurgião dentista, e sua mulher **LEILA JOSEFINA MANIGLIA YOSHIKAI**, RG nº 4.183.091-X, CPF nº 161.401.968-17, do lar; brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Via José Moraes dos Santos, 40, nesta cidade.

REGISTROS ANTERIORES: R.19/16486, de 03/12/1981, e regularização fundiária registrada sob o nº 154, na mesma matrícula, em 02/08/2018, deste Registro. Ribeirão Preto, SP, 02 de agosto de 2018. Francisco Arthur Salla Pontes *Francisco Arthur Salla Pontes*, escrevente autorizado.