



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO MARANHÃO
SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DO 1º OFÍCIO DE BACABAL

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula nº: **16508** Ficha: **001** Data: **03/10/2013** CNM: **030023.2.0016508-48**

MATRICULA: 16.508 LIVRO: 02. DATA: 03/10/2013 IMÓVEL: Um (01) Lote de terreno situado no Distrito Agroindustrial de Bacabal, Quadra B, neste município, com uma área útil de 10.103,52M². O qual possui os seguintes limites e confrontações: **Localizações:** Distrito Agroindustrial de Bacabal, Quadra B, Lote 09 que possui as seguintes dimensões: Frente 90,00m; Lateral Esquerda 116,47m; Lateral Direita 106,32m; Fundo 91,41m. Frente, limita-se com a AV 02; Lateral Esquerda, limita-se com o lote nº 11, Quadra B; Lateral Direita, limita-se com o Lote nº 07 Quadra B; Fundo, limita-se com o lote nº 10, Quadra B. **PROPRIETÁRIO: M.M.S. CONCEIÇÃO VULCANIZADORA**, estabelecida na Rodovia BR 316, nº 30 – Bairro Cohab I, KM 361, neste município, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 18.260.988/0001-93. **REGISTRO ANTERIOR:** Parte da Matrícula nº 8055, fls. 247 do Livro 2-AF de Registro Geral, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Bacabal-Ma., 03 de outubro de 2013. Emol R\$ 45,20, Selo nº 017962709. (assinou) Sônia Ericeira – Oficial do Registro.

R-01- 16.508. Nos termos da Escritura Pública de Doação datada de (03) três de outubro de 2013 (dos mil e treze), o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por **M.M.S. CONCEIÇÃO VULCANIZADORA**, estabelecida na Rodovia BR 316, nº 30 – Bairro Cohab I, KM 361, neste município, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 18.260.988/0001-93, por Doação feita pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE BACABAL, ESTADO DO MARANHÃO**, estabelecida na Rua 15 de novembro, nº 229, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 06.014.351/0001-38, no valor de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) e avaliado em R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), com as condições constantes na mencionada Escritura. Está Conforme. O referido é verdade e dou fé. Bacabal-Ma., 03 de outubro de 2013. Emol R\$ 265,50, Selo nº 017962710. (assinou) Sônia Ericeira – Oficial do Registro. O referido é verdade e dou fé.

AV-02- 16.508. TRANSPORTE: Em virtude da substituição do sistema de livros pelo sistema de fichas, conforme faculta a Lei nº 6.015/73, bem como, artigo 538 do Código de Normas da OAB-MA, procede-se a esta averbação, de ofício, para fazer constar que a presente matrícula foi transportada do livro 2-BH, fls. 232, desta serventia. O referido é verdade e dou fé. Bacabal/MA, 22 de Junho de 2020.
Maria Ernildes dos Reis Escrev. Jur. Subst.

AV: 03: 16508. PROTOCOLO: 55352, Em, 14/10/2022, conforme Mandado PJe-JT - CP, pelo MM. Juiz do Trabalho da Vara do Trabalho de Bacabal, Estado do Maranhão, Dr. Bruno de Carvalho Motejunas, extraído do Processo ConPag 0017578-87.2017.5.16.0008, em que é Consignante: **M M S CONCEIÇÃO VULCANIZADORA - ME**, Consignatário: **ESPOLIO DE CESAR BALBINO DA SILVA FILHO**, representado pela Sra. **SUIVIA DA SILVA AZEVEDO**, o imóvel foi penhorado, no valor atualizado até 30/09/2021, é de R\$ 472.800,68 (quatrocentos e setenta e dois mil, oitocentos reais e sessenta e oito centavos), e avaliado em R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais). **Selo: PENHOR030023C2WRZFLZALDTOT62** Total R\$ 1.800,83 Emol R\$ 1.622,38 FERC R\$ 48,67 FADEP R\$ 64,89 FEMP R\$ 64,89 Selo Isento **Selo: ARQUIV030023ET2A9VCGM6SEJN89** Total R\$ 62,59 Emol R\$ 56,54 FERC R\$ 1,65

Matrícula nº: **16508**

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Data: **03/10/2013**

Ficha: **001V**

CNM: **030023.2.0016508-48**

FADEP R\$ 2,20 FEMP R\$ 2,20 Selo Isento **Selo: CERINT030023NRZF1N3TM9E2WP09**
Total R\$ 83,98 Emol R\$ 75,67 FERC R\$ 2,27 FADEP R\$ 3,02 FEMP R\$ 3,02 Selo Isento
O referido é verdade e dou fé. Bacabal/MA, 19 de outubro de 2022.

Maria Ernildes dos Reis Escrev. Jur. Subst.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital