

CNM: 039099.2.0022917 - 48

Matrícula 22.917	LIVRO Nº. 2 REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS	REGISTRO ANTERIOR 57.598 01-21.302
DATA 16.03.89	FORMIGA - MINAS GERAIS FOLHA Nº. 01	

IMÓVEL

Dois terrenos que medem área total de 717,12m², sendo o primeiro terreno com a área de 260m² e o segundo terreno com a área de 457,12, tirado de um terreno que mede a área de 825,62m², situado nesta cidade, à Rua Coronel José Gonçalves D'amarante, Centro, confrontando o referido imóvel, por um lado, com a Rua Dulce Prado; por outro lado, com herdeiros de José Montoli Filho; fundos com Márcio Pereira e frente para a Rua Cel. José Gonçalves Damarante.
PROPRIETÁRIOS Marconi Lúcio Montolli, brasileiro, solteiro, maior, músico, residente nesta cidade, CPF 092695256/00, C.I. M-944549 SSP/MG.

R-01-22.917 - 16.03.89

TRANSMITENTES Marconi Lúcio Montolli, neste ato representado por seu / bastante procurador sr. Maurício Canto, contador, residente nesta cidade, CPF 044354786/68, conforme procuração particular de 17.02.89, devidamente assinada, com firma reconhecida e arquivada no Cartório de Córrego Fundo.

ADQUIRENTE- Eustáquio Frade, brasileiro, casado, industrial, residente nesta cidade, CPF 017178126/00, C.I. M-2.898305 SSP/MG.

COMPRA E VENDA- Escritura de 20.02.89, pelo Cartório de Córrego Fundo, Lº 19, fls. 124 a 125verso. Valor real- NCZ\$9.000,00 e NCZ\$17.000,00 para efeitos fiscais. do registro nº 57.598 vende a área de 260m² e do nº 01-21.302 vende a área de 457,12. Ambas as partes dispensaram a apresentação das certidões de ônus reais e feitos julgados. O outorgante vendedor fica com o direito de demolir as construções ali existentes bem como a retirada do material apurado desta demolição. Dou fé. A oficial, Sora Nogueira.

R-02-22917- PENHORA - Protocolo nº88868 de 09/07/2007.

EXEQUENTE: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS.

EXECUTADO: CALFRADE LTDA. **PENHORA:** Ofício nº 1061/2007 datado de 02/07/2007, pela Secretaria da 2ª Vara Cível desta Comarca - Processo nº 0261.03.022473-5, Ação de Execução Fiscal movida pelo Instituto Nacional de Seguro Social - INSS em face de Calfrade Ltda. Penhora referente a totalidade do imóvel. Conforme Termo de Penhora, datado de 12/06/2007, o bem foi depositado em nome do fiel depositário EUSTÁQUIO FRADE, brasileiro, casado, comerciante, inscrito no CPF: 017.178.126-00, residente e domiciliado nesta cidade. Formiga, 13/07/2007. Dou fé. A Oficial substituta,

Cyntia Milhomem de Lima Nogueira

Continua no verso . . .



AV-03-22917- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Protocolo nº90201 de 24/10/2007.

De acordo com o Ofício nº 2.414/07, datado de 15/10/2007, em face dos autos do processo 0261.06.038075-3 - Ação de Execução Fiscal, em curso na Secretaria da 1ª Vara Cível desta Comarca, requerida por FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS em face de CALFRADE LTDA E OUTROS, foi determinada a INDISPONIBILIDADE de bens e direitos do executado EUSTAQUIO FRADE, até o limite do montante do débito exequendo no valor de R\$24.606,04. Formiga, 29/10/2007. Dou fé. A Oficial substituta,

Antia Mulinum de Lima Roquira

AV-04-22917- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Protocolo nº99050 de 06/10/2009.

De acordo com o Ofício nº 1097/2009, datado de 27/08/2009, em face dos autos do processo nº 0261.04.024638-9, Ação de Execução Fiscal, em curso pela Secretaria da 2ª Vara Cível desta Comarca, sendo exequente FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS, e executado CAL FRADE LTDA., assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Gustavo Henrique Hauck Guimarães, no qual decreta a INDISPONIBILIDADE dos bens imóveis e de direitos pertencentes à devedora CAL FRADE LTDA., inscrita no CNPJ: 18.897.322/0001-40, que tem como sócios: Eustáquio Frade, inscrito no CPF: 017.178.126-00 e Evani Regina Ribeiro Frade, inscrita no CPF: 876.838.306-15, a fim de que proceda ao imediato bloqueio até o limite do débito no valor de R\$155.269,96. Formiga, 13/10/2009. Dou fé. A Oficial substituta,

Antia Mulinum de Lima Roquira

AV-05-22917- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Protocolo nº107312 de 07/06/2011.

De acordo com o Ofício nº 456/2011, datado de 01/06/2011, em face dos autos do processo nº 0261.04.029577-4, em curso pela Secretaria da 1ª Vara Cível desta Comarca, conforme determinação do MM. Juiz de Direito, Ramon Moreira, em que decreta a indisponibilidade de bens e direitos dos executados CALFRADE LTDA., inscrita no CNPJ: 18.897.322/0001-40, EUSTAQUIO FRADE, inscrito no CPF: 017.178.126-00 e EVANI REGINA RIBEIRO FRADE, inscrita no CPF: 876.838.306-15, até o limite do montante do débito exequendo no valor de R\$82.248,02, referente à Ação de Execução Fiscal requerida pela Fazenda Pública Federal em face de Calfrade Ltda e outros. Formiga, 10/06/2011. Dou fé. A Oficial substituta,

Antia Mulinum de Lima Roquira

AV-06-22917- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Protocolo nº108759 de 06/09/2011.

De acordo com o Ofício nº 880/2011, datado de 02/09/2011, em face dos autos do processo nº 0261.98.001733-7, em curso pela Secretaria da 1ª Vara Cível desta Comarca, conforme determinação do MM. Juiz de Direito, Dr. Ramon Moreira, foi

Continua na folha 02...



CNM: 039099.2.0022917-48

MATRÍCULA	LIVRO Nº 2	REGISTRO ANTERIOR
22917	REGISTRO GERAL	57.598
DATA	REGISTRO DE IMÓVEIS	01-21.302
16/03/1989	Formiga - Minas Gerais	
	Folha Nº 02	

decretada a indisponibilidade de bens e direitos dos executados CAL REAL LTDA., inscrita no CNPJ: 41.870.775/0001-03, GLEISON RIBEIRO FRADE, inscrito no CPF: 995.320.266-49, e EVANI REGINA RIBEIRO FRADE, inscrita no CPF: 876.838.306-15, casada com Eustáquio Frade, até o limite do montante do débito exequendo no valor de R\$17.706,90, referente à Ação de Execução Fiscal requerida pela Fazenda Pública Federal em face de Cal Real Ltda e outros. Formiga, 13/09/2011. Dou fé. O Oficial, *José Maria da Cunha*

AV-07-22917- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Protocolo nº111394 de 29/03/2012.

De acordo com o Ofício nº 396/2012, datado de 20/03/2012, em face dos autos do processo nº 0261.04.028061-0, em curso pela Secretaria da 2ª Vara Cível desta Comarca, conforme determinação do MM. Juiz de Direito em Substituição Paulo César Augusto de Oliveira Lima, foi decretada a indisponibilidade de bens e direitos dos executados FRADE RIBEIRO E CIA LTDA., inscrita no CNPJ: 20.914.297/0001-08, EUSTÁQUIO FRADE, inscrito no CPF: 017.178.126-00 e EDGAR JOSÉ RIBEIRO, inscrito no CPF: 296.834.166-91, até o limite do montante do débito exequendo que em 23/01/2012 era de R\$25.970,28, referente à Ação de Execução Fiscal requerida pela Fazenda Nacional em face de Frade Ribeiro e Cia. Ltda e outros. Formiga, 05/04/2012. Dou fé. A Oficial substituta, *Cyntia Milhomem de Lima Nogueira*

AV-08-22917- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Protocolo nº117039 de 09/05/2013.

De acordo com o Ofício nº 648/2013, datado de 26/04/2013, expedido pelo MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível desta Comarca, Paulo César Augusto de Oliveira Lima, na Ação de Execução Fiscal nº 0261.98.002315-2, requerida pela Fazenda Pública Federal, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens imóveis e de direitos pertencentes aos devedores: CALFRADE LTDA., inscrita no CNPJ: 18.897.322/0001-40 e EUSTÁQUIO FRADE, inscrito no CPF: 017.178.126-00, a fim de que proceda ao imediato bloqueio até o limite do valor do débito que em 25/01/2013 era de R\$12.053,80. Formiga, 16/05/2013. Dou fé. A Oficial substituta, *Cyntia Milhomem de Lima Nogueira*

Continua no verso...



AV-09-22917- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Protocolo nº118124 de 23/07/2013.

De acordo com o Ofício nº 773/2013, datado de 19/07/2013, expedido pelo MM. Juiz de Direito em substituição na 1ª Vara Cível desta Comarca, Paulo César Augusto de Oliveira Lima, na Ação de Execução Fiscal nº 0261.10.002089-8, requerida pela União **em face de Transmona Ltda e Evani Regina Ribeiro Frade**, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens imóveis e de direitos da **executada EVANI REGINA RIBEIRO FRADE**, inscrita no CPF: 876.838.306-15, até o limite do montante do débito exequendo no valor de R\$111.909,04. Formiga, 25/07/2013. Dou fé. A Oficial substituta, Antia Inldim de Lima Reguena.

AV-10-22917- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Protocolo nº118693 de 26/08/2013.

De acordo com o Mandado datado de 30/07/2013, expedido pelo MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível desta Comarca, Paulo César Augusto de Oliveira Lima, na Ação de Execução Fiscal nº 0261.07.049384-4, tendo como exequente: **UNIÃO FEDERAL** e executados: **CAL FRADE LTDA E OUTROS**, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens imóveis e de direitos pertencentes aos devedores: 1-) **CAL FRADE LTDA**, inscrita no CNPJ: 18.897.322/0001-40, 2-) **EUSTÁQUIO FRADE**, inscrito no CPF: 017.178.126-00, e 3-) **EVANI REGINA RIBEIRO FRADE**, inscrita no CPF: 876.838.306-15, a fim de que proceda ao imediato bloqueio até o limite do valor do débito que em outubro/2012 era de R\$96.690,55. Formiga, 28/08/2013. Dou fé. O Escrevente Autorizado, Regina H.S. Leite

AV-11-22917- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Protocolo nº132933 de 04/02/2016.

De acordo com o Ofício nº 2.114/2015, datado de 27/10/2015, expedido pelo MM. Juiz de Direito em substituição da 2ª Vara Cível desta Comarca, Ramon Moreira, na Ação de Execução Fiscal nº 0261.98.002289-9, requerida pela Fazenda Pública Federal em face de Evani Regina Ribeiro Frade e outra, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens imóveis e de direitos pertencente à **devedora EVANI REGINA RIBEIRO FRADE**, inscrita no CPF: 876.838.306-15, a fim de que proceda ao imediato bloqueio até o limite do valor do débito que em 22/05/2015 era de R\$29.516,22. Formiga, 10/02/2016. Dou fé. Sérgio Caetano de Oliveira

Sérgio Caetano de Oliveira
Escrevente Autorizado

R-12-22917- PENHORA - Protocolo nº157391 de 16/07/2020.

EXEQUENTE: PRODOESTE VEÍCULOS E SERVIÇOS LTDA. EXECUTADO: EUSTÁQUIO FRADE. PENHORA: Certidão do Termo de Retificação de

Continua na folha 03...



CNM: 039099.2.0022917-48

MATRÍCULA 22917	LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS Formiga - Minas Gerais Folha Nº 03	REGISTRO ANTERIOR Lº 3AI-57598 21302
DATA 16/03/1989		

Penhora, datada de 06/03/2020, expedida pela Secretaria da 1ª Vara Cível desta Comarca de Formiga/MG, referente ao Auto de Penhora, Avaliação e Depósito do processo nº 0261.03.022619-3 - Cumprimento de Sentença. Penhora referente a 2,56% do imóvel (Procedência: R-01), de propriedade do executado, Eustáquio Frade. Valor do débito, atualizado em 12/11/2018, é de R\$75.241,50. Número do selo do ato: DVA/089613. Cód. de Segurança do selo: 3423-9508-3159-6524. Emolumentos: R\$45,89, TFI: R\$15,14, RECOMPE: R\$2,75. TOTAL: R\$63,78. Cód. DAP: 1 x 4527-8. Formiga, 03/08/2020. Dou fé. O Escrevente Autorizado, Sérgio Caetano de Oliveira

AV-13-22917- CANCELAMENTO DE PENHORA - Protocolo nº165742 de 09/11/2021.

Procede-se a esta averbação para constar que fica cancelada a penhora registrada no R-02 desta matrícula, de acordo com o Despacho, datado de 22/09/2021, pelo MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível desta Comarca de Formiga/MG, Rafael Guimarães Carneiro, em referência à Ação de Execução Fiscal, de nº 0261.03.022473-5. Averbação isenta de emolumentos e taxa de fiscalização judiciária, nos termos do art. 19 da Lei Estadual nº 15.424/2004. Número do selo do ato: FCX/38007. Cód. de Segurança do selo: 4468-5040-4081-8170. Cód. DAP: 1 x 4140-0. Formiga, 12/11/2021. Dou fé. O Escrevente Autorizado, Marcelo Augusto Alves Teixeira,

AV-14-22917- ATUALIZAÇÃO DE CONFRONTAÇÕES - Protocolo nº165619 de 01/11/2021.

Certificou o município de Formiga/MG, em 23/11/2021, que o imóvel desta matrícula possui as seguintes confrontações atuais, conforme o cadastro: fundos com Almir José das Chagas, por um lado com a Rua Dulce do Prado Teixeira, por outro lado com San Deguejo Angheti Pimentel e outros, tendo frente para a Rua Coronel José Gonçalves D'Amarante. Imóvel com a seguinte inscrição no Cadastro Imobiliário Municipal: 00.15.026.0450.0000. Número do selo do ato: FFR/11446. Cód. de Segurança do selo: 8678-6677-1989-9978. Emolumentos:

Continua no verso...



R\$17,74, TFJ: R\$5,91, RECOMPE: R\$1,06. TOTAL: R\$24,71. ISSQN: R\$0,89. Cód. DAP: 1 x 4135-0. Formiga, 30/11/2021. Dou fé. A Escrevente Autorizada, Tamara Vieira de Oliveira, *Tamara Vieira de Oliveira*

AV-15-22917- INSERÇÃO DE DADOS/CASAMENTO - Protocolo nº165619 de 01/11/2021.

Em virtude do requerimento datado de 01/11/2021, procede-se a esta averbação a fim de realizar a inserção de dados para a completa qualificação, de modo a constar que **EUSTÁQUIO FRADE** é casado sob o regime da Comunhão de Bens, desde 03/07/1971, com **EVANI REGINA RIBEIRO**, que, após o ato, passou a assinar **EVANI REGINA RIBEIRO FRADE**, conforme Certidão de Casamento datada de 18/11/2021, expedida pelo Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais desta Comarca de Formiga/MG, matrícula nº 042002.01.55.1971.2.00039.077.0008167-01, que foi apresentada e fica arquivada nesta serventia. Número do selo do ato: FFR/11447. Cód. de Segurança do selo: 1900-2549-9129-6935. Emolumentos: R\$17,74, TFJ: R\$5,91, RECOMPE: R\$1,06. TOTAL: R\$24,71. ISSQN: R\$0,89. Cód. DAP: 1 x 4160-8. Formiga, 30/11/2021. Dou fé. A Escrevente Autorizada, Tamara Vieira de Oliveira, *Tamara Vieira de Oliveira*

AV-16-22917- INSERÇÃO DE DADOS - Protocolo nº165619 de 01/11/2021.

Em virtude do requerimento datado de 01/11/2021, procede-se a esta averbação a fim de realizar a inserção de dados para a completa qualificação de: **EVANI REGINA RIBEIRO FRADE**, que é aposentada, portadora do RG: MG-728.112 SSP/MG e do CPF: 876.838.306-15, conforme requerimento e cópia autenticada da CNH, expedida pelo Detran/MG, que ficam arquivados nesta serventia. Número do selo do ato: FFR/11448. Cód. de Segurança do selo: 8821-9185-4196-2024. Emolumentos: R\$17,74, TFJ: R\$5,91, RECOMPE: R\$1,06. TOTAL: R\$24,71. ISSQN: R\$0,89. Cód. DAP: 1 x 4135-0. Formiga, 30/11/2021. Dou fé. A Escrevente Autorizada, Tamara Vieira de Oliveira, *Tamara Vieira de Oliveira*

AV-17-22917- CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS - Protocolo nº165619 de 01/11/2021.

Fica cancelada a Indisponibilidade de Bens averbada no ato 03, em virtude do Ofício nº 755/2021, datado de 15/09/2021, extraído dos autos nº0261.06.038075-3, expedido pela Secretaria da 1ª Vara Cível desta Comarca de Formiga/MG.

Continua na folha 04...



CNM: 039099.2.0022917-48

MATRÍCULA 22917	LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS Formiga - Minas Gerais Folha Nº 04	REGISTRO ANTERIOR Lº 3AI-57598 21302
DATA 16/03/1989		

Número do selo do ato: FFR/11449. Cód. de Segurança do selo: 6335-2523-8151-0602. Emolumentos: R\$17,74, TFJ: R\$5,91, RECOMPE: R\$1,06. TOTAL: R\$24,71. ISSQN: R\$0,89. Cód. DAP: 1 x 4141-8. Formiga, 30/11/2021. Dou fé. A Escrevente Autorizada, Tamara Vieira de Oliveira, *Tamara Vieira de Oliveira*

AV-18-22917- CONSTRUÇÃO/HABITE-SE - Protocolo nº176747 de 17/08/2023.

Em virtude do requerimento datado de 17/08/2023, procede-se a esta averbação para constar que o Município de Formiga/MG concedeu aos 09/06/2010 e certificou aos 04/08/2023, o Habite-se nº 190/2010 para o imóvel residencial, em nome de Eustáquio Frade, localizado na Rua Coronel José Gonçalves D'Amarante, nº 180, Centro, com área construída de 549,24m², constituído de 02 pavimentos, formando uma só residência, distribuída em: térreo - 342,42m² e 1º pavimento - 206,82m², e a seguinte inscrição no Cadastro Imobiliário Municipal: 00.15.026.0450.0000. Valor venal: R\$222.517,50. Número do selo do ato: HAG/73253. Cód. de Segurança do selo: 7864-1432-6483-4092. Emolumentos: R\$1.260,08, TFJ: R\$740,04, RECOMPE: R\$75,60. TOTAL: R\$2.075,72. ISSQN: R\$63,00. Cód. DAP: 1 x 4213-5. Formiga, 18/09/2023. Dou fé. O Escrevente Autorizado, Sérgio Caetano de Oliveira, *Sérgio Caetano de Oliveira*

AV-19-22917- CND DO INSS - Protocolo nº176747 de 17/08/2023.

Procede-se a esta averbação para constar que foi apresentada e fica arquivada nesta serventia a CND relativos a tributos federais e à dívida ativa da União, aferição nº 90.015.97443/68-001, pela Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil, relativa ao ato anterior. Número do selo do ato: HAG/73254. Cód. de Segurança do selo: 1910-7202-3051-9444. Emolumentos: R\$22,65, TFJ: R\$7,54, RECOMPE: R\$1,36. TOTAL: R\$31,55. ISSQN: R\$1,13. Cód. DAP: 1 x 4135-0. Formiga, 18/09/2023. Dou fé. O Escrevente Autorizado, Sérgio Caetano de Oliveira, *Sérgio Caetano de Oliveira*

Continua no verso...



AV-20-22917- CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS - Protocolo nº178081 de 31/10/2023.

Fica cancelada a Indisponibilidade de Bens averbada no ato 06, em virtude do Ofício nº 737/2021, datado de 03/09/2021, extraído dos autos nº 0261.98.001733-7, pela Secretaria da 1ª Vara Cível desta Comarca de Formiga/MG. Número do selo do ato: HCZ/20851. Cód. de Segurança do selo: 4946-7737-3670-6953. Emolumentos: R\$22,65, TFJ: R\$7,54, RECOMPE: R\$1,36. TOTAL: R\$31,55. ISSQN: R\$1,13. Cód. DAP: 1 x 4141-8. Formiga, 06/11/2023. Dou fé. A Escrevente Autorizada, Tamara Vieira de Oliveira, *Tamara Vieira de Oliveira*

AV-21-22917- CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS - Protocolo nº182969 de 30/07/2024.

Procede-se a esta averbação para cancelar a indisponibilidade de bens lançada no ato 11 desta matrícula, em virtude do Despacho proferido em 30/07/2024, pelo MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível desta Comarca de Formiga/MG, nos autos de nº 0022899-22.1998.8.13.0261. Averbação realizada sem custos, em virtude da gratuidade judiciária deferida. Número do selo do ato: HZX/18288. Cód. de Segurança do selo: 0434-0738-1639-3756. Cód. DAP: 1 x 4135-0. Formiga, 05/08/2024. Dou fé. Escrevente Autorizado, Sérgio Caetano de Oliveira, *Sérgio Caetano de Oliveira*

AV-22-22917- CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS - Protocolo nº182970 de 30/07/2024.

Procede-se a esta averbação para cancelar a indisponibilidade de bens lançada no ato 04 desta matrícula, em virtude do Despacho proferido em 30/07/2024, pelo MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível desta Comarca de Formiga/MG, nos autos de nº 0246389-79.2004.8.13.0261. Averbação realizada sem custos, em virtude da gratuidade judiciária deferida. Número do selo do ato: HZX/18289. Cód. de Segurança do selo: 2361-3203-4631-3421. Cód. DAP: 1 x 4141-8. Formiga, 05/08/2024. Dou fé. Escrevente Autorizado, Sérgio Caetano de Oliveira, *Sérgio Caetano de Oliveira*

AV-23-22917- RETIFICAÇÃO DE PENHORA - Protocolo nº182945 de 29/07/2024.

De acordo com o Termo de Retificação de Penhora datado de 28/05/2024, expedido pela Secretaria da 1ª Vara Cível desta Comarca de Formiga/MG, nos autos de nº 0226193-25.2003.

Continua na folha 05...



Oficial: José Maria da Cunha
Substituta: Cyntia Milhomem de Lima Nogueira

CNM: 039099.2.0022917-48

MATRÍCULA 22917	LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS Formiga - Minas Gerais Folha Nº 05	REGISTRO ANTERIOR Lº 3AI-57598 21302
DATA 16/03/1989		

8.13.0261 - Cumprimento de Sentença, a penhora registrada no R-12 passa a incidir sobre 2,01% do imóvel, de propriedade do executado Eustáquio Frade. O valor do débito, atualizado até 24/08/2021, é de R\$100.478,11. Número do selo do ato: HZX/19912. Cód. de Segurança do selo: 6343-3468-1885-8043. Emolumentos: R\$23,75, TFJ: R\$7,90, RECOMPE: R\$1,42. TOTAL: R\$33,07. ISSQN: R\$1,19 Cód. DAP: 1 x 4135-0. Formiga, 09/08/2024. Dou fé. O Escrevente Autorizado, Marcelo Augusto Alves Teixeira,

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMIGA

Selo de Consulta Nº HZX19915
Código de Segurança: 7115.0298.6440.2550
Quantidade de Atos Praticados: 001 - Data: 09/08/2024

Ato(s) praticados por: Marcelo Augusto Alves Teixeira
Função: Escrevente Autorizado
Protocolo Nº 182945 Data: 29/07/2024

Emol.: R\$ 27,68 + TFJ: R\$ 9,78 = Valor Final: R\$ 37,46 - ISS: 1,31

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



**REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE FORMIGA/MG**

Certidão de Inteiro Teor do original arquivado,
emitida nos termos do art. 19, §1º Lei n. 6.015/73.

Formiga, 09/08/2024. Dou fé.

Marcelo Augusto Alves Teixeira
Escrevente Autorizado



VERSO DA FOLHA EM BRANCO

VERSO DA FOLHA EM BRANCO