

Rachel B. C. F. F. Llo



FICHA Nº 1

CNM: 126458.2.0000359-35

MATRICULA Nº 359

Protocolo nº

DATA: 17/08/1978

Constituído por uma área de terreno urbano com dez metros de frente por cinquenta metros de fundo (10x50) ou sejam 500 (quinhentos) metros quadrados "9" do Bairro Novo Horizonte, com os seguintes limites: ao Norte, com a Avenida Central do referido Bairro; ao Sul, com lotes da mesma Quadra; a Leste com terras do Sr. Jaime Pontes Jardim e ao Oeste, com terreno ocupado pela Sra. Maria Estevão, ainda de domínio municipal. PROPRIETARIO: LIBERATO AIRES ACVALCANTE e sua mulher MARIAZINHA WOLNEY CAVALCANTE, brasileiros, casados, funcionário público e do lar, respectivamente, residentes e domiciliados nesta cidade, inscritos no CPF nº 015.515.661-68. Registro Anterior: nº1.104, fls. 187, Livro 3-A, deste Cartório. Dianópolis, 17 de agosto de 1978.

R.1-359. DATA em 17 de agosto de 1978. Nos termos da escritura de compra e venda de 28 de outubro de 1974, lavrada nas notas do 2º tabelião desta comarca, no livro nº4, fls. 8vº, o imóvel constante da presente MATRICULA, foi adquirido por CUSTODIO CARDOSO DOS SANTOS, brasileiro, casado eclesiasticamente, comerciante e do lar, respectivamente, residentes e domiciliados nesta cidade, inscrito no CPF nº 020.499.881-68, por compra feita a LIBERATO AIRES CAVALCANTE e sua mulher MARIAZINHA WOLNEY CAVALCANTE, brasileiros, casados, funcionário público e do lar respectivamente, residentes e domiciliados nesta cidade, inscritos no CPF sob nº 015.515.661-68, pelo preço de R\$1.000,00 (um mil cruzeiros), nas condições constantes da presente escritura. O referido é verdade e dou fé. Dianópolis, 17 de agosto de 1978.

R.2-359. DATA em 17 de agosto de 1978. Nos termos da escritura de compra e venda de 14 de agosto de 1978, lavrada nas notas do tabelião do 2º Ofício desta comarca, no livro nº11, fls. 21, o imóvel constante da presente MATRICULA, foi adquirido por IZIDORIO CORREIA DE OLIVIRA, brasileiro, casado, pecuarista, residente e domiciliado nesta cidade, portador do CPF nº 127.338.731-72, por compra feita a CUSTODIO CARDOSO DOS SANTOS e sua mulher LAURA BRAZ DOS SANTOS, brasileiros, casados, comerciantes, e do lar, respectivamente, residente e domiciliados nesta cidade, inscrito no CPF em conjunto nº 020.499.881-68, pelo preço de R\$10.000,00 (dez mil cruzeiros), nas condições constantes da presente escritura. O referido é verdade e dou fé. Dianópolis, 17 de agosto de 1978.

R.3-359. DATA: 09 de setembro de 1986. Nos termos da escritura de compra e venda de 26 de agosto de 1986, lavrada nas notas da 1ª tabelião desta comarca, no livro nº024, fls. 156, o imóvel constante da presente MATRICULA, foi adquirido por ALAN DIVINO SIQUEIRA DE SOUZA, brasileiro, comerciante, inscrito no CPF sob nº 166.505.651-72, casado com Suely de Lima Siqueira Rezende, sob o regime da comunhão de bens, residente e domiciliado à rua da Mina, nesta cidade, por compra feita a IZIDORIO CORREIA DE OLIVIRA, e sua mulher FRANCISCA AIRES DE OLIVEIRA, brasileiros, casados, pecuarista e do lar, respectivamente, inscritos em conjunto no CPF nº 127.338.731-72, pelo preço de CZ\$-5.000,00 (cinco mil cruzados). Nas condições constantes da presente escritura. O referido é verdade e dou fé. Dianópolis, 09 de setembro de 1986.

R.4-359. DATA: 02 de abril de 1991. Nos termos da escritura de compra e venda de 26 de fevereiro de 1991, lavrada nas notas do 1º Ofício desta comarca, no livro nº034, fls. 027 e 028, o imóvel constante da presente MATRICULA, foi adquirido por MARCOS GOMES NETO, brasileiro, solteiro, comerciante, residente e domiciliado à Avenida Bahia do Bairro Novo Horizonte nesta cidade, portador da CIRG nº 1.3753918- 2ª Via SSP/GO, inscrito no CPF sob nº 302.835.311-34, por compra feita a ALAN DIVINO SIQUEIRA DE SOUZA, portadora da CIRG nº 257.393 SSP/GO e sua mulher SUELY DE LIMA

Continua no verso

SIQUEIRA REZENDE, brasileiros, casados em comunhão de bens, comerciante e professora, respectivamente, inscritos em conjunto no CPF sob nº 166.505.651-72 residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua da Mina, nº 254, pelo preço de Cr\$-350.000,00 (trezentos e cinquenta mil cruzeiros). Nas condições constantes da presente escritura. O referido é verdade e dou fé. Dianópolis, 02 de abril de 1991.

R.5-359. DATA: 07 de março de 2001. COMPRA E VENDA - Forma do Título: Escritura pública de compra e venda de 07 de fevereiro de 2001, lavrada nas notas do 1º Ofício desta comarca, no livro nº042, fls. 114. TRANSMITENTE: MARCOS GOMES NETO, brasileiro, solteiro, comerciante, residente e domiciliado à Avenida Goiás, Bairro Novo Horizonte, nesta cidade de Dianópolis/TO, portador da CIRG nº 1.375.918- 2ª Via SSP/GO, e inscrito no CPF sob nº 302.835.311-34; ADQUIRENTE: TEREZINHA FERREIRA DE SOUZA, brasileira, solteira, comerciante, portadora da cirgNº797.617 2ª via SSP/GO e inscrita no CFP/MF Nº014.725.798-01, residente e domiciliada na Avenida Goiás, Bairro Novo Horizonte, nº254, nesta cidade de Dianópolis/TO; O IMÓVEL constante da presente Matrícula, avaliado em R\$ 1.000,00 (um mil reais). Condições: Não contam. Dou fé.

R00060000359 . Protocolo: 0034433 . Data: 21/12/2023 . DETERMINAÇÃO JUDICIAL - PENHORA: Nos termos do artigo 167, inciso I, item 5 da Lei Federal nº 6.015/73, em virtude do despacho exarado em 15/09/2023, pelo MM. Juiz de Direito da Central de Execuções Fiscais de Dianópolis/TO, Dr. João Alberto Mendes Bezerra Júnior, no processo da Execução Fiscal nº 5000075-49.2008.8.27.2716/TO, extraída em cumprimento do Mandado nº 9548352, datado de 03/10/2023, assinado pela Oficial de Justiça Zilmária Aires dos Santos, da 1ª Vara Cível da Comarca de Dianópolis/TO, onde resta determinada a penhora do bem constante da presente matrícula, protocolados nesta serventia em 28/11/2023: **EMOLUMENTOS REGISTRAIS:** Isento, nos termos do art. 16, da Lei Estadual Tocantins nº 3.408/2018. (Selo Digital nº 126458AAA124264-VNZ, 126458AAA124266-KZB). O referido é verdade e dou fé.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento assinado eletronicamente pelo
Registro de Imóveis de Dianópolis/TO

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital