



REGISTRO DE IMÓVEIS
CARMO DO RIO CLARO/MG

Valide aqui
este documento

RI

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO/MG

Antônio do Carmo Santana - Oficial

R. Cap. João Evaristo, 328 - Jardim America, Carmo do Rio Claro - MG, 37150-000

Fone: (35) 3561-1083 - E-mail: rgicrc@gmail.com

CNM: 043489.2.0001326-61

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 = E

MATRÍCULA N.º 1.326 (Mil trezentos e vinte e seis)

DATA 19 de janeiro de 1.978.

IMÓVEL: Um terreno com a área de nove mil e trinta e três metros quadrados, medindo cento e vinte e seis metros, cento e cinquenta e um metros, sessenta e sete metros e sessenta metros, respectivamente, de cada lado, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, na rua Sete de Setembro, confrontando pelo fundo com a ladeira do Refúgio, de um lado com a linha de automóvel, do outro com terrenos pertencentes à Paróquia de Conceição Aparecida, ocupados por Manoel Vieira e Ernestina Alves. - PROPRIETÁRIO: José Joaquim dos Santos, brasileiro, maior, casado, lavrador, residente em Conceição Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO ANTERIOR: nº 9.179, no livro 3-L. * * * * *

Ressalvo a emenda: "automóvel".-

Carmo do Rio Claro, 19 de janeiro de 1.978.*

O Oficial, *Pereira*

R - 1 - 1.326 -

Data: 19 de janeiro de 1.978.*

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF. sob nº 203.954.428-34, e sua mulher Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, no Estado de São Paulo, à rua Santa Ernestina, 383, Jardim Guarani. - ADQUIRENTE: MATUSALEM SILVA, pedreiro, casado, inscrito no CPF. sob nº 965.610.338-68, brasileiro, residente em Conceição Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela escrevente substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 18 de janeiro de 1.978. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 10.000,00 (Dez mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno com 279 (duzentos e setenta e nove) metros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua da Jacutinga, antiga rua 7 de Setembro, confrontando de um lado, de outro e pelo fundo com os transmitentes e pela frente com a rua da Jacutinga. * * * * *

Carmo do Rio Claro, 19 de janeiro de 1.978.-

O Oficial, *Pereira*

R - 2 - 1.326 -

Data: 20 de janeiro de 1.978.*

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF. sob nº 203.954.428-34, e sua mulher Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, no Estado de São Paulo, à rua Santa Ernestina, 383, Jardim Guarani. - ADQUIRENTE: ANTONIO SEVERINO DA SILVA, lavrador, casado, inscrito no CPF. sob nº 287.275.506-30, brasileiro, residente no município de Conceição Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela escrevente substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 18 de janeiro de 1.978. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 10.000,00 (Dez mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno com 279 (duzentos e setenta e nove) metros quadrados, situado nesta cidade, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua da Jacutinga, antiga rua 7 de Setembro, confrontando de um lado, de outro e pelo fundo com os transmitentes e pela frente com a rua da Jacutinga. * * * * *

Ressalvo a emenda: "José".-

Carmo do Rio Claro, 20 de janeiro de 1.978.-

O Oficial, *Pereira*

R - 3 - 1.326 -

Data: 24 de fevereiro de 1.978.*

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF. sob nº 203.954.428-34, e sua mulher Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas,

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



REGISTRO DE IMÓVEIS
CARMO DO RIO CLARO/MG

Valide aqui
este documento

RI

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO/MG

Antônio do Carmo Santana - Oficial

R. Cap. João Evaristo, 328 - Jardim America, Carmo do Rio Claro - MG, 37150-000

Fone: (35) 3561-1083 - E-mail: rgicrc@gmail.com

CNM: 043489.2.0001326-61

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 - E

Estado de São Paulo, à rua Santa Ernestina, 383, Jardim Guarani. - ADQUIRENTE: JOSÉ CARLOS MACHIAVELI, tratorista, solteiro, maior, inscrito no CPF. sob nº 313.515.736-91, brasileiro, residente no município de Conceição Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela escrevente substituta Míriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 18 de janeiro de 1.978. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 10.000,00(Dez mil cruzeiros).-CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL = VENDIDO: Um terreno com 279(duzentos e setenta e nove) metros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua da Jacutinga, antiga rua 7 de Setembro, confrontando de um lado com Matusalém Silva, de outro e pelo fundo com os transmitentes e pela frente com a rua da Jacutinga. * * * * *

Carmo do Rio Claro, 24 de fevereiro de 1.978.-

O Oficial, *Pereira*

R - 4 - 1.326 -

Data: 24 de fevereiro de 1.978.*

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF. sob nº 203.954.428-34, e sua mulher Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, Estado de São Paulo, à rua Santana, digo, rua Santa Ernestina, 383, Jardim Guarani. - ADQUIRENTE: JOÃO BATISTA TOMAZ, carpinteiro, casado, inscrito no CPF. sob nº 313.530.456-68, brasileiro, residente no município de Conceição Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela escrevente substituta Míriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 18 de janeiro de 1.978. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 10.000,00(Dez mil cruzeiros).-CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno com 279(duzentos e setenta e nove) metros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua da Jacutinga, antiga rua 7 de Setembro, confrontando de um lado com herdeiros de Manuel Vieira da Cunha, de outro e pelo fundo com os transmitentes e pela frente com a rua da Jacutinga. * * * * *

Ressalvo a emenda: "Amaral".-

Carmo do Rio Claro, 24 de fevereiro de 1.978.-

O Oficial, *Pereira*

R - 5 - 1.326 -

Data: 17 de abril de 1.978.*

TRANSMITENTES: TRANS, digo, José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF. sob nº 203.954.428/34, e sua mulher Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, Estado de São Paulo, à rua Santa Ernestina, 383, Jardim Guarani. - ADQUIRENTE: MARIA CÂNDIDA DE SOUZA, enfermeira, solteira, maior, brasileira, residente em Poços de Caldas, neste Estado, à rua Monteiro Lobato, 502, inscrita no CPF. sob nº 213.961.246-91. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela tabeliã Luzia Angélica M. Luz, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 10 de abril de 1.978. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 12.000,00(Doze mil cruzeiros).-CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL / VENDIDO: Um terreno com duzentos e setenta e nove(279) metros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua da Jacutinga, antiga rua Sete de Setembro, confrontando de um lado e pelo fundo com os transmitentes, de outro com Antonio Severino da Silva e pela frente com a rua da Jacutinga. * * * * *

Carmo do Rio Claro, 17 de abril de 1.978.-

O Oficial, *Pereira*

TRANSPORTADO PARA AS FLS. 114, DO LIVRO 2-F.*

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Q2ND-45ZWD-7PYYQ-9FWL9>



REGISTRO DE IMÓVEIS
CARMO DO RIO CLARO/MG

Valide aqui
este documento

RI

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO/MG

Antônio do Carmo Santana - Oficial
R. Cap. João Evaristo, 328 - Jardim America, Carmo do Rio Claro - MG, 37150-000
Fone: (35) 3561-1083 - E-mail: rgircr@gmail.com

TRANSPORTADO DAS FLS. 272^v2, DO LIVRO 2-E.* CNM: 043489.2.0001326-61

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 - F

MATRÍCULA N.º 1.326 (Mil trezentos e vinte e seis) DATA - - - - -

~~RECEBUE~~ R - 6 - 1.326 -

Data: 19 de abril de 1.978.*

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF. sob nº 203.954.428-34, e sua mulher Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, Estado de São Paulo, à rua Santa Ernestina, 383, Jardim Guarani. - ADQUIRENTE: GERALDO / MARTINS DOMINGOS, lavrador, casado, brasileiro, inscrito no CPF. sob nº 064.073.746-34, residente no município de Conceição Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela escrevente substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 11 de abril de 1.978. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 12.000,00 (Doze mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno com 265 (duzentos e sessenta e cinco) metros e 5 (cinco) centímetros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua da Jacutinga, antiga rua 7 de Setembro, confrontando de um lado com Matusalem Silva, de outro e pelo fundo com os transmitentes e pela frente com a rua da Jacutinga. * * * * *

Resalvo a emenda: "frente".-

Carmo do Rio Claro, 19 de abril de 1.978.-

O Oficial, *Pereira*

R - 7 - 1.326 -

Data: 04 de maio de 1.978.*

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF. sob nº 203.954.428-34, e sua mulher Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, Estado de São Paulo, à rua Santa Ernestina, 383, Jardim Guarani. - ADQUIRENTE: ANTONIO CUSTÓDIO VIEIRA, lavrador, casado, brasileiro, residente em Conceição Aparecida, nesta comarca, inscrito no CPF. sob nº 323.513.806-49. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela escrevente substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 11 de abril de 1.978. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 12.000,00 / (Doze mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno com 279 (duzentos e setenta e nove) metros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua da Jacutinga, antiga rua 7 de Setembro, confrontando de um lado e pelo fundo com os transmitentes, de outro com Maria Cândida de Souza e pela frente com a rua da Jacutinga.

Carmo do Rio Claro, 04 de maio de 1.978.-

O Oficial, *Pereira*

R - 8 - 1.326 -

Data: 09 de agosto de 1.978.*

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF. sob nº 203.954.428-34, e sua mulher, Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, Estado de São Paulo, à rua Santa Ernestina, 383, Jardim Guarani. - ADQUIRENTE: APARECIDO ROBERTO FARIA, lavrador, solteiro, maior, inscrito no CPF. sob nº 345.637.176-49, brasileiro, residente no município de Conceição Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela escrevente substituta Miriam de /

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Q2ND-45ZWD-7PYYQ-9FWL9>



REGISTRO DE IMÓVEIS
CARMO DO RIO CLARO/MG

Valide aqui
este documento

RI

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO/MG

Antônio do Carmo Santana - Oficial

R. Cap. João Evaristo, 328 - Jardim America, Carmo do Rio Claro - MG, 37150-000

Fone: (35) 3561-1083 - E-mail: rgicrc@gmail.com

CNM: 043489.2.0001326-61

REGISTRO DE IMÓVEIS REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 - F.º

Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 8 de agosto de 1.978.-VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 10.000,00(Dez mil cruzeiros).-CONDIÇÕES:não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO:Um terreno com 234(duzentos e trinta e quatro) metros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua da Jacutinga, antiga rua 7 de Setembro, confrontando / de um lado, de outro e pelo fundo com os transmitentes e pela frente com a referida rua.*

Carmo do Rio Claro, 08, digo, 09 de agosto de 1.978.-

O Oficial, *Pereira*

R - 9 - 1326 -

Data: 14 de agosto de 1.978.*

TRANSMITENTES:José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF. sob nº 203954428-34, e sua mulher, Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, Estado de São Paulo, à rua Santa Ernestina, 383, Jardim Guarani. -ADQUIRENTEA, digo, ADQUIRENTE: - RAUL OSÓRIO BARRETO, lavrador, solteiro, maior, inscrito no CPF. sob nº 342.148.016-87, brasileiro, residente em Conceição Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO:Compra e Venda.-FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela escrevente substituta Míriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 10 de agosto de 1.978. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 10.000,00(Dez mil cruzeiros).-CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno com 264(duzentos e sessenta e quatro) metros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua da Jacutinga, antiga rua 7 de Setembro, confrontando de um lado com Antonio Carlos Vieira, de outro com Aparecido Roberto Faria, pelo fundo com os transmitentes e pela frente com a rua da Jacutinga. * * * * *

Carmo do Rio Claro, 14 de agosto de 1.978.-

O Oficial, *Pereira*

R - 10 - 1.326 -

Data: 14 de agosto de 1.978.*

TRANSMITENTES:José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF. sob nº 203.954.428-34, e sua mulher, Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, Estado de São Paulo, à rua Santa Ernestina, 383, Jardim Guarani. -ADQUIRENTE: DOMINANDO DAMIÃO, lavrador, casado, inscrito no CPF. sob nº 339.573.716-00, brasileiro, residente em Conceição Aparecida, nesta comarca. -TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO:Escritura pública pela escrevente substituta Míriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, em 10 de agosto de 1.978. -VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 10.000,00(Dez mil cruzeiros).-CONDIÇÕES: não há. -IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:Um terreno com 270(duzentos e setenta) metros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua da Jacutinga, antiga rua 7 de Setembro, confrontando de um lado com João Batista Tomaz, de outro com Antonio Custódio Vieira, pelo fundo com os transmitentes e pela frente com a rua da Jacutinga. * * * * *

Carmo do Rio Claro, 14 de agosto de 1.978.-

O Oficial, *Pereira*

R - 11 - 1.326 -

Data: 14 de agosto de 1.978.*

TRANSMITENTES:José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF. sob nº 203.954.428-34, e sua mulher, Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, Estado de São Paulo, à rua Santa Ernestina, 383, Jardim Guarani. -ADQUIRENTE:ANTONIO CARLOS VIEIRA, lavrador, solteiro, menor púbere, cic. nº 323.513.806-49, brasileiro, residente em Conceição Aparecida, nesta comarca. -TÍTULO DA TRANSMISSÃO:Compra e Venda.-FORMA DO TÍTULO:Escritura pública pela escrevente substituta Míriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 10 de agosto de 1.978.-VALOR DO CONTRATO:Cr\$10.000,00(Dez mil cruzeiros).-CONDIÇÕES: não há. -IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:Um terreno com 270(duzentos e setenta) metros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua da Jacutinga, antiga rua 7 de Setembro, confrontando de um lado com Geraldo Martins Domingos, de outro e pelo fundo com os transmitentes e pela frente com a rua da Jacutinga. * * * * *

Carmo do Rio Claro, 14 de agosto de 1.978.-

O Oficial, *Pereira*

TRANSPORTADO PARA AS FLS. 34, DO LIVRO 2-G.

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



REGISTRO DE IMÓVEIS
CARMO DO RIO CLARO/MG

Valide aqui
este documento

RI

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO/MG

Antônio do Carmo Santana - Oficial

R. Cap. João Evaristo, 328 - Jardim America, Carmo do Rio Claro - MG, 37150-000

Fone: (35) 3561-1083 - E-mail: rgicrc@gmail.com

TRANSPORTADO DAS FLS.114vº, DO LIVRO 2-F.*

CNM: 043489.2.0001326-61

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 - G

MATRÍCULA N.º 1.326 (Mil trezentos e vinte seis) DATA: 29 de setembro de 1.978.*

~~IMÓVEL~~ R - 12 - 1.326 -

Data: 29 de setembro de 1.978.*

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF. sob nº 203.954.428-34, e sua mulher Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, Estado de São Paulo, à rua Santa Ernestina, 383, Jardim Guarani. - ADQUIRENTE: OSVALDO ALVES / AMARAL, comerciante, viúvo, inscrito no CPF. sob nº 026.929.296-91, brasileiro, residente em Conceição Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela escrevente substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 28 de setembro de 1.978. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 10.000,00 (Dez mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno com 153 (cento e cinquenta e três) metros quadrados, situado nesta cidade, à rua da Jacutinga, antiga rua 7 de Setembro, confrontando de um lado com os transmitentes, de outro com Renato Faria, pelo fundo com José Antonio Soares e pela frente com a rua da Jacutinga. * *

Carmo do Rio Claro, 29 de setembro de 1.978.

O Oficial, *Pereira*

R - 13 - 1.326 -

Data: 23 de outubro de 1.978.*

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF; sob o nº 203.954.428-34, e sua mulher Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, Estado de São Paulo, à rua Santa Ernestina, 383, Jardim Guarani. - ADQUIRENTE: ANTONIO CUSTÓDIO VIEIRA, lavrador, casado, inscrito no CPF. sob nº 323.513.806-49, brasileiro, residente em Conceição Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela Escrevente Substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 20 de outubro de 1.978. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 8.000,00 (oito mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno com 242 (duzentos e quarenta e dois) metros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, nos fundos da rua da Jacutinga, antiga rua 7 de setembro, confrontando de um lado e de outro com os transmitentes e pelo fundo com o adquirente e pela frente com os fundos da rua da Jacutinga. * *

Carmo do Rio Claro, 23 de outubro de 1.978.

O Oficial, *Pereira*

R - 14 - 1.326 -

Data: 29 de novembro de 1.978.*

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF. sob nº 203.954.428-34, e sua mulher Leontina Amaral dos Santos, do lar, brasileiros, residentes em Campinas, Estado de São Paulo, à rua Santa Ernestina, 383, Jardim Guarani. - ADQUIRENTE: ANTONIO FERREIRA DA SILVA, lavrador, casado, inscrito no CPF. sob nº 198.182.626-20, brasileiro, residente no município de Conceição Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela escrevente substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 21 de novembro de 1.978. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 10.000,00 (Dez mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno com 237 (duzentos e trinta e sete) metros e 50 (cinquenta) centímetros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua da Jacutinga, antiga rua 7 de Setembro, confrontando de um lado e de outro com os transmitentes, pelo fundo com uma rua sem nome e pela frente com a rua da Jacutinga. * *

Resguardo as emendas: "Miriam", "uma". -

Carmo do Rio Claro, 29 de novembro de 1.978.-

O Oficial, *Pereira*

R - 15 - 1.326 -

Data: 05 de março de 1.979.*

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF. sob nº 203.954.428-34, e sua mulher D. Leontina Amaral dos Santos, doméstica, residentes em Campinas, Estado de São Paulo, à rua Santa Ernestina, 383, Jardim Guarani, brasileiros. - ADQUIRENTE: LÁZARO VICENTE MOREIRA, lavrador, casado, inscrito no CPF. sob nº 310.102.536-20, brasileiro, residente no município de Nova Rezende, neste Estado. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO: -

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Q2ND-45ZWD-7PYYQ-9FWL9>



ISTRO DE IMÓVEIS
CARMO DO RIO CLARO/MG

Valide aqui
este documento

RI

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO/MG

Antônio do Carmo Santana - Oficial

R. Cap. João Evaristo, 328 - Jardim America, Carmo do Rio Claro - MG, 37150-000

Fone: (35) 3561-1083 - E-mail: rgicrc@gmail.com

CNM: 043489.2.0001326-61

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 - G

Escritura pública pela escrevente substituta Miriam de Magda Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 22 de novembro de 1.978.-VALOR DO CONTRATO:Cr\$ 10.000,00(Dez mil cruzeiros).-CONDIÇÕES: não há. - PAGA, digo, não há.-IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO:Um terreno com 270(duzentos e setenta) metros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua da Jacutinga, antiga rua 7 de Setembro, confrontando de um lado com Antonio Ferreira da Silva, de outro com Servânio Damião, pelo fundo com a rua sem nome e pela frente com a rua da Jacutinga.*****

Ressalvo as emendas: "operário" e "município".-

Carmo do Rio Claro, 05 de março de 1.979.-

O Oficial, *Pereira*

R - 16 - 1.326 -

Data: 07 de maio de 1.979.*

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF. sob o nº 203.954.428-34, e sua mulher Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, Estado de São Paulo, à rua Sta. Ernestina, 383, Jardim Guarani. - ADQUIRENTE: ANTONIO DONIZE TI ROCHA, lavrador, solteiro, maior, inscrito no CPF. sob o nº 340.495.256-15, brasileiro, residente em Conceição Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda.-FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela escrevente substituta Miriam de Magda Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 30 de abril de 1.979. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 8.000,00(Oito mil cruzeiros).-CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO:Um terreno com 234(duzentos e trinta e quatro) metros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua 7 de Setembro, confrontando de um lado com João Lúcio da Silveira, de outro com os transmitentes, pelo fundo com Aparecido Roberto Faria e pela frente com a rua 7 de Setembro.*****

Ressalvo as emendas: "(" e "Silveira".-

Carmo do Rio Claro, 07 de maio de 1.979.

O Oficial, *Pereira*

R - 17 - 1.326 -

Data: 08 de maio de 1.979.*

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF. sob o nº 203.354.428-34, e sua mulher Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, Estado de São Paulo, à rua Sta. Ernestina, 383, Jardim Guarani.-ADQUIRENTE: JOÃO LÚCIO DA SILVEIRA, lavrador, casado, inscrito no CPF. sob o nº 215.103.856-49, brasileiro, residente em / Conceição Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela escrevente substituta Miriam de Magda Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 30 de abril de 1.979. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 8.000,00 (oito mil cruzeiros).-CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno com 225(duzentos e vinte e cinco) metros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua 7 de Setembro, confrontando de um lado e de outro com os transmitentes, pelo fundo com Servânio Damião e pela frente com a rua 7 de Setembro.*****

Ressalvo a emenda: "Damião".-

Carmo do Rio Claro, 08 de maio de 1.979.

O Oficial, *Pereira*

R - 18 - 1.326 -

Data: 08 de outubro de 1.979.

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF. sob o nº 203.354.428-34, e sua mulher Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, Estado de São Paulo, à rua Sta. Ernestina, 383, Jardim Guarani.-ADQUIRENTE: ABÍLIO JOSÉ DOS SANTOS, lavrador, casado, inscrito no CPF. sob o nº 151.727.596-20, brasileiro, residente em Conceição Aparecida, nesta comarca.-TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. -FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela Escrevente Substituta Miriam de Magda Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 20 de setembro de 1.979.-VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 12.000,00(Doze mil cruzeiros).-CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO:Um terreno com 220(duzentos e vinte) metros e 50 (cinquenta)centímetros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua 7 de setembro, confrontando de um lado com Antonio Donizetti da Rocha, de outro com os transmitentes, pelo fundo com Antonio Custódio Vieira e pela frente com a rua 7 de Setembro.***

Ressalvo as emendas: "brasileiro", "cinquenta".-

Carmo do Rio Claro, 08 de outubro de 1.979.

O Oficial, *Pereira*

TRANSPORTADO PARA AS FLS. 046, DO LIVRO 2- I.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Q2ND-45ZWD-7PYYQ-9FWL9>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



REGISTRO DE IMÓVEIS
CARMO DO RIO CLARO/MG

Valide aqui
este documento

RI

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO/MG

Antônio do Carmo Santana - Oficial

R. Cap. João Evaristo, 328 - Jardim America, Carmo do Rio Claro - MG, 37150-000

Fone: (35) 3561-1083 - E-mail: rgicrc@gmail.com

TRANSPORTADO DAS FLS. 074v2, DO LIVRO 2-G.*CNM: 043489.2.0001326-61

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 = I

MATRÍCULA N.º 1.326 (Mil trezentos vinte e seis) DATA 03 de dezembro de 1.979.

~~INFORMAÇÃO~~ R - 19 - 1.326 -

Data: 03 de dezembro de 1.979.*

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF. sob nº 203.354.428-34, e sua mulher Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, Estado de São Paulo, à rua Santa Ernestina, 383, Jardim Guarani. - ADQUIRENTE: ERASMO ALVES FERREIRA, lavrador, casado, inscrito no CPF. sob nº 354.023.006-82, brasileiro, residente em Conceição Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela Escrevente Substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 22 de novembro de 1.979. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 10.000,00 (Dez mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno com 262 (duzentos e sessenta e dois) metros e 5 (cinco) centímetros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à Ladeira do Refúgio, nos fundos da Rua 7 de Setembro, confrontando de um lado com os transmitentes, de outro com Antonio Custódio Vieira, pelo fundo com Dominando Damião e pela frente com a ru,digo, a Ladeira já referida. * * * * *

Carmo do Rio Claro, 03 de dezembro de 1.979.-

O Oficial, Antônio do Carmo Santana

R - 20 - 1.326 -

Dzta: 17 de março de 1.980.*

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF. sob nº 203.354.428-34, e sua mulher Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, Estado de São Paulo, - à rua Santa Ernestina, 383, Jardim Guarani. - ADQUIRENTE: OROZIMBO DOS SANTOS, operário, casado, inscrito no CPF. sob nº 293, digo, nº 395.179.186-15, brasileiro, residente em São Miguel Paulista, Vila Maria, à rua dos Pardais, 17. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela Escrevente Substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 31 de maio de 1.979. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 20.000,00 (vinte mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno com 612 (seiscentos e doze) metros quadrados, situado em Conceição / Z, digo, Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua 7 de Setembro, confrontando de um lado e de outro com os transmitentes, pelo fundo com Matuzalém Silva e José Carlos Machiaveli e pela frente com a rua 7 de Setembro. * * * * *

Ressalvo as duas emendas: "pela", "Escrevente Substituta".-

Carmo do Rio Claro, 17 de março de 1.980.-

O Oficial, Antônio do Carmo Santana

R - 21 - 1.326 -

Data: 20 de março de 1.980.*

TRANSMITENTES: Orozimbo dos Santos, operário, e sua mulher Etelvina Cândida dos Santos, do lar, brasileiros, residentes em São Miguel Paulista, Estado de São Paulo, Vila Mara, à rua dos Pardais, 17. - ADQUIRENTE: ADOVALDO EVANGELISTA TERRA, operário, casado, brasileiro, residente em São Paulo, à rua Bela Vista de Minas, 26-A, Vila Mara. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela escrevente substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 19 de março de 1.980. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 40.000,00 (Quarenta mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno com seiscentos e doze (612) metros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua 7 de Setembro, confrontando de um lado e de outro com José Joaquim dos Santos, pelo fundo com Matuzalém Silva e José Carlos Machiaveli e pela / frente com a rua 7 de Setembro. * * * * *

Ressalvo a emenda: "ADOVALDO".- T. Anterior: nº R-20-1.326.-

Carmo do Rio Claro, 20 de março de 1.980.

O Oficial, Antônio do Carmo Santana

R-22- 1.326 -

Data: 20 de março de 1.980.*

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, e sua mulher Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, Estado de São Paulo, à rua Sta. Ernestina, 383, Jardim Guarani. - ADQUIRENTE: ADOVALDO EVANGELISTA TERRA, operário, casado, residente em São Paulo, à rua Bela Vista de Minas, 26-A, Vila Mara, brasileiro. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela escrevente substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 19 de março de 1.980. - VALOR

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



REGISTRO DE IMÓVEIS
CARMO DO RIO CLARO/MG

Valide aqui
este documento

RI

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO/MG

Antônio do Carmo Santana - Oficial

R. Cap. João Evaristo, 328 - Jardim America, Carmo do Rio Claro - MG, 37150-000

Fone: (35) 3561-1083 - E-mail: rgicrc@gmail.com

CNM: 043489.2.0001326-61

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 = I

DO CONTRATO: Cr\$ 40.000,00(Quarenta mil cruzeiros).-CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: um terreno com citocentos e dois(802)metros quadrados; situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à Ladeira do Refúgio, antiga rua 7 de Setembro, confrontando de um lado com Antonio Custódio Vieira, de outro com Orozimbo dos Santos, pelo fundo com Maria Cândida de Souza e pela frente com a rua já referida. * * * * *

Carmo do Rio Claro, 20 de março de 1.980.-

O Oficial, *Pereira*

R - 23 - 1.326 -

Data: 20 de março de 1.980.-

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, e sua mulher Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, Estado de São Paulo, à rua Sta. Ernestina, 383, Jardim Guarani. - ADQUIRENTE: ADOVALDO EVANGELISTA TERRA, operário, casado, brasileiro, residente em São Paulo, à rua Bela Vista de Minas, 26-A, Vila Mara. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela escrevente substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 19 de março de 1.980. VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 20.000,00(Vinte mil cruzeiros).-CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: um terreno com 324(tresentos e vinte e quatro)metros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua Dr. Bernardino Vieira de Medeiros, antiga rua 7 de Setembro, confrontando de um lado com Orozimbo dos Santos, de outro com Abílio José dos Santos, pelo fundo com Antonio Severino da Silva e José Carlos Machiaveli e pela frente com a rua já referida. * * * * *

Carmo do Rio Claro, 20 de março de 1.980.-

O Oficial, *Pereira*

R - 24 - 1.326 -

Data: 06 de junho de 1.980.*

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF.sob nº 203.354.428-34, e sua mulher Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, Estado de São Paulo, à rua Sta. Ernestina, 383, Jardim Guarani. - ADQUIRENTE: PEDRO AMARO DA SILVA, lavrador, casado, brasileiro, residente neste município. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela escrevente substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 20 de setembro de 1.979. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$10.000,00 (Dez mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno com 184 (cento e oitenta e quatro) metros e 30 (trinta e oito, e 50 (cinquenta) centímetros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua 7 de Setembro, confrontando de um lado com José Antonio Justino, de outro com João Augusto da Silva, pelo fundo com Raul Ozório Barreto e pela frente com a rua 7 de Setembro. * * * * *

Carmo do Rio Claro, 06 de junho de 1.980.-

O Oficial, *Pereira*

R - 25 - 1.326 -

Data: 29 de setembro de 1.980.*

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, e sua mulher Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, Estado de São Paulo, à rua Santa Ernestina, 7 383, Jardim Guarani. - ADQUIRENTE: ABÍLIO JOSÉ DOS SANTOS, lavrador, casado, residente em Conceição Aparecida, nesta comarca, brasileiro. - TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela escrevente substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 16 de junho de 1.980. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$.. 96.000,00(noventa e seis mil cruzeiros).-CONDIÇÕES: não há.-IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Uma casa de morada, coberta de telhas, sem fôrro, ladrilhada, com 5 cômodos e terreno triangular com 244(duzentos e quarenta e quatro)metros quadrados, área, digo, quadrados, sendo a casa de construção própria há vinte anos, situados em Conceição Aparecida, nesta comarca, à Rua &, digo, Rua 7 de Setembro, confrontando com Antonio Ferreira da Silva. * * * * *

Carmo do Rio Claro, 29 de setembro de 1.980.

O Oficial, *Pereira*

TRANSPORTADO PARA AS FLS.249, DO LIVRO 2-J.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Q2ND-45ZWD-7PYYQ-9FWL9>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



REGISTRO DE IMÓVEIS
CARMO DO RIO CLARO/MG

Valide aqui
este documento

RI

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO/MG

Antônio do Carmo Santana - Oficial

R. Cap. João Evaristo, 328 - Jardim America, Carmo do Rio Claro - MG, 37150-000

Fone: (35) 3561-1083 - E-mail: rgicrc@gmail.com

TRANSPORTADO DAS FLS. 046vs, DO LIVRO 2-I. CNM: 043489.2.0001326-61

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 - J

MATRÍCULA N.º 1.326 (Mil trezentos e vinte e seis) DATA -*-***-***-***-***-

~~IMÓVEL~~ R - 26 - 1.326 -

Data: 21 de janeiro de 1.981.*

TRANSMITENTES: Matusalém Silva, pedreiro, e sua mulher Ana Maria Kariel Silva, do lar, brasileiros, residentes em Boa Esperança, neste Estado. -ADQUIRENTE: SIVALDO DOS SANTOS, KARIEL, lavrador, solteiro, maior, brasileiro, residente em Conceição Aparecida, nesta comarca. -TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. -FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela escrevente substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 12 de janeiro de 1.981. -VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil cruzeiros). -CONDIÇÕES: não há. -IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno com 279 (duzentos e setenta e nove) metros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua da Jacutinga, confrontando de um lado com Geraldo Martins Domingos, de outro com José Carlos Machiaveli, pelo fundo com José Joaquim dos Santos e pela frente com a rua da Jacutinga. * * * * *

Carmo do Rio Claro, 21 de janeiro de 1.981.

O Oficial, *Antônio do Carmo Santana*

R - 27 - 1.326 -

Data: 25 de junho de 1.981.*

TRANSMITENTES: Abílio José dos Santos, lavrador, inscrito no CPF. sob nº 151.727.596-20, e sua mulher Maria Imaculada Zauli dos Santos, do lar, brasileiros, residentes em Conceição Aparecida, nesta comarca. -ADQUIRENTE: MARCIANO EUGÊNIO FROIS, lavrador, casado, inscrito no CPF. sob nº 441.662.906-06, brasileiro, residente em Conceição Aparecida, nesta comarca. -TÍTULO DA TRANSMISSÃO: Compra e Venda. -FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela escrevente substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 23 de junho de 1.981. -VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 30.000,00 (trinta mil cruzeiros). -CONDIÇÕES: não há. -IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno com duzentos e vinte (220) metros quadrados e cinquenta (50) centímetros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua 7 de Setembro, confrontando de um lado com Antonio Donizeti da Rocha, de outro com Adovaldo Evangelista / Terra, pelo fundo com Antonio Custódio Vieira e pela frente com a rua já referida. -T. anterior: nº R-18-1.326, no livro 2-G. * * * * *

Carmo do Rio Claro, 25 de junho de 1.981.

O Oficial, *Antônio do Carmo Santana*

R - 28 - 1.326 -

Data: 03 de setembro de 1.981.*

TRANSMITENTES: Lázaro Vicente Moreira, lavrador, inscrito no CPF. sob nº 310.102.536-20, e sua mulher Helena Maria Moreira, do lar, brasileiros, residentes no município de Conceição Aparecida, nesta comarca. -ADQUIRENTE: JOSÉ RIBEIRO DA SILVA, aposentado, casado, inscrito no CPF. sob nº 376.617.256-20, brasileiro, residente no município de Conceição Aparecida, nesta comarca. -TÍTULO: Compra e Venda. -FORMA DO TÍTULO: Escritura pública de compra e venda pela escrevente substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 28 de agosto de 1.981. -VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 120.000,00 (cento e vinte mil cruzeiros). -CONDIÇÕES: não há. -IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Uma casa de morada, coberta de telhas, com 04 cômodos, sem fôrro, ladrilhada, e terreno com 270,00 m2., sendo 10 metros de frente e fundo, por 25 metros de cada um dos lados, área construída 40,00 m2., a casa por construção própria, situados em Conceição Aparecida, nesta comarca, à Rua da Jacutinga, confrontando de um lado com Antonio Ferreira da Silva, de outro com Servanio Damião, pelo fundo com Antonio Soares e pela frente com a rua já referida. * * * * * Título anterior: nº R-15-1.326.***

Carmo do Rio Claro, 03 de setembro de 1.981.

O Oficial, *Antônio do Carmo Santana*

R - 29 - 1.326 -

Data: 21 de setembro de 1.981.*

TRANSMITENTES: Maria Cândida de Souza, enfermeira, solteira, maior, inscrita no CPF. sob o nº 213.961.246-91, brasileira, residente em Poços de Caldas, neste Estado, à Rua Monteiro Lobato, nº 502. -ADQUIRENTE: VITOR MACHIAVELI, lavrador, casado, inscrito no CPF. sob o nº 038.635.226-72, brasileiro, residente no município de Conceição Aparecida, nesta comarca. -TÍTULO: Compra e Venda. -FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela escrevente substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 27 de agosto de 1.981. -VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 40.000,00 (quarenta mil cruzeiros). -CONDIÇÕES: não há. -IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno com 279,00 m2., sendo 09 metros de frente e fundo, por 31 metros de cada um dos lados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à Rua da Jacutinga, confrontando de um lado com Antonio Custódio de Souza, de outro com Antonio Severino de

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Q2ND-45ZWD-7PYQ-9FWL9>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



REGISTRO DE IMÓVEIS
CARMO DO RIO CLARO/MG

Valide aqui
este documento

RI

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO/MG

Antônio do Carmo Santana - Oficial

R. Cap. João Evaristo, 328 - Jardim America, Carmo do Rio Claro - MG, 37150-000

Fone: (35) 3561-1083 - E-mail: rgicrc@gmail.com

CNM: 043489.2.0001326-61

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 - J

Silva, pelo fundo com Adovaldo Evangelista Terra e pela frente com a rua já referida. - Título anterior: nº R-5-1.326, no livro 2-E. - Ressalvo a rasura: "Adovaldo". -

Carmo do Rio Claro, 21 de setembro de 1.981.

O Oficial, *Antônio do Carmo Santana*

R - 30 - 1.326 -

Data: 25 de janeiro de 1.983.

TRANSMITENTES: Abílio José dos Santos, agricultor, inscrito no CPF, sob o nº 151.427.596-20, e sua mulher Maria Imaculada Zauli Santos, do lar, brasileiros, residentes em Conceição Aparecida, nesta comarca. - ADQUIRENTE: CLAUDIO GERVANDO MARQUES MONTEIRO, comerciante, casado, brasileiro, residente em São Paulo, a rua Tabor, 351, apartamento 11, Ipiranga. - TÍTULO: Compra e Venda. - FORMA DO TÍTULO: Escritura pública pela escrevente substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 19 de janeiro de 1.983. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Uma casa de moçada, coberta de telhas, sem forro, ladrilhada, com 03 cômodos, e terreno triangular com duzentos e quarenta e quatro (244,00) metros quadrados, área construída 42 m²., situados em Conceição Aparecida, nesta comarca, a rua 7 de Setembro, confrontando com Antonio Ferreira da Silva. - T. anterior: nº R-25-1326, no livro 2-J. - - - -

Ressalvo a emenda: "morada". -

Carmo do Rio Claro, 25 de janeiro de 1.983.

O Oficial, *Antônio do Carmo Santana*

R - 31 - 1.326 -

Data: 06 de maio de 1.983.

TRANSMITENTES: Antonio Severino da Silva, lavrador, inscrito no CPF, sob o nº 287.275.506-30, e sua mulher Rosa Maria da Silva, do lar, brasileiros, residentes no município de Conceição Aparecida, nesta comarca. - ADQUIRENTE: OSVALDO SILVESTRE GOMES, casado, agricultor, inscrito no CPF, sob o nº 487.337.926-15, brasileiro, residente em Conceição Aparecida, nesta comarca, município. - TÍTULO: Compra e Venda. - FORMA: Escritura pública pela escrevente substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 04 de maio de 1.983. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno com duzentos e setenta e nove (279,00) metros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, a rua da Jacutinga, confrontando de um lado com Vitor Machiaveli, de outro com José Carlos Machiaveli, pelo fundo com Adovaldo Evangelista Terra e pela frente com a rua já referida. - T. anterior: R-2-1326, no livro 2-E. -

Carmo do Rio Claro, 06 de maio de 1.983.

O Oficial, *Antônio do Carmo Santana*

R - 32 - 1.326 -

Data: 06 de dezembro de 1.984.

TRANSMITENTES: Marciano Eugênio Frois, lavrador, inscrito no CPF, sob o nº 441.662.906-04, e sua mulher Sebastiana Verônica de Jesus, do lar, brasileiros, residentes em Conceição Aparecida, nesta comarca. - ADQUIRENTE: GILBERTO ALVES DOS SANTOS, comerciante, casado, inscrito no CPF, sob o nº 928.972.318-15, brasileiro, residente em Conceição Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO: Compra e Venda. - FORMA: Escritura pública pela tabelaria Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 25 de outubro de 1.984. - VALOR: Cr\$ 500.000 (quinhentos mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno urbano, com a área de duzentos e vinte metros e cinquenta centímetros quadrados (220,50 m².), situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, a Rua 7 de Setembro, confrontando de um lado com Antonio Donizeti da Rocha, de outro com Adovaldo Evangelista Terra, pelo fundo com Antonio Custódio Vieira e pela frente com a rua já referida. - T. anterior: nº R-27-1326, no livro 2-J. - - - -

Ressalvo a emenda: "Evangelista". -

Carmo do Rio Claro, 06 de dezembro de 1.984.

O Oficial, *Antônio do Carmo Santana*

R - 33 - 1.326 -

Data: 04 de janeiro de 1.985.

TRANSMITENTES: Gilberto Alves dos Santos, comerciante, inscrito no CPF, sob o nº 928.972.318-15, e sua mulher Maria Isabel de Oliveira Santos, do lar, brasileiros, residentes no município de Conceição Aparecida, nesta comarca. - ADQUIRENTE: JOSÉ LUIZ ZAULI, lavrador, casado, inscrito no CPF, sob o nº 396.685.096-68, brasileiro, residente no município de Conceição Aparecida, / nesta comarca. - TÍTULO: Compra e Venda. - FORMA: Escritura pública pela tabelaria Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 02 de janeiro de 1.985. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 600.000 (seiscentos mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno urbano, com a área de duzentos e vinte metros e cinquenta centímetros quadrados (220,50 m².), situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, a Rua 7 de Setembro, confrontando de um lado com Antonio Donizeti da Rocha, de outro com Adovaldo Evangelista Terra, pelo fundo com Antonio Custódio Vieira e pela frente com a rua já referida. - T. anterior: R-32-1326, no livro 2-J. - - - -

Carmo do Rio Claro, 04 de janeiro de 1.985.

O Oficial, *Antônio do Carmo Santana*

TRANSPORTADO PARA AS FLs. 141 DO LIVRO 2-0

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Q2ND-45ZWD-7PYYQ-9FWL9>



REGISTRO DE IMÓVEIS
CARMO DO RIO CLARO/MG

Valide aqui
este documento

RI

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO/MG

Antônio do Carmo Santana - Oficial

R. Cap. João Evaristo, 328 - Jardim America, Carmo do Rio Claro - MG, 37150-000

Fone: (35) 3561-1083 - E-mail: rgicrc@gmail.com

TRANSPORTADO DAS FLS. 249vº, DO LIVRO 2-J, CNM: 043489.2.0001326-61

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 - 0

MATRÍCULA N.º 1.326(Mil,trescentos vinte seis)

DATA - 0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-

Emol. R. I.
Cart. 22.000,
20 % 4.400,
Tx. Exp. -
Tot. 26.400,
Art. 40
Fls. 14

~~XXXXXX~~ R - 34 - 1326 -

Data: 18 de janeiro de 1.985.

TRANSMITENTES: Osvaldo Alves Amaral, comerciante, viúvo, inscrito no CPF. sob nº 026.929.296-91, brasileiro, residente em Conceição Aparecida, nesta comarca. - ADQUIRENTE: SERVÂNIO DAMIÃO, lavrador, casado, inscrito no CPF. sob nº 324.012.306-10, brasileiro, residente em Conceição Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO: Compra e Venda. - FORMA: Escritura pública pela Esc. crevente Substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 25 de outubro de 1.978. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 10.000 (dez mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno com 153 (cento e cinquenta e três) metros quadrados, situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, na rua da Jacutinga, confrontando de um lado com José Joaquim dos Santos, de outro com Renato Faria, pelo fundo com José Antonio Soares e pela frente com a rua da Jacutinga. - T. anterior: nº R-12-1.326, Livro 2-G. - 0-0-0-0-

Carmo do Rio Claro, 18 de janeiro de 1.985.

O Oficial, *[Assinatura]*

R - 35 - 1.326 -

Data: 11 de março de 1.985.

TRANSMITENTES: Adivaldo Evangelista Terra, aposentado, inscrito no CPF. sob nº 492.605.108-72, e sua mulher Olívia dos Santos Terra, do lar, brasileiros, residentes em São Paulo, SP., no Bairro São Miguel Paulista. - ADQUIRENTE: OROZIMBO DOS SANTOS, inscrito no CPF. sob nº 060.135.638-10, brasileiro, residente em São Paulo, no Bairro São Miguel Paulista. - TÍTULO: Compra e Venda. - FORMA: Escritura pública pela tabelião Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 14 de janeiro de 1.985. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 1.500.000 (um milhão e quinhentos mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno urbano, com a área de seiscentos e doze metros quadrados (612,00 m².), situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, a Ladeira do Refúgio, antiga rua 7 de Setembro, confrontando de um lado com Antonio Custódio Vieira, de outro com os transmitentes, pelo fundo com Maria Cândida de Souza e pela frente com a rua já referida. - T. anterior: R-22-1326, liv. 2-1. - ADQUIRENTE: SIRO DOS SANTOS, solteiro, motorista, menor pubere, assistido pelo pai acima citado. Ressalvo as emendas: pelo

Carmo do Rio Claro, 11 de março de 1.985.

O Oficial, *[Assinatura]*

R - 36 - 1.326 -

Data: 1º de agosto de 1.985.

TRANSMITENTES: Aparecido Roberto Faria, lavrador, inscrito no CPF. sob nº 345.637.176-49, e sua mulher Maria de Lourdes Faria, do lar, brasileiros, residentes no município de Conceição Aparecida, nesta comarca. - ADQUIRENTE: REINALDO FARIA, lavrador, casado, inscrito no CPF. sob nº 498.772.245-15, brasileiro, residente no município de Conceição Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO: Compra e Venda. - FORMA: Escritura pública pelo Esc. Substituto Antonio de Pádua M. Luz, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 26 de julho de 1.985. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 3.000.000 (três milhões de cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Uma casa de morada, coberta de telhas, cimentada, sem forro, com 04 cômodos, e terreno com duzentos e trinta e quatro metros quadrados (234,00 m².), situados em Conceição Aparecida, nesta comarca, à Rua da Jacutinga, / área construída 25,00 m²., confrontando de um lado com Servânio Damiano, de outro com Raul Osório Barreto, pelo fundo com José Antonio Justino e Pedro Amaro da Silva e pela frente com a Rua da Jacutinga. - T. anterior: nº R-8-1.326, Livro 2-F e edificação própria. - 0-0-0-0-

Carmo do Rio Claro, 1º de agosto de 1.985.

O Oficial, *[Assinatura]*

R - 37 - 1.326 -

Data: 06 de janeiro de 1.986.

TRANSMITENTES: Adivaldo Evangelista Terra, aposentado, cpf. nº 492.605.108-72, e sua mulher Olívia dos Santos Terra, do lar, brasileiros, residentes em São Paulo-SP. - ADQUIRENTE: SIRO DOS SANTOS, motorista, solteiro, / maior, cpf. nº 060.135.638-10, brasileiro, residente em São Paulo-SP. - TÍTULO: Compra e Venda. - FORMA: Escritura pública pelo Esc. Substituto Antonio de Pádua M. Luz, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 03 de janeiro de 1.986. - VALOR: Cr\$ 1.600.000 (um milhão e seiscentos mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno urbano, com a área de trezentos e vinte e quatro metros quadrados (324,00 m².), situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à Rua Dr. Bernardino Vieira de Medeiros, antiga rua 97 de Setembro, confrontando de um lado com Orozimbo dos Santos, de outro com Abílio José dos Santos, pelo fundo com Antonio Severino da Silva e José Carlos Machiaveli e pela frente com a rua já referida. - T. anterior: R-23-1326, liv. 2-I. Ressalvo as emendas: "ADQUIRENTE", "07". - 0-0-0-0-

Carmo do Rio Claro, 06 de janeiro de 1.986.

O Oficial, *[Assinatura]*

R - 38 - 1.326 -

Data: 27 de julho de 1.988.

TRANSMITENTES: Cláudio Gervando Marques Monteiro, comerciante, e sua mulher Celia Sabag Monteiro, do lar, CPF. nº 073.378.094-68, brasileiros, residentes em São Paulo-SP. - ADQUIRENTE: JOSÉ VICENTE DA SILVA, pedreiro, casado, CPF. nº 471.601.876-87, brasileiro, residente em Conceição Aparecida, n/comarca. - TÍTULO: Compra e Venda. - FORMA: Escritura pública pelo / Esc. Substf. Antonio de Pádua M. Luz, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 25 de julho de 1.988. - 0-0-0-0-

Emol. R. I.
Cart. 30.800,
20 % 6.160,
Tx. Exp. -
Tot. 36.960,
Art. 40
Fls. 20

Emol. R. I.
Cart. 58.400,
20 % 11.680,
Tx. Exp. -
Tot. 70.080,
Art. 40
Fls. 21

Emol. R. I.
Cart. 84.000,
20 % 16.800,
Tx. Exp. -
Tot. 100.800,
Art. 40
Fls. 30

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Q2ND-45ZWD-7PYYQ-9FWL9>



REGISTRO DE IMÓVEIS
CARMO DO RIO CLARO/MG

Valide aqui
este documento

RI

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO/MG

Antônio do Carmo Santana - Oficial

R. Cap. João Evaristo, 328 - Jardim America, Carmo do Rio Claro - MG, 37150-000

Fone: (35) 3561-1083 - E-mail: rgicrc@gmail.com

CNM: 043489.2.0001326-61

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 - 0

1.988, no livro nº 187, fls.159 e vº.-VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil cruzados).-CONDIÇÕES: não há.-IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Uma casa de morada, coberta de telhas, sem forro, ladrilhada, com 05 cômodos, e terreno triangular com duzentos e quarenta e quatro metros quadrados (244,00 m².), área construída 42,00 m²., situados em Conceição Aparecida, n/comarca, à rua 07 de Setembro, confrontando com Antonio Ferreira da Silva e a rua 07 de Setembro.-T.anterior: R-30-1326, fls.249vº, fls.2-J.-Dou fé.-----

Carmo do Rio Claro, 27 de julho de 1.988.

O Oficial, Antônio do Carmo Santana

R - 39 - 1.326 -

Data: 13 de outubro de 1.988.

TRANSMITENTES: José Vicente da Silva, pedreiro, e sua mulher Delminda de Souza e Silva, do lar, portadores do CPF.nº 471.601.876-87, brasileiros, residentes em Conceição Aparecida, n/comarca. - ADQUIRENTE: JOSÉ VITÓRIO SULMONETTI DA SILVA, bancário, solteiro, maior, CPF. nº 078.018.548-02, brasileiro, residente em Conceição Aparecida, n/comarca. - TÍTULO: Compra e Venda. - FORMA: Escritura pública pelo Esc.Substº. Antonio de Pádua M.Luz, de Conceição Aparecida, n/comarca, em 04 de outubro de 1.988, no livro nº 188, fls.040.-VALOR: Cr\$ 300.000,00 (trezentos mil cruzados).-CONDIÇÕES: não há.-IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Uma casa de morada, coberta de telhas, sem forro, ladrilhada, com 05 cômodos e terreno triangular, com duzentos e quarenta e quatro metros quadrados (244,00 m².), área construída 42,00 m²., situados em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua 07 de Setembro, confrontando com Antonio Ferreira da Silva e a rua 07 de Setembro.-T.anterior: R-38-1326, no livro 2-0.-Dou fé.-----

Carmo do Rio Claro, 13 de outubro de 1.988.

O Oficial, digo, O Oficial, Antônio do Carmo Santana

R - 40 - 1.326 -

Data: 12 de dezembro de 1.988.

TRANSMITENTE: Raul Osório Barreto, lavrador, solteiro, maior, CPF.nº 342.148.016-87, brasileiro, residente em Conceição Aparecida, nesta comarca. - ADQUIRENTE: QUIRINO JOSÉ BORBA, lavrador, casado, CPF.nº 498.765.976-04, brasileiro, residente em Conceição Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO: Compra e Venda. - FORMA: Escritura pública pelo Esc.Substº. Antonio de Pádua M.Luz, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 17 de outubro de 1.988, no livro nº 188, fls.056 e vº. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 100.000,00 (cem mil cruzados).-CONDIÇÕES: não há.-IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno urbano, com a área de duzentos e sessenta e quatro (264) metros quadrados, situado nesta cidade, à rua da Jacutinga, confrontando de um lado com Antonio Custódio, de outro com Renato Faria, pelo fundo com João Carlos e pela / frente com a rua já referida. - T.anterior: R-9-1.326, no livro 2-F, fls.114.-Dou fé.-----

Carmo do Rio Claro, 12 de dezembro de 1.988.

O Oficial, Antônio do Carmo Santana

R - 41 - 1.326 -

Data: 22 de novembro de 1.990.-

TRANSMITENTE: Siro dos Santos, motorista, solteiro, maior, portador do CPF.nº 060.135.638-10, brasileiro, residente em São Paulo, no Bairro São Miguel Paulista. - ADQUIRENTE: LEVI ALVES DOS SANTOS, agricultor, casado, portador do CPF.nº 026.880.776-00, brasileiro, residente em Areado, neste Estado. - TÍTULO: Compra e Venda. - FORMA: Escritura pública pelo Tabelião Antonio de Pádua M.Luz, de Conceição Aparecida, nesta comarca, em 22 de agosto de 1.990, no livro nº 190, fls.129 e vº. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil cruzeiros). CONDIÇÕES: não há.-IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno urbano, com a área de novecentos e trinta e seis metros quadrados (936,00 m².), situado em Conceição Aparecida, nesta comarca, à rua Pedro Augusto de Lima, antiga Ladeira do Refúgio, esquina com a rua 07 de Setembro, antiga rua Dr.Bernardino Vieira de Medeiros, confrontando de um lado com a rua 07 de Setembro, de outro lado com, digo, confrontando de um lado com Antonio Custódio Vieira, de outro lado com José Luiz Zauli, pelos fundos com Vitor Machiavelli, Osvaldo Silvestre Gomes, José Carmos Machiavelli e Sivaldo dos Santos Kariel e pela frente com as ruas já referidas.-T.anteriores: n.ºs. R-35 e R-37 desta matrícula 1.326.-Dou fé.-----

Carmo do Rio Claro, 22 de novembro de 1.990.

O Oficial, Antônio do Carmo Santana

Transportado p/ as fls 382, do Cº 2-T

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Q2ND-45ZWD-7PYYQ-9FWL9>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



REGISTRO DE IMÓVEIS
CARMO DO RIO CLARO/MG

Valide aqui
este documento

RI

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO/MG

Antônio do Carmo Santana - Oficial

R. Cap. João Evaristo, 328 - Jardim America, Carmo do Rio Claro - MG, 37150-000

Fone: (35) 3561-1083 - E-mail: rgicrc@gmail.com

TRANSPORTADO DAS FLS.141v2.D0 LIVRO 2-0.

CNM: 043489.2.0001326-61



182

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro Nº. - 2 - T

Ano: 1.991.

Matrícula, Nº. 1.326 (Mil, trezentos vinte e seis)

Data: -0-0-0-

R - 42 - 1.326 -

Data: 13 de novembro de 1.991.-

TRANSMITENTES: Levi Alves dos Santos, agricultor, e sua mulher Zelma Ferreira Borba dos Santos, do lar, portadores do CPF nº 026.880.776-00, brasileiros, residentes em Conceição da Aparecida, nesta comarca. - ADQUIRENTE: FRANCISCO DE ASSIS DA SILVA, lavrador, casado, portador do CPF nº 531.399.686-04, brasileiro, residente em Conceição da Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO: Compra e Venda. - FORMA: Escritura pública pela Escrevente Substituta Angélica Maria da Silva Luz, de Conceição da Aparecida, nesta comarca, em 18 de outubro de 1.991, no livro nº 191, fls. 121 e v2. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 200.000,00 (duzentos mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno urbano, com a área de duzentos e sessenta e um metros quadrados (261,00 m2.), situado em Conceição da Aparecida, nesta comarca, à rua Pedro Augusto de Lima, confrontando de um lado com Antonio Custódio Vieira, por 29,00 metros; de outro lado com os transmitentes, por 29,00 metros; pelos fundos com Vitor Machiavelli, por 09,00 metros e pela frente com a rua já referida, por 09,00 metros. - T. anterior: nº R-41-1.326, fls. 141v2, do livro 2-0, 0 referido é verdade e dou fé. - - - - -

Carmo do Rio Claro, 13 de novembro de 1.991.

0 Oficial, Antônio do Carmo Santana

R - 43 - 1.326 -

Data: 03 de junho de 1.992.-

TRANSMITENTE: Bispo de Guaxupé, neste Estado, inscrito no CGC/MF nº 20.775.128/0025-01, representado por D. José Geraldo de Oliveira, do Vale, Bispo desta Diocese. - ADQUIRENTE: LEVI ALVES DOS SANTOS, comerciante, casado, portador do CPF/MF nº 026.880.776-00, brasileiro, residente em Conceição da Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO: Compra e Venda. - FORMA: Escritura pública pelo Tabelião Antonio de Pádua Marques Luz, de Conceição da Aparecida, nesta comarca, em 29 de maio de 1.992, no livro nº 191, fls. 284 e v2. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$..... 1.300.000,00 (um milhão e trezentos mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno urbano, com a área de quinhentos e trinta e um metros quadrados (531,00 m2.), situado nesta comarca, na cidade de Conceição da Aparecida, à rua Pedro Augusto de Lima, confrontando de um lado com Francisco Assis da Silva, de outro lado com o adquirente, pelos fundos com Vitor Machiavelli e outros e pela frente com a rua já referida. - T. anterior: anteriores à vigência do Código Civil. - 0 referido é verdade e dou fé. - - - - -

Carmo do Rio Claro, 03 de junho de 1.992.

0 Oficial, Antônio do Carmo Santana

AV - 44 - 1.326 -

Data: 03 de junho de 1.992.-

A requerimento de Levi Alves dos Santos, averba-se aos registros nºs. R-41-1.326, na folha 141v2, do livro 2-0 e R-43-1.326, na folha 182, do livro 2-T, o fracionamento do terreno total, com área de 1.206,00 metros quadrados, nos seguintes lotes: Lote 106, quadra 041, setor 02: frente pela rua Sete de Setembro, por 10,00 metros; de um lado com José Luiz Zauli, por 26,40 metros; de outro lado com o lote 0123, por 36,00 metros e pelo fundo com Sivaldo dos Santos Kariel, por 12,00 metros, perfazendo um total de 312,00 metros quadrados; Lote 0123, quadra 041, setor 02: frente para a rua Sete de Setembro, por 12,00 metros e pela rua Pedro Augusto de Lima, por 5,20 metros; de um lado com o lote 106, por 22,00 metros; de outro lado com o lote 0131, por 25,00 metros, perfazendo um total de 182,00 metros quadrados; Lote 0131, quadra 041, setor 02: frente pela rua Pedro Augusto de Lima, por 08,60 metros; de um lado com o lote 0123, por 25,00 metros; de outro lado com o lote 0140, por 33,00 metros; pelo fundo com o lote 0106, por 14,00 metros, perfazendo um total de 232,00 metros quadrados; Lote 0140, quadra 041, setor 02: frente com a rua Pedro Augusto de Lima, por 08,60 metros; de um lado com o lote 0131, por 33,00 metros; de outro lado com o lote 0149, por 30,00 metros, e pelo fundo com José Carlos Machiavelli, por 08,00 mts., perfazendo um total de 252,00 metros quadrados; Lote 0149, quadra 041, setor 02: frente com a rua Pedro Augusto de Lima, por 08,60 metros; de um lado com o lote 0140, por 30,00 metros; de outro lado com Francisco Assis da Silva, por 27,00 metros; pelos fundos com Osvaldo Silvestre Gomes, por 08,00 metros, perfazendo um total de 228,00 metros quadrados. - 0 referido é verdade e dou fé. - - - - -

Carmo do Rio Claro, 03 de junho de 1.992.

0 Oficial, Antônio do Carmo Santana

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Q2ND-45ZWD-7PYYQ-9FWL9>



REGISTRO DE IMÓVEIS
CARMO DO RIO CLARO/MG

Valide aqui
este documento

RI

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO/MG

Antônio do Carmo Santana - Oficial

R. Cap. João Evaristo, 328 - Jardim America, Carmo do Rio Claro - MG, 37150-000

Fone: (35) 3561-1083 - E-mail: rgicrc@gmail.com

CNM: 043489.2.0001326-61

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA 1.326 (Mil, trezentos vinte e seis)

182vº.

R - 45 - 1.326 -

Data: 27 de julho de 1.992.-

TRANSMITENTES: Dominando Damião, lavrador, e sua mulher Maria Olímpia de Cássia Damião, do lar, portadores do CPF.nº 339.573.716-00, brasileiros, residentes em Conceição da Aparecida, nesta comarca. - ADQUIRENTE: CÉLIO DAMIÃO, lavrador, casado, portador do CPF.nº 549.740.206-25, brasileiro, residente em Conceição da Aparecida, n/comarca. - TÍTULO: Doação. - FORMA: Escritura pública pelo Tabelião Antonio de Pádua M.Luz, de Conceição da Aparecida, nesta comarca, em 27 de setembro de 1.988, no livro nº 01, fls.019 a 020 e vs. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 50.000,00 (Cinquenta mil cruzados). - CONDIÇÕES: De acordo com o artigo 1.176 do Código Civil Brasileiro, o valor não excede, no atual momento, ao da parte que os doadores poderiam dispor em testamento. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL DOADO: Um terreno urbano, com a área de duzentos e setenta (270,00) metros quadrados, situado em Conceição da Aparecida, nesta comarca, à rua da Jacutinga, confrontando de um lado com João Batista Tomaz, de outro com Antonio Custódio Vieira, pelo fundo com Erasmo Alves e pela frente com a rua já referida. - T.anterior: R-10-1326, fls.114vº, livro 2-E.-O referido é verdade e dou fé. - - - - -

Carmo do Rio Claro, 27 de julho de 1.992.

O Oficial, Re. Santana

AV - 46 - 1.326 - Em 26/agosto/92.-Os lotes 131, quadra 041, 106, quadra 041, 140 da quadra 41 e 149, da quadra 041 foram vendidos pelos registros das matrículas nºs.4.685, 4.686, / 4.687 e 4.688, nas folhas 048, 049,050 e 051, do livro 2-U.-Data supra.O Of. Re. Santana

AV - 47 - 1.326 - Em 26/agosto/92.-O lote 123, quadra 041, setor 02 foi vendido pelo registro nº R-1-4.689, na folha 052, do livro 2-U.-Data supra. O Oficial, Re. Santana

R - 48 - 1.326 -

Data: 22 de outubro de 1.992.-

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, inscrito no CPF.sob nº 203.954.428-34, brasileiro, e sua mulher Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileira, residentes em Campinas-SP, à rua Santa Ernestina, 383, Jardim Guarani. - ADQUIRENTE: JOSÉ ANTONIO JUSTINO, lavrador, casado, inscrito no CPF.sob o nº 312.933.106-97, brasileiro, residente em Conceição da Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO: compra e Venda. - FORMA: Escritura pública pela tabelião Miriam, digo, pela Escrevente Substituta Miriam de Magdala Luz Vilela, de Conceição da Aparecida, n/comarca, em 30 de abril de 1.979, no livro nº 172, fls.54 e vs. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 8.000,00 (oito mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno urbano, com 200 (duzentos) metros quadrados, situado em Conceição da Aparecida, nesta comarca, à rua 7 de Setembro, confrontando de um lado com Antonio Ferreira da Silva e Lázaro Vicente Moreira, de outro com os transmitentes, pelo fundo com Servânio Damião e pela frente com a rua já referida. - T.anterior: 9.179, no livro 3-L, deste Cartório.-O referido é verdade e dou fé. - - -

Carmo do Rio Claro, 22 de outubro de 1.992.

O Oficial, Re. Santana

R - 49 - 1.326 -

Data: 26 de novembro de 1.992.-

TRANSMITENTE: Espólio de Sebastiana Soares da Silva. - ADQUIRENTES: a) PEDRO AMARO DA SILVA, viúvo, brasileiro, motorista, residente nesta cidade; b) CLAUDINE DA SILVA, brasileiro, solteiro, menor impúbere, residente nesta cidade; c) JOSÉ EDUARDO DA SILVA, brasileiro, solteiro, menor impúbere, residente nesta cidade. - TÍTULO: Partilha. - FORMA: Sentença que julgou a partilha dada pelo Dr.Luiz Artur Rocha Hilário, Juiz de Direito desta comarca, em 27 de março de 1.992, conforme certidão da Escrivã Judicial II, Janir Pinto F.Silva, desta comarca, contendo pagamentos da partilha. - VALOR DO PAGAMENTO: Cr\$ 80.000,00 (oitenta mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - PAGAMENTO: Uma casa de residência, pequenina, com área de cinquenta e quatro (54) metros quadrados, e respectivo terreno, com 184,50 m2. (cento e oitenta e quatro virgula cinquenta metros quadrados), situados em Conceição da Aparecida, nesta comarca, à Rua 7 de Setembro, confrontando de um lado com José Antonio Justino, de outro com João Augusto da Silva, pelo fundo com Raul Ozório Barreto e pela frente com a rua já referida. - T.anterior: nº R-24-1.326, fls.46vº, do livro 2-I e edificação própria.-Ao meeiro Pedro Amaro da Silva fica pertencendo a metade do imóvel e a cada um dos herdeiros 25% (vinte e cinco por cento) do mesmo imóvel.-O referido é verdade e dou fé. - - - - -

Carmo do Rio Claro, 26 de novembro de 1.992.

O Oficial, Re. Santana

TRANSPORTADO PARA AS FLS.048 DO LIVRO 2-√

00001221

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Q2ND-45ZWD-7PYYQ-9FWL9>



REGISTRO DE IMÓVEIS
CARMO DO RIO CLARO/MG

Valide aqui
este documento

RI

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO/MG

Antônio do Carmo Santana - Oficial
R. Cap. João Evaristo, 328 - Jardim America, Carmo do Rio Claro - MG, 37150-000
Fone: (35) 3561-1083 - E-mail: rgicrc@gmail.com

TRANSPORTADO DAS FLS.182v2.DO LIVRO 2-T.

CNM: 043489.2.0001326-61

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Antônio do Carmo Santana
OFICIAL REG. IMÓVEIS
Ano: 1.993.

Livro Nº. - 2 - V

EMOLUMENTOS

Cartório 140.290,10
F. Judicial 31.058,60
T. 14.172,80

EMOLUMENTOS

Cartório 46.103,50
F. Judicial 9.771,50
T. 05.321,80

Matricula Nº. 1.326 (Mil, trezentos vinte e seis) Data: -o-o-o-o-

R - 50 - 1.326 -

Data: 02 de abril de 1.993.-

TRANSMITENTES: Pedro Amaro da Silva, motorista, viúvo, portador do CPF/MF.nº 352.405.396-34, brasileiro, residente nesta cidade. - ADQUIRENTE: SEBASTIÃO JOSÉ ROCHA, lavrador, casado, / portador do CPF/MF.nº 471.601.366-91, brasileiro, residente em Conceição da Aparecida, nesta comarca, à Rua 07 de Setembro, 749. - TÍTULO: Compra e Venda. - FORMA: Escritura pública pelo Tabelião Antonio de Pádua M.Luz, de Conceição da Aparecida, nesta comarca, em 23 de março de 1.993, no livro 192, fls. 206 e v2. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 11.000.000,00 (onze milhões de cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Cinquenta por cento (50%) de uma casa residencial pequena, com 54,00 m2. de área, e 50% (cinquenta por cento) do respectivo terreno, com a área de cento e oitenta e quatro metros e cinquenta centímetros quadrados (184,50 m2.), situados em Conceição da Aparecida, nesta comarca, à Rua 07 de Setembro, quadra 041, lote 0069, setor 02, confrontando de um lado com José Antonio Justino, de outro lado com João Augusto da Silva, pelos fundos com Raul Ozório Barreto e pela frente com a rua já referida. - T. anterior: R-49-1.326, fls. 182v2, liv. 2-T.-0 referido é verdade e dou fé. - Ressalvo as rasuras: "ROCHA", "pequena". - C.R. Claro, 02 de abril de 1.993. O Oficial, Antônio do Carmo Santana

AV - 51 - 1.326 -

Data: 05 de abril de 1.993.-

A requerimento de Maria Carmélia Machiaveli Olímpio, na qualidade de sucessora / herdeira de Vitor Machiaveli, desta data, a qual juntou a competente certidão da Prefeitura Municipal de Conceição da Aparecida, nesta comarca, passada em 31 de março de 1.993, - averba-se ao registro nº R-29-1.326, na folha 249, do livro 2-J a construção de uma casa residencial, padrão popular, com a área de 59,98 m2., situada à Rua Jacutinga, nº 327, em Conceição da Aparecida, n/comarca, em terreno do referido Vitor Machiaveli. - O referido é verdade e dou fé. - Carmo do Rio Claro, 05 de abril de 1.993. O Oficial, Antônio do Carmo Santana

R - 52 - 1.326 -

Data: 26 de abril de 1.994.

TRANSMITENTES: José Joaquim dos Santos, operário, e sua mulher Leontina Amaral dos Santos, doméstica, brasileiros, residentes em Campinas, SP., à Rua Santa Ernestina, 383, Jardim Guarani. ADQUIRENTE: JOÃO ALVES DE AVELAR, lavrador, casado, brasileiro, residente em Conceição da Aparecida, nesta comarca. - TÍTULO: Compra e Venda. - FORMA: Escritura pública pela Esc. Substituta Miriam de Magda Luz Vilela, de Conceição da Aparecida, nesta comarca, em 16 de junho de 1.980, no livro nº 174, fls. 36 e v2. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno com 270 (duzentos e setenta) metros quadrados, situado em Conceição da Aparecida, nesta comarca, à Ladeira do Refúgio, nos fundos da rua 7 de Setembro, confrontando com Erasmo Alves Ferreira, herdeiros de Manuel Vieira e João Tomaz. - T. anterior: 9.179, no livro 3-L.-0 referido é verdade e dou fé. - C.R. Claro, 26 de abril de 1.994. O Oficial, Antônio do Carmo Santana

R - 53 - 1.326 -

Data: 31 de agosto de 1.994.

TRANSMITENTES: José Antonio Justino, lavrador, e sua mulher Osória Maria de Ávila Justino, do lar, portadores do CPF. comum 312.933.106-97, ele do TE. 61490302/13 e ela do TE. 61521102/21, casados sob o regime de comunhão de bens, antes da Lei 6.525/77, brasileiros, residentes nesta cidade. - ADQUIRENTE: PAULO ROGERIO DE SOUZA, lavrador, casado com MARCIA REGINA SILVA DE SOUZA, conforme certidão nº 142, portador do CPF. 745.515.746-00 e do TE. 613805502/56, brasileiro, residente no município de Conceição da Aparecida, nesta comarca. TÍTULO: Compra e Venda. - FORMA: Escritura pública pelo Tabelionato de Conceição da Aparecida, nesta comarca, em 22 de agosto de 1.994, no livro 193, fls. 184 e v2. - VALOR DO CONTRATO: R\$ 880,00 (oitocentos e oitenta reais). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VENDIDO: Um terreno urbano, sem benfeitorias, com a área de 200,00 m2. (duzentos metros quadrados), situado em Conceição da Aparecida, nesta comarca, à RUA SETE DE SETEMBRO, confrontando de um lado com José Vitorio Sulmonete Silva, de outro com Sebastião José Rocha, pelo fundo com Reinaldo Faria e pela frente com a Rua 7 de Setembro. - Título anterior: R-48-1.326, fls. 182v2., do livro 2-T. - O referido é verdade e dou fé. - Carmo do Rio Claro, 31 de agosto de 1.994. O Oficial, Antônio do Carmo Santana *****

R - 54 - 1.326 -

Data: 07 de novembro de 1.994.

TRANSMITENTES: José Eduardo da Silva e Claudiné da Silva, tratorista, solteiro, CPF. 973.431.106-91, menores impúbere e púbere, respectivamente, representado e assistido pelo pai Pedro Amaro da Silva, motorista, viúvo, CPF. 352.405.396-34, brasileiros, residentes nesta cidade, à Rua Dr. Aldo Aliberti, 229, autorizados por Alvará Judicial de 21 de outubro de 1.993, Processo 244/93. - ADQUIRENTE: SEBASTIÃO JOSÉ ROCHA, lavrador, e sua mulher Marilza de Lourdes Silva Rocha, do lar, CPF. 471.601.306-91, casados sob o regime de comunhão universal de bens, depois da Lei 6.515/77, brasileiros, residentes em Conceição da Aparecida, nesta comarca, à Rua Sete de Setembro, 749. - TÍTULO: Permuta. - FORMA: Escritura pública pelo Tabelionato de Conceição da Aparecida, nesta comarca, em 25 de outubro de 1.993, no livro 186, fls. 196 a 197 e v2. - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 45.

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Q2ND-45ZWD-7PYYQ-9FWL9>



REGISTRO DE IMÓVEIS
CARMO DO RIO CLARO/MG

Valide aqui
este documento

RI

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO/MG

Antônio do Carmo Santana - Oficial

R. Cap. João Evaristo, 328 - Jardim America, Carmo do Rio Claro - MG, 37150-000

Fone: (35) 3561-1083 - E-mail: rgicrc@gmail.com

CNM: 043489.2.0001326-61

1.326 (mil, trezentos e vinte e seis) 048v2.

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA

000,00 (quarenta e cinco mil cruzeiros reais). - CONDIÇÕES: não há. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: 50% (cinquenta por cento) de uma casa de morada, com a área de 54,00 m2. de construção, e do respectivo terreno, com a área de cento e oitenta e quatro metros e cinquenta centímetros quadrados (184,50 m2.), situados em Conceição da Aparecida, nesta comarca, à RUA SETE DE SETEMBRO, na quadra 041, lote 0069, setor 02, confrontando de um lado com José Antonio Justino, de outro lado com João Augusto da Silva, pelos fundos com Raul Ozório Barreto e pela frente com a rua já referida. - Título anterior: R-49-1.326, fls. 182v2., do livro 2-T. - O referido é verdade e dou fé. - Data supra. O Oficial, *Antônio do Carmo Santana*

R - 55 - 1.326 - Em 02 de abril de 1.995. ADJUDICAÇÃO. Nos termos da carta de adjudicação de 15 de dezembro de 1.993, extraída dos autos nº 0157/93, do inventário judicial dos bens deixados por falecimento de TEREZINHA ARANTES MACHIAVELI, subscrita pelo Escrevente Eder Luiz Pontara, desta comarca, devidamente assinada pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Dr. Hélio Aprígio de Brito, coube ao adjudicando **VITOR MACHIAVELI**, brasileiro, viúvo, lavrador aposentado, portador do CPF. 038.635.226-72, filho de Alexandre Machiaveli e de Maria Rita de Jesus, residente e domiciliado em Conceição da Aparecida, nesta comarca, o imóvel constante de "uma casa residencial, padrão popular, com a área de 59,98 m2., e respectivo terreno com a área de 279,00 m2. (duzentos e setenta e nove metros quadrados), sendo 09,00 mts. de frente e fundos, por 31,00 mts. de cada lado, situados em Conceição da Aparecida, nesta comarca, à RUA DA JACUTINGA, 327, confrontando de um lado com Antonio Severino da Silva, de outro com Antonio Custódio de Souza e pelos fundos com Adoalvo Evangelista Terra", havidos pelo R-29-1.326, na folha 249, do livro 2-J e AV-51-1.326, na folha 048, do livro 2-V, avaliado em CR\$ 400.000,00 (quatrocentos mil cruzeiros reais), não havendo condições. O referido é verdade e dou fé. Data supra. O Oficial, *Antônio do Carmo Santana*

R - 56 - 1.326 - Em 30 de abril de 1.996. COMPRA E VENDA. Por escritura pública lavrada nas notas do Tabelionato de Conceição da Aparecida, nesta comarca, a 29 de abril de 1.996, no livro 195, fls. 188 e v2., GERALDO MARTINS DOMINGOS, lavrador, e sua mulher MARIA AUGUSTA MARTINS, do lar, portadores do CPF. 064.073.746-34, brasileiros, residentes na Fazenda Paraná, no município de Conceição da Aparecida, venderam para **ANTONIO CARLOS VIEIRA**, lavrador, RG. M-4.950.430/MG. e CPF. 345.633.266-15, casado com **ANA VERA CAMPOS VIEIRA** sob o regime da comunhão parcial de bens, RG. M-8.364.150/MG. e CPF. 624.061.246-49, brasileiro, residente em Conceição da Aparecida, na Rua Jacutinga, 79, o imóvel constante de "um terreno urbano, com a área de dezessete metros e cinquenta centímetros quadrados (17,50 m2.), situado em Conceição da Aparecida, nesta comarca, na RUA DA JACUTINGA, sendo 01,00 metro de frente e fundo, por 17,50 metros de cada lado, confrontando com o comprador, Sinval Kariel, Donizeti Rocha e os vendedores", havido pelo R-6-1.326, na folha 114, do livro 2-F, pelo preço de R\$ 70,00 (setenta reais), não havendo condições. O referido é verdade e dou fé. Data supra. O Oficial, *Antônio do Carmo Santana*

R - 57 - 1.326 - Em 11 de outubro de 1.996. COMPRA E VENDA. Por escritura pública lavrada nas notas do Tabelionato de Conceição da Aparecida, a 07 de agosto de 1.996, no livro 195, fls. 230 e v2., **JOÃO ALVES DE AVELAR**, lavrador, e sua mulher **EUNICE VILELA DE AVELAR**, do lar, casados sob o regime de comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, inscritos no CPF. comum 192.615.946-20, ele portador da CTPS. nº 39.856, série 0012-MG. e ela portadora da CTPS. nº 02915, série 0012-MG, digo, série 0075-MG., brasileiros, residentes em Conceição da Aparecida, na Rua 06 de Dezembro, nº 91, venderam para **ANTONIO AUGUSTO DE OLIVEIRA**, lavrador, viúvo, inscrito no CPF. sob nº 154.284.946-20 e portador da CTPS. nº 43.915, série 0012-MG., brasileiro, residente no município de Conceição da Aparecida, na Fazenda Corrego do Cipó, o imóvel constante de "um terreno urbano, com a área de duzentos e setenta metros quadrados (270,00 m2.), situado em Conceição da Aparecida, na RUA PEDRO AUGUSTO DE LIMA, antiga Ladeira do Refúgio, confrontando de um lado com Manoel Vieira, de outro lado com Erasmo Ferreira, pelos fundos com João Tomaz e pela frente com a rua já referida, correspondente ao lote 0174, quadra 0041, setor 0002", havido pelo R-52-1.326, fls. 048, do livro 2-U, pelo preço de R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais), não havendo condições. O referido é verdade e dou fé. Carmo do Rio Claro, 11 de outubro de 1.996. O Oficial, *Antônio do Carmo Santana*

AV - 58 - 1.326 - Em 29/julho/98. A bem do serviço o imóvel de propriedade de Erasmo Alves Ferreira, registrado sob o nº R-19-1.326, fls. 46v2., do livro 2-I, foi matriculado sob o nº 6.827, fls. 039, do livro 2-Af, para registro da venda à Irene, digo, a José Bueno da Silva. Of. *Antônio do Carmo Santana*

AV - 59 - 1.326 - Em 29/junho/99. A bem do serviço o imóvel de propriedade de Antonio Donizeti Rocha, registrado sob o nº R-16-1.326, fls. 74v2., do livro 2-G, foi matriculado sob o nº 7.525, fls. 123, do livro 2-AI, para reg. da venda p/ Fabíola Silveira de Souza. Of. *Antônio do Carmo Santana*

AV-60-1.326 - Em 1º/março/2000. A bem do serviço a área de 242,00 m2. registrada sob o nº R-13-1.326, fls. 074, do livro 2-G, foi matriculada sob o nº 7.846, fls. 108, do livro 2-AK, para registro da venda p/ José Góias do Ipê Souza. Data supra. O Oficial, *Antônio do Carmo Santana*

AV-61-1.326 - Em 17/abril/2000. A bem do serviço o imóvel do R-3-1.326, f. 272, liv. 2-E, de José Carlos Machiaveli e s/mulher, foi matriculado sob o nº 7.895, fls. 175, do liv. 2-AK, para registro da venda p/ Aparecida Donizeti da Silva. Data supra. O Oficial, *Antônio do Carmo Santana*

TRANSPORTADO PARA AS FLS. 122, do livro 2-AQ.

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Q2ND-45ZWD-7PYQ-9FWL9>



REGISTRO DE IMÓVEIS
CARMO DO RIO CLARO/MG

Valide aqui
este documento

RI

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO/MG

Antônio do Carmo Santana - Oficial
R. Cap. João Evaristo, 328 - Jardim America, Carmo do Rio Claro - MG, 37150-000
Fone: (35) 3561-1083 - E-mail: rgicrc@gmail.com

TRANSPORTADO DAS FLS. 048vº., do livro 2-V CNM: 043489.2.0001326-61

150

Livro N.º 2 -ALREGISTRO DE IMÓVEIS - REGISTRO GERAL

Ano: 2000.

MATRÍCULA nº 1.326 (MIL, TREZENTOS E VINTE E SEIS).

AV - 62 - 1.326 - Em 11 de agosto de 2000. A bem do serviço o imóvel do R-53-1326, fls. 048, do livro 2-V, de propriedade de Paulo Rogério de Souza, foi matriculado sob o nº 8.028, fls. 151, do livro 2-AL, para registro da venda para Maria do Carmo da Silva. O Of. *Pe. Santana*

OBSERVAÇÃO: Esta matrícula foi transportada para a folha 122, do livro 2-A0, continuando, no entanto, prevalecendo a AV-62-1.326 supra. - - - - -

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

5
4
3
2
1

tipart 19

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Q2ND-45ZWD-7PYYQ-9FWL9>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



REGISTRO DE IMÓVEIS
CARMO DO RIO CLARO/MG

Valide aqui
este documento

RI

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO/MG

Antônio do Carmo Santana - Oficial
R. Cap. João Evaristo, 328 - Jardim America, Carmo do Rio Claro - MG, 37150-000
Fone: (35) 3561-1083 - E-mail: rgicrc@gmail.com

-TRANSPORTADO DAS FLS. 048vº., do livro 2-V-

Nº 122

LIVRO Nº 2 REGISTRO DE IMÓVEIS - REGISTRO GERAL ANO: 2001.

LIVRO 2-AO.

MATRÍCULA Nº: 1.326 (UM MIL, TREZENTOS E VINTE E SEIS)

CNM: 043489.2.0001326-61

AV - 63 - 1.326 - Em 14 de setembro de 2001. AVERBAÇÃO DE PARCELAMENTO. A requerimento de Geraldo Martins Domingos, de 10 de setembro de 2001, o qual juntou certidões da Prefeitura Municipal, Memorial Descritivo e Croqui, AVERBA-SE o parcelamento do imóvel registrado sob o nº R-6-1.326, na folha 114, do livro 2-F, em 19 de abril de 1978, assim dividido: 1) QUADRA 41, LOTE 355, SETOR 02, com a área de 128,15 m2. (CENTO E VINTE E OITO METROS E QUINZE CENTÍMETROS QUADRADOS), confrontando pela frente com a RUA JACUTINGA, por 01,00 metro; de um lado com o lote 354, de Sivaldo dos Santos Kariel; de outro lado com os lotes 363, de Geraldo Martins Domingos, e 372, de Antonio Carlos Vieira, e pelo fundo com o lote 96, de José Antonio Pereira, avaliado em R\$ 1.000,00 (mil reais); 2) QUADRA 41, LOTE 363, SETOR 02, com a área de 119,40 m2. (CENTO E DEZENOVE METROS E QUARENTA CENTÍMETROS QUADRADOS), confrontando pela frente com a RUA JACUTINGA, por 06,80 metros; de um lado com o lote 355, de Geraldo Martins Domingos, por 19,50 metros; de outro lado com o lote 372, de Antonio Carlos Vieira, por 20,30 metros, e pelo fundo com o lote 355, de Geraldo Martins Domingos, por 05,20 metros, avaliado em R\$ 1.200,00 (mil e duzentos reais). O referido é verdade e dou fé. Data supra. O Oficial, Antônio do Carmo Santana * * * * *

R - 64 - 1.326 - Em 22 de abril de 2002. COMPRA E VENDA. Por escritura pública lavrada nas notas do Tabelionato de Conceição da Aparecida, a vinte e seis (26) de setembro de mil novecentos e noventa e um (1991), no livro 191, fls. 106 e vº., os proprietários QUIRINO JOSÉ BORBA, lavrador, e sua mulher ANA TEREZA TEIXEIRA BORBA, do lar, portadores do CIC. 498.765.976-04, brasileiros, residentes em Conceição da Aparecida, VENDERAM para DONIZETI GONCALVES PEDREIRA, funileiro, casado, portador do CIC. 498.765.976-04, brasileiro, residente em Conceição da Aparecida, o imóvel constante de "um terreno urbano, com a área de DUZENTOS E SESSENTA E TRÊS METROS QUADRADOS E VINTE CENTÍMETROS QUADRADOS (263,20 m2.), situado em Conceição da Aparecida, à RUA DA JACUTINGA, confrontando de um lado com Antonio Custódio, por 30,00 metros; de outro lado com Renato Faria, por 26,00 metros; pelos fundos com João Carlos, por 08,80 metros, e pela frente com a rua já referida, por 10,00 metros", havido pelo R-40-1.326, fls. 141vº, do livro 2-0, pelo preço de Cr\$ 300.000,00 (trezentos mil cruzeiros), não havendo condições. Dou fé. Data supra. O Oficial, Antônio do Carmo Santana

AV - 65 - 1.326 - Em 30/agosto/2002. O imóvel do item 2 da AV-63-1326 foi matriculado sob nº 8.368, fls. 063, do livro 2-AR, para registro dadação para Selmo Marcelino da Silva e sua mulher. Data supra. O Of. Antônio do Carmo Santana

R - 66 - 1.326 - Em 18 de junho de 2003. COMPRA E VENDA. Por escritura pública lavrada no Tabelionato de Conceição da Aparecida, a vinte e nove (29) de setembro de mil novecentos e noventa e cinco (1995), no livro 195, fls. 103 e vº, os proprietários JOSÉ VITÓRIO SULMONETI DA SILVA, comerciante, solteiro, maior, CPF. 078.018.548-02 e RG. 18.428.699-SSP/SP., brasileiro, residente em Conceição da Aparecida, à Rua 22 de Julho, 215, VENDEU para ANTONIO DE PÁDUA CARVALHO, segurança, CPF. 010.460.818-88 e RG. 13.274.871-SSP/SP., casado com RITA DE CÁSSIA TROVÃO CARVALHO pelo regime da comunhão parcial de bens; SEBASTIÃO CARLOS DE CARVALHO, lavrador, solteiro, maior, CPF. 633.379.326-49, e MARIA MARGARIDA DE CARVALHO, comerciante, solteira, maior, CPF. 048.199.578-13 e RG. 16.784.954-SSP/SP., brasileiros, residentes em Conceição da Aparecida, o imóvel constante de "uma casa de morada, coberta de telhas, sem forro, ladrilhada, com 05 cômodos, e terreno triangular com a área de 244,00 m2. (duzentos e quarenta e quatro metros quadrados), área construída 42,00 m2. (quarenta e dois metros quadrados), situados em Conceição da Aparecida, à RUA SETE DE SETEMBRO, quadra 041, setor 02, lote 30, confrontando com Antonio Ferreira da Silva, Paulo de Souza e a rua já referida", havido pelo R-39-1.326, fls. 141vº, do livro 2-0, pelo preço de R\$ 2.300,00 (dois mil e trezentos reais), não havendo condições.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Q2ND-45ZWD-7PYYQ-9FWL9>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



REGISTRO DE IMÓVEIS
CARMO DO RIO CLARO/MG

Valide aqui
este documento

RI

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO/MG

Antônio do Carmo Santana - Oficial

R. Cap. João Evaristo, 328 - Jardim America, Carmo do Rio Claro - MG, 37150-000

Fone: (35) 3561-1083 - E-mail: rgicrc@gmail.com

CNM: 043489.2.0001326-61

LIVRO Nº 2^{-AO} **REGISTRO DE IMÓVEIS - REGISTRO GERAL** ANO: 2001.

Data supra. O Oficial, Antônio do Carmo Santana

R - 67 - 1.326 - Em 11 de dezembro de 2008. PARTILHA. Pelo formal de partilha de 13 de março de 2008, extraído do processo 0144 07 021414-9, de arrolamento/inventário dos bens deixados por falecimento de **GERALDO MARTINS DOMINGOS**, Secretaria do Juízo desta comarca, homologado por sentença de 28 de fevereiro de 2008, do MM. Juiz de Direito desta comarca, Dr. José Aparecido Fausto de Oliveira, transitada em julgado, o imóvel constante de "um terreno urbano, com área de 128,15 m2. (cento e vinte e oito metros quadrados e quinze decímetros quadrados), na quadra 041, lote 355, setor 02, situado em Conceição da Aparecida, à RUA JACUTINGA, confrontando pela frente com a dita rua, por 01,00 metro, de um lado com o lote 354, de Silvaldo dos Santos Kariel, de outro lado com os lotes 363, de Geraldo Martins Domingos, e 372, de Antonio Carlos vieira, e pelo fundo com o lote 096, de José Antonio Pereira", havido pelo R-6-1.326, na folha 114, do livro 2-F, modificado pela AV-63-1.326, fls. 122, do livro 2-AO, e avaliado em R\$ 8.000,00 (oito mil reais), coube exclusivamente à meeira **MARIA AUGUSTA MARTINS**, do lar, portadora do CPF. 002.836.896-76, e do RG. MG-12.119.561, brasileira, residente em Conceição da Aparecida, no endereço acima mencionado.

Data supra. O Oficial, Antônio do Carmo Santana

AV - 68 - 1.326 - Em 26 de março de 2009. A bem do serviço o imóvel de propriedade de VITOR MACHIAVELI, registrado sob o nº R-55-1.326, fls. 048v2., do livro 2-V, foi matriculado sob o nº 11.651, na fida 001, do livro 2(novo sistema). Data supra. O Oficial, Antônio do Carmo Santana

AV - 69 - 1.326 - Em 16 de setembro de 2010. A bem do serviço o imóvel constante do R-64-1.326 retro, foi matriculado sob o nº 12.466, ficha 001, livro 2, vendido para Maria José Gomes. Data supra. O Oficial, Antônio do Carmo Santana

AV - 70 - 1.326 - Em 23/fevereiro/2011. A bem do serviço o imóvel constante do R-36-1.326, fls. 141, liv. 2-Q, de propriedade de REINALDO FARIA, foi matriculado sob o nº 12.738, ficha 001, do livro 2, para registro do pagamento de JOANA ETELVINA FARIA no inventário do mesmo. O Oficial, Antônio do Carmo Santana

AV - 71 - 1.326 - Em 20 de agosto de 2014. MATRÍCULA. A bem do serviço e para registro de inventário, o imóvel de propriedade de ANTONIO FERREIRA DA SILVA, registrado sob o nº R-14-1.326, foi matriculado sob o nº 15.750, na ficha 001, do livro 2. O Oficial, Antônio do Carmo Santana

AV - 72 - 1.326 - Em 17 de novembro de 2015. ABERTURA DE MATRÍCULA. A bem do serviço o imóvel havido pelo R-17-M-1.326, de propriedade de João Lúcio da Silveira, foi matriculado sob o nº 17.266, na ficha 001, do livro 2, para averbação de construção. O Escrevente Substituto, Santos **

AV-73-1.326 - Protocolo 123.838. MATRÍCULA. A bem do serviço foi aberta a matrícula 22.707, no livro 2, referente ao imóvel de propriedade de SEBASTIÃO JOSÉ ROCHA, situado à Rua Sete de Setembro, em Conceição da Aparecida, havido pelos registros R-50 e R-54 desta matrícula 1.326. Emolumentos: R\$ 18,80. TFI: R\$ 5,91. ISSN: R\$ 0,35. Total de R\$ 25,06. Código do ato e quantidade: 4135-0: 01. Selo Digital EPF97185. Código de Segurança 4158.2686.1705.1820. Averbação feita em 21/06/2021. Dou fé. Oficial, Antônio do Carmo Santana

AV-74-1.326 - Em 08 de outubro de 2021. MATRÍCULA. A bem do serviço e para registro de inventário, o imóvel do R-67-1.326, fls. 122v, liv. 2-a0, de propriedade de MARIA AUGUSTA MARTINS, foi matriculado sob o nº 22.937, no livro 2-O Oficial, Antônio do Carmo Santana

TRANSPORTADO PARA O
SISTEMA DE FICHAS
CONFORME
AUTORIZAÇÃO JUDICIAL.

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Q2ND-45ZWD-7PYYQ-9FWL9>



REGISTRO DE IMÓVEIS
CARMO DO RIO CLARO/MG

Valide aqui
este documento

RI

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO/MG

Antônio do Carmo Santana - Oficial
R. Cap. João Evaristo, 328 - Jardim America, Carmo do Rio Claro - MG, 37150-000
Fone: (35) 3561-1083 - E-mail: rgicrc@gmail.com

-Transporte da folha 122 v.º, do livro 2-AO-

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO - MG LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

9

CNM: 043489.2.0001326-61

LIVRO 2 – FICHA 001

MATRÍCULA: 1.326 (MIL, TREZENTOS E VINTE E SEIS).

DATA: 26 DE OUTUBRO DE 2022.

AV-75-1.326. ABERTURA DE MATRÍCULA. O imóvel constante do R-4-1.326, de propriedade de João Batista Tomáz, foi matriculado sob o n.º 24.017, ficha 001, do livro 2, para registro de inventário. Data da averbação: 26/10/2022. Dou fé. O Oficial, Antônio do Carmo Santana.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Q2ND-45ZWD-7PYYQ-9FWL9>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



REGISTRO DE IMÓVEIS
CARMO DO RIO CLARO/MG

Valide aqui
este documento

RI

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CARMO DO RIO CLARO/MG

Antônio do Carmo Santana - Oficial

R. Cap. João Evaristo, 328 - Jardim America, Carmo do Rio Claro - MG, 37150-000

Fone: (35) 3561-1083 - E-mail: rgicrc@gmail.com

Certifico que esta cópia é reprodução autêntica da folha/ficha original arquivada neste Ofício, possuindo efeito de certidão de inteiro teor (artigo 19, § 1º da Lei 6.015/73) e artigo 116 do Código de normas da CGJ/MG.

Certidão da matrícula nº 1.326.

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Carmo do Rio Claro/MG, 05 de setembro de 2024.

Assinado digitalmente por ALINE EXPEDITA BANDEIRA

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2200/01 e Lei nº 11977/09, somente sendo válida em meio digital.

Emolumentos: R\$ 0,00 - Recome: R\$ 0,00 - TFJ: R\$ 0,00 - ISSQN: R\$ 0,00 - Total: R\$ 0,00 (Código do Ato: 8401).

Observação: Certidão válida por 30 dias para fins notariais.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA Registro de Imóveis de Carmo do Rio Claro/MG CNS: 43489	
SELO DE CONSULTA: HXG40559 CÓDIGO DE SEGURANÇA: 8957908692531722	
Quantidade de ato praticados: 1 Ato(s) praticado(s) por Aline Expedita Bandeira - Escrevente Substituta	
Emolumentos R\$ 0,00 - TFJ: R\$ 0,00 - Total: R\$ 0,00 - ISSQN: R\$ 0,00 Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br	

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Q2ND-45ZWD-7PYYQ-9FWL9>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

