

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE ANÁPOLIS

Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

90 910

01

Livro 2 - Registro Geral -

25 de julho de 2016

Oficial

Matricula

Ficha

Anápolis-GO.

IMÓVEL: Lote nº 14, da Quadra nº 85, do Loteamento denominado "ANÁPOLIS CITY SETOR SUL", desta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: Frente: 39,00m, confrontando com a Rua S-76; Fundos: 12,00m, confrontando com o Lote 19, 13,00m confrontando com o Lote 18 e 14,00m confrontando com o Lote 17; Lado Direito: 30,00m, confrontando com o Lote 13; Lado Esquerdo: 30,00m, confrontando com a Viela 10; totalizando a área de 1.170,00m².

PROPRIETÁRIO: RICHER JAIRO VARGAS SABINO, peruano, empresário, CPF nº 696.432.101-20, CI de estrangeiro nº V186729-M-SE/DPMF/DPF, casado sob o regime da separação com MARLY MARIA DA SILVA, funcionária pública, CPF nº 644.609.321-72, CI nº 2.432.503-2ª VIA-SSP/GO, residentes e domiciliados à Avenida Alvorada, Qd. 09, Lt. 2-A, Bairro de Lourdes, nesta cidade.

REGISTROS ANTERIORES: R-9 e AV-11, das Matrículas nº 39.396 e 39.397; R-6 e AV-B da Matrícula nº 62.397, livro 2; deste Cartório. Emolumentos: R\$29.16.

Dou fé. Anápolis-GO, 25 de julho de 2016. O Oficial Registrador:

Italo Celso da Silva
Oficial Substituto

AV-1-90.910 - Protocolo nº 212.542, de 19/07/2016 - REMEMBRAMENTO. A presente matrícula foi aberta em virtude de REMEMBRAMENTO dos imóveis objetos das matrículas anteriores, conforme AV-11/39.396, AV-11/39.397 e AV-8/62.397, livro 2, deste Cartório, de acordo com autorização emitida em 22/07/2016, pela Secretaria Municipal de Obras, Serviços Urbanos e Habitação - Diretoria de Habitação e Urbanismo, processo nº 21.515/2016, assinado pelo RT: Luciano Silva Campos - CREA: 22.936/D-GO, e pelo Diretor de Habitação e Urbanismo - Fausto Diego da Silva Mendes. Emolumentos: R\$22,32. Dou fé. Anápolis-GO, 25 de julho de 2016. O Oficial Registrador:

Italo Celso da Silva
Oficial Substituto

AV-2-90.910 - PACTO ANTENUPCIAL. Procede-se à presente averbação para consignar que, conforme a Escritura Pública de Pacto Antenupcial, lavrada em 15/02/1995, às fls. 78vº, do Livro 569, no Cartório do 1º Ofício desta cidade, registrada sob o nº 5.859, Livro 3 de Registro Auxiliar deste Cartório, acompanhada da Certidão de Casamento, expedida em 04/03/1995, lavradas às fls. 238, Livro B-94, sob Termo 7152, pelo Cartório de Registro Civil de Pessoas Naturais da 1ª Circunscrição desta cidade, o proprietário Richer Jairo Vargas Sabino casou com Marly Maria da Silva, em 04/03/1995, pelo Regime da Separação de Bens, conforme se infere das AV-10/39.396, AV-10/39.396 e AV-7/62.397, anteriores a esta. Dou fé. Anápolis-GO, 25 de julho de 2016. O Oficial Registrador.

Italo Celso da Silva
Oficial Substituto

AV-3-90.910 - Protocolo nº 213.629, de 26/08/2016. AVERBAÇÃO DE CONSTRUÇÃO. Conforme requerimento, acompanhado da Carta de Habite-se e Certidão de Construção, expedidas em 08/08/2016, pela Secretaria Municipal de Obras, Serviços Urbanos e Habitação - Diretoria de Habitação da Prefeitura

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE ANÁPOLIS

Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

Municipal desta cidade, conforme Alvará/Termo de Construção nº 848 de 08/08/2016, procede-se a presente averbação para noticiar que foi edificada no imóvel desta matrícula uma construção residencial, com área total construída de 576,27m², em condições de ser habitada. Cadastro no CTM nº 101.293.0260.000. Foi apresentada Certidão Negativa de Débitos nº 002362016-88888579, CEI nº 51.236.77579/61, expedida em 26/08/2016, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil. Valor da obra: R\$837.307,00. Emolumentos: R\$691,82. Dou. fé. Anápolis-GO, 05 de setembro de 2016. O Oficial Registrador.

Italo Celso da Silva
Oficial Substituto

R-4-90.910 - Protocolo nº 234.399, datado de 29/03/2018. PERMUTA. Por Escritura Pública de Permuta, datada de 16/03/2018, lavrada às fls. 130/131 do livro C154, no Cartório do 3º Tabelionato de Notas desta cidade, os proprietários Richer Jairo Vargas Sabino, peruano, empresário, portador do CPF nº 696.432.101-20 e da Carteira de Identidade Estrangeiro nº V186729-M CGPI/DIREX/DPF, e sua esposa Marly Maria da Silva, brasileira, funcionária pública, portadora do CPF nº 644.609.321-72 e da CI nº 2.432.503 SSP/GO, casados sob o regime da separação de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida Alfredo Nasser, Quadra 09, Lote 10/13, Bloco B, Apto. 701, Residencial Cremona, Vila Santana, nesta cidade; transferem para WILTON BASTOS COLLE, empresário, portador do CPF nº 480.218.731-91 e da CI nº 15.276.958 SSP/SP, e sua esposa JELLY SILVEIRA COLLE, advogada, portadora do CPF nº 929.454.141-04 e da CI nº 4.061.438 DGPC/GO, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua S-76, Quadra 85, Lote 14, Anápolis City, nesta cidade; a totalidade do imóvel desta matrícula, pelo valor de R\$1.500.000,00 (um milhão, quinhentos mil reais), sendo R\$1.000.000,00 (um milhão de reais) por permuta de outro imóvel, mais o valor de R\$500.000,00 (quinhentos mil reais), pago anteriormente. Consta da Escritura a apresentação das certidões exigidas pela legislação vigente. Foi apresentada a guia de recolhimento do ITBI nº 88566, datada de 08/03/2018, autenticada sob o nº 2BF39F1C933C965F729A08DAFC298876923B5502, no valor de R\$22.500,00, deduzidas 1,5% sobre o valor da avaliação de R\$1.500.000,00, referente a inscrição municipal nº 101.293.0260.000. Emolumentos: R\$3.991,68. Dou. fé. Anápolis-GO, 06 de abril de 2018. O Oficial Registrador.

Italo Celso da Silva
Oficial Substituto

AV-5-90.910 - Protocolo nº 239.186, datado de 27/07/2018. INDISPONIBILIDADE. Procede-se à presente averbação, com base nos arts. 2º e 14, §3º, do Provimento nº 39/2014, do Conselho Nacional de Justiça, conforme Ofício nº 199961820445160, Processo nº 201404.2914.00028493-IA-110, oriundo da 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo - SP - Tribunal Regional Federal da 3ª Região, para informar que foi determinada a INDISPONIBILIDADE sobre o imóvel objeto desta matrícula, de

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE ANÁPOLIS

Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

90 910

02

Livro 2 - Registro Geral -

27 de julho de 2017

Oficial

Matrícula

Ficha

Anápolis-GO.

propriedade de Wilton Bastos Colle, CPF nº 480.218.731-91, conforme comunicação feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, através do Registro nº 102953. (https://www.indisponibilidade.org.br). Emolumentos: R\$0,00. Taxa Judiciária: R\$0,00. Dou fé. Anápolis - GO, 27 de julho de 2018. O Oficial Registrador. *Italo Celso da Silva*
Oficial Substituto

AV-6-90.910 - Protocolo nº 256.652, datado de 24/10/2019. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE. Atendendo ao Requerimento datado de 24/10/2019, acompanhado da Comunicação de baixa feita por meio da CNIB - Central Nacional de Indisponibilidades, datada de 18/09/2019, extraída do Ofício nº 199961820445160, protocolada sob o nº 201404.2914.00028493-IA-110, na qual consta como reclamados: Wilton Bastos Colle, CPF nº 480.218.731-91 e Outra, procede-se à presente averbação para cancelar, bem como tornar sem efeito a indisponibilidade objeto da AV-5 desta matrícula, conforme Registro/CNIB nº 102953, nos termos do parágrafo único do art. 7º, do provimento nº 39/2014, do Conselho Nacional de Justiça. Emolumentos: R\$26,01. Taxa Judiciária: R\$14,50. Dou fé. Anápolis-GO, 25 de outubro de 2019. O Oficial Registrador. *Italo Celso da Silva*
Oficial Substituto

R-7-90.910 - Protocolo nº 256.800, datado de 29/10/2019. DOAÇÃO. Por Certidão expedida em 25/10/2019 de Escritura Pública de Doação com Reserva de Usufruto Vitalício datada de 23/07/2018, lavrada às fls. 038 do Livro 0157, no Cartório do 3º Tabelionato de Notas desta cidade, os proprietários Wilton Bastos Colle, empresário, portador da CI nº 15.276.958-SSP/SP e do CPF nº 480.218.731-91, e sua esposa Jelly Silveira Colle, advogada, portadora do CPF nº 929.454.141-04 e da CI nº 4.061.438-DGPC/GO, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua S-76, Lote 14, Quadra 85, Anápolis City, nesta cidade, doaram para LUCAS SILVEIRA COLLE, menor relativamente incapaz, nascido em 01/05/2002, estudante, portador do CPF nº 042.383.601-33 e da CI nº 7.282.466 PC/GO, e ATHOS SILVEIRA COLLE, menor absolutamente incapaz, nascido em 23/11/2012, portador do CPF nº 065.864.751-20, ambos brasileiros, filhos de Wilton Batos Colle e Jelly Silveira Colle, residentes e domiciliados na Rua S-76, Lote 14, Quadra 85, Anápolis City, nesta cidade, assistido e representado por seus pais Wilton Batos Colle e Jelly Silveira Colle, retro qualificados, a totalidade da nua propriedade do imóvel desta matrícula, avaliado por R\$1.585.000,00 (um milhão, quinhentos e oitenta e cinco mil reais). Que esta doação não importa no adiantamento de legítima, e que, nos termos dos Artigos 2.005 e 2006, do Código Civil, os donatários ficam dispensados de leva-los à

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE ANÁPOLIS

Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

colação, uma vez que seu valor deduz-se da metade disponível de seus bens. Consta da Escritura a apresentação do comprovante de pagamento do ITCD, conforme Demonstrativo de Cálculo do ITCD Doação Inter Vivos nº 0482-2018 ANA, Fato Gerador: Doação com Reserva de Usufruto, emitido pela Secretaria da Fazenda do Estado de Goiás, em 18/06/2018, recolhido no valor de R\$57.570,00, deduzidos 5,19% do valor tributável, total e da avaliação do imóvel objeto desta matrícula de R\$1.585.000,00 (um milhão, quinhentos e oitenta e cinco mil reais), bem como das certidões exigidas pela legislação vigente. Foram apresentadas as Certidões Positivas de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União-PGFN, expedidas pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, em 08/11/2019, em nome dos doadores. Emolumentos: R\$4.326,18. Taxa Judiciária: R\$14,50. Anápolis-GO, 14 de novembro de 2019. O Oficial Registrador.

Italo Celso da Silva
Oficial Substituto

R-8-90.910 - Protocolo nº 256.800, datado de 29/10/2019. **USUFRUTO VITALÍCIO**. Pelo mesmo instrumento objeto do registro nº R-7 retro, fica reservado em favor dos doadores **WILSON BASTOS COLLE**, empresário, portador da CI nº 15.276.958-SSP/SP e do CPF nº 480.218.731-91 e sua esposa **JELLY SILVEIRA COLLE**, advogada, portadora do CPF nº 929.454.141-04, e da CI nº 4.061.438-DGPC/GO, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua S-76, Lote 14, Quadra 85, Anápolis' City, nesta cidade, o direito de usufruto vitalício sobre o imóvel desta matrícula. Dou fé. Emolumentos: R\$2.842,34. Taxa Judiciária: R\$14,50. Anápolis-GO, 14 de novembro de 2019. O Oficial Registrador.

Italo Celso da Silva
Oficial Substituto

AV-9-90.910 - Protocolo nº 256.800, datado de 29/10/2019. **CLÁUSULA DE REVERSÃO**. Pelo mesmo instrumento objeto do registro R-7 retro, averba-se com fulcro no Artigo 547 do Código Civil Brasileiro que, o imóvel ora doado voltará ao patrimônio dos doadores se estes sobreviverem aos donatários. Emolumentos: R\$26,01. Taxa Judiciária: R\$14,50. Dou fé. Anápolis-GO, 14 de novembro de 2019. O Oficial Registrador.

Italo Celso da Silva
Oficial Substituto

AV-10-90.910 - Protocolo nº 256.800, datado de 29/10/2019. **CLÁUSULAS RESTRITIVAS**. Pelo mesmo instrumento objeto do registro R-7 retro, averba-se com fulcro no Artigo 167, Item II, subitem nº 11, da Lei 6.015/73, que os doadores impuseram às **CLÁUSULAS DE IMPENHORABILIDADE E INCOMUNICABILIDADE** no imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: R\$26,01. Taxa Judiciária: R\$14,50. Dou Fé. Anápolis-GO, 14 de novembro de 2019. O Oficial Registrador.

Italo Celso da Silva
Oficial Substituto

AV-11-90.910 - Protocolo nº 260.602, datado de 29/01/2020. **INEFICÁCIA DE DOAÇÃO**. Procede-se à presente averbação, em cumprimento ao Ofício nº 02/2020 - 18ª Vara, expedido em 14/01/2020, pela 18ª Vara Federal da Seção

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE ANÁPOLIS

Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

90 910

03

Livro 2 - Registro Geral -

31 de janeiro de 2020

 Oficial

Matrícula

Ficha

Anápolis-GO.

Judiciária do Distrito Federal, extraído do Processo n.º 16397-90.2019.4.01.3400, Classe: 10692 - Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica, assinado pelo Juiz Federal Substituto na referida Vara, Dr. Anderson Santos da Silva, para fazer constar que foi declarada a ineficácia da doação para Lucas Silveira Colle e Athos Silveira Colle, objeto do R-7, bem como o Usufruto Vitalício, Cláusulas de Reversão e Restritivas, objeto do R-8; AV-9 e AV-10, todos desta matrícula, por determinação do MM. Juiz Federal da referida Vara, Dr. Alexandre Machado Vasconcelos, conforme Decisão proferida em 15/07/2019. Emolumentos: R\$0,00. Taxa Judiciária: R\$0,00. Dou fé. Anápolis-GO, 31 de janeiro de 2020. O Oficial Registrador

 Suzany Tavares da Silva
 Escrevente Autorizada

AV-12-90.910 - Protocolo n.º 260.602, datado de 29/01/2020. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Em cumprimento ao Ofício n.º 02/2020 - 18ª Vara, datado de 14/01/2020, expedido pela 18ª Vara Federal da Seção Judiciária do Distrito Federal, extraído do Processo n.º 16397-90.2019.4.01.3400, Classe: 10692 - Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica, no qual consta como exequente: União (Fazenda Nacional); e como executados: American Labs Imports Ltda - ME e Outros, procede-se à presente averbação para informar que foi determinada a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, por determinação do MM. Juiz Federal da referida Vara, Dr. Alexandre Machado Vasconcelos, conforme decisão proferida em 15/07/2019. Emolumentos: R\$0,00. Taxa Judiciária: R\$0,00. Dou fé. Anápolis-GO, 31 de janeiro de 2020. O Oficial Registrador

 Suzany Tavares da Silva
 Escrevente Autorizada

AV-13-90.910 - RETIFICAÇÃO. Procede-se a esta averbação, com fulcro no inciso I, letra "a", do artigo 213, da Lei n.º 6.015/1973, incluído pela Lei n.º 10.931/2004, para retificar o R-8 retro, no tocante ao nome do doador e consequentemente usufrutuário do imóvel à época, que constou de maneira errônea, consignando-se corretamente: "WILTON BASTOS COLLE", conforme consta da escritura de doação, objeto do referido registro e que aqui se encontra arquivada digitalmente. Ficam inalterados os demais atos aqui não mencionados. Dou fé. Anápolis-GO, 19 de junho de 2020. O Oficial Registrador

 Suzany Tavares da Silva
 Escrevente Autorizada

R-14-90.910 - Protocolo n.º 265.833, datado de 24/06/2020. PENHORA. Em conformidade com o Ofício n.º 059/2020, datado de 21/05/2020, expedido pela 3ª Vara Cível e Empresarial de Belém-PA, extraído dos Autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial, processada sob n.º 0861846-61.2018.8.14.0301, advindo da Carta Precatória referente ao Processo n.º 5259016.68.2020.8.09.0006, que tramita perante a 3ª Vara Cível

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE ANÁPOLIS

Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

desta Comarca, na qual figura como exequentes: Big Fomento Mercantil Ltda. e Roger Alberto Mendes Aguilera; e como executados: American Labs Imports Ltda.; Julio Bastos Colle e Wilton Bastos Colle (usufrutuário), **procede-se ao registro da PENHORA sobre o imóvel objeto desta matrícula, por determinação da MM. Juíza de Direito da referida Vara deprecante, Dra. Danielle Karen da Silveira Araújo Leite. Valor da Execução: R\$5.157.679,77 (cinco milhões, cento e cinquenta e sete mil, seiscentos e setenta e nove reais e setenta e sete centavos). Emolumentos: R\$4.558,06. Taxa Judiciária: R\$15,62. Dou fé. Anápolis-GO, 29 de junho de 2020. O Oficial Registrador.**

Suzany Tavares da Silva
Escrevente Autorizada

AV-15-90.910 - Protocolo nº 321.635, datado de 23/03/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Procede-se à presente averbação, com base nos arts. 2º e 14, §3º, do Provimento n.º 39/2014, do Conselho Nacional de Justiça, conforme **Ofício n.º 311936220144013400**, Processo n.º 202102.0915.01483615-IA-880 data do pedido: 09/02/2021, expedido pelo TRF1 - Tribunal Regional Federal da Primeira Região - 19ª Vara Federal de Brasília-DF, para informar que foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** sobre os direitos do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **Wilton Bastos Colle, CPF nº 480.218.731-91**, através de comunicação feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (<https://www.indisponibilidade.org.br>). Emolumentos: Isentos. Taxa Judiciária: Isento. Selo de fiscalização: 00902303213398829840014. (Isento). Dou fé. Anápolis-GO, 24 de março de 2023. O Oficial Registrador.

Jackeline Sena Souza
Escrevente Autorizada

AV-16-90.910 - Protocolo nº 322.285, datado de 10/04/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Procede-se à presente averbação, com base nos arts. 2º e 14, §3º, do Provimento n.º 39/2014, do Conselho Nacional de Justiça, conforme **Ofício n.º 212063120164013400**, Processo n.º 202102.0208.01472618-IA-180, data do pedido: 02/02/2021, expedido pelo TRF1 - Tribunal Regional Federal da Primeira Região - 11ª Vara Federal de Brasília-DF, para informar que foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** sobre o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **Wilton Bastos Colle, CPF nº 480.218.731-91**, através de comunicação feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (<https://www.indisponibilidade.org.br>). Emolumentos: Isentos. Taxa Judiciária: Isento. Selo de fiscalização: 00902304054054629840012. (Isento). Dou fé. Anápolis-GO, 10 de abril de 2023. O Oficial Registrador.

Jackeline Sena Souza
Escrevente Autorizada

AV-17-90.910 - Protocolo nº 322.286, datado de 10/04/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Procede-se à presente averbação, com base nos arts. 2º e 14, §3º, do Provimento n.º 39/2014, do Conselho Nacional de Justiça, conforme **Ofício n.º 00100045320195180051**, Processo n.º 202112.0615.01936267-IA-660, data do pedido: 06/12/2021, expedido pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho - 1ª Vara do Trabalho de Anápolis-GO, para informar que foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** sobre o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **Wilton Bastos Colle, CPF nº 480.218.731-91**, através de comunicação feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (<https://www.indisponibilidade.org.br>). Emolumentos: Isentos. Taxa Judiciária: Isento. Selo de fiscalização: 00902304054054629840013. (Isento). Dou fé. Anápolis-GO, 10 de abril de 2023. O Oficial Registrador.

Jackeline Sena Souza
Escrevente Autorizada

AV-18-90.910 - Protocolo nº 322.786, datado de 20/04/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Procede-se à presente averbação, com base nos arts. 2º e 14, §3º, do Provimento n.º 39/2014, do Conselho Nacional de Justiça, conforme **Ofício n.º 00105495220215180052**, Processo n.º 202304.1911.02661731-IA-600, data do pedido: 19/04/2023, expedido pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho - 2ª Vara do Trabalho de Anápolis-GO, para informar que foi determinada a

Continua na Ficha nº 04

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE ANÁPOLIS

Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

90.910

04

Livro 2 - Registro Geral -

Oficial

Matricula

Ficha

Anápolis-GO,

24 de abril de 2023

INDISPONIBILIDADE sobre o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **Wilton Bastos Colle, CPF nº 480.218.731-91**, através de comunicação feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (<https://www.indisponibilidade.org.br>). Emolumentos: Isentos. Taxa Judiciária: Isento. Selo de fiscalização: 00902304243050529840002. (Isento). Dou fé. Anápolis-GO, 24 de abril de 2023. O Oficial Registrador.

Jackeline Sena Souza
Escrevente Autorizada

AV-19-90.910 - Protocolo nº 344.334, datado de 27/06/2024. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Procede-se à presente averbação, com base nos arts. 2º e 14, §3º, do Provimento n.º 39/2014, do Conselho Nacional de Justiça, conforme **Processo n.º 00118223620165180054**, Protocolo Indisponibilidade n.º 202406.2616.03413530-IA-430, data do pedido: 26/06/2024, expedido pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho - TRT da 18ª Região - 4ª Vara do Trabalho de Anápolis-GO, para informar que foi determinada a **INDISPONIBILIDADE sobre o imóvel objeto desta matrícula**, de propriedade de **Wilton Bastos Colle, CPF nº 480.218.731-91**, através de comunicação feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (<https://www.indisponibilidade.org.br>). Emolumentos: Isentos. Taxa Judiciária: Isento. Selo de fiscalização: 00902406245760829840011. (Isento). Dou fé. Anápolis-GO, 01 de julho de 2024. O Oficial Registrador.

Ana Clara Araújo Machado
Escrevente Autorizada

AV-20-90.910 - Protocolo nº 352.425, datado de 19/11/2024. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Procede-se à presente averbação, com base nos arts. 2º e 14, §3º, do Provimento n.º 39/2014, do Conselho Nacional de Justiça, conforme **Processo n.º 00109981320215180051**, Protocolo Indisponibilidade n.º 202411.1813.03706163-IA-510, data do pedido: 18/11/2024, expedido pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho - TRT da 18ª Região - 1ª Vara do Trabalho desta Comarca, para informar que foi determinada a **INDISPONIBILIDADE sobre o imóvel objeto desta matrícula**, de propriedade de **Wilton Bastos Colle, CPF nº 480.218.731-91**, através de comunicação feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (<https://www.indisponibilidade.org.br>). Emolumentos: Isentos. Taxa Judiciária: Isento. Selo de fiscalização: 00902411145987429840014. (Isento). Dou fé. Anápolis-GO, 25 de novembro de 2024. O Oficial Registrador.

Juliana Cardoso Silva
Escrevente Autorizada

AV-21-90.910 - Protocolo nº 359.453, datado de 02/04/2025. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Procede-se à presente averbação, com base nos arts. 320-A, 320-F, 320-I §2º, todos do Provimento n.º 188/2024, do Conselho Nacional de Justiça, conforme **Processo n.º 001C4830420235180052**, Protocolo Indisponibilidade n.º 202504.0114.03928501-IA-329, data do pedido: 01/04/2025, expedido pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho - TRT da 18ª Região - 2ª Vara do Trabalho desta Comarca, para informar que foi determinada a **INDISPONIBILIDADE sobre o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Wilton Bastos Colle, CPF nº 480.218.731-91**, através de comunicação feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (<https://www.indisponibilidade.onr.org.br>). Emolumentos: Isentos. Taxa Judiciária: Isento. Selo de fiscalização: 00902504034491229840002. (Isento). Dou fé. Anápolis-GO, 07 de abril de 2025. O Oficial Registrador.

Jackeline Sena Souza
Escrevente Autorizada

AV-22-90.910 - Protocolo nº 360.946, datado de 30/04/2025. AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA. Em

Continua no Verso

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE ANÁPOLIS

Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

cumprimento ao Despacho/ Ofício datado de 15/04/2025, extraído do **Processo nº 0010701-94.2021.5.18.0054**, Ação de Execução, expedido pela 4ª Vara do Trabalho desta Comarca, que consta como exequente: Marielle Gomes Piclum de Britto; e como executados: Midwaylabs Corp Ltda - ME e outros, **procede-se à presente averbação, para noticiar a existência da ação supracitada**, para os fins do disposto nos arts. 799, IX e 828 da Lei 13.105/15 (CPC), por determinação do MM. Juiz do Trabalho da referida Vara, Dr. Renato Hiendlmayer. Valor da Execução: R\$50.000,00 (cinquenta mil reais). Emolumentos: Isentos. Taxa Judiciária: Isento. Selo de fiscalização: 00902504255750829700177. (Isento). Dou fé. Anápolis-GO, 05 de maio de 2025. O Oficial Registrador.

Ana Clara Araujo Machado
Escrevente Autorizada

AV-23-90.910 - Protocolo nº 362.197, datado de 23/05/2025. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Procede-se à presente averbação, com base nos arts. 320-A, 320-F, 320-I §2º, todos do Provimento n.º 188/2024, do Conselho Nacional de Justiça, conforme **Processo n.º 00107686920155180054**, Protocolo Indisponibilidade n.º 202505.2215.04025202-IA-337, data do pedido: 22/05/2025, expedido pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho - TRT da 18ª Região - 4ª Vara do Trabalho desta Comarca, para informar que foi determinada a **INDISPONIBILIDADE sobre o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Wilton Bastos Colle, CPF nº 480.218.731-91**, através de comunicação feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB (<https://www.indisponibilidade.onr.org.br>). Emolumentos: Isentos. Taxa Judiciária: Isento. Selo de fiscalização: 00902505214242729840008. (Isento). Dou fé. Anápolis-GO, 02 de junho de 2025. O Oficial Registrador.

Ana Clara Araujo Machado
Escrevente Autorizada

R-24-90.910 - Protocolo nº 374.783, datado de 17/12/2025. PENHORA. Em conformidade com o Mandado de Penhora, Avaliação e Averbação datado de 03/12/2025, acompanhado do Auto de Penhora, Avaliação e Averbação lavrado aos 16/12/2025, pelo Oficial de Justiça Avaliador, Igor Rocha da Paixão, expedidos pela 4ª Vara do Trabalho de Anápolis - GO, extraídos do **Processo ATOrd - 0010768-69.2015.5.18.0054**, no qual figura como autor: Adailson José Batista da Silva e outro; e como réus: Wilton Bastos Colle, CPF nº 480.218.731-91 e outros, **procede-se ao registro da PENHORA do imóvel objeto desta matrícula**, por determinação da MM. Juíza do Trabalho da referida Vara, Dra. Rosana Rabello Padovani Messias, ficando nomeado como fiel depositário, o executado Wilton Bastos Colle. Valor da Execução: R\$73.336,98 (setenta e três mil, trezentos e trinta e seis reais e noventa e oito centavos), atualizado até 04/06/2025. Emolumentos: Isentos. Taxa Judiciária: Isento. Selo de fiscalização: 00902512175283229700177. (Isento). Dou fé. Anápolis-GO, 22 de dezembro de 2025. O Oficial Registrador.

Marcilene Aparecida de Moraes
Escrevente Autorizada