

## Auto de Avaliação

Aos 25 dias do mês de Setembro de 2025, eu, Luiz Flávio Braga Nery, Oficial de Justiça Avaliador, em cumprimento ao respeitável mandado, extraído do processo nº 5003469-46.2021.8.13.0114, que figura como requerente Ricardo Pinto de Carvalho e outros, dirigi-me ao endereço indicado no mandado, ou seja, Rua do Ouro, Vila Ondina, Mário Campos/MG, lá com ajuda de corretores militantes da região, procedi à avaliação dos seguintes bens:

1) Imóvel, composto do lote nº 09 da quadra 08 do bairro Vila Ondina na cidade de Mário Campos-MG, localizado na Rua do Ouro ao lado do número 125, com área total de 360,00 m<sup>2</sup> conforme cadastro imobiliário da Prefeitura de Mário Campos;

Avaliado em R\$ 155.000,00( Cento e Cinquenta e Cinco Mil Reais)

Bel. Luiz Flávio Braga Nery  
Oficial de Justiça  
RJPI 19556-0