

MATRÍCULA 66.164 - Em 29 de fevereiro de 2016. **REMISSÃO**. Procedem-se as averbações, para fazer constar o seguinte teor: "*****

Rio Branco-AC, 17 de setembro de 2010.-

IMÓVEL: Uma área de terra urbana, situada na Travessa Tiradentes, 2º Distrito deste município e Comarca, medindo 12,00m de frente e fundos por 34,00m de ambos os lados perfazendo uma área total de 408,00m² (quatrocentos e oito metros quadrados), limitando-se: pela frente com a Travessa Tiradentes; lado direito, esquerdo e pelos fundos com terras dos vendedores.-

PROPRIETÁRIOS: **ADAIR RUIZ** e sua mulher **MAREIZA ALAB RUIZ**, brasileiros, casados, comerciante e do lar, RG n.ºs. 086154-SSP/AC e 086074-SSP/AC, respectivamente, CPF em comum n.º 020.382.342-72, residentes e domiciliados nesta cidade.-

REGISTRO ANTERIOR: M-948, às fls. 01/02v do Livro 02 (SF), desta Serventia.-



[Handwritten Signature]
Rosângela do Nascimento Mesquita
Registradora Substituta

R.01-4.730 – Pela Escritura Pública de Venda e Compra de Imóvel, lavrada no 2º Tabelionato de Notas desta Comarca, às fls. 193 do Livro n.º 38, em 02 de janeiro de 1989, os proprietários, acima já qualificados, **VENDERAM** o imóvel da presente matrícula à **A. M. M. PIRES LTDA**, estabelecida nesta cidade, inscrita no CGC MF n.º 14.332.811/0001-02, no valor de Cz\$-350.000,00 (trezentos e cinquenta mil cruzados). Protocolo n.º 7.129, às fls. 043 do Livro 1-C, desta Serventia. Rio Branco-AC, 17 de setembro de 2010. A Registradora Substituta:

[Handwritten Signature]
Rosângela do Nascimento Mesquita
Registradora Substituta

" Rio Branco-AC, 29 de fevereiro de 2016. Escrevente-Subcoordenador de Registro *[Handwritten Signature]* (Jovanny do Nascimento Fogaça).***

AV-02/66.164 - Em 29 de fevereiro de 2016. **ABERTURA DE MATRÍCULA:** Procedem-se esta averbação em cumprimento às determinações da Corregedoria Nacional de Justiça (Pedido de Providências-Corregedoria número 0005237-25.2012.2.00.0000) e da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Acre (Pedido de Providências número 0000015-33.2014.8.01.8001), com base no disposto nos artigos 176, § 1, II, item I da Lei Federal 6.015/73 e 3 do Provimento 23 de 24 de outubro de 2012, da

Corregedoria Nacional de Justiça. Esta matrícula foi aberta em virtude de erro de numeração constante na matrícula anterior, de numeração **4.730SE**. Rio Branco-AC, 29 de fevereiro de 2016. Escrevente-Subcoordenador de Registro: (Jovanny do Nascimento Fogaça).***

R-03/66.164 - Em 17 de dezembro de 2024. **PENHORA:** Procede-se este registro, conforme determinado no Ofício PROTRIB nº 87/2024, expedido em 11/12/2024 e Termo de Penhora, extraído dos autos 0707429-19.2013.8.01.0001, oriundos da Vara de Execução Fiscal da Comarca de Rio Branco, por determinação da MM. Juíza de Direito, Dra. Mirla Regina da Silva, na qual figuram como **Exequente: MUNICÍPIO DE RIO BRANCO - AC**, e como **Executado: A M M PIRES LTDA ME** (Arpão de Aço), inscrita no CNPJ/MF nº 14.332.811/0001-02, para noticiar a penhora deste imóvel para garantia da execução no valor de R\$ 13.448,97 (treze mil e quatrocentos e quarenta e oito reais e noventa e sete centavos). Protocolado em 11/12/2024, sob nº 135.222, Rio Branco-AC, 17 de dezembro de 2024. Oficiala Registradora Titular: Alcides de Almeida Pontes (Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira). Emols (85%): Isento. FUNFIS (10%): Isento. FECOM (5%): Isento. Total: Isento. Selo de Fiscalização Digital (2024) nº 1600041369. Código de Segurança (B5E31).***

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIFICADO**

Visualização em
em www.registradores.org.br