



PODER JUDICIÁRIO
Comarca de Ubatã – Estado do Paraná

Processo: 0003046-23.2015.8.16.0172
Classe Processual: Falência de Empresários, Sociedades Empresárias, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte
Assunto Principal: Recuperação judicial e Falência
Valor da Causa: R\$1.000,00
Autor(s): • PRODUTIVA AGROINDUSTRIAL LTDA
Réu(s): • JUÍZO DE DIREITO DA VARA CÍVEL COMÉRCIO E ANEXOS DE UBIRATÃ-PR



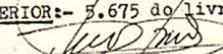
AUTO DE ARRECADAÇÃO E AVALIAÇÃO

Massa Falida

Aos 18 (dezoito) dias do mês de março do ano 2019 (dois mil e dezenove), nesta cidade e comarca de Ubatã, Estado do Paraná, República Federativa do Brasil, em cumprimento ao mandado extraído dos autos de **Falência de Empresários, Sociedades Empresárias, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte** – Vara Cível - sob n.º 0003046-23-2015.8.16.0172, em que é requerente **PRODUTIVA AGROINDUSTRIAL LTDA** e requerido **JUÍZO DE DIREITO DA VARA CÍVEL COMERCIO E ANEXOS DE UBIRATÃ-PR**. Conforme determinação contida no mandado, procedi as diligências abaixo:

De posse do mandado, após verificação, em companhia do Administrador Judicial Valdecir Mokwa, **PROCEDI A ARRECADAÇÃO e AVALIAÇÃO** de bens descritos, na seguinte forma, a saber:

Descrição dos bens acostade aos autos e informações individualizadas:

		República Federativa do Brasil Comarca de Ubatã – Estado do Paraná Cartório de Registro de Imóveis : Fone 43.1931 Títulos e Documentos		FICHA 01
HELENA BAGATIN ESCORSIN TITULAR VITALICIA CPF 033.584.109-30		JOÃO ODILON MARQUARDT ESC. JURAMENTADO CPF 130.232.769-00		RUBRICA  PEDRO ROSA OFICIAL MAIOR CPF 117.408.509-63
REGISTRO GERAL		LIVRO N.º 20	Matricula N.º 777	
21 de maio de 1.976 IMÓVEL:- Lote de terras nº 509/11, com área de 15,92 alqueires paulistas, cabeceira com a estrada Mirin, fundos com o córrego Rodrigues e Rio Piquiri, acravado na Zona Azul-2ª parte da Gleba Rio Verde, neste Município e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações:-Partindo-se de um marco de madeira de lei, cravado à margem direita do córrego Rodrigues, segue-se água abaixo, até a confluência com o Rio Piquiri, descem-se águas deste último, até outro marco fincado a sua margem direita.Toma-se então o alinhamento de rumo magnético 26º30'NE com 495,00 metros, divisando com o lote nº 510-A, até um marco plantado à beira da Estrada Mirin, Caminham-se por ela, no sentido Nordeste uma distancia de 355 metros, até outro marco a sua beira.Toma-se então o alinhamento de rumo magnético 1º 15' SE, com 1.120 metros de extensão, confrontando com o lote nº 509/11-A, até atingir o marco inicial junto d'água, fechando-se assim o perímetro do lote em apreço PROPRIETARIO:- SHIGUEKI SHIMIZU, lavrador, brasileiro, portador da C.I.RG.1.531.770, e sua mulher Mineiyo Shimizu, japonesa, do lar, portadora da C.I.RG.847.896, ambos casados, inscritos no CPF.147.963.098-53 residentes e domiciliados em Presidente Prudente-Pr. REGISTRO ANTERIOR:- 5.675 do livro 3-F de 11.05.72 deste Cartório.Dou fe. Oficial.- 				

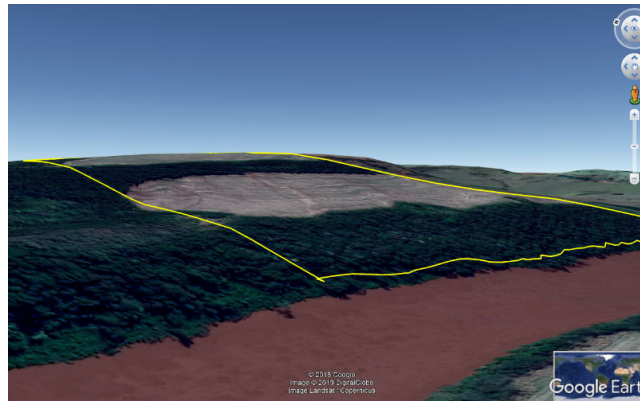
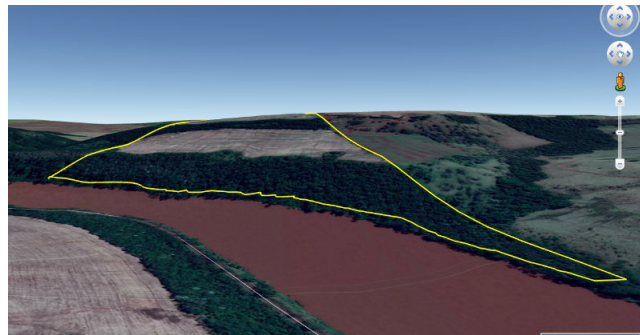


PODER JUDICIÁRIO
Comarca de Ubatã – Estado do Paraná

Dirigi-me nesta cidade e aí sendo, após a **ARRECADAÇÃO DO BEM ACIMA, AVALIEI** o imóvel de matrícula nº 771, livro 2-C, bem pertencentes à empresa **PRODUTIVA AGROINDUSTRIAL COOPERATIVA**, à saber:



Conforme abaixo, o terreno em active, tendo desenvolvido o crescimento de mata ciliares, o que reduziu ao longo dos anos, a área agriculturável, reduzindo-se assim o valor comercial.



É ainda de ressaltar que sobre as especulações de futura construção de barragens no Rio Piquiri, muitas propriedades agrícolas, tendem a perder áreas de terras e poder de comercialização. Com isso, influenciou na desvalorização, assim como, foi também caso de redução de valores pelo aspecto da pouca área agriculturável, sendo que o aumento na respectiva área da mata ciliar, hoje superando em maior parte a o lote de área agriculturável, apresentado assim, a seguinte proporção:

198.496m² de área de matas, equivalentes à 8,202 Alqueires Paulistas

186.768m² de área de terras mecanizadas, equivalentes à 7,717 – considerando que o terreno é em active e pedregulhos, com marcas em aparentes erosões, em ausência de micro bacias, necessárias à conter erosões causadas pelas chuvas.





PODER JUDICIÁRIO
Comarca de Ubitatá – Estado do Paraná



Assim sendo, avalio a área em questão em R\$ 1.732.096,00 (Um milhão, setecentos e trinta e dois mil e, noventa e seis reais).

Justificativa: Considerou-se a crise atual para o mercado de bens do gênero na região ora avaliada e bem assim, quanto ao desenvolvimento das matas ciliares, na referida propriedade e aparente erosões causadas pelas chuvas em face de ausência de micro bacias que assegurem a prevalência da mecanização e desenvolvimento normal da propriedade.

Considerou-se ainda, o fato do terreno ser composto de pedregulho que reduz as características de bom desempenho em produção de agricultura, além do alto custo por constantes adubações do respectivo terreno para atingir a finalidade essencial «desenvolvimento agricultura».

ÁREA TOTAL DA MATRÍCULA	HECTARES = 10.000m2	ALQUEIRE PAULISTA = 24.200 m2
Metros Quadrados	Hectares	Alqueires totalidade da Área
385.264,00	38,53	15,92
ÁREA ARRECADADA DA MATRÍCULA M2	CORRESPONDENCIA EM HECTARES = 10.000m2	CORRESPONDENCIA EM ALQUEIRE PAULISTA = 24.200 m2
385.264,00	38,53	15,920
NUMERO DE PROPRIETÁRIOS DA ÁREA	TOTAL DA ÁREA DA MATRÍCULA M2	ÁREA EM METROS QUADRADOS
1	385.264,00	385.264,00

Gráfico de Avaliação

QUANTIDADE DE SACAS DE SOJA	1.600,00
PREÇO DA SACAS DE SOJA (60)KG	R\$ 68,00
QUANTIDADE DE ÁREA AVALIADA EM METROS QUADRADOS	385.264,00

PREÇOS AGRÍCOLAS
Ao Produtor/SC 60Kg
SOJA R\$ 68,00

VALOR DE COMERCIALIZAÇÃO DO ALQUEIRE PAULISTA EM IMÓVEIS RURAIS NA REGIÃO DO IMÓVEL ARRECADADO 1.200 - 2200 SACAS DE SOJA	VALORES DE AVALIAÇÃO	
	DO ALQUEIRE PAULISTA = 24.200m2	R\$ 108.800,00
	DO HECTARE = 10.000m2	R\$ 44.958,68
	DA ÁREA TOTAL DO IMÓVEL	R\$ 1.732.096,00
	DO m2 DE ÁREA DE TERRAS	R\$ 4,495868
	AVALIAÇÃO DA ÁREA INTEGRAL ARRECADADA	R\$ 1.732.096,00

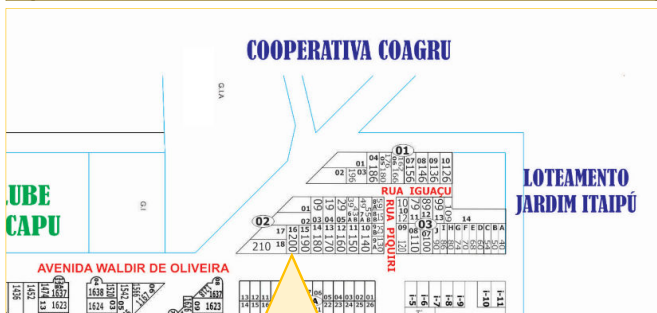
Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE. Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P.JLD4 EHRM9 RUXYG 2GP5A



PODER JUDICIÁRIO
Comarca de Ubatuba – Estado do Paraná

Em cumprimento ao mandado, **ARRECADEI e AVALIEI** o bem abaixo descrito:

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL COMARCA DE UBATUBA – ESTADO DO PARANÁ		FICHA 01 REPUBLICA
SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS		
Bernadete de F. G. Escorsin TITULAR CPF 358.899.779-20	Nilton Tadeu Escorsin Substituto Legal CPF 392.202.819-53	Francisca Pereira Vieira Esc. Juramentada CPF 609.551.809-10
REGISTRO GERAL	LIVRO N.º 2	Matrícula N.º 20.719
<p>23 de Julho de 2008 - PROTOC. n.º 103.685 de 07-07-2008 IMÓVEL: Lote de Terras n.º 16 da Quadra 02, com área de 336,00 metros quadrados, denominado LOTEAMENTO "JARDIM ITAIPU", situado na Área Residencial, perímetro urbano desta cidade e Comarca de Ubatuba-Pr, com os limites e confrontações seguintes: AO NORTE: Confrontando-se com o lote 15, numa distância de 28,00 metros. AO SUL: Confrontando-se com o lote 17, numa distância de 14,00 metros e confrontando-se com o lote 18, numa distância de 14,00 metros, perfazendo um total de 28,00 metros. A LESTE: Confrontando-se com a Avenida Waldir de Oliveira, numa distância de 12,00 metros. A OESTE: Confrontando-se com o lote 02, numa distância de 12,00 metros.</p>		



AVALIO o bem acima em R\$ 80.00,00 (Oitenta Mil Reais)

AVALIAÇÃO / JUSTIFICATIVA – Após os levantamentos realizados, à partir da amostra de dados de mercado atual em consonância ao comportamento de valores e disponibilidade de bens do gênero, inclusive em consideração às diversas avaliações realizadas neste juízo, considerou na presente Avaliação, para pagamento de «preço à vista», a localização do imóvel, as características da finalidade





PODER JUDICIÁRIO
Comarca de Ubitatã – Estado do Paraná

que se propõe (Residencial) em comparação à diversos imóveis, «datas nas proximidades» atingirem o idêntico valor de comercialização (metodologia comparativa de dados de mercado imobiliário), aliados ao senso comum da *oferta e procura*, e prática comum de valorização esperada à expectativa de desenvolvimento da região em que tal se situa.

Das pesquisas realizadas

- ✓ **IMÓVEL vizinho (LOTE 14, QUADRA 2)**, sendo vendido por R\$ 230.000,00, com edificação de casa de 115m², edificação nova, porém, aparentemente de materiais simples, com custo aproximado de R\$ 150.000,00, sendo, o terreno avaliado em R\$ 80.000,00;
- ✓ **(Pedro Marafon)** – Possui terrenos (**LOTE 12 e 11, QUADRA 2**) na mesma região, ao lado do ora avaliado, tendo este ofertado por R\$ 60.000,00, sendo que este fica após duas datas, distanciando do cruzamento das avenidas;
- ✓ (Morador próximo) - (**LOTE 8 da Quadra 3**) – proprietário de imóvel de esquina, na mesma avenida, ofertando o imóvel por R\$ 80.000,00.

Analisadas as condições econômicas da região em que tal se localiza, e os aspectos sociais que agregam valorização ao imóvel (proximidades de escolas; centros sociais e recreativos; urbanização e comodidade), observou-se ainda os seguintes critérios¹:

CARACTERIZAÇÃO DA REGIÃO NA LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

I. Aspectos Físicos:

a) Imóvel localizado em região que atende as seguintes circunstâncias:

- **Condições de Relevô:** - terreno plano; terreno em aclave;
- **Natureza do Solo:** - Terra roxa, pouco arenosa;
- **Condições Ambientais:** - Arborização nas ruas com sistema de esgoto e escoamento de água e, longe de fábricas ou aspectos de poluição sonora e do ar;

b) Infraestrutura urbana disponibilizada:

- Sistema viário, composto por:

Pista: parte da via pública utilizada para o trânsito de veículos. Quando a via é dividida por canteiro central, temos uma via com duas pistas (Avenidas).

Passeio: parte da via pública destinada ao trânsito de pedestres. Quando pavimentado, pode ser chamado de “calçada”;

Guias e sarjetas: guias (ou meio-fio) são os elementos que delimitam o passeio em relação à pista; a sarjeta é uma faixa de pavimento diferenciado construído na junção da guia com a pista, com as funções de drenagem e acabamento da pavimentação. Pertence à pista

c) Sistema de atendimentos público na região, composto por:

- ✓ Coleta de lixo; água potável; energia elétrica; rede de telefonia; esgoto sanitário;
- ✓ Sistema de atendimentos próximos servidos por Escola; Colégio; Comércio e serviços gerais, Posto de Saúde e Creche;





PODER JUDICIÁRIO
Comarca de Ubiratã – Estado do Paraná

ARRECADEI o bem ABAIXO descrito, (MATRÍCULA 1.728) bem como ARRECADEI o imóvel de matrícula (1.189) situado em Campina da Lagoa-PR., entretanto, DEIXO DE AVALIAR em razão destes encontrarem-se sediados na comarca de Campina da Lagoa-PR..

Republica Federativa do Brasil
COMARCA DA CAMPINA DA LAGOA - ESTADO DO PARANÁ
Cartório de Registro de Imóveis

Helena Dagatin Escorsin
TITULAR VITALÍCIA
CPF: 033 384 109-30

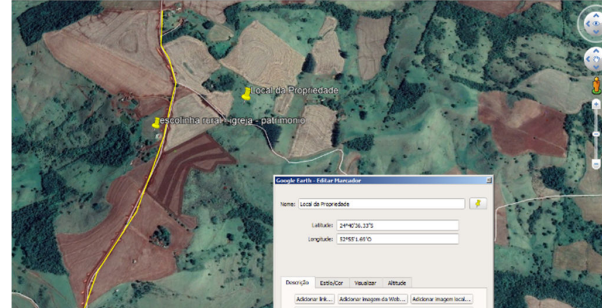
João Odilon Marquardt
ESC. JURAMENTADO
CPF 130 232 769 00

REGISTRO GERAL	LIVRO N.º 2	Matrícula n.º 1.728
-----------------------	--------------------	----------------------------

26 de março de 1.990

IMÓVEL: = Fração de terras destacada do lote 143-A, com a área de 131.000,00 m2, iguais a 13,10 ha, situado na gleba 11, da Colônia - Cantu, deste Município e Comarca de Campina da Lagoa-PR, com as seguintes divisas e confrontações: AO NORDESTE, por linha seca, no rumo 74º00'SE, confrontando com o lote 143-A-1, na distância de 245,00 metros, e por uma estrada vicinal; AO SUL, por uma linha seca no rumo 80º00'NE, confrontando com o restante do mesmo lote 143-A, na distância de 368,00 metros, A LESTE, por uma linha seca, no rumo 18º00'NE, confrontando com o restante do lote 143-A, na distância de 305,00 metros, A OESTE, por linha seca no rumo 125º17'NW, confrontando com o restante do mesmo lote 143-A, na distância de 465,00 metros.

O bem acima descrito, encontra-se localizado na comarca de Campina da Lagoa-PR., como a avaliação é ato de verificação *in loco* e pesquisa de preços no local, deixo de AVALIAR o referido bem.



DA ARRECADÇÃO E AVALIAÇÃO DE VEÍCULOS

<p>Proprietário: PRODUTIVA AGRO INDUSTRIAL LTDA Residente à RUA SANTOS DUMONT, 1349 SALA B CENTRO CEP: 85440000-UBIRATA-PR Placa: ADL-2963 Município de Emplacamento: UBIRATA/PR Marca/Modelo: REB/KARMANN-GHIA RE-280 Tipo: REBOQUE Ano Fabricação: 1992 NACIONAL Categoria: PARTICULAR Cor: PRETA</p> <p>Motor Carroceria Ônibus: Venda Sem Restrição Situação: BLOQUEADO</p>	<p>Data de Aquisição: 25/01/2013</p> <p>RENAVAM: 0060.741919-9 Chassi: 9AKXRE280NX001061</p> <p>Espécie: CARGA</p> <p>Carroceria: CARROCERIA ABERTA Capacidade Carga: 000,40 T</p>	<p>DETRANPR Consulta Consolidada do Veículo</p> <table border="1"> <tr> <td>Renavam: ☆ 0060.741919-9</td> <td>Chassi: 9AKXRE280NX001061</td> <td>Placa: ADL-2963</td> </tr> <tr> <td>Marca/Modelo: REB/KARMANN-GHIA RE-280</td> <td>Município: UBIRATA / PR</td> <td>Ano de fabricação/modelo: 1992/1993</td> </tr> <tr> <td>Combustível:</td> <td>Cor: PRETA</td> <td>Categoria: PARTICULAR</td> </tr> <tr> <td>Espécie/Tipo: CARGA / REBOQUE</td> <td>Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL</td> <td>Tipo de Financiamento/ Restrição: NÃO HÁ</td> </tr> </table>	Renavam: ☆ 0060.741919-9	Chassi: 9AKXRE280NX001061	Placa: ADL-2963	Marca/Modelo: REB/KARMANN-GHIA RE-280	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 1992/1993	Combustível:	Cor: PRETA	Categoria: PARTICULAR	Espécie/Tipo: CARGA / REBOQUE	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: NÃO HÁ
Renavam: ☆ 0060.741919-9	Chassi: 9AKXRE280NX001061	Placa: ADL-2963												
Marca/Modelo: REB/KARMANN-GHIA RE-280	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 1992/1993												
Combustível:	Cor: PRETA	Categoria: PARTICULAR												
Espécie/Tipo: CARGA / REBOQUE	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: NÃO HÁ												

Sobre o bem acima descrito, o executado informou que o bem foi vendido há tempos, para pagamento de dívidas da própria empresa, não possuindo mais o referido bem e tampouco sabendo o paradeiro do referido bem. Assim, não foi Arrecadado e tampouco avaliado.

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P.18J8 8YGY LUR32 E2BX3



PODER JUDICIÁRIO
Comarca de Ubitatã – Estado do Paraná

Proprietário: PRODUTIVA AGRO INDUSTRIAL LTDA - EPP Data de Aquisição: 12/09/2014
Residente à R SANTOS DUMONT, 1349 SALA B CENTRO CEP: 85440000-UBIRATA-PR Placa: AYU-6573 RENAVAL: 0101.907144-0 Chassi: 9BG148EP0EC468776
Município de Emplacamento: UBIRATA/PR Marca/Modelo: CHEVROLET/S10 LT FD2 Tipo: CAMINHONETE Ano Fabricação: 2014 Ano Modelo: 2014 Espécie: ESPECIAL
NACIONAL Categoria: PARTICULAR Combustível: ALCOOL/GASOLINA Cor: PRATA Carroceria: ABERTA/CABINE DUPLA Potência: 147 CV Capacidade Carga: 000,90 T Capacidade Passageiros: 5 CMT: 004,80 T
Motor: NAR067115 Carroceria Ônibus: ***** Venda Sem Restrição Situação: BLOQUEADO

DETRANPR Consulta Consolidada do Veículo

Renavam: ☆ 0101.907144-0	Chassi: 9BG148EP0EC468776	Placa: AYU-6573
Marca/Modelo: CHEVROLET/S10 LT FD2	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 2014/2014
Combustível: ALCOOL/GASOLINA	Cor: PRATA	Categoria: PARTICULAR
Espécie/Tipo: ESPECIAL / CAMINHONETE	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: NÃO HÁ

Proprietário: PRODUTIVA AGRO INDUSTRIAL LTDA - EPP Data de Aquisição: 29/08/2014
Residente à R SANTOS DUMONT, 1349 SALA B CENTRO CEP: 85440000-UBIRATA-PR Placa: BDA-1966 RENAVAL: 0047.339636-0 Chassi: 9BG148FH0DC417260
Município de Emplacamento: UBIRATA/PR Marca/Modelo: CHEVROLET/S10 LT DD4 Tipo: CAMINHONETE Ano Fabricação: 2012 Ano Modelo: 2013 Espécie: ESPECIAL
NACIONAL Categoria: PARTICULAR Combustível: DIESEL Cor: PRATA Carroceria: ABERTA/CABINE DUPLA Potência: 180 CV Capacidade Carga: 001,10 T Capacidade Passageiros: 5 Motor: V1A012330 Carroceria Ônibus: ***** Venda Sem Restrição Situação: BLOQUEADO

DETRANPR Consulta Consolidada do Veículo

Renavam: ☆ 0047.339636-0	Chassi: 9BG148FH0DC417260	Placa: BDA-1966
Marca/Modelo: CHEVROLET/S10 LT DD4	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 2012/2013
Combustível: DIESEL	Cor: PRATA	Categoria: PARTICULAR
Espécie/Tipo: ESPECIAL / CAMINHONETE	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: NÃO HÁ

Proprietário: PRODUTIVA AGRO INDUSTRIAL LTDA - EPP Data de Aquisição: 17/09/2014
Residente à R SANTOS DUMONT, 1349 SALA B CENTRO CEP: 85440000-UBIRATA-PR Placa: ATG-1892 RENAVAL: 0025.761570-9 Chassi: 9BG124HF0BC430051
Município de Emplacamento: UBIRATA/PR Marca/Modelo: GM/S10 ADVANTAGE S Tipo: CAMINHONETE Ano Fabricação: 2010 Ano Modelo: 2011 Espécie: CARGA
NACIONAL Categoria: PARTICULAR Combustível: ALCOOL/GASOLINA Cor: PRETA Carroceria: CARROCERIA ABERTA Potência: 147 CV Capacidade Carga: 000,70 T Motor: V20051281 Carroceria Ônibus: ***** Venda Sem Restrição Situação: BLOQUEADO

DETRANPR Consulta Consolidada do Veículo

Renavam: ☆ 0025.761570-9	Chassi: 9BG124HF0BC430051	Placa: ATG-1892
Marca/Modelo: GM/S10 ADVANTAGE S	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 2010/2011
Combustível: ALCOOL/GASOLINA	Cor: PRETA	Categoria: PARTICULAR
Espécie/Tipo: CARGA / CAMINHONETE	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: NÃO HÁ

Nos autos abaixo¹, o executado, por ocasião de diligências anteriores prestou as seguintes informações quanto aos bens acima descritos:

Placa	UF	Marca/Modelo	Proprietário	Restrição
AYU6573	PR	CHEVROLET/S10 LT FD2	PRODUTIVA AGRO INDUSTRIAL LTDA - EPP	Transferência
BDA1966	PR	CHEVROLET/S10 LT DD4	PRODUTIVA AGRO INDUSTRIAL LTDA - EPP	Transferência
ATG1892	PR	GM/S10 ADVANTAGE S	PRODUTIVA AGRO INDUSTRIAL LTDA - EPP	Transferência

Tais bens, informou o executado que são alienados à CAIXA ECONOMICA FEDERAL S.A, tendo sido dados em garantia de uma aquisição de uma caçamba de calcário que foi por tempo utilizada pela empresa, na atividade comercial desta, «preparações de terras – adubações e análises de solo». Informando em seguida que, o respectivo bem, «caçamba de calcário», também já foi vendida há tempos.

Desconhece o paradeiro dos bens acima, sabendo apenas que os veículos de placas **AYU 6573** e **ATG1892**, foram vendidas à terceiros que residem no Estado do Tocantins, sem endereço certo.

Quanto ao veículo de placa **BDA 1966**, informou que tal foi vendida à pessoa que residia em Itaporã-MS, desconhecendo também o paradeiro do respectivo bem e do comprador.

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE UBIRATÃ
COMPETÊNCIA DELEGADA DE UBIRATÃ - PROJUDI
Avenida Clodoaldo de Oliveira, 1260 - Ubitatã/PR - Fone: (44) 3543-1360

MANDADO DE PENHORA, AVALIAÇÃO, REGISTRO e INTIMAÇÃO
CUMPRIMENTO DE CARTA PRECATÓRIA

Processo: 0001192-86.2018.8.16.0172
Classe Processual: Carta Precatória Cível
Assunto Principal: Dívida Ativa
Valor da Causa: R\$23.448,32
Polo Ativo(s): * PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL (PGFN) (CPF/CNPJ: 00.394.460/0001-41) Rua Brasil, 1.100 - Centro - LONDRINA/PR - CEP: 86.010-200
Polo Passivo(s): * PRODUTIVA AGROINDUSTRIAL LTDA (CPF/CNPJ: 09.245.551/0001-90) AVENIDA JOÃO PIPINO, 290 JARDIM TROPICAL 1 - UBIRATÃ/PR

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P.J8J8 8YGY LUR32 E2BX3



PODER JUDICIÁRIO
Comarca de Ubiratã – Estado do Paraná

Entretanto, em razão de alienação fiduciária, ARRECADEI os DIREITOS que a firma executada PRODUTIVA AGROINDUSTRIAL LTDA tem ou vem à ter sobre os bens acima descritos, cuja avaliação do quantum, deixo de realizar, ficando sujeito às informações da empresa financeira – (Caixa Econômica Federal CEF).

<p>Proprietário: PRODUTIVA AGRO INDUSTRIAL LTDA Residente à RUA SANTOS DUMONT, 1349 SALA B CENTRO CEP: 85440000-UBIRATA-PR Placa: AAG-5621 RENAVAL: 0055.353252-9 Chassi: 71095 Município de Emplacamento: UBIRATA/PR Marca/Modelo: REB/RANDON Tipo: SEMI-REBOQUE Ano Fabricação: 1986 Ano Modelo: 1986 NACIONAL Categoria: ALUGUEL Cor: BEGE Motor: ***** Carroceria Ônibus: ***** Venda Sem Restrição Situação: BLOQUEADO</p>	<p>DETRANPR Consulta Consolidada do Veículo</p> <table border="1"> <tr> <td>Renavam: ☆ 0055.353252-9</td> <td>Chassi: 71095</td> <td>Placa: AAG-5621</td> </tr> <tr> <td>Marca/Modelo: REB/RANDON</td> <td>Município: UBIRATA / PR</td> <td>Ano de fabricação/modelo: 1986/1986</td> </tr> <tr> <td>Combustível: CARGA / SEMI-REBOQUE</td> <td>Cor: BEGE</td> <td>Categoria: ALUGUEL</td> </tr> <tr> <td>Espécie/Tipo: CARGA / SEMI-REBOQUE</td> <td>Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL</td> <td>Tipo de Financiamento/ Restrição: NÃO HÁ</td> </tr> </table>	Renavam: ☆ 0055.353252-9	Chassi: 71095	Placa: AAG-5621	Marca/Modelo: REB/RANDON	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 1986/1986	Combustível: CARGA / SEMI-REBOQUE	Cor: BEGE	Categoria: ALUGUEL	Espécie/Tipo: CARGA / SEMI-REBOQUE	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: NÃO HÁ
Renavam: ☆ 0055.353252-9	Chassi: 71095	Placa: AAG-5621											
Marca/Modelo: REB/RANDON	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 1986/1986											
Combustível: CARGA / SEMI-REBOQUE	Cor: BEGE	Categoria: ALUGUEL											
Espécie/Tipo: CARGA / SEMI-REBOQUE	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: NÃO HÁ											
<p>Proprietário: PRODUTIVA AGRO INDUSTRIAL LTDA - EPP Residente à RUA SANTOS DUMONT, 1349 SALA B CENTRO CEP: 85440000-UBIRATA-PR Placa: AKE-4266 RENAVAL: 0077.879220-0 Chassi: 9C2MD34002R006536 Município de Emplacamento: UBIRATA/PR Marca/Modelo: HONDA/XR 250 TORNADO Tipo: MOTOCICLETA Ano Fabricação: 2001 Ano Modelo: 2002 NACIONAL Categoria: PARTICULAR Cor: AZUL Cilindrada: 0249CC Capacidade Passageiros: 2 Motor: MD34E2006536 Carroceria Ônibus: ***** Venda Sem Restrição Situação: BLOQUEADO</p>	<p>DETRANPR Consulta Consolidada do Veículo</p> <table border="1"> <tr> <td>Renavam: ☆ 0077.879220-0</td> <td>Chassi: 9C2MD34002R006536</td> <td>Placa: AKE-4266</td> </tr> <tr> <td>Marca/Modelo: HONDA/XR 250 TORNADO</td> <td>Município: UBIRATA / PR</td> <td>Ano de fabricação/modelo: 2001/2002</td> </tr> <tr> <td>Combustível: GASOLINA</td> <td>Cor: AZUL</td> <td>Categoria: PARTICULAR</td> </tr> <tr> <td>Espécie/Tipo: PASSAGEIRO / MOTOCICLETA</td> <td>Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL</td> <td>Tipo de Financiamento/ Restrição: NÃO HÁ</td> </tr> </table>	Renavam: ☆ 0077.879220-0	Chassi: 9C2MD34002R006536	Placa: AKE-4266	Marca/Modelo: HONDA/XR 250 TORNADO	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 2001/2002	Combustível: GASOLINA	Cor: AZUL	Categoria: PARTICULAR	Espécie/Tipo: PASSAGEIRO / MOTOCICLETA	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: NÃO HÁ
Renavam: ☆ 0077.879220-0	Chassi: 9C2MD34002R006536	Placa: AKE-4266											
Marca/Modelo: HONDA/XR 250 TORNADO	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 2001/2002											
Combustível: GASOLINA	Cor: AZUL	Categoria: PARTICULAR											
Espécie/Tipo: PASSAGEIRO / MOTOCICLETA	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: NÃO HÁ											
<p>Proprietário: PRODUTIVA AGRO INDUSTRIAL LTDA - EPP Residente à RUA SANTOS DUMONT, 1349 SALA B CENTRO CEP: 85440000-UBIRATA-PR Placa: BQJ-4863 RENAVAL: 0061.096504-2 Chassi: 9BWZZ30ZPT086367 Município de Emplacamento: UBIRATA/PR Marca/Modelo: VW/GOL CL 1.8 Tipo: AUTOMÓVEL Ano Fabricação: 1993 Ano Modelo: 1993 NACIONAL Categoria: PARTICULAR Cor: CINZA Potência: 99 CV Capacidade Passageiros: 5 Motor: ***** Carroceria Ônibus: ***** Venda Sem Restrição Situação: BLOQUEADO</p>	<p>DETRANPR Consulta Consolidada do Veículo</p> <table border="1"> <tr> <td>Renavam: ☆ 0061.096504-2</td> <td>Chassi: 9BWZZ30ZPT086367</td> <td>Placa: BQJ-4863</td> </tr> <tr> <td>Marca/Modelo: VW/GOL CL 1.8</td> <td>Município: UBIRATA / PR</td> <td>Ano de fabricação/modelo: 1993/1993</td> </tr> <tr> <td>Combustível: ALCOOL</td> <td>Cor: CINZA</td> <td>Categoria: PARTICULAR</td> </tr> <tr> <td>Espécie/Tipo: PASSAGEIRO / AUTOMÓVEL</td> <td>Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL</td> <td>Tipo de Financiamento/ Restrição: NÃO HÁ</td> </tr> </table>	Renavam: ☆ 0061.096504-2	Chassi: 9BWZZ30ZPT086367	Placa: BQJ-4863	Marca/Modelo: VW/GOL CL 1.8	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 1993/1993	Combustível: ALCOOL	Cor: CINZA	Categoria: PARTICULAR	Espécie/Tipo: PASSAGEIRO / AUTOMÓVEL	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: NÃO HÁ
Renavam: ☆ 0061.096504-2	Chassi: 9BWZZ30ZPT086367	Placa: BQJ-4863											
Marca/Modelo: VW/GOL CL 1.8	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 1993/1993											
Combustível: ALCOOL	Cor: CINZA	Categoria: PARTICULAR											
Espécie/Tipo: PASSAGEIRO / AUTOMÓVEL	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: NÃO HÁ											

Quanto aos bens acima descritos, nos mesmos autos¹, prestou o executado as seguintes informações, por ocasião daquelas diligências e, reafirmadas no instante do cumprimento do mandado de Arrecadação e Avaliação dos bens:

Em relação aos demais bens:

Placa	UF	Marca/Modelo	Proprietário	Restrição
AKE4266	PR	HONDA/XR 250 TORNADO	PRODUTIVA AGRO INDUSTRIAL LTDA - EPP	Transferência
AAG5621	PR	SR/RANDON	PRODUTIVA AGRO INDUSTRIAL LTDA	Transferência

Trata-se de um Motocicleta e uma Carretinha, não sabendo os atuais paradeiros desses bens, apenas informou que foram vendidos há tempos.

Quanto ao bem abaixo descrito:

Placa	UF	Marca/Modelo	Proprietário	Restrição
BQJ4863	PR	VW/GOL CL 1.8	PRODUTIVA AGRO INDUSTRIAL LTDA - EPP	Transferência

Informou que desconhece o sobre seu paradeiro, tampouco se recorda à quem tenha sido vendido o referido bem. Que tais, bens, em sua maioria, foram adquiridos pela empresa, em pagamentos de dívidas de sua atividade comercial e, posteriormente foram pela empresa ora executada, vendidos à terceiros, desconhecendo os exatos paradeiros destes.

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE UBIRATÃ
COMPETÊNCIA DELEGADA DE UBIRATÃ - PROJUDI
Avenida Clodoaldo de Oliveira, 1360 - Ubiratã/PR - Fone: (41) 3543-1360

MANDADO DE PENHORA, AVALIAÇÃO, REGISTRO E INTIMAÇÃO
CUMPRIMENTO DE CARTA PRECATÓRIA

Processo: 0001192-35.2018.8.16.0172
Classe Processual: Carta Precatória Cível
Assunto Principal: Dívida Ativa
Valor da Causa: R\$522.448,32
Polo Ativo(s): * PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL (PGFN) (CPF/CNPJ: 00.394.460/0001-41)
Rua Brasil, 1.100 - Centro - LONDRINA/PR - CEP: 86.010-200
Polo Passivo(s): * PRODUTIVA AGROINDUSTRIAL LTDA (CPF/CNPJ: 09.245.551/0001-90)
AVENIDA JOÃO PIFINO, 290 JARDIM TROPICAL I - UBIRATÃ/PR



PODER JUDICIÁRIO
Comarca de Ubitatã – Estado do Paraná

Quanto aos bens abaixo descritos, **PROCEDE A ARRECADÇÃO nos DIREITOS QUE A EMPRESA PRODUTIVA AGROINDUSTRIAL LTDA tem ou vem à ter sobre os bens abaixo descritos**, junto à empresa financeira, uma vez que tratam-se de veículos em alienação fiduciária, ocasião em que a empresa, possui apenas «Direitos».

<p>Proprietário: PRODUTIVA AGRO INDUSTRIAL LTDA - EPP Residente à RUA SANTOS DUMONT, 1349 SALA B CENTRO CEP: 85440000-UBIRATA-PR Placa: ARR-6644 RENAVAL: 0098.897682-0 Município de Empacamento: UBIRATA/PR Marca/Modelo: MMC/L200 TRITON 3.2 D Tipo: CAMINHONETE Ano Fabricação: 2008 Ano Modelo: 2008 NACIONAL Categoria: PARTICULAR Cor: CINZA Potência: 185 CV Capacidade Passageiros: 5 Motor: 4M41UCAM9473 Carroceria Ônibus: ALIENACAO FIDUCIARIA /AYMORE CFI (1252) Situação: BLOQUEADO</p>	<p>Data de Aquisição: 13/12/2013 Chassi: 93XJRK88T9C807357 Espécie: ESPECIAL Combustível: DIESEL Carroceria: ABERTA/CABINE DUPLA Capacidade Carga: 001,01 T</p>	<p>DETRANPR Consulta Consolidada do Veículo</p> <table border="1"> <tr> <td>Renavam: ☆ 0098.897682-0</td> <td>Chassi: 93XJRK88T9C807357</td> <td>Placa: ARR-6644</td> </tr> <tr> <td>Marca/Modelo: MMC/L200 TRITON 3.2 D</td> <td>Município: UBIRATA / PR</td> <td>Ano de fabricação/modelo: 2008/2009</td> </tr> <tr> <td>Combustível: DIESEL</td> <td>Cor: CINZA</td> <td>Categoria: PARTICULAR</td> </tr> <tr> <td>Espécie/Tipo: ESPECIAL / CAMINHONETE</td> <td>Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL</td> <td>Tipo de Financiamento/ Restrição: ALIENACAO FIDUCIARIA - AYMORE CFI</td> </tr> </table>	Renavam: ☆ 0098.897682-0	Chassi: 93XJRK88T9C807357	Placa: ARR-6644	Marca/Modelo: MMC/L200 TRITON 3.2 D	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 2008/2009	Combustível: DIESEL	Cor: CINZA	Categoria: PARTICULAR	Espécie/Tipo: ESPECIAL / CAMINHONETE	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: ALIENACAO FIDUCIARIA - AYMORE CFI
Renavam: ☆ 0098.897682-0	Chassi: 93XJRK88T9C807357	Placa: ARR-6644												
Marca/Modelo: MMC/L200 TRITON 3.2 D	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 2008/2009												
Combustível: DIESEL	Cor: CINZA	Categoria: PARTICULAR												
Espécie/Tipo: ESPECIAL / CAMINHONETE	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: ALIENACAO FIDUCIARIA - AYMORE CFI												
<p>Proprietário: PRODUTIVA AGRO INDUSTRIAL LTDA - EPP Residente à RUA SANTOS DUMONT, 1349 CASA CENTRO CEP: 85440000-UBIRATA-PR Placa: AOV-0305 RENAVAL: 0035.479834-0 Município de Empacamento: UBIRATA/PR Marca/Modelo: GM/S10 COLINA S 4X4 Tipo: CAMINHONETE Ano Fabricação: 2011 Ano Modelo: 2011 NACIONAL Categoria: PARTICULAR Cor: PRETA Potência: 140 CV Motor: M1A408580 Carroceria Ônibus: ALIENACAO FIDUCIARIA /SICREDI VALE DO PIQUIRI (821) Situação: BLOQUEADO</p>	<p>Data de Aquisição: 02/04/2014 Chassi: 9BG124J0BC484786 Espécie: CARGA Combustível: DIESEL Carroceria: CARROCERIA ABERTA Capacidade Carga: 001,00 T</p>	<p>DETRANPR Consulta Consolidada do Veículo</p> <table border="1"> <tr> <td>Renavam: ☆ 0035.479834-0</td> <td>Chassi: 9BG124J0BC484786</td> <td>Placa: AOV-0305</td> </tr> <tr> <td>Marca/Modelo: GM/S10 COLINA S 4X4</td> <td>Município: UBIRATA / PR</td> <td>Ano de fabricação/modelo: 2011/2011</td> </tr> <tr> <td>Combustível: DIESEL</td> <td>Cor: PRETA</td> <td>Categoria: PARTICULAR</td> </tr> <tr> <td>Espécie/Tipo: CARGA / CAMINHONETE</td> <td>Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL</td> <td>Tipo de Financiamento/ Restrição: ALIENACAO FIDUCIARIA - SICREDI VALE DO PIQUIRI</td> </tr> </table>	Renavam: ☆ 0035.479834-0	Chassi: 9BG124J0BC484786	Placa: AOV-0305	Marca/Modelo: GM/S10 COLINA S 4X4	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 2011/2011	Combustível: DIESEL	Cor: PRETA	Categoria: PARTICULAR	Espécie/Tipo: CARGA / CAMINHONETE	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: ALIENACAO FIDUCIARIA - SICREDI VALE DO PIQUIRI
Renavam: ☆ 0035.479834-0	Chassi: 9BG124J0BC484786	Placa: AOV-0305												
Marca/Modelo: GM/S10 COLINA S 4X4	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 2011/2011												
Combustível: DIESEL	Cor: PRETA	Categoria: PARTICULAR												
Espécie/Tipo: CARGA / CAMINHONETE	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: ALIENACAO FIDUCIARIA - SICREDI VALE DO PIQUIRI												
<p>Proprietário: PRODUTIVA AGRO INDUSTRIAL LTDA - EPP Residente à RUA SANTOS DUMONT, 1349 SALA B CENTRO CEP: 85440000-UBIRATA-PR Placa: AXJ-4476 RENAVAL: 0056.765123-1 Município de Empacamento: UBIRATA/PR Marca/Modelo: FIAT/STRADA WORKING Tipo: CAMINHONETE Ano Fabricação: 2013 Ano Modelo: 2013 NACIONAL Categoria: PARTICULAR Cor: BRANCA Potência: 86 CV Motor: 310A20111672714 Carroceria Ônibus: ALIENACAO FIDUCIARIA /AYMORE CFI (1252) Situação: BLOQUEADO</p>	<p>Data de Aquisição: 28/08/2013 Chassi: 9BD27805MD7719486 Espécie: CARGA Combustível: ALCOOL/GASOLINA Carroceria: CARROCERIA ABERTA Capacidade Carga: 000,70 T</p>	<p>DETRANPR Consulta Consolidada do Veículo</p> <table border="1"> <tr> <td>Renavam: ☆ 0056.765123-1</td> <td>Chassi: 9BD27805MD7719486</td> <td>Placa: AXJ-4476</td> </tr> <tr> <td>Marca/Modelo: FIAT/STRADA WORKING</td> <td>Município: UBIRATA / PR</td> <td>Ano de fabricação/modelo: 2013/2013</td> </tr> <tr> <td>Combustível: ALCOOL/GASOLINA</td> <td>Cor: BRANCA</td> <td>Categoria: PARTICULAR</td> </tr> <tr> <td>Espécie/Tipo: CARGA / CAMINHONETE</td> <td>Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL</td> <td>Tipo de Financiamento/ Restrição: ALIENACAO FIDUCIARIA - AYMORE CFI</td> </tr> </table>	Renavam: ☆ 0056.765123-1	Chassi: 9BD27805MD7719486	Placa: AXJ-4476	Marca/Modelo: FIAT/STRADA WORKING	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 2013/2013	Combustível: ALCOOL/GASOLINA	Cor: BRANCA	Categoria: PARTICULAR	Espécie/Tipo: CARGA / CAMINHONETE	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: ALIENACAO FIDUCIARIA - AYMORE CFI
Renavam: ☆ 0056.765123-1	Chassi: 9BD27805MD7719486	Placa: AXJ-4476												
Marca/Modelo: FIAT/STRADA WORKING	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 2013/2013												
Combustível: ALCOOL/GASOLINA	Cor: BRANCA	Categoria: PARTICULAR												
Espécie/Tipo: CARGA / CAMINHONETE	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: ALIENACAO FIDUCIARIA - AYMORE CFI												
<p>Proprietário: PRODUTIVA AGRO INDUSTRIAL LTDA - EPP Residente à RUA SANTOS DUMONT, 1349 SALA B CENTRO CEP: 85440000-UBIRATA-PR Placa: AXL-0532 RENAVAL: 0057.285586-9 Município de Empacamento: UBIRATA/PR Marca/Modelo: FIAT/STRADA WORKING Tipo: CAMINHONETE Ano Fabricação: 2013 Ano Modelo: 2013 NACIONAL Categoria: PARTICULAR Cor: PRATA Potência: 86 CV Motor: 310A20111704031 Carroceria Ônibus: ALIENACAO FIDUCIARIA /SICREDI VALE DO PIQUIRI (821) Situação: BLOQUEADO</p>	<p>Data de Aquisição: 17/09/2013 Chassi: 9BD27805MD7728085 Espécie: CARGA Combustível: ALCOOL/GASOLINA Carroceria: CARROCERIA ABERTA Capacidade Carga: 000,70 T</p>	<p>DETRANPR Consulta Consolidada do Veículo</p> <table border="1"> <tr> <td>Renavam: ☆ 0057.285586-9</td> <td>Chassi: 9BD27805MD7728085</td> <td>Placa: AXL-0532</td> </tr> <tr> <td>Marca/Modelo: FIAT/STRADA WORKING</td> <td>Município: UBIRATA / PR</td> <td>Ano de fabricação/modelo: 2013/2013</td> </tr> <tr> <td>Combustível: ALCOOL/GASOLINA</td> <td>Cor: PRATA</td> <td>Categoria: PARTICULAR</td> </tr> <tr> <td>Espécie/Tipo: CARGA / CAMINHONETE</td> <td>Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL</td> <td>Tipo de Financiamento/ Restrição: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL - SICREDI VALE DO PIQUIRI</td> </tr> </table>	Renavam: ☆ 0057.285586-9	Chassi: 9BD27805MD7728085	Placa: AXL-0532	Marca/Modelo: FIAT/STRADA WORKING	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 2013/2013	Combustível: ALCOOL/GASOLINA	Cor: PRATA	Categoria: PARTICULAR	Espécie/Tipo: CARGA / CAMINHONETE	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL - SICREDI VALE DO PIQUIRI
Renavam: ☆ 0057.285586-9	Chassi: 9BD27805MD7728085	Placa: AXL-0532												
Marca/Modelo: FIAT/STRADA WORKING	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 2013/2013												
Combustível: ALCOOL/GASOLINA	Cor: PRATA	Categoria: PARTICULAR												
Espécie/Tipo: CARGA / CAMINHONETE	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL - SICREDI VALE DO PIQUIRI												
<p>Proprietário: PRODUTIVA AGRO INDUSTRIAL LTDA - EPP Residente à RUA SANTOS DUMONT, 1349 SALA B CENTRO CEP: 85440000-UBIRATA-PR Placa: AXP-9031 RENAVAL: 0058.934531-1 Município de Empacamento: UBIRATA/PR Marca/Modelo: FIAT/STRADA WORKING Tipo: CAMINHONETE Ano Fabricação: 2013 Ano Modelo: 2014 NACIONAL Categoria: PARTICULAR Cor: BRANCA Potência: 86 CV Motor: 310A20111772274 Carroceria Ônibus: ALIENACAO FIDUCIARIA /BB ADM DE CONS SA (1112) Situação: BLOQUEADO</p>	<p>Data de Aquisição: 28/10/2013 Chassi: 9BD578141E7741861 Espécie: CARGA Combustível: ALCOOL/GASOLINA Carroceria: CARROCERIA ABERTA Capacidade Carga: 000,70 T</p>	<p>DETRANPR Consulta Consolidada do Veículo</p> <table border="1"> <tr> <td>Renavam: ☆ 0058.934531-1</td> <td>Chassi: 9BD578141E7741861</td> <td>Placa: AXP-9031</td> </tr> <tr> <td>Marca/Modelo: FIAT/STRADA WORKING</td> <td>Município: UBIRATA / PR</td> <td>Ano de fabricação/modelo: 2013/2014</td> </tr> <tr> <td>Combustível: ALCOOL/GASOLINA</td> <td>Cor: BRANCA</td> <td>Categoria: PARTICULAR</td> </tr> <tr> <td>Espécie/Tipo: CARGA / CAMINHONETE</td> <td>Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL</td> <td>Tipo de Financiamento/ Restrição: ALIENACAO FIDUCIARIA - BB ADM DE CONS SA</td> </tr> </table>	Renavam: ☆ 0058.934531-1	Chassi: 9BD578141E7741861	Placa: AXP-9031	Marca/Modelo: FIAT/STRADA WORKING	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 2013/2014	Combustível: ALCOOL/GASOLINA	Cor: BRANCA	Categoria: PARTICULAR	Espécie/Tipo: CARGA / CAMINHONETE	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: ALIENACAO FIDUCIARIA - BB ADM DE CONS SA
Renavam: ☆ 0058.934531-1	Chassi: 9BD578141E7741861	Placa: AXP-9031												
Marca/Modelo: FIAT/STRADA WORKING	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 2013/2014												
Combustível: ALCOOL/GASOLINA	Cor: BRANCA	Categoria: PARTICULAR												
Espécie/Tipo: CARGA / CAMINHONETE	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: ALIENACAO FIDUCIARIA - BB ADM DE CONS SA												
<p>Proprietário: PRODUTIVA AGRO INDUSTRIAL LTDA - EPP Residente à RUA SANTOS DUMONT, 1349 SALA B CENTRO CEP: 85440000-UBIRATA-PR Placa: AYD-7217 RENAVAL: 0099.900581-2 Município de Empacamento: UBIRATA/PR Marca/Modelo: CHEVROLET/CELTA 1.0L LT Tipo: AUTOMOVEL Ano Fabricação: 2014 Ano Modelo: 2014 NACIONAL Categoria: PARTICULAR Cor: PRATA Potência: 78 CV Capacidade Passageiros: 5 Motor: NAB65295 Carroceria Ônibus: ALIENACAO FIDUCIARIA /BANCO BRADESCO S/A (764) Situação: BLOQUEADO</p>	<p>Data de Aquisição: 19/03/2014 Chassi: 9BGRP48F0EG347889 Espécie: PASSAGEIRO Combustível: ALCOOL/GASOLINA Carroceria: *****</p>	<p>DETRANPR Consulta Consolidada do Veículo</p> <table border="1"> <tr> <td>Renavam: ☆ 0099.900581-2</td> <td>Chassi: 9BGRP48F0EG347889</td> <td>Placa: AYD-7217</td> </tr> <tr> <td>Marca/Modelo: CHEVROLET/CELTA 1.0L LT</td> <td>Município: UBIRATA / PR</td> <td>Ano de fabricação/modelo: 2014/2014</td> </tr> <tr> <td>Combustível: ALCOOL/GASOLINA</td> <td>Cor: PRATA</td> <td>Categoria: PARTICULAR</td> </tr> <tr> <td>Espécie/Tipo: PASSAGEIRO / AUTOMOVEL</td> <td>Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL</td> <td>Tipo de Financiamento/ Restrição: ALIENACAO FIDUCIARIA - BANCO BRADESCO S/A</td> </tr> </table>	Renavam: ☆ 0099.900581-2	Chassi: 9BGRP48F0EG347889	Placa: AYD-7217	Marca/Modelo: CHEVROLET/CELTA 1.0L LT	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 2014/2014	Combustível: ALCOOL/GASOLINA	Cor: PRATA	Categoria: PARTICULAR	Espécie/Tipo: PASSAGEIRO / AUTOMOVEL	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: ALIENACAO FIDUCIARIA - BANCO BRADESCO S/A
Renavam: ☆ 0099.900581-2	Chassi: 9BGRP48F0EG347889	Placa: AYD-7217												
Marca/Modelo: CHEVROLET/CELTA 1.0L LT	Município: UBIRATA / PR	Ano de fabricação/modelo: 2014/2014												
Combustível: ALCOOL/GASOLINA	Cor: PRATA	Categoria: PARTICULAR												
Espécie/Tipo: PASSAGEIRO / AUTOMOVEL	Situação do veículo: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - AÇÃO JUDICIAL	Tipo de Financiamento/ Restrição: ALIENACAO FIDUCIARIA - BANCO BRADESCO S/A												





PODER JUDICIÁRIO
Comarca de Ubatã – Estado do Paraná

Assim, sendo, DEIXO DE AVALIAR OS BENS acima descritos, uma vez que somente a empresa possui o real valor dos créditos que a ora falida (PRODUTIVA AGROINDUSTRIAL LTDA) possui sobre estes, em cada qual, a circunstâncias dos créditos.

Em diligências à sede da empresa nesta cidade e comarca, **ARRECADEI e AVALIEI os bens móveis que ali foram encontrados.**

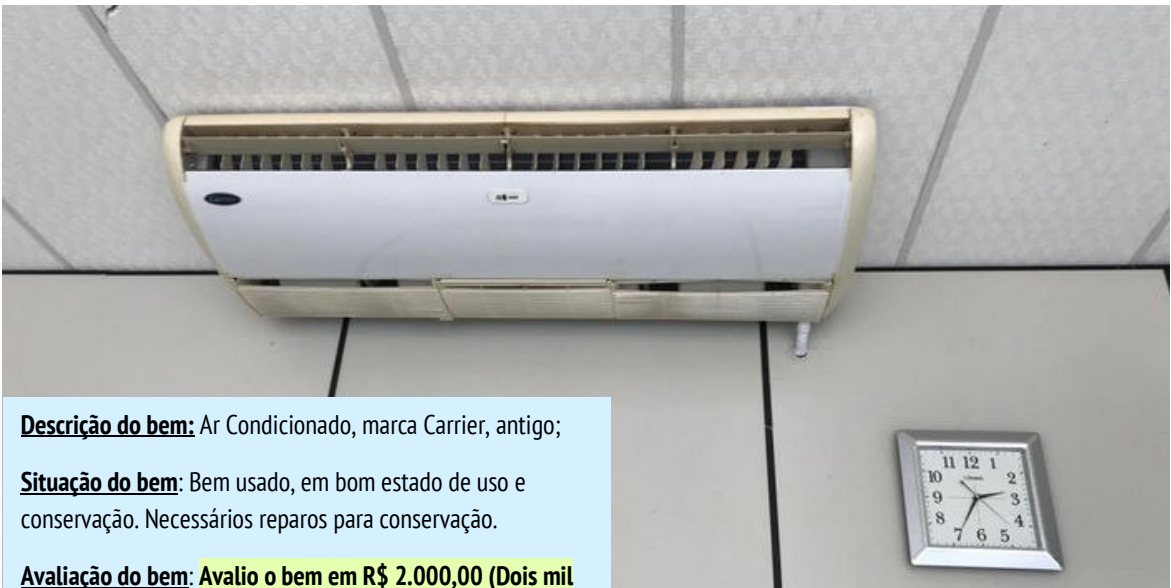
Descrição dos bens:



Descrição do bem: Balcão de entrada, feito em madeira, formica, vidro e peças de alumínio; aproximadamente 5 metros circulares;

Situação do bem: Bem usado, em bom estado de uso e conservação, porém específicos e necessários reparos para conservação.

Avaliação do bem: **Avalio o bem em R\$ 500,00 (Quinhentos Reais).**



Descrição do bem: Ar Condicionado, marca Carrier, antigo;

Situação do bem: Bem usado, em bom estado de uso e conservação. Necessários reparos para conservação.

Avaliação do bem: **Avalio o bem em R\$ 2.000,00 (Dois mil Reais).**

Descrição do bem: Relógio de parede;

Situação do bem: O bem usado, em bom estado de uso e conservação. Avaliação do bem: **Avalio o bem em R\$ 50,00 (Cinquenta Reais).**





PODER JUDICIÁRIO
Comarca de Ubitatã – Estado do Paraná



Descrição do bem: 02 Balcões em madeira e uma cadeira;

Situação dos bens: Bens usados, em bom estado de uso e conservação. Necessários reparos para conservação.

Avaliação dos bens:

Avalio os balcões em R\$ 100,00 (Cem Reais);

Avalio a cadeira em R\$ 30,00 (Trinta Reais).



Descrição do bem: Mesa de computador;

Situação do bem: Bem usado, em bom estado de uso e conservação. Necessários reparos para conservação.

Avaliação do bem:

Avalio o bem em R\$ 40,00 (Quarenta Reais).



Descrição do bem: Escrivanina;

Situação do bem: Bem usado, em bom estado de uso e conservação. Necessários reparos para conservação.

Avaliação do bem:

Avalio o bem em R\$ 80,00 (Oitenta Reais).



Descrição do bem:

Armário com prateleiras para escritório; e, um Cofre (antigo)

Situação dos bens: Bens usados, em bom estado de uso e conservação. Necessários reparos para conservação do armário, cofre com pintura danificada, aparentes ferrugens.

Avaliação do bem:

Avalio o Armário em R\$ 100,00 (Cem Reais).

Avalio o Cofre em R\$ 300,00 (Trezentos Reais).





PODER JUDICIÁRIO
Comarca de Ubatã – Estado do Paraná



Descrição do bem: Escritania;

Situação do bem: Bem usado, em bom estado de uso e conservação. Necessários reparos para conservação. Madeiras laterais em estado de apodrecimento.

Avaliação do bem:

Avalio o bem em R\$ 50,00 (Cinquenta Reais).





PODER JUDICIÁRIO
Comarca de Ubatã – Estado do Paraná

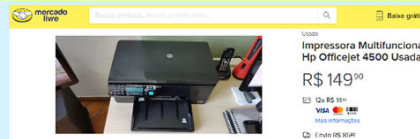
Descrição dos bens:

- ✓ Escritania Marrom, em madeira, ferro e plástico com duas Cadeiras. **Situação do bem:** Bem usado, em bom estado de uso e conservação. Necessários reparos para conservação.

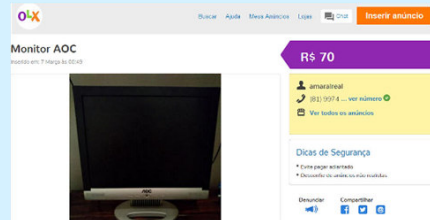
Avaliação do bem: Avalio o bem Escritania em R\$ 120,00 (Cento e vinte Reais);

Avalio as cadeiras Marrom e Azul em R\$ 60,00 (Sessenta Reais), sendo R\$ 30,00 cada.

- ✓ Impressora EPSON 4500. **Situação do bem:** Bem usado, em regular estado de uso e conservação. Necessários reparos para conservação. **Avaliação do bem:** Avalio o bem em R\$ 140,00 (Cento e quarenta Reais);

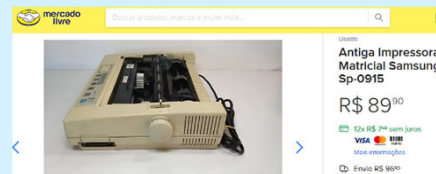


- ✓ MONITOR AOC antigo. **Situação do bem:** Bem usado, em regular estado de uso e conservação. **Avaliação do bem:** Avalio o bem em R\$ 50,00 (Cinquenta Reais);



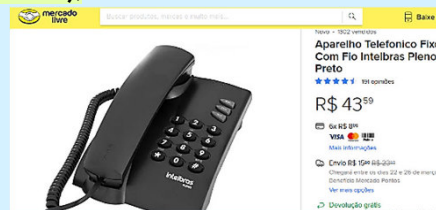
- ✓ IMPRESSORA EPSON - matricial. **Situação do bem:** Bem usado, em regular estado de uso e conservação.

Avaliação do bem: Avalio o bem em R\$ 80,00 (Oitenta Reais);

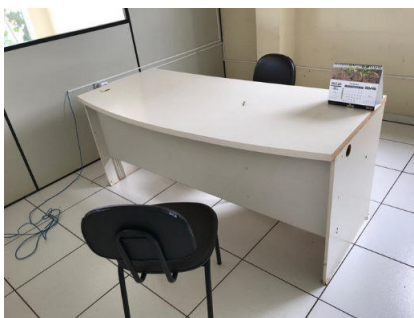


- ✓ Telefone INTELBRAS Pleno preto. **Situação do bem:** Bem usado, em bom estado de uso e conservação.

Avaliação do bem: Avalio o bem em R\$ 30,00 (Trinta Reais);



- ✓ Computador CPU antigo, com os equipamentos HD interno em funcionamento - preto. **Situação do bem:** Bem usado, em bom estado de uso e conservação. **Avaliação do bem:** Avalio o bem em R\$ 250,00 (Duzentos e Cinquenta Reais);



Descrição do bem: uma Escritania com 2 cadeiras;

Situação dos bens: Bens usados, em bom estado de uso e conservação. Necessários reparos para conservação.

Avaliação do bem: Avalio a Escritania em R\$ 80,00 (Oitenta Reais).

Avalio as cadeiras em R\$ 60,00 (Sessenta Reais), sendo R\$ 30,00 cada.





PODER JUDICIÁRIO
Comarca de Ubatã – Estado do Paraná



Descrição do bem: 01 Balcão em madeira, marrom, com duas portas;

Situação do bem: Bem usado, em bom estado de uso e conservação. Necessários reparos para conservação.

Avaliação dos bens:

Avalio o balcão em R\$ 70,00 (Setenta Reais);



Descrição do bem: uma Escrivania com 1 cadeira;

Situação dos bens: Bens usados, a cadeira em bom estado de uso e conservação, a Escrivania, com apodrecimento nas madeiras das laterais - base. Necessários reparos para conservação.

Avaliação do bem: Avalio a Escrivania em R\$ 50,00 (Cinquenta Reais).

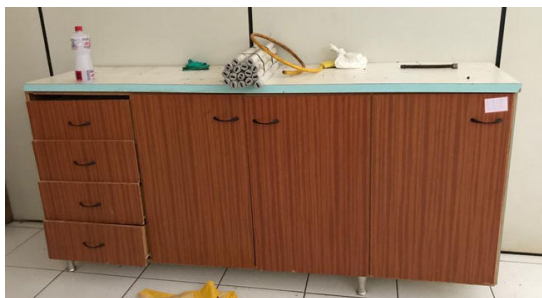
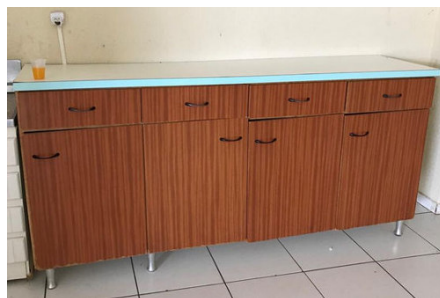
Avalio a cadeira em R\$ 30,00 (Trinta Reais).



Descrição do bem: uma Pia com bacia em inox;

Situação dos bens: Bens usados, alumínio amassado, madeira danificada pela ação do tempo e uso. Necessários reparos para conservação.

Avaliação do bem: Avalio em R\$ 50,00 (Cinquenta Reais).



Descrição do bem: Dois balcões em madeira e fórmica com gavetas e 4 portas cada;

Situação dos bens: Bens usados, madeira danificada pela ação do tempo e uso. Necessários reparos para conservação.

Avaliação do bem: Avalio-os R\$ 150,00 (Cento Cinquenta Reais). Sendo, R\$ 75,00 cada um dos bens.





PODER JUDICIÁRIO
Comarca de Ubitatã – Estado do Paraná



Descrição do bem: Uma geladeira velha;

Situação dos bens: Bens usados, lata e pintura e parte interna de plástico danificada pela ação do tempo e uso. Necessários reparos para conservação.

Avaliação do bem: Avalio em R\$ 150,00 (Cento Cinquenta Reais).



Descrição do bem: Um Armário velho;

Situação dos bens: Bens usados, madeira e parte interna danificada pela ação do tempo e uso. Necessários reparos para conservação.

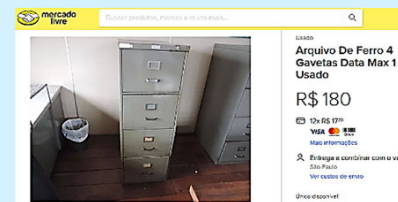
Avaliação do bem: Avalio em R\$ 30,00 (Trinta Reais).



Descrição dos bens: 3 Armário / Arquivo em ferro para pasta;

Situação dos bens: Bens usados, lata e pintura e parte interna danificada pela ação do tempo e uso. Necessários reparos para conservação.

Avaliação do bem: Avalio em R\$ 300,00 (Trezentos Reais). Sendo R\$ 100,00 cada um dos bens.



Descrição dos bens:

1 cadeira de escritório e uma cadeira de área;

Situação dos bens: Bens usados, pintura e parte de plástico da cadeira de área danificada e cadeira de escritório danificada pela ação do tempo e uso. Necessários reparos para conservação.

Avaliação dos bens: Avalio a cadeira de área em R\$ 20,00 (Vinte Reais). E, Avalio a cadeira de escritório em R\$ 30,00 (Trinta Reais).



Descrição do bem: 1 impressora Deskjet 720C;

Situação dos bens: Bem usado, danificado pela ação do tempo, sem funcionamento.

Avaliação do bem: Avalio o bem em R\$ 20,00 (Vinte Reais).





PODER JUDICIÁRIO
Comarca de Ubitatã – Estado do Paraná



Descrição do bem: ARMÁRIO feito em MADEIRA BRUTA, de aproximadamente 6 metros;

Situação dos bens: Madeiras usadas.

Avaliação do bem: Avalio o bem em R\$ 150,00 (Cento e Cinquenta Reais).

Informo ainda que, quanto aos **LIVROS e demais documentações**, que seguem descritos na relação do anexo deste Auto (**Caixa de Registros da Empresa**) – «Documentações alocadas nas caixas acima» e os demais **DOCUMENTOS e LIVROS CAIXA E DEMAIS DOCUMENTOS PERTINENTES**, foram entregues. Assim, **ARRECADADOS tais documentações**, o administrador judicial, deu destinação, removendo-os ao Escritório de Contabilidade Ciciliatto «contador da empresa», onde tais, permanecerão à disposição deste.

Dos critérios utilizados e as considerações acerca das Avaliações:

Método Direto Comparativo de dados de mercado: - (com fundamento em *oferta e procura* aliado ao preço de mercado - «*especulações de preços*» na comarca), em consideração ao estado dos bens móveis e a destinação.

Nestes termos, no auto de avaliação, foi aplicado os métodos estabelecidos pela legislação, com atenção aos princípios básicos e requisitos fundamentais, das leis atinentes às avaliações, inclusive com obediência do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, no intuito de cumprir com os parâmetros estabelecidos à título de uniformidade pelo TJPR (Tribunal de Justiça do Estado do Paraná), em conformidade com a habilitação decorrente da legislação e das lições de instrução e procedimentos ordenados.

Feito a **ARRECADAÇÃO DOS BENS ACIMA DESCRITOS** e a **AVALIAÇÃO dos bens encontrados com inteira observância nos preceitos legais** e, para constar lavrei o presente **AUTO DE ARRECADAÇÃO E AVALIAÇÃO DE BENS** devidamente acompanhado pelo Administrador judicial (VALDECIR MOKWA), que depois de lido e achado em conformidade, segue assinado por este e, por mim oficial de justiça. O referido é Verdade. Dou fé.


VALDECIR MOKWA
Administrador Judicial


REGINALDO PRADO LIMA
Oficial de Justiça

