



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 20ª. REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE ARACAJU

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Processo nº 0001798-38.2013.5.20.0008

Aos 04 (quatro) dias do mês de novembro de 2025, na rua Vinte, 580, Povoado Areia Branca, Aracaju-SE (ponto de referência: próximo ao final da Rod. Ecologista Chico Mendes, margem do Rio), em cumprimento ao mandado expedido pela Vara do Trabalho, na execução movida por JACKSON DE ALMEIDA LIMA, em face de CARVALHO GRAFICA, EDITORA E PAPELARIA LTDA - ME E OUTROS (2) do bem a seguir enumerado:

- **IMÓVEL – 32,38% do Imóvel situado na rua 20, Povoado Areia Branca, Aracaju-SE, com área total de 6.567,97m², com as seguintes confrontações: ao norte, com imóvel de José Rodrigues; ao sul, com imóvel de José Antonio Nascimento; ao leste, com Domingos Antonio Nascimento e a oeste com terreno de marinha, estrada do Povoado. Transcrito sob nº de matrícula 64.497, R-03, Cartório do 5º Ofício da Comarca de Aracaju-SE, reavaliado por 2.800,000,00 (dois milhões e oitocentos mil reais)**

**Valor total.....R\$ 2.800,000,00
(DOIS MILHÕES E OITOCENTOS MIL REAIS)**

OBS.: No imóvel consta edificações NÃO AVERBADAS, com as seguintes divisões: casa composta de 06 quartos, sendo 03 suítes, sala, cozinha, área de ventilação e banheiro social. Na área do fundo da casa, existem 08 cômodos/quartos com 05 banheiros. Na área da frente, há uma piscina e uma área gourmet com churrasqueira, 03 banheiros e dispensa.

Tudo para garantia da dívida referida no mandado, juros de mora, custas e demais despesas judiciais, até o final. E, para constar, eu, abaixo assinado, Oficial de Justiça Avaliador, lavrei o presente auto que assino.

**Donizete Oliveira dos Santos
Oficial de justiça Avaliador**

Documento assinado digitalmente
DONIZETE OLIVEIRA DOS SANTOS
Data: 05/11/2025 17:20:31-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

