



**Poder Judiciário**  
**Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul**  
**Central de Mandados da Comarca de Novo Hamburgo**

Bayard Toledo Mércio, 66 - Bairro: Canudos - CEP: 93548011 - Fone: (51) 3553-5500

**EXECUÇÃO FISCAL Nº 5000650-21.2014.8.21.0095/RS**

**Tipo de Ação:** ICMS/ Imposto sobre Circulação de Mercadorias

**EXEQUENTE:** ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

**EXECUTADO:** SARAH LUIZA SCHEFFEL E OUTROS

**Local:** Novo Hamburgo

**Data:** 01/10/2025

**CERTIDÃO DE CUMPRIMENTO DE MANDADO**

**AUTO DE AVALIAÇÃO**

Aos trinta (30) dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e cinco (2025), em cumprimento ao mandado 10090779372 extraído dos autos do processo 5000650-21.8.21.0095/RS que ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL promove contra MARCO ANTÔNIO SCHEFFEL E OUTROS **AVALIEI** o bem imóvel descrito na matrícula **74.908** do livro 2 do Registro de Imóveis de Novo Hamburgo, qual seja "O Box nº 24 do Edifício Residencial Chrysos, na Rua Quintino Bocaiúva, 170..." com as confrontações descrita na matrícula anexa, conforme o mercado local de imóveis, **EM R\$ 45.000,00** (quarenta e cinco mil reais). **DOU FÉ.**

**CARLOS EDUARDO MACHADO RIBEIRO**

Oficial de Justiça

Documento assinado eletronicamente por **CARLOS EDUARDO MACHADO RIBEIRO**.

---

5000650-21.2014.8.21.0095

10092207039 .V1 ceribeiro© ceribeiro