

matrícula

085400

ficha

001

ITU, 08 de Março de 2013

Um terreno urbano, sem benfeitorias, desmembrado da "Chácara Vila Virginia", designado lote nº 05, situado na Rua Sorocaba, no Bairro Cruz das Almas, nesta cidade, assim descrito: "inicia no ponto convencionado de 2A e cravado na interseção do lote 4 com a lateral direita (sentido cidade/bairros), lado par da Rua Sorocaba, ponto este distante 602,05m da Rua Acácio Honório; daí segue por linha ideal e confrontando com a Rua Sorocaba até atingir o ponto convencionado de 3, na extensão de 71,91m e rumo de 46°45'SW; deste a divisa segue por linha ideal, confrontando ainda com a Rua Sorocaba, até encontrar o ponto convencionado de 4, na extensão de 18,06m e rumo de 54°00'SW; deflete à direita e por linha ideal, a divisa segue confrontando com uma propriedade da Prefeitura da Estância Turística de Itu até encontrar o ponto convencionado de 5, na extensão de 15,97m e rumo de 78°40'SW; deste a divisa segue por linha ideal, confrontando com a propriedade da Prefeitura da Estância Turística de Itu até encontrar o ponto convencionado de 5A, na extensão de 59,87m e rumo de 71°12'NW; deflete à direita e por linha ideal a divisa segue confrontando com o lote 6 até encontrar o ponto convencionado de 25, na extensão de 52,53m e rumo de 27°10'NE; deste a divisa segue por linha ideal, confrontando com o lote 7 até encontrar o ponto convencionado de 24, na extensão de 54,14m e mesmo rumo de 27°10'NE; deste a divisa segue por linha ideal e confrontando com o lote 8 até encontrar o ponto convencionado de 23, na extensão de 9,04m e mesmo rumo de 27°10'NE; deflete à direita e por linha ideal, a divisa segue confrontando com o lote 4, na extensão de 104,81m e rumo de 55°36'SE, onde encontra o ponto 2A (início desta descrição) e encerra uma área de 9.094,09m²".

PROPRIETÁRIOS: AIDYL MARIA GAZZOLA GIBELLO GATTI (RG n.º 1.654.841-SSP/SP - CPF n.º 153.335.528-27), brasileira, viúva, professora, residente e domiciliada na Avenida Doutor Guilherme Dumont Vilares n.º 1370, apartamento 73, Bloco 05 Vila Suzana, Morumbi, em São Paulo-SP, ANA CRISTINA GIBELLO GATTI (RG n.º 10.729.225-SSP/SP - CPF n.º 063.418.358-33), brasileira, solteira, maior, dentista, residente e domiciliada à Rua Antonio Ferreira de Almeida n.º 11, Vinhas do Sol, em São Roque-SP, ANTONIO GIBELLO GATTI NETO (RG n.º

CONTINUA NO VERSO

matrícula

085400

ficha

001

verso

14.987.639-SSP/SP - CPF n.º 075.441.848-03), brasileiro, divorciado, cirurgião dentista, residente e domiciliado à Rua Espadeira, n.º 241, Jardim Álamos, Vargem Grande Paulista-SP, GILBERTO GIBELLO GATTI FILHO (RG n.º 8.167.967-3-SSP/PR - CPF n.º 060.891.428-24), brasileiro, divorciado, engenheiro mecânico, residente e domiciliado à Rua Almir Nelson de Almeida n.º 461, apartamento 12, Bloco D-3, Bairro Campo Comprido, em Curitiba-PR, ARLETTE THEREZINHA GAZZOLA BIANCHI (RG n.º 6.181.551-SSP/SP - CPF n.º 264.896.268-96), brasileira, viúva, professora, residente e domiciliada à Rua Convenção n.º 617, apartamento 103, Edifício Magheritta, Vila Nova, nesta cidade, RICARDO EMILIO FRANCISCO BIANCHI (RG n.º 9.082.111-SSP/SP - CPF n.º 082.936.928-71), brasileiro, dentista, assistido por sua mulher SILVANA SCHANOSKY BIANCHI (RG n.º 14.306.262-1-SSP/SP - CPF n.º 253.352.038-11), brasileira, professora, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados à Rua Sueli Aparecida Costa n.º 500, apartamento 43, Condomínio Residencial Domingos Fernandes, Parque Nossa Senhora da Candelária, nesta cidade, MÔNICA REGINA BIANCHI (RG n.º 9.784.615-SSP/SP - CPF n.º 021.301.768-79), brasileira, enfermeira, assistida por seu marido LUIZ EDUARDO LUND LEITÃO (RG n.º 12.267.791-SSP/SP - CPF n.º 217.447.318-61), brasileiro, engenheiro de computação, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados à Rua Convenção n.º 617, apartamento 103, Edifício Magheritta, Vila Nova, nesta cidade, ANAMARIA BIANCHI (RG n.º 18.370.204-9-SSP/SP - CPF n.º 123.006.568-76), brasileira, divorciada, médica veterinária, residente e domiciliada à Rua Suelly Aparecida Costa n.º 500, apartamento 34, Bloco 02, Condomínio Residencial Domingos Fernandes Parque Nossa Senhora da Candelária, nesta cidade, FRANCISCO ALUIZIO GAZZOLA (RG n.º 1.695.188-SSP/SP - CPF n.º 197.380.338-02), brasileiro, advogado, e sua mulher EURIDICE ANGELIERI GAZZOLA (RG n.º 2.337.544-9-SSP/SP - CPF n.º 100.541.888-81), brasileira, professora, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados à Alameda do Bosque n.º 270, Portela, nesta cidade, e ADERCY LUCINDA GAZZOLA (RG n.º 2.797.161-SSP/SP - CPF n.º 165.942.238-87), brasileira,

CONTINUA NA FICHA 002

matrícula

085400

ficha

002

ITU, 08 de Março de 2013

divorciada, residente e domiciliada à Rua Porto Alegre n.º 151, Bairro Brasil, nesta cidade, na proporção de 25% a Francisco Aluizio Gazzola, 25% a Adercy Lucinda Gazzola, 12,50% a Aidyl Maria Gazzola Gibello Gatti, 12,50% a Arlette Therezinha Gazzola Bianchi, 4,16% a Ana Cristina Gibello Gatti, 4,16% a Antonio Gibello Gatti Neto, 4,16% a Gilberto Gibello Gatti Filho, 4,16% a Ricardo Emilio Francisco Bianchi, 4,16% a Monica Regina Bianchi, e 4,16% a Anamaria Bianchi.

REGISTRO ANTERIOR: R.02 - Matrícula n.º 33.575, em 02.08.1990, R.01, em 05.12.2008 e R.05, em 15.06.2012 na Matrícula n.º 77.706, neste Registro.

CONTRIBUINTE:

A Oficial, *I. Fioravanti* (Ilza Persona Fioravanti).

Av.01 - Em 24 de setembro de 2.015.

Por Ofício n.º 19/2014 expedido em 20 de fevereiro de 2.014, do Secretário Municipal de Obras e Serviços Viários Sr. José Angel Lobato, arquivado nos termos do Provimento n.º 17/99, é feita a presente averbação a fim de ficar constando que foi concedido ao parcelador do imóvel matriculado sob n.º 77.706, que deu origem a presente matrícula, prazo de 90 dias para a implantação da área pública designada na planta como "área de número 05", sob pena de ser declarado "irregular" o desmembramento, conforme apurado no Procedimento Administrativo n.º 11.623/2010.

A Oficial, *I. Fioravanti* (Ilza Persona Fioravanti).