

PROCESSO: 0001241-44.2010.5.05.0341

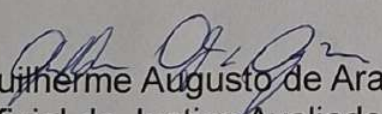
AUTO DE REAVALIAÇÃO

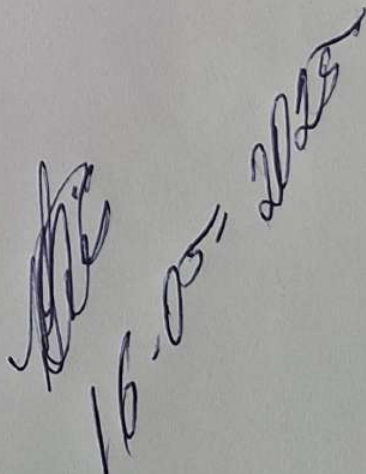
Aos dias 16 do mês maio do ano de 2025, na Rua 02, Alto da Maravilha, Juazeiro-BA, em cumprimento ao despacho do MM.Juiz(a) Titular da 1ª Vara do Trabalho de Juazeiro - Ba, no processo em que são partes, LUCAS DOS SANTOS NASCIMENTO E OUTROS (2), Exequente e JUAZEIRO GAS BUTANO LTDA E OUTROS (2), Executada. Como o Executado(s) no prazo legal que lhe foi marcado, não efetuou o pagamento nem garantiu a execução, procedi à reavaliação do bem a seguir descrito:

- UM TERRENO, DESIGNADO COMO ÁREA 03, DESMEMBRADO DE UM TERRENO SITUADO AO MATATU, ALTO DA MARAVILHA DESTA CIDADE, MEDINDO TRINTA E SEIS METROS AO NORTE, LIMITANDO-SE COM A RUA 03; VINTE E OITO METROS, AO SUL, LIMITANDO-SE COM A RUA 04; VINTE E DOIS METROS E NOVENTA CENTÍMETROS AO OESTE, LIMITANDO-SE COM A TRAVESSA PAULO AFONSO; E VINTE E TRÊS METROS E QUARENTA CENTÍMETROS AO OESTE, LIMITANDO-SE COM ÁREA 02, COM UMA ÁREA TOTAL DE 730,50 METROS QUADRADOS. MATRÍCULA 18.968, DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JUAZEIRO-BA.

TOTAL	DA	AVALIAÇÃO:	R\$
<u>R\$ 803.550,00 (oitocentos e trinta e três mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais), EQUIVALENTE A R\$ 1.102,60 (um mil e cento e dois reais) por metro quadrado.</u>			

Juazeiro(BA), 16 de maio de 2025.


 Guilherme Augusto de Araújo Lima
 Oficial de Justiça Avaliador Federal


 16.05.2025

