







Valide aqui este documento



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**- PODER JUDICIÁRIO -**  
**COMARCA DE GOIATINS - ESTADO DO TOCANTINS**  
**CARTÓRIO DO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E ANEXOS**  
 Genelice Pereira Lima - Titular  
 Jucelma da Silva Batista - Sub Oficial  
 Solange Leal da Silva - Escrevente

Registro de Imóveis de Goiatins, Estado de Tocantins  
Genelice Pereira Lima - Oficiala

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

CNM° 127779.2.0000804-28

quarenta e seis reais), com vencimento para 25 de Maio de 2.026. As demais condições constam no registro feito no livro 3, sob o n° **R-1.481**, deste registro. protocolo: 8620. O referido é verdade e dou fé. Eu, JSBatista Sub Oficial dou fé.xxxxxxxxxxxxxxxxxx

-----

AV-6-804 - feita em 19/12/2018 - Protocolo n° 9283, em 19/12/2018. **AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA** - Procede-se à averbação, nos termos do art. 828 do NCPC, de Certidão de Distribuição de Ação de Execução de Título Extrajudicial, n° **0002715-49.2018.827.2720**, autuada em 18/10/2018, em trâmite nesta Comarca de Goiatins - TO, proposta por: **BANCO DO BRASIL S/A**, inscrito no CNPJ/MF sob o n° 00.000.000/0001-91, em desfavor de: **Romil Iakov Kalugin**, brasileiro, solteiro agricultor, portador da carteira de identidade n° 1060881-SSP-TO, inscrito no CPF n° 728.440.001-34, residente e domiciliado na Rua 05, n° 17, centro, na cidade de Campos Lindos - TO, CEP: 77.777-000, tendo como valor executado de **R\$ 58.134,84**. (Cinquenta e oito mil, cento e trinta e quatro reais e oitenta e quatro centavos), conforme certidão emitida em 05/07/2018, a qual fica arquivada nesta Serventia. BASE DE CÁLCULO DOS EMOLUMENTOS: **R\$ 58.134,84**. (Cinquenta e oito mil, cento e trinta e quatro reais e oitenta e quatro centavos), apurado nos termos do art. 4°, da Lei Estadual n° 2.828/2014. **Emolumentos:** R\$ 405,24; Taxa Judiciária: R\$ 2,21; FUNCIVIL: R\$ 2,80; ISS: R\$ 20,26. **SELO DE FISCALIZAÇÃO:** 127779AAA038835-VGA e 127779AAA038836-PCK. Valide este selo em: [www.selodigital.tjto.org](http://www.selodigital.tjto.org)]. Eu, JSBatista Sub Oficial dou fé.xxxxxxxxxxxxxxxxxx

-----

Goiatins, 26 de março de 2026



**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE GOIATINS**

Emol: R\$ 31,42;  
 Funcivil: R\$ 15,49; TFJ: R\$11,93;  
 ISSQN R\$: 1,44; Total: R\$ 60,28.  
 Selo Digital: 127779AAA181951-HCQ  
 Código de Segurança:HCQ  
 Consulte autenticade em:  
<https://gise.tjto.jus.br/>



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/AP4YF-FFZKH-7645S-GEWK6>



Documento registrado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

