

Olinda, 27 de 10 2025

2ª Sen. Junta Registral - Olinda
 CTRPJ: 32.055.752/0001-46
 Adriana União
 Escrivã



Sylvia Macêdo
 Oficial de Justiça Avaliadora Federal
 @sylvia.macedo@trt6.jus.br
 ☎ (81) 99111-4972

Você não compreende agora o que está fazendo a você: mais tarde, porém, entenderá.
 João B.7

**PODER JUDICIÁRIO
 JUSTIÇA DO TRABALHO
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA SEXTA REGIÃO
 1ª VARA DO TRABALHO DE OLINDA**

AUTO DE PENHORA

PROCESSO: ATOrd 0001082-61.2023.5.06.0101

Aos 27 dias do mês de outubro de dois mil e vinte e cinco, no endereço do imóvel **AV PRESIDENTE KENNEDY, 2264, CASA, JARDIM BRASIL, OLINDA/PE - CEP: 53300**, em cumprimento ao mandado penhora, expedido pelo Excelentíssimo Senhor Doutor EDGAR GURJÃO WANDERLEY NETO, Juiz do Trabalho da 1ª Vara do Trabalho de Olinda ação movida por **JOANA DARC MOURA DA SILVA**, contra a **LUZINETE PEREIRA MANSO (outro 1)**, para cobrança da dívida de **R\$ 76.559,74 (Setenta e seis mil, quinhentos e cinquenta e nove reais e setenta e quatro centavos)** procedi à **PENHORA E AVALIAÇÃO** do imóvel abaixo descrito:

BEM PENHORADO

IMÓVEL RESIDENCIAL - (CASA) MATRICULA 23686 - Endereço **AV PRESIDENTE KENNEDY, 2264, CASA, JARDIM BRASIL** - LOTE de terreno No. 07 (sete) da Quadra A, componente do LOTEAMENTO NOSSA SENHORA D'AJUDA, PLANO "A" em Peixinhos, neste Município, foreiro à Municipalidade de Olinda, medindo 11(onze) metros de frente e fundos, por 30 (trinta) metros em ambos os lados, perfazendo uma área total de 330,00 m2, limitando-se pela frente com a AV PRESIDENTE KENNEDY, lado direito com o LOTE No 05 (No. 2274) da mesma avenida, lado esquerdo com o lote No.0 (no, 2254), também da mesma avenida e fundos com o LOTE No 08 (da Rua OSCAR CARNEIRO, construída de tijolos, coberta de telhas, com os seguintes cômodos:

ESTRUTURA ATUAL

DUAS SALAS, TRÊS QUARTOS, COPA, COZINHA, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA, 2 SANITÁRIOS, TERRAÇO, GARAGEM com uma estrutura construída de 1º. Andar com uma escada, QUINTAL E ÁREA DE SERVIÇO, em bom estado de conservação

AVALIADA EMRS 480.000,00
(Quatrocentos e oitenta mil reais)

Oficial de Justiça Avaliadora
Sylvia Macedo Cavalcanti
 Mat. 30860001292

1]