

**ESTADO DE GOIÁS – PODER JUDICIÁRIO  
COMARCA DE ANÁPOLIS – CARTÓRIO DO AVALIADOR**

**LAUDO DE AVALIAÇÃO**

**NADIR RODRIGUES DA COSTA, Avaliador Público Judicial desta Comarca de Anápolis-GO., em cumprimento ao respeitável mandado de avaliação 230382839 expedido pela Mm.a. Juiza de Direito da 2ª Vara Cível, Dra. Lorena Prudente Mendes, passado nos autos de Nº 0328466.72.2009.8.09.006, procede a seguinte avaliação:**

**O lote de terreno urbano, medindo 39,00 metros de frente, 39,60 metro de fundo 39.30 metros do lado direito e 38,80 metros do lado esquerdo, fazendo frente para a Avendia goias. Devidamente matriculado no cartório de registro de Imoveis da 1ª Circunscrição desta cidade, com matricula 55.228 livro 2-JV, fls 28.**

**Benfeitorias- Dois cômodos comerciais e três residências; bem localizado;**

**O qual avalio pela quantia de R\$- 850.000,00” Oitocentos e Cinquenta Mil Reais.”**

**Do que para constar, lavrei o presente laudo, que lido e achado conforme vai devidamente assinado.**

**Anápolis, 07 de Agosto de 2023**

**NADIR RODRIGUES DA COSTA  
Oficial de Justiça - Avaliador**

Valor: R\$ 37.097,36  
PROCESSO CIVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial  
ANÁPOLIS - UPJ VARAS CIVEIS: 1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 5ª E 6ª  
Usuário: MILENA GIOVANA DE SOUZA DO NASCIMENTO - Data: 17/03/2026 11:20:58