JUSTIÇA DE PRIMEIRA INSTÂNCIA
COMARCA DE CONTAGEM

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 05 dias do mês dezembro de 2024, na Rua Três, nº21, Conjunto Colúmbia Bairro Novo Riacho, em Contagem MG., onde fui em cumprimento ao mandado nº 1, passado nos autos de Execução Fiscal, processo nº**5041297-50.2022.8.13.0079**, que corre perante a **3ª VARA FAZENDA EMPRESARIAL**, que **MUNICÍPIO DE CONTAGEM** move a **ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO CONJUNTO HABITACIONAL COLÚMBIA,** observadas as formalidades legais procedi a avaliação do bem penhorado (auto anexo), cuja descrição é a seguinte: 01(um) veículo tipo Car/Reboque/C. Aberta, marca/modelo R/Brasteile/Damasqueiro, placa HAY-9868, cor azul, chassi X35255434, ano de fabricação/modelo 2011. Veículo em péssimo estado de uso e conservação, veículo sem as rodas e pneus, que com base no ano de fabricação e no estado que se encontra, avalio o veículo supramencionado, em R$3.000,00 (três mil reais).

O bem avaliado, pertence ao executado e está localizado à Rua Três, 21 Conjunto Colúmbia, Bairro Novo Riacho em Contagem MG.

Esta avaliação foi realizada usando o método comparativo de preços e pesquisas no mercado de veículos usados, na empresa, Rei das Carretinhas, Rua Caçapava, 520, Bairro Novo Riacho em Contagem MG., com o Sr. Paulo.

Para constar, lavrei o presente auto, que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado. O Oficial de Justiça Avaliador

JUAREZ VIDIGAL
Oficial de Justiça Avaliador III.
Matricula: PJPI: 6217-4

DrCalc.net Índices e Cálculos na Web

Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	AUTOS Nº 5041297-50.2022.8.13.0079 ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO
Valor Nominal	R$ 3.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJMG (não expurgada) - Calculado pelo critério mês cheio.
Período da correção	Dezembro/2024 a Abril/2026

Dados calculados

Fator de correção do período	486 dias	1,063497
Percentual correspondente	486 dias	6,349678 %
Valor corrigido para 01/04/2026	(=)	R$ 3.190,49
Sub Total	(=)	R$ 3.190,49
Valor total	**(=)**	**R$ 3.190,49**

Memória analítica do cálculo

Valor inicial	3.000,00
Data inicial	01/12/2024
Data final	01/04/2026
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pelo critério mês cheio.

Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
01/12/2024	01/01/2025	0,4800 (%)	3.014,40
01/01/2025	01/02/2025	0,0000 (%)	3.014,40
01/02/2025	01/03/2025	1,4800 (%)	3.059,01
01/03/2025	01/04/2025	0,5100 (%)	3.074,61
01/04/2025	01/05/2025	0,4800 (%)	3.089,37
01/05/2025	01/06/2025	0,3500 (%)	3.100,19
01/06/2025	01/07/2025	0,2300 (%)	3.107,32
01/07/2025	01/08/2025	0,2100 (%)	3.113,84
01/08/2025	01/09/2025	-0,2100 (%)	3.107,30

01/09/2025	01/10/2025	0,5200 (%)	3.123,46
01/10/2025	01/11/2025	0,0300 (%)	3.124,40
01/11/2025	01/12/2025	0,0300 (%)	3.125,33
01/12/2025	01/01/2026	0,2100 (%)	3.131,90
01/01/2026	01/02/2026	0,3900 (%)	3.144,11
01/02/2026	01/03/2026	0,5600 (%)	3.161,72
01/03/2026	01/04/2026	0,9100 (%)	3.190,49
		Acréscimos de juro, multa e honorários	
Sub Total		(=)	R$ 3.190,49
	Valor total	**(=)**	**R$ 3.190,49**

Retornar Imprimir