

do Sistema de Registro
de Imóveis

1º

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

SALVADOR — BAHIA

REGISTRO GERAL — ANO —1984—


 Oficial Titular

MATRÍCULA N.º-21454- DATA 26 de junho IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO de ns.1.202 da porta e 315.460 de inscrição municipal, do "ED. LISBOA", BLOCO "B", - situado às Avenidas Reitor Miguel Calmon s/nº e Sete de Setembro, nº1983, com - frente para a primeira Avenida, no subdistrito da Vitória, zona urbana desta Ca - pital, composto de living, varanda, sala de jantar, lavabo, uma suite, tres qua - tos, sala íntima, sanitário social, copa-cozinha, dependencias completas para - empregada, área de serviço e tres vagas de garagem de nºs. 55, 56 e 95, localiza - das no 2º subsolo do Edificio, tendo cada uma delas, 18,00m2 de área construída com a fração ideal de 8,05m2; tendo o apartamento a área construída de 182,72m2 com a fração ideal de 81,73m2 do terreno proprio, de forma irregular, com a --- área total de 5.294,06m2, sobre o qual está erguido dito prédio e cuja descri - ção, limites e confrontações são os constantes da matricula matriz -17.442- do Registro Geral deste cartório. PROPRIETÁRIA: INCOL - INCORPORADORA E CONSTRUTORA ' JOÃO MARTINS DA FONSECA LTDA., com sede nesta Capital, CGC nº15.230.162/0001-93. REGISTROS ANTERIORES: R.1/3600, R.1/9144, R.1/9145, R.1/9157, R.1/9158, R.1/9159, - R.1/9160, R.1/9161, R.1/9162 (fusão); AV.1 e R.2 da matricula 17/442, todos do - Registro Geral desta serventia. Dou fé. O OFICIAL:

R.1/21454 DATA: 26 de junho de 1984 -VENDA E COMPRA- Por escritura publica de 28/12/83, lavrada nas Notas do Tabelião do 4º Oficio desta Capital (fls.064 , Livro 894), a INCOL - INCORPORADORA E CONSTRUTORA JOÃO MARTINS DA FONSECA LTDA., já qualificada e representada por João M. da Fonseca e Angelo M. Gomes, vendeu a ANA TEODORA GOMES VALADÃO GOMES, do lar, casada com JOSÉ MARTINS GOMES, indus - trial, ambos portugueses, inscritos no CPF nº002.142.995-20, residentes e domi - ciliados nesta Capital, o imóvel objeto desta matricula, pelo preço de Cr\$ --- 2.500.000,00, pago e quitado. Dou fé. O OFICIAL: